Municipalidad de Yrybucua
Avda. Mcal. Estigarribia y Metodista del Paraguay
Dpto. de San Pedro - Paraguay
municipalidadyrybucua16@hotmail.com - Tel. (021) 326 6226

CONTRATO N° 21 CONSTRUCCION DE SANITARIOS

Entre Municipalidad de Yrybucua, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia, República del Paraguay, representada para este acto por Juan Francisco Recalde, con Cédula de Identidad N° 1.773.847 y el Sr. Rafel Dure Ortega con Cedula de Identidad N° 3.738.653, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma Emprendimiento los Hermanos Norteños, domiciliada en calle Potiy, República del Paraguay, representada en este acto por Julio Cesar Contreras, con Cédula de Identidad N° 4.236.501, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS.", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Construcción de Sanitarios.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 351.153

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA

Emprendimiento

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA

Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 13/2018, convocado por la Municipalidad de Yrybucua, según resolución N°_____. La adjudicación fue realizada por Resolución N°177

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el acta de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado Construcción de Sanitarios con ID: 351153

LOTE NRO: 1

Construccion de Sanitario, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-005	letrero de obra 1,00 x 1,20	Unidad Me	1	750.000	750.000
2	72102802-005	limpieza y preparación del terreno	Metros cu	7,6	1.000	7.600
3	72102802-005	replanteo	Metros cu	7,6	5.000	38.000
4	72102802-005	excavacion y carga de cimiento con PBC	Metros cú	2,2	500.000	1.100.000
5	72102802-005	encadenado de H° A°	Metros cú	0,54	1.800.000	972.000
6	72102802-005	viga de H° A°	Metros cú	0,16	1.800.000	288.000
7	72102802-005	mamposteria d nivelación 0,30cms.	Metros cu	5,5	145.000	797.500
8	72102802-005	relleno y apisonado de iteriores	Metros cú	1,5	90.000	135.000
9	72102802-005	aislacion asfáltica de paredes	Metros cu	8,23	100.000	823.000
10	72102802-005	mamposteria de 0,15 para revocar	Metros cu	20,5	90.000	1.845.000
11	72102802-005	mamposteria de 0,15 visto a una cara	Metros cu	35,6	95.000	3.382.000
12	72102802-005	envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	Metro line	4,5	15.000	67.500
13	72102802-005	techo de tejas y tejuelones s/tirantes de H°A°	Metros cu	17	280.000	4.760.000
14	72102802-005	revoque de paredes interior y ext a una capa c/hidrofugo (incluye mochetas en aberturas)	Metros cu	75	27.000	2.025.000
15	72102802-005	contrapiso de H°de cascotes	Metros cu	16,6	27.000	448.200
16	72102802-005	carpeta de nivelación	Metros cu	16,6	30.000	498.000
17	72102802-005	piso ceramico	Metros cu	16,6	45.000	747.000
18	72102802-005	guarda obra de piso baldoson 0,40cmt.	Metros cu	14	35.000	490.000
19	72102802-005	zócalo cerámico	Metro line	13,1	25.000	327.500
20	72102802-005	ventanas metalicas tipo balancin 0,60x0,40	Metros cu	2	120.000	240.000
21	72102802-005	puerta de mtalica 0,70x2,10	Unidad	2	625.000	1.250.000
22	72102802-005	puerta de madera tipoplaca (vaiven)0,60x1,50	Unidad	3	450.000	1.350.000
23	72102802-005	pinturas de paredes al latex (tejuelon)	Metros cu	40	25.000	1.000.000
24	72102802-005	pintura de ladrillo al latex color ceramico	Metros cu	17,23	25.000	430.750
25	72102802-005	pinturas de aberturas metálicas con pintura cinética	Metros cu	8	25.000	200.000
26	72102802-005	pinturas de canaletas y bajadas	Metro line	35,6	22.000	783.200
27	72102802-005	pintura de techo al latex	Metros cu	17	25.000	425.000
28	72102802-005	vidrios dobles	Metros cu	0,5	140.000	70.000
29	72102802-005	revestidos de azulejos	Metros cu	23,5	150.000	3.525.000
30	72102802-005	canaletas y bajadas , desarrollo 33.	Metro line	13	80.000	1.040.000
31	72102802-005	intalacion electrica en gral	Unidad Me	1	3.083.000	3.083.000
32	72102802-005	artefactos electricos	Unidad Me	1	2.642.000	2.642.000
33	72102802-005	Aguacorriente-desaguecioacal-camaradeinspeccion-artefactossanitarios griferias y acsesorios	Unidad Me	1	6.885.000	6.885.000
34	72102802-005	camara septica 1,20 x 2,00	Unidad	1	1.000.000	1.000.000
35	72102802-005	pozo absorvente	Unidad	1	1.534.712	1.534.712
36	72102802-005	espejo	Metros cu	0,4	350.000	140.000
37	72102802-005	limpieza final	Unidad Me	1	700.000	700.000
					Precio Tota	45.799.962

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * SECRETARIA GRAL. *

Emprendimientos
Los Hermanos Norteños

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA

Juan Francisco Recalde López

Municipalidad de Yrybucua

Avda. Mcal. Estigarribia y Metodista del Paraguay
Dpto. de San Pedro - Paraguay
municipalidadyrybucua16@hotmail.com • Tel. (021) 326 6226

LOTE NRO: 2

Construcion de Sanitario , Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-005	letrero de obra 1,00 x 1,20	Unidad Me	1	750.000	750.000
2	72102802-005	limpieza y reparación de terreno	Metros cu	7,6	5.000	7.500
3	72102802-005	replanteo	Metros cu	7,6	500.000	38.000
4	72102802-005	excabacion y carga de cimiento con PBC	Metros cú	2,2	1.800.000	1.100.000
5	72102802-005	encadenados de H°A°	Metros cú	0,54	1.800.000	972.000
6	72102802-005	viga de H°A°.	Metros cú	0,16	145.000	288.000
7	72102802-005	mampostería de nivelación 0,30 cms.	Metros cu	5,5	90.000	797.500
8	72102802-005	relleno de apisonado de interiores	Metros cú	1,5	100.000	135.000
9	72102802-005	aislacion asfáltica de paredes	Metros cu	8,23	90.000	823.000
10	72102802-005	mampostería de 0,15 para revocar	Metros cu	20,5	95.000	1.845.000
11	72102802-005	mampostería de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cu	35,6	15.000	3.382.000
12	72102802-005	embarbillado bajo aberturas 2x8 por hiladas (2 hiladas)	Metro line	4,5	280.000	67.500
13	72102802-005	techo de tejas y tejuelones prensados sobre tirantes de H°A°	Metros cu	17	27.000	4.760.000
14	72102802-005	revoque de paredes interior y ext a una capa c/hidrofugo (incluye mochetas en abertura)	Metros cu	75	27.000	2.025.000
15	72102802-005	contrapiso de H° de cascotes	Metros cu	16,6	30.000	448.200
16	72102802-005	carpeta de nivelación	Metros cu	16,6	45.000	498.000
17	72102802-005	piso cerámico	Metros cu	16,6	35.000	747.000
18	72102802-005	guarda obra de piso baldoson 0,40cmt	Metros cu	14	25.000	490.000
19	72102802-005	zócalo cerámico	Metro line	13,1	120.000	327.500
20	72102802-005	ventanas metálicas tipo balancín 0,60x1,50	Metros cu	2	625.000	240.000
21	72102802-005	puerta de metálica 0,70x2,10	Unidad	2	450.000	1.250.000
22	72102802-005	puerta de madera tipo paca (vaivén)0,60x1,50	Unidad	3	25.000	1.350.000
23	72102802-005	pintura de al látex	Metros cu	40	25.000	1.000.000
24	72102802-005	pintura de ladrillo al látex color cerámico	Metros cu	17,23	25.000	430.750
25	72102802-005	pinturas de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cu	8	22.000	200.000
26	72102802-005	pinturas de canaletas y bajadas	Metro line	35,6	25.000	783.200
27	72102802-005	pintura del techo al látex(tejuelon)	Metros cu	17	140.000	425.000
28	72102802-005	vidrios dobles	Metros cu	0,5	150.000	70.000
29	72102802-005	revestido de azulejos	Metros cu	23,5	80.000	3.525.000
30	72102802-005	canaletas y bajadas desarollo 33.	Metro line	13	3.083.000	1.040.000
31	72102802-005	instalación eléctrica en gral	Unidad Me	1	2.642.000	3.083.000
32	72102802-005	artefactos eléctricos	Unidad Me	1	6.885.000	2.642.000
33	72102802-005	agua corriente-desague cloacal-cámara de inspección-artefactos sanitarios griferias y accesorios	Unidad Me	1	1.000.000	6.885.000
34	72102802-005	camara séptica 1,20 x 2,00	Unidad	1	1.534.712	1.000.000
35	72102802-005	pozo absorbente	Unidad	1	350.000	1.534.712
36	72102802-005	espejo	Metros cu	0,4	700.000	140.000
37	72102802-005	limpieza final	Unidad Me	1		700.000
					Precio Tota	45.799.862

LOTE NRO: 3

Construccion de sanitario, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-005	letrero de obra 1, 00 x 1,20	Unidad Me	1	750.000	750.000
2	72102802-005	limpieza de preparación del terreno	Metros cu	7,6	5.000	7.500
3	72102802-005	replanteo	Metros cu	7,6	500.000	38.000
4	72102802-005	excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cú	2,2	1.800.000	1.100.000
5	72102802-005	encadenados de H°A°	Metros cú	0,54	1.800.000	972.000
6	72102802-005	viga de H°A°	Metros cu	0,16	145.000	288.000
7	72102802-005	mampostería de nivelación 0,30 cms	Metros cu	5,5	90.000	797.500
8	72102802-005	relleno y apisonado de interiores	Metros cú	1,5	100.000	135.000
9	72102802-005	aislacion asfaltica de paredes	Metros cu	8,23	90.000	823.000
10	72102802-005	mampostería de 0,15 para revocar	Metros cu	20,5	95.000	1.845.000
11	72102802-005	mampostería de 0,15 visito a una cara	Metros cu	35,6	15.000	3.382.000
12	72102802-005	envarillado bajo aberturas 2x8 porhiladas 8 (2 hiladas)	Metro line	4,5	280.000	67.500
13	72102802-005	techo de tejas y tejuelones prensados sobre tirantes	Metros cu	17	27.000	4.760.000
14	72102802-005	revoque de paredes interior y ext. a una capa	Metros cu	75	27.000	2.025.000
15	72102802-005	contrapiso de H° de cascotes	Metros cu	16,6	30.000	448.200
16	72102802-005	carpeta de nivelacion	Metros cu	16,6	45.000	498.000
17	72102802-005	piso cerámico	Metros cu	16,6	35.000	747.000
18	72102802-005	guarda obra de piso baldoson 0,40cmt.	Metros cu	14	25.000	490.000
19	72102802-005	zócalo cerámico	Metro line	13,1	120.000	327.500
20	72102802-005	ventanas metalicas tipo balancin 0,60x0,40	Metros cu	2	625.000	240.000
21	72102802-005	puerta de metalica 0,70x2,10	Unidad	2	450.000	1.250.000
22	72102802-005	Puerta de madera tipo placa (vaiven) 0,60x1,50	Unidad	3	25.000	1.350.000
23	72102802-005	Pintura de paredes al latex	Metros cu	40	25.000	1.000.000
24	72102802-005	pintura de ladrillo visto al latex color ceramico	Metros cu	17,23	25.000	430.750
25	72102802-005	pintura de aberturas metalicas con pintura sinteitica	Metros cu	8	22.000	200.000
26	72102802-005	pintura de canaletas y bajadas	Metro line	35,6	25.000	783.200
27	72102802-005	pintura de techo al latex (tejuelon)	Metros cu	17	140.000	425.000
28	72102802-005	vidrios dobles	Metros cu	0,5	150.000	70.000
29	72102802-005	revestido de azulejos	Metros cu	23,5	80.000	3.525.000
30	72102802-005	canaletas y bajadas, desarrollo 33	Metro line	13	3.083.000	1.040.000
31	72102802-005	instalacion electrica en gral.	Unidad Me	1	2.642.000	3.083.000
32	72102802-005	artefactps electricos	Unidad Me	1	6.885.000	2.642.000
33	72102802-005	aguacoriente-desague cloacal-camara inspección	Unidad	1	1.000.000	6.885.000
34	72102802-005	camara septica 1,20 x 2,00	Unidad	1	1.534.712	1.000.000
35	72102802-005	Pozo absorvente	Unidad	1	350.000	1.534.712
36	72102802-005	espejo	Metros cu	0,4	700.000	140.000
37	72102802-005	limpieza final	Unidad Me	1		700.000
					Precio Tota	45.799.862
		Total Lote 1, Lote 2 y Lote 3				137.399.586

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * SECRETARIA GRAL. *

Emprendimientos
Los Hermanos Norteños
Cel.: 0983 491 620

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * INTENDENCIA *

Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

Precio de oferta: G. 137.399.586 (Guaraníes ciento treinta y siete millones trescientos noventa y nueve mil quinientos ochenta y seis).----------

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)
70 (setenta) días. Construcción de Sanitarios.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
No se concederá anticipo. Los pagos serán amortizados contra certificaciones s/ informe de fiscalización de obras.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03) No aplica.
(Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) (Ley N° 2051/03).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
Construcción de Sanitarios.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * SECRETARIA GRAL *
Rafael Daré Ortega
Secretario General

Emprendimientos
Los Hermanos Norteños
Cel.: 0983 491 620

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * INTENDENCIA *
Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
[Si se acuerda el arbitraje puede agregarse la siguiente cláusula]

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * SECRETARIA GRAL. *
Rafael Duré Ortega
Secretario General
Municipalidad de Yrybucuá

Emprendimientos
Los Hermanos Norteños
Cel.: 0983 491 620

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * INTENDENCIA *
Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

Municipalidad de Yrybucua
Avda. Mcal. Estigarribia y Metodista del Paraguay
Dpto. de San Pedro - Paraguay
municipalidadyrybucua16@hotmail.com • Tel. (021) 326 6226

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yrybucua, República del Paraguay, a los diez y seis días del mes de octubre de 2018.

Firmado por:
En nombre de la Contratante

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * SECRETARIA GRAL. *

.....
Rafael Dure Ortega
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * INTENDENCIA *

.....
Juan Francisco Recalde
Intendente Municipal

Firmado por:
En nombre de la Contratista

.....
Julio Cesar Contreras
Emprendimiento los Hermanos Norteños

Emprendimientos
Los Hermanos Norteños
Cel.: 0983 491 620