CONTRATO N° 150/2019 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2019 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Y MONTADA Y DPTO. DE INTENDENCIA CON ID N° 366246 – AD REFERÉNDUM.

Entre la POLICÍA NACIONAL, domiciliada en las calles El Paraguayo Independiente N° 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, representada para este acto por el Comisario General Comandante GREGORIO WALTER VÁZQUEZ ALDERETE, Comandante de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad Civil N° 929.329, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 646, de fecha 18 de noviembre del 2018, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma ESTERO GUAZÚ S.A., con RUC N° 80067516-9, Eugenio A. Garay e/ Mcal. Estigarribia y 14 de Mayo, de la ciudad de Caaguazú - República del Paraguay, teléfono N° 0981.453.049/ 0983.126500, dirección de correo electrónico: estero_guazu_sa@hotmail.com, representada para este acto por la Señora Verónica Quintana Marcelli, con Cédula de Identidad N° 3.878.789, en su calidad de Presidente-Representante Legal, según Poder Especial otorgado por Escritura Pública N° 15, de fecha 20 de abril de 2018, pasado ante el Notario y Escribano Público Jerónimo Ricardo Vera Hetter, titular del Registro N° 133, denominada en adelante la EMPRESA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerda celebrar el presente Contrato de "Mantenimiento y Reparaciones Mayores Agrupación Especializada, Montada y Dpto. de Intendencia", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto del presente contrato es el suministro de los servicios cuyas características y cantidades se describen en la Lista de Precios y en las Especificaciones Técnicas que están incluidas en la Sección III – Suministros Requeridos del Pliego de Bases y Condiciones. Durante la ejecución del contrato queda prohibido modificar total o parcialmente las condiciones en él establecidas, salvo las previstas en la legislación que éste debidamente autorizada por las partes y formalizada a través de Adendas.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(b) Contrato;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Las Órdenes de Compra emitida por la Unidad Responsable de la ejecución presupuestaria en cumplimiento de este Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este".

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 366246.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional SBE N° 25/2019, convocado por la Policía Nacional. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 646

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9

CONTRATO N° 150/2019 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2019 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Y MONTADA Y DPTO. DE INTENDENCIA CON ID N° 366246 – AD REFERÉNDUM.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

LOTE 1 AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 2.250.000.000 Máximo: 4.500.000.000

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio unitario
1	Remoción de artefactos eléctricos	Unidad	Evento	1	15.000
2	De techo (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	Evento	1	45.000
3	De cielorraso (incluye remoción y retiro de escombros)	Metros cuadrados	Evento	1	30.000
4	Demolición de muralla e=0,60mts.	Metros cuadrados	Evento	1	42.350
5	Demolición de mampostería de 0,45	Metros cuadrados	Evento	1	31.290
6	Demolición de mampostería de 0,30	Metros cuadrados	Evento	1	24.360
7	Demolición de mampostería de 0,20	Metros cuadrados	Evento	1	20.790
8	Demolición de mampostería de 0,15	Metros cuadrados	Evento	1	19.390
9	De revoque (incluye remoción y retiro de escombros)	Metros cuadrados	Evento	1	14.406
10	Demolición de azulejos	Metros cuadrados	Evento	1	8.085
11	Desmonte de cielorraso de PVC (incluye remoción y retiro de escombros)	Metros cuadrados	Evento	1	30.389
12	Desmonte de canaleta aérea externa	Metro lineal	Evento	1	9.100
13	Desmonte de canaleta embutida aérea	Metro lineal	Evento	1	10.850
14	Desmonte de bajada de chapa o PVC	Metro lineal	Evento	1	7.350
15	Abrir vano en pared de 0,15 m	Metros cuadrados	Evento	1	15.631
16	Abrir vano en pared de 0,20 m	Metros cuadrados	Evento	1	26.411
17	Abrir vano en pared de 0,30 m	Metros cuadrados	Evento	1	26.222
18	Desmonte de piso (incluye remoción y retiro de escombros)	Metros cuadrados	Evento	1	11.437
19	De abertura (incluye remoción y traslado de escombros)	Unidad	Evento	1	30.722
20	De revestido (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	Evento	1	14.294
21	De artefacto sanitarios (incluye remoción y traslado de escombros)	Unidad	Evento	1	34.020
22	Alquiler de baño portátil por mes	Unidad	Evento	1	476.000
23	Provisión de Contenedor para escombros	Unidad	Evento	1	300.000
24	Construcción de cámara séptica, 1,20m x 0,90m	Unidad	Evento	1	1.521.977
25	Construcción de pozo ciego, diámetro de 1,80 m, profundidad 3,00 m	Unidad	Evento	1	3.000.000
26	Destranque de cañerías de inodoros , lavatorios individuales.	Unidad	Evento	1	105.000
27	Provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	Unidad	Evento	1	35.700
28	Construcción de registro de desague cloacal 40 x 40 con tapa de hormigón armado	Unidad	Evento	1	261.153
29	Construcción de registro de desague cloacal 60 x 60 con tapa de hormigón armado	Unidad	Evento	1	297.976
30	Construcción de registro de desague cloacal 80 x 80 con tapa de hormigón armado	Unidad	Evento	1	371.000
31	Provisión y colocación de rejilla de hierro con marco para registro pluvial lineal	Unidad	Evento	1	64.680
32	Provisión y colocación de rejilla de hierro con marco para registro pluvial de 30x30 cm	Unidad	Evento	1	65.000
33	Provisión y colocación de rejilla de hierro con marco para registro de 40x40 cm	Unidad	Evento	1	88.000
34	Construcción de registro de desague cloacal 40 x 40 con tapa metálica de chapa expandida	Unidad	Evento	1	277.305
35	Reparación de registros pluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento , aislacion, ampliación de ser necesario.	Unidad	Evento	1	150.000
36	Reparación de la aislación de pisos en baños.	Metros cuadrados	Evento	1	37.191
37	Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	Metro lineal	Evento	1	65.583
38	Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	Metro lineal	Evento	1	65.583
39	Drenaje perimetral	Metro lineal	Evento	1	41.020
40	Instalación y colocación de cañería de 150 mm	Metro lineal	Evento	1	60.375
41	Instalación y colocación de cañería de 100 mm	Metro lineal	Evento	1	51.450
42	Instalación y colocación de cañería de 50 mm	Metro lineal	Evento	1	37.460

CONTRATO N° 150/2019 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2019 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Y MONTADA Y DPTO. DE INTENDENCIA CON ID N° 366246 – AD REFERÉNDUM.

43	Instalación y colocación de cañería de 40 mm	Metro lineal	Evento	1	34.790
44	Readecuación de registro cloacal con tapa antideslizante para tránsito pesado	Unidad	Evento	1	962.990
45	Provisión y colocación de codos 100x90 mm para desagües pluviales.	Unidad	Evento	1	39.158
46	Reparación de pérdidas de agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	Unidad	Evento	1	259.049
47	Provisión y cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	Evento	1	105.000
48	Provisión y cambio de canilla de sanitarios (según las existentes).	Unidad	Evento	1	175.000
49	Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	Unidad	Evento	1	58.800
50	Cambio y colocación de espejo del baño	Metros cuadrados	Evento	1	128.100
51	Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Unidad	Evento	1	210.000
52	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	Evento	1	175.000
53	Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	Unidad	Evento	1	105.000
54	Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	Evento	1	256.900
55	Cambio de llave de paso de 1/2 en baños.	Unidad	Evento	1	154.000
56	Cambio de llave de paso de ¾"	Unidad	Evento	1	189.000
57	Reparación y cambio de boqueta de desagüe pluvial en azotea.	Unidad	Evento	1	140.000
58	Trabajo de plomería en general. incluye la asistencia urgente de un plomero para las reparaciones correctivas de urgencia (perdidas de agua en sanitarios, techos, pisos, paredes embutidas etc).por cada evento	Unidad	Evento	1	245.000
59	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Unidad	Evento	1	245.000
60	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	Unidad	Evento	1	25.130
61	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	Unidad	Evento	1	21.350
62	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	Unidad	Evento	1	184.800
63	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	Unidad	Evento	1	59.920
64	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts comercial	Unidad	Evento	1	126.000
65	Provisión y cambio de lámparas incandescentes de 60 watts.	Unidad	Evento	1	10.703
66	Provisión y colocación de boca para ducha eléctrica	Unidad	Evento	1	105.000
67	Provisión y colocación de boca para ventilador	Unidad	Evento	1	98.000
68	Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	Unidad	Evento	1	150.605
69	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	Evento	1	546.000
70	Readecuación de instalaciones eléctricas, incluye 2 bocas de luz con sus artefactos.	Unidad	Evento	1	369.740
71	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Unidad	Evento	1	475.923
72	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Unidad	Evento	1	513.947
73	Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	Evento	1	294.000
74	Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	57.232
75	Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	Unidad	Evento	1	105.000
76	Cambio de llave de dos punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	57.690
77	Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	57.690
78	Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	Evento	1	33.131
79	Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	Unidad	Evento	1	158.368
80	Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	Evento	1	373.513
81	Provisión y colocación de Tablero metálico de 16 agujeros de embutir con barra de cobre y jabalina	Unidad	Evento	1	679.140
82	Provisión y colocación de Tablero metálico de 12 agujeros de embutir	Unidad	Evento	1	478.170

CONTRATO N° 150/2019 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2019 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Y MONTADA Y DPTO. DE INTENDENCIA CON ID N° 366246 – AD REFERÉNDUM.

83	Provisión y colocación de Tablero metálico de 6 agujeros de embutir	Unidad	Evento	1	245.000
84	Provisión e instalación de Llave TM tipo LS Disy. Caja Mold 400A TS 400N/35K / Reg A	Unidad	Evento	1	1.500.000
85	Provisión e instalación de Llave TM tipo LS Disy. Caja Mold 400A TS 400N/50K / Reg A	Unidad	Evento	1	1.800.000
86	Provisión e instalación de Llave TM tipo LS Disy. Caja Mold 400A TS 500N/50K / Reg A	Unidad	Evento	1	2.800.000
87	Provisión y colocación de Llave TM de 3 x 100 Amp.	Unidad	Evento	1	385.000
88	Provisión y colocación de Llave TM de 3 X 63 AMP.	Unidad	Evento	1	201.894
89	Provisión y colocación de Llave TM de 3 X 38 AMP.	Unidad	Evento	1	150.000
90	Provisión y colocación de Llave TM de 32 AMP.	Unidad	Evento	1	30.000
91	Provisión y colocación de Llave TM de 15 AMP.	Unidad	Evento	1	25.000
92	Provisión y colocación de Llave TM de 10 AMP.	Unidad	Evento	1	20.000
93	Provisión y colocación Cable desnudo de cobre de 16 mm2	Metro lineal	Evento	1	48.163
94	Provisión y colocación Cable desnudo de cobre de 25 mm2	Metro lineal	Evento	1	30.030
95	Provisión y colocación Cable desnudo de cobre de 35 mm	Metro lineal	Evento	1	42.079
96	Provisión y colocación de Cajas metálicas embutidas de conexión octogonal	Unidad	Evento	1	50.000
97	Provisión y colocación de Cajas metálicas rectangulares embutidas para llave y toma	Unidad	Evento	1	20.000
98	Provisión y colocación de Cajas plásticas embutidas de conexión octogonal	Unidad	Evento	1	30.000
99	Provisión y colocación de Cajas plásticas rectangulares embutidas para llave y toma	Unidad	Evento	1	29.400
100	Provisión y colocación de Cajas plásticas rectangulares externas para llave y toma	Unidad	Evento	1	28.000
101	Provisión y colocación de Cajas plásticas exagonal externas para distribución	Unidad	Evento	1	30.000
102	Provisión y colocación de Cajas plásticas cuadrada externas para distribución	Unidad	Evento	1	3.815
103	Provisión y colocación de Electro ductos corrugados de 1 embutidos	Metro lineal	Evento	1	9.100
104	Provisión y colocación de Electro ductos corrugados de 3/4 embutidos	Metro lineal	Evento	1	8.050
105	Provisión y colocación de Electro ductos corrugados de 5/8 embutidos	Metro lineal	Evento	1	8.050
106	Provisión y colocación de Electro ductos corrugados de 1/2 embutidos	Metro lineal	Evento	1	8.400
107	Provisión y colocación de electroductos lisos de 1/2 embutidos	Metro lineal	Evento	1	8.400
108	Provisión y colocación de Electroductos liso de 3/4 embutidos	Metro lineal	Evento	1	8.750
109	Provisión y colocación de Electroductos liso de 1 embutidos	Metro lineal	Evento	1	8.400
110	Provisión y colocación de electro ductos lisos de 1/2 externo - Incluye grampa / abrazadera de sujeción	Metro lineal	Evento	1	5.000
111	Reparación con provisión y colocación de canaletas de plástico	Metro lineal	Evento	1	32.609
112	Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	Metros cuadrados	Evento	1	224.000
113	Provisión y colocación de cielorraso desmontable con perfil y placa de yeso laminada.	Metros cuadrados	Evento	1	133.770
114	Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones (incluye reparación de rajaduras, cambio de la aislación existente).	Metros cuadrados	Evento	1	87.479
115	Reparación y cambio de aislaciones de membrana asfáltica.	Metros cuadrados	Evento	1	166.950
116	Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de aluminio.	Metros cuadrados	Evento	1	187.838
117	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exterior (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	Metros cuadrados	Evento	1	105.001
118	Reparación y cambio de aislaciones de pinturas (aislaciones de membrana altamente elástica y de gran duración al exterior, pintura para paredes muy expuestas a la lluvia)	Metros cuadrados	Evento	1	71.806
119	Revoque exterior de pilares y vigas con hidrófugo	Metro lineal	Evento	1	33.574
120	Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	Metros cuadrados	Evento	1	82.166
121	Revoques de pared a una capa fratachado (1:4:12)	Metros cuadrados	Evento	1	26.950

ESTERO GUATI S.A. RUC: 80087518-9

CONTRATO N° 150/2019 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2019 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Y MONTADA Y DPTO. DE INTENDENCIA CON ID N° 366246 – AD REFERÉNDUM.

122	Revoque de pared a una capa fratachado con hidrófugo - Espesor de 1,5 cm	Metros cuadrados	Evento	1	30.649
123	Revoque de mocheta con 2 aristas - Anch.: 0,15 x 0,15	Metro lineal	Evento	1	22.050
124	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Metros cuadrados	Evento	1	60.116
125	Provisión y colocación de canaletas alero del edificio con pintura antióxido	Metro lineal	Evento	1	84.000
126	Colocación de contrapiso	Metros cuadrados	Evento	1	16.054
127	Colocación de piso - PI5	Metros cuadrados	Evento	1	91.385
128	Colocación de carpeta para piso	Metros cuadrados	Evento	1	24.465
129	Provisión y colocación de zocalo PI5	Metro lineal	Evento	1	42.325
130	Provisión y colocación de piso vinílico alto tráfico	Metros cuadrados	Evento	1	104.650
131	Provisión y colocación de zócalos vinílico	Metro lineal	Evento	1	45.500
132	Cambio y colocación de piso porcelanato simil existente	Metros cuadrados	Evento	1	100.100
133	Cambio y colocación de piso tipo layotitas	Metros cuadrados	Evento	1	65.000
134	Cambio y colocación de piso cerámico PI4.	Metros cuadrados	Evento	1	81.000
135	Cambio y colocación de piso tipo layota.	Metros cuadrados	Evento	1	65.000
136	Cambio y colocacion de pisos tipo Baldosones de hormigón.	Metros cuadrados	Evento	1	50.000
137	Cambio y colocación de piso tipo granito idéntico al existente.	Metros cuadrados	Evento	1	100.100
138	Cambio y colocación de azulejos de baños.	Metros cuadrados	Evento	1	80.000
139	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metros cuadrados	Evento	1	60.200
140	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metros cuadrados	Evento	1	80.500
141	Cambio y colocación de guardas de baños	Metro lineal	Evento	1	62.653
142	Reparación de alisado en piso de cemento.	Metros cuadrados	Evento	1	30.000
143	Cambio y colocación de piso calcáreo.	Metros cuadrados	Evento	1	64.400
144	Cambio y colocación de zócalo cerámico.	Metros cuadrados	Evento	1	36.682
145	Cambio y colocacion de zocalo de granito.	Metros cuadrados	Evento	1	36.418
146	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	Metros cuadrados	Evento	1	35.000
147	Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metros cuadrados	Evento	1	2.975
148	Cambio y colocación de zócalo tipo porcelanato.	Metros cuadrados	Evento	1	35.000
149	Provisión y colocación de cielorraso de pvc.	Metros cuadrados	Evento	1	62.300
150	Reparación de roturas de paredes con envarillado.	Metros cuadrados	Evento	1	50.000
151	Provisión y cambio de BACHA de Acero inoxidable idéntica a la existente.	Unidad	Evento	1	200.000
152	Reparación de roturas o quiebres de estructuras de yeso.	Metros cuadrados	Evento	1	91.000
153	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas.	Metro lineal	Evento	1	166.873
154	Provisión, colocación de mampara (paneles, perfiles y piezas para fijación)	Metros cuadrados	Evento	1	182.177
155	Mantenimiento y reparación de techos de teja (incluye provisión y colocación de materiales).	Metros cuadrados	Evento	1	175.000
156	Embutir cañerías de Aire acondicionado y aislación térmica en exteriores.	Metro lineal	Evento	1	142.051
157	Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	Metros cuadrados	Evento	1	76.842
158	Reparación de mamparas de placa de yeso laminada (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	Evento	1	73.500
159	Provisión, colocación y cambio de mamparas de placa de yeso laminada (incluye enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	Evento	1	209.300
160	Provisión, colocación de mampara (paneles, perfiles y piezas para fijación)	Metros cuadrados	Evento	1	154.177
161	Mantenimiento y Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	Evento	1	85.166
162	Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	Evento	1	225.152
163	Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	Evento	1	225.152

COMANDANCIA

ESTERO GUAZU S.A.T. RUC: 80063016-9

CONTRATO N° 150/2019 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2019 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Y MONTADA Y DPTO. DE INTENDENCIA CON ID N° 366246 – AD REFERÉNDUM.

164	Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	Evento	1	336.000
165	Reparación de piso de hormigón incluye demolición y retiro de escombros.	Metros cuadrados	Evento	1	160.300
166	Provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos.	Metros cuadrados	Evento	1	182.700
167	Reparación de aberturas de ventanas con colocación de dinteles y mocheta terminada (demolición de pared con mochetas para colocación de ventana, previo adintelado. prever trabajo en horario nocturno o días feriado).	Metros cuadrados	Evento	1	175.000
168	Reparación y provisión de tapas de registros pluviales o cloacales de cemento.	Unidad	Evento	1	83.300
169	Provisión y colocación de estructura metálica, aislación con membrana de 4 mm, chapas trapezoidales	Metros cuadrados	Evento	1	231.350
170	Servicio de enchapado con estaño baveta en uniones chapa mampostería	Metro lineal	Evento	1	119.000
171	Mantenimiento de canaletas de alero.	Metro lineal	Evento	1	39.158
172	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	Evento	1	39.158
173	Provisión y colocación de canaletas chapa n° 26 desarrollo 50 cm.	Metro lineal	Evento	1	59.500
174	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	Metro lineal	Evento	1	98.021
175	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas acrílicas.	Metros cuadrados	Evento	1	80.427
176	Revoque exterior con silleta.	Metros cuadrados	Evento	1	80.850
177	Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Unidad	Evento	1	84.385
178	Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	Unidad	Evento	1	71.714
179	Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	Evento	1	35.000
180	Provisión, cambio y colocación de puertas de maderas placas.	Unidad	Evento	1	350.000
181	Provisión, cambio y colocación de boxes en sanitarios	Unidad	Evento	1	336.000
182	Provisión y colocación de MARCOS de madera según medida estándar pintado y barnizado.	Unidad	Evento	1	287.070
183	Provisión y colocación de CONTRAMARCOS de madera según medida estándar pintado y barnizado.	Metro lineal	Evento	1	25.000
184	Mantenimiento de puerta de Blindex (ajustes y otros).	Unidad	Evento	1	212.541
185	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de frenos.	Unidad	Evento	1	519.925
186	Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	Metros cuadrados	Evento	1	350.000
187	Provisión Cambio y colocación de puertas de madera según las existentes SIN VIDRIO.	Metros cuadrados	Evento	1	615.692
188	Provisión Cambio y colocación de puertas de madera según las existentes CON VIDRIO.	Metros cuadrados	Evento	1	665.000
189	Provisión Cambio y colocación de puertas de paneles, perfiles y piezas para fijación según las existentes SIN VIDRIO.	Metros cuadrados	Evento	1	315.000
190	Provisión Cambio y colocación de puertas de (paneles, perfiles y piezas para fijación) según las existentes CON VIDRIO.	Metros cuadrados	Evento	1	322.000
191	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de topes.	Unidad	Evento	1	154.784
192	Mantenimiento de FACHADAS Delantera y Trasera de BLINDEX (revisión por especialistas los vidrios, estructura metálica, reposición de silicona, adhesivos etc.) Certificada por la Empresa encargada al efecto.	Metros cuadrados	Evento	1	680.687
193	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (blindex).	Metros cuadrados	Evento	1	691.665
194	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (vidrio común).	Metros cuadrados	Evento	1	315.000
195	Reparación y mantenimiento de abertura de blindex existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática.	Unidad	Evento	1	340.540
196	Cambio y colocación de ventanas tipo balancin	Metros cuadrados	Evento	1	332.926
197	Cambio y colocación de ventanas tipo madera	Unidad	Evento	1	171.671

CONTRATO N° 150/2019 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2019 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Y MONTADA Y DPTO. DE INTENDENCIA CON ID N° 366246 – AD REFERÉNDUM.

198	Cambio y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	Metros cuadrados	Evento	1	178.360
199	Reparación con provisión de ventanas vidrios tipo templados de 10mm incoloro.	Metros cuadrados	Evento	1	528.318
200	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	Evento	1	79.100
201	Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	Evento	1	60.900
202	Pintura látex en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	Evento	1	103.019
203	Pintura de cielorraso al látex.	Metros cuadrados	Evento	1	24.502
204	Pintura de cielorraso al barniz.	Metros cuadrados	Evento	1	33.633
205	Pintura de cielorraso al epoxi	Metros cuadrados	Evento	1	87.500
206	Pintura de carpintería metálica al sintético.	Metros cuadrados	Evento	1	39.158
207	Pintura de piso con pintura (epoxi)	Metros cuadrados	Evento	1	77.000
208	Pintura de aberturas al barniz	Metros cuadrados	Evento	1	33.399
209	Pintura de aberturas al látex.	Metros cuadrados	Evento	1	24.502
210	Limpieza de piedra y ladrillos con acido muriático	Metros cuadrados	Evento	1	12.751
211	Tratamiento de ladrillo visto con silicona	Metros cuadrados	Evento	1	28.000
212	Pintura de techo .	Metros cuadrados	Evento	1	37.837
213	Pintura de aberturas al sintético.	Metros cuadrados	Evento	1	39.158
214	Pintura de mampostería a la silicona.	Metros cuadrados	Evento	1	38.958
215	Pintura de paredes epoxi	Metros cuadrados	Evento	1	77.000
216	Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	Metro lineal	Evento	1	34.615
217	Repintado de látex para exterior en Muros de fachada, color similar al existente.	Metros cuadrados	Evento	1	38.220
218	Remoción de plantas y reemplazo de nuevas conformadas en islas carga de tierra gorda, cultivo de plantas ornamentales.	Metros cuadrados	Evento	1	105.000
219	Reparaciones de revocolor.	Metros cuadrados	Evento	1	56.000
220	Pintura de barandas de terraza.	Metros cuadrados	Evento	1	39.158
221	Reemplazo de cartel 45cmx20cm, aplicado a mampara. Base de placa de PVC y texto ploteado en vinilo.	Unidad	Evento	1	82.320
222	Reemplazo de cartel 15cmx15cm, aplicado a mampara. Base de placa de PVC y texto ploteado en vinilo.	Unidad	Evento	1	69.552
223	De 0,15 ladrillo común	Metros cuadrados	Evento	1	66.500
224	De 0,20 ladrillo común	Metros cuadrados	Evento	1	84.000
225	De 0,10m de ladrillos hueco	Metros cuadrados	Evento	1	46.900
226	Provisión y colocación de campanas	Unidad	Evento	1	1.156.680
227	Reparación de mesadas y revestimiento con azulejo símil existente	Metro lineal	Evento	1	150.000
228	Abrir vano para abertura nueva (adintelado, revoque y mochetado)	Unidad Medida Global	Evento	1	350.000
229	Reacondicionamiento de revestido de pared con material PVC	Metros cuadrados	Evento	1	35.000
230	Colocación de extractores eólicos	Unidad	Evento	1	616.000
231	Provisión y colocación de piso tipo asfalto - Esp.: 3 cm - Incluye base granular, riego e imprimación, compactación mecánica	Metros cuadrados	Evento	1	245.000
232	Colocación de Piedra triturada 5ta para estacionamiento (10 cm de espesor)	Metros cuadrados	Evento	1	73.500
233	Colocación de cordones de 0.10x0.25x0.40 para marcación de estacionamiento	Metro lineal	Evento	1	20.000
234	Provisión y colocación de revestido cerámico de huellas y contrahuellas de escalera con cantoneras de hierro áng. (1 1/4) - Ancho. aprox: 1,20 mts	Unidad	Evento	1	150.000
235	Provisión y colocación de hormigón armado con varilas de 80, 130 y 150kg/m3	Metros cúbicos	Evento	1	1.500.000
236	Trabajos de carpintería en Gral. Sólo mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	105.000
237	Reparación de Juntas de dilatación entre pisos. Aplicación de mástique de relleno superior hasta enrasar con el piso de granito.	Metro lineal	Evento	1	63.700

COMANDANCIA

ESTERO GUAZU S.A.L. RUC: 80067516 - 9

CONTRATO N° 150/2019 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2019 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Y MONTADA Y DPTO. DE INTENDENCIA CON ID N° 366246 – AD REFERÉNDUM.

238	Ajuste y alineación de Cielorraso desmontable existente en el sector de intervención.	Metros cuadrados	Evento	1	112.700
239	Reparación de Juntas de dilatación entre mamposterías exterior mediante la aplicación de perfil flexible de policloropreno aplicado con un mastique elástico de poliuretano conforme a las indicaciones de las especificaciones técnicas.	Metro lineal	Evento	1	63.700
240	Trabajos de herrería en Gral.	Metro lineal	Evento	1	84.000
241	Ploteado de vidrios	Metros cuadrados	Evento	1	105.000
242	Revoque exterior de paredes con hidrófugo a mucha altura(con andamios)	Metros cuadrados	Evento	1	85.021
243	Caños para mástil 2 (pulgadas) – 6.00 m GV	Unidad	Evento	1	500.000
244	Mesadas con zócalo y frontón de 10cm, de granito natural base gris. Incluye perforación y pegado de bachas	Metros cuadrados	Evento	1	1.085.000
			TOTAL		45.800.000

Monto total mínimo	2.250.000.000
Monto total máximo	4.500.000.000

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de G. 2.250.000.000 (Guaraníes dos mil doscientos cincuenta millones) hasta el monto total máximo de G. 4.500.000.000 (Guaraníes cuatro mil quinientos millones) en el Lote N° 1.

El Proveedor se compromete a proveer los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO
Este contrato tendrá de vigencia desde la suscripción hasta 31 de diciembre del 2019.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS.
Los plazos establecidos para la entrega de los servicios serán de 30 (treinta) días corridos, plazo que podrá ser ampliado según la complejidad que el servicio requiera hasta un plazo máximo de 45 días corridos posterior al plazo inicial., contados a partir de la fecha de la recepción de la Orden de Servicio.
Se considerará fecha de inicio de los trabajos, el día en que la Orden de Servicio haya sido recepcionada por el contratado. En caso de la no realización del Servicio en el plazo establecido, salvo motivos de fuerza mayor debidamente justificados, la Convocante procederá conforme a lo estipulado en las condiciones del contrato de adjudicación
Lugar de realización de los trabajos: Los servicios de mantenimiento y reparaciones serán ejecutados en las siguientes dependencias:
Lote N° 1: 24 Proyectadas y Yegros
Documentos de entrega:
Una vez realizado la totalidad de los servicios, el Contratista notificará por escrito simultáneamente a la Administradora del Contrato y al Fiscal sobre la finalización de los mismos y dentro de los cinco días corridos posteriores de haberse dado por notificado, la administradora del contrato con el Fiscal y el Adjudicado procederá a las operaciones previas a la recepción de los servicio, donde se realizara una inspección física a fin de constatar posibles imperfecciones o defectos, en caso que se detectara alguno de éstos, se labrara acta donde se dispondrá el plazo para salvar los defectos, que no será mayor a 15 quince días corridos.
Una vez subsanado los defectos e imperfecciones se podrá realizar la recepción provisoria de los trabajos.
La recepción definitiva será realizada en un plazo máximo de 60 (sesenta) días posteriores a la recepción provisoria.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de la Tesorería del Programa
Programa 2.1.1 "Implementación Del Plan Estratégico Policial"
La Unidad Administradora del Contrato tiene la responsabilidad de la gestión de éste, monitoreando el cumplimiento de las condiciones pactadas, los plazos, el seguimiento continuo al Contrato con el

ESTERO GUAZU S.A. RUC: 80067516-9

CONTRATO N° 150/2019 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2019 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Y MONTADA Y DPTO. DE INTENDENCIA CON ID N° 366246 – AD REFERÉNDUM.

acompañamiento necesario, además de realizar las acciones necesarias para asegurar una correcta ejecución contractual

Corresponderá al Departamento de la Unidad Operativa de Contratación, de manera enunciativa y no limitativa, gestionar garantías, adendas, realizar el seguimiento de la ejecución contractual de conformidad a las condiciones pactadas, gestionar aplicación de multas, sanciones y la rescisión del contrato cuando corresponda.

La Dirección General de Administración y Finanzas a través de las Tesorerías son responsables de la administración del Contrato y deberán contar con un Informe técnico de los Servicios realizados, así como el informe del porcentaje de ejecución del Contrato; de manera a que estas cuenten con todas las documentaciones respaldatorios necesarias para la obligación contable y la orden de pago respectiva.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la misma se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato, con vigencia hasta el 31 de enero de 2020.

Será de exclusiva responsabilidad de la Empresa mantener vigente la garantía por el término requerido en el contrato, sin que para ello sea necesaria la solicitud expresa de la Convocante. En caso de ampliaciones de plazos contractuales, el período de validez de la póliza deberá indefectiblemente ser ajustada al nuevo periodo de vigencia contractual deberá ser formalizada o renovada, treinta (30) días calendario antes del vencimiento de la última garantía vigente. La vigencia de la garantía renovada, deberá ser a partir del día siguiente del vencimiento de la última garantía vigente.

La EMPRESA deberá garantizar el Anticipo Financiero, el 20% del precio del Contrato, con la presentación de una póliza de seguro por el 100% (cien por ciento) del anticipo, con una vigencia al 31 de enero de 2020. La no presentación de la Garantía en tiempo y forma, y la consecuente no entrega del Anticipo, no prorrogará el plazo contractual

La falta de constitución y entrega oportuna de las garantías será causal de rescisión del contrato por culpa de la Empresa, en cuyo caso la Convocante podrá adjudicar el contrato en la forma prevista en el segundo párrafo del Art. 36 de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

10.OBLIGATORIEDAD DE DECLARAR INFORMACIÓN DEL PERSONAL DEL PROVEEDOR EN EL SICP.

LA EMPRESA deberá proporcionar los datos de identificación de sus subcontratistas, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del Código de Contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco del presente contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas, para ello la Empresa deberá consignar dichos datos en el Formulario de Información del Personal (FIP) y en el Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS), disponibles a través del SIPE, en la dependencia de la Administradora del Contrato según corresponda.

Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, la Empresa está obligado a actualizar el (FIP).

Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores, la CONTRATANTE, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que la EMPRESA se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el IPS.

La CONTRATANTE podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la EMPRESA y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.

LA EMPRESA deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la CONTRATANTE como los realizados por el Instituto de Previsión Social, así como por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del Contrato por causa imputable a la EMPRESA.

En caso de detectarse que la EMPRESA o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la CONTRATANTE para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del Contrato por causa imputable a la EMPRESA.

CONTRATO N° 150/2019 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2019 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES AGRUPACIÓN ESPECIALIZADA, Y MONTADA Y DPTO. DE INTENDENCIA CON ID N° 366246 – AD REFERÉNDUM.

11. MULTAS.

El valor de las multas será: 0,5 % por cada día de atraso en la entrega de los bienes o prestación de los servicios contratados. Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato (10%), la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

La Contratante queda debidamente autorizada a deducir la multa, en forma automática y sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial alguna, de la factura presentada por la Empresa. Para el efecto servirá de base para el cobro de la multa el informe realizado por la Tesorería respectiva y la Auditoría Interna. La deducción se hará al momento de la obligación de la factura referida por parte del Departamento de Contabilidad.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. (CGC y CEC).

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

El mecanismo formal de resolución de conflictos será: Las controversias que se susciten entre la Contratante y la Empresa, con motivo de la interpretación o ejecución del presente contrato serán resueltas de conformidad a las prescripciones de los artículos 55 y 56 de la Ley 2051/03 y por el procedimiento de avenimiento (art. 85° de la Ley 2051/03 y art. 123° del Decreto N° 21909/03). Asimismo, si las partes no llegasen a un acuerdo en sus diferencias, las mismas serán dirimidas en la Jurisdicción Civil y Comercial de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Asunción.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., sin que esta nulidad genere responsabilidad alguna para la Policía Nacional salvo el deber de LAS PARTES de asumir las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo efectivamente ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay a los 01 días del mes de agosto del año 2019.

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9

VERÓNICA QUINTANA MARCELLI
Cédula de Identidad N° 3.878.789
Presidente-Representante Legal

POLICÍA NACIONAL PARAGUAY COMANDANCIA

GREGORIO WALTER VÁZQUEZ ALDERETE
Comisario General Comandante
Comandante De La Policía Nacional