**FUERZA AÉREA PARAGUAYA**
**CENTRO FINANCIERO N° 4**
**Dirección**

- - -

**ADENDA N° 1 AL CONTRATO N° 98/2016**
**"CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE INMUEBLE"**

Entre el Comando de la Fuerza Aérea en adelante denominado el **"CONTRATANTE"**, con domicilio en la Avda. "General José Elizardo Aquino" N° 1792, Ciudad de Luque, representado en este acto por el **CNEL DCEM SAUL HUGO SALINAS GONZALEZ,** con **C.I. N° 1.025.053**,en carácter de Director del Centro Financiero N° 4 de la Fuerza Aérea y la **TTE JM KAREN LILIANA RAMIREZ,** con **C.I. N° 2.462.319**, Asesora Jurídica del Centro Financiero N° 4; y por la otra el Señor **JUAN CARLOS SANCHEZ BAEZ,** con **C.I. N° 490.123**, domiciliado en Los Álamos entre Of. Santacruz y 30 de Agosto de la ciudad de Luque, quien concurre en representación de la firma **MES TRADING & SERVICE**, con **RUC 490123-1,** en su carácter de DIRECTOR, en adelante denominado el **"PROVEEDOR"**, convienen en celebrar la presente **Adenda N° 1** al Contrato N° 98/2016 de fecha 29 de julio de 2016 **"CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y REPRACIONES MAYORES DE INMUEBLE"**, destinados al Comando de la Fuerza Aérea para el Ejercicio Fiscal 2016; el cual se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones:- ----------

**CLAUSULA PRIMERA:** Para los fines de esta Adenda, se modifica las siguientes Clausulas del Contrato N° 98/2016, de fecha 29 de julio de 2016, en las condiciones expresadas a continuación: ------

2. **Identificación del Crédito Presupuestario para Cubrir el Compromiso Derivado del Contrato**
   2.1 El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle: ----------

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 | 2 | 2 | 4 | 0 | 590 | 10 | 1 | 99 | 151.232.800 |

   2.2 Esta contratación esta incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el **Código N° 308.032**.----------

6. **Documentos contractuales**
   6.1 Forman parte integral de este Contrato los siguientes documentos: ----------
   a) El Pliego de Bases y Condiciones del llamado a Licitación por Concurso de Ofertas FAP N° 15/2016, **"Construcciones, Mantenimiento y Reparaciones Mayores de Inmuebles "**-
   b) La **oferta del PROVEEDOR** presentada en el acto de apertura de Ofertas.----------
   c) La **Orden Particular de la FAPN° 448** de fecha 21 de julio de 2016 y Orden Particular N° 524 de 19 de agosto de 2016.----------
   d) La **Garantía de Fiel Cumplimiento** del Contrato.----------
   e) Las **Órdenes de Servicio y/o Nota de Pedido** emitidas por la Unidad Responsable de la ejecución presupuestaria en cumplimiento de este Contrato.----------

**13. Alcance del Servicio**

13.1 Los servicios a ser prestados por parte del Proveedor se realizarán en las condiciones expresadas a continuación: ----------

***LOTE 2 - READECUACION EDIFICIO DE LA DIRAMB***

| Ítem | Código de Contratación | Descripción de Rubros | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | [illegible] | | | | |
| 1 | 72131601-007 | Reemplazo total de tejuelitas | m² | 206,00 | 28.000 | 5.768.000 |
| 2 | 72131601-007 | Aislacion con membrana asfaltica sin aluminio | m² | 206,00 | 11.000 | 2.266.000 |
| 3 | 72131601-007 | Reemplazo de tejas | m² | 56,00 | 85.000 | 4.760.000 |
| | | PISO Y CONTRAPISO | | | | |
| 4 | 72131601-009 | Carpeta Base p/ piso cerámico | m² | 65,00 | 22.000 | 1.430.000 |
| 5 | 72131601-009 | Piso cerámico PEI 4. Alto trafico | m² | 65,00 | 75.000 | 4.875.000 |
| 6 | 72131601-009 | Zócalo cerámico | ml | 66,00 | 14.000 | 924.000 |
| | | PISO [illegible] | | | | |
| 7 | 72131601-009 | Carpeta Base p/ piso cerámico | m² | 50,00 | 22.000 | 1.100.000 |
| 8 | 72131601-009 | Piso cerámico PEI 4. Alto trafico | m² | 50,00 | 75.000 | 3.750.000 |
| 9 | 72131601-009 | Zócalo cerámico | ml | 20,00 | 14.000 | 280.000 |
| | | REVESTIMIENTO | | | | |
| 10 | 72101607-001 | Revoque Impermeable-Base p/ Azulejos | m² | 30,00 | 23.000 | 690.000 |
| 11 | 72102508-003 | Provisión y Colocación de Azulejos 20x20cm en P.B. | m² | 33,00 | 80.000 | 2.640.000 |
| | | INSTALACIONES [illegible] | | | | |
| 12 | 72102304-003 | Desagüe Cloacal de Baño | un | 2,00 | 300.000 | 600.000 |
| 13 | 72102304-003 | Cañería de PVC de conducción a la camara séptica | ml | 10,00 | 30.000 | 300.000 |
| 14 | 72102304-005 | Desague de la pileta en cocineta | un | 1,00 | 170.000 | 170.000 |
| 15 | 72102304-003 | Cámara de Inspección | un | 2,00 | 190.000 | 380.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | 72102304-003 | Cámara Séptica | un | 1,00 | 850.000 | 850.000 |
| 17 | 72102304-003 | Pozo Absorbente 1,50 y h= 2,5 m | un | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| | | **INSTALACION DE AGUA CORRIENTE** | | | | |
| 18 | 72102304-002 | Caños PVC 3/4" | ml | 20,00 | 15.000 | 300.000 |
| 19 | 72102304-002 | Agua Fria en cocina | un | 1,00 | 150.000 | 150.000 |
| 20 | 72102304-002 | Agua Fria en Baño | un | 2,00 | 350.000 | 700.000 |
| | | **COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS** | | | | |
| 21 | 72102304-002 | Provisión y Colocación de juego de baño con cisterna alta | un | 2,00 | 925.000 | 1.850.000 |
| 22 | 72102304-002 | Provisión y Colocación de Grifería | un | 4,00 | 75.000 | 300.000 |
| 23 | 72102304-002 | Provisión y Colocación de Accesorios (gancho para colgar, papelera, jabonera, botiquin) | un | 2,00 | 200.000 | 400.000 |
| | | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | |
| 24 | 72102201-002 | Ducteado y Cableado para acometida electrica | ml | 30,00 | 75.000 | 2.250.000 |
| 25 | 72102201-002 | Provisión y Colocación de Tablero para 20TM incluye llaves TM | un | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 26 | 72102201-002 | Provisión y Colocación circuitos independientes ducha | un | 2,00 | 250.000 | 500.000 |
| 27 | 72102201-002 | Provisión y Colocación circuitos independientes AA | un | 4,00 | 250.000 | 1.000.000 |
| 28 | 72102201-002 | Provisión y Colocación de boca de Luces y tomas | un | 27,00 | 70.000 | 1.890.000 |
| 29 | 72102201-002 | Provision y colocacion de artefactos de iluminacion interior bajo consumo | un | 14,00 | 132.000 | 1.848.000 |
| 30 | 72102201-002 | Provisión y Colocación de Ducha electrica | un | 2,00 | 170.000 | 340.000 |
| 31 | 72102201-002 | Provisión y colocación de Bocas de luces y tomas exteriores | un | 10,00 | 70.000 | 700.000 |
| 32 | 72102201-002 | Provisión y colocación de artefactos de iluminacion de exteriores de bajo consumo de 85w con campana de pvc | un | 6,00 | 145.000 | 870.000 |
| | | **CARPINTERIA MADERA / METAL** | | | | |
| 33 | 72102602-005 | Provisión y Colocación de Puerta placa 0,90x2,10m | un | 1,00 | 595.000 | 595.000 |
| | | **DESAGUE PLUVIAL** | | | | |
| 34 | 72102304-005 | Canaleta de desagüe pluvial | ml | 55,60 | 53.000 | 2.946.800 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 35 | 72102304-005 | Bajada de desagüe pluvial | ml | 18,00 | 53.000 | 954.000 |
| | | VIDRIOS | | | | |
| 36 | 72102602-004 | Vidrio doble de 3mm en Ventanas | m² | 12,00 | 115.000 | 1.380.000 |
| | | TOTAL ADJUDICADO LOTE Nº 2 | | | | |

Monto Adjudicado en el Lote Nº 2 Gs. **52.156.800** (Guaraníes cincuenta y dos millones ciento cincuenta y seis mil ochocientos).----------

**LOTE 3 - READECUACIÓN EDIFICIO DE LA COMANDANCIA BASE AEREA "Cnel Luis María Argaña"- Cap MEZA-Itapua**

| Ítem | Código de Contratación | Descripción de Rubros | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE TECHO | | | | |
| 1 | 72131601-007 | Demolición de techo de teja con tejuelita; con recuperación de materiales | m² | 340,00 | 11.400 | 3.876.000 |
| 2 | 72131601-007 | Techo de estructura madera cubierto con chapa termoacustica acanalada trapezoidal de acero galbanizado prepintado con nucleo de poliestileno expandido de 3,5 cm | m² | 340,00 | 280.000 | 95.200.000 |
| | | TOTAL ADJUDICADO LOTE Nº 3 | | | | |

Monto Adjudicado en el Lote Nº 3 Gs. **99.076.000** (Guaraníes noventa y nueve millones setenta y seis mil).----------

**El Monto total adjudicado a la empresa MES TRADING & SERVICE es de Gs. 151.232.800 (Guaranies ciento cincuenta y un millones doscientos treinta y dos mil ochocientos).**----------

13.2 El **CONTRATANTE** no reconocerá ninguna prestación adicional que expresamente no haya sido autorizada por el COMANDANTE DE LA FUERZA AÉREA, por escrito.---------- Toda prestación adicional no podrá sobrepasar el 20% (veinte por ciento) del monto contratado."----------

COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA. DE LA NACIÓN
COMANDO DE LA FUERZA AÉREA PARAGUAYA
Asesor Jurídico

**CLAUSULA SEGUNDA: DISPOSICIONES FINALES**

El **"CONTRATANTE"** y el **"PROVEEDOR"**, acuerdan que las demás Clausulas y condiciones del Contrato N° 98/2016 de fecha 29 de julio de 2016, suscripto entre las partes, permanecen invariables y con sus mismos efectos.

En conformidad firman las partes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Luque - Paraguay a los 02 días del mes de setiembre del año dos mil diez y seis.----------

**JUAN CARLOS SANCHEZ BAEZ**
**DIRECTOR - MES TRADING & SERVICIO**

**SAUL HUGO SALINAS GONZÁLEZ**
**CNEL DCEM - DIRECTOR CF Nº 4 FAP**

**KAREN LILIANA RAMIREZ**
**TTE IM - ASESORA JURÍDICA CF Nº 4**

**FUERZA AÉREA PARAGUAYA**
**CENTRO FINANCIERO N° 4**
**Dirección**
- - -

# CONTRATO DE CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE INMUEBLE

**CONTRATO N° 98 /2.016**

Entre el Comando de la Fuerza Aérea en adelante denominado el **"CONTRATANTE"**, con domicilio en la Avda. "General José Elizardo Aquino" N° 1792, Ciudad de Luque, representado en este acto por el **CNEL DCEM SAUL HUGO SALINAS GONZALEZ,** con **C.I. N° 1.025.053**,en carácter de Director del Centro Financiero N° 4 de la Fuerza Aérea y la **TTE JM KAREN LILIANA RAMIREZ,** con **C.I. N° 2.462.319**, Asesora Jurídica del Centro Financiero N° 4; y por la otra el Señor **JUAN CARLOS SANCHEZ BAEZ,** con **C.I. N° 490.123**, domiciliado en Los Álamos entre Of. Santacruz y 30 de Agosto de la ciudad de Luque, quien concurre en representación de la firma **MES TRADING & SERVICE**, con **RUC 490123-1**, en su carácter de DIRECTOR, en adelante denominado el **"PROVEEDOR"**, convienen en celebrar el presente Contrato de **"CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y REPRACIONES MAYORES DE INMUEBLE"**, destinados al Comando de la Fuerza Aérea para el Ejercicio Fiscal 2016; el cual se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones:- ----------

1. **Objeto del Contrato**
   1.1 El **PROVEEDOR,** por la representación que ejerce, proveerá al **CONTRATANTE** y en la forma indicada más adelante, los servicios detallados en su oferta, presentada en el acto de apertura del llamado a Licitación por Concurso de Ofertas FAP N° 15/ 2016, conforme a la Certificación de Disponibilidad Presupuestaria.----------

2. **Identificación del Crédito Presupuestario para Cubrir el Compromiso Derivado del Contrato**
   2.1 El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle: ----------

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 | 2 | 2 | 4 | 0 | 590 | 10 | 1 | 99 | 151.232.800 |
| 2016 | 2 | 2 | 9 | 0 | 520 | 10 | 1 | 99 | 125.976.025 |

   2.2 Esta contratación esta incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el **Código N° 308.032**.----------

3. **Procedimiento de Contratación**
   3.1 El presente Contrato es el resultado del procedimiento del Llamado a Licitación por Concurso de Ofertas FAP N° 15/2016, convocado por el COMANDO DE LA FUERZA AEREA. La Adjudicación fue realizada por **Orden Particular de la FAP N° 448** de fecha 21 de julio de 2016.----------

**4. Definiciones**

4.1 Los siguientes términos y expresiones tendrán el significado que se indica a continuación: ------

**a.** "Bienes" son todas las, maquinarias, equipos, y/u otros materiales que el Proveedor esté obligado a suministrar al Contratante de conformidad con el Contrato.----------

**b.** "Contratante" es la entidad que adquiere los bienes y servicios.----------

**c.** "Contrato" es el Convenio celebrado entre el Contratante y el Proveedor, junto con los documentos contractuales indicados en el mismo, e incluyendo todos sus anexos, apéndices y todos los documentos incorporados al Contrato.----------

**d.** "Cumplimiento" significa la realización de los servicios conexos de acuerdo con los términos y condiciones del Contrato.----------

**e.** "Multas" es el monto por los daños que el Proveedor estará obligado a pagar al Contratante de ocurrir un incumplimiento contractual determinado. El monto, que debe ser un estimado realista del posible perjuicio que el incumplimiento ocasionará, es fijado en las Condiciones Especiales del Contrato y establecido en el Contrato.----------

**f.** "Día" significa día calendario.----------

**g.** "Documentos Contractuales" son los documentos indicados en el Contrato, incluyendo todas las adendas a los mismos.----------

**h.** "Entrega" significa la transferencia de los bienes del Proveedor al Contratante de acuerdo con los términos y condiciones dispuestos en el Contrato.----------

**i.** "Precio del Contrato" es el precio pagadero al Proveedor de conformidad con el Convenio, sujeto a los incrementos, ajustes o deducciones, que puedan introducirse conforme al Contrato.-

**j.** "Proveedor" es la persona o grupo de personas en Consorcio, cuya oferta para ejecutar el Contrato ha sido aceptada por el Contratante y cuyo nombre se establece en el Convenio, e incluye a los sucesores legales o cesionarios permitidos del proveedor.----------

**k.** "Servicios Conexos" son los servicios complementarios al suministro de los bienes, tales como seguros, instalación, capacitación y mantenimiento inicial, así como otras obligaciones similares del Proveedor comprendidas en el Contrato.----------

**5. Prácticas Corruptas**

5.1 El Contratante exige que los oferentes, proveedores, contratistas y consultores que participen en procedimientos de contratación pública, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de la Licitación o de ejecución de un contrato. Las definiciones de acciones que constituyan prácticas corruptas y que se transcriben a continuación, constituyen las más comunes, pero estas acciones pueden no ser exhaustivas. Por esta razón, el Contratante actuará frente a cualquier hecho similar o reclamación que se considere corrupto, conforme al procedimiento establecido.----------

a. "Soborno" (Cohecho). Consiste en ofrecer, dar, recibir o solicitar indebidamente cualquier cosa de valor capaz de influir en las decisiones que deban tomar funcionarios públicos, o quienes actúen en su lugar en relación con el proceso de Licitación o de Contratación de consultores o durante la ejecución del contrato correspondiente.----------

b. "Extorsión" o "Coacción". Consiste en el hecho de amenazar a otro con causarle a él mismo o a miembros de su familia, en su persona, honra, o bienes, un mal que constituyere delito, para influir en las decisiones durante el proceso de la Licitación o de contratación de consultores o durante la ejecución del contrato correspondiente, ya sea que el objetivo se hubiese logrado o no.----------

c. "Fraude". Consiste en la tergiversación de datos o hechos con el objeto de influir sobre el proceso de una Licitación o de Contratación de consultores o la fase de ejecución del contrato, en perjuicio del contratante y de otros participantes.----------

d. "Colusión". Consiste en las acciones entre oferentes destinadas a que se obtengan precios de la Licitación a niveles artificiales, no competitivos, capaces de privar al Contratante de los beneficios de una competencia libre y abierta.----------

5.2 Si se comprueba, de acuerdo con el procedimiento administrativo del Contratante, que un miembro de la Fuerza Aérea Paraguaya, o quien actúe en su lugar, y/o el participante o adjudicatario propuesto en un proceso de adquisición, ha incurrido en prácticas corruptivas, el Contratante:----------

- Rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o----------
- Remitirá los antecedentes de la firma y/o del personal de ésta, directamente involucrados en las prácticas corruptivas a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.-------

**6. Documentos contractuales**

6.1 Forman parte integral de este Contrato los siguientes documentos: ----------

a) El Pliego de Bases y Condiciones del llamado a Licitación por Concurso de Ofertas FAP N° 15/2016, **"Construcciones, Mantenimiento y Reparaciones Mayores de Inmuebles "**-

b) La **oferta del PROVEEDOR** presentada en el acto de apertura de Ofertas.----------

c) La **Orden Particular de la FAP N° 448** de fecha 21 de julio de 2016.----------

d) La **Garantía de Fiel Cumplimiento** del Contrato.----------

e) Las **Órdenes de Servicio y/o Nota de Pedido** emitidas por la Unidad Responsable de la ejecución presupuestaria en cumplimiento de este Contrato.----------

**7. Interpretación**

7.1 Totalidad de lo Acordado

El Contrato constituye la totalidad de lo acordado entre el Contratante y el Proveedor, y reemplaza toda comunicación, negociación y acuerdos (ya sea por escrito, verbal, o correo electrónico) entre las partes en dicho respecto, realizados con anterioridad a la fecha el Contrato.----------

7.2 Enmiendas

Ninguna enmienda u otra variación al Contrato será válida a menos que se efectúe por escrito, esté fechada, haga referencia expresa al Contrato, y esté firmada por un representante debidamente autorizado de cada una de las partes.----------

**8. Idioma**

8.1 El Contrato, así como toda correspondencia y documentos relativos al mismo que intercambien el Proveedor y el Contratante, deberán redactarse en el idioma español.----------

**9. Elegibilidad**

9.1 El **PROVEEDOR** y todos sus Subcontratistas no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas.----------

**10. Notificaciones**

10.1 Toda notificación entre las partes en virtud de este Contrato se hará por escrito a la dirección indicada del Contratante. "Por Escrito" significa una comunicación escrita con prueba de recepción.----------

10.2Las notificaciones surtirán efecto en la fecha de su entrega o en la que se indique en la notificación, la que sea posterior.----------

**11. Legislación Aplicable**

11.1. El contrato se regirá e interpretará de conformidad con las Leyes de la República del Paraguay.----------

11.2. En caso de controversia las partes se someterán a los Juzgados o Tribunales de la Jurisdicción de la Ciudad de Luque.----------

**12. Resolución de Controversias**

12.1 **Decisiones adoptadas por el Contratante en ejercicio de las prerrogativas establecidas en el artículo 55 de la Ley N° 2051/03.**Las decisiones adoptadas por el Contratante en el ejercicio de las prerrogativas establecidas en el artículo 55 de la Ley N° 2051/03 podrán ser recurridas ante la jurisdicción contenciosa administrativa dentro de los plazos establecidos en la legislación respectiva.----------

**Sin perjuicio de ello, el Contratista podrá optar por:**

a. Plantear la reconsideración administrativa de la decisión ante la Contratante, dentro del plazo de 10 (diez) días corridos. Recurso que deberá ser resuelto dentro de dicho plazo. Si la Contratante no se expidiere en dicho plazo, se considerará denegada la petición, o;-------
b. Solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, dentro del mismo plazo, para que ésta convoque a una audiencia de avenimiento, conforme con el procedimiento establecido en el Título Octavo, Capitulo Segundo de la Ley N° 2051/03.--

La interposición del recurso de reconsideración ante la Contratante o de la solicitud de avenimiento ante la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas suspende el plazo para interponer la demanda contenciosa administrativa hasta que la petición sea resuelta.----------

12.2 **Controversias que se susciten por motivos distintos a los establecidos en la cláusula 10.1.** Las controversias que se susciten entre el Contratante y Contratista por motivos distintos a los establecidos en la cláusula 12.1, también podrán ser resueltas por el procedimiento de avenimiento contemplado en el Título Octavo, Capítulo Segundo de la Ley 2051/03.----------

En caso de falta de acuerdo, las partes podrán someter sus diferencias al arbitraje siempre que la materia sea arbitrable, conforme con las normas de la Ley Nº 1879/2002 de Mediación y Arbitraje.----------

**13. Alcance del Servicio**

13.1 Los servicios a ser prestados por parte del Proveedor se realizarán en las condiciones expresadas a continuación: ----------

**FUERZA AÉREA PARAGUAYA**
**CENTRO FINANCIERO Nº 4**
**Dirección**
**- - -**

## *LOTE 1 - READECUACIÓN DE OFICINAS DEL CUARTEL GENERAL*

## *EMPRESA ADUDICADA: MES TRADING & SERVICE*

| Ítem | Código de Catalogo | Descripción de Rubros | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **DESPACHO JEMFAER** | | | | |
| 1 | 72103003-001 | Demolicion de cieloraso | m2 | 49,50 | 3.300 | 163.350 |
| 2 | 72131601-013 | Desmonte de instalacion electrica | gl | 1,00 | 230.000 | 230.000 |
| 3 | 72131601-007 | Provision y colocacion de Cielorraso de durlock | m2 | 49,50 | 135.000 | 6.682.500 |
| 4 | 72131601-007 | Colocacion de terminacion de cornisa de madera en garganta de cielorraso | ml | 18,50 | 40.000 | 740.000 |
| 5 | 72102201-002 | Provisión y Colocación de bocas de Luces y Tomas Interior | un | 15,00 | 70.000 | 1.050.000 |
| 6 | 72102402-002 | Pintura interior al Latex con Enduido. De Cieloraso | m2 | 49,50 | 22.500 | 1.113.750 |
| 7 | 72102201-002 | Provisión y colocación de circuito independiente para AA, ducteado; cableado; llave TM en tablero | un | 1,00 | 250.000 | 250.000 |
| 8 | 72102201-002 | Provision y Colocacion de luces de embutir en cieloraso en oficina del JEMG | un | 20,00 | 95.000 | 1.900.000 |
| 9 | 72102201-002 | Provision y Colocacion de Artefactos de Iluminacion en Interior de garganta de cieloraso | un | 20,00 | 51.000 | 1.020.000 |
| | | **AYUDANTIA JEMFAER** | | | | |
| 10 | 72103003-001 | Demolicion de cieloraso | m2 | 49,50 | 3.300 | 163.350 |
| 11 | 72131601-013 | Desmonte de instalacion electrica | gl | 1,00 | 230.000 | 230.000 |
| 12 | 72131601-007 | Provision y colocacion de Cielorraso de durlock | m2 | 49,70 | 135.000 | 6.709.500 |
| 13 | 72102201-002 | Provisión y Colocación de bocas de Luces y Tomas Interior | un | 12,00 | 70.000 | 840.000 |
| 14 | 72102402-002 | Pintura interior al Latex con Enduido. De Cielorraso | m2 | 32,00 | 22.500 | 720.000 |
| 15 | 72102201-002 | Provision y colocacion de artefacto de embutir, caja en metal esmaltado con marco perimetral visible, doble parabólico de aluminio espejado 4x20 | un | 6,00 | 130.000 | 780.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | 72102201-002 | Provisión y colocación de circuito independiente para AA, ducteado; cableado; llave TM en tablero | un | 2,00 | 250.000 | 500.000 |
| | | **AYUDANTIA GENERAL FAP** | | | | |
| 17 | 72103003-001 | Demolicion de cieloraso | m2 | 98,15 | 3.300 | 323.895 |
| 18 | 72131601-013 | Desmonte de instalacion electrica | gl | 1,00 | 230.000 | 230.000 |
| 19 | 72131601-007 | Provision y colocacion de Cielorraso de durlock | m2 | 98,15 | 135.000 | 13.250.250 |
| 20 | 72102201-002 | Provisión y Colocación de bocas de Luces y Tomas Interior | un | 38,00 | 70.000 | 2.660.000 |
| 21 | 72102402-002 | Pintura interior al Latex con Enduido. De Cieloraso | m2 | 48,00 | 22.500 | 1.080.000 |
| 22 | 72102201-002 | Artefacto de Spot de Embutir, empotrable basculante con cuerpo aireado, Lámpara dicro; zócalo gu5.3; potencia50w; tensión 12v diámetro hueco: 90mm altura:50mm | un | 8,00 | 80.000 | 640.000 |
| 23 | 72102201-002 | Provisión y colocación de circuito independiente para AA, ducteado; cableado; llave TM en tablero | un | 4,00 | 250.000 | 1.000.000 |
| 24 | 72102201-002 | Artefacto de adosar, caja en metal esmaltado con marco perimetral visible, doble parabólico de aluminio espejado 4x20 | un | 6,00 | 225.000 | 1.350.000 |
| | | **ALA Este** | | | | |
| 25 | 72103003-001 | Demilicion de piso | m2 | 220,50 | 6.000 | 1.323.000 |
| 26 | 72101607-001 | Demolicion de revoque en area afectada por humedad | m2 | 61,00 | 6.000 | 366.000 |
| 27 | 72131601-009 | Contrapiso | m2 | 220,50 | 30.000 | 6.615.000 |
| 28 | 72131601-009 | Carpeta Base p/ piso | m2 | 220,50 | 22.000 | 4.851.000 |
| 29 | 72131601-009 | Piso de Cerámica Esmaltada 45x45cm | m2 | 154,35 | 75.000 | 11.576.250 |
| 30 | 72131601-009 | Zócalo de Cerámica Esmaltada | ml | 202,00 | 14.000 | 2.828.000 |
| 31 | 72101607-001 | Revoque interior (area afectada por humedad y cambio de cicuito electrico) | m2 | 61,00 | 23.000 | 1.403.000 |
| | | **RRRP/GUARDIA** | | | | |
| 32 | 72103003-001 | Demolicion de cieloraso | m2 | 18,20 | 3.300 | 60.060 |
| 33 | 72131601-013 | Desmonte de instalacion electrica | gl | 1,00 | 230.000 | 230.000 |
| 34 | 72103003-001 | Demolicion de piso | m2 | 24,00 | 6.000 | 144.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 35 | 72101607-001 | Demolicion de revoque en area afectada por humedad | m2 | 18,00 | 6.000 | 108.000 |
| 36 | 72131601-009 | Contrapiso | m2 | 24,00 | 30.000 | 720.000 |
| 37 | 72131601-009 | Carpeta Base p/ piso | m2 | 24,00 | 22.000 | 528.000 |
| 38 | 72131601-009 | Piso de Cerámica Esmaltada 45x45cm | m2 | 24,00 | 75.000 | 1.800.000 |
| 39 | 72131601-009 | Zócalo de Cerámica Esmaltada | ml | 18,60 | 14.000 | 260.400 |
| 40 | 72101607-001 | Revoque interior (area afectada por humedad y cambio de cicuito electrico) | m2 | 18,00 | 23.000 | 414.000 |
| 41 | 72131601-007 | Provision y colocacion de Cielorraso de PVC | m2 | 65,50 | 95.000 | 6.222.500 |
| 42 | 72102201-002 | Provisión y Colocación de bocas de Luces y Tomas Interior | un | 20,00 | 70.000 | 1.400.000 |
| 43 | 72102201-002 | Provision y colocacion de artefacto de adosar, caja en metal esmaltado con marco perimetral visible, doble parabólico de aluminio espejado 2x40 | un | 10,00 | 140.000 | 1.400.000 |
| 44 | 72102201-002 | Provision y colocacion de artefacto de adosar, caja en metal esmaltado con marco perimetral visible, doble parabólico de aluminio espejado 1x40 | un | 16,00 | 85.000 | 1.360.000 |
| 45 | 72102201-002 | Provision y colocacion de artefacto de embutir, caja en metal esmaltado con marco perimetral visible, doble parabólico de aluminio espejado 2x40 | un | 12,00 | 145.000 | 1.740.000 |
| 46 | 72102201-002 | Provisión y colocación de circuito independiente para AA, ducteado; cableado; llave TM en tablero | un | 3,00 | 250.000 | 750.000 |
| | | **ALA Oeste** | | | | |
| 47 | 72103003-001 | Demilicion de piso | m2 | 234,00 | 6.000 | 1.404.000 |
| 48 | 72101607-001 | Demolicion de revoque en area afectada por humedad | m2 | 61,00 | 6.000 | 366.000 |
| 49 | 72131601-009 | Contrapiso | m2 | 234,00 | 30.000 | 7.020.000 |
| 50 | 72131601-009 | Carpeta Base p/ piso | m2 | 234,00 | 22.000 | 5.148.000 |
| 51 | 72131601-009 | Piso de Cerámica Esmaltada 45x45cm | m2 | 210,60 | 75.000 | 15.795.000 |
| 52 | 72131601-009 | Zócalo de Cerámica Esmaltada | ml | 193,23 | 14.000 | 2.705.220 |
| 53 | 72131601-006 | Tratamieto anti-humedad salpicado con hidrofuga | m2 | 102,30 | 10.000 | 1.023.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 54 | 72101607-001 | Revoque interior (area afectada por humedad y cambio de cicuito electrico) | m2 | 61,00 | 23.000 | 1.403.000 |
| 55 | 72102602-001 | Mantenimineto y reparacion de aberturas; Puertas y marcos | un | 21,00 | 66.000 | 1.386.000 |
| TOTAL ADJUDICADO LOTE Nº 1 | | | | | | 125.976.025 |

Monto Adjudicado en el Lote Nº 1 Gs. **125.976.025** (Guaraníes ciento veinticinco millones novecientos setenta y seis mil veinticinco).----------

## ***LOTE 2 - READECUACION EDIFICIO DE LA DIRAMB***

| Ítem | Código de Contratación | Descripción de Rubros | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MANTENIMIENTO DE TECHO DE TEJA | | | | | | |
| 1 | 72131601-007 | Reemplazo total de tejuelitas | m² | 206,00 | 28.000 | 5.768.000 |
| 2 | 72131601-007 | Aislacion con membrana asfaltica sin aluminio | m² | 206,00 | 11.000 | 2.266.000 |
| 3 | 72131601-007 | Reemplazo de tejas | m² | 56,00 | 85.000 | 4.760.000 |
| PISO Y CONTRAPISO | | | | | | |
| 4 | 72131601-009 | Carpeta Base p/ piso cerámico | m² | 65,00 | 22.000 | 1.430.000 |
| 5 | 72131601-009 | Piso cerámico PEI 4. Alto trafico | m² | 65,00 | 75.000 | 4.875.000 |
| 6 | 72131601-009 | Zócalo cerámico | ml | 66,00 | 14.000 | 924.000 |
| PISO EXTERNO | | | | | | |
| 7 | 72131601-009 | Carpeta Base p/ piso cerámico | m² | 50,00 | 22.000 | 1.100.000 |
| 8 | 72131601-009 | Piso cerámico PEI 4. Alto trafico | m² | 50,00 | 75.000 | 3.750.000 |
| 9 | 72131601-009 | Zócalo cerámico | ml | 20,00 | 14.000 | 280.000 |
| REVESTIMIENTO | | | | | | |
| 10 | 72101607-001 | Revoque Impermeable-Base p/ Azulejos | m² | 30,00 | 23.000 | 690.000 |
| 11 | 72102508-003 | Provisión y Colocación de Azulejos 20x20cm en P.B. | m² | 33,00 | 80.000 | 2.640.000 |
| INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL | | | | | | |

**FUERZA AÉREA PARAGUAYA**
**CENTRO FINANCIERO Nº 4**
**Dirección**

- - -

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 72102304-003 | Desagüe Cloacal de Baño | un | 2,00 | 300.000 | 600.000 |
| 13 | 72102304-003 | Cañería de PVC de conducción a la camara séptica | ml | 10,00 | 30.000 | 300.000 |
| 14 | 72102304-005 | Desague de la pileta en cocineta | un | 1,00 | 170.000 | 170.000 |
| 15 | 72102304-003 | Cámara de Inspección | un | 2,00 | 190.000 | 380.000 |
| 16 | 72102304-003 | Cámara Séptica | un | 1,00 | 850.000 | 850.000 |
| 17 | 72102304-003 | Pozo Absorbente 1,50 y h= 2,5 m | un | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| | | **INSTALACION DE AGUA CORRIENTE** | | | | |
| 18 | 72102304-002 | Caños PVC 3/4" | ml | 20,00 | 15.000 | 300.000 |
| 19 | 72102304-002 | Agua Fria en cocina | un | 1,00 | 150.000 | 150.000 |
| 20 | 72102304-002 | Agua Fria en Baño | un | 2,00 | 350.000 | 700.000 |
| | | **COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS** | | | | |
| 21 | 72102304-002 | Provisión y Colocación de juego de baño con cisterna alta | un | 2,00 | 925.000 | 1.850.000 |
| 22 | 72102304-002 | Provisión y Colocación de Grifería | un | 4,00 | 75.000 | 300.000 |
| 23 | 72102304-002 | Provisión y Colocación de Accesorios (gancho para colgar, papelera, jabonera, botiquin) | un | 2,00 | 200.000 | 400.000 |
| | | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | |
| 24 | 72102201-002 | Ducteado y Cableado para acometida electrica | ml | 30,00 | 75.000 | 2.250.000 |
| 25 | 72102201-002 | Provisión y Colocación de Tablero para 20TM incluye llaves TM | un | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 26 | 72102201-002 | Provisión y Colocación circuitos independientes ducha | un | 2,00 | 250.000 | 500.000 |
| 27 | 72102201-002 | Provisión y Colocación circuitos independientes AA | un | 4,00 | 250.000 | 1.000.000 |
| 28 | 72102201-002 | Provisión y Colocación de boca de Luces y tomas | un | 27,00 | 70.000 | 1.890.000 |
| 29 | 72102201-002 | Provision y colocacion de artefactos de iluminacion interior bajo consumo | un | 14,00 | 132.000 | 1.848.000 |
| 30 | 72102201-002 | Provisión y Colocación de Ducha electrica | un | 2,00 | 170.000 | 340.000 |
| 31 | 72102201-002 | Provisión y colocación de Bocas de luces y tomas exteriores | un | 10,00 | 70.000 | 700.000 |
| 32 | 72102201-002 | Provisión y colocación de artefactos de iluminacion de exteriores de bajo consumo de 85w con campana de pvc | un | 6,00 | 145.000 | 870.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CARPINTERIA MADERA Y METAL | | | | |
| 33 | 72102602-005 | Provisión y Colocación de Puerta placa 0,90x2,10m | un | 1,00 | 595.000 | 595.000 |
| | | DESAGUE PLUVIAL | | | | |
| 34 | 72102304-005 | Canaleta de desagüe pluvial | ml | 55,60 | 53.000 | 2.946.800 |
| 35 | 72102304-005 | Bajada de desagüe pluvial | ml | 18,00 | 53.000 | 954.000 |
| | | VIDRIOS | | | | |
| 36 | 72102602-004 | Vidrio doble de 3mm en Ventanas | m² | 12,00 | 115.000 | 1.380.000 |
| | | TOTAL ADJUDICADO LOTE Nº 2 | | | | 52.156.800 |

Monto Adjudicado en el Lote Nº 2 Gs. **52.156.800** (Guaraníes cincuenta y dos millones ciento cincuenta y seis mil ochocientos).----------

**LOTE 3 - READECUACIÓN EDIFICIO DE LA COMANDANCIA BASE AEREA "Cnel Luis María Argaña"- Cap MEZA-Itapua**

| Ítem | Código de Contratación | Descripción de Rubros | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TECHO | | | | |
| 1 | 72131601-007 | Demolicion de techo de teja con tejuelita; con recuperacion de materiales | m² | 340,00 | 11.400 | 3.876.000 |
| 2 | 72131601-007 | Techo de estructura madera cubierto con chapa termoacustica acanalada trapezoidal de acero galbanizado prepintado con nucleo de poliestileno expandido de 3,5 cm | m² | 340,00 | 280.000 | 95.200.000 |
| | | TOTAL ADJUDICADO LOTE Nº 3 | | | | 99.076.000 |

Monto Adjudicado en el Lote Nº 3 Gs. **99.076.000** (Guaraníes noventa y nueve millones setenta y seis mil).----------

**El Monto total adjudicado a la empresa MES TRADING & SERVICE es de Gs. 277.208.825 (GUARANIES doscientos setenta y siete millones doscientos ocho mil ochocientos veinte y cinco).**----------

13.2 El **CONTRATANTE** no reconocerá ninguna prestación adicional que expresamente no haya sido autorizada por el COMANDANTE DE LA FUERZA AÉREA, por escrito.---------- Toda prestación adicional no podrá sobrepasar el 20% (veinte por ciento) del monto contratado.----------

**14. Fecha, Lugar y Condiciones de la prestación**

14.1El **PROVEEDOR** se compromete a prestar los servicios al Comando de la Fuerza Aérea Paraguaya, conforme a cada Lote descripto en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

- Base Aérea Ñú-Guazu - Dirección Avda. General Aquino N° 1792, Ciudad de Luque - (Lotes 1 y 2).----------

- Base Aérea Cnel José María Argaña - Dirección: Calle Aviadores del Chaco c/ Espíritu Santo de la Ciudad de Cap Meza, **Departamento de Itapua**. (Lote 3).-------

**El plazo para el inicio de los trabajos será dentro de los 10 (diez) días corridos a partir de la recepción de la Orden de Servicio por parte del Proveedor.**----------

El plazo de entrega de la Orden de Servicio por parte de la Convocante será dentro de los **5 (cinco)** días corridos una vez formalizado el Contrato.----------

**Los plazos de entrega de Obras se computarán una vez recibida la orden de servicio por parte del proveedor en días corridos, conforme se especifican a continuación y establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y Cronograma de Avances de las Obras.**----------

- **Lote N° 1: 90 (Noventa) días.**
- **Lote N° 2: 90 (Noventa) días.**
- **Lote N° 3: 60 (Sesenta) días.**

El proveedor se compromete salvo motivo de fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por el CONTRATANTE, a realizar los trabajos adjudicados en el plazo establecido.-

14.2 Los servicios prestados deberán estar acompañados de sus respectivos Informes Técnicos. De los servicios realizados se labrará acta a fin de dejar constancia de los trabajos culminados y los no culminados, y el estado de los mismos al momento de la entrega.----------

14.3 **Los servicios prestados deberán ajustarse exclusivamente a las especificaciones técnicas requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado.**----------

14.4 El plazo para reparar o reemplazar los servicios defectuosos será dentro de los 03 (tres) días hábiles, de recibida la notificación. Prorrogables hasta 01 (un) día hábil por causas justificadas y comprobadas por parte de la Contratante.----------

14.5 Los trabajos y materiales a ser utilizados serán puestos a la Fiscalización de Obras (personal nombrado por el Departamento de Obras de la Fuerza Aérea) para su aprobación, conforme lo establecido en las especificaciones técnicas requeridas. La Fiscalización de Obras juntamente con el Representante del Proveedor, procederán a inspeccionar los servicios a efectos de constatar si los mismos se han realizado de acuerdo con las especificaciones técnicas y órdenes de servicio.----------

14.6 La obra será ejecutada parcial y totalmente en los plazos y fechas convenidas, haciendo entrega el Contratista de los trabajos en la forma y condiciones estipuladas en el PBC.---------
Cualquier duda sobre materiales, acabado o procedimiento constructivo, será consultada a la Fiscalización de Obras, quien contestará si es de su competencia, así mismo la fiscalización de obras puede ordenar las pruebas y análisis de procedimientos, fases, materiales y acabados que estimare conveniente, debiendo el contratista dar todas las facilidades para ello y asumirá el costo de su realización.----------

14.7 **La recepción provisional de las Obras será total.**

- Una vez finalizada la obra, a satisfacción del CONTRATANTE, y a solicitud del CONTRATISTA, se hará la Recepción Provisional de la misma. Para ese efecto, dentro de los diez (10 días calendarios siguientes a la fecha de dicha solicitud, el Fiscal de Obra juntamente con el Representante Técnico del CONTRATISTA, procederán a inspeccionar la obra a efectos de constatar si la misma se halla realizada de acuerdo con los planos, especificaciones técnicas y ordenes de servicio. Si el Fiscal de obra comprobare que esta no se encuentra terminada, faltando detalles, o existiesen deficiencias en la ejecución de los trabajos, dejará constancia de los mismos, en un Acta a ser labrada en oportunidad de la inspección conjunta. El CONTRATISTA, podrá volver a solicitar la Recepción Provisional luego de diez (10) días de la primera verificación. Una vez que el Fiscal de Obra de su aprobación, se labrará de nuevo un Acta que será la de Recepción Provisional. El plazo de ejecución se considerará terminado en la fecha de suscripción del acta de Recepción Provisional----------
- Si el CONTRATISTA, no terminare la obra dentro del plazo de treinta (30) días calendarios cantados desde la fecha de vencimiento del plazo contractual, la Contratante, queda expresamente facultado para concluir la obra por quienes estime conveniente, con cargo a las retenciones, seguros y/o cualquier fondo del CONTRATISTA, que se encuentre en poder de la Contratante, terminada la obra se procederá a la Recepción Provisional de la misma. La Contratante, podrá hacerse cargo de las obras inmediatamente después de la Recepción Provisional si así lo creyere conveniente.----------
- La Fiscalización de Obras estará a cargo del Departamento de Obras de la Fuerza Aérea, quedando la parte contractual de los mismos bajo dominio de la misma.----------

14.8 ***La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de 30 (treinta) días hábiles posterior a la recepción provisoria,*** en cuya oportunidad se labrará un Acta de Recepción Definitiva, que será firmada por los representantes del CONTRATISTA y el Fiscal de Obras. El CONTRATISTA será responsable del mantenimiento y vigilancia de las obras durante el periodo comprendido entre la Recepción Provisional y Definitiva, sin costo para la FUERZA AEREA PARAGUAYA. Si durante ese periodo se observaren deficiencias y/o faltantes en las obras, se hará constar este hecho en un Acta que será labrada el día de la convocatoria

para la Recepción Definitiva. Dicha acta servirá de suficiente notificación para que el CONTRATISTA, proceda a subsanar las deficiencias observadas. Si el CONTRATISTA, no procediere a corregir las deficiencias en un plazo de cinco (5) días calendarios, la FUERZA AEREA PARAGUAYA, quedará expresamente facultada a hacerlo, con cargo y a cuenta del CONTRATISTA.----------

14.8 Las inspecciones y pruebas se realizarán de conformidad a lo indicado en el Pliego de Bases y Condiciones (CGC 25.1).----------

**15. Administración del Contrato**

15.1 La administración del presente Contrato estará a cargo de:

- Centro Financiero N° 4 – Cuartel General – Unidad Responsable 315 (Lote 1).----------
- Comando de Regiones Aérea – Unidad Responsable 320 (Lotes 2 y 3).----------

**16. Responsabilidad del Proveedor**

16.1 El **PROVEEDOR** deberá prestar todos los servicios incluidos en el Alcance del Servicio descriptos en el Presupuesto presentado en el acto de apertura de ofertas.----------

16.2 El **PROVEEDOR** será responsable civilmente de incurrir en incumplimiento por causas imputables a este.----------

16.3. El **PROVEEDOR** será el único responsable de su personal en concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente Contrato.----------

16.4 El **PROVEEDOR** deberá presentar pólizas de seguros que se detallan a continuación, y será en todo momento el único responsable y protegerá al CONTRATANTE frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente Contrato por el Contratista, sus Subcontratistas y su respectivo personal.----------

- **Seguro contra daños a terceros:** Monto global no inferior a Gs. 10.000.000 (Guaraníes diez millones) por persona y hasta Gs. 40.000.000 (Guaraníes cuarenta millones) por vez.-----
  El CONTRATISTA suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía.----------
  La póliza de seguros debe especificar que el personal del CONTRATANTE, el Director de Obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la Zona de Obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.----------

- **Seguro contra accidentes de trabajo:** para amparar a su personal, en caso de muerte y/o incapacidad total permanente, un importe no inferior a Gs. 10.000.000 (Guaraníes diez millones) por persona, incluyendo además los riesgos de incapacidades parciales permanentes, proporcionales a la suma anteriormente señaladas.----------
  El Contratista suscribirá todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente. El Contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El Contratista mantendrá indemne al contratante y al Director de Obra frente a todos los recursos que el personal del Contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido.----------

- **Seguro contra los riesgos en la Zona de Obras y Materiales de la Contratante:** Monto global no inferior a Gs. 10.000.000 (Guaraníes diez millones) por vez.----------
  El Contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la Zona de Obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el Contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra daños materiales ocasionados por fenómenos naturales----------
  **Observación:** los seguros indicados no eximirá al Contratista de sus responsabilidades por los daños cuyo valor sea superior al valor de las pólizas contratadas. Estos seguros deberán ser presentados antes del inicio de los trabajos y cuando el Director de Obras lo requiera.----------

**17. Responsabilidad del Contratante**

17.1 El Contratante se hará cargo de todos los gastos correspondientes al cumplimiento de sus obligaciones.----------

**18. Precio del Contrato**

18.1 El Precio será el monto especificado en el Contrato, las partes acuerdan que los montos son fijos e inamovibles, también incluyen el pago de fletes e impuestos varios. Salvo reajuste de precios que pueda surgir siempre y cuando se cumplan los presupuestos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del presente proceso de Contratación.----------

**19. Condiciones de Pago**

19.1 La **CONTRATANTE** abonará al **PROVEEDOR**, el importe de los servicios facturados. El pago se realizará dentro de los 60 (sesenta) días posteriores a la presentación de las facturas correspondientes, conforme al plan de caja y a los fondos efectivamente transferidos por el Ministerio de Hacienda. Las facturas serán presentadas en el Departamento de Administración y Finanzas del Comando de Regiones Aérea – *Unidad Responsable 320 y* al Centro Financiero N° 4 – Cuartel General – Unidad Responsable 315.----------

19.2. La moneda de pago será el guaraní.----------

**20. Fondo de Reparo**

20.1 Para el Fondo de Reparo se deducirá el cinco por ciento de cada desembolso, este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro y duración será de diez días posterior a la finalización del contrato, conforme el Art. 39 de la Ley 2051/3.----------

**21. Impuestos y Derechos**

21.1 El **PROVEEDOR** será responsable y pagará todos los impuestos, y otros tributos o gravámenes que hubiesen sido fijados por autoridades municipales, nacionales o internacionales, relacionados con la prestación y servicios conexos a ser prestados en virtud del Contrato.----------

21.2 El **CONTRATANTE** hará todo lo posible para ayudar a que el **PROVEEDOR** se beneficie, hasta el máximo permitido por la ley, de cualquier exención impositiva, reducciones, descuentos, u otros privilegios impositivos que pudieran aplicarse al Proveedor.----------

21.3 La **CONTRATANTE** retendrá el equivalente al 0.4% (cero punto cuatro por ciento) sobre el importe de cada factura deducidos los impuestos correspondientes conforme al Artículo 41 de la Ley 2051/03.----------

**22. Garantía de Cumplimiento**

22.1 El **Proveedor** deberá garantizar el fiel cumplimiento del contrato en un 10% (diez por ciento) del monto total del contrato. La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato a elección del proveedor podrá consistir en una de las siguientes formas: ----------

a-) Una Póliza de Seguros emitida por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en el Paraguay, o.----------

b-) Una Garantía bancaria otorgada por un Banco establecido en la República del Paraguay y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay.----------

22.2 La garantía de cumplimiento de contrato deberá ser presentada por el Proveedor dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del presente Contrato.-

22.3 La falta de constitución y entrega oportuna de las garantías será causal de rescisión del contrato por causa imputable al contratista, en cuyo caso el Contratante podrá adjudicar el Contrato en la forma prevista en el segundo párrafo del artículo 36 de la Ley N° 2051/03.------

22.4 La garantía de cumplimiento de contrato se hará efectiva si el Contratante determinare la rescisión del contrato por causa imputable al Proveedor, conforme a la ley y al contrato.------

22.5 La garantía de cumplimiento será liberada por el Contratante y devuelta al Proveedor a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha en que el Proveedor haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales, incluidas las relativas a la garantía de calidad de los servicios.----------

22.6 El periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será: **30 (treinta) días posteriores a la fecha en que el Proveedor haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.**----------

**23. Información Confidencial**

23.1 El **CONTRATANTE** y el **PROVEEDOR** se comprometen a respetar el carácter confidencial de cualquier documento, dato, u otra información relacionada con el Contrato que hubiesen sido suministrados directa o indirectamente por una de las partes a la otra, y a no dar a conocer dicha información, sin el previo consentimiento escrito de la otra parte. Todo ello sin perjuicio de que la información citada hubiese sido provista antes, durante o una vez completada la ejecución del Contrato.----------

**24. Garantía de los servicios**

24.1 Todos los servicios prestados en virtud del Contrato serán de única y exclusiva responsabilidad del **PROVEEDOR**, quién responderá por los daños y perjuicios que pudieran suscitarse en relación a la prestación del servicio contratado, de acuerdo con los términos aplicables, o en la forma especificada en el contrato.----------

24.2 El **PROVEEDOR** notificará al Contratante cualquier imperfecto que pudiera suscitarse durante la prestación del servicio, inmediatamente después de haberlo descubierto e indicará la naturaleza del defecto, junto con toda la evidencia disponible.----------

24.3 El **PROVEEDOR** garantiza que todos los trabajos realizados en virtud del Contrato, cumplirán con los requisitos de calidad y seguridad.----------

**25. Transporte**

25.1 La responsabilidad por el transporte del personal necesario para la prestación de los servicios, así como el transporte de los bienes materiales a ser utilizados, hasta el lugar de destino final, recaerá en el **PROVEEDOR**.----------

**26. Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos**

26.1 Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos y Forma de Cálculo:

Si la convocante observare atrasos, imputables al Contratista, en la prestación del servicio en los plazos y formas estipuladas en el PBC y sus eventuales prórrogas, salvo casos fortuitos o de fuerza mayor justificadas, será pasible de una multa equivalente al cero coma diez por ciento (0,10 %) del monto del certificado de trabajo correspondiente, por cada día de retraso y/o incumplimiento contractual. El monto máximo de la multa será hasta alcanzar el monto de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Una vez que se llegue al monto de la Garantía del Fiel Cumplimiento del Contrato, la Convocante podrá poner término al Contrato, conforme la Cláusula 53 de la CGC. En caso de no rescindir, se seguirán aplicando las multas de la forma prevista. La Contratante queda autorizada, a deducir estas multas en forma automática y sin interpretación judicial, de la factura correspondiente, o de la Garantía que la Contratista deberá presentar.----------

**27. Garantía Docenal**

27.1 El CONTRATISTA es responsable de pleno derecho y por un periodo de diez (10) años a contar desde la fecha de recepción provisoria de los daños resultantes de cualquier vicio de construcción que comprometa la solidez de las obras o que afecten alguno de sus elementos constitutivos, de conformidad a la legislación vigente. Para exonerarse de esta responsabilidad el CONTRATISTA deberá probar que los daños provienen de una causa ajena.----------

**28. Limitación de Responsabilidades**

28.1 Excepto los casos de negligencia grave o actuaciones de mala fe, ninguna de las partes será responsable ante la otra por daños indirectos o cualquier pérdida de uso, producción, intereses y/o lucro cesante que resultase de dichos daños. Esta exclusión no se aplicará a la obligación del Proveedor de pagar las multas.----------

**29. Fuerza Mayor**

29.1 El **PROVEEDOR** no estará sujeto al pago de multas ni a la terminación del Contrato por incumplimiento, si, y en la medida en que, la demora en la ejecución o falta de cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato, fuese el resultado de un evento de fuerza mayor.----------

29.2 Para propósito de esta Cláusula, se entenderá por "fuerza mayor" a cualquier evento o situación que estando fuera del control del Proveedor, es imprevisible, inevitable y que no provenga ni de negligencia ni de la falta de cuidado del mismo. Estos eventos podrán incluir sin que la enumeración sea taxativa, actos del Contratante en ejercicio de su calidad soberana

guerras o revoluciones, incendios, inundaciones, epidemias, restricciones por cuarentena y embargos que afecten la prestación del servicio.----------

29.3 Si se presentase una situación de fuerza mayor, el **PROVEEDOR** notificará a la brevedad y por escrito al Contratante sobre dicha situación y sus causas. Salvo que reciba instrucciones diferentes del Contratante, el **PROVEEDOR** continuará cumpliendo con las obligaciones establecidas en el Contrato en la medida que le sea posible, y tratará de encontrar todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.----------

**30. Reajuste de Precios del Contrato**

30.1. La fórmula y el procedimiento para el reajuste de precios en caso de existir será realizado conforme a lo establecido en el PBC del presente Llamado.----------

30.2. Los reajustes deberán ser solicitados por escrito a la **FAP**, por el Contratista. La solicitud debe realizarse indefectiblemente dentro del mes siguiente al cual se produjeron las variaciones, bajo pena de no poder solicitarlo posteriormente. No se reconocerán reajuste de precios si la prestación de los servicios está atrasada respecto al plazo establecido para la entrega. El reajuste tendrá aplicación sobre las entregas realizadas posteriormente al mes en el cual se produjeron las variaciones, previa resolución de la máxima autoridad de FAP.------

**31. Ordenes de Cambio y Modificaciones en el Contrato**

31.1 El **CONTRATANTE** podrá en cualquier momento efectuar cambios dentro del marco general del Contrato, mediante orden escrita al Proveedor, en uno o más de los siguientes elementos: ----------

a. El lugar de prestación de los servicios; y----------

b. Los servicios conexos que haya de prestar el Proveedor.----------

31.2 Si cualquiera de los cambios citados ocasionase un aumento o una disminución en costo o en el tiempo necesario para que el Proveedor ejecute cualquier parte de los trabajos incluidos en el Contrato, se efectuará un ajuste equitativo del precio del Contrato, o del plan de entrega, o de ambos, y el Contrato se modificará según corresponda. El **PROVEEDOR** presentará las solicitudes de ajuste que se originen con motivo de esta Cláusula, dentro de los veintiocho (28) días siguientes a la fecha en que reciba del Contratante la orden de cambio correspondiente.----------

31.3 Los precios que sean facturado por el Proveedor por servicios conexos que puedan ser necesarios, pero que no están previstos en el Contrato, serán acordados previamente por las partes y no deberán exceder los precios corrientes que el Proveedor cobre a terceros por servicios similares.----------

**32. Prórroga de los Plazos**

32.1 Si en cualquier momento durante la ejecución del Contrato, el Proveedor o sus Subcontratistas encontrasen impedimentos para la oportuna prestación de los servicios, notificará prontamente y con anterioridad a la fecha establecida para la prestación de los servicios y por escrito al Contratante, e indicará la naturaleza de la demora, sus causas y su posible duración. Tan pronto como sea posible después de recibir la notificación, el Contratante evaluará la situación y podrá, a su discreción, prorrogar el plazo para la prestación del servicio. En estos casos, la prórroga será ratificada por las partes mediante adenda al Contrato.----------

32.2 Excepto en los casos de Fuerza Mayor, o a menos que se hubiese acordado una prórroga, cualquier retraso por parte del Proveedor en la prestación de los servicios, lo hará responsable del pago de las multas.----------

32.3 Límite de la prórroga de los plazos para la ejecución de las obras por causas de Fuerza Mayor: **el plazo máximo de 30 días hábiles.**----------

32.4 Límite de las inclemencias que ocasionan una prórroga de los plazos para la terminación de las obras: **el plazo máximo de 30 días hábiles.**----------

**33. Vigencia**

33.1 El presente contrato tendrá vigencia a partir de la firma del mismo hasta el 31 de diciembre de 2.016.----------

**34. Terminación**

**34. 1. Terminación por cumplimiento**

El contrato terminará por el cumplimiento de las obligaciones asumidas en él.----------

**34.2 Terminación por incumplimiento**; ----------

a. El **CONTRATANTE** podrá terminar el Contrato en todo o en parte, por incumplimiento, siguiendo el procedimiento establecido en el artículo 59 de la Ley N° 2051/03 y sin perjuicio de otras acciones que pudiese tener contra el Proveedor, cuando:-

I. el **PROVEEDOR** no prestase alguno o todos los servicios indicados en el Contrato, dentro del plazo allí establecido, o de otros que se hubiesen concedido con motivo de prórrogas otorgadas por el Contratante o----------

II. el **PROVEEDOR** hubiese dejado de cumplir cualquier otra obligación establecida en el Contrato; ----------

III. Si, durante el proceso de la Licitación o ejecución del Contrato, el Proveedor, a criterio del Contratante, hubiese incurrido en actos de corrupción o, ----------

IV. En los demás casos establecidos en la Ley y este Contrato.----------

b.En caso de que el Contratante decidiese terminar el Contrato en todo o en parte, éste podrá contratar, bajo modalidades y condiciones que considere apropiada, servicios similares a los no contratados. En estos casos, el Proveedor deberá pagar al Contratante todo costo adicional resultante. Cuando la terminación fuese solo parcial, el Proveedor continuará obligado por la ejecución de aquellas obligaciones que hubiesen quedado vigentes.----------

**34.3 Terminación por Quiebras o Insolvencia**----------

El **CONTRATANTE** podrá rescindir el Contrato en cualquier momento y por escrito, una vez que el Proveedor entrase en quiebra o insolvencia. En este caso, la rescisión será sin indemnización alguna para el Proveedor, sin perjuicio que dicha terminación no perjudique o afecte ningún derecho de acción o recurso que tenga o pudiera llegar a tener el Contratante.----------

**34.4 Terminación por Conveniencia**----------

El **CONTRATANTE** podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el Contrato por razones de conveniencia, mediante notificación escrita al Proveedor. La notificación indicará que la razón de la terminación se debe a la conveniencia del

Contratante, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del Proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.----------

**34.5 Terminación por Mutuo Acuerdo**: ----------

a. Cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas, o causas de fuerza mayor o caso fortuito, no fuere posible o conveniente para los intereses públicos ejecutar total o parcialmente el contrato, las partes podrán, por mutuo acuerdo convenir la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren.--------

b. En cuanto a lo referente a derechos causados o adquiridos a favor del contratante o del proveedor se estará a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 2051/03.----------

Se consideran causales de rescisión del contrato: ----------

a) La prestación de servicios que no reúnan los requisitos establecidos en las Ordenes de Servicios.----------

b) El rechazo por dos veces consecutivas o alternadas de los servicios que no fueran aptos y que fueron entregados por el **PROVEEDOR**.----------

c) Falta de entrega de la Garantía para el Fiel Cumplimiento del Contrato en la UOC N° 4 de la FAP, en el plazo estipulado.----------

d) Las demás causas establecidas en el Art. 59 de la Ley 2051/03.----------

**35. Cesión**

35.1 Ni el Proveedor ni el Contratante podrán ceder total o parcialmente las obligaciones que hubiesen adquirido en virtud del Contrato, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con el consentimiento del Contratante.----------

**36. Anulación de la Adjudicación por parte de la D.N.C.P.**

36.1 Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afecta el contrato ya suscrito entre las partes, el contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad quedará automáticamente rescindido de pleno derecho a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo el CONTRATANTE reconocer los servicios ya prestados.----------

En conformidad firman las partes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Luque - Paraguay a los 29 días del mes de julio del año dos mil diez y seis.----------

**JUAN CARLOS SANCHEZ BAEZ**
**DIRECTOR – MES TRADING & SERVICIO**

**SAUL HUGO SALINAS GONZÁLEZ**
**CNEL DCEM – DIRECTOR CF N° 4 FAP**

**KAREN LILIANA RAMIREZ**
**TTE. 1RO. – ASESORA JURÍDICA CF N° 4**