CONTRATO Nº 12/2019

Entre el CONGRESO DE LA NACIÓN, domiciliado en 14 de Mayo esquina Avenida República, Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el SENADOR BLAS ANTONIO LLANO BARRIOS, con Cédula de Identidad N° 942.446, denominado en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma MES TRADING & SERVICE DE JUAN CARLOS SÁNCHEZ BÁEZ, con R.U.C. Nº 490123-1, domiciliada en Ruta General Aquino Nº 2.793, Luque, República del Paraguay, representada para este acto por el señor MARCELO EDUARDO SÁNCHEZ QUINTANA, con Cédula de Identidad N° 3.400.688, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS" PARA EL CENTRO CULTURAL DE LA REPÚBLICA "EL CABILDO" Y LAS CASAS DEL BICENTENARIO DEPENDIENTES DEL CONGRESO NACIONAL, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
Servicio de Mantenimiento de Edificios

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los Datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 355.539.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LCO N° 03/2019 "Servicio de Mantenimiento de Edificios", convocado por el Centro Cultural de la República "El Cabildo". La adjudicación fue realizada según Resolución N° 1.393 de fecha 31/07/2019.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Item	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Abrir vano de Mampostería de 0,15m	M2	Evento	1	10.967	10.967
2	Abrir vano de Mampostería de 0,30m	M2	Evento	1	12.050	12.050
3	Acarreo de escombro con retiro	M3	Evento	1	116.622	116.622
4	Construcción de carpeta base para piso	M2	Evento	1	38.411	38.411
5	Construcción de contrapiso	M3	Evento	1	100.901	100.901
6	Demolición de cielorraso existente	M2	Evento	1	14.837	14.837
7	Demolición de Mampara	M2	Evento	1	10.239	10.239
8	Demolición de mampostería de 0,15m	M2	Evento	1	9.902	9.902

MES TRADING & SERVICE
Ing. Marcelo Sánchez
Director

9	Demolición de mampostería de 0,30m	M2	Evento	1	11.695	11.695
10	Demolición de mampostería de 0,45m	M2	Evento	1	12.592	12.592
11	Demolición de piso y contrapiso	M2	Evento	1	10.790	10.790
12	Demolición de revoque y reposición del mismo a dos capas.	M2	Evento	1	46.683	46.683
13	Demolición de Techo (tejas y aislación con membrana de 4 mm) y reposición del mismo.	M2	Evento	1	119.726	119.726
14	Mantenimiento de Techo de Chapa (cambio de chapas dobladas, ganchos, clavos y gomas)	M2	Evento	1	62.816	62.816
15	Demolición; provisión y colocación de techo de poligal, color a definir	M2	Evento	1	246.370	246.370
16	Dintel sobre aberturas	ml	Evento	1	132.593	132.593
17	Mampostería de 0,15 de ladrillo común	M2	Evento	1	81.899	81.899
18	Mampostería de 0,15 de ladrillo hueco	M2	Evento	1	108.630	108.630
19	Mampostería de 0,20 de ladrillo común	M2	Evento	1	113.600	113.600
20	Mampostería de 0,30 de ladrillo común	M2	Evento	1	142.710	142.710
21	Mampostería de 0,45 de ladrillo común	M2	Evento	1	173.595	173.595
22	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membrana de 4mm	ml	Evento	1	126.025	126.025
23	Mantenimiento de canaleta colgante (incluye cambio de membrana inferior, pintura, tejas y soldadura de la canaleta)	ml	Evento	1	120.700	120.700
24	Mantenimiento de canaleta embutida (incluye cambio de membrana inferior, pintura, tejas y soldadura de la canaleta)	ml	Evento	1	165.785	165.785
25	Mantenimiento de canaleta limahoya (incluye cambio de membrana inferior, pintura, tejas y soldadura de la canaleta)	ml	Evento	1	92.300	92.300
26	Mantenimiento de fisuras con revoque (costura con varillas Ø 6 o Ø 8), incluye revoque	M2	Evento	1	96.560	96.560
27	Mantenimiento y reparación de cañerías exteriores de (electricidad, cloacales y pluviales).	UNI	Evento	1	97.625	97.625
28	Mantenimiento y reparación de cielorraso de yeso cartón (incluye cambio de piezas de ser necesario, estructura y placas), a junta tomada o desmontable.	M2	Evento	1	166.850	166.850
29	Mantenimiento y reparación de filtraciones y humedad en techos, paredes, revoque y pisos, aislación acorde a criterios técnicos en las zonas intervenidas	M2	Evento	1	93.365	93.365
30	Provisión y cambio de desagüe de 20mm para equipos de Aire Acondicionado	ml	Evento	1	23.111	23.111
31	Provisión, cambio y colocación de alfombra de alto transito	M2	Evento	1	179.985	179.985
32	Provisión, cambio y colocación de mesada de fórmica, similar al existente	M2	Evento	1	202.350	202.350
33	Provisión, cambio y colocación de mesada de granito, similar al existente.	M2	Evento	1	954.950	954.950
34	Provisión, cambio y colocación de piso calcáreo similar al existente	M2	Evento	1	123.895	123.895
35	Provisión, cambio y colocación de piso cerámico similar al existente	M2	Evento	1	133.125	133.125
36	Reparación de registros eléctricos, cloacales y de desagüe pluvial	M2	Evento	1	65.675	65.675
37	Revoque en lugares por roturas de diferentes índoles	M2	Evento	1	39.760	39.760
38	Ajustes de puertas existentes (placas y tableros)	UNI	Evento	1	168.625	168.625
39	Contramarco de cedro según diseño	ml	Evento	1	79.875	79.875
40	Provisión e instalación de mamparas de melanina de 5 cm de espesor, con perfileria de chapa doblada	M2	Evento	1	296.425	296.425
41	Provisión y instalación de Cerradura para cajón de escritorio	UNI	Evento	1	37.985	37.985
42	Provisión e instalación de Cerradura para muebles de oficinas	UNI	Evento	1	37.985	37.985

MES TRADING & SERVICE
Ing. Marcelo Sánchez
Director

43	Provisión e instalación de Cerradura para puerta de Blindex	UNI	Evento	1	273.350	273.350
44	Provisión e instalación de Cerradura para puerta de madera	UNI	Evento	1	69.225	69.225
45	Provisión, cambio y colocación de cerraduras, según las existentes	UNI	Evento	1	102.950	102.950
46	Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas (trancas, bisagras, fallebas, etc.)	UNI	Evento	1	200.930	200.930
47	Provisión, cambio y colocación de manijas	UNI	Evento	1	89.105	89.105
48	Provisión, cambio y colocación de Pasador chico	UNI	Evento	1	78.810	78.810
49	Artefacto Adosar V.M.H/V.S 150W C/Equipo Completo	UNI	Evento	1	224.360	224.360
50	Artefacto completo de Tubo Fluorescente 2x40w Externo	UNI	Evento	1	213.000	213.000
51	Artefacto Fluorescente Circular de 22 Equipo completo	UNI	Evento	1	195.960	195.960
52	Artefacto Fluorescente Circular de 32 Equipo completo	UNI	Evento	1	201.995	201.995
53	Artefacto Fluorescente Electrónico Equipo completo 1x20w	UNI	Evento	1	188.150	188.150
54	Artefacto Fluorescente Electrónico Equipo completo 2 x 20w	UNI	Evento	1	213.000	213.000
55	Provisión e instalación de artefacto equipo completo para Artefacto tipo Spot de Embutir LED de 5 luces x 3w	UNI	Evento	1	159.750	159.750
56	Provisión e instalación de Caja Externa para 1 toma.	UNI	Evento	1	44.375	44.375
57	Provisión e instalación de Caja Externa para 2 toma.	UNI	Evento	1	51.830	51.830
58	Provisión e instalación de Contactor de 63 Amper	UNI	Evento	1	166.850	166.850
59	Provisión e instalación de canaletas autoadhesivas de plastico (10x20mm), incluye sujeción con tornillos y tarugos.	UNI	Evento	1	27.335	27.335
60	Provisión e instalación de cableado multifilar de 10mm.	UNI	Evento	1	28.400	28.400
61	Provisión e instalación de cableado multifilar de 1mm.	ml	Evento	1	11.715	11.715
62	Provisión e instalación de cableado multifilar de 2mm.	ml	Evento	1	13.135	13.135
63	Provisión e instalación de cableado multifilar de 4mm.	ml	Evento	1	15.975	15.975
64	Provisión e instalación de cableado multifilar de 6mm.	ml	Evento	1	18.567	18.567
65	Provisión e instalación color azul de Lámparas halógenas de 150W	UNI	Evento	1	51.830	51.830
66	Provisión e instalación color blanco de Lámparas halógenas de 150W	UNI	Evento	1	51.830	51.830
67	Provisión e instalación color rojo de Lámparas halógenas de 150W	UNI	Evento	1	51.830	51.830
68	Provisión e instalación color rosado de Lámparas halógenas de 150W	UNI	Evento	1	51.830	51.830
69	Provisión e instalación de lámpara risca E27 para Artefacto de embutir bajo consumo para techo	UNI	Evento	1	38.340	38.340
70	Provisión e instalación de adaptador para Riel de 2 circuitos	UNI	Evento	1	28.045	28.045
71	Provisión e instalación de arrancadores	UNI	Evento	1	7.988	7.988
72	Provisión e instalación de Artefacto dicroica AR111 Equipo completo	UNI	Evento	1	175.725	175.725
73	Provisión e instalación de artefacto equipo completo para Artefacto de Embutir p/piso HQI 150W	UNI	Evento	1	205.900	205.900
74	Provisión e instalación de Artefacto Reflector Cuarzo de 300w	UNI	Evento	1	127.090	127.090
75	Provisión e instalación de capacitor de 25uF para Artefacto de Embutir p/piso HQI 150W	UNI	Evento	1	34.435	34.435

MES TRADING & SERVICE
Ing. Marcelo Sánchez
Director

76	Provisión e instalación de conector para Riel de 2 circuitos	UNI	Evento	1	22.365	22.365
77	Provisión e instalación de Equipo completo de Luz de Emergencia	UNI	Evento	1	112.429	112.429
78	Provisión e instalación de foco AR111 para Artefacto tipo Spot de Embutir LED de 5 luces x 3w	UNI	Evento	1	52.256	52.256
79	Provisión e instalación de Foco Par 30 de 75 W	UNI	Evento	1	60.883	60.883
80	Provisión e instalación de Foco Par 38 de 75 W	UNI	Evento	1	61.948	61.948
81	Provisión e instalación de focos dicroicas común para riel de 2 circuito de 220 v/50 w	UNI	Evento	1	35.212	35.212
82	Provisión e instalación de focos dicroicas LED para riel de 2 circuito de 220 v/50 w	UNI	Evento	1	46.584	46.584
83	Provisión e instalación de fotocélula equipo completo	UNI	Evento	1	87.020	87.020
84	Provisión e instalación de Ignitor de 220V para Artefacto de Embutir p/piso HQI 150W	UNI	Evento	1	34.267	34.267
85	Provisión e instalación de lámpara de 150w para Artefacto de Embutir p/piso HQI 150W	UNI	Evento	1	53.286	53.286
86	Provisión e instalación de Lámpara de bajo consumo de 20 w	UNI	Evento	1	32.034	32.034
87	Provisión e instalación de Lámpara LED 7 W Mini reflector 3000 K dimerizable	UNI	Evento	1	40.554	40.554
88	Provisión e instalación de Lámpara tipo vela de 25w	UNI	Evento	1	31.608	31.608
89	Provisión e instalación de Lámparas dicroica halespot 230V-50W - JCDR+C	UNI	Evento	1	43.448	43.448
90	Provisión e instalación de Lámparas Yodo cuarzo de 300W	UNI	Evento	1	78.752	78.752
91	Provisión e instalación de Llave de 2 tomas embutido	UNI	Evento	1	95.104	95.104
92	Provisión e instalación de Llave de un punto bipolar de embutir	UNI	Evento	1	97.748	97.748
93	Provisión e instalación de Llave termomagnetica monofásica de 1 x 25 A	UNI	Evento	1	51.921	51.921
94	Provisión e instalación de Llave termomagnetica trifásica 3 x 32 A	UNI	Evento	1	102.477	102.477
95	Provisión e instalación de Llave Termomagnetica monofásica 1 x 16 A	UNI	Evento	1	51.921	51.921
96	Provisión e instalación de Llaves Termomagnetica trifásica 3 x 63 A	UNI	Evento	1	146.129	146.129
97	Provisión e instalación de Llaves Termomagnetica monofásica 1 x 32 A	UNI	Evento	1	56.323	56.323
98	Provisión e instalación de Llaves Termomagnetica trifásica 3 x 100	UNI	Evento	1	227.271	227.271
99	Provisión e instalación de Porta lámpara común de loza	UNI	Evento	1	12.780	12.780
100	Provisión e instalación de porta lámpara para Artefacto de embutir bajo consumo para techo	UNI	Evento	1	20.715	20.715
101	Provisión e instalación de reactancia común de 20w	UNI	Evento	1	42.423	42.423
102	Provisión e instalación de reactancia común de 40w	UNI	Evento	1	44.375	44.375
103	Provisión e instalación de reactancia electrónico de 1x20w	UNI	Evento	1	37.808	37.808
104	Provisión e instalación de reactancia electrónico de 2x20w	UNI	Evento	1	42.955	42.955
105	Provisión e instalación de reactancia para Artefacto tipo Spot de Embutir LED de 5 luces x 3w	UNI	Evento	1	74.195	74.195
106	Provisión e instalación de Reactancias para Spot de embutir 5x3w	UNI	Evento	1	74.550	74.550
107	Provisión e instalación de reactor de 150w para Artefacto de Embutir p/piso HQI 150W	UNI	Evento	1	115.872	115.872
108	Provisión e instalación de Reloj Interruptor de Tiempo	UNI	Evento	1	145.783	145.783
109	Provisión e instalación de riel de 2 circuitos e instalación	UNI	Evento	1	58.185	58.185

MES TRADING & SERVICE
Ing. Mariano Sánchez
Director

110	Provisión e instalación de Supresor de Pico	UNI	Evento	1	152.883	152.883
111	Provisión e instalación de Tablero plastico externo para 6 llaves TM	UNI	Evento	1	107.725	107.725
112	Provisión e instalación de Tapa Ciega Circular	UNI	Evento	1	3.515	3.515
113	Provisión e instalación de Tapa Ciega Rectangular	UNI	Evento	1	3.657	3.657
114	Provisión e instalación de Toma schucko con caja externa	UNI	Evento	1	108.595	108.595
115	Provisión e instalación de Toma Punto para caja externa	UNI	Evento	1	91.500	91.500
116	Provisión e instalación de tubo Circular de 20w	UNI	Evento	1	34.329	34.329
117	Provisión e instalación de tubo Circular de 40w	UNI	Evento	1	41.890	41.890
118	Provisión e instalación de tubo de 20w	UNI	Evento	1	21.904	21.904
119	Provisión e instalación de tubo de 40w	UNI	Evento	1	27.282	27.282
120	Provisión e instalación de zócalo para Artefacto de Embutir p/piso HQI 150W	UNI	Evento	1	19.048	19.048
121	Provisión e instalación de zócalo para Artefacto Reflector Cuarzo de 300w	UNI	Evento	1	18.997	18.997
122	Provisión e instalación de zócalo para dicroicas común para riel de 2 circuito de 220 v/50 w	UNI	Evento	1	13.224	13.224
123	Provisión e instalación de zócalo para dicroicas LED para riel de 2 circuito de 220 v/50 w	UNI	Evento	1	13.402	13.402
124	Provisión e instalación de zócalos para equipo de fluorescente	UNI	Evento	1	14.431	14.431
125	Provisión e instalación de zócalos para equipo de fluorescente circular	UNI	Evento	1	14.218	14.218
126	Provisión e instalación equipo completo para Artefacto Adosar LED cuadrado de 24w Luz Blanca	UNI	Evento	1	12.976	12.976
127	Provisión e instalación lámpara para Artefacto Reflector Cuarzo de 300w	UNI	Evento	1	30.878	30.878
128	Provisión, cambio y colocación de canaletas 15x20 mm de plastico	ml	Evento	1	14.555	14.555
129	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 10 Amper (unipolar)	UNI	Evento	1	53.483	53.483
130	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 100 Amper (tripolar)	UNI	Evento	1	238.418	238.418
131	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 16 Amper (unipolar)	UNI	Evento	1	54.903	54.903
132	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 20 Amper (tripolar)	UNI	Evento	1	83.283	83.283
133	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 25 Amper (tripolar)	UNI	Evento	1	88.608	88.608
134	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 25 Amper (unipolar)	UNI	Evento	1	59.873	59.873
135	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 32 Amper (unipolar)	UNI	Evento	1	80.088	80.088
136	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 40 Amper (tripolar)	UNI	Evento	1	84.883	84.883
137	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 50 Amper (tripolar)	UNI	Evento	1	114.007	114.007
138	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 60 Amper (tripolar)	UNI	Evento	1	127.687	127.687
139	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 80 Amper (tripolar)	UNI	Evento	1	129.730	129.730
140	Destranque de cañerías (Pluviales y Cloacales).	ml	Evento	1	24.529	24.529
141	Limpieza de canaletas del edificio.	ml	Evento	1	20.617	20.617
142	Mantenimiento y limpieza de tanques de agua	UNI	Evento	1	947.146	947.146
143	Mantenimiento y reparación pérdidas de agua.	M2	Evento	1	110.056	110.056
144	Provisión y cambio de griferías para cocina	UNI	Evento	1	239.757	239.757
145	Provisión y cambio de acometidas de agua corriente	ml	Evento	1	41.358	41.358
146	Provisión y cambio de cisterna alta.	UNI	Evento	1	101.850	101.850
147	Provisión y cambio de cisterna baja.	UNI	Evento	1	366.289	366.289
148	Provisión y cambio de conexión flexible.	UNI	Evento	1	51.333	51.333

MES TRADING & SERVICE
Ing. Marcelo Sánchez
Director

149	Provisión y cambio de duchas eléctricas.	UNI	Evento	1	187.121	187.121
150	Provisión y cambio de espejo del baño.	M2	Evento	1	225.887	225.887
151	Provisión y cambio de llave de paso metálica con campana	UNI	Evento	1	195.357	195.357
152	Provisión y colocación de canaleta de Chapa galvanizada N° 24 desarrollo 0,50 m	ml	Evento	1	105.932	105.932
153	Provisión y colocación de canaleta de Chapa galvanizada N° 24 desarrollo 0,60 m	ml	Evento	1	121.996	121.996
154	Provisión y colocación de canaleta de Chapa galvanizada N° 24 desarrollo 0,90 m	ml	Evento	1	149.810	149.810
155	Provisión y colocación de canaleta de Chapa galvanizada N° 24 desarrollo 1,00 m	ml	Evento	1	173.649	173.649
156	Provisión y colocación de desengrasador	UNI	Evento	1	109.482	109.482
157	Provisión y colocación de rejilla de piso sifonada	UNI	Evento	1	118.002	118.002
158	Provisión e instalación de canilla metal para lavatorio 1/2" alta	UNI	Evento	1	84.916	84.916
159	Provisión e instalación de canilla metal para lavatorio 1/2" baja	UNI	Evento	1	84.916	84.916
160	Provisión y cambio de goma de canillas o llaves de paso	UNI	Evento	1	15.727	15.727
161	Provisión e instalación de Inodoro para cisterna alta	UNI	Evento	1	259.150	259.150
162	Provisión e instalación de Inodoro para cisterna baja	UNI	Evento	1	619.653	619.653
163	Provisión e instalación de lavatorio con pedestal mediana	UNI	Evento	1	287.515	287.515
164	Provisión e instalación de mingitorio	UNI	Evento	1	257.624	257.624
165	Provisión e instalación de tapa para inodoro	UNI	Evento	1	78.735	78.735
166	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC Ø 100mm	ml	Evento	1	37.985	37.985
167	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC Ø 40mm	ml	Evento	1	24.069	24.069
168	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC Ø 50mm	ml	Evento	1	25.205	25.205
169	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC Ø 75mm	ml	Evento	1	35.500	35.500
170	Pintura al barniz	M2	Evento	1	37.630	37.630
171	Pintura antioxido	M2	Evento	1	52.895	52.895
172	Pintura Látex de cielorraso	M2	Evento	1	39.050	39.050
173	Pintura permeable con base siloxano o similar del mismo color, incluyendo limpieza y preparación de paredes, tratamientos de restauración y recuperación de soporte (composición y granulometría similares a preexistentes) y posterior pintura de paredes (incluyendo molduras, columnas y elementos decorativos).	M2	Evento	1	57.510	57.510
174	Provisión e instalación de cortinado anti solar tipo Butterfly	M2	Evento	1	248.500	248.500
175	Provisión y colocación de cortinas verticales tela tipo poliéster	M2	Evento	1	156.200	156.200
176	Mantenimiento y reparación de cortinado dañado (similar al existente tipo Butterfly)	M2	Evento	1	213.000	213.000
177	Fabricación de muebles a medida, material placa melanina, incluye montaje y accesorios	M2	Evento	1	284.000	284.000
178	Mesada de mármol para lavatorios	M2	Evento	1	532.500	532.500
179	Rampa de H° A°	M2	Evento	1	259.150	259.150
180	Provisión y cambio de griferías de bronce de 1/2" para patio	UNI	Evento	1	88.750	88.750
181	Provisión y cambio de botón o llave de descarga automática en mingitorios.	UNI	Evento	1	118.570	118.570
182	Provisión y cambio de extractores de baños y kitchenette (monofásico) 1/4 HP	UNI	Evento	1	390.500	390.500
183	Provisión y cambio de extractores de baños y kitchenette (monofásico) 1 HP	UNI	Evento	1	695.800	695.800

MES TRADING & SERVICE
Ing. Marcelo Sánchez
Director

184	Provisión, cambio o instalación de cableado UTP, con canaletas	UNI	Evento	1	213.000	213.000
185	Provisión, cambio y colocación de canaletas de aluminio de 35 mm de ancho y 12 mm de alto.	ml	Evento	1	85.200	85.200
186	Provisión, cambio y colocación de canaletas de aluminio de 60 mm de ancho y 17 mm de alto.	ml	Evento	1	120.700	120.700
187	Provisión, cambio y colocación de cable canal de plástico de 15 mm de ancho y 20 mm de alto.	ml	Evento	1	53.250	53.250
188	Provisión, cambio y colocación de cable canal de plástico de 20 mm de ancho y 30 mm de alto.	ml	Evento	1	66.030	66.030
189	Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislación (incluye desmonte de: Tejuelitas, cartón y membrana de 4mm, como así también la reposición de los mismos materiales)	M2	Evento	1	340.800	340.800
190	Mantenimiento de techos planos, con aislación (incluye construcción de carpetas hidrófuga sobre losa, pintura con membrana en pasta y tela geotextil)	M2	Evento	1	281.160	281.160
191	Provisión y cambio de estructura de madera del techo igual al existente (podría incluir cabriadas), o solicitadas	M2	Evento	1	568.000	568.000
192	Provisión y cambio de estructura metálica del techo igual al existente (podría incluir cabriadas), o solicitadas	M2	Evento	1	461.500	461.500
193	Provisión, cambio y Colocación de pisos de porcelanato.	M2	Evento	1	149.100	149.100
194	Provisión, cambio y colocación de piso tipo tejuelitas	M2	Evento	1	127.800	127.800
195	Provisión, cambio y colocación de baldosas de Hormigón 40x40.	M2	Evento	1	136.320	136.320
196	Pulido de piso de granito	M2	Evento	1	106.500	106.500
197	Pulido de zócalo de granito	ml	Evento	1	156.200	156.200
198	Mantenimiento y reparación de piso tipo parquet	M2	Evento	1	46.150	46.150
199	Pulido de piso parquet con pintura siliconada.	M2	Evento	1	127.090	127.090
200	Provisión, cambio y colocación de zócalo de madera (lapacho).	ml	Evento	1	88.750	88.750
201	Provisión, cambio y colocación pared interior de placa yeso cartón con estructura de perfiles de aluminio, de 10cm de espesor.	M2	Evento	1	228.620	228.620
202	Provisión, cambio y colocación pared exterior de cementicia con estructura de perfiles de aluminio, de 10cm de espesor	M2	Evento	1	167.276	167.276
203	Provisión, cambio y colocación pared interior de placa madera ecológica (eucatex), de 5 cm de espesor	M2	Evento	1	205.900	205.900
204	Colocación de piso de canto rodado insitu	M2	Evento	1	101.530	101.530
205	Provisión e instalación de rejas según diseño	M2	Evento	1	127.800	127.800
206	Provisión y colocación de cintas antideslizante en escaleras y zonas criticas	ml	Evento	1	42.600	42.600
207	Provisión y colocación de cintas antideslizante en escaleras y zonas criticas	ml	Evento	1	426.000	426.000
208	Provisión, cambio y colocación de puertas placas de cedro (terciadas de 4mm)	UNI	Evento	1	340.800	340.800
209	Provisión de puertas de eucatex, con sus perfilerías y herrajes (cerradura, bisagras, etc.).	M2	Evento	1	568.000	568.000
210	Trabajos de conservación y/o restauración de aberturas de madera tipo persianas en todos sus elementos, incluye cambio de piezas dañadas	M2	Evento	1	248.500	248.500
211	Pintura Látex para interior (con retoques de enduido)	M2	Evento	1	36.920	36.920
212	Pintura Látex para exterior (con retoques de enduido cementicio gris para exterior)	M2	Evento	1	46.150	46.150
213	Provisión e instalación equipo completo para Artefacto PANEL LED cuadrado 60x60 luz blanca	UNI	Evento	1	106.500	106.500
214	Provisión e instalación equipo completo para Artefacto PANEL LED circular 24 w 30 cm luz cálida	UNI	Evento	1	122.120	122.120

MES TRADING & SERVICE
Ing. Marcelo Sánchez
Director

215	Provisión e instalación de Tanque de Agua de 2.000 litros, plastico reforzado con fibra de vidrio, apto para consumo de Agua potable. Incluyen boya y piezas de conexión necesarias	UNI	Evento	1	1.485.000	1.485.000
216	Provisión e instalación de Motobomba de 1 HP, con taque hidroneumático de 25 litros. Incluye todos los accesorios de instalación (presostato, manomentro, piezas de conexión)	UNI	Evento	1	1.195.000	1.195.000

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de **G. 200.000.000.- (Guaraníes doscientos millones)** y el monto máximo es de **G. 400.000.000.- (Guaraníes cuatrocientos millones)**.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá de vigencia a partir de la firma del mismo hasta el 31 de diciembre de 2019.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

El servicio deberá iniciarse en un plazo máximo de 72 (setenta y dos) horas, contadas a partir de la recepción de la orden del servicio por el Contratista. En ningún caso la ejecución del trabajo podrá exceder los 90 (noventa) días, desde la fecha de recepción de la orden de servicio.

El Contratista deberá ajustar los trabajos a lo establecido en la Sección III. Suministros Requeridos. Punto 1 Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones del Llamado.

El Contratista deberá presentar a inicio del trabajo un cronograma del tiempo de ejecución, por cada ítem solicitado en la orden de servicio.

Los trabajos serán realizados en las siguientes direcciones:

- **Centro Cultura de la República "El Cabildo"**
  Avenida República entre chile y Alberdi.
- **Casa de la literatura - Augusto Roa Bastos**
  México 365 entre 25 de mayo y Mcal. Estigarribia.
- **Casa de las Artes Visuales - Ignacio Núñez Soler**
  Azara 845 entre E.E.U.U y Tacuary.
- **Casa de la Música – Agustín Pío Barrios**
  Cerro Corá 848 entre Tacuary y E.E.U.U.
- **Casa del Teatro - Edda de los Ríos**
- **Casa de la Danza - Tala Ern de Retivoff**
  25 de mayo N° 993 c/ E.E.U.U
- **Casa del Observatorio Cultural – Josefina Plá**
  25 de mayo N° 972 c/ EEUU

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Dirección Administrativa del Centro Cultural de la República "El Cabildo".

MES TRADING & SERVICE
Ing. Marcelo Sánchez
Director

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato.-

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día veintisiete de mes de agosto del 2019.

SENADOR BLAS ANTONIO LLANO RAMOS
CONTRATANTE

MARCELO EDUARDO SÁNCHEZ QUINTANA
CONTRATISTA

MES TRADING & SERVICE
Ing. Marcelo Sánchez
Director