CONTRATO Nº 79 / 2022

LICITACION PUBLICA NACIONAL "READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DE LA GERENCIA COMERCIAL REGIONES DEL INTERIOR EN ASUNCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN" – PLURIANUAL – ID. Nº 418.059.-

Entre la EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS DEL PARAGUAY S.A., domiciliada en la Avda. José Berges Nº 516 entre San José y Brasil, República del Paraguay, Teléfono Nº (021) 225-001/3, con RUC Nº 80024191-6, representada para este acto por el Ing. Natalicio Esteban Chase Acosta, con Cédula de Identidad N° 721.270, en carácter de Presidente del Directorio, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **INTEC INGENIERIA S.A.E.**, con RUC Nº 80004396-0, domiciliada en la calle Paz del Chaco N° 658 entre San Marcos y San Lucas, Teléfono Nº (021) 442-244, Ciudad de Lambaré, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. José Luis Cáceres Fariña, con Cédula de Identidad N° 4.266.217, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "las partes" e, individualmente, "parte", acuerdan celebrar el presente Contrato de **READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DE LA GERENCIA COMERCIAL REGIONES DEL INTERIOR EN ASUNCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1) Objeto del Contrato

LICITACION PUBLICA NACIONAL "READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DE LA GERENCIA COMERCIAL REGIONES DEL INTERIOR EN ASUNCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN" – PLURIANUAL – ID. Nº 418.059.-

2) Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor:
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3) Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

- ***GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.***
- ***ASPECTOS GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS.*** *Documento complementario al pliego estándar de Obras aprobado por Res. DNCP N° 2115/2021.-*

4) Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 418.059.-

Otras consideraciones presupuestarias: La validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio 2023, Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

5) Procedimiento de contratación

El contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION PUBLICA NACIONAL "READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DE LA GERENCIA COMERCIAL REGIONES DEL INTERIOR EN ASUNCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN" – PLURIANUAL – ID. Nº 418.059**.-, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la ESSAP S.A. La adjudicación fue realizada según acto administrativo o Resolución N° 12 del Acta Nº 1589/2022 de fecha 24 de Noviembre de 2022.-

6) Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

LOTE NRO: 1						
READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DE LA GERENCIA COMERCIAL REGIONES DEL INTERIOR EN ASUNCIÓN						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**72153505-001**	**TRABAJOS PRELIMINARES**	**Unidad Medida Global**	**1**	**0**	**0**
1.1		Desbroce, destronque, despeje y limpieza.	Unidad Medida Global	1	2,400,000	2,400,000
1.2		Marcaci?n, trazado y replanteo de obra.	Unidad Medida Global	1	1,610,000	1,610,000
1.3		Provisi?n de 1 (un) ba?o port?til para personal de obra (incluye mantenimiento, limpieza e higienizaci?n peri?dica) durante los meses que dure la obra.	Día	240	22,800	5,472,000
1.4		Movimiento de suelo, excavaci?n para fundaciones, compactaci?n y retiro de material sobrante.	Metros cúbicos	183	31,200	5,709,600
2	**72141510-001**	**DEMOLICIÓN**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
2.1		Demolici?n de techos con recuperaci?n.	Metros cuadrados	163.7	34,700	5,680,390
2.2		Demolici?n de mamposter?a.	Metros cuadrados	236	12,000	2,832,000
3	**72131601-004**	**HORMIGÓN ARMADO**	**Metros cúbicos**	**1**	**0**	**0**
3.1		Construcci?n de zapatas de H?A?, fck=210 Kg/cm2.	Metros cúbicos	29.3	1,580,000	46,294,000
3.2		Construcci?n de columnas de H?A?, fck=210 Kg/cm2.	Metros cúbicos	2.7	1,970,000	5,319,000
3.3		Construcci?n de vigas superiores de H?A?, fck=210 Kg/cm2.	Metros cúbicos	4.3	1,920,000	8,160,000
3.4		Losa de H?A?, fck=210 Kg/cm2, con estructura viguetas IPN 10 x 10 mm e=6, base chapa en steel frame, de hormig?n armado cargado e=10 cm .	Metros cuadrados	243.4	625,000	152,125,000
4	**72131601-005**	**MAMPOSTERÍA**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
4.1		Pared en placa cementicia doble montaje con exterior de e=12 e interior de e=6 con estructura steel frame 50 x 50 mm para planta alta.	Metros cuadrados	219.5	440,000	96,580,000
4.2		Divisorias de espacios planta baja y planta alta en placa cementicia doble montaje e=6 mm con estructura steel frame 50 x 50, h= 1,20 m desde la base y vidrio templado e= 6 mm con h= 0,80 m en la parte superior.	Metros cuadrados	160.6	600,000	96,360,000
5	**72152504-001**	**PISOS**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
5.1		Piso porcelanato satinado plantas baja y alta.	Metros cuadrados	399.4	160,000	63,904,000

Ing. Natalicio E. Chase Acosta
Presidente
essap sa

Abg. Miryam Gonzáles
ASESORA JURIDICA
ESSAP S.A.

INTEC INGENIERIA S.A

5.2		Piso porcelanato antideslizante corredor frontal.	Metros cuadrados	49	160,000	7,840,000
6	**72101607-002**	**REVESTIMIENTOS**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
6.1		Revestido porcelanato pared exterior simil madera.	Metros cuadrados	30	230,000	6,900,000
7	**72102401-002**	**PINTURAS**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
7.1		Enduido pared cementicia a 2 capas, lija fina	Metros cuadrados	439	32,000	14,048,000
7.2		Pintura latex exterior y de destaque interior	Metros cuadrados	439	36,000	15,804,000
7.3		Cielorraso de rocca de yeso tipo durlock, incluye bu?as perimetrales, registros paso de hombre y soportes en ca?os de perfil U de 3" niveles inferior y superior.	Metros cuadrados	486.8	96,000	46,732,800
7.4		Enduido cielo raso de rocca durlock a 2 capas, lija fina	Metros cuadrados	486.8	31,500	15,334,200
7.5		Pintura de cielo raso al latex	Metros cuadrados	486.8	36,000	17,524,800
7.6		Enduido habit?culos interiores pared cementicia a 2 capas, lija fina p/divisorias y habit?culos con h= 1,20 m.	Metros cuadrados	220.4	32,000	7,052,800
7.7		Pintura para divisorias y habit?culos interiores al latex de destaque interior con h= 1,20 m.	Metros cuadrados	220.4	36,000	7,934,400
8	**73121602-007**	**CARPINTERÍA METÁLICA + VIDRIOS**	**Unidad**	**1**	**0**	**0**
8.1		Construcci?n de pilares en V inversa hierro IPN 40 x 15 cm e=8 mm.	Metro lineal	64	1,090,000	69,760,000
8.2		Vigas y columnas en hierro IPN 30 x 10 cm e= 8 mm.	Metro lineal	172	720,000	123,840,000
8.3		Escalera met?lica con chapa antideslizante.	Unidad	1	5,500,000	5,500,000
8.4		Puertas de marcos met?licos con blindex e=10 mm, h= 2,10 m, ancho 2,50 m, 1 (un) pa?o fijo 1,25 m y 1 (un) pa?o corredizo.	Unidad	4	2,750,000	11,000,000
8.5		Puertas de marcos met?licos con blindex e=6 mm, h= 2,10 m, ancho 1 m; ?nico pa?o movil batiente o corredizo.	Unidad	11	1,140,000	12,540,000
8.6		Ventanas de marcos met?licos con blindex e=10 mm, h= 1,00 m x ancho 1,20 m; ?nico pa?o movil revatible.	Unidad	6	720,000	4,320,000
8.7		Ventanas de marcos met?licos con blindex e=10 mm, h= 2,00 m x ancho 1,20 m; ?nico pa?o fijo.	Unidad	3	1,350,000	4,050,000
8.8		Ventanas de marcos met?licos con blindex e=10 mm, h= 1,20 m x ancho 4,00 m; ?nico pa?o fijo.	Unidad	1	2,640,000	2,640,000
8.9		Canaletas y bajadas en chapa galvanizada moldurada nro 26.	Metro lineal	75	77,000	5,775,000
9	**72131601-007**	**TECHO**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
9.1		Techo de estructura met?lica en perfil U de 3" pared 3 mm, con chapa tipo sandwich con poliuretano expandido interior e=5 cm	Metros cuadrados	263	464,000	122,032,000
10	**72131601-011**	**INSTALACIÓN SANITARIA CON ARTEFACTOS Y DESAGÜES**	**Unidad Medida Global**	**1**	**0**	**0**
10.1		Sanitarios sexados (ver detalle de especificaciones tecnicas Lote 1 itmes 10.1)	Unidad	5	14,500,000	72,500,000
10.2		Sistema cloacal: cámara séptica, registro, conexiones y accesorios pvc 150 mm, conexión de salida a ramal cloacal urbano pvc 150 mm.	Unidad Medida Global	1	7,000,000	7,000,000
10.3		Registros pluviales de 0,60 x 0,60 x 0,60 m, pared 15 cm, conexión de salida al ramal pluvial urbano pvc 150 mm.	Unidad Medida Global	2	397,200	794,400
11	**72102201-003**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**	**Unidad Medida Global**	**1**	**0**	**0**
11.1		Sistema el?ctrico: incluye luces 46 luces led, 20 puntos y tomas, 6 luces alumbrados p?blicos externos, 4 reflectores led, cableado de 4 mm en distribuci?n de colores seg?n norma estandar el?ctrica, embutidas en ca?o corrugado 1" ign?fugo.	Unidad Medida Global	1	40,000,000	40,000,000
PRECIO TOTAL						**1.113.368.390**

El monto total del **LOTE 1** asciende a la suma de **Gs. 1.113.368.390** (guaraníes un mil ciento trece millones trescientos sesenta y ocho mil trescientos noventa) IVA incluido.-

Ing. Natalicio E. Chase Costa
Presidente
essap sa

Abg. Miriam González
ASESORA JURÍDICA
ESSAP S.A.

INTEC INGENIERIA S.A.

LOTE NRO: 2						
CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**72153505-001**	**TRABAJOS PRELIMINARES**	**Unidad Medida Global**	**1**	**0**	**0**
1.1		Desbroce, destronque, despeje y limpieza.	Unidad Medida Global	1	2,040,000	2,040,000
1.2		Marcaci?n, trazado y replanteo de obra.	Unidad Medida Global	1	2,520,000	2,520,000
1.3		Provisi?n de 1 (un) ba?o port?til para personal de obra (incluye mantenimiento, limpieza e higienizaci?n peri?dica) durante los meses que dure la obra.	Día	240	22,800	5,472,000
1.4		Movimiento de suelo, excavaci?n para fundaciones, compactaci?n y retiro de material sobrante.	Metros cúbicos	133	31,200	4,149,600
1.5		Movimiento de suelo, relleno, compactaci?n y nivelaci?n de tierra in situ.	Metros cúbicos	67	31,200	2,090,400
2	**72131601-004**	**HORMIGÓN ARMADO**	**Metros cúbicos**	**1**	**0**	**0**
2.1		Construcci?n de zapatas de H?A?, fck=210 Kg/cm2.	Metros cúbicos	27.6	1,580,000	43,608,000
2.2		Construcci?n de vigas cadenas inferiores de H?A?, fck=210 Kg/cm2.	Metros cúbicos	3.64	1,680,000	6,115,200
2.3		Losa de H?A?, fck=210 Kg/cm2, con estructura viguetas IPN 10 x 10 mm e=6, base chapa en steel frame, hormig?n armado cargado e=10 cm.	Metros cuadrados	111.6	625,000	69,750,000
3	**72131601-005**	**MAMPOSTERÍA**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
3.1		Mamposter?a de nivelaci?n de 0,30 con ladrillos semiprensados.	Metros cuadrados	16.8	144,000	2,419,200
3.2		Aislaci?n horizontal sobre mamposter?a de nivelaci?n con asfalto l?quido y cerecita.	Metro lineal	49	32,000	1,568,000
3.3		Pared en placa cementicia doble montaje exterior de e=12 e interior de e=6 con estructura steel frame 50 x 50 mm con malla electrosoldada interna en varillas 6 mm y cuadros 10 x 10 cm planta baja .	Metros cuadrados	126	480,000	60,480,000
3.4		Pared en placa cementicia doble montaje con exterior de e=12 e interior de e=6 con estructura steel frame 50 x 50 mm en planta alta.	Metros cuadrados	126	440,000	55,440,000
3.5		Divisorias de espacios planta baja y planta alta en placa cementicia doble montaje e=6 mm con estructura steel frame 50 x 50, h= 1,20 m desde la base y vidrio templado e= 6 mm con h= 0,80 m en la parte superior.	Metros cuadrados	262	600,000	157,200,000
4	**72152504-001**	**PISOS**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
4.1		Contrapiso de hormig?n pobre de cascotes sobre terreno natural e=10 cm.	Metros cuadrados	117	23,000	2,691,000
4.2		Carpeta alisada e= 2 cm, para base de piso de porcelanato.	Metros cuadrados	117	33,000	3,861,000
4.3		Piso porcelanato satinado.	Metros cuadrados	225	160,000	36,000,000
4.4		Piso porcelanato antideslizante.	Metros cuadrados	9	160,000	1,440,000
4.5		Rampa de acceso pendiente 15 grados, pasamanos acero inoxidable.	Metros cuadrados	7.2	624,000	4,492,800
5	**72101607-002**	**REVESTIMIENTOS**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
5.1		Revestido exterior porcelanato pared exterior simil madera.	Metros cuadrados	30	230,000	6,900,000
6	**72102401-002**	**PINTURAS**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
6.1		Enduido pared cementicia a 2 capas, lija fina.	Metros cuadrados	504	32,000	16,128,000
6.2		Pintura latex exterior y de destaque interior.	Metros cuadrados	504	36,000	18,144,000

6.3		Cielorraso de rocca de yeso tipo durlock, incluye bu?as perimetrales, registros paso de hombre y soportes en ca?os de perfil U de 3" niveles inferior y superior.	Metros cuadrados	225	96,000	21,600,000
6.4		Enduido cielo raso de rocca durlock a 2 capas, lija fina.	Metros cuadrados	225	31,500	7,087,500
6.5		Pintura de cielo raso al latex.	Metros cuadrados	225	36,000	8,100,000
6.6		Enduido habit?culos interiores pared cementicia a 2 capas, lija fina p/divisorias y habit?culos con h= 1,20 m.	Metros cuadrados	190.4	32,000	6,092,800
6.7		Pintura para divisorias y habit?culos interiores al latex de destaque interior con h= 1,20 m.	Metros cuadrados	190.4	36,000	6,854,400
7	**73121602-007**	**CARPINTERÍA METÁLICA**	**Unidad**	**1**	**0**	**0**
7.1		Construcci?n de pilares en V inversa hierro IPN 40 x 15 cm e=8 mm.	Metro lineal	64	1,090,000	69,760,000
7.2		Vigas y columnas en hierro IPN 30 x 10 cm e=8 mm.	Metro lineal	144	720,000	103,680,000
7.3		Escalera met?lica con chapa antideslizante.	Unidad Medida Global	1	6,500,000	6,500,000
7.4		Baranda met?lica superior interior en acero inoxidable ca?os 40 x 40 mm y 20 x 20 mm, h=1,20 m.	Metros cuadrados	16.8	800,000	13,440,000
7.5		Puertas de marcos met?licos con blindex e=10 mm, h= 2,10 m, ancho 2,50 m, 1 (un) pa?o fijo 1,25 m y 1 (un) pa?o corredizo.	Unidad	4	2,750,000	11,000,000
7.6		Puertas de marcos met?licos con blindex e=6 mm, h= 2,10 m, ancho 1 m; ?nico pa?o movil batiente o corredizo.	Unidad	3	1,140,000	3,420,000
7.7		Ventanas de marcos met?licos con blindex e=10 mm, h= 1,00 m x ancho 1,20 m; ?nico pa?o movil revatible.	Unidad	7	970,000	6,790,000
7.8		Ventanas de marcos met?licos con blindex e=10 mm, h= 1,00 m x ancho 1,50 m; ?nico pa?o fijo.	Unidad	1	1,140,000	1,140,000
7.9		Ventanas de marcos met?licos con blindex e=10 mm, h= 1,20 m x ancho 4,00 m; ?nico pa?o fijo.	Unidad	1	2,640,000	2,640,000
7.10		Canaletas y bajadas en chapa galvanizada moldurada nro 26.	Metro lineal	32	72,000	2,304,000
8	**72131601-007**	**TECHO**	**Metros cuadrados**	**1**	**0**	**0**
8.1		Techo de estructura met?lica en perfil U de 3" pared 3 mm, con chapa tipo sandwich con poliuretano expandido interior e=5 cm.	Metros cuadrados	140	464,000	64,960,000
9	**72131601-011**	**INSTALACIÓN SANITARIA CON ARTEFACTOS Y DESAGÜES**	**Unidad Medida Global**	**1**	**0**	**0**
9.1		Sanitarios sexados (ver planilla de especificaciones tecnicas lote 2 ?tem 9.1)	Unidad	5	14,500,000	72,500,000
9.2		Sistema cloacal: c?mara s?ptica, registro, conexiones y accesorios pvc 150 mm, conexi?n de salida a ramal cloacal urbano pvc 150 mm.	Unidad Medida Global	1	7,000,000	7,000,000
9.3		Registros pluviales de 0,60 x 0,60 x 0,60 m, pared 15 cm, conexi?n de salida al ramal pluvial urbano pvc 150 mm.	Unidad Medida Global	2	397,200	794,400
10	**72102201-003**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**	**Unidad Medida Global**	**1**	**0**	**0**
10.1		Sistema el?ctrico: incluye luces 32 luces led, 20 puntos y tomas, 6 luces alumbrados p?blicos externos, 4 reflectores led, cableado de 4 mm en distribuci?n de colores seg?n norma estandar el?ctrica, embutidas en ca?o corrugado 1" ign?fugo.	Unidad Medida Global	1	38,000,000	38,000,000
Precio Total						**956.172.300**

El monto total del **LOTE 2** asciende a la suma de **Gs. 956.172.300** (guaraníes novecientos cincuenta y seis millones ciento setenta y dos mil trescientos) IVA incluido.-

El monto total del presente contrato **(Lote 1 y Lote 2)** asciende a la suma de **Gs. 2.069.540.690** (guaraníes dos mil sesenta y nueve millones quinientos cuarenta mil seiscientos noventa) IVA incluido.-

El pago se realizará en la Cuenta Bancaria N° 80231976 0307 del Banco Continental a nombre del proveedor. Y es obligación del mismo, comunicar por escrito a la Convocante cualquier cambio de cuenta que realice.

Ing. Natalicio E. Chase Acosta
Presidente
essap sa

Abg. Miriam González
ASESORÍA JURÍDICA
ESSAP S.A.

INTEC INGENIERIA S.A.F

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales.

7) Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: *Desde el* ***ACTA DE INICIO*** *hasta el* ***cumplimiento total de las obligaciones con otorgamiento de la recepción definitiva de las obras***.-

La validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al año 2023.-

8) Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del Pliego de Bases y Condiciones.

9) Administración del Contrato

La administración del contrato estará a cargo de: ***GERENCIA COMERCIAL REGIONES DEL INTERIOR.***

10) Programa de Ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las condiciones contractuales.

11) Descripción de las obras

Las obras serán como se describen a continuación:

READECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DE LA GERENCIA COMERCIAL REGIONES DEL INTERIOR EN ASUNCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN.

12) Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales.

13) Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

INTEC INGENIERIA S.A.E.

Ing. Natalicio E. Chase Acosta
Presidente

Abg. Miriam González
ASESORA JURÍDICA
ESSAP S.A.

14) Responsabilidad de la Contratante

La Contratante no asumirá ninguna responsabilidad con relación a cualquier ejecución o provisión que realice el Proveedor superados los montos adjudicados, sin contar con el correspondiente convenio modificatorio, previamente suscripto entre las partes y publicados en el SICP. De igual manera, los acuerdos verbales entre las partes, durante la vigencia del presente contrato son nulos y sin efecto.

15) Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

16) Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

17) Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

18) Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

19) Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay al día 02 mes Diciembre. y año 2022.-

Sr. José Luis Cáceres Fariña
Representante Legal
INTEC INGENIERIA S.A.E.

Ing. Natalicio Esteban Chase Acosta
Presidente del Directorio
ESSAP S.A.

Abg. Myriam González
ASESORA JURIDICA
ESSAP S.A.

INTEC INGENIERIA S.A.E.