Contrato N° 05/2018

Entre la **SECRETARÍA DE PREVENCIÓN DE LAVADO DE DINERO O BIENES (SEPRELAD)**, con registro único del contribuyente (RUC) N° 80020961-3, domiciliada en la avenida Federación Rusa y Augusto Roa Bastos, edificio del Banco Central del Paraguay (BCP), sector Cultural, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por su Ministra – Secretaria Ejecutiva, **MARÍA EPIFANÍA GONZÁLEZ DE RODRIGUEZ**, con cédula de Identidad civil N° 945.176, la Secretaria General, **VICTORINA GENES VILLALBA**, con cédula de identidad civil N° 1.098.114 y el Director General de Administración y Finanzas, **CARLOS HUMBERTO ZARZA PAREDES**, con cedula de identidad civil N° 1.838.222, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **TES INGENIERÍA de Diego Rodríguez**, con registro único del contribuyente (RUC) N° 2292560-0, domiciliada en 14 de Abril N° 3255 casi Paraíso, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por su propietario **DIEGO JOAQUÍN RODRIGUEZ BARRIOS**, con cédula de Identidad civil N° 2.292.560, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato para los **"SERVICIOS DE REACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

DIRECCIÓN GENERAL DE ASESORÍA JURÍDICA V° B°

1. OBJETO.

Establecer los derechos y obligaciones de las partes, con relación a los servicios de reacondicionamiento de las oficinas de la SEPRELAD en la modalidad de llave en mano, conforme a lo establecido en presente Contrato y demás documentos del mismo y a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

b) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

c) Los datos cargados en el SICP;

d) La oferta del Proveedor;

e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este".

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 344.351

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2018 "Servicios de Reacondicionamiento de Oficinas", convocado por la Secretaría de Prevención de Lavado de Dinero o Bienes (SEPRELAD). La adjudicación fue realizada según Resolución N° 061 de fecha 25 de setiembre de 2018.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**READECUACIÓN DE OFICINAS**	**Unidad Medida Global**	**1**		**139.704.720**
1.1	Desmontaje de mamparas de madera existente con recuperación (L:1,50m. H:2,75m.)	Metros cuadrados	511,5	7.000	3.580.500
1.2	Desmontaje de mamparas de eucatex ciega existente con recuperación (H:2,75m.)	Metros cuadrados	160,88	7.000	1.126.160
1.3	Desmontaje de mamparas de eucatex vidriadas existente con recuperación (H:2,75m.)	Metros cuadrados	99	7.000	693.000
1.4	Desmontaje de mamparas de madera lustrada existente con recuperación (L:1,50m. H:2,75m.)	Metros cuadrados	53,63	7.000	375.410
1.5	Desmontaje de mamparas con puerta de madera existente de 0,80m. x 2,10m. con el marco correspondiente con recuperación.	Unidad	26	30.000	780.000
1.6	Readecuación y montaje de mamparas de madera existente (L:1,50m. H:2,75m.)	Metro lineal	186	44.000	8.184.000
1.7	Readecuación y montaje de mamparas de madera lustrada existente (L:1,50m. H:2,75m.)	Metro lineal	45,38	50.000	2.269.000
1.8	Readecuación y montaje de mamparas de eucatex vidriadas existente con perfilería de chapa metálica (H:2,75m.)	Metros cuadrados	99	36.000	3.564.000
1.9	Readecuación y montaje de mamparas de eucatex ciegas existente con perfilería de chapa metálica (H:2,75m.)	Metros cuadrados	44	30.000	1.320.000

DIRECCIÓN GENERAL DE ASESORÍA JURÍDICA V°B°

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

1.10	Readecuación y montaje de mampara con puerta de madera existente de 0,80m. x 2,10m. con el marco correspondiente	Unidad	26	50.000	1.300.000
1.11	Readecuación de puertas de eucatex de 0,80 m. x 2,10 m.con perfilería de chapa metálica y cerradura	Unidad	10	140.000	1.400.000
1.12	Provisión y aplicación de pintura al látex acrílica lavable para mampara interior.	Metros cuadrados	1.940	15.000	29.100.000
1.13	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca de puertas de 0,80m. x 2,10m. Interior.	Unidad	26	60.000	1.560.000
1.14	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca para zócalos de mamparas.	Metro lineal	705	5.000	3.525.000
1.15	Provisión y aplicación de pintura sintética tipo opaca de vigas de hormigón (17 vigas de H=2,75 R= 0,45).	Metros cuadrados	132	25.000	3.300.000
1.16	Provisión y aplicación de pintura sintética para cielo raso interior	Metros cuadrados	131,25	35.000	4.593.750
1.17	Reinstalación de Cortinas con lavado correspondiente 39 mts. Lineales H=2.70	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
1.18	Reparación y reinstalación de cortinas verticales de PVC	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
1.19	Reposición de vidrios rotos medida 1,50 X 0,70 de 5 mm	Unidad	12	180.000	2.160.000
1.20	Provisión de cerramiento en vidrio laminado con perfileria de aluminio (L:7,4m. H: 2,75m.)	Metros cuadrados	16,6	920.000	15.272.000
1.21	Provisión de aberturas/puertas en vidrio laminado con herrajes de aluminio (H:2,10m. L:0,90cm.)	Unidad	2	1.200.000	2.400.000
1.22	Provisión y colocación de divisorias de vidrio con perfilería de aluminio y ploteado tipo esmerilado (H:1,70m.)	Metros cuadrados	51	800.000	40.800.000
1.23	Mampostería de 15 cerramiento Sala Técnica	Metros cuadrados	20,63	130.000	2.681.900
1.24	Adecuación de puertas de salida de emergencia con abertura antipánico	Unidad	4	1.000.000	4.000.000
1.25	Provisión, colocación e instalación de cartel acrílico traslúcido con iluminación led, leyenda: Salida de Emergencia, tamaño: 0,35cm. X 0,15 cm., espesor: 2,4mm., colgado en el interior con soporte de acero o similares.	Unidad	4	180.000	720.000

DIRECCIÓN GENERAL DE ASESORÍA JURÍDICA Vº Bº

TES ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

2	**READECUACIÓN DE KITCHENETTE**	**Unidad Medida Global**	**1**		**7.523.000**
2.1	Remoción de artefactos sanitarios existentes	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
2.2	Provisión y colocación de mesada de granito con dos bachas (L: 1,34m A: 0,60m), con zócalo de granito (L:1,35m. H: 0.50m.), con piletas de acero inoxidable con dos bachas de 0,40m.x0,40m. y profundidad mínima 0,15m.	Unidad Medida Global	1	1.400.000	1.400.000
2.3	Provisión y colocación de grifería de cocina mono comando	Unidad	2	450.000	900.000
2.4	Readecuación e instalación de alimentación y desagüe para bachas de cocina.	Unidad	2	250.000	500.000
2.5	Instalación de desengrasador para bachas de cocina.	Unidad	1	240.000	240.000
2.6	Provisión y colocación de mesada de granito (L: 1,00m A: 0,60m.), con zócalo de granito (L:1,00m. H: 0.50)	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
2.7	Demolición de revestido de azulejos 15x15cm.	Metros cuadrados	13,5	18.000	243.000
2.8	Provisión y colocación de revestido de azulejos 15x15cm.	Metros cuadrados	13,5	40.000	540.000
2.9	Reparación y sustitución de azulejos necesarios	Unidad Medida Global	1	1.000.000	1.000.000
3	**REINSTALACIÓN PARTE ELÉCTRICA**	**Unidad Medida Global**	**1**		**24.250.000**
3.1	Remoción de instalación eléctrica existente	Unidad Medida Global	1	1.200.000	1.200.000
3.2	Bocas de tomacorriente, dobles externas, aterradas, con tapa canal	Unidad	142	100.000	14.200.000
3.3	Bocas de tomacorriente, tipo industrial	Unidad	6	350.000	2.100.000
3.4	Bocas de tomacorriente, externas, aterradas, con tapa canal línea 24 horas	Unidad	5	150.000	750.000
3.5	Tablero principal con 13 llaves TM Tipo Europeas, incluye Caja Plástica, Llaves Temomagnéticas, Conductores Y Disyuntor Diferencial.	Unidad Medida Global	1	6.000.000	6.000.000

DIRECCIÓN GENERAL DE ASESORÍA JURÍDICA V° B°

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

4	**CABLEADO ESTRUCTURADO DE DATOS**	**Unidad Medida Global**	**1**		**96.400.000**
4.1	Puntos de Red CAT 6 CERTIFICADAS	Unidad	110	800.000	88.000.000
4.2	Cableado horizontal (BACKBONE) en fibra óptica de 6 pelos	Unidad Medida Global	2	3.500.000	7.000.000
4.3	Acometida de fibra óptica (SERVICIOS EXTERNOS)	Unidad Medida Global	1	1.400.000	1.400.000
5	**SISTEMA DE RED INALÁMBRICA**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.200.000**
5.1	Provisión y montaje de un sistema de red inalámbrica	Unidad	2	2.600.000	5.200.000
6	**REINSTALACIÓN DE CABLEADO TELEFÓNICO**	**Unidad Medida Global**	**1**		**15.000.000**
6.1	Puntos de tomas telefónicas	Unidad	50	200.000	10.000.000
6.2	Provisión, instalación y montaje de un tablero de 50 pares	Unidad Medida Global	2	2.500.000	5.000.000
7	**REINSTALACIÓN DE CÁMARAS DE SEGURIDAD**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.600.000**
7.1	Reinstalación de cámaras de seguridad	Unidad	20	180.000	3.600.000
8	**READECUACIÓN DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO**	**Unidad**	**1**		**6.600.000**
8.1	Reinstalación de Controles por proximidad y/o clave con su correspondiente cerraduras electromagnética	Unidad	4	300.000	1.200.000
8.2	Reinstalación de controles biométricos	Unidad	2	300.000	600.000
8.3	Provisión y Montaje de cerraduras electromagnéticas	Unidad	4	750.000	3.000.000
8.4	Provisión e impresión de tarjetas de proximidad	Unidad	100	18.000	1.800.000
9	**READECUACIÓN DE SALA TÉCNICA DE INFORMÁTICA**	**Unidad Medida Global**	**1**		**38.950.000**
9.1	Servicio de Traslado de 2 Rack (Comunicación + Servers, ambos con UPS Rackeable)	Unidad Medida Global	1	5.000.000	5.000.000
9.2	Provisión y Montaje de Sistema de Monitoreo APC Netbotz Rack Monitor 250 ya Incluye el Sensor de Temperatura y Humedad	Unidad	1	3.800.000	3.800.000

DIRECCIÓN GENERAL DE ASESORÍA JURÍDICA V° B°

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

9.3	Provisión e Instalación de Piso Técnico de 15 cm de PVC	Metros cuadrados	13,5	1.900.000	25.650.000
9.4	Provisión y Montaje de una Puerta Metálica Ignifuga de 0,80 X 2,10 con Brazo Hidráulico	Unidad	1	4.500.000	4.500.000
10	**PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CORTINAS VERTICALES DE PVC**	**Metros cuadrados**	**184,2**	**150.000**	**27.630.000**
11	**PROVISIÓN Y MONTAJE DE RACK DE BORDE PIVOTANTE DE 18 U**	**Unidad**	**2**	**1.500.000**	**3.000.000**
12	**PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE SWITCH DE 24 PUERTOS ADMINISTRABLE GIGABIT ETHERNET**	**Unidad**	**2**	**5.800.000**	**11.600.000**
13	**UPS DE 1 KVA RAQUEABLE**	**Unidad**	**2**	**3.800.000**	**7.600.000**
14	**PROVISIÓN Y MONTAJE DE CONTROLES POR PROXIMIDAD Y/O CLAVE CON SU CORRESPONDIENTE CERRADURAS ELECTROMAGNÉTICA**	**Unidad**	**9**	**1.900.000**	**17.100.000**
15	**PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE ACONDICIONADOR DE AIRE DE PRECISIÓN**	**Unidad**	**1**	**95.000.000**	**95.000.000**
				TOTAL G.	**499.157.720**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **guaraníes cuatrocientos noventa y nueve millones ciento cincuenta y siete mil setecientos veinte** (G. 499.157.720), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

El **PROVEEDOR** se compromete a proveer los Bienes y/o servicios a la **CONTRATANTE** y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La **CONTRATANTE** se compromete a pagar al **PROVEEDOR** como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde su firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

La provisión de los bienes y servicios deben ser ejecutados conforme las especificaciones técnicas y dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en las oficinas de la SEPRELAD, sito en la Avda. Federación Rusa y Augusto Roa Bastos, edificio del Banco Central del Paraguay (BCP), sector cultural, acceso por el portón N° 4

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Dirección General de Administración y Finanzas y de la Dirección General de Informática, Tecnologías e Innovación de la **CONTRATANTE.**

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % (cinco por ciento) del monto total del contrato.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

TES ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre **LAS PARTES**, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir **LAS PARTES** las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 16 día del mes octubre del año dos mil dieciocho.

DIRECCIÓN GENERAL DE ASESORÍA JURÍDICA V° B°

DIEGO JOAQUÍN RODRÍGUEZ
Propietario
TES INGENIERÍA

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

VICTORINA GENES VILLALBA
Secretaria General
SEPRELAD

CARLOS HUMBERTO ZARZA
Director General de Administración y Finanzas

MARÍA EPIFANÍA GONZÁLEZ DE RODRIGUEZ
Ministra – Secretaria Ejecutiva
SEPRELAD