MUNICIPALIDAD DE VILLA FLORIDA
Avda. Jóvenes Mártires por la Democracia N° 402 y Dr. Luis Riart
Dpto de Misiones – Paraguay
Telefono: 083-240216

CONTRATO M.V.F.Nº ...001...../2014

CONTRATACION DIRECTA

"CONSTRUCCION DE PARQUE CON PROVISION DE EQUIPOS DE GIMNASIO PARA AIRE LIBRE"

En la ciudad de Villa Florida, República del Paraguay, a los ..21... días del mes de marzo de 2014, entre la **MUNICIPALIDAD DE VILLA FLORIDA**, en adelante la MUNICIPALIDAD, representada en este acto por el **DR. MICHEL FLORES FERNANDEZ**, en su carácter de Intendente Municipal, con domicilio a este efecto en la sede de la institución municipal, en adelante denominada CONVOCANTE y por la otra: **MARIA YUDIT DAVALOS** con Cédula de Identidad Nº 4.819.165; en representación de la Empresa **ATLANTIC CONSTRUCCIONES & EQUIPAMIENTOS**, RUC Nº **4.819.165-3** en carácter de ADJUDICADO en la Contratación Directa Nº 275813, domiciliado en la ciudad de Paraguari, en adelante denominado el adjudicado ú oferente en forma indistinta, a fin de formalizar el presente CONTRATO, que se rige por las cláusulas y condiciones siguientes:

1. OBJETO.

Por el presente acto jurídico se establecen derechos y obligaciones que asumen el LA CONTRATANTE Y LA CONTRATISTA. En este marco, LA CONTRATANTE, adjudica a favor de LA CONTRATISTA, la presente Contratación para la ***"CONSTRUCCION DE PARQUE CON PROVISION DE EQUIPOS DE GIMNASIO PARA AIRE LIBRE "***, de conformidad y cumpliendo lo previsto en la Ley 2051/03 y su Decreto Reglamentario Nº 21909/03.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;
(c) La Oferta y la lista de precios unitarios;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

María Y. Dávalos A.
RUC: 4.819.165-5
Atlantic Construcciones & Equipamientos

MUNICIPALIDAD DE VILLA FLORIDA
MUNICIPALIDAD DE VILLA FLORIDA INTENDENCIA
MISIONES • PARAGUAY

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 520_30_003, Construcción de Obras de Uso Público, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad de Villa Florida, hasta la suma de guaraníes ***(Gs 121.362.500(guaraníes ciento veintiún millones trescientos sesenta y dos mil quinientos)*** ----

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 275813.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 275813, La adjudicación fue realizada por Resolución Nº ...../2014

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma ENTRE LAS PARTES HASTA 120 DIAS.

6. PLAZOS DE RECEPCION PROVISORIA Y FINAL

La recepción provisoria de los trabajos se dará lugar como máximo a los 35 (treinta y cinco) días de firmada el acta de inicio de obras y la recepción final a los 5 (cinco días) posteriores de la recepción provisoria.

El periodo de construcción de la obra será de 35 (treinta y cinco) días

7. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).-

Nº	codigo de catalogo	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
1		**Trabajos Preliminares**				
1.1		Replanteo de obra	m2	150	750	112.500
2		**Albañilería**				
2.1		Preparación del Terreno	m2	150	10.500	1.575.000
2.3	7213601-001	Piso de Hormigón Hidráulico de 10 cm de espesor, pintado	m2	150	100.000	15.000.000
2.4		Relleno y compactación	m3	25	55.000	1.375.000
3		**Jardinería**		3		
3.1		Palmeras, de tamaño mediano	un	8	200.000	1.600.000
3.2		Plantas ornamentales	un	24	50.000	1.200.000
3.3		Arboles nativos de la especie Tajy	un	4	50.000	200.000
4		**EQUIPAMIENTOS**				
4.1	49201611-999	Barra paralela para 2 personas	un		6.500.000	6.500.000

María Y. Dávalos A.
RUC: 4.819.165-5

Atlantic Construcciones & Equipamientos

MUNICIPALIDAD DE VILLA FLORIDA • MISIONES - PARAGUAY • HONORABLE INTENDENCIA VILLA FLORIDA

4.2		Prensa para pecho	un	1	6.500.000	6.500.000
4.3		Banco Abdominal para 2 persona	un	1	6.500.000	6.500.000
4.4		Volante para Brazos para 2 persona	un	1	6.500.000	6.500.000
4.5		Banco Curvo para 2 persona	un	1	6.500.000	6.500.000
4.6		Giro de Cintura para 3 personas	un	1	6.500.000	6.500.000
4.7		Caminador aéreo para 2 personas	un	1	6.500.000	6.500.000
4.8		Barra horizontal doble	un	1	6.500.000	6.500.000
4.9		Péndulo para 2 personas	un	1	6.500.000	6.500.000
4.10		Trepador	un	1	9.000.000	9.000.000
4.11		Barra doble triple	un	1	6.500.000	6.500.000
4.12		Cartel indicador de Ginmnasio	un	1	3.500.000	3.500.000
4.13		Cartel de la obra	un	1	2.800.000	2.800.000
4.14		Bancos para plaza con estructura metálica de "T" de 1,5"x1/8"y madera 09 un 1,5"x3" ybyrapyta de 1,50 m, macisado al suelo	un	5	2.800.000	14.000.000
4.15		Placa recordatoria de bronce con base de Hormigon y pedestal	un	1	4.000.000	4.000.000
5		**Limpieza Final**	gl	1	2.000.000	2.000.000
monto total						**121.362.500**

Son 121.362.500(guaraníes ciento veintiún millones trescientos sesenta y dos mil quinientos) IVA Incluido.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de inicio de los trabajos será inmediato a la firma del presente contrato.

El lugar de la obra será en el área urbana de la ciudad de Villa Florida.

Se tendrá especial consideración a lo estipulado en la Carta de Invitaciones Estándar, las Especificaciones Técnicas y Cómputos métricos respectivos.

Así mismo, la Adjudicada está obligada a dar estricto cumplimiento a lo establecido en el Decreto Nº 6225, de fecha 04 de marzo de 2011 POR EL CUAL SE ESTABLECEN MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL, MARGENES DE PREFERENCIA Y CRITERIOS PARA LA REALIZACION DE LOS PROCESOS, REGIDOS POR LA LEY 2051/2003, que en su Art. 2º inc.c) que textualmente expresa: "*En las contrataciones de obras que realicen las municipalidades y gobiernos departamentales la Convocante podrá disponer que por lo menos el setenta por ciento (70%) de la mano de obra a ser empleada por quienes resulten adjudicadas, deberán ser personal domiciliado en el territorio de la Convocante..". En caso de resultar adjudicado el oferente deberá presentar una Declaración Jurada con los datos del personal a emplear en la ejecución del contrato.*

María Y. Dávalos A.
RUC: 4.819.165-5

Atlantic Construcciones & Equipamientos

MUNICIPALIDAD DE VILLA FLORIDA • MISIONES - PARAGUAY • MUNICIPALIDAD DE VILLA FLORIDA INTENDENCIA

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

Se entregará un anticipo del 30 % (TREINTA por ciento), del monto total del contrato una vez suscrito el contrato entre las partes, y emitida la orden de inicio y los demás pagos se realizarán conforme al avance de la obra, contra certificación y previo informe del fiscal de la obra, conforme a las transferencias del Ministerio de Hacienda

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

*La adjudicada deberá presentar una **garantía de fiel cumplimiento de contrato que cubra el 5%** del monto total adjudicado.*

*La **garantía de fiel cumplimiento de contrato** tendrá **una duración de cómo mínimo 120 días**, igual o superior a la vigencia del presente contrato.*

La Póliza de Seguro deberá ser emitida por una Compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia. La póliza deberá ajustarse a las condiciones y al formulario estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica. De Conformidad a lo Establecido en el Art. 39 de la Ley, que cita: "El contratista presentará una garantía de cumplimiento de contrato por el porcentaje y plazo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, de conformidad a lo dispuesto en dicho artículo de la Ley. La garantía de fiel cumplimiento adoptará las siguientes formas: a) Garantía Bancaria, y b) Poliza de seguros".

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

En caso de atraso no justificado LA CONTRATANTE aplicara una multa equivalente al 0,1 % (0,5 por mil) del monto del contrato por cada día de atraso, hasta alcanzar el valor de la garantía de fiel cumplimiento de contrato, en caso de que el monto de las multas supere el monto de la garantía de fiel cumplimiento de contrato la convocante rescindirá administrativamente el contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

La obra a ser ejecutada consiste en la construcción de empedrado, conforme a las especificaciones técnicas y planillas del presente procedimiento de contratación

13. FONDO DE REPARO (Art. 39 de la Ley 2051).

El fondo de reparo, será del 5%(cinco por ciento) del monto de cada pago al contratista, suma que no devengará intereses y será devuelta dentro de los diez días posteriores a la recepción definitiva. Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro a satisfacción de la contratante.

María Y. Dávalos A.
RUC: [illegible]819.165-5
Atlantic Construcciones & Equipamiento

MUNICIPALIDAD DE VILLA FLORIDA
MUNICIPALIDAD DE VILLA FLORIDA
INTENDENCIA
MISIONES - PARAGUAY

14. FORMULA DE REAJUSTE DE PRECIOS DE LA OBRA

La fórmula de reajuste de los precios se calculará de acuerdo a la siguiente expresión:

$$Rm = Pmo\left[\sum_{K=1}^{n} Ak\left(\frac{Ikm}{Iko}\right)-1\right]$$

Donde:

Rm: Monto del reajuste por la variación de precios de los trabajos certificados en el mes "m"

Pmo: Montos certificados en el mes "m" a precios básicos.

Ak: Coeficientes de incidencia del insumo "k" a ser ajustado por la fluctuación del índice "Ikm". La sumatoria de dichos coeficientes, para cada ítem a reajustar, debe ser igual a la unidad.

IkO Precio de origen representativo del insumo K correspondiente al mes anterior de la apertura de la oferta, en base a los precios publicados en dicho mes en la revista de la Cámara Paraguaya de la Construcción (CAPACO)

Ikm Precio del insumo K en el mes "m", publicado en dicho mes en la revista de la Cámara Paraguaya de la Construcción (CAPACO)

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Paraguarí, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Villa Florida, República del Paraguay.

MARIA YUDIT DAVALOS
Contratista

Atlantic Construcciones & Equipamientos

MUNICIPALIDAD DE VILLA FLORIDA • MISIONES - PARAGUAY • INTENDENCIA

DR. MICHEL FLORES FERNANDEZ
Intendente Municipal