Contrato Nº 59/2019
"CONSTRUCCION DE CENTRO DE ACOPIO LACTEO MUNICIPAL EN CAMBYRETA CENTRO"

Entre la **MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA, con RUC Nº 80024064-2**, domiciliada en Ruta 14 Km 5 ½ del Distrito de Cambyretá, Itapúa, República del Paraguay, representada en este acto por su Intendente Municipal, el Sr. FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE, con Cédula de Identidad N° 1.878.889, acompañado de la Secretaria General, la Srta. LUZ MARINA GAUTO SOTELO, con cédula de identidad Nº 4.228.914 denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte; y por la otra, la firma unipersonal **BOQUERON CONSTRUCCIONES** con **RUC Nº 792428-3** domiciliada en la Avda. Caballero esq. Avda. Irrazabal, de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada en este acto por **el Ing. NELSON HIRAN ACEVEDO BARBERAN** con Cédula de Identidad Nº 792.428, en su carácter de propietario de la firma, denominada en adelante **EL CONTRATISTA,** denominadas en conjunto "**LAS PARTES**", e individualmente **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE CENTRO DE ACOPIO LACTEO MUNICIPAL EN CAMBYRETA CENTRO"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-

1. OBJETO: El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen las partes para la construcción por parte del CONTRATISTA de un centro de acopio lácteo municipal en Cambyretá Centro. Según se detalla en el artículo 6º del presente contrato. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.-

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Hirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.-----

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03): El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 372.087.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03).-
El presente contrato es el resultado del procedimiento por Contratación Directa Nº 31/2019, *"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE CENTRO DE ACOPIO LACTEO MUNICIPAL EN CAMBYRETA CENTRO"*. La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 1134/2019. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.-
El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).-
El monto total del presente contrato es de **(Gs. 149.510.620) GUARANÍES CIENTO**

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Hirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista

CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS VEINTE.
Los precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.228.000**
1.1	Limpieza del terreno (carpida de malezas, desaloje y retiro). Vallado y Obrador.	Unidad Medida Global	1	1.800.000	1.800.000
1.2	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	28	16.000	448.000
1.3	Cartel de Obra (2,50mx1,50m).	Unidad	1	980.000	980.000
2	**MOVIMIENTO DE SUELO: Excavación y Relleno**	**Metros cúbicos**	**1**		**719.100**
2.1	Excavación para cimientos.	Metros cúbicos	9	47.000	423.000
2.2	Relleno interior compactado	Metros cúbicos	6,3	47.000	296.100
3	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO**	**Unidad Medida Global**	**1**		**9.334.470**
3.1	Cimiento de Piedra bruta	Metros cúbicos	6,45	435.000	2.805.750
3.2	Zapatas de hormigón armado de 0,80x0,80, según especificaciones	Metros cúbicos	0,89	1.668.000	1.484.520
3.3	Pilares de hormigón armado de 0,20x0,20 según especificaciones. Incluye troncos.	Metros cúbicos	0,57	1.980.000	1.128.600
3.4	Encadenado inferior de Hº Aº de 13x20 cm.	Metro lineal	25,1	78.000	1.957.800
3.5	Encadenado superior de Hº Aº de 13x20 cm.	Metro lineal	25,1	78.000	1.957.800
4	**NIVELACION**	**Metros cuadrados**	**1**		**693.750**

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Mirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista

4.1	Muro de nivelación de 0,30 cm con ladrillo común.	Metros cuadrados	3,75	185.000	693.750
5	**AISLACION**	**Metro lineal**	**1**		**763.800**
5.1	Aislación hidrófuga horizontal con revoque alisado + hidrófugo y pintura asfáltica. Muro de 0,15.	Metro lineal	26,8	28.500	763.800
6	**MAMPOSTERIA**	**Metros cuadrados**	**1**		**5.919.000**
6.1	Muro de elevación de 0,15m con ladrillo común prensado. Incluye terminación a 45° en esquinas de la sala de recepción. Una cara a la vista.	Metros cuadrados	57	102.000	5.814.000
6.2	Mampostería de 0,15 de ladrillos tipo convocó.	Metros cuadrados	1	105.000	105.000
7	**REVOQUES**	**Metros cuadrados**	**1**		**4.202.800**
7.1	Exterior con hidrófugo a 2 capas- 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo, terminación fratachado y filtrado, en nivelación, columnas y encadenados.	Metros cuadrados	16,3	56.000	912.800
7.2	Interior a 1 capa (1:4:16) con hidrófugo. Terminación fratasado y filtrado, espesor 1,5 cm.	Metros cuadrados	94	35.000	3.290.000
8	**TECHO**	**Metros cuadrados**	**1**		**8.740.000**
8.1	Techo de chapas de cinc sobre estructura metálica, según detalle y especificaciones.	Metros cuadrados	46	190.000	8.740.000

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Hirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista

9	**CIELORRASO**	**Metros cuadrados**	**1**		**2.856.000**
9.1	Cielorraso suspendido de PVC blanco con estructura de perfiles metálicos. Incluye cornisa perimetral.	Metros cuadrados	28	102.000	2.856.000
10	**CONTRAPISO**	**Metros cuadrados**	**1**		**1.204.000**
10.1	De hormigón de cascotes cerámico sobre terreno natural, espesor 10cm, dosificación 1:3:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos).	Metros cuadrados	28	43.000	1.204.000
11	**PISOS**	**Metros cuadrados**	**1**		**5.222.800**
11.1	Carpeta base para piso (1:4), espesor 2,5 cm. Incluye terminación perimetral biselada en sala de recepción.	Metros cuadrados	24,8	26.000	644.800
11.2	Piso de cerámica esmaltada de alto tránsito. Incluye terminación perimetral biselada en sala de recepción.	Metros cuadrados	24,8	85.000	2.108.000
11.3	Piso de piedra laja tipo rompecabezas en caminero perimetral	Metros cuadrados	26	95.000	2.470.000
12	**ZOCALOS**	**Metro lineal**	**1**		**50.000**
12.1	Zócalo de cerámica esmaltada (Depósito) Ancho= 10 cm.	Metro lineal	2,5	20.000	50.000
13	**REVESTIMIENTOS**	**Metros cuadrados**	**1**		**3.920.000**

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Hirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista

13.1	Revestimiento de baldosas cerámicas en sala de recepción de leche hasta cielorraso. Altura 2,65 m.	Metros cuadrados	37	80.000	2.960.000
13.2	Revestimiento de baldosas cerámicas en sanitario. Altura 2,00 m.	Metros cuadrados	12	80.000	960.000
14	**INSTALACION ELECTRICA**	**Unidad Medida Global**	**1**		**61.860.000**
14.1	Puesto de medición definitivo, trifásico, (cables 4x 16 mm) con acometida de 12 metros, y limitadora hasta 45 A, según planos y especificaciones.	Unidad Medida Global	1	1.900.000	1.900.000
14.2	Conexión eléctrica trifásica a la ANDE. Incluye gestión y costo de conexión.	Unidad Medida Global	1	1.700.000	1.700.000
14.3	Tablero general con llaves termo magnéticas.	Unidad	1	650.000	650.000
14.4	Bocas llaves de luces y tomacorriente simple.	Unidad	12	95.000	1.140.000
14.5	Generador eléctrico de 15 KVA instalado. Incluye tablero de potencia.	Unidad	1	55.000.000	55.000.000
14.6	Artefacto de luz Tipo Panel LED de embutir cuadrado Blanco, 30w. Medidas:30x30 Cm. Colocado. Luz neutra.	Unidad	5	150.000	750.000
14.7	Artefacto de luz Tipo Panel LED de adosar cuadrado Blanco, 30w. Medidas:30x30 Cm. Colocado. Luz neutra.	Unidad	1	160.000	160.000
14.8	Artefacto de luz Tipo fluorescente de 1x40 de adosar para exterior. Base de chapa.	Unidad	4	140.000	560.000

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Hirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista

15	**ABERTURAS**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.690.000**
15.1	Puerta corrediza a dos hojas de chapa, con rejillas según planos y especificaciones. Incluye pintura antióxido y herrajes.	Metros cuadrados	3,15	600.000	1.890.000
15.2	Puerta batiente de chapa, de 0,80 x 2,10, con rejillas según planos y especificaciones. Incluye pintura antióxido y herrajes.	Unidad	2	1.200.000	2.400.000
15.3	Puerta batiente de chapa, de 0,70 x 2,10, según planos y especificaciones. Incluye pintura antióxido y herrajes.	Unidad	2	950.000	1.900.000
15.4	Ventana de perfilería de aluminio, tipo corrediza, de 1,50 x 1,10 m., vidrio templado de 6 mm. Incluye malla anti insecto con marco desmontable.	Unidad	3	1.200.000	3.600.000
15.5	Ventana de perfilería de aluminio, tipo corrediza, de 0,70 x 0,70 m., vidrio templado de 6 mm.	Unidad	2	450.000	900.000
16	**PINTURA**	**Metros cuadrados**	**1**		**2.389.400**
16.1	Pintura látex interior en paredes con enduido, en depósito y baño.	Metros cuadrados	18,2	37.000	673.400
16.2	Tratamiento exterior de ladrillos a la vista.	Metros cuadrados	66	26.000	1.716.000
17	**CARPINTERIA METALICA**	**Metro lineal**	**1**		**3.282.500**
17.1	Vigas de estructura metálica reticulada de perfiles metálicos. Sección: 20 cm x 20	Metro lineal	16,9	150.000	2.535.000

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Hirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista

	cm. Anti óxido y pintura sintética a dos manos.				
17.2	Cenefa de chapa	Metro lineal	11,5	65.000	747.500
18	**INSTALACIONES SANITARIAS**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.470.000**
18.1	Instalación de agua fría para baño de servicio	Unidad Medida Global	1	310.000	310.000
18.2	Instalación de desagüe cloacal para baño de servicio	Unidad Medida Global	1	360.000	360.000
18.3	Colocación de artefactos sanitarios para baño de servicio	Unidad Medida Global	1	920.000	920.000
18.4	Lavamanos sin pedestal colocado. Incluye grifería	Unidad	1	350.000	350.000
18.5	Desagüe e instalación de agua fría para dos piletas, según planos.	Unidad Medida Global	1	380.000	380.000
18.6	Pileta de acero inoxidable de 120 m, colocada sobre base de mampostería con revestimiento cerámico.	Unidad Medida Global	1	1.650.000	1.650.000
18.7	Cámara séptica, según especificaciones.	Unidad	1	1.730.000	1.730.000
18.8	Pozo absorbente, según especificaciones.	Unidad	1	2.650.000	2.650.000
18.9	Canal de mampostería de 0,25 de ancho con Rejilla metálica superior desmontable, según especificaciones.	Metro lineal	3,3	170.000	561.000
18.10	Registro de mampostería revocada sifonada de 50 x 50 cm., con desarenador, según especificaciones	Unidad	1	600.000	600.000
18.11	Registro cloacal de mampostería con doble tapa, según especificaciones	Unidad	1	465.000	465.000

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Hirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista

18.12	Caño de PVC de 100 mm para desagüe cloacal, colocado	Metro lineal	13	38.000	494.000
19	**OTROS (VARIOS)**	**Unidad Medida Global**	**1**		**13.965.000**
19.1	Cerco perimetral de alambre tejido con postes de hormigón según detalle.	Metro lineal	55	100.000	5.500.000
19.2	Portón corredizo de estructura metálica y alambre tejido de 2 x 5 m.	Metros cuadrados	10	120.000	1.200.000
19.3	Piso de hormigón en masa, espeso 10 cm, en acceso vehicular, caminero y estacionamiento.	Metros cuadrados	30	150.000	4.500.000
19.4	Placa de bronce adosada a mampostería. Dimensiones: 25 cm x 40 cm. Letras en relieve.	Unidad	1	1.600.000	1.600.000
19.5	Limpieza periódica y final de obra.	Unidad Medida Global	1	1.165.000	1.165.000

La forma de pago será contra certificado, una vez aprobado por la Dirección de Obras y se efectuarán en el plazo de (10) diez días corridos, contados a partir de la fecha de informe correspondiente. Los documentos a presentar para el pago son: a) Nota de solicitud de pago b) Certificado de obras aprobado c) Certificado de cumplimiento tributario (vigente) d) Formulario 120- Impuesto al Valor Agregado, e) Factura f) Recibo.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03).- El plazo de ejecución de la obra es de (120) ciento veinte días corridos contados desde la orden de inicio, prorrogable en (40) cuarenta días corridos por inclemencias del tiempo. Las Prórrogas deberán contar con autorización del Departamento de Obras. El lugar de la obra está ubicado en Cambyretá Centro.---------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO: La administración del contrato estará a cargo del Departamento de Obras de la Municipalidad de Cambyretá.----------

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Hirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03).- El Contratista presentará en Departamento de Obras: el Cronograma de ejecución de los trabajos, que deberá coincidir con el presentado con su oferta, y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras dentro de (3) *tres* días hábiles a partir de la fecha de la firma del contrato.----------

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03). No habrá anticipo.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03): No habrá anticipo. LA CONTRATANTE retendrá el 5% del monto total del contrato en concepto de fondo de reparo, suma que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva de la obra. EL CONTRATISTA, deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato por (360) trescientos sesenta días corridos, contados desde la firma del contrato.-------

12. (MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03):
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato y serán del 0,5% (cero coma cinco por ciento) del monto total del contrato por cada día de atraso, hasta alcanzar el porcentaje de la garantía de fiel cumplimiento de contrato, en cuyo caso se rescindirá el contrato.----------

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03): *Construcción de Centro de Acopio Lácteo Municipal en Cambyretá Centro .* ----------

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03): Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Hirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP:

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03).-

Cualquier controversia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. LAS PARTES declaran además que se someten de manera definitiva e irrevocable a la jurisdicción y competencia de los tribunales y juzgados de la Tercera Circunscripción Judicial de la República, con sede en la ciudad de Encarnación, Departamento de Itapúa.----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Cambyretá, República del Paraguay, a los diez días del mes de diciembre del año 2.019.----------

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Nelson Hirán Acevedo Barberán
p/ Boquerón Construcciones
Contratista