PODER JUDICIAL
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN

CONTRATO

Entre LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN, domiciliada en AVDA. HERIBERTO COLOMBINO Y CAP. LEZCANO, República del Paraguay, representada para este acto por el Presidente, **Abog. LUIS ALBERTO RUIZ AGUILAR** con C.I. N° **1.252.844**, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN RUC N° 2299187-5,** domiciliada en Nicanor Rios N° 1254 C/ Gregorio Cálcena, de la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el propietario, señor **JAVIER RODRIGO GONZÁLEZ SILVERO**, con Cédula de Identidad N° **2.299.187**, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"PROSECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE SARGENTO JOSÉ FÉLIX LÓPEZ"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

PROSECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE SARGENTO JOSÉ FÉLIX LÓPEZ.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Las pólizas de garantías y de fiel cumplimiento de contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 333.521

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 03/2017, convocado por la *Circunscripción Judicial de Concepción, según Resolución N° 280/2017*. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 478/17.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde 20/09/2017, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS ((Art. 37 c de la Ley N° 2051).

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	G - SIL	
				Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)
1	TRABAJOS PRELIMINARES Limpieza del terreno. (carpida de malezas, desalije y retiro)	Metros cuadrados	2.980	1.595	4.753.100
2	TRABAJOS PRELIMINARES Obrador / Deposito (Cerramiento madera tipo encofrado, techo -tirantes y alfajía madera- de chapa ondulada de zinc, contrapiso cascotes y piso carpeta tipo alisada, pintura a la cal.	Metros cuadrados	15	478.128	7.171.920
3	INSTALACIONES PROVISORIAS Instalación eléctrica - incluye canalización y alimentación eléctrica, provisión y colocación de 4 artefactos eléctricos tipo fluorescentes 1x40w., 2 tomas comunes externos, tablero seccional, etc.-	Unidad Medida Global	1	2.125.004	2.125.004
4	INSTALACIONES PROVISORIAS Instalación de agua corriente - incluye cañería 3/4" en PVC alimentación y 2 canillas de patio de 3/4" con pico manguera.	Unidad Medida Global	1	796.875	796.875
5	INSTALACIONES PROVISORIAS Cartel de Obra (2,50mx1,50m). (Ver detalle)	Unidad	1	2.231.251	2.231.251
6	INSTALACIONES PROVISORIAS Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	148	4.782	707.736
7	MOVIMIENTO DE SUELO Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada	Metros cúbicos	15	79.688	**1.195.320**
8	MAMPOSTERIA Y MUROS Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado, 1 cara vista, con juntas al ras.	Metros cuadrados	25	123.250	3.081.250
9	MAMPOSTERIA Y MUROS Sardinel con ladrillo común prensado, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	Milímetros	6	56.313	337.878
10	MAMPOSTERIA Y MUROS Coronamiento de sardinel doble en ladrillo común prensado, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	Milímetros	10	66.725	667.250
11	MAMPOSTERIA Y MUROS Escalones exteriores de mampostería 0,30 ladrillo común, revocado con mortero hidrófugo. (fachada principal y posterior).	Milímetros	3	72.251	216.753

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

G - SIL CONSTRUCTORA

CONTRATO

12	AISLACION HIDROFUGA De techo plano - losas - carpeta hidrófuga de regularización, imprimación pintura asfáltica, contrapiso cascotes con pendiente, carpeta alisada con hidrófugo, membrana asfáltica revestido piso de tejuelas (incluye zócalos), terminación pintura base silicona.	Metros cuadrados	39	191.250	7.458.750
13	CONTRAPISOS De hormigón de cascotes armado sobre terreno natural, espesor 10cm, dosificación 1:3:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos)	Metros cuadrados	194	37.188	7.214.472
14	CONTRAPISOS De hormigón de cascotes sobre estructura Hº Aº, espesor 5cm, con pendiente 1% hacia boquetas de bajadas, dosificación 1:3:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos)	Metros cuadrados	8	37.188	297.504
15	REVOQUES De pared interior 1 capa, terminación fratachado y fieltrado.	Metros cuadrados	42	26.775	1.124.550
16	REVOQUES De pared exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado.	Metros cuadrados	32	26.775	856.800
17	REVOQUES Tipo azotada hidrófuga - cara exterior mampostería de ladrillo común interior -, con mortero 1:3 + hidrófugo -.	Metros cuadrados	25	15.300	382.500
18	REVOQUES De techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	Metros cuadrados	5	68.850	344.250
19	REVOQUES Moldura tipo goterond de techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	Milímetros	5	68.850	344.250
20	TECHOS Estruc metál,vigas,correas ángulosa y chapa doblada pintura base epoxi. Cobertura en mat. compuesto cara superior de chapas galvaniz 24 prepintadas sec. trapezoidal, núcleo central poliuretano exp y revestimiento inferior en placas de mineral con malla de fibra de vidrio fijación tornillos autoroscantes	Metros cuadrados	20	233.750	4.675.000
21	CIELORRASOS En placas de yeso desmontables de 60,5 cm x 60,5 cm, estructura perfilaría aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	Metros cuadrados	106	116.875	12.388.750

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

22	REVESTIDOS De mampostería exterior ladrillo común prensado con piedra natural - arenisca misiones - tipo zócalo, h= 0,60m.	Metros cuadrados	22	187.001	4.114.022
23	REVESTIDOS De mampostería en granito natural del pórtico de acceso.	Metros cuadrados	16	935.001	14.960.016
24	REVESTIDOS De mampostería con azulejos tipo piso pared calidad PI4 en sanitarios y lavadero.	Metros cuadrados	61	80.752	4.925.872
25	REVESTIDOS Guarda de granito natural, ancho 10cm, en sanitarios.	Milímetros	18	80.752	1.453.536
26	PISOS Carpeta alisada para asiento piso cerámico en sanitarios.	Metros cuadrados	12	27.200	326.400
27	PISOS De cerámico calidad PI5 en sanitarios.	Metros cuadrados	8,5	93.502	794.767
28	PISOS De porcelanato - masa única - 45cmx45cm, color a definir.	Metros cuadrados	116	119.005	13.804.580
29	ZOCALOS De porcelanato -masa única -, ancho 10 cm, color a definir.	Milímetros	55	32.303	1.776.665
30	INSTALACIONES SANITARIAS-Desagüe Cloacal - incluye cañería ventilación -En sanitario funcionarios hasta el registro mas cercano.	Unidad Medida Global	0,2	467.500	93.500
31	INSTALACIONES SANITARIAS-Desagüe Cloacal - incluye cañería ventilación -En sanitario familiar hasta el registro mas cercano.	Unidad Medida Global	0,2	467.500	93.500
32	INSTALACIONES SANITARIAS-Desagüe Cloacal - incluye cañería ventilación -En sanitario público hasta el registro mas cercano.	Unidad Medida Global	0,2	467.500	93.500
33	INSTALACIONES SANITARIAS-Desagüe Cloacal - incluye cañería ventilación -En pileta kitchenette hasta el registro mas cercano	Unidad Medida Global	0,2	153.003	30.600
34	DESAGUE PLUVIAL Bandeja colectora de desagüe en chapa galvanizada Nº 20 - 150mmx150mm - .	Unidad	5	212.500	1.062.500
35	DESAGÜE PLUVIAL ajadas caño PVC de 100mm.	Milímetros	60	38.253	2.295.180
36	DESAGÜE PLUVIAL Desagüe pluvial de Equipos de Refrigeracion. Caños de 25mm	Milímetros	60	21.250	1.275.000
37	DESAGUE PLUVIAL Canaleta exterior colgante de chapa galbanizada Nº24 desarrollo de 0,50 sobre techo plano	Milímetros	24	72.251	1.734.024
38	AGUA CORRIENTE En sanitario funcionarios.	Unidad Medida Global	0,2	467.503	93.500

G - SIL CONSTRUCTOR

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

39	AGUA CORRIENTE En sanitario familiar.	Unidad Medida Global	0,2	467.503	93.500
40	AGUA CORRIENTE En sanitario publico.	Unidad Medida Global	0,2	467.503	93.500
41	AGUA CORRIENTE En pileta kitchenette.	Unidad Medida Global	0,2	153.005	30.601
42	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS-Baño Funcionarios: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, seca manos eléctrico, griferías cromadas, espejo.	Unidad Medida Global	1	2.422.501	2.422.501
43	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS-Baño uso Publico: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, griferías cromadas, espejo.	Unidad Medida Global	1	1.870.001	1.870.001
44	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS-Baño uso Familiar: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, griferías cromadas, espejo.	Unidad Medida Global	1	2.422.500	2.422.500
45	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS-Barra de apoyo en caño metálico - tipo móvil -, acabado cromado, en baño familiar.	Unidad Medida Global	1	697.001	697.001
46	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS-Cambiador de pañales horizontal de adosar 90 X 50 X 10 cm de Polietileno blanco o polipropileno.	Unidad	1	2.252.507	2.252.507
47	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS-Mesada para kitchenette en granito natural 100mmx60mm, bacha de acero inoxidable pegada con accesorios y grifería de pico móvil.(según diseño)	Unidad Medida Global	1	1.385.501	1.385.501
48	INSTALACION ELECTRICA-Bocas de Luces	Unidad	33	102.004	3.366.132
49	INSTALACION ELECTRICA-Bocas de Tomas comunes	Unidad	25	102.004	2.550.100
50	INSTALACION ELECTRICA-Bocas de Tomas estabilizadas	Unidad	3	204.004	612.012
51	INSTALACION ELECTRICA-Bocas tomas de AA (monofásicas)	Unidad	4	238.000	952.000
52	INSTALACION ELECTRICA-Bocas Tomas seca manos eléctrico.	Unidad	3	153.000	459.000

G - SIII
CONSTRUCTOR

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

53	Colocación y puesta en marcha equipos de aire acondicionado tipo Split - incluye cañerías de cobre con aislación, cableado de interconexión eléctrica, sistema de drenajes, soportes para equipos, etc. -Equipos de 12000 BTU (no incluyen el equipo)	Unidad	3	467.503	1.402.509
54	Colocación y puesta en marcha equipos de aire acondicionado tipo Split - incluye cañerías de cobre con aislación, cableado de interconexión eléctrica, sistema de drenajes, soportes para equipos, etc. -Equipos de 24000 BTU (no incluyen el equipo)	Unidad	1	552.503	552.503
55	Colocación y puesta para equipos Secamanos eléctricos en sanitarios	Unidad	3	408.002	1.224.006
56	Provisión y montaje de Tablero Gral embutir para llaves tipo europea-en material chapa-con barra, capac. p/ 24 disyuntores.	Unidad Medida Global	1	382.501	382.501
57	Provisión y montaje de llave TM de 3x50Amp.	Unidad	1	38.253	38.253
58	Provisión y montaje de llave TM de 1x16Amp a 1x32Amp.	Unidad	16	17.010	272.160
59	Provisión y colocación de disyuntores diferencial tipo europeo de 3 x 50 amperios.	Unidad	1	289.001	289.001
60	Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos-Tipo de embutir en cielorraso con 3 lámparas de 18w.	Unidad	23	382.501	8.797.523
61	Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos-Tipo plafón para exterior de adosar al techo plano con lámparas de 2x9w . DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA	Unidad	8	212.500	1.700.000
62	Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos-Tipo tortuga para adosar al muro exterior del edificio 1x26w - luz cálida bajo consumo. DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA	Unidad	2	170.001	340.002
63	Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos-Alimentación eléctrica del TG al puesto de medición - cable tipo NYY 4x10mm - bajo piso alojado en cañería con protección mecánica.	Milímetros	20	69.706	1.394.120

CONSTRUCTORA

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

64	Provision y Colocación Artefactos Eléctricos Puesto medición incluye caño bajada y acc 3" galvanizada, nicho p/ medidor trifásico,tapa metál ANDE,caja presintable con llave TM de 3x50Amp., cable p/ acometida 4x10mm,cable de bajada pre ensamblado 4x16mm,jabalina cobre p/tierra, registro con tapa al pie puesto de medición	Unidad	1	1.292.001	1.292.001
65	CARPINTERIA DE MADERA-Puerta P3 tipo placa en madera cedro, de 0,70mx2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera Petereby, herrajes y cerraduras tipo pomo cromadas (Ver detalle P3).	Unidad	2	1.062.504	2.125.008
66	CARPINTERIA DE MADERA-Puerta P4 tipo placa en madera cedro, de 1,00m x2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera petereby, herrajes y cerraduras tipo pomo cromadas (Ver detalle P4).	Unidad	1	1.190.003	1.190.003
67	CARPINTERIA DE MADERA-Puerta tipo persiana de 1,00x0,70m (en kitchenette bajo mesada) en madera cedro, marco madera lapacho, contramarco madera petereby, terminación lustrado al natural, herrajes, golpete y tirador en bronce.	Unidad	1	1.402.502	1.402.502
68	CARPINTERIA METALICA-Puerta de acceso principal - P1 - 1,70mx2,35m en cristal templado 10 mm, estructura de aluminio anodizado color bronce, freno hidráulico, manijon, herrajes y cerradura en bronce, etc. (ver detalle P1).	Unidad	1	3.570.001	3.570.001
69	CARPINTERIA METALICA-Puerta de acceso funcionarios - P2 - 1,70mx2,15m, estructura aluminio anodizado color bronce, cristal templado de 8 mm, herrajes, cerradura en bronce. (Ver detalle P2).	Unidad	1	2.150.506	2.150.506
70	CARPINTERIA METALICA-Ventana - V1 - 1,80mx1,20m, estructura aluminio anodizado color bronce, dos hojas de proyección y dos hojas fijas, vidrio templado color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce (Ver detalle V1).	Unidad	4	1.848.752	7.395.008
71	CARPINTERIA METALICA-Ventana - V2 - 0,60mx0,60m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio templado color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce. (Ver detalle V2).	Unidad	5	552.509	2.762.545

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONSTRUCTORA

CONTRATO

72	PINTURA-Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	Metros cuadrados	162	17.001	2.754.162
73	PINTURA-De pared exterior revocado con tratamiento texturado y látex acrílico.	Metros cuadrados	62	85.000	5.270.000
74	PINTURA-De pared exterior revocado con látex acrílico.	Metros cuadrados	75	17.001	1.275.075
75	PINTURA-Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	Metros cuadrados	22	21.252	467.544
76	PINTURA-De techo plano - losa de HºAº - revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura látex PVA.	Metros cuadrados	25	32.302	807.550
77	PINTURA-De pared interior revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura al látex PVA.	Metros cuadrados	134	32.304	4.328.736
78	PINTURA-De abertura de madera, con tinta lustre.	Metros cuadrados	14	29.752	416.528
79	MAMPARAS-Cerramiento con estructura aluminio anodizado natural, y revestimiento con placas cartón prensado melaminico - incluye zócalo h=10cm en caño aluminio anodizado natural -.	Metros cuadrados	74	208.251	15.410.574
80	MAMPARAS-Puertas - 0,80mx2,10m - estructura aluminio anodizado natural, revestimiento con placas cartón prensado melaminico - Incluye bisagras, herrajes, cerraduras tipo pomo cromado -.	Unidad	6	365.501	2.193.006
81	SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y detectores, sirena, etc.	Unidad Medida Global	1	637.500	637.500
82	SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -Panel Central Control de Alarma contra Incendios, incluye la provisión de UPS para el equipo.	Unidad	1	1.912.501	1.912.501
83	SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -Cartel para Señalización Salidas de Emergencias - luminoso -	Unidad	2	272.000	544.000
84	SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -Detector Humo Calor.	Unidad	11	297.502	3.272.522
85	SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -Sirena acústica de alarma contra incendios	Unidad	1	297.502	297.502

G - SIT
CONSTRUCTORA

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

86	SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -Extintor tipo ABC de Polvo químico seco de 4kg.	Unidad	2	467.503	935.006
87	SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -Luz autónoma de emergencia.	Unidad	5	297.502	1.487.510
88	SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -Alarma audiovisual	Unidad	2	255.010	510.020
89	SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y sensores, sirena, etc.	Unidad Medida Global	1	765.007	765.007
90	SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -Panel central de control antirrobo. (Tablero de alarma con discado automático - incluye provisión UPS para el equipo -)	Unidad	1	1.972.006	1.972.006
91	SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -Sirena para robo.	Unidad	1	297.502	297.502
92	SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -Sensor de movimientos.	Unidad	5	276.250	1.381.250
93	SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -Chip de apertura de puertas.	Unidad	17	106.251	1.806.267
94	CARTELERIA-Letras corpóreas en acero inoxidable - pórtico de acceso principal -. Ver diseño.	Unidad Medida Global	1	2.762.500	2.762.500
95	CARTELERIA-Placa de 0,30mx0,40m, en bronce, con letras gravadas en bajo relieve según diseño.	Unidad	1	637.502	637.502
96	CARTELERIA-Manijones para acceso principal - según diseño.	Unidad	2	552.503	1.105.006
97	CARTELERIA-Cartel 30cmx5cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	Unidad	5	59.500	297.500
98	CARTELERIA-Cartel 30cmx15cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	Unidad	1	110.501	110.501
99	CARTELERIA-Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	Unidad	10	51.004	510.040
100	CARTELERIA-Cartel 1,50mx0,25m interior colgante	Unidad	1	255.010	255.010
101	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.275.010	1.275.010
102	MURALLA LINDERA PERIMETRAL Revoque de pared exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado.	Metros cuadrados	7	29.752	208.264

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

103	MURALLA LINDERA PERIMETRAL Bocas de luces - con comando de fotocélulas (01 unidades) -	Unidad	1,5	106.250	159.375
104	MURALLA LINDERA PERIMETRAL Alimentación eléctrica del TG a las bocas de luces.	Unidad Medida Global	1	255.010	255.010
105	MURALLA LINDERA PERIMETRAL Artefactos de iluminación tipo luminaria de adosar p/ muralla 1x26w - luz cálida de bajo consumo	Unidad	3	170.001	510.003
106	MURALLA LINDERA PERIMETRAL De paredes revocadas con látex acrílico.	Metros cuadrados	35	17.001	595.035
107	MURALLA LINDERA PERIMETRAL Tratamiento de pilastra y sardinel exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	Milímetros	32	11.900	380.800
108	PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA Movimiento de suelo - desmonte, relleno, compactación, etc. -	Metros cuadrados	30	4.252	127.560
109	PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA Cordón de vereda en bloques prefabricado de hormigón, dimensiones d bloques 0,10mx0,50mx0,50m, empotrado en la tierra.	Milímetros	6	41.226	247.356
110	PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA Muro contención en borde de piso canto rodado de ladrillo común 0,15m, terminación revoque hidrófugo y pintura base acrílica.	Milímetros	146	23.801	3.474.946
111	PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA Muro contención borde de rampa discapacitado de ladrillo común 0,30m, terminación revestido canto rodado cargado in situ.	Milímetros	6	71.400	428.400
112	PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA Contrapiso de cascotes sobre terreno natural altura 10cm para asiento de piso canto rodado In situ.	Metros cuadrados	35	24.225	847.875
113	PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA Piso de canto rodado cargado in situ, color amarillo con franjas rojas, protección metálica de aristas - escalones - con Angulo de 1/2"x1/8" según plano en vereda, acceso, plaza y rampa de discapacitados.	Metros cuadrados	349	106.250	37.081.250
114	PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA Piso de canto rodado cargado in situ, color amarillo con franjas rojas, protección metálica de aristas - escalones - con Angulo de 1/2"x1/8" según plano en escalones - huella y contrahuella -.	Milímetros	7,5	106.250	796.875

G - SAL CONSTRUCTORA

Luis Alberto Paulz Aguilar
Presidente

CONTRATO

115	PISOS EXTERIOR EN PATIOS Y VEREDA Diseño de símbolo en piso de acceso. Granito natural y canto rodado cargado in situ. Colores a definir.	Unidad Medida Global	1	1.105.000	1.105.000
116	INSTALACIONES De Agua Corriente Acometida y puesto de medición - incluye llave de paso general de 3/4" cromado.	Unidad Medida Global	1	382.501	382.501
117	INSTALACIONES De Agua Corriente Cañería PVC roscable de 3/4"	Milímetros	35	18.702	654.570
118	INSTALACIONES De Agua Corriente Cañería PVC roscable de 1/2"	Milímetros	45	15.305	688.725
119	INSTALACIONES De Agua Corriente Canilla de patio cromado de 1/2" con pico manguera - incluye llave de paso de 1/2" cromado -.	Unidad	4	153.003	612.012
120	INSTALACIONES De Agua Corriente Sistema conexión del tanque enterrado a la motobomba - incluye llaves de paso y válvulas de retención 3/4" cromadas, cañerías en PVC, flotadores, válvula de pie, accesorios, etc. -	Unidad Medida Global	1	807.500	807.500
121	Desagüe Cloacal Caño desagüe PVC 100mm.	Milímetros	10	32.302	323.020
122	Desagüe Cloacal Registro desagüe cloacal 0,30mx0,30m y 0,40mx0,40.	Unidad	4	191.250	765.000
123	Desagüe Cloacal Cámara Séptica 1,00mx2,00mx1,00n según planos - incluye excavación y esparcido de tierra -.	Unidad	0,2	1.232.502	246.500
124	Desagüe Cloacal Pozo Ciego d=1,50m, prof,=3,00m según planos - incluye excavación y esparcido de tierra -.	Unidad	1	2.720.002	2.720.002
125	Desagüe Pluvial Caño desagüe PVC 100mm.	Milímetros	10	32.302	323.020
126	Desagüe Pluvial Registro abierto desagüe pluvial 0,30mx0,30m.	Unidad	3	191.254	573.762
127	Desagüe Pluvial Registro cerrado desagüe pluvial 0,30mx0,30m.	Unidad	1,5	191.254	286.881
128	Instalación Eléctrica Bocas alimentación luces caminero acceso	Unidad	13	102.007	1.326.091
129	Instalación Eléctrica Bocas alimentación luces tipo reflectores	Unidad	3	212.500	637.500
130	Instalación Eléctrica Bocas alimentación luces patio tipo AP1 - alumbrado publico -	Unidad	4	297.502	1.190.008
131	Instalación Eléctrica Alimentación de TG a motobomba de 1HP.	Unidad Medida Global	1	255.000	255.000
132	Instalación Eléctrica Llave protección automática de motobomba - guarda motor -	Unidad	1	252.501	252.501

CONSTRUCTORA
Tel.: 021 3204584

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

133	Instalación Eléctrica Tipo Farola construida en inyección de aluminio, con difusor en metacrilico, fotocélula, para sector de acceso. Según detalle	Unidad	13	1.020.005	13.260.065
134	Instalación Eléctrica Tipo AP -alumbrado publico - (incluye reactor, ignitor, fotocélula y foco de bajo consumo)con base de HºCº y soporte de caño galvanizado de 2 1/2".	Unidad	4	1.402.501	5.610.004
135	Instalación Eléctrica Reflector asimétrico, 150w. Iluminación de mástil y fachada principal.	Unidad	3	425.002	1.275.006
136	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral - Excavación para cimentación PBC (0,40mx0,40m)	Metros cúbicos	2,7	42.500	114.750
137	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral - Cimentación PBC - 0,40mx0,40m -	Metros cúbicos	2,7	425.002	1.147.505
138	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral -Muro contención bajo reja de ladrillo común 0,30m.	Metros cuadrados	16,6	136.001	2.257.616
139	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral - Aislación horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes . - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	Milímetros	21	12.750	267.750
140	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral - Revoque hidrófugo muro ladrillo común a dos capas -1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo-, terminación fratachado y fieltrado.	Metros cuadrados	41	29.752	1.219.832
141	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral -Dado Hº Ciclópeo para base de pilares metálicos - 0,60mx0,60mx0,60m -	Metros cúbicos	2,5	616.252	1.540.630
142	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral -Rejas metálicas de seguridad, de caño estructural, terminación pintura base epóxica - según detalle - .	Metros cuadrados	16	297.502	4.760.032

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

143	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral -Portón metálico acceso funcionarios, altura 1,90m, de caño estructural, terminación pintura base epóxica - según detalle - , 1,40mx1,90m de la hoja.	Unidad	1	935.001	935.001
144	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral -Portón metálico acceso lateral, altura 2,00m, de caño estructural, terminación pintura base epóxica - según detalle -, 3,00mx2,00m de la hoja.	Unidad	1	2.422.501	2.422.501
145	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral -Portón metálico lateral, altura 1,90m, de caño estructural, terminación pintura base epóxica - según detalle - , 0,80mx1,90m de la hoja.	Unidad	1	680.001	680.001
146	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral - Revestido lateral de muro ladrillo común en piedra natural roja tipo misiones a junta tomada.	Metros cuadrados	24	212.500	5.100.000
147	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral -Tapa muro de ladrillo común en planchas piedra natural de ancho 0,40m largo 1,00m y espesor 0,05m a junta tomada	Milímetros	17	212.500	3.612.500
148	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral -Pintura rejas y portones metálicas esmalte base epoxi.	Metros cuadrados	54	23.803	1.285.362
149	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral - Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	Metros cuadrados	32	21.251	680.032
150	Pergolados Excavación y carga de dado Hº Ciclópeo para base de pilares metálicos - 0,60mx0,60mx1,00m -	Metros cúbicos	1,1	595.000	654.500
151	Pergolados Pilar de hormigón armado 0,25mx0,25m (armadura principal 4 varillas 12mm, estribos 1 varilla 6 mm c/20cm)	Milímetros	12	191.250	2.295.000
152	Pergolados Estructura metálica de pergolados - en caños, varilla estructural - según detalle.	Metros cuadrados	17	276.252	4.696.284
153	Pergolados Revestido pilar hormigón en piedra natural roja tipo misiones a junta tomada.	Metros cuadrados	13,5	212.500	2.868.750

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

154	Pergolados Pintura pergolados metálico - incluye pilares -, esmalte base epoxi, base silicona a piedras.	Metros cuadrados	34	23.800	809.200
155	Pergolados Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	Metros cuadrados	34	15.301	520.234
156	Baranda Discapacitados Baranda metálica para discapacitado, incluye sistema de fijación al piso - según planos y detalles -.	Milímetros	12	191.250	2.295.000
157	Baranda Discapacitados Pintura con esmalte base epoxi.	Metros cuadrados	24	23.800	571.200
158	Mástil Excavación y cargado dado Hº Ciclópeo para base de mástil metálico - 0,60mx0,60mx0,60m -	Metros cúbicos	0,5	552.500	276.250
159	Mástil para bandera en caño metálico galvanizado diámetro 3", altura libre 6,00m., terminación pintura base epoxi. - incluye accesorios y cordel de nylon -	Unidad	2	637.502	1.275.004
160	AREA SECTOR JUEGO NIÑOS Movimiento de suelo - desmonte, relleno, compactación, etc. -	Metros cuadrados	20	4.252	85.040
161	AREA SECTOR JUEGO NIÑOS Revestido lateral de muro ladrillo común en piedra natural roja tipo misiones a junta tomada.	Metros cuadrados	20	212.500	4.250.000
162	AREA SECTOR JUEGO NIÑOS Tapa muro de ladrillo común en planchas piedra natural de ancho 0,40m largo 1,00m y espesor 0,05m a junta tomada	Milímetros	31	212.500	6.587.500
163	AREA SECTOR JUEGO NIÑOS Revoque hidrófugo muro ladrillo común a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo-, terminación fratachado y fieltrado.	Metros cuadrados	24	29.750	714.000
164	Pinturas- De paredes exterior revocadas con látex acrílico.	Metros cuadrados	9	21.251	191.259
165	AREA SECTOR JUEGO NIÑOSTratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	Metros cuadrados	20	21.251	425.020
166	AREA SECTOR JUEGO NIÑOS Relleno arena lavada altura 20cm.	Metros cuadrados	100	29.750	2.975.000
167	AREA SECTOR JUEGO NIÑOS Provisión y colocación de Casa Torre con Conector y Toboganes. Ver lamina de detalles	Unidad	1	38.250.000	38.250.000
168	AREA SECTOR JUEGO NIÑOS Provision y colocacion de Balancin	Unidad	2	1.870.001	3.740.002

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

169	AREA SECTOR JUEGO NIÑOS Provisión y colocación de Sube y Baja. Ver lamina de detalles.	Unidad	1	2.975.001	2.975.001
170	JARDINERIA Movimiento de suelo - desmonte, relleno - con talud y desnivel hacia desagües -utilizando tierra seleccionada, enriquecido con abono natural, etc. -	Metros cuadrados	360	4.252	1.530.720
171	JARDINERIA Cultivo de pasto natural tipo "cabaju" dispuesto en panes.	Metros cúbicos	360	15.300	5.508.000
172	JARDINERIA Jardinería con plantas ornamentales - incluye ornamentación de piedras naturales en tamaños y colores diversos -. Definiendo sectores según planos.	Unidad	8	722.501	5.780.008
173	JARDINERIA Cultivo de plantas nativas	Unidad	6	106.251	637.506
174	Bancos de Madera, incluye dado Ho Co para anclaje pata de banco, terminación pintura barniz poliuretano.	Unidad	2	765.001	1.530.002
175	Reservorio de agua potable - Tanque enterrado de hormigón Cap.: 1000 litros. - Excavación de tierra	Metros cúbicos	3	42.500	127.500
176	Reservorio de agua potable - Tanque enterrado de hormigón Cap.: 1000 litros. - Estructura Hº Aº - losa fondo, pared y tapa, espesor 15 cm.	Metros cúbicos	1,5	2.550.000	3.825.000
177	Reservorio de agua potable - Tanque enterrado de hormigón Cap.: 1000 litros. - Revoque interior hidrófugo muro hormigón dos capas -1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo-, terminación fratachado y fieltrado.	Metros cuadrados	6	46.751	280.506
178	Pintura esmalte sintético especial p/ reservorio agua potable	Metros cuadrados	6	34.001	204.006
179	Cámara de inspección 0,60mx0,60m, mampostería ladrillo común revocado, tapa de hormigón.	Unidad	1	246.503	246.503
180	Provisión, montaje y puesta en marcha motobomba hidroneumática pot.: 1 HP, accionamiento automático, - incluye sistema de flotadores, bases estructura metálica h= 10cm, rejilla de protección metálica (tipo rejas de ángulos, plánchelas) con candados. -	Unidad	1	2.975.001	2.975.001
181	Reservorio de agua potable - Tanque enterrado de hormigón Cap.: 1000 litros. - Cesto para basura 60X80X50 con tapa	Unidad	2	136.001	272.002

Luis Alberto Ruiz Aguilar
Presidente

182	Cesto para basura modelo estándar con símbolo del Poder Judicial	Unidad	1	187.001	187.001
183	CERRAMIENTO PERIMETRAL - CERCADO - Provisión y colocación alambre liso galvanizado Nº 9 tensado - cantidad de 05 hilos - fijado a postes de Hº según detalles en plano - incluye la provisión y colocación de balancín de madera según detalle -.	Milímetros	50	34.001	1.700.050
184	CERRAMIENTO PERIMETRAL - CERCADO - Provisión y colocación de Reja metalica en parque	Milímetros	12,6	212.500	2.677.500
185	CERRAMIENTO PERIMETRAL - CERCADO - Provision y colocacion de Reja metalica en area exterior	Metros cuadrados	27,5	212.500	5.843.750
186	Carteleria Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,40mx0,40m. Ver diseño.	Unidad	6	323.000	1.938.000
187	Carteleria Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,30mx0,30m. Ver diseño.	Unidad	1	272.000	272.000
188	Carteleria Cartel modulo auto portante, medidas: interior 1,14mx0,40m, exterior 1,30mx1,20m, doble faz. Ver diseño.	Unidad	3	1.020.000	3.060.000
189	Carteleria Limpieza general y final.	Unidad Medida Global	1	1.530.000	1.530.000
				Precio Total	441.490.398

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: cuatrocientos cuarenta y un millones cuatrocientos noventa mil trescientos noventa y ocho guaranies.-

El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de ejecución de las obras es de cien (100) días calendarios, en la localidad de Sargento José Félix López, detallados en la Oferta Adjudicada, e y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
La vigencia de este Contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
Las formas y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato son las establecidas en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato -

Luis Carlos Ruiz Aguilar
Presidente

CONTRATO

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
La obra será la sede del Juzgado de Paz de la citada localidad, tendrá 1 despacho de juez, 1 despacho para secretario, 1 oficina de recepción y atención al público y contará en la parte externa de un pequeño parque infantil.-

13. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO
13.1. La administración del contrato estará a cargo del Arq. Raul Jesús Garcia Roig, Jefe de la Sección Obras Civiles. Por su parte, será responsabilidad de la Sección Obras Civiles, dependiente del Departamento Administrativo, el monitoreo y vigilancia de las prestaciones estipuladas en el PBC, las obligaciones y plazos pactados en el presente contrato.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

17. COMUNICACIÓN ENTRE LAS PARTES.
Todas las comunicaciones relacionadas con la ejecución del presente contrato, intercambiadas entre la Circunscripción Judicial de Concepción y el Proveedor, deberán hacerse por escrito y entregadas en el domicilio legalmente constituido en este contrato.

18. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.
En caso de producirse controversias derivadas de la interpretación y/o ejecución de este Contrato, las partes se someten improrrogablemente a los Juzgados y Tribunales de la Circunscripción de la Ciudad de Concepción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Concepción, República del Paraguay, a los veinte días del mes de setiembre de 2017.

Firmado por Abogado Luis Alberto Ruiz Aguilar (en nombre del Contratante)

Firmado por Javier Rodrigo González Silvero (en nombre del Contratista)

CONSTRUCTORA