CONTRATO N° 43/2016

Contrato celebrado entre la **Facultad de Odontología UNA** y la Empresa **LM Construcciones del Ing. Nelson Monges**
Licitación Pública Nacional N° 01/2016 – 2017 Plurianual "Adecuación, remodelación y mantenimiento de Obras de uso Institucional"

Entre la Facultad de Odontología UNA, domiciliada en la Avda. España N° 430 entre Brasil y San José, República del Paraguay, representada para este acto por el Decano el Prof. Dr. RODOLFO PERRUCHINO GALEANO, con Cédula de Identidad N° 498.856, denominada en adelante la **Contratante**, por una parte, y, por la otra, la firma LM Construcciones, domiciliada en la calle, Bonifacio Ovando N° 160 casi Cacique Lambaré, Ciudad de Lambaré, República del Paraguay, representada para este acto por su representante el Ing. Nelson Monges, con Cédula de Identidad N° 583.272, denominada en adelante el **Proveedor**, denominadas en conjunto "**Las Partes**" e, individualmente, "**Parte**", acuerdan celebrar el presente "**Contrato de Adecuación, remodelación y mantenimiento de Obras de uso Institucional**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes y a cuyo fiel cumplimiento las mismas se comprometen. El financiamiento será a través de los Recursos del Tesoro, F.F. 10; a ser financiado con los créditos presupuestarios de la Institución del Ejercicio Fiscal año 2016 y previa aprobación del Presupuesto General de Gastos de la Nación para el Ejercicio Fiscal año 2017.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Documentos presentados por la empresa al momento de la firma del contrato

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 310.090.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N°01, convocado por la Facultad de Odontología de la Universidad Nacional de Asunción, según Resolución N°437 del Consejo Directivo de fecha 24 de Octubre del 2016. La adjudicación fue realizada por Resolución N°785 del Decano de fecha 19 de Diciembre del 2016.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del Contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.----------

5.2. Las Obras correspondientes al Ejercicio Fiscal año 2017, quedaran sujetas a la aprobación del Presupuesto General de Gastos de la Nación. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

ITEM		DESCRIPCIÓN	LM Construcciones del Ing. Nelson Monges					
			UNIDAD	CANTIDAD	MARCA	PROCEDENCIA	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
1	Trabajos previos							12.008.000
	1,1	Casilla para obrador y depósito	global	1,00			2.724.000	2.724.000
	1,2	Vallado perimetral de madera	ml	160,00			41.000	6.560.000
	1,3	Retiro de materiales de la demolición en contenedores	global	1,00			2.724.000	2.724.000

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

2	**Extracciones y Demoliciones**							38.985.370
	2,1	Demolición de construcción existente en sectores de clínicas depósitos, cielorraso de deposito de clinicas, rayos x y rampa de salida.	global	1,00			2.302.000	2.302.000
	2,2	Extracción de cañerías de instalación de agua corriente y desague cloacal en clínicas, sshh damas y caballeros, pasillo de depósitos	global	1,00			7.000	7.000
	2,3	Extracción de instalación subterránea de electricidad en clínicas	global	1,00			2.302.000	2.302.000
	2,4	Extracción de instalación electrica en sshh damas y caballeros	global	1,00			2.302.000	2.302.000
	2,5	Extracción de rampa existente en pasillo de clínicas	un	1,00			2.302.000	2.302.000
	2,6	Extracción de azulejos y pinturas epoxicas existentes en clinicas, recepción de dirección de admisión (cursillo), sshh existente y sala de profesores	m2	700,00			7.000	4.900.000
	2,7	Desmonte de mamparas de cristal templado y volver a montarlas posteriormente (sala de cirugía,endodoncia)	un	68,00			136.000	9.248.000
	2,8	Extracción de mesadas azulejadas en clinicas, según plano	un	12,00			204.000	2.448.000
	2,9	Extracción de mesadas de madera de 0,30 cm en clínicas	ml	143,67			11.000	1.580.370
	2,1	Reparaciones de paredes y revoques para el cambio de instalaciones varias	global	1,00			2.302.000	2.302.000
	2,11	Extracción de escalera caracol y reparaciones en baranda	global	1,00			2.302.000	2.302.000
	2,12	Extracción y recolocación de mampara en sala de profesores	global	1,00			2.302.000	2.302.000
	2,13	Extracción de puerta existente en dirección de admision (cursillo) y reparaciones de revoques y pintura	un	1,00			2.302.000	2.302.000
	2,14	Demolición de mamposteria para colocación de puerta de salida de emergencia con reparaciones de albañileria y pintura de terminación de las mamposterias en edificio sector Decanato en todos los niveles	un	4,00			21.000	84.000
	2,15	Desmonte de columna y transformador existente sin uso	global	1,00			2.302.000	2.302.000
3	**Replanteo** (todos los niveles)		global	1,00			545.000	545.000
4	**Estructura de H°A° Planta baja**							190.262.240
	4,1	Excavación para zapatas de Ho Ao	m3	73,00			41.000	2.993.000
	4,2	Excavación para vigas de fundación	m3	8,00			41.000	328.000
	4,3	Apuntalamiento de muro lindero del vecino y submuración del mismo	global	1,00			6.810.000	6.810.000
	4,4	Hormigonado de Zapatas de Ho Ao	m3	28,00			2.179.000	61.012.000
	4,5	Hormigonado de pilares de Ho Ao	m3	9,00			2.384.000	21.456.000
	4,6	Hormigonado vigas de fundación	m3	7,00			2.179.000	15.253.000
	4,7	Cargado de vigas con H° Ao. (losas)	m3	11,50			2.179.000	25.058.500
	4,8	Cargado de Losas con H° Ao	m3	16,50			2.179.000	35.953.500
	4,9	Escalera de H° Ao en lavanderia	m3	2,86			2.384.000	6.818.240
	4,1	Relleno y compactación de terreno en zona de obras	m3	135,00			108.000	14.580.000
5	**Mamposterias**							81.154.860
	5,1	de Elevación de 0,15 m con ladrillo común	m2	463,00			95.000	43.985.000
	5,2	de Elevación de 0,30 m con ladrillo común	m2	92,22			163.000	15.031.860
	5,3	Construcción de rampa de mamposteria, con contrapiso, piso de goma.	global	1,00			4.768.000	4.768.000
	5,4	Construcción de rampa de mamposteria, con contrapiso, piso hormigon ranurado, en salida a José Berges	global	1,00			3.678.000	3.678.000
	5,5	Submuración de muro fisurado en clinica	global	1,00			2.016.000	2.016.000
	5,6	Envarillado de mamposteria de 0,15 m (2 varillas de 8mm)	ml	364,00			21.000	7.644.000
	5,7	Construcción de deposito de residuos solidos comunes de mamposteria con tapa metalica	un	1,00			2.016.000	2.016.000
	5,8	Construcción de deposito de residuos patologicos de mamposteria con tapa metalica y estanteria	un	1,00			2.016.000	2.016.000
6	**Aislaciones**							27.429.490
	6,1	Horizontal de mamposteria de 0,15 m	ml	112,52			20.000	2.250.400
	6,2	Horizontal de mamposteria de 0,20 y 0,30 m	ml	30,74			24.000	737.760
	6,3	de losa de H°A° según detalle de planos	m2	198,71			123.000	24.441.330

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

7	**Revoques y revestimientos de:**							223.204.090
	7,1	Pilares, Vigas, Losas de HºAº común fieltrado (incluye salpicado, mochetas)	m2	388,00			43.000	16.684.000
	7,2	Mamposteria interior común fieltrado (incluye mochetas)	m2	1120,00			36.000	40.320.000
	7,3	Revestimiento interior con argamasa de bario (protección de radiación) de 3 mm en sala Rayos x	m2	126,00			245.000	30.870.000
	7,4	Revestimiento interior con argamasa de bario (protección de radiación) de 5 mm en sala Rayos x	m2	26,00			245.000	6.370.000
	7,5	Provisión y colocación azulejos de 30 x 30 cm en ss.hh	m2	223,31			91.000	20.321.210
	7,6	Provisión y colocación de porcelanato de 60 x 60 cm en clinicas.	m2	729,12			149.000	108.638.880

8	**Carpinterías de madera**							73.211.300
	8,1	Puerta placa de madera de una hoja corrediza (P1) 1,10 x 2,10 m , con accesorios, herrajes y contramarcos.	un	2,00			3.405.000	6.810.000
	8,2	Puerta placa de madera de una hoja (P2) 0,80 x 2,10 m , con accesorios, herrajes y contramarcos.	un	4,00			1.498.000	5.992.000
	8,3	Puerta tablero de madera de dos hojas (P3) 2,00 x 2,10 m. con accesorios, herrajes y contramarcos.	un	3,00			2.860.000	8.580.000
	8,4	Puerta placa de madera de dos hojas (P4) 1,00 x 2,10 m.con accesorios, herrajes y contramarcos.	un	6,00			2.996.000	17.976.000
	8,5	Puerta placa de madera de una hoja (P5) 1,00 x 2,10 m , con accesorios, herrajes y contramarcos.	un	1,00			2.860.000	2.860.000
	8,6	Puerta mampara de fibra de madera similar a lo existente de una hoja (P6) 0,70 x 1,90 m , con accesorios, herrajes.	un	6,00			1.634.000	9.804.000
	8,7	Puerta mampara de fibra de madera similar a lo existente de una hoja (P7) 0,80 x 2,10 m , con accesorios, herrajes.	un	1,00			1.771.000	1.771.000
	8,8	Mamparas de madera de fibra de madera similar a lo existente baño nuevo	m2	22,10			463.000	10.232.300
	8,9	Extracción y recolocación de marcos y puertas en sala esterilización para cambio de sentido de apertura de las mismas	un	1,00			518.000	518.000
	8,10	Extracción y recolocación de marcos y puertas en salas de Clínicas para cambio de sentido de apertura de las mismas	un	7,00			518.000	3.626.000
	8,11	Extracción y recolocación de marcos y puertas en vestidor para cambio de sentido de apertura de las mismas	un	1,00			518.000	518.000
	8,12	Extracción y recolocación de marcos y puertas en SSHH existentes	un	2,00			518.000	1.036.000
	8,13	Separadores de mingitorios de madera multilaminada de 20 mm. revestida con malamina	un	8,00			436.000	3.488.000

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

9	**Carpintería Metálica**							184.100.530
	9,1	Baranda metálica en rampa y escalera clinicas	ml	73,05			447.000	32.653.350
	9,2	Pasamano de caño de hierro de 2"	ml	49,94			447.000	22.323.180
	9,3	Puerta de una hoja (PM1) 1,00 x 2,10 m , con accesorios, herrajes incluye revestimiento de plomo, en salas de Rayos X	un	6,00			4.359.000	26.154.000
	9,4	Puerta de una hoja (PM2) 0,80 x 2,10 m , con accesorios, herrajes y contramarcos.	un	4,00			2.725.000	10.900.000
	9,5	Puerta de una hoja (PM3) 0,50 x 2,10 m , con accesorios, herrajes.	un	1,00			2.042.000	2.042.000
	9,6	Puerta de una hoja (PM4) 0,90 x 2,10 m , con accesorios, herrajes.	un	4,00			2.860.000	11.440.000
	9,7	Portón corredizo de caño de hierro y chapa ciega de 2,50 x 2,15 m (PM) según detalle de planos	un	1,00			9.535.000	9.535.000
	9,8	Provisión y colocación de mesadas con una pileta de acero inoxidable de 2,20 x ,060 de 1,5 mm de espesor con patas de hierro de 40 x 40 con accesorios en clinicas.	un	7,00			1.362.000	9.534.000
	9,9	Provisión y colocación de mesadas con dos piletas de acero inoxidable de 2,50 x 0,60 de 1,5 mm con patas de hierro de 40 x 40 con accesorios en clinicas.	un	7,00			1.362.000	9.534.000
	9,10	Provisión y colocación de mesadas con dos piletas de acero inoxidable de 1,30 x 0,60 de 1,5 mm con patas de hierro de 40 x 40 con accesorios en clinicas.	un	6,00			1.362.000	8.172.000
	9,11	Provisión y colocación de mesadas con dos piletas de acero inoxidable de 1,30 x 0,60 de 1,5 mm con patas de hierro y mueble de madera con estantes (S. de Esterilización)	un	1,00			1.362.000	1.362.000
	9,12	Puerta de cristal templado de 1 hoja de (PCT1) 1,00 x 2,10 m con cierre hidraulico y tirador de tubo cromado de 1,20 m .	un	1,00			4.086.000	4.086.000
	9,13	Ventana corrediza con marco de aluminio (V1) 1,40 x 1,80 m.	un	3,00			2.725.000	8.175.000
	9,14	Ventana proyectante con marco de aluminio (V2) 1,50 x 0,60 m.	un	2,00			2.042.000	4.084.000
	9,15	Ventana corrediza con marco de aluminio (V3) 1,50 x 1,00 m.	un	6,00			2.860.000	17.160.000
	9,16	Ventana proyectante con marco de aluminio (V4) 0,80 x 0,50 m	un	1,00			1.226.000	1.226.000
	9,17	Ventana de dos hojas una fija y una movil con marco de aluminio (V5) 1,50 x 1,00 según detalle.	un	2,00			2.860.000	5.720.000
10	**Contrapisos, pisos y zócalos**							331.511.330
	10,1	Contrapiso de cascotes para interior y exterior	m2	1207,89			33.000	39.860.370
	10,2	Carpeta para base de piso	m2	1251,50			36.000	45.054.000
	10,3	Provisión de piso de porcelanato pulido.	m2	1008,64			149.000	150.287.360
	10,4	Provisión y colocación de zócalo especial en clinicas	ml	558,70			68.000	37.991.600
	10,5	Provisión de piso cerámico PEI 5 sanitarios, lavanderia.	m2	594,00			91.000	54.054.000
	10,6	Provisión y colocación de zócalo ceramico	ml	104,00			41.000	4.264.000

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

11	**Instalación eléctrica**							89.082.000
	11,1	Bocas de iluminación	un	57,00			96.000	5.472.000
	11,2	Bocas de tomacorrientes con conexión a tierra	un	109,00			96.000	10.464.000
	11,3	Bocas de tomacorrientes de piso con conexión a tierra	un	88,00			96.000	8.448.000
	11,4	Bocas de tomacorrientes con conexión a tierra (circuitos independientes)	un	18,00			96.000	1.728.000
	11,5	Bocas para acondicionadores de aire de 60000 BTU	un	16,00			470.000	7.520.000
	11,6	Bocas para acondicionadores de aire de 12000 BTU	un	6,00			470.000	2.820.000
	11,7	Bocas para acondicionadores de aire de 36000 BTU	un	2,00			470.000	940.000
	11,8	Bocas para lavarropas (circuitos independientes)	un	3,00			204.000	612.000
	11,9	Bocas para secarropas (circuitos independientes)	un	2,00			204.000	408.000
	11,10	Readecuación del Tablero general de la galería de las clínicas	un	1,00			2.723.000	2.723.000
	11,11	Readecuación de Tablero seccionales en las clínicas	un	8,00			1.634.000	13.072.000
	11,12	Tableros seccionales	un	4,00			1.634.000	6.536.000
	11,13	Provisión y colocacion de puesta tierra de tableros de Clínicas y Esterilización, sanitarios y depositos	un	7,00			409.000	2.863.000
	11,14	Provisión y colocación de tableros de compresores	un	1,00			1.634.000	1.634.000
	11,15	Alimentación al tablero de compresores	ml	8,00			122.000	976.000
	11,16	Provisión y coloc. de artefactos de iluminación de 2 x 40 W, tipo acanaladito colgantes	un	57,00			204.000	11.628.000
	11,17	Circuito eléctrico	un	10,00			409.000	4.090.000
	11,18	Boca para ventilador de techo con el ventilador	un	1,00			205.000	205.000
	11,19	Desmonte y reinstalación de compresores existentes en clinicas en losa tecnica y puesta en marcha, según plano	un	6,00			341.000	2.046.000
	11,20	Desmonte de equipos Acondicionadores de aire en clinicas, volver a montarlos en losa tecnica y puesta en marcha, según plano	un	14,00			341.000	4.774.000
	11,21	Bocas de combinación	un	1,00			123.000	123.000

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

12	**Instalación sanitaria**							89.342.200
	12,1	Cañerías cloacales de 100 mm	ml	30,00			47.000	1.410.000
	12,2	Cañerías cloacales de 150 mm	ml	130,00			61.000	7.930.000
	12,3	Cámaras de inspección 40 x 40 cm	un	20,00			368.000	7.360.000
	12,4	Cámaras de inspección 60 x 60 cm	un	5,00			545.000	2.725.000
	12,5	Cañerías de PVC Ø 1/2" p/ desagüe de evaporadores de acondicionadores de aire	global	1,00			5.418.000	5.418.000
	12,6	Cañerías de PVC Ø 75" p/ ventilacion	global	1,00			5.449.000	5.449.000
	12,7	Ramal de alimentación de agua corriente de 1 1/2" del ramal existente a los servicios higiénicos	ml	85,32			35.000	2.986.200
	12,8	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe de piletas de lavados en las 7 clinicas, Sala de Admisión y Sala de Esterilización, según planos con todos los accesorios y griferias según planos de detalles	global	1,00			9.739.000	9.739.000
	12,9	Provisión y colocación de canillas para lavado con accionamiento con el pie	un	70,00			109.000	7.630.000
	12,10	Provisión y colocación de barras cromadas para baño de Personas Con Capacidades Diferentes	un	8			544.000	4.352.000
	12,11	Modificación e instalación de: agua corriente y desagüe cloacal, incluye cañerías de ventilación, de servicios higiénicos de damas, caballeros y Personas con Capacidades Diferentes , con todos los accesorios y grifería. Sector Clínicas	global	1			10.357.000	10.357.000
	12,12	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal, incluye cañerías de ventilación, de servicios higiénicos de damas, caballeros y Personas con Capacidades Diferentes , con todos los accesorios (sshh de alumnos).	global	1			10.357.000	10.357.000
	12,13	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal, incluye cañerías de ventilación, lavanderia, con todos los accesorios y grifería sector lavanderia.	global	1			10.357.000	10.357.000
	12,14	Provisión e instalación de duchas manuales cromadas en sshh damas	un	8			409.000	3.272.000
13	**Instalación contra incendio (Sistema Electrónico) Sector Clínicas**							65.885.000
	13,1	Provisión y colocación de detectores de humo calor	un	32			544.000	17.408.000
	13,2	Provisión y colocación de detectores termovelocimétricos	un	1,00			544.000	544.000
	13,3	Provisión y colocación de iluminación de emergencia autónoma a batería	un	15			341.000	5.115.000
	13,4	Provisión y colocación de señalización de salida de emergencia tipo acrílico transparente con letras iluminadas	un	21,00			341.000	7.161.000
	13,5	Provisión y colocación de alarma audiovisual	un	6,00			749.000	4.494.000
	13,6	Provisión y colocación de disyuntor diferencial en cada tablero eléctrico	un	9,00			95.000	855.000
	13,7	Provisión y colocación de Pulsadores manuales	un	5,00			341.000	1.705.000
	13,8	Provisión y colocación con cañería de hierro galvanizado para las instalaciones electrónicas contra incendio con todos los accesorios	global	1,00			13.621.000	13.621.000
	13,9	Carteles de señalización para BIE, Pulsadores, Tableros eléctricos, Extintores.	global	1,00			7.491.000	7.491.000
	13,10	Provisión y colocación de Panel Central de Control	global	1,00			7.491.000	7.491.000

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

14	**Techos**							9.520.000
	14,1	Provisión y colocación de techo de chapas trapezoidales n°27 con estructura metálica de perfilería de hierro.	m2	28,00			340.000	9.520.000
15	**Pinturas**							77.333.820
	15,1	Al látex interior y exterior de mamposterías	m2	2104,00			19.000	39.976.000
	15,2	Enduído de mamposterías	m2	475,00			9.000	4.275.000
	15,3	Al látex interior con enduído de Losas, Vigas y Pilares	m2	388,00			27.000	10.476.000
	15,4	Al esmalte sintético satinado de aberturas de hierro, barandas, pasamanos, y bandejas metálicas.	m2	202,92			32.000	6.493.440
	15,5	Al esmalte sintético satinado de bajadas de caños de chapa N° 20 de 250 mm. y canaleta (todos los niveles)	ml	119,90			23.000	2.757.700
	15,6	Al barniz de estructura, escalera y entrepiso de madera en post grado	m2	44,59			32.000	1.426.880
	15,7	Al sintético satinado de puertas de madera	m2	218,40			32.000	6.988.800
	15,8	Al látex de cielorrasos existentes (0 % del total)	m2	247,00			20.000	4.940.000
16	**Instalación de Desagüe Pluvial (incluye todos los niveles)**							18.549.920
	16,1	Cámara de inspección con rejilla de 30 x 30 cm	un	12,00			341.000	4.092.000
	16,2	Caño de bajada de chapa N° 20 de Ø 150mm	ml	40,00			41.000	1.640.000
	16,3	Caño de bajada de chapa N° 24 de Ø 100mm	ml	28,00			27.000	756.000
	16,4	Ramal de PVC Ø100mm	ml	102,16			37.000	3.779.920
	16,5	Ramal de PVC Ø150mm	ml	202,00			41.000	8.282.000
17	**Otros**							45.905.000
	17,1	Provisión y colocación de mesada de cristal templado de 0,30 m. de ancho y 2,00 m de largo, en clínicas	un	76,00			485.000	36.860.000
	17,2	Cielorraso de yeso con perfilería de aluminio a la vista	m2	28,00			190.000	5.320.000
	17,3	Limpieza final de obra y retiro de escombros	global	1,00			3.725.000	3.725.000
			SUB-TOTAL IVA INCLUIDO PLANTA BAJA (EN GUARANIES)					**1.558.030.150**
1	**Mampostería**							21.794.750
	1,1	de Elevación de 0,15 m con ladrillo común	m2	86,77			95.000	8.243.150
	1,2	de Elevación de 0,30 m con ladrillo común	m2	75,00			164.000	12.300.000
	1,3	Envarillado de mampostería de 0,15 m (2 varillas de 8mm)	ml	59,60			21.000	1.251.600
2	**Revoques y revestimientos de:**							7.343.640
	2,1	Mampostería interior común fieltrado (incluye mochetas)	m2	203,99			36.000	7.343.640
3	**Carpinterías de madera**							8.988.000
	3,1	Puerta placa de madera de dos hojas (P4) 1,00 x 2,10 m.con accesorios, herrajes y contramarcos.	un	3,00			2.996.000	8.988.000
4	**Carpintería Metálica**							1.635.000
	4,1	Ventana balancin de hierro 1,50 x1,00 m.con vidrio de 4 mm.	un	3,00			545.000	1.635.000

5	**Instalación eléctrica**							6.015.000
	5,1	Bocas de iluminación	un	10,00			96.000	960.000
	5,2	Bocas de tomacorrientes	un	13,00			96.000	1.248.000
	5,3	Alimentación eléctrica a tablero seccional desde el tablero de la lavandería	ml	5,00			81.000	405.000
	5,4	Tableros seccionales	un	1,00			953.000	953.000
	5,5	Provisión y coloc. de artefactos de iluminación de 2 x 40 W, tipo acanaladito colgantes	un	10,00			204.000	2.040.000
	5,6	Circuito eléctrico	un	1,00			409.000	409.000

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

6	**Instalación de Desagüe Pluvial**							1.088.000
	6.1	Canaleta de alero, chapa N° 24 de 0,60 m. de desarrollo	ml	16,00			68.000	1.088.000
7	**Techos**							22.062.600
	7.1	Provisión y colocación de techo de chapas trapezoidales n°27 con estructura metálica de perfilería de hierro.	m2	64,89			340.000	22.062.600
			SUB-TOTAL IVA INCLUIDO PRIMER PISO (EN GUARANIES)					**68.926.990**

TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO (EN GUARANIES)	**1.626.957.140**

Monto total de la adjudicación Gs. 1.626.957.140.- (Guaraníes mil seiscientos veintiséis millones novecientos cincuenta y siete mil ciento cuarenta).----------

El Banco del Proveedor es el BBVA Paraguay S.A, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria numero: *0000000601407658.-* ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
Las Obras serán realizadas según el Cronograma de Obras establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección: Facultad de Odontología de la Universidad Nacional de Asunción, sito en Avda. España N° 430 entre Brasil y San José.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
El anticipo será del 30% del monto total adjudicado, que consiste en Gs. 488.087.142 (Guaraníes cuatrocientos ochenta y ocho millones ochenta y siete mil ciento cuarenta y dos).----------
Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 5 (cinco) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:
a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;
b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03; (POLIZA DE SEGURO)
c) La Factura correspondiente.
Dichos documentos deberán presentarse en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones.1er piso. Avda. España N°430 casi Brasil, desde las 07:00hs. A 12:00hs.

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

Se verificarán las documentaciones requeridas y previa aprobación del Plan de inversión del anticipo y constatación de la extensión adecuada de la garantía y factura correspondientes, se abonará al Contratista el monto total del anticipo, a más tardar el 10(diez) días, siguientes a la fecha de presentación de la solicitud.
De constatarse defectos o la omisión de alguno de los documentos citados, será comunicado al Contratista y el plazo de pago quedará suspendido.
La Contratante notificará por escrito al Contratista la disponibilidad del anticipo.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
El cumplimiento de la garantía del anticipo y del Contrato se encuentra establecido en el Pliego de Bases y Condiciones conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
Las Obras a realizarse dentro de la Facultad de Odontología de la Universidad Nacional de Asunción, consisten en la "Adecuación, Remodelación y Mantenimiento de Obras de uso Institucional". Se lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Odontología
Unidad Operativa de Contrataciones

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 23 días del mes de Diciembre de 2016.----------

Ing. Nelson Monges
C.I Nº 583.272
LM Construcciones

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

Prof. Dr. Rodolfo Perruchino Galeano
Decano
Facultad de Odontología UNA