# Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Tel. Fax: 0742 – 20020

Tel. 0742 – 20086

Itapúa - Paraguay


## CONTRATACION DIRECTA N°02/2019

Entre la Municipalidad de San Pedro del Paraná, domiciliada en la calle Paraná y Nicanor Torales, República del Paraguay, representada para este acto por el Arq. Domingo E. Cáceres C.I. N° con Cédula de Identidad N° 406.620, en su carácter de Intendente Municipal, la Secretaria General, Lic. Arminda Roa de Sanabria, con C.I. N° 1.002.076 , quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma Rivas Construcciones domiciliada en la Ciudad de San Pedro del Paraná República del Paraguay, representada en este acto por el Sr: Antonio A. Rivas con Cédula de Identidad N° 3.706.106 , denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente llamado para la **CONSTRUCCIÓN DE OFICINA PARA EL DEPARTAMENTO DE IDENTIFICACIONES ID N° 364846**-el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

El Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de San Pedro del Paraná, contrata los servicios de la firma Rivas Construcciones RUC: 3706.106-2 para la Contratación Directa N°02/**2.019** para la **CONSTRUCCIÓN DE OFICINA PARA EL DEPARTAMENTO DE IDENTIFICACIONES ID N° 364846**-por un monto de Gs. 108.767.500 Guaranís: Ciento ocho millones setecientos sesenta y siete mil quinientos.)

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

Arq. Domingo E. Cáceres G. Intendente Municipal

Lic. Arminda Roa de Sanabria Secretaria General

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 364846.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACION DIRECTA N°**02/2.019** para **CONSTRUCCIÓN DE OFICINA PARA EL DEPARTAMENTO DE IDENTIFICACIONES ID N° 364846**-convocado por la Municipalidad de San Pedro del Paraná, según resolución N° 1791 La adjudicación fue realizada por Resolución N° 2254.-

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha del orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).-**

Rivas Construcciones RUC: 3706106 - 2

Scanned by CamScanner

# Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Tel. Fax: 0742 – 20020

Tel. 0742 – 20086

Itapúa - Paraguay

Ítems del llamado CONSTRUCCIÓN DE OFICINA PARA EL DEPARTAMENTO DE IDENTIFICACIONES con ID: 364846

LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

| Ítem | CÓDIGO CATALOGO | Descripción del Bien | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (iva incluido) | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | ***PREPARACION DE OBRA*** | | | | |
| 1.1 | 72131601-002 | REPLANTEO GENERAL | M2 | 170 | 2.500 | 425.000 |
| 1.2 | 72131601-002 | RELLENO Y COMPACTACION CON TIERRA | M3 | 30 | 14.200 | 426.000 |
| 1.3 | 72131601-002 | CARTEL DE OBRA | UNIDAD | 1 | 603.500 | 603.500 |
| 2 | | ***ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO*** | | | | |
| 2.1 | 72131601-004 | VIGA CUMBRERA METALICA SEGUN ESPECIFICACIONES TECNICAS | UNIDAD | 1 | 2.150.000 | 2.150.000 |
| 2.2 | 72131601-004 | ENCADENADO Ho. Ao. SUPERIOR | ML | 74 | 53.250 | 3.940.500 |
| 2.3 | 72131601-004 | COLUMNAS Ho. Ao. 15 X 15 EN GALERIA | M3 | 0,4 | 1.650.000 | 660.000 |
| 2.4 | 72131601-004 | LOSA - ACCESO AL SALON PRINCIPAL | M3 | 0,9 | 1.550.000 | 1.395.000 |
| 2.5 | 72131601-004 | COLUMNAS Ho. Ao. 15 X 30 | M3 | 1,6 | 1.650.000 | 2.640.000 |
| 3 | | ***MAMPOSTERIA*** | | | | |
| 3.1 | 72131601-005 | ELEVACION 0,15 LADRILLOS COMUNES VISTO UN LADO | M2 | 21 | 85.000 | 1.785.000 |
| 3.2 | 72131601-005 | ELEVACION 0,15 LADRILLOS COMUNES PARA REVOCAR | M2 | 95 | 56.800 | 5.396.000 |
| 3.3 | 72131601-005 | ENVARILLADO DOS HILADAS CON 3 Ø DE 6 MM BAJO Y POR ENCIMA DE ABERTURAS | ML | 105 | 15.000 | 1.575.000 |
| 4 | | ***AISLACION DE MUROS*** | | | | |
| 4.1 | 72131601-006 | INTERIOR CON CERESITA HASTA 0,50 MTS ALTURA | M2 | 45 | 22.000 | 990.000 |
| 5 | | ***PILARES*** | | | | |
| 5.1 | 72131601-015 | DE 0,45 x 0,45 PARA REVOCAR | ML | 14,7 | 75.000 | 1.102.500 |
| 6 | | ***TECHO*** | | | | |
| 6.1 | *72131601-007* | DE CHAPA TRAPEZOIDAL COLOR CERAMICO SOBRE TIRANTES Y PERFILERIA METALICOS INCLUYE AISLACION AISLANTE TIPO ISOLANT ESPESOR 10 MM INCLUYE CENEFAS LATERALES | M2 | 116 | 152.650 | 17.[illegible] |
| 6.2 | 72131601-007 | MACHIMBRE DE MADERA | M2 | 116 | 21.300 | 2.470.800 |
| 6.3 | 72131601-007 | TECHO CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR EN GALERIA CON SOPORTE DE METAL TIPO CAÑO | UNIDAD | 1 | 750.000 | 750.000 |
| 7 | | ***REVOQUES*** | | | | |
| 7.1 | 72131601-008 | INTERIOR - EXTERIOR A UNA CAPA | M2 | 320 | 17.750 | 5.680.000 |
| 7.2 | 72131601-008 | DE PILARES DE MAMPOSTERIA | M2 | 31 | 27.000 | 837.000 |
| 7.3 | 72131601-008 | DE COLUMNAS DE Ho. Ao. | M2 | 12 | 30.000 | 360.000 |
| 7.4 | 72131601-008 | DE NIVELACION | M2 | 10 | 25.000 | 250.000 |
| 7.5 | 72131601-008 | CONTRAPISO DE CASCOTE | M2 | 137 | 26.980 | 3.696.260 |
| 7.6 | 72131601-008 | PISO CERAMICO DE ALTO TRANSITO EN TODO EL INTERIOR + GALERIA FRONTAL | M2 | 100 | 46.150 | 4.615.000 |
| 7.7 | 72131601-008 | PISO TIPO ALISADO DE CEMENTO - RAMPA ACCESO CONSIDERAR SEGUN PENDIENTE | M2 | 37 | 35.000 | 1.295.000 |
| 7.8 | 72131601-008 | ZOCALO CERAMICO | ML | 86 | 16.000 | 1.376.000 |
| 8 | 72131601-010 | ***ABERTURAS DE MADERAS*** | | | | |
| 8.1 | | MARCO 0,15 DIMENSIONES 0,80 x 2,10 | UNIDADES | 3 | 270.000 | 810.000 |
| 8.2 | | MARCO 0.15 DIMENSIONES 0,70 x 2,10 | UNIDAD | 1 | 250.000 | 250.000 |
| 8.3 | | MARCO 0,15 DIMENSIONES 1,00 x 2,10 | UNIDAD | 1 | 320.000 | 320.000 |
| 8.4 | | PUERTAS PLACAS 0,80 x 2,10 | UNIDADES | 2 | 400.000 | 800.000 |
| 8.5 | | PUERTAS TABLEROS 0,80 x 2,10 | UNIDAD | 1 | 650.000 | 650.000 |
| 8.6 | | PUERTA PLACA 1,00 x 2,10 | UNIDAD | 1 | 550.000 | 550.000 |
| 8.7 | | PUERTA PLACA 0,70 x 2,10 | UNIDAD | 1 | 350.000 | 350.000 |
| 9 | 72131601-010 | ***ABERTURAS TIPO BLINDEX*** | | | | |
| 9.1 | | VENTANAS 2 HOJAS MOVILES CON TRABA | M2 | 10,75 | 450.000 | 4.837.500 |
| 9.2 | | PUERTA VENTANA - PRINCIPAL ANCHO 2,55 x 2,50 | M2 | 6,4 | 580.000 | 3.712.000 |
| 10 | 72131601-010 | ***ALFEIZAR DE VENTANA*** | | | | |
| 10.1 | | MOCHETA DE REVOQUE | ML | 57 | 15.500 | 883.500 |
| 11 | 72131601-012 | ***PINTURA*** | | | | |
| 11.1 | | DE PAREDES REVOCADAS INTERIOR + EXTERIOR + PILARES INTERIOR / EXTERIORES | M2 | 320 | 17.750 | 5.680.000 |
| 11.2 | | DE ABERTURAS DE MADERA CON BARNIZ | M2 | 17 | 22.000 | 374.000 |
| 11.3 | | DE VIGAS EN GALERIA DE ACCESO | M2 | 16 | 25.000 | 400.000 |
| 11.4 | | DE PINTURA DE TECHO - SOBRE MACHIMBRE CON BARNIZ | M2 | 116 | 22.000 | 2.552.000 |
| 11.5 | | SOBRE MAMPOSTERIA DE LADRILLOS VISTOS | M2 | 21 | 20.000 | 420.000 |
| 11.6 | | SOBRE COLUMNAS DE HORMIGON ARMADO | M2 | 12 | 20.000 | 240.000 |
| 12 | 72131601-011 | ***REVESTIMIENTOS*** | | | | |
| 12.1 | | AZULEJO TIPO CERAMICO BAÑO 01 | M2 | 13 | 28.000 | 364.000 |
| 12.2 | | AZULEJO TIPO CERAMICO BAÑO 02 | M2 | 11 | 28.000 | 308.000 |
| 12.3 | | CONSTRUCCION DE MESADA 0,40 X 2,20 REVESTIDO CON AZULEJOS INCLUYE PILETA | UNIDAD | 1 | 950.000 | 950.000 |
| 13 | 72131601-001 | ***INSTALACIONES ELECTRICAS*** | | | | |
| 13.1 | | PILASTRA ANDE 0,45 x 0,45 x 1,70 INCLUYE CIMIENTO Y NIVELACION Y ACCESORIOS | UNIDAD | 1 | 850.000 | 850.000 |
| 13.2 | | INSTALACION ELECTRICA: INCLUYE CABLEADO - LLAVES - ARTEFACTOS DE ILUMINACION - VER E.T. | GLOBAL | 1 | 4.118.000 | 4.118.000 |
| 13.3 | | VENTILADORES DE TECHO | UNIDADES | 5 | 650.000 | 3.250.000 |
| 13.4 | | CIRCUITOS INDEPENDIENTES | UNIDADES | 5 | 250.000 | 1.250.000 |
| 14 | 72131601-011 | ***INSTALACIONES SANITARIAS*** | | | | |
| 14.1 | | DESAGUE CLOACAL DE AMBOS BAÑOS | UNIDADES | 2 | 465.000 | 930.000 |
| 14.2 | | CANALETAS DE CHAPAS + BAJADAS FONDO (ANTIOXIDO + SINTETICO) | ML | 32 | 55.000 | 1.760.000 |
| 14.3 | | CAMARA SEPTICA 1 x 1,50 Profundidad 1.5 Mt. | UNIDAD | 1 | 1.229.540 | 1.229.540 |
| 14.4 | | POZO CIEGO Diámetro 2 Mts - Profundidad 3 Mts. | UNIDAD | 1 | 1.562.000 | 1.562.000 |
| 14.5 | | BAÑOS INCLUYE ARTEFACTOS Y MANO DE OBRA | UNIDADES | 2 | 1.810.500 | 3.621.000 |
| 14.6 | | INSTALACIONES DE AGUA FRIA BAÑOS + KITCHINETT | GLOBAL | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 14.7 | | REGISTRO PARA DESAGUE PLUVIAL 0,40 x 0,40 | UNIDADES | 4 | 170.000 | 680.000 |
| 14.8 | | PLACA DE INAUGURACION | GLOBAL | 1 | 650.000 | 650.000 |
| 14.9 | | CARTEL FRONTAL - SOBRE ACCESO - METALICO | UNIDAD | 1 | 450.000 | 450.000 |
| 14.10 | 72131601-013 | LIMPIEZA GENERAL ZONA DE OBRAS | M2 | 170 | 2.000 | 340.000 |
| | | | | | TOTAL | 108.767.500 |

***SON GUARANIES:*** *CIENTO OCHO MILLONES SETESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS.-*

Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Ariminda Roa de Sanabria
Secretaria General

Rivas Construcciones
RUC: 3706106 - 2

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

La obra; El plazo de terminación de la obra es de 180 (ciento ochenta) días corridos.

Scanned by CamScanner

Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a *la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).*

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**
*(Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).*

**11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03).-**
La obra : **CONSTRUCCIÓN DE OFICINA PARA EL DEPARTAMENTO DE IDENTIFICACIONES ID N° 364846.-**

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

*"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".*

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Pedro del Paraná, República del Paraguay, a los 03 días del mes de junio del 2019

Firmado por Armindo Zoa de Campos (Secretaria General) _____ Ing. Domingo F. Cáceres G. (Intendente Municipal) (en nombre de la Contratante)

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)

Rivas Construcciones
RUC: 3706106 - 2

Scanned by CamScanner