MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin

Telefax 0528 222-871 Email: muniraul0710@hotmail.com

CONTRATO CD N° 05/19.-

Entre la Municipalidad de Raúl A. Oviedo, domiciliada en Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Eddy Neufeld Hildebrand, con Cédula de Identidad N° 2.024.982, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **RODRIGUEZ CONSTRUCCIONES con RUC Nº 1.560.289-3**, domiciliada en la Ciudad de Raúl A. Oviedo, República del Paraguay, representada en este acto por el **Señor Victor Juan Rodríguez Cardozo,** con Cédula de Identidad N° **1.560.289**, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCION DE UN AULA Y DOS SANITARIOS

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Construcciones Rodríguez de Victor Rodríguez Cardozo RUC. 1560289 3 Raúl Arsenio Oviedo (0971) 968 179

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 357.032.**

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2019	2	3	1	0	522	30	003	5	154.820.000

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 05/19, convocado por la Municipalidad de Raúl Arsenio Oviedo, según resolución N° 233/19. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 334/19.----------

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528 222-871 Email: muniraul0710@hotmail.com

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).-

LOTE N° 1 - CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESC. BAS N° 1598 SAN JOSE

Item	Cod.Cat	Descripción	Cant.	Unidad de Medida	Precio Unit. (IVA incluido si corresp.)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	Unidad Medida Global		
1.1		Cartel de Obra (100*200)	1	Unidad Medida Global	1.000.000	1.000.000
1.2		Limpieza y Preparacion de terreno	63	Metros cuadrados	5.000	315.000
1.3		Replanteo	63	Metros cuadrados	5.000	315.000
2	72131601-002	Cimiento Excavacion y carga de cimiento con PBC	13	Metros cúbicos	89.500	1.163.500
3	72131601-002	Estructura de Hormigon de Armado	1	Unidad Medida Global		
3.1		Dado de Hº Aº	0,7	Metros cúbicos	2.100.000	1.470.000
3.2		Encadenados y Viga superior sobre paredes HºAº	1,5	Metros cúbicos	2.100.000	3.150.000
4	72131601-002	Muros de Nivelacion	1	Unidad Medida Global		
4.1		de 0,45 cm	2,5	Metros cuadrados	249.500	623.750
4.2		de 0,30 cm	7	Metros cuadrados	138.000	966.000
4.3		de 0,60 cm	0,3	Metros cuadrados	295.850	88.755
5	72131601-013	Limpieza de obra	17	Metros cúbicos	99.850	1.697.450
6	72131601-006	Aislacion asfaltica de paredes	12	Metros cuadrados	41.000	492.000
7	72131601-008	Muros de Elevacion	1	Unidad Medida Global		
7.1		de 0,15 para revocar	5,2	Metros cuadrados	75.000	390.000
7.2		de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	36	Metros cuadrados	199.000	7.164.000
7.3		de 0,30 revocado ambas caras de ladrillos comunes	7	Metros cuadrados	175.000	1.225.000

Construcciones Rodríguez
de Victor Rodríguez Carrozo
RUC 1560289-3
Raúl Arsenio Oviedo (0971) 968 199

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin

Telefax 0528 222-871 Email: muniraul0710@hotmail.com

7.4		de 0,15 visto una cara de ladrillos comunes	36	Metros cuadrados	101.500	3.654.000
7.5		Envarillado bajo aberturas 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	11,5	Metro lineal	45.000	517.500
8	72131601-015	Pilares de 0.45 x 0.45 visto para corredor	7	Metro lineal	251.800	1.762.600
9	72131601-007	Techo de Tejas Españolas con Tirantes de hormigon	83	Metros cuadrados	295.000	24.485.000
10	72131601-008	Revoques	1	Metros cuadrados		
10.1		de paredes interior y exterior	61	Metros cuadrados	31.500	1.921.500
10.2		de viga cumbrera de HºAº	7	Metros cuadrados	31.500	220.500
11	72131601-009	Contrapiso de H de cascotes	56	Metros cuadrados	33.000	1.848.000
12	72131601-009	Piso Tipo Ceramico	56	Metros cuadrados	149.000	8.344.000
13	72131601-009	Zocalo Ceramico	33	Metro lineal	85.000	2.805.000
14	72131601-010	Aberturas Metalicas	1	Unidad		
14.1		Puerta Metalica doble hoja con herrajes de 1.20x2.10	1	Unidad	1.650.000	1.650.000
14.2		Ventanas Tipos Balancines	7	Metros cuadrados	245.000	1.715.000
15	72131601-008	Alfeizar de Ventanas - Revoques 1:3 (Cemento - Arena)	21	Metro lineal	41.000	861.000
16	72131601-012	Pinturas	1	Metros cuadrados		
16.1		de paredes al latex	61	Metros cuadrados	34.000	2.074.000
16.2		de paredes vistos con latex	13	Metros cuadrados	34.000	442.000
16.3		de viga cumbrera al latex	7	Metros cuadrados	34.000	238.000
16.4		de aberturas metalicas con pintura sintetica	7	Metros cuadrados	34.000	238.000
16.5		de ladrillos vistos con latex	112	Metros cuadrados	34.000	3.808.000
16.6		de pinturas canaleta	28	Metro lineal	34.000	952.000
16.7		de abertura metalica	5	Metros cuadrados	34.000	170.000
17	72131601-002	Vidrios Dobles	7	Metros cuadrados	160.000	1.120.000
18	72131601-002	Desague Pluvial - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33cms	28	Metro lineal	99.500	2.786.000

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO INTENDENCIA

Construcciones Rodríguez
de Victor Rodriguez Cardozo
RUC. 1560282-6
Raúl Arsenio Oviedo (0971) 968 199

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin

Telefax 0528 222-871 Email: muniraul0710@hotmail.com

19	72131601-001	Instalacion Electrica	1	Unidad Medida Global	2.450.000	2.450.000
20	72131601-001	Artefactos Electricas	1	Unidad Medida Global	2.982.445	2.982.445
21	72131601-008	Mobiliario - Pizarron de material con rebordes y porta tizas	1	Unidad Medida Global	995.000	995.000
22	72131601-013	Limpieza Final	1	Unidad Medida Global	1.400.000	1.400.000
						89.500.000

LOTE N° 2 - CONSTRUCCION DE BAÑO EN LA ESC. BAS. Nº 3955 JUAN BAUTISTA - GUAHORY II

Item	Cod.Cat	Descripción	Cant.	Unidad de Medida	Precio Unit. (IVA incluido si corresp.)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	Unidad Medida Global		
1.1		Limpieza y preparacion de terreno	10	Metros cuadrados	5.000	50.000
1.2		Replanteo	10	Metros cuadrados	5.000	50.000
1.3		Cartel de Obra (100*200)	1	Unidad Medida Global	1.000.000	1.000.000
2	72131601-003	Excavacion y carga de cimiento con PBC	5	Metros cúbicos	299.000	1.495.000
3	72131601-003	Estructura de HºAº - Encadenados Hº Aº (Inferior)	0,5	Metros cúbicos	1.890.000	945.000
4	72131601-002	Muros de Nivelacion - de 0.30 cm	4,4	Metros cuadrados	121.000	532.400
5	72131601-009	Relleno y Apisonado de Interiores	2,6	Metros cúbicos	58.500	152.100
6	72131601-006	Aislacion asfaltica de paredes	3,2	Metros cuadrados	28.500	91.200
7	72131601-002	Muros de Elevacion	1	Unidad Medida Global		
7.1		de 0,15 para revocar	6	Metros cuadrados	71.000	426.000
7.2		de 0.15 visto a una cara de ladrillos comunes	34	Metros cuadrados	74.000	2.516.000
7.3		Envarillado perimetral 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	10,3	Metro lineal	28.850	297.155

Construcciones Rodriguez
de Victor Rodriguez Carrozo
RUC. 1560289-3
Raúl Arsenio Oviedo (0971) 968 198

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin

Telefax 0528 222-871 Email: muniraul0710@hotmail.com

8	72131601-007	Techo - de chapa tipo ondulada	14,9	Metros cuadrados	188.900	2.814.610
9	72131601-008	Revoques	1	Unidad Medida Global		
9.1		de paredes interior y exterior a una capa	55	Metros cuadrados	25.000	1.375.000
9.2		cielo razo tecnico de PVC	8	Metros cuadrados	118.500	948.000
10	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	8	Metros cuadrados	19.500	156.000
11	72131601-009	Piso Ceramico	8	Metros cuadrados	61.000	488.000
12	72131601-010	Aberturas metalicas puertas - puertas de chapas metalicas	7,35	Metros cuadrados	550.000	4.042.500
13	72131601-010	Aberturas metalicas ventanas - ventanas tipo balancines	0,5	Metros cuadrados	275.000	137.500
14	72131601-008	Alfeizar de ventanas - de revoque 1:3 (cemento - arena)	2,8	Metro lineal	18.000	50.400
15	72131601-012	Pinturas	1	Unidad Medida Global		
15.1		de paredes interiores y exteriores al latex	55,5	Metros cuadrados	29.500	1.637.250
15.2		de aberturas con pintura sintetica	7	Metros cuadrados	29.500	206.500
15.3		de aberturas metalicas con pintura sintetica	0,5	Metros cuadrados	29.500	14.750
16	72131601-002	Revestimiento de azulejos de 0.15 x 0.15 cm	24,5	Metros cuadrados	69.500	1.702.750
17	72131601-002	Vidrios dobles	0,5	Metros cuadrados	115.000	57.500
18	72131601-001	Instalaciones electricas	1	Unidad Medida Global	1.100.000	1.100.000
19	72131601-001	Artefacto Electrico	1	Unidad Medida Global	1.500.000	1.500.000
20	72131601-002	Instalaciones Sanitarias	1	Unidad Medida Global		
20.1		Agua Corriente - desague cloacal - camara de inspeccion y artefactos sanitario completo	1	Unidad Medida Global	3.150.000	3.150.000
20.2		Camara septica	1	Unidad	2.329.385	2.329.385
20.3		Pozo Absorvente	1	Unidad	3.300.000	3.300.000
21	72131601-013	Limpieza Final	10	Metros cuadrados	9.500	95.000
						32.660.000

Construcciones Rodriguez
de Victor Rodríguez Cardozo
RUC 1560283-3
Raúl Arsenio Oviedo (0971) 968 196

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin

Telefax 0528 222-871 Email: muniraul0710@hotmail.com

LOTE N° 3 - CONSTRUCCION DE BAÑO EN LA ESC. BAS. N° 5844 TEMITY MARANE´Y

Item	Cod.Cat	Descripción	Cant.	Unidad de Medida	Precio Unit. (IVA incluido si corresp.)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	Unidad Medida Global		
1.1		Limpieza y preparacion de terreno	10	Metros cuadrados	5.000	50.000
1.2		Replanteo	10	Metros cuadrados	5.000	50.000
1.3		Cartel de Obra (100*200)	1	Unidad Medida Global	1.000.000	1.000.000
2	72131601-003	Excavacion y carga de cimiento con PBC	5	Metros cúbicos	299.000	1.495.000
3	72131601-003	Estructura de H°A° - Encadenados H° A° (Inferior)	0,5	Metros cúbicos	1.890.000	945.000
4	72131601-002	Muros de Nivelacion - de 0.30 cm	4,4	Metros cuadrados	121.000	532.400
5	72131601-009	Relleno y Apisonado de Interiores	2,6	Metros cúbicos	58.500	152.100
6	72131601-006	Aislacion asfaltica de paredes	3,2	Metros cuadrados	28.500	91.200
7	72131601-002	Muros de Elevacion	1	Unidad Medida Global		
7.1		de 0,15 para revocar	6	Metros cuadrados	71.000	426.000
7.2		de 0.15 visto a una cara de ladrillos comunes	34	Metros cuadrados	74.000	2.516.000
7.3		Envarillado perimetral 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	10,3	Metro lineal	28.850	297.155
8	72131601-007	Techo - de chapa tipo ondulada	14,9	Metros cuadrados	188.900	2.814.610
9	72131601-008	Revoques	1	Unidad Medida Global		
9.1		de paredes interior y exterior a una capa	55	Metros cuadrados	25.000	1.375.000
9.2		cielo razo tecnico de PVC	8	Metros cuadrados	118.500	948.000
10	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	8	Metros cuadrados	19.500	156.000
11	72131601-009	Piso Ceramico	8	Metros cuadrados	61.000	488.000

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO INTENDENCIA

Construcciones Rodríguez
de Victor Rodriguez Cardozo
RUC. 1560289-3
Raúl Arsenio Oviedo (0971) 968 190

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin

Telefax 0528 222-871 Email: muniraul0710@hotmail.com

12	72131601-010	Aberturas metalicas puertas - puertas de chapas metalicas	7,35	Metros cuadrados	550.000	4.042.500
13	72131601-010	Aberturas metalicas ventanas - ventanas tipo balancines	0,5	Metros cuadrados	275.000	137.500
14	72131601-008	Alfeizar de ventanas - de revoque 1:3 (cemento - arena)	2,8	Metro lineal	18.000	50.400
15	72131601-012	Pinturas	1	Unidad Medida Global		
15.1		de paredes interiores y exteriores al latex	55,5	Metros cuadrados	29.500	1.637.250
15.2		de aberturas con pintura sintetica	7	Metros cuadrados	29.500	206.500
15.3		de aberturas metalicas con pintura sintetica	0,5	Metros cuadrados	29.500	14.750
16	72131601-002	Revestimiento de azulejos de 0.15 x 0.15 cm	24,5	Metros cuadrados	69.500	1.702.750
17	72131601-002	Vidrios dobles	0,5	Metros cuadrados	115.000	57.500
18	72131601-001	Instalaciones electricas	1	Unidad Medida Global	1.100.000	1.100.000
19	72131601-001	Artefacto Electrico	1	Unidad Medida Global	1.500.000	1.500.000
20	72131601-002	Instalaciones Sanitarias	1	Unidad Medida Global		
20.1		Agua Corriente - desague cloacal - camara de inspeccion y artefactos sanitario completo	1	Unidad Medida Global	3.150.000	3.150.000
20.2		Camara septica	1	Unidad	2.329.385	2.329.385
20.3		Pozo Absorvente	1	Unidad	3.300.000	3.300.000
21	72131601-013	Limpieza Final	10	Metros cuadrados	9.500	95.000
						32.660.000

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **Gs. 154.820.000.**----------

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **Guaraníes Cientos Cincuenta y Cuatro Millones Ochocientos Veinte Mil.**----------

Construcciones Rodriguez
de Victor Rodriguez Cardozo
RUC. 1560289-3
Raúl Arsenio Oviedo (0971) 968 198

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528 222-871 Email: muniraul0710@hotmail.com

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03).-

- CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESC. BAS Nº 1598 SAN JOSE

  El periodo de ejecución será de 150 días

  Lugar: Puente Baba

- CONSTRUCCION DE BAÑO EN LA ESC. BAS. Nº 3955 JUAN BAUTISTA GUAHORY II.-

  El periodo de ejecución será de 150 días

  Lugar: Guahory II

- CONSTRUCCION DE BAÑO EN LA ESC. BAS. Nº 5844 TEMITY MARANE´Y.

  El periodo de ejecución será de 150 días

  Lugar: Zayas Panambi

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03).- NO APLICA.-

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03).-

La garantia para el fiel cumplimiento del contrato se regira por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a mas tardar dentro de los 5 (dias) calendarios siguientes a la firma del contrato y estara sujeta al 5 % del monto total del contrato.

El Plazo de Vigencia del Fiel Cumplimiento de Contrato debera ser hasta la recepción definitiva del proyecto.

Construcciones Rodríguez
de Victor Rodríguez Carrozo
RUC. 1560289-3
Raúl Arsenio Oviedo (0971-978 [illegible])

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCION DE UN AULA Y DOS SANITARIOS

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528 222-871 Email: muniraul0710@hotmail.com

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Raúl A. Oviedo, República del Paraguay, a los.....24.....días del mes de.....Abril.....de 2.019.----------

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO INTENDENCIA

Firmado por: ..... En nombre de Contratante.-

Eddy Neufeld Hildebrand – Intendente Municipal.-

Firmado por:.....en nombre de la Contratista.-

Victor Juan Rodríguez Cardozo

Construcciones Rodríguez
de Victor Rodríguez Cardozo
RUC. 1560289 3
Raúl Arsenio Oviedo (0971) 968 198