CONTRATO N° 167/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 MANTENIMIENTO Y REFACCIONES DE DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL-PLURIANUAL- ID N° 375441.

Entre la **POLICÍA NACIONAL,** domiciliada en la calle El Paraguayo Independiente Nº 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, representada para este acto por el Comisario General Comandante FRANCISCO RESQUIN CHAMORRO, Comandante de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad Civil N° 1.357.846, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 2495, de fecha 12 de setiembre del 2019, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **JEROVIAPY SRL,** con RUC N° 80046192-4, domiciliada en PANAMBI VERA ESQ. HERNANDARIAS, de la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, teléfono N° 0981.654.659, dirección de correo electrónico: jeroviapy@gmail.com, representada para este acto por el Señor MARIA EUGENIA ROCHE LEGUIZAMON, con Cédula de Identidad N° 2.512.683, en carácter de Representante Legal, denominada en adelante "La Empresa", denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de Mantenimiento y Refacciones de Dependencias de la Policía Nacional, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El presente contrato tiene por objeto regular los derechos y obligaciones de las partes con relación al Mantenimiento y Refacciones de Dependencias de la Policía Nacional, conforme a las especificaciones técnicas y otras disposiciones del contrato y demás instrumentos que sean parte del presente.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 375441.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional por Subasta a la Baja Electrónica N° 25/2020, convocado por la Policía Nacional. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 735.

JEROVIAPY s.r.l. Ingeniería & Consultoría

CONTRATO N° 167/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 MANTENIMIENTO Y REFACCIONES DE DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL-PLURIANUAL- ID N° 375441.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

LOTE 16 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL DEPARTAMENTO AGROPECUARIO DE LA POLICÍA NACIONAL, Contrato Abierto: por Monto.
Mínimo: 70.000.000 Máximo: 140.000.000

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario
1	Reparación de techo-Remoción De techo (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	24.635
2	Reparación de techo-Provisión y colocación de techo	Metros cuadrados	EVENTO	1	197.650
3	Revoques-Remoción De revoque (incluye retiro de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	12.962
4	Revoque de pared-Revoque de pared a una capa fratachado con hidrófugo - Espesor de 1,5 cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	34.310
5	Revoque de pared-Reparación de roturas de paredes con envarillado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	41.340
6	Servicio de mantenimiento de edificios-Desmonte de contrapiso (incluye remoción y retiro de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.409
7	Servicio de mantenimiento de edificios-Desmonte de piso (incluye remoción y retiro de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	12.299
8	Colocacion de pisos - contrapisos-Colocación de contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	1	31.257
9	Colocacion de pisos - contrapisos-Colocación de carpeta para piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	32.929
10	Colocacion de pisos - contrapisos-Provisión y colocación de piso cerámico PI5	Metros cuadrados	EVENTO	1	92.354
11	Instalacion o colocacion de zocalo -Provisión y colocación de zócalo cerámico PI5	Metro lineal	EVENTO	1	28.272
12	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Remoción de artefactos eléctricos	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.730
13	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Unidad	EVENTO	1	391.233
14	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	EVENTO	1	466.367
15	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion-Provisión y cambio de lámparas led 60x60	Unidad	EVENTO	1	199.220
16	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion-Provisión y cambio de lámparas led 30x30	Unidad	EVENTO	1	112.589
17	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion-Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	Unidad	EVENTO	1	31.782
18	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	Unidad	EVENTO	1	102.801
19	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Provisión y colocación de Electroductos corrugados de 1 embutidos	Unidad	EVENTO	1	54.970
20	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Provisión y colocación de Electroductos corrugados de 3entre4 embutidos	Unidad	EVENTO	1	41.168
21	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Provisión y colocación de Electroductos corrugados de 1entre2 embutidos	Unidad	EVENTO	1	36.336
22	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Provisión y colocación de Tablero metálico de 12 agujeros de embutir	Unidad	EVENTO	1	525.094
23	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Cambio de llave de dos punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	62.776

JEROVIAPY S.R.L Ingeniería & Consultoría

CONTRATO N° 167/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 MANTENIMIENTO Y REFACCIONES DE DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL-PLURIANUAL- ID N° 375441.

24	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	66.216
25	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Provisión y Colocación de tomas tipo schucko	Unidad	EVENTO	1	92.114
26	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Provisión y colocación de jabalina para puesta a tierra.	Unidad	EVENTO	1	260.467
27	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	EVENTO	1	30.492
28	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Provisión y Colocación de cable multifilar de 2 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	12.804
29	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Provisión y Colocación de cable multifilar de 4 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	16.218
30	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Provisión y Colocación de cable multifilar de 6 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	17.793
31	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electrica-Provisión y Colocación de cable multifilar de 10 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	18.097
32	Aislacion-Reparación de la aislación de pisos en baños.	Metros cuadrados	EVENTO	1	36.714
33	Mantenimiento y reparacion de fontaneria-Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	Metro lineal	EVENTO	1	39.303
34	Instalacion de fontaneria sanitaria-Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	Metro lineal	EVENTO	1	39.303
35	Mantenimiento y reparacion de fontaneria-Cambio de llave de paso de 1entre2 en baños.	Unidad	EVENTO	1	96.927
36	Mantenimiento y reparacion de fontaneria-Cambio y colocación de guardas de baños	Metro lineal	EVENTO	1	28.733
37	Instalacion de fontaneria sanitaria-Instalación y colocación de cañería de 100 mm	Metro lineal	EVENTO	1	36.147
38	Instalacion de fontaneria sanitaria-Instalación y colocación de cañería de 50 mm	Metro lineal	EVENTO	1	29.382
39	Instalacion de fontaneria sanitaria-Instalación y colocación de cañería de 40 mm	Metro lineal	EVENTO	1	26.030
40	Montaje entre Desmontaje de artefactos sanitarios-Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	356.194
41	Montaje entre Desmontaje de artefactos sanitarios-Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	Unidad	EVENTO	1	70.752
42	Montaje entre Desmontaje de artefactos sanitarios-Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	267.776
43	Mantenimiento y reparacion de fontaneria-Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	Unidad	EVENTO	1	89.110
44	Montaje entre Desmontaje de artefactos sanitarios-Provisión y cambio de	Unidad	EVENTO	1	100.053

CONTRATO N° 167/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 MANTENIMIENTO Y REFACCIONES DE DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL-PLURIANUAL- ID N° 375441.

	canilla				
45	Mantenimiento y reparacion de fontaneria-Reparación de registros, cañerías pluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento, aislación, ampliación de ser necesario).	Unidad	EVENTO	1	328.657
46	Mantenimiento y reparacion de fontaneria-Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	EVENTO	1	690.851
47	Instalacion de azulejos-Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	77.955
48	Instalacion yentreo reparación de espejos para pared-Provisión y colocación de espejo para sanitario 44cmx55cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	67.761
49	Restauracion o reparacion de azulejos-Desmonte de azulejos, provisión y colocación de piso pared 30x30	Metros cuadrados	EVENTO	1	69.232
50	Desmontaje yentreo Colocacion de puertas y ventanas-Provisión y colocación de puerta placa 0.70x2.10 incluye cerradura	Unidad	EVENTO	1	411.380
51	Desmontaje yentreo Colocacion de puertas y ventanas-Provisión y colocación de puerta 0.90x2.10 incluye marco y cerradura	Unidad	EVENTO	1	554.538
52	Desmontaje yentreo Colocacion de puertas y ventanas-Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes	Unidad	EVENTO	1	100.586
53	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas-Mantenimiento de ventanas.	Unidad	EVENTO	1	141.290
54	Desmontaje yentreo Colocacion de puertas y ventanas-Provisión, Cambio y colocación de ventanas de vidrio templado de 8mm con perfilaría de aluminio	Metros cuadrados	EVENTO	1	474.253
55	Desmontaje yentreo Colocacion de puertas y ventanas-Provisión y colocación de puerta de vidrios tipo templados de 10 mm, con perfilaría de aluminio.	Metros cuadrados	EVENTO	1	527.067
56	Servicio de pintura de interiores-Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido)	Metros cuadrados	EVENTO	1	44.439
57	Servicio de pintura de exteriores-Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.175
58	Servicio de pintura-Pintura sintética para maderas con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	68.855
59	Limpieza de obra-Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuadrados	EVENTO	1	193.853
			TOTAL UNIT		**8.125.000**

El monto total monto total mínimo de 70.000.000 (Guaraníes setenta millones) hasta el monto total máximo de G. 140.000.000 (Guaraníes ciento cuarenta millones), en el Lotes N° 16.

La contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales.

CONTRATO N° 167/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 MANTENIMIENTO Y REFACCIONES DE DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL-PLURIANUAL- ID N° 375441.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá de vigencia hasta el 31 de diciembre del 2020.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS

Ítem	Descripción del servicio	Lugar donde los servicios serán prestados	Fecha(s) final(es) de ejecución de los servicios
Lote 16	LOTE 16 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL DEPARTAMENTO AGROPECUARIO DE LA POLICÍA NACIONAL	Departamento Agropecuario sito en las calles Rojas Cañadas en la Ciudad de Capiatá	60 Dias Corridos

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Tesorería de la Actividad 02 Gestión de Recursos de la Policía Nacional

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será hasta el 30 de abril de 2021.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

JEROVIAPY S.R.L. Ingeniería & Consulto.s

CONTRATO N° 167/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 MANTENIMIENTO Y REFACCIONES DE DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL-PLURIANUAL- ID N° 375441.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay a los 15 días del mes de octubre del año 2020.

MARIA EUGENIA ROCHE LEGUIZAMON
Cédula de Identidad N° 2.512.683.
Representante Legal

FRANCISCO RESQUIN CHAMORRO
Comisario General Comandante
Comandante de la Policía Nacional

JEROVIAPY s.r.l. Ingeniería & Consultoría