GOBERNACIÓN DE CAAZAPÁ | TETÃVORE REKUÁI CAAZAPÁ

CONTRATO N° 07/2023

Entre LA GOBERNACION DE CAAZAPA, domiciliada en AVENIDA MARISCAL ESTIGARRIBIA CASI PEDRO CIANCIO DE LA CIUDAD DE CAAZAPA, República del Paraguay, representada para este acto por CHRISTIAN ANDRÉS ACOSTA, en calidad de Gobernador, con Cedula de Identidad N° 2.801.254, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A. RUC N.º 80078069-8, domiciliada en CAAZAPA, República del Paraguay, representada para este acto por CESAR DAVID JULIAN BALCAZAR, con Cédula de Identidad N° 2.189.185, denominada en adelante el PROVEEDOR, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE REFACCIÓN Y REMODELACIÓN DE UNIDADES DE SALUD FAMILIAR Y HOSPITALES EN EL DEPARTAMENTO DE CAAZAPÁ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del contrato es: REFACCIÓN Y REMODELACIÓN DE UNIDADES DE SALUD FAMILIAR Y HOSPITALES EN EL DEPARTAMENTO DE CAAZAPÁ. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los aspectos generales del contrato;
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del proveedor;
f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.----------

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: *No Aplica.*----------

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria del presente llamado vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 432143. ----------

Otras consideraciones presupuestarias: *EL PAGO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2024 ESTARA SUJETO A LA APROBACION DEL PGN.* ----------

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de LICITACION PUBLICA NACIONAL N.º 05/2023 "REFACCIÓN Y REMODELACIÓN DE UNIDADES DE SALUD FAMILIAR Y HOSPITALES EN EL DEPARTAMENTO DE CAAZAPÁ" ID N.º 432143, convocado por la *GOBERNACION DE CAAZAPA*. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 475/2023.----------

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE CAAZAPÁ
GABINETE

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

LOTE NRO: 1

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Oferta Dianel SA	Precio Total
1	72131601-002	Moviliacion inicial, limpieza y preparación de obras (USF ÑU PYAHU GUAZU)	Unidad Medida Global	1	1.746.000	1.746.000
2	82101502-004	Cartel de obra, con estructura metálica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.406.000	1.406.000
3	72131601-001	Reparacion de paredes con cierre de grietas y rajaduras	Unidad Medida Global	1	1.455.000	1.455.000
4	72131601-008	Reparacion de revoques	Unidad Medida Global	1	2.231.000	2.231.000
5	72131601-001	Acometida con cable pre ensambladas desde el medidor al edificio	Metro lineal	20	58.000	1.160.000
6	72131601-001	Reparacion y renovacion de sistema de instalación eléctrica, con cambio de llaves y tomas	Unidad Medida Global	1	5.820.000	5.820.000
7	72131601-001	Readecuación y cambio de circuito para ventiladores	Unidad	11	242.000	2.662.000
8	72131601-001	Readecuacion y cambio de circuito para Aires Acondicionados	Unidad	1	679.000	679.000
9	72131601-007	Reparacion de techos en sectores con goteras, incluye desmonte y reposición de materiales	Unidad Medida Global	1	4.074.000	4.074.000
10	72101510-001	Reparacion y mantenimiento de SS. HH. con reposición de accesorios en mal estado	Unidad Medida Global	2	727.000	1.454.000
11	72131601-010	Puerta metalica nueva con cerraduras, pintado con base antioxido	Unidad	1	1.697.000	1.697.000
12	72131601-009	Desmonte y reposicion de azulejos en sectores con roturas y	Metros cuadrados	8	164.000	1.312.000
13	72131601-001	Reposicion de artefacto electrico tipo fluorecente 2x40 wat	Unidad	8	310.000	2.480.000
14	72131601-012	Pintura de pared interior, al latex, previa limpieza y lijada	Metros cuadrados	295	40.000	11.800.000
15	72131601-012	Pintura de pared exterior al latex, previa limpieza y lijada de los mismos	Metros cuadrados	280	43.000	12.040.000
16	72131601-010	Reparacion de ventanas metálicas con reposición de vidrios	Unidad	11	242.000	2.662.000
17	72131601-012	Pintura de ventanas y puertas metalicas, con pintura sintética	Unidad	11	194.000	2.134.000
18	72101510-005	Desague Pluvial, Canaleta de chapa Nº 26 - desarrollo 40 cm.y bajada de caño PVC	Metro lineal	53	97.000	5.141.000
19	72131601-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	53	34.000	1.802.000
20	72131601-012	Pintura de vigas, tijeras y tejuelones del techo	Metros cuadrados	170	40.000	6.800.000
21	72131601-010	Reparacion de puertas de maderas con cambio de cerraduras y herrajes	Unidad	14	339.000	4.746.000
22	72131601-012	Pintura de aberturas de maderas, con pintura sintetica	Unidad	14	194.000	2.716.000
23	82101502-004	Cartel identificador de la USF, ploteados en chapas y estructura metlicas	Unidad	1	6.790.000	6.790.000
24	82101502-003	Señaletica, Cartel adosado a la puerta,en acrilico 3,2 mm 0,4 x 0,15	Unidad	15	97.000	1.455.000
25	72131601-9984	Rampa de entrada para personas con capacidad especial	Unidad	1	970.000	970.000
26	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de 0,4 cm de	Metros cuadrados	22	106.000	2.332.000
27	72131601-002	Cercado Perimetral con tejido de alambre, poste de hormigon con base de muretes de ladrillo comun	Metro lineal	180	407.000	73.260.000
28	72131601-010	Portón de estructura metálico de 4 mts x 1,7 mts	Unidad	1	2.910.000	2.910.000
29	72131601-002	Demolicion de murallita	Metro lineal	5	116.000	580.000
30	72131601-004	Pilastra de hormigon armado de de 0,20 x 0,20 cm de 2,3 mts	Unidad	2	582.000	1.164.000
31	72131601-007	Techo de estructura metalica con techo de chapa acanalada para estacionamiento de ambulancia	Metros cuadrados	24	358.000	8.592.000
32	72131601-003	Excavacion y carga de cimiento para base de pared de estacionamiento	Metros cúbicos	1,2	562.000	674.400
33	72131601-005	Muros de nivelación: 0,30 m.	Metro lineal	10	116.000	1.160.000
34	72131601-006	Aislacion asfalt. de muros horizontal sobre nivelacion	Metro lineal	10	27.000	270.000
35	72131601-005	Muros de elevación: De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	40	116.000	4.640.000
36	72131601-008	Revoques:de pared interior y exterior a doble capa con hidrofugo	Metros cuadrados	80	41.000	3.280.000
37	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.	Metros cuadrados	44	43.000	1.892.000
38	72131601-009	Piso de H°A° de 10 cm alizada	Metros cúbicos	44	242.000	10.648.000
39	72131601-001	Reparacion de pilastra de medidor con cambio de caño de bajada	Unidad Medida Global	1	873.000	873.000
40	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra	Unidad Medida Global	1	2.425.000	2.425.000
41	72131601-002	Hospital San Juan Nepomuceno: Preparación de obra a-Moviliacion inicial y preparación de obras	Unidad Medida Global	1	1.746.000	1.746.000
42	72131601-002	b- Demolicion de cielorraso en aleros	Metros cuadrados	62	29.000	1.798.000
43	72131601-002	c- Demolicion de canaletas y bajadas	Unidad Medida Global	1	582.000	582.000
44	72131601-002	d- Demolicion de rejillas de desague	Unidad Medida Global	1	339.000	339.000
45	72131601-002	f- Desmonte de instalacion electrica y artefactos	Unidad Medida Global	1	1.164.000	1.164.000
46	72131601-003	Nivelacion y provision de capaz de trituradas para areas de estacionamiento	Metros cuadrados	88,2	48.000	4.233.600
47	72131601-007	Techo de chapa trapezoidal sobre estructuras metalicas, incluye 2 columnas mealicas	Metros cuadrados	165,2	368.000	60.793.600
48	72131601-007	Reposicion de cielorraso existente	Metros cuadrados	62	77.000	4.774.000
49	72131601-009	Reparacion de carpetas en areas intervenidas para adecuar	Metros cuadrados	25,3	43.000	1.087.900
50	72131601-001	Bocas de luces	Unidad Medida Global	15	130.000	1.950.000
51	72131601-001	Artefactos fluorecente de 1x 40W led	Unidad	10	145.000	1.450.000
52	72131601-001	Instalación eléctrica y Mantenimiento de AA	Unidad	13	485.000	6.305.000
53	72101510-005	a- Canaleta con bajadas N° 26 - desarrollo 40cm con tratamiento y pinturas - ampliación	Metro lineal	19,8	130.000	2.574.000
54	72101510-005	b- Provision y colocacion de rejillas y tapa ciegas de rejillas, incluye registros	Unidad	7	630.000	4.410.000
55	72101510-005	c- Provisión y colocación de tapa ciegas de rejillas	Unidad	12	242.000	2.904.000
56	72131601-012	Pintura de estructura metalicas con esmalte sintetico y aleros de techos	Metros cuadrados	165,2	33.000	5.451.600
57	72131601-013	Limpieza periodica y final de obra	Metros cuadrados	167,4	14.000	2.343.600
		Precio Total Lote 1				**305.838.700**

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

GOBIERNO DEPTAL DE CAAZAPA
GABINETE

GOBERNACIÓN DE CAAZAPÁ | TETÃVORE REKUÁI CAAZAPÁ

LOTE NRO: 2

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Oferta Dianel SA	Precio Total
1	72131601-002	REFACCION Y MANTENIMIENTO DE USF DE LA COMPAÑÍA RIACHIELO DEL DISTRITO DE CAAZAPA: Moviliacion inicial, limpieza y preparación de obras	Unidad Medida Global	1	1.746.000	1.746.000
2	82101502-004	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.406.000	1.406.000
3	72131601-001	Reparacion de paredes con cierre de grietas y rajaduras	Unidad Medida Global	1	4.365.000	4.365.000
4	72131601-008	Reparacion de revoques	Unidad Medida Global	1	3.589.000	3.589.000
5	72131601-001	Reparacion y renovacion de sistema de instalacion electrica, con cambio de llaves y tomas	Unidad Medida Global	1	7.566.000	7.566.000
6	72131601-001	Readecuacion y cambio de circuito para ventiladores	Unidad	4	242.000	968.000
7	72131601-001	Readecuacion y cambio de circuito para Aires Acondicionados	Unidad	1	485.000	485.000
8	72131601-007	Reparacion de techos en sectores con goteras, incluye desmonte y reposición de materiales	Unidad Medida Global	1	4.074.000	4.074.000
9	72101510-001	Reparacion y mantenimiento de SS. HH. con reposición de accesorios en mal estado	Unidad Medida Global	2	727.000	1.454.000
10	72131601-001	Reposicion de artefacto electrico tipo fluorecente 2x40 wat	Unidad	8	310.000	2.480.000
11	72131601-008	Revoque a doble capa con hidrofugo sector externo del deposito	Metros cuadrados	29	41.000	1.189.000
12	72131601-012	Pintura de pared interior, al latex, previa limpieza y lijada	Metros cuadrados	245	40.000	9.800.000
13	72131601-012	Pintura de pared exterior al latex, previa limpieza y lijada de los mismos	Metros cuadrados	340	43.000	14.620.000
14	72131601-012	Pintura de ventanas y puertas metálicas, con pintura sintética	Unidad	6	242.000	1.452.000
15	72101510-005	Desague Pluvial, Canaleta de chapa Nº 26 - desarrollo 40 cm.y bajada de caño PVC	Metro lineal	55	97.000	5.335.000
16	72131601-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	55	34.000	1.870.000
17	72131601-012	Pintura de vigas, tijeras y tejuelones del techo	Metros cuadrados	186	40.000	7.440.000
18	72131601-010	Reparacion de puertas de maderas con cambio de cerraduras y herrajes	Unidad	12	388.000	4.656.000
19	72131601-012	Pintura con pintura sintéticas de aberturas de maderas	Unidad	12	194.000	2.328.000
20	82101502-004	Cartel identificador de la USF, ploteados en chapas y estructura metlicas	Unidad	1	6.790.000	6.790.000
21	82101502-003	Señaletica, Cartel adosado a la puerta,en acrilico 3,2 mm 0,4 x 0,15	Unidad	15	97.000	1.455.000
22	72131601-9984	Rampa de entrada para personas con capacidad especial	Unidad	1	1.455.000	1.455.000
23	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de 0,4 cm de	Metros cuadrados	24	106.000	2.544.000
24	83101504-995	Cercado Perimetral con tejido de alambre, poste de hormigon con base de muretes de ladrillo comun	Metro lineal	123	436.000	53.628.000
25	72131701-002	Empedrado para entrada de ambulacias- Amojonamiento, nivelacion para apertura y preparacion de cajas para subbase de los	Metros cuadrados	375	3.000	1.125.000
26	72131701-002	Apertura de caja: movimiento, transporte y compactacion de suelo con medios mecanicos, para la construccion de los terraplenes con tierra seleccionada, sobre subbase de suelo natural compactado	Metros cuadrados	375	14.000	5.250.000
27	72131701-002	Provision y colocacion de cordones de Hormigón de 40x 50 x10 cm	Metro lineal	160	38.000	6.080.000
28	72131701-002	Construcción de pavimento tipo empedrado, compactado	Metros cuadrados	375	67.000	25.125.000
29	72131701-002	Enripiado del pavimento petreo con arena lavada y posterior compactación con Vibrocompactador	Metros cuadrados	375	24.000	9.000.000
30	72131701-002	Relleno con tierra para resguardo de cordon, con compactacion	Metros cúbicos	25	77.000	1.925.000
31	72131601-013	Limpieza periódica y final de la obra	Unidad Medida Global	1	2.425.000	2.425.000
32	72131601-002	REFACCION Y TERMINACION DE USF DE LA COMPAÑÍA AVAY DEL DISTRITO DE YUTY: Preparacion de obra: Moviliacion inicial, limpieza y preparación de obras	Unidad Medida Global	1	1.746.000	1.746.000
33	82101502-004	Cartel de obra, con estructura metálica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.406.000	1.406.000
34	72131601-002	Reparacion de paredes con cierre de grietas y rajaduras	Unidad Medida Global	1	3.880.000	3.880.000
35	72131601-008	Reparacion de revoques	Unidad Medida Global	1	3.492.000	3.492.000
36	72131601-001	Reparacion y renovacion de sistema de instalación eléctrica, con cambio de llaves y tomas	Unidad Medida Global	1	6.984.000	6.984.000
37	72131601-001	Readecuación y cambio de circuito para ventiladores	Unidad	2	242.000	484.000
38	72131601-007	Reparacion de techos en sectores con goteras, incluye desmonte y reposición de materiales	Unidad Medida Global	1	4.074.000	4.074.000
39	72101510-001	Reparacion y mantenimiento de SS. HH. con reposicion de accesorios en mal estado	Unidad Medida Global	2	727.000	1.454.000
40	72131601-009	Desmonte total de azulejos de paredes	Metros cuadrados	40	27.000	1.080.000
41	72131601-008	Preparación de revoque para base de azulejos	Metros cuadrados	40	33.000	1.320.000
42	72131601-009	Colocación de azulejos nuevos en sectores de procedimientos hospitalarios	Metros cuadrados	40	135.000	5.400.000
43	72131601-001	Reposicion de artefacto eléctrico tipo fluorescente 2x40 wat	Unidad	10	271.000	2.710.000
44	72131601-012	Pintura de pared interior, al latex, previa limpieza y lijada	Metros cuadrados	230	40.000	9.200.000
45	72131601-012	Pintura de pared exterior al latex, previa limpieza y lijada de los mismos	Metros cuadrados	150	43.000	6.450.000
46	72131601-010	Reparacion de ventanas metálicas con reposición de vidrios	Unidad	6	145.000	870.000
47	72131601-012	Pintura de ventanas y puertas metálicas, con pintura sintética	Unidad	6	194.000	1.164.000
48	72101510-009	Mantenimiento de Canaleta de desague pluvial y bajada de caño PVC y pintura de los mismos	Metro lineal	50	58.000	2.900.000
49	72131601-012	Pintura de vigas, tijeras y tejuelones del techo	Metros cuadrados	120	40.000	4.800.000
50	72131601-010	Reparacion de puertas de maderas, con cambio de cerraduras y herrajes	Unidad	8	436.000	3.488.000
51	72131601-012	Pintura de aberturas de maderas, con pintura sintetica	Unidad	8	194.000	1.552.000
52	82101502-003	Señaletica, Cartel adosado a la puerta,en acrilico 3,2 mm 0,4 x 0,15	Unidad	10	97.000	970.000
53	82101502-004	Cartel identificador de la USF, ploteados en chapas y estructura metlicas	Unidad	1	6.790.000	6.790.000
54	72131601-9984	Rampa de entrada para personas con capacidad especial	Unidad	1	1.455.000	1.455.000
55	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de 0,4 cm de	Metros cuadrados	52	106.000	5.512.000
56	83101504-995	Cercado Perimetral con tejido de alambre, poste de hormigon con base de muretes de ladrillo comun	Metro lineal	145	436.000	63.220.000
57	83101504-995	Porton de estructura metalico de 4 mts x 1,7 mts	Unidad	2	2.910.000	5.820.000
58	83101504-995	Demolicion de murallita frontal, con retiro de materiales	Metro lineal	10	116.000	1.160.000
59	72131601-004	Pilastra de hormigon armado de de 0,20 x 0,20 cm de 2,3 mts	Unidad	4	679.000	2.716.000

Dianel Inmobiliaria y Construcciones S.A. RUC: 80078065

GOBIERNO DPTAL DE CAAZAPA GABINETE

60	72131601-009	Cargamento de tierra y compactacion del mismo para base de piso de entrada de ambulancia	Metros cúbicos	30	67.000	2.010.000
61	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.	Metros cuadrados	132	43.000	5.676.000
62	72131601-009	Pizo de H°A° de 10 cm alizada para entrada de vehiculos	Metros cuadrados	132	242.000	31.944.000
63	72131701-002	Empedrado de piedra bruta compactada, para entrada vehicular	Metros cuadrados	900	106.000	95.400.000
64	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra	Unidad Medida Global	1	1.164.000	1.164.000
65	72131601-002	CONSTRUCCION DE CAMINO DE ENTRADA, ESTACIONAMIENO EN EL HOSPITAL REGIONAL DE CAAZAPA: Moviliacion inicial, limpieza y preparación de obras	Unidad Medida Global	1	1.746.000	1.746.000
66	72131601-9974	Replanteo topografico y fijacion de cotas de obras	Metros cuadrados	950	1.000	950.000
67	82101502-004	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.406.000	1.406.000
68	72131701-002	Amojonamiento, nivelacion para apertura y preparacion de cajas para subbase de los terraplenes	Metros cuadrados	950	2.000	1.900.000
69	72131701-002	Apertura de caja: movimiento, transporte y compactacion de suelo con medios mecanicos, para la construccion de los terraplenes con tierra seleccionada, sobre subbase de suelo natural compactado	Metros cuadrados	950	8.000	7.600.000
70	72131701-002	Provision y colocacion de cordones de Hormigon de 40x 50 x10 cm	Metro lineal	270	48.000	12.960.000
71	72131701-002	Construcción de pavimento tipo empedrado, compactado	Metros cuadrados	950	72.000	68.400.000
72	72131701-002	Enripiado del pavimento petreo con arena lavada y posterior compactación con Vibro compactador	Metros cuadrados	950	24.000	22.800.000
73	72131701-002	Relleno con tierra para resguardo de cordon, con compactacion	Metros cúbicos	40	77.000	3.080.000
74	72131701-002	Cargamento de tierra seleccionada, con compactacion en sector critico, para sub base de terraplen	Metros cúbicos	60	77.000	4.620.000
75	72131701-002	Cargamento de tierra seleccionada, con compactacion en sector Albergue hospitalario	Metros cúbicos	120	77.000	9.240.000
76	72131701-002	Limpieza, destronque de arboles y retiro de ramas en sector estacionamiento	Unidad Medida Global	1	776.000	776.000
77	72131701-002	Desmonte , cargamento de tierra seleccionada, con compactacion en sector estacionamieno	Metros cúbicos	40	77.000	3.080.000
78	72131701-002	Provision y colocacion de cordones de Hormigon de 40x 50 x10 cm en sector estacionamiento	Metro lineal	64	48.000	3.072.000
79	72131701-002	Colocación de piedra triturada cuarta en una capa promedio de 5	Metros cuadrados	312	9.000	2.808.000
80	72131601-013	Limpieza periódica y final de la obra	Unidad Medida Global	1	1.164.000	1.164.000
		Precio Total Lote 2				**627.518.000**

LOTE NRO: 3

Ítem	Código Catálo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Oferta Dianel SA	Precio Total
1	72131601-002	REFACCION Y MANTENIMIENTO DE USF DE LA COMPAÑÍA COLONIA COSME DEL DISTRITO DE CAAZAPA: Moviliacion inicial, limpieza y preparación de obras	Unidad Medida Global	1	1.746.000	1.746.000
2	82101502-004	Cartel de obra, con estructura metálica de 2mts x 1 mts	Unidad	1	1.406.000	1.406.000
3	72131601-001	Reparacion de paredes con cierre de grietas y rajaduras	Unidad Medida Global	1	3.880.000	3.880.000
4	72131601-008	Reparación de revoques	Unidad Medida Global	1	3.492.000	3.492.000
5	72131601-001	Reparacion y renovacion de sistema de instalación eléctrica, con cambio de llaves y tomas	Unidad Medida Global	1	6.984.000	6.984.000
6	72131601-001	Readecuación y cambio de circuito para ventiladores	Unidad	7	242.000	1.694.000
7	72131601-001	Readecuacion y cambio de circuito para aires acondicionados	Unidad	1	485.000	485.000
8	72101510-001	Reparacion y mantenimiento de SS. HH. con reposición de accesorios en mal estado	Unidad Medida Global	2	727.000	1.454.000
9	72131601-007	Reparación de techos en sectores con goteras	Unidad Medida Global	1	3.589.000	3.589.000
10	72131601-009	Desmonte total de azulejos de paredes	Metros cuadrados	410	27.000	11.070.000
11	72131601-008	Preparación de revoque para base de azulejos	Metros cuadrados	410	33.000	13.530.000
12	72131601-009	Colocación de azulejos nuevos en sectores de procedimientos hospitalarios	Metros cuadrados	410	135.000	55.350.000
13	72131601-001	Reposicion de artefacto electrico tipo fluorescente 2x40 wat	Unidad	20	271.000	5.420.000
14	72131601-012	Pintura de pared interior, al latex, previa limpieza y lijada	Metros cuadrados	325	40.000	13.000.000
15	72131601-012	Pintura de pared exterior al latex, previa limpieza y lijada de los mismos	Metros cuadrados	196	43.000	8.428.000
16	72131601-012	Pintura de pared exterior ladrillo visto con silicona liquida previa limpieza y lijada de los mismos	Metros cuadrados	56	36.000	2.016.000
17	72131601-010	Reparacion de ventanas metalicas con reposicion de vidrios	Unidad	14	145.000	2.030.000
18	72131601-012	Pintura de ventanas y puertas metálicas, con pintura sintética	Unidad	18	194.000	3.492.000
19	72101510-009	Mantenimiento de Canaleta de desague pluvial y bajada de caño PVC y pintura de los mismos	Metro lineal	50	58.000	2.900.000
20	72131601-012	Pintura de vigas, tijeras y tejuelones del techo	Metros cuadrados	208	40.000	8.320.000
21	72131601-010	Reparacion de puertas de maderas, con cambio de cerraduras y herrajes	Unidad	14	436.000	6.104.000
22	72131601-012	Pintura de aberturas de maderas, con pintura sintetica	Unidad	14	194.000	2.716.000
23	82101502-004	Cartel identificador de la USF, ploteados en chapas y estructura metlicas	Unidad	1	6.790.000	6.790.000
24	82101502-003	Señaletica, Cartel adosado a la puerta,en acrilico 3,2 mm 0,4 x 0,15	Unidad	15	97.000	1.455.000
25	72131601-9984	Rampa de entrada para personas con capacidad especial	Unidad	1	1.455.000	1.455.000
26	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de 0,4 cm de	Metros cuadrados	52	106.000	5.512.000
27	83101504-995	Cercado Perimetral con tejido de alambre, poste de hormigon con base de muretes de ladrillo comun	Metro lineal	171	436.000	74.556.000
28	83101504-995	Porton de estructura metalico de 4 mts x 1,7 mts	Unidad	2	2.910.000	5.820.000
29	83101504-995	Demolición de murallita frontal, con retiro de materiales	Metro lineal	10	116.000	1.160.000
30	83101504-995	Pilastra de hormigón armado de de 0,20 x 0,20 cm de 2,3 mts	Unidad	4	679.000	2.716.000
31	72131601-003	Cargamento de tierra y compactacion del mismo para base de piso de entrada de ambulancia	Metros cúbicos	30	67.000	2.010.000
32	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.	Metros cuadrados	132	43.000	5.676.000
33	72131601-009	Pizo de H°A° de 10 cm alizada para entrada de vehiculos	Metros cuadrados	132	242.000	31.944.000
34	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra	Unidad Medida Global	1	2.383.000	2.383.000
		Precio Total Lote 3				**300.583.000**

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

GOBIERNO DPTAL DE CAAZAPA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
GABINETE

MONTO TOTAL DEL CONTRATO ASCIENDE A GS. 1.233.939.700 (GUARANÍES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS) ----------

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde la suscripción del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones. ----------

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: *La Secretaria de Administración y Finanzas de la Gobernación de Caazapá.*----------

10. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales.----------

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación:

LOTE	***MONTO ADJUDICADO***
1- USF ÑUPYAHU GUAZU Y HOSPITAL SAN JUAN NEPOMUCENO	*305.838.700*
2- USF COMPAÑIA RIACHUELO, COMPAÑIA AVAY Y HOSPITAL REGIONAL DE CAAZAPA	*627.518.000*
3- USF COLONIA COSME	*300.583.000*
MONTO TOTAL	***1.233.939.700***

12. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales.----------

13. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.----------

14. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA (No aplica)

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

GOBIERNO DEPARTAMENTAL CAAZAPÁ · GABINETE ·

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.----------

15. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.----------

16. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones. ----------

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.----------

18. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto en la ciudad de Caazapá, República del Paraguay a los veintisiete días del mes de noviembre del 2023.----------

Cesar David Julián Balcázar
Contratista

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC: 80078069-8

GOBIERNO DPTAL DE CAAZAPÁ
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
GABINETE

Dr. Vet. Christian Andrés Acosta
Gobernador de Caazapá