CONTRATO N° 25/2023.

Entre el INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA, domiciliada en TACUARY 276 C/ MCAL. ESTIGARRIBIA, República del Paraguay, representada para este acto por el **ECON. FRANCISCO CARLOS RUIZ DIAZ LOPEZ**, con Cédula de Identidad N° **1.161.396**, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **SERVICIO TECNICO J.C.**, domiciliada sobre la avenida de la Conquista N° 1725 c/ Ruiz Díaz de Guzman, de la ciudad de Lambare, República del Paraguay, representada para este acto por el señor **NERI JAVIER CABALLERO PAEZ**, con Cédula de Identidad **N° 1.976.058**, en su calidad de Propietario, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1- OBJETO DEL CONTRATO.

El objeto del contrato es: **MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE.**

2- DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. La carta de invitación y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor;
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3- IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 436.773.

4- PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 09/2023, convocado por el Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 522/2023.

5- PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS.

Item	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Marca	Procedencia	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido

SERVICIO TECNICO J.C. N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

1	Mantenimiento de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT. Limpieza interna y externa de evaporador y condensador, control de funciones del equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	15.000	15.000
2	Mano de obra del item 1	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	235.000	235.000
3	Limpieza de drenajes por metros, de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	15.000	15.000
4	Mano de obra del item 3	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	135.000	135.000
5	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de motor ventilador del condensador, incluido el desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
6	Mano de obra del ítem 5	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
7	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de turbina del condensador, incluido desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
8	Mano de obra del ítem 7	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
9	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, detección de pérdida de gas, soldadura y reposición de aislación.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	55.000	55.000
10	Mano de obra del item 9	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	80.000	80.000
11	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y montaje de ménsula para unidad condensadora reforzada según capacidad de equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	45.000	45.000
12	Mano de obra del ítem 11	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	77.000	77.000
13	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, adaptación de rodamiento (ruleman) al eje ventilador del condensador evaporador.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
14	Mano de obra del item 13	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	5.000	5.000
15	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de válvula inversora.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	55.000	55.000
16	Mano de obra del item 15	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
17	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de motor compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	680.000	680.000

SERVICIO TECNICO JC N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

18	Mano de obra del item 17	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	150.000	150.000
19	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de llave termo magnética.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	13.000	13.000
20	Mano de obra del item 19	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	7.000	7.000
21	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y carga de gas refrigerante.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	80.000	80.000
22	Mano de obra del item 21	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
23	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de termostato de ambiente	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
24	Mano de obra del item 23	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	45.000	45.000
25	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, recambio de aislación y cañería de cobre por metro lineal.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	50.000	50.000
26	Mano de obra del item 25	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	21.000	21.000
27	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y cambio de capacitor de marcha de compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	25.000	25.000
28	Mano de obra del item 27	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	25.000	25.000
29	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión de control remoto universal para AA.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	29.000	29.000
30	Reparación de Acondicionador de Aire de 9.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de sensor de congelamiento.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	11.000	11.000
31	Mano de obra del item 30	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	9.000	9.000
32	Mantenimiento de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT. Limpieza interna y externa de evaporador y condensador, control de funciones del equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	15.000	15.000
33	Mano de obra del item 32	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	235.000	235.000
34	Limpieza de drenajes por metros, de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	25.000	25.000
35	Mano de obra del item 34	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	125.000	125.000

SERVICIO TECNICO JC Pbro. N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

36	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de motor ventilador del condensador, incluido el desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
37	Mano de obra del item 36	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
38	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de turbina del condensador, incluido desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
39	Mano de obra del item 38	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	20.000	20.000
40	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, detección de pérdida de gas, soldadura y reposición de aislación.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	54.000	54.000
41	Mano de obra del item 40	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	81.000	81.000
42	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y montaje de ménsula para unidad condensadora reforzada según capacidad de equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	45.000	45.000
43	Mano de obra del item 42	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
44	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, adaptación de rodamiento (ruleman) al eje ventilador del condensador evaporador	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
45	Mano de obra del item 44	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	5.000	5.000
46	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de válvula inversora	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	52.000	52.000
47	Mano de obra del item 46	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
48	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de motor compresor	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	990.000	990.000
49	Mano de obra del item 48	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	165.000	165.000
50	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de llave termo magnética	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	12.000	12.000
51	Mano de obra del item 50	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	7.000	7.000
52	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y carga de gas refrigerante.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	90.000	90.000

SERVICIO TECNICO JC Pe N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

53	Mano de obra del item 52	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	90.000	90.000
54	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de termostato de ambiente	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
55	Mano de obra del item 54	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	45.000	45.000
56	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, recambio de aislación y cañería de cobre por metro lineal.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	100.000	100.000
57	Mano de obra del item 56	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	30.000	30.000
58	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y cambio de capacitor de marcha de compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	60.000	60.000
59	Mano de obra del item 58	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	30.000	30.000
60	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión de control remoto universal para AA.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	60.000	60.000
61	Reparación de Acondicionador de Aire de 12.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de sensor de congelamiento.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	12.000	12.000
62	Mano de obra del item 61	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	13.000	13.000
63	Mantenimiento de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT. Limpieza interna y externa de evaporador y condensador, control de funciones del equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	15.000	15.000
64	Mano de obra del item 63	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	235.000	235.000
65	Limpieza de drenajes por metros, de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	25.000	25.000
66	Mano de obra del item 65	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	125.000	125.000
67	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de motor ventilador del condensador, incluido el desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
68	Mano de obra del item 67	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
69	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de turbina del condensador, incluido desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
70	Mano de obra del item 69	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	20.000	20.000

SERVICIO TECNICO JC N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

71	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, detección de pérdida de gas, soldadura y reposición de aislación.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	54.000	54.000
72	Mano de obra del item 71	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	81.000	81.000
73	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y montaje de ménsula para unidad condensadora reforzada según capacidad de equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
74	Mano de obra del item 73	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	75.000	75.000
75	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, adaptación de rodamiento (ruleman) al eje ventilador del condensador evaporador.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
76	Mano de obra del item 75	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	5.000	5.000
77	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de válvula inversora.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	66.000	66.000
78	Mano de obra del item 77	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
79	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de motor compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	1.100.000	1.100.000
80	Mano de obra del item 79	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	165.000	165.000
81	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de llave termo magnética.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	12.000	12.000
82	Mano de obra del item 81	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	7.000	7.000
83	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y carga de gas refrigerante.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	90.000	90.000
84	Mano de obra del item 83	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	90.000	90.000
85	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de termostato de ambiente.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
86	Mano de obra del item 85	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	45.000	45.000
87	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, recambio de aislación y cañería de cobre por metro lineal.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	100.000	100.000
88	Mano de obra del item 87	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	30.000	30.000

SERVICIO TECNICO JC N. Javier Caballero P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

89	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y cambio de capacitor de marcha de compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	60.000	60.000
90	Mano de obra del item 89	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	30.000	30.000
91	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión de control remoto universal para AA.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	60.000	60.000
92	Reparación de Acondicionador de Aire de 18.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de sensor de congelamiento.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	12.000	12.000
93	Mano de obra del item 92	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	13.000	13.000
94	Mantenimiento de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo Tipo SPLIT. Limpieza interna y externa de evaporador y condensador, control de funciones del equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	15.000	15.000
95	Mano de obra del item 94	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	285.000	285.000
96	Limpieza de drenajes por metros, de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	25.000	25.000
97	Mano de obra del item 96	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	125.000	125.000
98	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de motor ventilador del condensador, incluido el desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
99	Mano de obra del item 98	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
100	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de turbina del condensador, incluido desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
101	Mano de obra del item 100	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
102	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, detección de pérdida de gas, soldadura y reposición de aislación.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	54.000	54.000
103	Mano de obra del item 102	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	81.000	81.000
104	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y montaje de ménsula para unidad condensadora reforzada segun capacidad de equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
105	Mano de obra del item 104	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	75.000	75.000

SERVICIO TECNICO JC Pe N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

106	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, adaptación de rodamiento (ruleman) al eje ventilador del condensador evaporador.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
107	Mano de obra del item 106	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	5.000	5.000
108	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de válvula inversora.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	55.000	55.000
109	Mano de obra del item 108	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
110	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de motor compresor	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	1.650.000	1.650.000
111	Mano de obra del item 110	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	160.000	160.000
112	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de llave termo magnética.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	12.000	12.000
113	Mano de obra del item 112	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	7.000	7.000
114	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y carga de gas refrigerante.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	100.000	100.000
115	Mano de obra del item 114	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	120.000	120.000
116	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de termostato de ambiente.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
117	Mano de obra del item 116	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	45.000	45.000
118	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, recambio de aislación y cañería de cobre por metro lineal.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	110.000	110.000
119	Mano de obra del item 118	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	50.000	50.000
120	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y cambio de capacitor de marcha de compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	85.000	85.000
121	Mano de obra del item 120	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	35.000	35.000
122	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión de control remoto universal para AA.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	60.000	60.000
123	Reparación de Acondicionador de Aire de 24.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de sensor de congelamiento.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	12.000	12.000
124	Mano de obra del item 123	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	13.000	13.000

SERVICIO TECNICO JC N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

125	Mantenimiento de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT. Limpieza interna y externa de evaporador y condensador, control de funciones del equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	20.000	20.000
126	Mano de obra del item 125	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	280.000	280.000
127	Limpieza de drenajes por metros, de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	25.000	25.000
128	Mano de obra del item 127	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	125.000	125.000
129	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de motor ventilador del condensador, incluido el desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	210.000	210.000
130	Mano de obra del item 129	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
131	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de turbina del condensador, incluido desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
132	Mano de obra del item 131	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
133	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, detección de pérdida de gas, soldadura y reposición de aislación.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	55.000	55.000
134	Mano de obra del item 133	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	80.000	80.000
135	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h. Tipo SPLIT, provisión y montaje de ménsula para unidad condensadora reforzada segun capacidad de equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	50.000	50.000
136	Mano de obra del item 135	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	80.000	80.000
137	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, adaptación de rodamiento (ruleman) al eje ventilador del condensador evaporador.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
138	Mano de obra del item 137	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	5.000	5.000
139	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de válvula inversora.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	53.000	53.000
140	Mano de obra del item 139	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	9.000	9.000
141	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de motor compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	2.300.000	2.300.000

SERVICIO TECNICO JC Pp. N. JAVIER CABALLERO F.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

142	Mano de obra del item 141	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
143	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de llave termo magnética.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	40.000	40.000
144	Mano de obra del item 143	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	7.000	7.000
145	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y carga de gas refrigerante.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	130.000	130.000
146	Mano de obra del item 145	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	160.000	160.000
147	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de termostato de ambiente.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
148	Mano de obra del item 147	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	43.000	43.000
149	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, recambio de aislación y cañería de cobre por metro lineal.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	110.000	110.000
150	Mano de obra del item 149	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	60.000	60.000
151	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y cambio de capacitor de marcha de compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	63.000	63.000
152	Mano de obra del item 151	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	37.000	37.000
153	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión de control remoto universal para AA.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
154	Reparación de Acondicionador de Aire de 36.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de sensor de congelamiento.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	8.000	8.000
155	Mano de obra del item 154	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
156	Mantenimiento de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT. Limpieza interna y externa de evaporador y condensador, control de funciones del equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	20.000	20.000
157	Mano de obra del item 156	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	280.000	280.000
158	Limpieza de drenajes por metros, de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	25.000	25.000
159	Mano de obra del item 158	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	125.000	125.000

SERVICIO TECNICO JC P. N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

160	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de motor ventilador del condensador, incluido el desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	210.000	210.000
161	Mano de obra del item 160	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
162	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de turbina del condensador, incluido desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
163	Mano de obra del item 162	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
164	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h. Tipo SPLIT, detección de pérdida de gas, soldadura y reposición de aislación.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	55.000	55.000
165	Mano de obra del item 164	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	80.000	80.000
166	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y montaje de ménsula para unidad condensadora reforzada según capacidad de equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	50.000	50.000
167	Mano de obra del item 166	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	80.000	80.000
168	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, adaptación de rodamiento (ruleman) al eje ventilador del condensador evaporador.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
169	Mano de obra del item 168	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	5.000	5.000
170	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de válvula inversora.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	53.000	53.000
171	Mano de obra del item 170	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	9.000	9.000
172	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de motor compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	2.980.000	2.980.000
173	Mano de obra del item 172	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	170.000	170.000
174	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de llave termo magnética.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	40.000	40.000
175	Mano de obra del item 174	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	7.000	7.000
176	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y carga de gas refrigerante.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	130.000	130.000

SERVICIO TECNICO JC Ing. JAVIER CABALLERO F.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

177	Mano de obra del item 176	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	160.000	160.000
178	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de termostato de ambiente.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
179	Mano de obra del item 178	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	43.000	43.000
180	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, recambio de aislación y cañería de cobre por metro lineal.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	110.000	110.000
181	Mano de obra del item 180	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	60.000	60.000
182	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y cambio de capacitor de marcha de compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	63.000	63.000
183	Mano de obra del item 182	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	37.000	37.000
184	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión de control remoto universal para AA.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
185	Reparación de Acondicionador de Aire de 48.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de sensor de congelamiento.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	8.000	8.000
186	Mano de obra del item 185	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
187	Mantenimiento de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT. Limpieza interna y externa de evaporador y condensador, control de funciones del equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	20.000	20.000
188	Mano de obra del item 187	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	380.000	380.000
189	Limpieza de drenajes por metros, de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	35.000	35.000
190	Mano de obra del item 189	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	125.000	125.000
191	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de motor ventilador del condensador, incluido el desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	210.000	210.000
192	Mano de obra del item 191	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000
193	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, rebobinado de turbina del condensador, incluido desmontaje y montaje y cambio de rodamientos (rulemanes).	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	200.000	200.000
194	Mano de obra del item 193	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	190.000	190.000

SERVICIO TECNICO JC de N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

195	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, detección de pérdida de gas, soldadura y reposición de aislación.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	55.000	55.000
196	Mano de obra del item 195	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	80.000	80.000
197	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y montaje de ménsula para unidad condensadora reforzada según capacidad de equipo.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	50.000	50.000
198	Mano de obra del item 197	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	80.000	80.000
199	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, adaptación de rodamiento (ruleman) al eje ventilador del condensador o evaporador.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
200	Mano de obra del item 199	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	5.000	5.000
201	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de válvula inversora.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	53.000	53.000
202	Mano de obra del item 201	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	9.000	9.000
203	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de motor compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	3.950.000	3.950.000
204	Mano de obra del item 203	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	170.000	170.000
205	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de llave termo magnética.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	40.000	40.000
206	Mano de obra del item 205	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	7.000	7.000
207	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y carga de gas refrigerante.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	130.000	130.000
208	Mano de obra del item 207	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	160.000	160.000
209	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de termostato de ambiente.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
210	Mano de obra del item 209	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	43.000	43.000
211	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, recambio de aislación y cañería de cobre por metro lineal.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	120.000	120.000
212	Mano de obra del item 211	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	60.000	60.000

SERVICIO TECNICO JC P. N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

213	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión y cambio de capacitor de marcha de compresor.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	25.000	25.000
214	Mano de obra del item 213	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	11.000	11.000
215	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión de control remoto universal para AA.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	70.000	70.000
216	Reparación de Acondicionador de Aire de 60.000 BTU/h tipo SPLIT, provisión e instalación de sensor de congelamiento.	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	8.000	8.000
217	Mano de obra del item 216	Unidad	Evento	1	Servicio Tecnico J.C.	Nacional	10.000	10.000
							Monto Total	**30.293.000**

MONTO MÍNIMO	**Gs. 60.000.000.-**
MONTO MÁXIMO	**Gs. 120.000.000.-**

Total: **Gs. 120.000.000.-** (Guaraníes ciento veinte millones).

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Gs. 60.000.000.- (Guaraníes sesenta millones) y el monto máximo es de Gs. 120.000.000.- (Guaraníes ciento veinte millones).

El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en esta Carta de Invitación.

6- VIGENCIA DEL CONTRATO.

Desde la firma del contrato hasta el 31 de diciembre del 2024.

7- PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes y/o servicios deben ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

8- ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración de éste contrato estará a cargo de: la Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales.

9- FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

SERVICIO TECNICO JC N. JAVIER CABALLERO P.

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente Carta de Invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

10- MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente Carta de Invitación.

Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

11- CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales de la presente Carta de Invitación.

12- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

13- ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

14- SUSCRIPCIÓN.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 06 (seis) mes diciembre y año 2023.

NERI JAVIER CABALLERO PAEZ
Propietario
SERVICIO TECNICO J.C.

SERVICIO TECNICO JC N. JAVIER CABALLERO P.

Econ. FRANCISCO CARLOS RUIZ DIAZ LOPEZ
PRESIDENTE DEL INDERT

Francisco Ruiz Díaz
Presidente
INDERT