UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO

CONTRATO N° CD 02/2018

REFACCIÓN DE SANITARIOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SEDE CAAZAPÁ
AD REFERÉNDUM - ID N° 342.525

Entre la **UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO,** con RUC N° 80048796-6, domiciliado en Boulevard Rio Apa c/ Tape Pyta de la ciudad de Villarrica, República del Paraguay, representada para este acto por el **Prof. Mst. Simón Benítez Ortiz**, en su carácter de Rector de la Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo, con Cédula de Identidad N° 443.801, denominado en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la empresa **ALFREDO J. GASTÓN CONSTRUCCIONES de Alfredo Julián Gastón Britez, con RUC N° 383791-2**, domiciliada en Mariscal Estigarribia c/ Cacique Cabaju de la ciudad de Caazapá, República del Paraguay, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato para "REFACCIÓN DE SANITARIOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SEDE CAAZAPÁ – AD REFERÉNDUM", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO y EL PROVEEDOR, las partes entre sí, en relación a la provisión de los servicios adjudicados en el marco del procedimiento a **Contratación Directa N° 07/2018 - REFACCIÓN DE SANITARIOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SEDE CAAZAPÁ – AD REFERÉNDUM – ID N° 342.525.**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP(reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
g) Dictamen de Evaluación; Cuadro de Precios Adjudicados y Certificado de Disponibilidad Presupuestaria.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 342.525.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN
El presente Contrato es el resultado del procedimiento a **Contratación Directa N° 07/2018 - REFACCIÓN DE SANITARIOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SEDE CAAZAPÁ – AD REFERÉNDUM – ID N° 342.525**, convocado por la Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo. La adjudicación fue realizada según Resolución del Rectorado N° 762/2018.-

Sr. Alfredo J. Gastón Britez
Propietario
Alfredo J. Gastón Construcciones

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

Prof. Mst. Simón Benítez Ortiz
Rector
Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo

Prof. Abg. Simón Benítez
Rector
Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo

UNIVES UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Código Catálogo	Descripción Del Bien	Unidad De Medida	Canti-dad	Presen-tación	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1	72102802-005	**Reparación de Baño**					
		A- Desmonte					
1.1		Piso y Azulejado	M2	**14**	Evento	55.000	**770.000**
1.2		Desmonte de Artefactos	Unidad	**6**	Evento	9.000	**54.000**
		B- Instalación Sanitaria					
1.3		Cañería De Desagüe De Inodoros	Unidad Medida Global	**1**	Evento	120.000	**120.000**
		C- Relleno y Compactación					
1.4		Relleno y Compactación Bajo Inodoros	M3	**2**	Evento	80.000	**160.000**
		D- Contrapisos					
1.5		Contrapiso 10 Cm	M2	**7**	Evento	5.000	**35.000**
		E- Rovoques					
1.6		Revoque Interior Grueso Para Base De Azulejos	M2	**8**	Evento	35.000	**280.000**
		F- Revestidos					
1.7		Azulejos 0,15 X 0,15	M2	**8**	Evento	55.000	**440.000**
		G- Pisos					
1.8		Piso Calcáreo Rojo	M2	**7**	Evento	55.000	**385.000**
		H- Aberturas					
1.9		Puerta Placa C/ Cerradura	Unidad	**5**	Evento	220.000	**1.100.000**
1.10		Reparación De Puertas Tablero Con Picaporte	Unidad Medida Global	**1**	Evento	200.000	**200.000**
		I- Pinturas					
1.11		Interior S/ Enduido	M2	**53**	Evento	23.000	**1.219.000**
1.12		Exterior S/ Enduido	M2	**30**	Evento	23.000	**690.000**
1.13		Aberturas De Madera Al Barniz	M2	**20**	Evento	18.000	**360.000**
1.14		Sintética Para Ventanas	M2	**3,5**	Evento	17.000	**59.500**
1.15		Tejuelón Al Barniz	M2	**40**	Evento	18.000	**720.000**
		J- Equipamientos					
1.16		Inodoro Con Cisterna Alta	Unidad	**5**	Evento	240.000	**1.200.000**
1.17		Mingitorio	Unidad	**3**	Evento	300.000	**900.000**
1.18		Espejo 4mm C/ Perfil De Aluminio	M2	**4**	Evento	115.000	**460.000**
		K- Iluminación					
1.19		Artefacto Lumínico	Unidad Medida Global	**1**	Evento	450.000	**450.000**
		L- Techo					
1.20		Tejas C/ Colocación	Unidad	**50**	Evento	37.000	**1.850.000**
		M- Limpieza Final De Obra					
1.21		Limpieza Final C/ Retiro De Escombros	M2	**29,5**	Evento	10.000	**295.000**
Precio Total IVA Incluido							**11.747.500**

El monto el presente contrato asciende a la suma de **Gs. 11.747.500 (Guaraníes once millones setecientos cuarenta y siete mil quinientos) IVA INCLUIDO.**

El Proveedor adjudicado se obliga a proveer los servicios en las condiciones ofertadas y cumpliendo las especificaciones técnicas declarados en su oferta, bajo apercibimiento de ser pasibles de las sanciones establecidas en el Art. 72 de la Ley 2051/03, como así mismo a subsanar los defectos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

Sr. Alfredo J. Gastón Britez
Propietario
Alfredo J. Gastón Construcciones

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

Prof. Mst. Simón Benítez Ortiz
Rector
Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo

Prof. Abg. Simón Benítez
Rector
Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo

El pago se realizará a crédito y en guaraníes, de conformidad al Plan de Caja y a los fondos efectivamente transferidos por el Ministerio de Hacienda a la cuenta administrativa de la institución contratante, con posterioridad a la entrega total de los bienes/servicios adjudicados y a la presentación de la factura correspondiente.

El plazo de pago será dentro de los 60 (sesenta) días calendario contados a partir de la fecha de facturación. Este plazo será suspendido automáticamente cuando los servicios no se ajusten a lo estipulado en el Anexo C (Especificaciones técnicas) de la Nota de Invitación, y requiera por lo tanto de la adecuación correspondiente por parte del adjudicado. Así mismo, se suspenderá el plazo antedicho, cuando la documentación de respaldo (factura, nota de remisión, etc.) no se ajuste a lo estipulado en el Contrato, contenga errores imputables al oferente o no se ajusten a las disposiciones tributarias vigentes.

De los montos facturados, se aplicará una Retención equivalente al 0,4% (cero coma cuatro por ciento) sobre el monto de las facturas pagadas, deducidos los impuestos correspondientes, en concepto de "Contribución sobre Contratos" de conformidad a lo dispuesto por el Artículo 41 de la Ley 3439/08 "Que modifica la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas".

El plazo de pago después del cual la Contratante deberá pagar interés al Proveedor es a partir del primer día siguiente al vencimiento del plazo de pago establecido y se hará de conformidad al Plan de Caja y a los fondos efectivamente transferidos por el Ministerio de Hacienda a la cuenta administrativa de la institución contratante. La tasa de interés que se aplicará es del 0,01% por cada día de atraso hasta que haya efectuado el pago completo. La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del pago.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este contrato será desde su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES / SERVICIOS.

Los servicios adjudicados deberán ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la Facultad de Ciencias Sede Caazapá de la Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo, de la ciudad de Caazapá. El plazo para la entrega total de los servicios adjudicados será dentro de los 30 días corridos contados a partir de la recepción de la Orden de Servicios por parte del oferente adjudicado.

Lugar de entrega: Facultad de Ciencias Sede Caazapá de la Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo, Horario de 07:00 hrs. a 15:00 hrs.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Dirección General de Administración y Finanzas del Rectorado de la Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Sr. Alfredo J. Gastón Britez
Propietario
Alfredo J. Gastón Construcciones

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

Prof. Mst. Simón Benítez Ortiz
Rector
Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO
Omnis Scientiae Radix
Rectorado
Villarrica - Paraguay

Prof. Abg. Simón Benítez
Rector
Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Villarrica, República del Paraguay el día 26 Marzo de 2018.

Sr. Alfredo Julián Gastón Britez
Propietario
ALFREDO J. GASTÓN CONSTRUCCIONES

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

Prof. Mst. Simón Benítez Ortiz
Rector
Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO
Domus Scientiae et Sapientiae
Villarrica - Paraguay
Rectorado