CONTRATO No.69/2018.

Entre la Municipalidad de Cnel. Oviedo, domiciliada en Tuyuti c/ Def.del Chaco, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal Dr. ELADIO ARMANDO GONZALEZ TORRES, y el Secretario General Abog. GUILLERMO E. BENITEZ, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, el Sr. RODRIGO IVAN MOREL con C.I. No. 4438483 domiciliada en la calle Eugenio A. Garay c/ Fidel Maíz de esta ciudad, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Construcción de aula Pre Escolar", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE-ESCOLAR ESCUELA BÁSICA No.7482 BALBINA MENDOZA DE FRUTOS ID 352558.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 352558.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 53/2018, convocado por Resol.No.2210/2018. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 2381/2018.

INTENDENCIA MUNICIPAL SECRETARIA GENERAL Coronel Oviedo

MUNICIPALIDAD DE CORONEL OVIEDO INTENDENCIA

Rodrigo Morel
C.I.N°:4.438483-1

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

PRECIO UNITARIO Y TOTAL, CONFORME PLANILLA DE OFERTA QUE SE ADJUNTA.

Monto total: Gs.145.000.000 (Guaraníes ciento cuarenta y cinco millones)

Se realizará el pago en cheque a nombre del contratista.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

La obra deberá ser ejecutada en un plazo de 30 días en la Institución Beneficiada de C. Oviedo, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

09. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La forma y los términos para garantizar el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE ESCOLAR ESCUELA No.7482 BALBINA MENDOZA DE FRUTOS ID 352558.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

INTENDENCIA MUNICIPAL SECRETARIA GENERAL Coronel Oviedo

MUNICIPALIDAD DE CORONEL OVIEDO INTENDENCIA

Rodrigo Morel
RUC:4.438483-1

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de C. Oviedo, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Cnel. Oviedo, República del Paraguay, a los veintidós días del mes de octubre del año 2018.

INTENDENCIA MUNICIPAL SECRETARIA GENERAL Coronel Oviedo

Abog. GUILLERMO E. BENITEZ
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE CORONEL OVIEDO INTENDENCIA

Dr. ELADIO A. GONZALEZ TORRES
Intendente Municipal.

RA CONSTRUCTORA Rodrigo Morel Ruc:4.438483-1

RODRIGO IVAN MOREL.
Contratista.

RCA CONSTRUCTORA
Elaboración de proyectos y ejecución de obras
R.U.C.: 4438483-1
Tel.: 0521204153 /0982587024
Eugenio A. Garay C/ Fidel Maiz – Coronel Oviedo

RCA ARQUITECTURA

Ítems del llamado CONSTRUCCION DE AULA PRE-ESCOLAR con ID: 352558						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72131601-002	Preparacion de obra	Gl	1,00	1.000.000	1.000.000
2	72131601-002	Limpieza y prep.de terreno	m2	90,00	7.000	630.000
3	72131601-002	Replanteo	m2	90,00	7.000	630.000
4	72131601-002	Excavaciòn y carga de cimiento PBC	m3	20,00	230.000	4.600.000
5	72131601-002	Estructura de viga cumbrera de galeria y dados de HºAº	m3	1,00	1.300.000	1.300.000
6	72131601-002	Zapatas pilares	m3	1,00	1.350.000	1.350.000
7	72131601-002	Encadenado inferior de HºAº	m3	2,00	1.350.000	2.700.000
8	72131601-004	Encadenado superior de HºAº	m3	2,00	1.350.000	2.700.000
9	72131601-005	Mamposteria de nivelaciòn de 0,60	m2	1,00	300.000	300.000
10	72131601-005	Mamposteria de 0,45	m2	5,00	240.000	1.200.000
11	72131601-005	Mamposteria de 0,30	m2	12,00	150.000	1.800.000
12	72131601-006	Relleno y apisonado de interiores	m3	35,00	80.000	2.800.000
13	72131601-006	Aislacion asfaltica horizontal	m2	20,00	50.000	1.000.000
14	72131601-005	Mamposteria de elevaciòn de 0,15 revoque ambas caras	m2	58,00	90.000	5.220.000
15	72131601-005	Mamposteriade 0,15 visto una cara con ladrillo prensado	m2	38,00	90.000	3.420.000
16	72131601-005	Mamposteria de 0,30 revoque ambas caras	m2	27,00	120.000	3.240.000

Rodrigo Morel
Ruc:4.438483-1

Rodrigo More

RCA CONSTRUCTORA
Elaboración de proyectos y ejecución de obras
R.U.C.: 4438483-1
Tel.: 0521204153 /0982587024
Eugenio A. Garay C/ Fidel Maiz – Coronel Oviedo

RCA ARQUITECTURA

17	72131601-005	Mamposteria de 0,30 visto a una cara prensado	m2	6,00	180.000	1.080.000
18	72131601-005	Sardinel en canteros con ladrillo comun prensado	ml	4,00	45.000	180.000
19	72131601-005	Loseta sobre aberturas	Unid	1,00	180.000	180.000
20	72131601-005	Envarillado sobre y bajo aberturas	ml	45,00	17.000	765.000
21	72131601-015	Pilar de mamposteria de 0,40x 0,40	ml	9,00	140.000	1.260.000
22	72131601-010	Capitel de pilares de HºAº	unid	4,00	150.000	600.000
23	72131601-007	Techo de tejas y tejuelones con tirantes de HºAº TIRANTES DE 2"X6" Y LISTON DE BOCA DE 2"X3"	m2	112,00	220.000	24.640.000
24	72131601-008	Revoques de paredes interior , exterior con hidrofugo una capa	m2	257,00	35.000	8.995.000
25	72131601-008	Revoques de pilares de galeria con hidro.de 0,40 x 0,40	m2	15,00	45.000	675.000
26	72131601-008	Revoques de cantero con hidro.exterior	m2	8,00	35.000	280.000
27	72131601-008	Revoques de viga cumbrera mas viga galeria y voladizo de encadenado	m2	22,00	40.000	880.000
28	72131601-008	Revoques de nivelaciòn y de panderete interior	m2	11,00	42.000	462.000
29	72131601-008	Revoques de molduras de 1:3(ventanas) 10 cm de espesor	ml	31,00	30.000	930.000
30	72131601-008	Revoques de mochetas	ml	43,00	9.000	387.000
31	72131601-009	Contrapiso de HºAº	m2	79,00	40.000	3.160.000
32	72131601-009	Carpeta de nivelacion	m2	75,00	25.000	1.875.000
33	72131601-009	Pisos ceramico antideslizantes P14	m2	75,00	90.000	6.750.000

RCA CONSTRUCTORA Rodrigo Morel Ruc:4.438483-1

RCA CONSTRUCTORA
Elaboración de proyectos y ejecución de obras
R.U.C.: 4438483-1
Tel.: 0521204153 /0982587024
Eugenio A. Garay C/ Fidel Maiz – Coronel Oviedo

RCA ARQUITECTURA

34	72131601-009	Zocalo ceramico	ml	40,00	25.000	1.000.000
35	72131601-010	Aberturas de METAL 0,70 x 2,10 con marco y contramarco	unid	1,00	800.000	800.000
36	72131601-010	Puerta de placa de 0,60 x 1,20 con marco y contramarco METAL	unid	2,00	700.000	1.400.000
37	72131601-010	puerta para abrir de 090x210 con marco y contramarco METAL	unid	1,00	1.800.000	1.800.000
38	72131601-010	Aberturas metalicas de 1,50x1,70x 2 unidad con marco	unid	5,00	450.000	2.250.000
39	72131601-010	Balancin de 1,50x1,00 6 unidades con marco	m2	9,00	380.000	3.420.000
40	72131601-010	Puerta metalica de 1,00 x 2,30 con marco	m2	2,00	800.000	1.600.000
41	72131601-012	Servicio de pintura de mamposteria de interior de paredes y revocada al latex	m2	163,00	25.000	4.075.000
42	72131601-012	Servicio de pintura de pilares revocados exterior al latex	m2	65,00	25.000	1.625.000
43	72131601-012	Servicio de pintura al latex en mamposteria vista color amarillo	m2	75,00	25.000	1.875.000
44	72131601-012	Servicio de pintura de aberturas en sintetico(ventanas y puertas de acceso)	m2	19,00	32.000	608.000
45	72131601-012	Servicio de pintura de METAL de marco y contramarco	m2	14,00	32.000	448.000
46	72131601-012	Servicio de pintura de techo de H al agua y tejuelones al barniz	m2	112,00	32.000	3.584.000
47	72131601-012	Servicio de pintura de viga cumbrera y viga de galeria	m2	22,00	16.000	352.000
48	72131601-012	Servicio de pintura de canaleta con antimoho y pintura sintetica	ml	37,00	32.000	1.184.000

Rodrigo Morel
Ruc:4.438483-1

RCA CONSTRUCTORA
Elaboración de proyectos y ejecución de obras
R.U.C.: 4438483-1
Tel.: 0521204153 /0982587024
Eugenio A. Garay C/ Fidel Maiz – Coronel Oviedo

RCA ARQUITECTURA

49	72131601-001	vidrios dobles de 4mm	m2	14,00	180.000	2.520.000
50	72131601-011	desague cloacal	unid	1,00	2.500.000	2.500.000
51	72131601-011	Registro de 40x40	unid	1,00	500.000	500.000
52	72131601-011	Registro de 0,60x 0,60	unid	1,00	500.000	500.000
53	72131601-011	Camara acustica de 1,00 x 1,15 x 1,20	unid	1,00	2.500.000	2.500.000
54	72131601-011	Pozo ciego 2,00x 2,50	unid	1,00	2.500.000	2.500.000
55	72131601-011	Desague pluvial canaleta y bajada	ml	37,00	38.000	1.406.000
56	72131601-011	Instalacion de agua corriente	unid	1,00	1.500.000	1.500.000
57	72131601-011	Artefactos (ver can plano) griferias de granito barra de asimiento)	unid	1,00	3.800.000	3.800.000
58	72131601-001	Mueble bajo mesadas	unid	1,00	350.000	350.000
59	72131601-001	Espejo de 0,40 x 1,75 con marco y espejo baño inclusivo de 0,50 x 0,50	unid	1,00	360.000	360.000
60	72131601-001	Azulejos en SSHH	m2	34,00	52.000	1.768.000
61	72131601-001	Pizarron fijo 1,50x3,00 con marco y porta tiza	unid	1,00	650.000	650.000
62	72131601-001	Escalera de acceso	unid	1,00	430.000	430.000
63	72131601-001	Rampa peatonal	unid	2,00	78.000	156.000
64	72131601-001	Pasamano al costado de la rampa	unid	2,00	350.000	700.000
65	72131601-001	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	25,00	44.000	1.100.000
66	72131601-001	Instalacion electrica segun plano inst.de tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	unid	6,00	400.000	2.400.000
67	72131601-001	Instalaciòn de tableros de ventiladores de TCV	unid	4,00	76.000	304.000
68	72131601-001	Instalaciòn de circuitos deluces	unid	15,00	78.000	1.170.000
69	72131601-001	Inst.de circuitos de tomas	unid	4,00	78.000	312.000

RCA CONSTRUCTORA Rodrigo Morel Ruc:4.438483-1

RCA CONSTRUCTORA
Elaboración de proyectos y ejecución de obras
R.U.C.: 4438483-1
Tel.: 0521204153 /0982587024
Eugenio A. Garay C/ Fidel Maiz – Coronel Oviedo

RCA ARQUITECTURA

70	72131601-001	Inst.de circuitos de ventiladores	unid	4,00	80.000	320.000
71	72131601-001	Inst.de circuitos de AA	unid	4,00	67.000	268.000
72	72131601-001	Alimentacion de circuitos de ducha electrica	unid	4,00	87.000	348.000
73	72131601-001	Artefactos Fluorescentes de 3 x 40w	unid	4,00	190.000	760.000
74	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40w	unid	6,00	90.000	540.000
75	72131601-001	Tablero de 6 ag con barras de fase y neutro	unid	1,00	198.000	198.000
76	72131601-001	Tablero TCV de AG con barra de fase y neutro	unid	1,00	170.000	170.000
77	72131601-001	Ventiladores de techo de 56"	unid	2,00	230.000	460.000
78	72131601-001	Alimentacion de tablero existente c/cable NYY de 2 x 6mm2	mts	10,00	72.000	720.000
79	72131601-001	Extintores de 6K	unid	2,00	165.000	330.000
80	72131601-013	Limpieza final de obra	m2	90,00	5.000	450.000
		Precio Total				**145.000.000**

Son Guaraníes: **Ciento cuarenta y cinco millones.----------**

CONSTRUCTORA

Rodrigo Morel
Ruc:4.438483-1

RODRIGO IVAN MOREL SANABRIA

Representante Legal

C.I. Nº.: 4.438.483

Rodrigo Morel
Ruc:4.438483-1