# CONTRATO Nº 58/2018
## "CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"

Entre la **FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A.**, domiciliada en la calle Congreso de Colombia c/ Stma. Trinidad de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por José Raúl Torres Kirmser con Cédula de Identidad N° 249.124, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **MANCUSO & CIA S.R.L.** con **RUC Nº 80028337-6** domiciliada en Juan de Mena Nº 614 de la Ciudad de Luque, representado por Claudio Cabral Lovera con Cédula de Identidad N°2.284.319 denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A.**" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**CLAUSULA PRIMERA**

**OBJETO:** Establecer las condiciones legales para el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A.** de acuerdo a los términos establecidos en las condiciones generales del Pliego de Bases y Condiciones.

**CLAUSULA SEGUNDA**
**DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a). Contrato;
b).La Carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c).Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d).La oferta del Proveedor;
e).La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

**CLAUSULA TERCERA**
**IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO:**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 350164.

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L

# CONTRATO Nº 58/2018
## "CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"

**CLAUSULA CUARTA**
**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**
El presente contrato es el resultado del procedimiento del Llamado a CD Nº 25/18 convocado por Facultad de Derecho y Ciencias Sociales de la U.N.A., según Resolución de Autorización de llamado Nº 581/2018 y Resolución de Adjudicación Nº 771/2018.

**CLAUSULA QUINTA**
**PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS.**

**LISTA DE PRECIOS – CONTRATO ABIERTO CON MONTOS MINIMOS Y MAXIMOS**

| Item | Código de Catalogo | Descripción | Unidad de Medida | Presentación | Cant. | Monto mínimo | Monto máximo | Precio Unitario IVA incluido | Precio Total IVA incluido |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Llamado CD N° 25/18 Servicio de Mantenimiento y Reparación del Edificio de la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales UNA | | | | | | | | | |
| 1 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE PINTURAS | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 1.1 | | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: SILICONAS SOBRE PAREDES DE LADRILLO VISTO | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 15.680 | 15.680 |
| 1.2 | | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: PINTURAS AL LATEX INTERIOR DE CIELORRASOS | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 44.240 | 44.240 |
| 1.3 | | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: PINTURAS AL LATEX PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 22.050 | 22.050 |
| 1.4 | | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: PINTURAS AL ESMALTE SINTETICO DE ABERTURAS Y OTROS: PUERTAS, VENTANAS, REJAS U OTROS. | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 34.790 | 34.790 |
| 1.5 | | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: PINTURAS AL ESMALTE SINTETICO DE BARANDAS | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 37.240 | 37.240 |

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L

**CONTRATO Nº 58/2018**
**"CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | METALICAS | | | | | | | |
| 1.6 | | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: PINTURAS AL AGUA COLOR CEMENTO DE PILARES | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 22.050 | 22.050 |
| 2 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE AISLACIONES | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 2.1 | | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: AISLACION DE TECHOS PLANOS (LOSA DE Hº Aº) | Mililitros | EVENTO | 1 | - | - | 175.000 | 175.000 |
| 2.2 | | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: AISLACION CON TELA ANTIGOTERAS ENTRE PARAPETO Y TECHO DE CHAPAS. | Mililitros | EVENTO | 1 | - | - | 37.240 | 37.240 |
| 2.3 | | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: ARREGLO DE BU?A DE JUNTA DE DILATACION CON TELA POLIESTER Y PINTURA PLASTICA | Mililitros | EVENTO | 1 | - | - | 11.025 | 11.025 |
| 3 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPARACION DE BIBLIOTECA: | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 3.1 | | CAMBIO DE TECHO DE LA ANTESALA DE LA BIBLIOTECA (Aprox. 70 mts2.) QUE INCLUYE: | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 10.804.500 | 10.804.500 |
| 3.2 | | COLOCACION DE CIELO RASO DEL SALON DE ARCHIVO HISTORICO | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 147.000 | 147.000 |
| 3.3 | | COLOCACION DE PUERTA DE BLINDEX EN LA OFICINA DE INSTITUTO DE INVESTIGACION - DOS HOJAS CON HERRAJES, CERRADURAS Y ACCESORIOS CORRESPONDIENTES. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 1.421.000 | 1.421.000 |
| 3.4 | | INSTALACION Y COLOCACION DE SALIDA DE EMERGENCIA: | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 3.675.000 | 3.675.000 |

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

**CONTRATO Nº 58/2018**
**"CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.5 | | INSTALACION Y COLOCACION DE EXTRACTORES DE AIRE EOLICOS.- | Mililitros | EVENTO | 1 | - | - | 509.600 | 509.600 |
| 3.6 | | AISLACION DE CANALETA EMBUTIDA EN TECHO PRINCIPAL DE BIBLIOTECA, INCLUYE: | Mililitros | EVENTO | 1 | - | - | 132.300 | 132.300 |
| 3.7 | | VERIFICACION Y REPARACION INTEGRAL DE GOTERAS: | Mililitros | EVENTO | 1 | - | - | 7.350 | 7.350 |
| 3.8 | | REPOSICION DE ALFOMBRAS ALTO TRAFICO | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 84.000 | 84.000 |
| 4 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE RUBROS VARIOS | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 4.1 | | MANTENIMIENTO DE: VIDRIOS TEMPLADOS DE 4 MM. | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 52.500 | 52.500 |
| 4.2 | | INSTALACION DE PUERTA BATIENTE CON FRENO DE DOS HOJAS, UNA DE ABRIR Y LA OTRA FIJA VIDRIO INCOLORO DE 10MM TEMPLADO DE LA MEDIDA 1680X2117 | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 2.058.000 | 2.058.000 |
| 4.3 | | REGULACION DE FRENOS | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 117.600 | 117.600 |
| 4.4 | | REGULACION DE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 7.840 | 7.840 |
| 4.5 | | CAMBIO DE ZOCALO | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 235.200 | 235.200 |
| 4.6 | | INSTALACION DE VIDRIO INCOLORO DE 4MM CRUDO ? | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 450.800 | 450.800 |
| 4.7 | | INSTALACION Y COLOCACION DE EXTRACTORES DE AIRE EOLICOS, PARA EL DEPOSITO DE ALMACENES (PARED) | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 911.400 | 911.400 |
| 4.8 | | INSTALACION Y COLOCACION DE EXTRACTORES DE AIRE EOLICOS PARA LA CANTINA. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 911.400 | 911.400 |
| 4.9 | | REPOSICION DE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 2.744.000 | 2.744.000 |

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

**CONTRATO N°.58/2018**
**"CD N°25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID N° 350164"**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: CANALETAS EN CHAPA Nº 20 d=1,60 mts., CON (2) MANOS CRUZADAS DE ANTIOXIDO Y SOPORTE TIPO VIENTO CADA | Mililitros | EVENTO | 1 | - | - | 245.000 | 245.000 |
| 6 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE: PISOS DE BALDOSON DE CEMENTO DE 40X40 | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 68.600 | 68.600 |
| 7 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO DE INSTITUTOS: | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 7.1 | | INSTALACION Y COLOCACION DE SALIDA DE EMERGENCIA: | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 3.675.000 | 3.675.000 |
| 7.2 | | COLOCACION PISO EXTERIOR (A LA PUERTA DE EMERGENCIA) INCLUYE: | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 274.400 | 274.400 |
| 8 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SALA DE CONSEJO | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 8.1 | | COLUMNA DE HORMIGON DE 4,70M. DE ALTURA Y ANCHO 4X15CM CON ZAPATA DE 40X40CM. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 175.000 | 175.000 |
| 8.2 | | COLUMNA DE HORMIGON DE 4,50M. DE ALTURA Y ANCHO 4X15CM CON ZAPATA DE 40X40CM. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 175.000 | 175.000 |
| 8.3 | | COLOCACION DE TECHO CON CIELO ABIERTO 8M. DE LARGO Y 1M. DE ANCHO CON MATERIAL EXISTENTE | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 21.000 | 21.000 |
| 8.4 | | CANALETA POR FUERA 6M. CON SURESPECTIVA BAJADA 15 DE PROFUNDIDAD 20 DE ANCHO CON CHAPA DE 24MM. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 21.000 | 21.000 |
| 9 | 72102802-001 | CORREDOR DEPOSITO | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MARCUSO & CIA. S.R.L.

**CONTRATO Nº 58/2018**
**"CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.1 | | CHAPA DE ZINC DE 4.65M DE 24MM. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 56.000 | 56.000 |
| 9.2 | | CAÑO DE 100X100 DE 6M. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 105.000 | 105.000 |
| 9.3 | | PERFIL U DE 80MM DE 6 METROS | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 59.500 | 59.500 |
| 9.4 | | CAÑO DE 80X80 X 1.40 DE 6 METROS | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 64.400 | 64.400 |
| 9.5 | | CAÑO DE 20X40M X 1.20 DE 6 METROS | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 52.500 | 52.500 |
| 10 | 81141804-040 | Mantenimiento y Reparación de Tanques de Agua de 15.000 litros | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 10.1 | | Limpieza del interior del tanque | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 784.000 | 784.000 |
| 10.2 | | Pintura Exterior del tanque | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 588.000 | 588.000 |
| 10.3 | | Pintura general interna del tanque | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 1.528.800 | 1.528.800 |
| 10.4 | | Mantenimiento General de dos motores trifasicos de 5 hp | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 175.000 | 175.000 |
| 10.5 | | Verificación de los comandos centrales | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 588.000 | 588.000 |
| 10.6 | | Verificación y control de alimentación eléctrica (cables, bornes, llaves) | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 441.000 | 441.000 |
| 10.7 | | Cambio de repuestos menores (junta, condensador). | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 441.000 | 441.000 |
| 10.8 | | Verificación del mando automático (cambio de presostato). | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 470.400 | 470.400 |
| 10.9 | | Comprobación de buen funcionamiento de la llave comando. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 245.000 | 245.000 |
| 11 | 81141804-040 | Mantenimiento y Reparación de Tanques de Agua de 25.000 litros | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 11.1 | | Limpieza del interior del tanque | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 980.000 | 980.000 |
| 11.2 | | Pintura exterior del tanque | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 808.500 | 808.500 |
| 11.3 | | Pintura General Interna del tanque | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 2.802.800 | 2.802.800 |
| 11.4 | | Cambiar válvulas anti retorno | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 568.400 | 568.400 |
| 11.5 | | Válvulas para el sistema de succión | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 460.600 | 460.600 |

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

## CONTRATO Nº 58/2018
## "CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11.6 | | Automatización Eléctrica del tanque del fondo circuito de mando. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 2.793.000 | 2.793.000 |
| 11.7 | | Automatización mecánico del tanque de frente con bochas. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 470.400 | 470.400 |
| 11.8 | | Cambio de tapa de tanque pintados con pintura antioxido. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 2.352.000 | 2.352.000 |
| 11.9 | | Colocación de codo del caño del desague del reservorio | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 225.400 | 225.400 |
| 12 | 92121702-001 | Mantenimiento y Reparación de Sistema Contra Incendio | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 12.1 | | Mantenimiento General de motores trifasicos de 5HP del sistema contra incendio, que incluye los siguientes trabajos | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 210.000 | 210.000 |
| 12.2 | | Limpieza general de la bomba de agua. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 294.000 | 294.000 |
| 12.3 | | Verificación y control de alimentacion eléctrica (cables, bornes, llaves). | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 441.000 | 441.000 |
| 12.4 | | Cambio de vejiga de aire para motobomba contra incendio de 5HP. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 661.500 | 661.500 |
| 12.5 | | Cambio de repuestos menores (junta, condensador). | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 441.000 | 441.000 |
| 12.6 | | Cambio de conexión flexible | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 313.600 | 313.600 |
| 12.7 | | Pintura general de los motores. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 215.600 | 215.600 |
| 12.8 | | Verificación del mando automático (cambio de presostato). | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 470.400 | 470.400 |
| 12.9 | | Comprobacion de buen funcionamiento de la llave comando. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 245.000 | 245.000 |
| 12.10 | | Mantenimiento de las mangueras y Valvulas del Sistema de Protección contra incendio. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 563.500 | 563.500 |
| 12.11 | | Prueba de hidrostatica a 4,2 kg/cm2 de presión de las mangueras y válvulas globo del sistema contra incendio | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 637.000 | 637.000 |

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

**CONTRATO Nº 58/2018**
**"CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12.12 | | Verificación del mando automático (cambio de presostato) | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 470.400 | 470.400 |
| 12.13 | | Tanque de Agua y Motores de Elevación de agua | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 175.000 | 175.000 |
| 12.14 | | Repuestos menores (bornes, cables, llaves) | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 607.600 | 607.600 |
| 12.15 | | Llaves Termo Magnéticas tipo europea trifasica | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 274.400 | 274.400 |
| 12.16 | | Llaves Termo Magnéticas tipo europea monofasica | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 117.600 | 117.600 |
| 12.17 | | Membrana hidroneumático | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 382.200 | 382.200 |
| 12.18 | | Guarda Motor para 1 HP | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 661.500 | 661.500 |
| 12.19 | | Contactor Automatico | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 411.600 | 411.600 |
| 12.20 | | Boya | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 343.000 | 343.000 |
| 12.21 | | Valvula de Retencion | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 225.400 | 225.400 |
| 12.22 | | Junta | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 274.400 | 274.400 |
| 12.23 | | Condensador | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 225.400 | 225.400 |
| 12.24 | | Rebobinado | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 1.548.400 | 1.548.400 |
| 12.25 | | Ruleman | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 313.600 | 313.600 |
| 12.26 | | Retenes | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 225.400 | 225.400 |
| 12.27 | | Presotato | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 343.000 | 343.000 |
| 12.28 | | Caño galvanizado de 2" | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 313.600 | 313.600 |
| 12.29 | | Accesorios Varios | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 539.000 | 539.000 |
| 13 | 78180101-009 | Mantenimiento de Linea de Media Tensión | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 13.1 | | Tensar los cables de la Linea de Media Tensión. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 1.813.000 | 1.813.000 |
| 13.2 | | Poda de árboles, corte de ramas cercanas a la línea | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 1.225.000 | 1.225.000 |
| 13.3 | | Modificación, mantenimiento correctivo de tableros de banco de capacitores dentro del P.D. Central. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 1.587.600 | 1.587.600 |
| 13.4 | | Colocación de protección a tierra automático | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 656.600 | 656.600 |
| 14 | 72102201-001 | Mantenimiento de transformadores | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 14.1 | | Desmontaje y encubado, limpieza general de componentes, sustitución de juntas de gomas. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 637.000 | 637.000 |

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

**CONTRATO Nº 58/2018**
**"CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14.2 | | Tratamiento integral con aceite con termo vacio para eliminar humedad y gases contaminantes. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 1.225.000 | 1.225.000 |
| 14.3 | | Filtrado de aceite para eliminar particulas en suspension. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 803.600 | 803.600 |
| 14.4 | | Verificacion de Aislamiento de bobinas (FASE-FASE, FASE-TIERRA) | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 539.000 | 539.000 |
| 14.5 | | Secado de la parte activa (bobinas) en estufa de 90 grados. Ensayos de laboratorio a la recepcion y de rutina despues del servicio. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 1.127.000 | 1.127.000 |
| 14.6 | | Pinturas 2 capas con esmalte sintetico. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 313.600 | 313.600 |
| 14.7 | | Prestamo de transformador de similar potencia. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 1.176.000 | 1.176.000 |
| 14.8 | | Servicio de transporte en camion grua. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 637.000 | 637.000 |
| 14.9 | | Materiales menores y mano de obra especializada. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 2.156.000 | 2.156.000 |
| 14.10 | | Control final, pruebas y puesta en servicio. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 539.000 | 539.000 |
| 14.11 | | Cambio y pintura con esmalte sintetico de las crucetas de madera (kurupa¨y) de la linea de media tension. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 225.400 | 225.400 |
| 14.12 | | Maderas de 5 metros de 5x3"con todos sus accesorios. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 705.600 | 705.600 |
| 14.13 | | Maderas de 2 1/2 m y 3x3" | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 735.000 | 735.000 |
| 14.14 | | Pintura de 2 capas con esmalte sintetico del quinchado y de los tableros principales. | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 416.500 | 416.500 |
| 15 | 78180101-009 | Mantenimiento y Reparación de Tablero de Banco de Capacitores | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 15.1 | | Cambio de capacitores dañados | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 637.000 | 637.000 |
| 15.2 | | Modificacion de Alimentadores del banco de capacitor | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 705.600 | 705.600 |
| 16 | 78180101-009 | Colocación de Persianas Verticales | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 833.000 | 833.000 |

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

**CONTRATO Nº 58/2018**
**"CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VENTANAS DEL EDIFICIO HISTORICO | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 17.1 | | CAMBIO DE PERCIANAS. 1:RETIRAR LA VENTANAS DE PERCIANA. 2:COLOCACION DE PERCIANAS NUEVAS EN CANTIDAD Y MATERIAL SIMILAR AL EXISTENTE,Y COLOCACION DE ACCESORIOS. MEDIDA: DE CADA VENTANAL 1,53 DE ANCHO X 2,03 DE LARGO | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 2.065.000 | 2.065.000 |
| 17.2 | | BARNIZADO DE LAS VENTANAS ( MARCOS EXISTENTE Y PERCIANAS NUEVAS) CON BARNIZ NATURAL MEDIDA:DE CADA VENTANAL 1,53 DE ANCHO X 2,03 DE LARGO | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | 17.500 | 17.500 |
| 18 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL AUDITORIO 1 SEDE CENTRAL | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 18.1 | | TRABAJOS A REALIZAR: 1-RELLENO DE PISO CON ESCOMBRO HASTA LA ALTURA IGUAL AL PISO TARIMA EXISTENTE 2-COLOCAR CARPETA CON MATERIAL DE CEMENTO Y ARENA LAVADA SIMILAR AL EXISTENTE (TARIMA) MEDIDA A RELLENAR POR | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 35.000 | 35.000 |

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

**CONTRATO Nº 58/2018**
**"CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18.2 | | COLOCACION DE ALFOMBRA QUE CUBRA LAS DISMENSIONES DE LA TARIMA CONSTRUIDA . MEDIDA APROX.: 7,50 DE LARGO Y 2,55 DE ANCHO. MATERIAL Y COLOR IGUAL AL EXISTENTE. Y COLOCACION CON COLA DE ZAPATERO. | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 70.000 | 70.000 |
| 19 | 72102802-001 | MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AUDITORIOS 2 DE LA SEDE CENTRAL | Unidad | EVENTO | 1 | - | - | | |
| 19.1 | | TRABAJOS A REALIZAR: 1- RELLENO DE PISO CON ESCOMBRO HASTA LA ALTURA IGUAL AL PISO (TARIMA EXISTENTE) 2- COLOCAR CARPETA CON MATERIAL DE CEMENTO Y ARENA LAVADA SIMILAR AL EXISTENTE (TARIMA) MEDIDA A RELLENAR POR CADA DESNIVEL: SON DOS DESNIVELES CADA UNO DE 2,10 | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 35.000 | 35.000 |
| 19.2 | | COLOCACION DE ALFOMBRA QUE CUBRA LAS DISMENSIONES DE LA TARIMA CONSTRUIDA . MEDIDA APROX.: 7,50 DE LARGO Y 2,55 DE ANCHO. MATERIAL Y COLOR IGUAL AL EXISTENTE. Y COLOCACION CON COLA DE ZAPATERO. | Metros cuadrados | EVENTO | 1 | - | - | 70.000 | 70.000 |
| | | | | | | | | Total Adjudicado Gs. | **79.313.605** |

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

**CONTRATO Nº 58/2018**
**"CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"**

| | |
|---|---|
| *Monto mínimo | 70.000.000 Gs. |
| *Monto máximo | 140.000.000 Gs. |

**5.2** El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Gs.70.000.000.- (Guaraníes Setenta millones) y el monto máximo es de Gs. 140.000.000.- (Guaraníes Ciento cuarenta millones)

**5.3** El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

**5.4** La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

**5.5.** A los efectos de este contrato en aplicación del Art. 41 de la Ley 3439/07 que modifica la Ley "De Contrataciones Públicas", la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales retendrá el equivalente al 0,4% sobre el importe de cada factura, deducido los impuestos correspondientes que presente al cobro del Proveedor.

**CLAUSULA SEXTA**
**VIGENCIA DEL CONTRATO**
El plazo de vigencia de este contrato será desde la fecha de la firma de la misma hasta el 31 de diciembre del 2018.-

**CLAUSULA SETIMA**
**PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS.**
Los Servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Sede Central, Congreso de Colombia c/ Stma. Trinidad.

**CLAUSULA OCTAVA**
**ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**
La administración del contrato estará a cargo de: Dirección Administrativa y Financiera y Dirección de Giraduria quienes tendrán la suficiente atribución de designar a los responsables directos de la coordinación y verificación de los trabajos y recepción de los mismos.

**CLAUSULA NOVENA**
**FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto máximo del llamado.

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

**CONTRATO Nº 58/2018**
**"CD Nº25/18 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES U.N.A. ID Nº 350164"**

**CLAUSULA DECIMA**
**MULTAS**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

**CLAUSULA DECIMO PRIMERA**
**CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

**CLAUSULA DECIMO SEGUNDA**
**SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
Para dirimir las cuestiones del presente contrato, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

**CLAUSULA DECIMO TERCERA**
**ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.
En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 27 días del mes de Setiembre del año 2018.

*Claudio Cabral Lovera*
*Mancuso & Cia S.R.L.*
*Lic. Claudio Cabral L.*
*Gerente Comercial*
*MANCUSO & CIA. S.R.L.*

*José Raúl Torres Kirmser*
*Decano*