MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO

Administración: "Santaní para Todos" 2015-2020

San Estanislao - San Pedro

Tel.: 0343-420254 – RUC: 80005553-5

E-mail: municipalidadsanestanislao@gmail.com

CONTRATO Nº 27/2021

Modalidad de Contratación: CD Nº 27/2021 Art. 16 Inciso "c" Ley 2051/03

"CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESC. BAS. Nº 6440 "EL BUEN PASTOR"

Entre la Municipalidad de San Estanislao, domiciliada en el Distrito de San Estanislao, Dpto. de San Pedro, República del Paraguay, representada para este acto por el Lic. AGUSTIN OVANDO ESPINOLA con Cédula de Identidad N° 1.882008, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **MARIAS GROUP S.A.**, con RUC **80099836-7**, domiciliada en la ciudad de Yaguarón Dpto. de Paraguarí, República del Paraguay, representado en este acto por el **Sr. SIMON CANDIA ROLON**, con Cédula de Identidad N° **2435291-8**, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESC. BAS. Nº 6440 "EL BUEN PASTOR"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 398359.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 27/2021, convocado por la Municipalidad de San Estanislao, según resolución N° 369/2021. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 443/2021

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la emisión de la orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Lic. Christian D. D'ecclesiis
Secretario General

Lic. Agustín Ovando Espínola
Intendente

Marias Group S.A.
RUC N° 80099836-7

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO

Administración: "Santaní para Todos" 2015-2020

San Estanislao - San Pedro

Tel.: 0343-420254 – RUC: 80005553-5

E-mail: municipalidadsanestanislao@gmail.com

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,7	5.000	318.500
2	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	63,7	5.000	318.500
3	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	12	450.000	5.400.000
4	72131601-004	Encadenados de Hº Aº	Metros cúbicos	1,8	2.200.000	3.960.000
5	72131601-003	Muro de nivelación a- De 0,45 cm.	Metros cuadrados	2,6	170.000	442.000
6	72131601-003	b- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	7,5	120.000	900.000
7	72131601-003	c- De 0,60 cm.	Metros cuadrados	0,6	200.000	120.000
8	72131601-009	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3	100.000	2.330.000
9	72131601-006	Aislación asfáltica a- De paredes	Metros cuadrados	6,4	60.000	384.000
10	72131601-005	Muro de elevación b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	110.000	374.000
11	72131601-005	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos prensados	Metros cuadrados	17,5	150.000	2.625.000
12	72131601-005	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	13,5	130.000	1.755.000
13	72131601-005	e- De 0,15 a una cara visto de ladrillos prensados	Metros cuadrados	34,3	125.000	4.287.500
14	72131601-999	f- Envarillado bajo aberturas 2 hiladas	Metro lineal	12	20.000	240.000
15	72131601-015	Pilares b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	Metro lineal	6,6	200.000	1.320.000
16	72131601-007	Techo metálico	Metros cuadrados	90,5	180.000	16.290.000
17	72131601-007	Cielo raso de pvc	Metros cuadrados	90,5	100.000	9.050.000
18	72131601-008	Revoque a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	44,3	40.000	1.772.000
19	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	Metros cuadrados	58	40.000	2.320.000
20	72131601-009	Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	58	120.000	6.960.000
21	72131601-009	Zócalo calcáreo	Metro lineal	34	40.000	1.360.000
22	72131601-010	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
23	72131601-010	a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	6,84	400.000	2.736.000
24	72131601-008	Alfeizar de ventana c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	30.000	150.000
25	72131601-012	Pintura a- De paredes al látex	Metros cuadrados	64,3	20.000	1.286.000
26	72131601-012	c- de pilares vistos con antimoho	Metros cuadrados	11,9	15.000	178.500
27	72131601-012	f- De abertura metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84	20.000	136.800
28	72131601-012	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	93,8	20.000	1.876.000
29	72131601-010	Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	150.000	1.026.000
30	72131601-011	Desagüe pluvial a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	23	90.000	2.070.000
31	72131601-001	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	2.690.500	2.690.500
32	72131601-001	Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
33	72131601-008	Mobiliarios a- Pizarrones	Unidad	1	900.000	900.000
34	72102201-9997	Ventiladores de techo	Unidad	2	450.000	900.000
35	72102201-9997	Aire acondicionado de 18.000 BTU	Unidad	1	3.450.000	3.450.000
36	72131601-002	Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
37	72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad	1	600.000	600.000
38	72131601-9974	Vallado de obra	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
39	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	60	15.000	900.000
					Precio Total	**86.826.300**

El importe total a pagar por las obras es de guaraníes: **86.826.300.- (GUARANIES: Ochenta y seis millones ochocientos veintiséis mil trescientos).-**

Lic. Christian D. D'ecclesiis
Secretario General

Lic. Agustín Ovando Espinola
Intendente

Marias Group S.A.
RUC N° 80099836-7

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)
El plazo de Ejecución de la Obra será de hasta 60 (sesenta) días posteriores a la Orden de Inicio, conforme al Cronograma de Avance de Obras.

Recepciones: Recepción Provisoria a los 8 (ocho) días de haber culminado el Trabajo y la Recepción Definitiva a los 10 (diez) días de haber recibido la recepción provisoria.

El pago será efectuado de la siguiente forma: según avance de certificado de obra

El pago establecido se efectuará con fondos previstos en el Presupuesto Municipal de Municipalidad de San Estanislao, para el Ejercicio Financiero 2021"; en el Rubro "520-30-003 "Construcciones".-

Fondo de reparo: Del monto de cada pago al Contratista, se deducirá el 5% (cinco por ciento) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO
La administración del contrato estará a cargo de: La Municipalidad de San Estanislao

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)
El valor de la Garantía de Cumplimiento de Contrato es de: 10% (diez por ciento) del valor total del contrato. Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato.

La vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de: 90 (noventa) días contados desde el día siguiente a la fecha de suscripción del contrato.

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA
El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESC. BAS. Nº 6440 "EL BUEN PASTOR"

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Lic. Christian D. D'ecclesiis
Secretario General

Lic. Agustín Ovando Espínola
Intendente

Marias Group S.A.
RUC N° 80099836-7

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. I) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Estanislao, República del Paraguay, a los un día del mes de junio del año dos mil veintiuno.

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO SECRETARIA GENERAL

LIC. CHRISTIAN DAVID D'ECCLESIIS
SECRETARIO GENERAL

LIC. AGUSTIN OVANDO ESPINOLA
INTENDENTE MUNICIPAL

SIMON CANDIA ROLON
FIRMA ADJUDICADA: MARIAS GROUP S.A.
Marias Group S.A.
RUC N° 80099836-7