# CONTRATO N° 46/2023

Entre la **Municipalidad de Hernandarias,** domiciliada en la **Avda. Cesar Gianotti esq. José Asunción Flores, Ciudad de Hernandarias, Alto Paraná, República del Paraguay,** representada para este acto por el **Intendente Municipal, Lic. Emiliano Nelsón Cano Ozuna, con cedula de identidad civil Nº 827458,** y la **Secretaria General, Esc. Sandra Violeta Martinez Guerrero, con cedula de identidad civil Nº 5.517.401,** a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el **Art. 54 inc. b) de la Ley Nº 3966/2010 Orgánica Municipal**, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la Avda. Cesar Gianotti esq. José Asunción Flores de esta ciudad, denominada en adelante **La CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la **Firma SCDE S.A., con RUC Nº 80105163-0**, domiciliada en **Avda. Guayaibyty c/ Yabevyry - Area 8 - Ciudad del Este - Paraguay,** representada para este acto por el señor **Rubén Andrés Cardozo Villalba**, con Cédula de Identidad **N° 4.106.235**, denominada en adelante **EL CONTRATISTA**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente contrato de **"CONSTRUCCION Y REPARACION EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS – PLURIANUAL 2023-2024",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

## OBJETO DEL CONTRATO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la Contratación para la Construcción de una Obra denominada **"CONSTRUCCION Y REPARACION EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS – PLURIANUAL 2023-2024"**, para la Municipalidad de Hernandarias, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con la modalidad de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 02/2023.**

## DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.
7. Póliza de Fiel Cumplimiento de Contrato.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

## IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al **Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 432241.** ----------

El presente proceso es PLURIANUAL por lo que el crédito Presupuestario para el pago correspondiente al ejercicio 2024 estará sujeto y/o supeditado a la inclusión y aprobación de la partida presupuestaria correspondiente a los ejercicios por parte de la Junta Municipal. ----------

## PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 02/2023 "CONSTRUCCION Y REPARACION EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS – PLURIANUAL 2023-2024" ID 432241,** convocado por la **Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Hernandarias**. La adjudicación fue realizada según **Resolución I.M. N° 3457 de fecha 03 de noviembre de 2023 y refrendada por Resolución Junta Municipal Nº 145/2023 de fecha 08 de noviembre de 2023.** ----------

## VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde firma de contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

## PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

| LOTE NRO: 5 – SCDE SOCIEDAD ANONIMA, con RUC Nº 80105163-0 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Escuela Básica N.º 3172 San Miguel | | | | | | |
| OBRA: Reparación de 2 Aulas en la Escuela Básica N.º 3172 San Miguel | | | | | | |
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
| 1 | 82101502-004 | Cartel de Obra | Metros cuadrados | 2 | 665.000 | 1.330.000 |

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS SECRETARIA GENERAL

SCDE S.A. CONSTRUCTORA RUC: 80105163 - 0 CDE - PY

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS INTENDENCIA

## CONTRATO N° 46/2023

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 72102602-005 | Retiro de Ventanas y Puertas (Desmontaje) | Unidad | 11 | 57.000 | 627.000 |
| 3 | 72101601-001 | Retiro de techo Existente | Metros cuadrados | 139,74 | 19.000 | 2.655.060 |
| 4 | 72103003-001 | Retiro de Piso Existente | Metros cuadrados | 119 | 20.900 | 2.487.100 |
| 5 | 72102208-999 | Retiro de artefactos eléctricos | Unidad Medida Global | 3 | 166.250 | 498.750 |
| 6 | 72101607-003 | Reparación de Fisuras | Unidad | 2 | 902.500 | 1.805.000 |
| 7 | 72131601-005 | Muro de elevación de 0,15 ladrillo común para revocar | Metros cuadrados | 18,44 | 99.750 | 1.839.390 |
| 8 | 72101601-001 | Techo de Cubierta de chapa zinc tipo teja N.º 27 color cerámico superior, sobre estructura existente con aislante de 5 mm | Metros cuadrados | 140,76 | 190.000 | 26.744.400 |
| 9 | 72101601-001 | Cumbrera | Metro lineal | 14,34 | 123.500 | 1.770.990 |
| 10 | 72101601-001 | Cabriada Metálica | Metro lineal | 58,85 | 142.500 | 8.386.125 |
| 11 | 72131601-008 | Revoque de mampostería | Metros cuadrados | 137,57 | 42.800 | 5.887.996 |
| 12 | 72131601-009 | Carpeta de nivelación | Metros cuadrados | 119 | 33.250 | 3.956.750 |
| 13 | 72131601-009 | Piso Cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico | Metros cuadrados | 119 | 90.250 | 10.739.750 |
| 14 | 72101607-005 | Zócalo cerámico | Metro lineal | 77,6 | 23.750 | 1.843.000 |
| 15 | 72131601-009 | Guarda Obra de Baldoson de Hº con cordón de ladrillo común | Metros cuadrados | 40 | 95.000 | 3.800.000 |
| 16 | 72102602-005 | Ventana de Vidrio templado de 8 mm oscuro | Metros cuadrados | 18 | 712.500 | 12.825.000 |
| 17 | 72102602-005 | Puerta tablero con marco y contra marco (0,80 x 2,10) m incluye cerradura | Unidad | 3 | 2.185.000 | 6.555.000 |
| 18 | 73121602-004 | Reja en Ventanas | Metros cuadrados | 18 | 361.000 | 6.498.000 |
| 19 | 72131601-001 | Caja de llaves seccional, con 3 termo magnética tipo francesa en cada aula (1 circuito para Luces y tomada corriente y 1 circuito para A. A.) | Unidad | 2 | 760.000 | 1.520.000 |
| 20 | 72131601-001 | Luces y tomacorriente (3), con cables de 2mm y 4 mm | Unidad | 6 | 161.500 | 969.000 |
| 21 | 72131601-001 | Fluorescente de 2 elementos y 40 watts - 4 elementos por cada aula (incluye cableado) | Unidad | 8 | 147.250 | 1.178.000 |
| 22 | 72131601-001 | Fluorescente de 1 elemento y 40 watts, con Fotocélula, para encendido automático colocar previa autorización de la fiscalización (incluye cableado) | Unidad | 4 | 123.500 | 494.000 |
| 23 | 72102201-9997 | Provisión y colocación de ventiladores | Unidad | 4 | 712.500 | 2.850.000 |
| 24 | 72131601-001 | Alimentación para circuito de A. A. | Unidad | 2 | 332.500 | 665.000 |
| 25 | 72101603-002 | Servicio de colocación de Canaletas | Metro lineal | 28,68 | 80.750 | 2.315.910 |
| 26 | 72101603-002 | Servicio de colocación de Bajadas | Metro lineal | 21 | 80.750 | 1.695.750 |
| 27 | 72102401-002 | Pintura de pared | Metros cuadrados | 288 | 42.750 | 12.312.000 |
| 28 | 72102401-003 | Pintura de abertura de madera | Metros cuadrados | 6,72 | 28.500 | 191.520 |
| 29 | 72131601-012 | Pintura de Rejas de Protección | Metros cuadrados | 18 | 19.000 | 342.000 |
| 30 | 72131601-012 | Pintura de Pizarrón con marco y porta tiza | Unidad | 2 | 760.000 | 1.520.000 |
| 31 | 72131601-012 | Pintura de Canaletas y bajadas anti oxido y pintura final. | Metro lineal | 49,68 | 23.750 | 1.179.900 |
| 32 | 72131601-013 | Limpieza final y retiro de escombros | Unidad Medida Global | 1 | 943.122 | 943.122 |
| | | | | | **Precio Total** | **128.425.513** |

**Lote 5: Gs. 128.425.513 (guaraníes ciento veintiocho millones cuatrocientos veinte y cinco mil quinientos trece).-**

**PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.**

Periodo de construcción: **150 (ciento cincuenta) días corridos**, Dicho plazo se contará a partir de la fecha de recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, que deberá emitirse una vez que estén dadas las siguientes condiciones:

a) La aprobación de autoridades públicas competentes
b) La entrega por la contratante del anticipo cuando éste fuere previsto en el SICP
c) La entrega de la zona de obras por la contratante al contratista.

La **RECEPCIÓN PROVISORIA** de las Obras será: **POR EL TOTAL.**

Una vez finalizados la totalidad de los trabajos contratados, el Contratista notificará por escrito simultáneamente a la Contratante y al Fiscal de Obra sobre la finalización de los mismos.

La Contratante, conjuntamente con la Fiscalización dispondrá la inspección de todo el trabajo que incluye el Contrato, para su recepción dentro de los 15 (quince) días de haber recibido el aviso del contratista que el trabajo está terminado. Si durante esta inspección se comprueba que el trabajo no está conforme, se dará aviso por escrito al Contratista sobre los defectos que deben ser corregidos de lo cual se dejara constancia en el Acta de Recepción Provisoria.

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS SECRETARIA GENERAL

S C DE S.A. CONSTRUCTORA RUC: 80105163 - 0 CDE - PY

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS INTENDENCIA

## CONTRATO N° 46/2023

Si en un plazo de 30 (treinta) días de recibida la comunicación, por parte del contratista, de la terminación de la obra, no se llegare a realizar la inspección, la misma se considerará como recepcionado provisionalmente, debiendo labrarse Acta respectiva con lista de reserva que deben ser corregidas o salvadas para la recepción final.

La **RECEPCIÓN DEFINITIVA** tendrá lugar en el plazo de: **90 (noventa) días,** contados a partir de la fecha del acta de Recepción Provisoria.

**Lugar a ser ejecutadas las obras en las escuelas:**

| Lote N.º | Código de Local | Código de Institución | Institución | Obra a Ejecutar | Cta Cte | Finca |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 1005027 | 17227 | Escuela Básica N.º 3172 San Miguel Arcángel | Reparación de 2 (dos) aulas | CODIGO EN TRAMITE | CODIGO EN TRAMITE |

**ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo del **Arq. Ronald Alfredo Justiniano Sánchez (Director), Dirección de Obras y Urbanismo**.

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**PORCENTAJE, NÚMEROS Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

**FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

**ANTICIPO**

Las condiciones para la solicitud del pago de anticipo son como se establecen a continuación:

Se regirá según lo establece la Ley Nº 7050/23 "Que aprueba el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2023" en su Artículo Nº 188, y en su Decreto N° 8759/23, Articulo Nº 353, y la CIRCULAR DNCP Nº 02/2023: EL ANTICIPO A APLICARSE SERÁ DEL 5 % (CINCO PORCIENTO), SI FUERA ADJUDICADA UNA EMPRESA MIPYMES.

a. Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: 10 (Diez) Días Corridos Posteriores a la Firma del Contrato.
b. Dirección: Av. Cesar Gianotti Esq. José Asunción Flores, Municipalidad de Hernandarias.
c. Horario de atención: Desde las 07:00 Hs A 13:00 Hs
d. Oficina y/o departamento: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS.
e. Responsable de la recepción: Econ. CESAR GUZMAN ACUÑA SILVA
f. Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: Dentro de los 30 (Treinta) días corridos.
g. Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: LAS DEDUCCIONES QUE SE REALIZARÁN SOBRE LAS FACTURACIONES REALIZADAS EN EL MISMO PORCENTAJE, HASTA CUMPLIR CON EL MONTO TOTAL DEL ANTICIPO.

**FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

**El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de: 350 (trescientos cincuenta) días contados desde el día siguiente de la firma del contrato**.

**CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA – NO APLICA**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. – **NO APLICA**

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato. – **NO APLICA.**

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS SECRETARIA GENERAL

SCDE S.A. CONSTRUCTORA RUC: 80105163 - 0 CDE - PY

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS INTENDENCIA

# CONTRATO N° 46/2023

**MULTAS**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

**DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS**

***CONSTRUCCION Y REPARACION EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS - PLURIANUAL 2023-2024***

**CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR EL CONTRATO.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

**ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre **LAS PARTES**, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la **DNCP**, debiendo asumir **LAS PARTES** las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

**SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

**SUSCRIPCIÓN**

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Hernandarias, República del Paraguay, a los 28 días del mes de Noviembre de 2023. ----------

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS SECRETARIA GENERAL

.....
**ESC. SANDRA VIOLETA MARTINEZ GUERRERO**
**Secretaria General**

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS INTENDENCIA

.....
**LIC. EMILIANO NELSÓN CANO OZUNA**
**Intendente Municipal**

.....
**RUBÉN ANDRÉS CARDOZO VILLALBA**
**SCDE S.A.**
**RUC Nº 80105163-0**

SCDE S.A.
CONSTRUCTORA
RUC: 80105163 - 0
CDE - PY