GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

CONTRATO DE ADJUDICACION N° 09 /2024

Entre la **GOBERNACIÓN DE MISIONES**, domiciliada en la calle Mons. Rojas esquina Martín María Llano de la ciudad de San Juan Bautista, Departamento de Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por el **ABG. RICHARD ROLANDO RAMIREZ RODRIGUEZ, con C.I. N° 2.895.739,** en su carácter de Gobernador, según Acuerdo y Sentencia N° 15/2023, emanado por el Tribunal Superior de Justicia Electoral y el **ING. CRISTOFER OLISTER LOPEZ BOGADO, con C.I. Nº 4.658.961,** en su carácter de Secretario General y, por la otra, la firma **HUGO LEOPOLDO RAMOS LLANO**, domiciliada en el local de la calle Capitán Fabio Martínez de la ciudad de San Juan Bautista, Departamento de Misiones, representada para este acto por el **SR. HUGO LEOPOLDO RAMOS LLANO**, con **C.I. N° 1.096.771**, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de **MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES VARIAS AÑO 2024 (AD REFERENDUM)**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. Objeto del contrato

El objeto del contrato es: **MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES VARIAS AÑO 2024 (AD REFERENDUM).**

2. Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. La carta de invitación y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor:
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Ing. Cristofer López
Secretario General

Abg. Richard Ramírez Rodríguez
Gobernación de Misiones

Garantía de fiel cumplimiento de contrato.

4. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 436392.

El presente llamado es de carácter Ad Referéndum y la validez de la contratación estará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio fiscal 2024.

5. Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LCD N° 09/2023, convocado por la U.O.C. de la Gobernación de Misiones. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 350/2023.

6. Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios

MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES VARIAS AÑO 2024 (AD REFERENDUM).

LOTE N° 3 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRES ACONDICIONADOS, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 20.000.000 Máximo: 40.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No

tem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Marca	Procedencia	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
l	72102305-001	**ITEM 1 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU - (Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado) - (Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**N/A**	**N/A**	**2.985.550**	**2.985.550**
l.1		MANTENIMIENTO PREVENTIVO				N/A	N/A		
..1.1		Limpieza de condensador (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	87.400	87.400
..1.2		Limpieza de evaporador (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	76.750	76.750
..1.3		Limpieza de careta y filtro (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	68.200	68.200
.1.4		Provisión de servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	132.200	132.200
.1.5		Mantenimiento de plaqueta electrónica (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	70.300	70.300
.1.6		Mantenimiento de contactor del equipo de AA (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	61.800	61.800
.2		MANTENIMIENTO CORRECTIVO							
.2.1		Provisión y carga de gas refrigerante (insumos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	115.130	115.130

Ing. Cristofer López
Secretario General

Abg. Richard Ramírez Rodríguez
Gobernación de Misiones

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

1.2.2		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	38.370	38.370
1.2.3		Provisión y cambio de placa electrónica repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	156.900	156.900
1.2.4		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	61.830	61.830
1.2.5		Provisión y cambio de válvula inversora (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	138.580	138.580
1.2.6		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	59.700	59.700
1.2.7		Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo de AAC (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	83.150	83.150
1.2.8		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	59.700	59.700
1.2.9		Mantenimiento y sustitución del cableado del mando del equipo de AA (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	91.680	91.680
1.2.10		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	44.750	44.750
1.2.11		Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	89.550	89.550
1.2.12		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	49.040	49.040
1.2.13		Provisión y cambio de ventilador y/o turbina de unidad condensadora y/o evaporadora (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	200.420	200.420
1.2.14		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	78.850	78.850
1.2.15		Detección de perdida de gas, soldadura de cierre, prueba de hermeticidad con nitrógeno (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	53.300	53.300
1.2.16		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	57.550	57.550
1.2.17		Provisión y cambio de capacitor de marcha de turbina evaporador y/ o ventilador de condensador (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	59.700	59.700
1.2.18		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	38.350	38.350
1.2.19		Provisión y cambio de motor ventilador de unidad condensadora (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	255.850	255.850
1.2.20		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	74.600	74.600
1.2.21		Provisión y cambio contactor (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	166.300	166.300
1.2.22		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	40.500	40.500
1.2.23		Provisión de control remoto (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	59.700	59.700
1.2.24		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	17.000	17.000
1.2.25		Provisión y cambio de bobina de 24 volts (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	95.900	95.900
1.2.26		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	44.700	44.700
1.2.27		Provisión y cambio de transformador de 220 v a 24 v (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	115.100	115.100
1.2.28		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	49.000	49.000
1.2.29		Provisión y colocación de filtro de aire UE (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	55.400	55.400
1.2.30		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	38.300	38.300
	72102305-001	**ITEM 2 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE 18.000 BTU - (Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado) - (Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**N/A**	**N/A**	**3.088.400**	**3.088.400**
.1		MANTENIMIENTO PREVENTIVO							
.1.1		Limpieza de condensador (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	95.900	95.900
.1.2		Limpieza de evaporador (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	85.800	85.800
.1.3		Limpieza de careta y filtro (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	76.000	76.000
.1.4		Provisión de servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	132.000	132.000
.1.5		Mantenimiento de plaqueta electrónica (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	70.000	70.000
.1.6		Mantenimiento de contactor del equipo de AA (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	61.800	61.800

Ing. Cristofer Lopez
Secretario General

Abg. Richard Ramirez Rodriguez
Gobernación de Misiones

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

2.2		MANTENIMIENTO CORRECTIVO							
2.2.1		Provisión y carga de gas refrigerante (insumos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	136.400	136.400
2.2.2		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	38.000	38.000
2.2.3		Provisión y cambio de placa electrónica repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	164.000	164.000
2.2.4		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	61.500	61.500
2.2.5		Provisión y cambio de válvula inversora (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	145.000	145.000
2.2.6		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	59.500	59.500
2.2.7		Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo de AAC (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	83.000	83.000
2.2.8		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	59.500	59.500
2.2.9		Mantenimiento y sustitución del cableado del mando del equipo de AA (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	96.000	96.000
2.2.10		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	44.500	44.500
2.2.11		Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	91.000	91.000
2.2.12		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	49.000	49.000
2.2.13		Provisión y cambio de ventilador y/o turbina de unidad condensadora y/o evaporadora (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	213.000	213.000
2.2.14		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	78.000	78.000
2.2.15		Detección de perdida de gas, soldadura de cierre, prueba de hermeticidad con nitrógeno (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	61.500	61.500
2.2.16		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	57.500	57.500
2.2.17		Provisión y cambio de capacitor de marcha de turbina evaporador y/ o ventilador de condensador (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	60.000	60.000
2.2.18		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	38.000	38.000
2.2.19		Provisión y cambio de motor ventilador de unidad condensadora (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	255.000	255.000
2.2.20		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	74.500	74.500
2.2.21		Provisión y cambio contactor (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	185.000	185.000
2.2.22		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	40.000	40.000
2.2.23		Provisión de control remoto (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	59.000	59.000
2.2.24		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	14.500	14.500
2.2.25		Provisión y cambio de bobina de 24 volts (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	96.000	96.000
2.2.26		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	44.500	44.500
2.2.27		Provisión y cambio de transformador de 220 v a 24 v (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	121.000	121.000
2.2.28		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	49.000	49.000
2.2.29		Provisión y colocación de filtro de aire UE (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	55.000	55.000
2.30		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	38.000	38.000
	72102305-001	**ITEM 3 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE 60.000 BTU - (Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado)**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**N/A**	**N/A**	**4.738.000**	**4.738.000**
.1		MANTENIMIENTO PREVENTIVO				N/A	N/A		
.1.1		Limpieza de condensador (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	128.000	128.000
.1.2		Limpieza de evaporador (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	115.000	115.000
.1.3		Limpieza de careta y filtro (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	115.000	115.000
1.4		Provisión de servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	225.000	225.000
1.5		Mantenimiento de plaqueta electrónica (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	147.000	147.000

Ing. Cristofer López
Secretario General

Abg. Richard Ramírez Rodríguez
Gobernación de Misiones

GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

3.1.6		Mantenimiento de contactor del equipo de AA (mano de obra)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	86.000	86.000
3.2		MANTENIMIENTO CORRECTIVO							
3.2.1		Provisión y carga de gas refrigerante (insumos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	243.000	243.000
3.2.2		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	55.000	55.000
3.2.3		Provisión y cambio de placa electrónica (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	249.000	249.000
3.2.4		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	83.000	83.000
3.2.5		Provisión y cambio de válvula inversora (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	208.000	208.000
3.2.6		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	86.000	86.000
3.2.7		Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo de AAC (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	157.000	157.000
3.2.8		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	70.000	70.000
3.2.9		Mantenimiento y sustitución del cableado del mando del equipo de AA (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	157.000	157.000
3.2.10		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	61.000	61.000
3.2.11		Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	90.000	90.000
3.2.12		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	49.000	49.000
3.2.13		Provisión y cambio de ventilador y/o turbina de unidad condensadora y/o evaporadora (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	315.000	315.000
3.2.14		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	100.000	100.000
3.2.15		Detección de perdida de gas, soldadura de cierre, prueba de hermeticidad con nitrógeno (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	100.000	100.000
3.2.16		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	60.000	60.000
3.2.17		Provisión y cambio de capacitor de marcha de turbina evaporador y/ o ventilador de condensador (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	70.000	70.000
3.2.18		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	40.000	40.000
3.2.19		Provisión y cambio de motor ventilador de unidad condensadora (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	622.000	622.000
3.2.20		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	100.000	100.000
3.2.21		Provisión y cambio contactor (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	368.000	368.000
3.2.22		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	78.000	78.000
3.2.23		Provisión de control remoto (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	60.000	60.000
3.2.24		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	14.500	14.500
3.2.25		Provisión y cambio de bobina de 24 volts (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	176.500	176.500
3.2.26		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	44.000	44.000
3.2.27		Provisión y cambio de transformador de 220 v a 24 v (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	123.000	123.000
3.2.28		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	53.000	53.000
3.2.29		Provisión y colocación de filtro de aire UE (repuestos)	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	55.000	55.000
3.2.30		Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	N/A	N/A	35.000	35.000
								Precio Total	**10.811.950**

El **monto mínimo** del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 20.000.000** y el **monto máximo** es de **Gs. 40.000.000**.

Ing. Cristofer López
Secretario General

Abg. Richard Ramírez Rodríguez
Gobernación de Misiones

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en esta carta de invitación.

7. Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: desde su suscripción y hasta el 31 de diciembre de 2024.

El presente llamado es de carácter Ad Referéndum y la validez de la contratación estará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio fiscal 2024.

8. Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

9. Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: la Jefatura de Servicios Generales de la Institución.

10. Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el

HUGO L. RAMOS
C.I. 1.096771.

Ing. Cristofer López
Secretario General

Abg. Richard Ramírez Rodríguez
Gobernación de Misiones

artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

12. Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales de la presente carta de invitación.

13. Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

14. Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15. Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Juan Bautista – Misiones, República del Paraguay el día 15 de abril del año 2024.

HUGO L. RAMOS
C.I. 1.096771.
POR. E.E.C.

Ing. Cristofer López
Secretario General

Abg. Richard Ramírez Rodríguez
Gobernación de Misiones

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES
REPÚBLICA DEL PARAGUAY