Contrato N° 37 /2022

Entre la Gobernación de San Pedro, domiciliada en Gral. Díaz Esq. Jóvenes por la Democracia de la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay, representada para este acto por Carlos Alcibíades Giménez Diaz, con Cédula de Identidad N° 1.326.957 y Secretario General Luis Miguel Paredes Vega con Cedula de Identidad Nº 4.383.530, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **Construcciones el Favorito,** domiciliada en Emiliano González Moreno – B° Virgen de Fátima General Resquin República del Paraguay, representado para este acto por el Sr. Facundo José Correa Godoy, con Cédula de Identidad N° 3.807.819, en su calidad de Propietario, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE **CONSTRUCCION DE TINGLADOS EN DIFERENTES DISTRITOS LCO Nº 08/2022**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Construcción de Tinglados en diferentes Distritos

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes;

a) Contrato;

b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;

c) Los datos cargados en el SICP;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este

3.DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestario vinculado al Programa Anual de Contrataciones **(PAC)**. 419644

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Oferta N° 08/2022, convocado por la Gobernación de San Pedro, según resolución N° 3032/2022. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 3389/2022

GOBERNACION DE SAN PEDRO Segundo Departamento Gobernador

GOBERNACION DE SAN PEDRO DEPARTAMENTO SRIA. GENERAL

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

6. **PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.**

- LOTE N°1- Construcción de Tinglado - Asociación de Pescadores Unidos - Distrito de Puerto Rosario

Items	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	P. Unitario	Precio Total
1	Cartel de Obras	1	Unidad Medida Global	1,306,500	1,306,500
2	Replanteo y marcación	135	Metros cuadrados	5,528	746,280
3	Para zapatas	9.9	Metros cúbicos	59,200	586,080
4	Para PBC	5.7	Metros cúbicos	59,200	337,440
5	Relleno con arena	96	Metros cúbicos	52,260	5,016,960
6	Zapatas H° A°	3.15	Metros cúbicos	2,110,500	6,648,075
7	Pilares H° A°	42	Metros	351,750	14,773,500
8	Vigas Fundacion H° A°	65	Metros	231,150	15,024,750
9	Vigas RIOSTRA. H° A°	38.45	Metros	241,200	9,274,140
10	De chapas galvanizadas sobre estructura de perfiles metálicos (MANTA TERMICA)	132	Metros cuadrados	261,300	34,491,600
11	Cimiento de PBC	5.7	Metros cúbicos	452,250	2,577,825
12	De 012 de ladrillos comun VISTO	82.5	Metros cuadrados	98,490	8,125,425
13	De 012 de ladrillos hueco	15	Metros cuadrados	85,425	1,281,375
14	Nivelacion 0,30 Lad. Comun	8.5	Metros cuadrados	190,950	1,623,075
15	Pilar Visto 40x40	26.5	Metro lineal	90,450	2,396,925
16	Envarillado de paredes	65	Metro lineal	20,100	1,306,500
17	Puertas de 0.80 x 2.10 de chapas dobladas INCLUYE MARCO	3	Unidad	954,750	2,864,250
18	Puertas de 0.70 x 2.10 de chapas dobladas INCLUYE MARCO	2	Unidad	854,250	1,708,500
19	Balancin de 0,47 x 0,80 TIPO BALANCIN	2	Unidad	311,550	623,100
20	Ventana de 1.00 x 1,50 TIPO BALANCIN	2	Unidad	783,900	1,567,800
21	De 015 de mamposterias de ladrillos comunes	42	Unidad	32,160	1,350,720
22	Exteriores 1 capa filtrado	65	Metros cuadrados	33,165	2,155,725
23	Interiores a una capa filtrado	35	Metros cuadrados	35,175	1,231,125
24	Revoque de mochetas	12.9	Metros	32,600	420,540
25	Revoque de Cantos	12.5	Metros	22,110	276,375
26	De Hormigon de Cascotes - e = 0,08 cm	146	Metros cuadrados	38,190	5,575,740
27	Alisado 1.3 + Hid	95	Metros cuadrados	45,024	4,277,280
28	Layota Nacional	42	Metros cuadrados	82,410	3,461,220
29	Piso ceramico en Baños	8	Unidad	120600	964,800
30	Layota Nacional	38	Metros	24,120	916,560
31	Canaletas desarrollo 55- chapa Nº: 26 INCLUYE PINTURA	28	Metros	120,600	3,376,800
32	Bajada 100 mm pvc INCLUYE PINTURA	35	Metros	58,290	2,040,150
33	Agua Corriente	14	Unidad	189,945	2,659,230
34	Acometida PVC de 3/4"	30	Metros	42,210	1,266,300
35	Agua fría baño - cocina	10	Unidad	153,765	1,537,650
36	Canilla de patio de 1/2	3	Unidad	126,630	379,890
37	En baño completo	11	Unidad	149,745	1,647,195
38	Camara Septica	1	Unidad	1,959,750	1,959,750
39	Pozo absorbente - ø = 2,00 m - h = 3 m	1	Unidad	3,618,000	3,618,000
40	Registros de 40 x 40 con doble tapa	4	Unidad	391,950	1,567,800
41	Acometida conductor preensamblado 4 x 10	33	Metros	40,200	1,326,600
42	Medidor ANDE	1	Unidad Medida Global	2,512,500	2,512,500
43	De TG	1	Unidad	193,965	193,965
44	De Luces	8	Unidad	190,950	1,527,600
45	De toma corrientes	8	Unidad	190,950	1,527,600
46	De toma corrientes especiales	2	Unidad	216,075	432,150

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

47	Tablero general TG - 24 Agujeros	1	Unidad	472,350	472,350
48	Lamparas de bajo consumo	6	Unidad	130,650	783,900
49	Lamparas LED de 100 Watts	4	Unidad	355,770	1,423,080
50	De azulejos en baño y sector cocina	29.5	Metros cuadrados	88,641	2,614,910
51	En baño completo INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIAS	1	Unidad Medida Global	5,125,500	5,125,500
52	De paredes interiores al latex	82.5	Metros cuadrados	32,160	2,653,200
53	De Pilares vistos	25	Metros cuadrados	32,160	804,000
54	De Ladrillo al Patinal D	82.5	Metros cúbicos	26,130	2,155,725
55	Limpieza final	1	Unidad Medida Global	1,608,000	1,608,000
	Precio Total Lote N° 1				**178,124,030**

LOTE N°2- Construcción de Tinglado – Asociacion de Mujeres Trabajadoras de Karanday – Barrio San Ramón Distrito de San Pedro de Ycuamandyyu

Items	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	P. Unitario	Precio Total
1	Cartel de Obras	1	Unidad Medida Global	1,306,500	1,306,500
2	Replanteo y marcación	135	Metros cuadrados	5,528	746,280
3	Para zapatas	9.9	Metros cúbicos	59,200	586,080
4	Para PBC	5.7	Metros cúbicos	59,200	337,440
5	Relleno con arena	96	Metros cúbicos	52,260	5,016,960
6	Zapatas H° A°	3.15	Metros cúbicos	2,110,500	6,648,075
7	Pilares H° A°	42	Metros	333,333	13,999,986
8	Vigas Fundacion H° A°	65	Metros	220,000	14,300,000
9	Vigas RIOSTRA. H° A°	38.45	Metros	241,200	9,274,140
10	De chapas galvanizadas sobre estructura de perfiles metálicos (MANTA TERMICA)	132	Metros cuadrados	247,833	32,713,956
11	Cimiento de PBC	5.7	Metros cúbicos	452,250	2,577,825
12	De 012 de ladrillos comun VISTO	82.5	Metros cuadrados	98,490	8,125,425
13	De 012 de ladrillos hueco	15	Metros cuadrados	85,425	1,281,375
14	Nivelacion 0,30 Lad. Comun	8.5	Metros cuadrados	190,950	1,623,075
15	Pilar Visto 40x40	26.5	Metro lineal	90,450	2,396,925
16	Envarillado de paredes	65	Metro lineal	20,100	1,306,500
17	Puertas de 0.80 x 2.10 de chapas dobladas INCLUYE MARCO	3	Unidad	954,750	2,864,250
18	Puertas de 0.70 x 2.10 de chapas dobladas INCLUYE MARCO	2	Unidad	854,250	1,708,500
19	Balancin de 0,47 x 0,80 TIPO BALANCIN	2	Unidad	311,550	623,100
20	Ventana de 1.00 x 1,50 TIPO BALANCIN	2	Unidad	783,900	1,567,800
21	De 015 de mamposterias de ladrillos comunes	42	Metros	32,160	1,350,720
22	Exteriores 1 capa filtrado	65	Metros cuadrados	33,165	2,155,725
23	Interiores a una capa filtrado	35	Metros cuadrados	35,175	1,231,125
24	Revoque de mochetas	12.9	Metros	32,600	420,540
25	Revoque de Cantos	12.5	Metros	22,110	276,375
26	De Hormigon de Cascotes - e = 0,08 cm	146	Metros cuadrados	38,190	5,575,740

Construcciones El Favorito
RUC: 3807813-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

27	Alisado 1.3 + Hid	95	Metros cuadrados	45,024	4,277,280
28	Layota Nacional	42	Metros cuadrados	82,410	3,461,220
29	Piso ceramico en Baños	8	Metros cuadrados	120,600	964,800
30	Layota Nacional	38	Metros	24,120	916,560
31	Canaletas desarrollo 55- chapa Nº: 26 INCLUYE PINTURA	28	Metros	120,600	3,376,800
32	Bajada 100 mm pvc INCLUYE PINTURA	35	Metros	58,290	2,040,150
33	Agua Corriente	14	Unidad	189,945	2,659,230
34	Acometida PVC de 3/4"	30	Metros	42,210	1,266,300
35	Agua fría baño - cocina	10	Unidad	153,765	1,537,650
36	Canilla de patio de 1/2	3	Unidad	126,630	379,890
37	En baño completo	11	Unidad	149,745	1,647,195
38	Camara Septica	1	Unidad	1,959,750	1,959,750
39	Pozo absorbente - ø = 2,00 m - h = 3 m	1	Unidad	3,618,000	3,618,000
40	Registros de 40 x 40 con doble tapa	4	Unidad	391,950	1,567,800
41	Acometida conductor preensamblado 4 x 10	33	Metros	40,200	1,326,600
42	Medidor ANDE	1	Unidad Medida Global	2,512,500	2,512,500
43	De TG	1	Unidad	193,965	193,965
44	De Luces	8	Unidad	190,950	1,527,600
45	De toma corrientes	8	Unidad	190,950	1,527,600
46	De toma corrientes especiales	2	Unidad	216,075	432,150
47	Tablero general TG - 24 Agujeros	1	Unidad	472,350	472,350
48	Lamparas de bajo consumo	6	Unidad	130,650	783,900
49	Lamparas LED de 100 Watts	4	Unidad	355,770	1,423,080
50	De azulejos en baño y sector cocina	29.5	Metros cuadrados	88,600	2,613,700
51	En baño completo INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIAS	1	Unidad Medida Global	5,066,667	5,066,667
52	De paredes interiores al latex	82.5	Metros cuadrados	32,160	2,653,200
53	De Pilares vistos	25	Metros cuadrados	32,160	804,000
54	De Ladrillo al Patinal D	82.5	Metros cúbicos	26,130	2,155,725
55	Base de ladrillo comun de 0,15 revocado	15	Unidad Medida Global	95,475	1,432,125
56	Poste de quebracho de 3,20 de largo	17	Unidad	576,667	9,803,339
57	tejido de alambre malla 1,5	30.5	Metro lineal	60,300	1,839,150
58	porton peatonal de hierro con tejido de 1,30 x 2,00	1	Unidad	603,000	603,000
59	porton vehicular de 2 hojas de hierro con tejido de 4,00 x 2,00	1	Unidad	1,206,000	1,206,000
60	Tres hileras alambre tipo pua	1	Unidad Medida Global	904,500	904,500
61	Relleno del predio arena tipo ripio	96	Metros cúbicos	53,333	5,119,968
62	Limpieza final	1	Unidad Medida Global	1,608,000	1,608,000
	Precio Total Lote N° 2				**195,696,161**

Total, Lote N° 1 es la suma de Gs. 178.124.030.-(guaraníes ciento setenta y ocho millones ciento veinticuatro mil treinta).

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

Total, Lote N° 2 es la suma de Gs. **195.696.161** (guaraníes ciento noventa y cinco millones seiscientos noventa y seis mil cientos sesenta y uno),

El monto total Lote N° 1 y 2 asciende a la suma de Gs. 373.820.191.- (guaraníes trescientos setenta y tres millones ochocientos veinte mil cientos noventa y uno).

El proveedor se compromete a proveer los bienes a la contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del contrato.

La contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección;

LOTE N°1- Construcción de Tinglado - Asociación de Pescadores Unidos - Distrito de Puerto Rosario

LOTE N°2- Construcción de Tinglado – Asociación de Mujeres Trabajadoras de Karanday – Barrio San Ramón Distrito de San Pedro de Ycuamandyyu

9.ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaria de Agricultura

10.PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales.

11.DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación: Construcción de Tinglados en diferentes Distritos

12. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato.

14.CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

15. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas.

16. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

18. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato".

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay a los 11 días del mes de noviembre del año 2022.

Luis Miguel Paredes Vega
Secretario General

Carlos Alcibiades Giménez Díaz
Gobernador de San Pedro

Facundo José Correa Godoy
Construcciones el Favorito
RUC N° 3807819-8

Construcciones El Favorito RUC: 3807819-8 de Facundo Correa Godoy Gral. Resquín - P.