# CONTRATACION DIRECTA N°18/2018

Entre la Municipalidad de San Pedro del Paraná, domiciliada en la calle Calle Paraná y Nicanor Torales, República del Paraguay, representada para este acto por el Arq Domingo Cáceres C.I. N° con Cédula de Identidad N° 906.620 – , en su carácter de Intendente Municipal, la Secretaria General, Lic. Arminda Roa de Sanabria, con C.I. N° 1.002.076 quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma: Construcciones Zarza. —, domiciliada en el barrio Arroyo Porã - Encarnación , República del Paraguay, representada en este acto por: El Arq. Ceferiano Zarza. — — con Cédula de Identidad N° 2.296.529. — , denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONTRATACION DIRECTA N° 18 /2018 ***CONSTRUCCION COCINA COMEDOR ESCUELA BÁSICA 3865 BERNARDO FIGUEREDO VAZQUES? COMPAÑÍA CAPITAN LEGUIZAMON con IDN°: 354836.***, el c u a l estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

## 1. OBJETO

El Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de San pedro del Paraná, contrata los servicios de la firma Construcciones Zarza. RUC: 2.296.529-7., Para la ***CONSTRUCCION COCINA COMEDOR ESCUELA BÁSICA 3865 BERNARDO FIGUEREDO VAZQUES? COMPAÑÍA CAPITAN LEGUIZAMON con IDN°: 354836.***, por un monto de Gs. 110.124.500 .( Cientos diez Millones Cientos veinti cuatro mil quinientos guaranies. ).

## 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA Secretaría General

Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA INTENDENCIA

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
Ruc 2296529 - 7

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 354836.-

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACION DIRECTA N° 1./2018 –para la *CONSTRUCCION COCINA COMEDOR ESCUELA BÁSICA 3865 BERNARDO FIGUEREDO VAZQUES? COMPAÑÍA CAPITAN LEGUIZAMON con IDN°: 354836.*, convocado por la Municipalidad de San Pedro del Paraná, según resolución N° 5388 .La adjudicación fue realizada por Resolución N° 5774.-

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha del orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA Secretaria General

Lic. Arminda Roa de [illegible]
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA INTENDENCIA

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
Ruc 2296529 - 7

# Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa – ParaguaY

| Ítems del llamado CONSTRUCCION COCINA COMEDOR ESCUELA BÁSICA 3865 BERNARDO FIGUEREDO VAZQUES? COMPAÑÍA CAPITAN LEGUIZAMON con ID: 354836 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
| 1 | 72131601-002 | Limpieza y preparación de terreno | Metros cuadrados | 120 | 3.400 | 408.000 |
| 2 | 72131601-002 | Replanteo | Metros cuadrados | 94 | 4.675 | 439.450 |
| 3 | 72131601-002 | Excavación y carga de cimiento de PBC | Metros cúbicos | 14 | 280.500 | 3.927.000 |
| 4 | 72131601-002 | Cartel de Obra | Unidad | 1 | 637.500 | 637.500 |
| 5 | 72131601-004 | Zapatas pilares de h°A° | Metros cúbicos | 1,2 | 1.487.500 | 1.785.000 |
| 6 | 72131601-004 | Vigas de galeria de HºAº | Metros cúbicos | 0,4 | 1.402.500 | 561.000 |
| 7 | 72131601-004 | Vigas cumbrera | Metros cúbicos | 1,05 | 1.572.500 | 1.651.125 |
| 8 | 72131601-004 | Encadenado de Hº Aº inferior | Metros cúbicos | 2,25 | 1.190.000 | 2.677.500 |
| 9 | 72131601-004 | Encadenado de Hº Aº superior | Metros cúbicos | 2,35 | 1.275.000 | 2.996.250 |
| 10 | 72131601-005 | b- de 0,30 cm | Metros cuadrados | 18 | 110.500 | 1.989.000 |
| 11 | 72131601-005 | Relleno y apisonado de interior | Metros cúbicos | 25 | 87.150 | 2.178.750 |
| 12 | 72131601-006 | a- De paredes | Metros cuadrados | 45 | 21.250 | 956.250 |
| 13 | 72131601-004 | b- de 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 79 | 62.900 | 4.969.100 |
| 14 | 72131601-004 | e- de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes | Metros cuadrados | 75 | 68.000 | 5.100.000 |
| 15 | 72131601-004 | Envarillado dos hiladas con 3 var de 8 mm | Metro lineal | 44 | 12.750 | 561.000 |
| 16 | 72131601-015 | a- De 0,35 x0,35 visto para corredor | Metro lineal | 7,5 | 55.250 | 414.375 |
| 17 | 72131601-007 | De teja española y tejuelon con tirante de ybyrapyta | Metros cuadrados | 124 | 242.250 | 30.039.000 |
| 18 | 72131601-008 | Interior - exterior a 1 capa | Metros cuadrados | 229 | 29.750 | 6.812.750 |
| 19 | 72131601-008 | De viga cumbrera ,galeria y encadenad de H°A° | Metros cuadrados | 45 | 36.550 | 1.644.750 |
| 20 | 72131601-008 | De pilares | Metro lineal | 3 | 29.750 | 89.250 |
| 21 | 72131601-009 | Contrapiso de cascote | Metros cuadrados | 86,5 | 29.410 | 2.543.965 |
| 22 | 72131601-009 | Guardaobra 0,50 Mt. Ancho - Espesor 7 CM | Metros cuadrados | 18 | 38.250 | 688.500 |
| 23 | 72131601-009 | Piso de baldosa carcarea | Metros cuadrados | 86,5 | 58.650 | 5.073.225 |
| 24 | 72131601-009 | Zócalo Calcareo | Metro lineal | 63 | 21.250 | 1.338.750 |
| 25 | 72131601-009 | Rampa lateral - Terminación Alisado de Cemento | Metros cuadrados | 8 | 38.250 | 306.000 |
| 26 | 72131601-010 | a- puerta madera 1,10x2,10 tablero | Unidad | 1 | 1.062.500 | 1.062.500 |
| 27 | 72131601-010 | b- puerta madera de 0,80x2,10 placa | Unidad | 2 | 722.500 | 1.445.000 |

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA Secretaría General

Lic. Arminda Ron de [illegible]
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA INTENDENCIA

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
Ruc 2296529 - 7

# Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa – ParaguaY

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 72131601-010 | a- ventana balancines | Metros cuadrados | 12,6 | 238.000 | 2.998.800 |
| 29 | 72131601-010 | b- puerta de 2 HOJAS 0,60 x 2,10 | Unidad | 1 | 637.500 | 637.500 |
| 30 | 72131601-010 | De revoque 1:3 (cemento, arena) | Metro lineal | 52 | 12.750 | 663.000 |
| 31 | 72131601-012 | De paredes LATEX | Metros cuadrados | 229 | 13.175 | 3.017.075 |
| 32 | 72131601-012 | De pilares visto con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 9,2 | 13.600 | 125.120 |
| 33 | 72131601-012 | De viga cumbrera,galeria, encadenado y pilares. | Metros cuadrados | 48 | 14.450 | 693.600 |
| 34 | 72131601-012 | De abertura metalica con pintura sintetica | Metros cuadrados | 17,5 | 27.200 | 476.000 |
| 35 | 72131601-012 | De ladrillos vistos con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 84 | 13.600 | 1.142.400 |
| 36 | 72131601-012 | De tejuelones al barniz | Metros cuadrados | 124 | 16.550 | 2.052.200 |
| 37 | 72131601-012 | De abertura de madera con barniz | Metros cuadrados | 13,2 | 21.250 | 280.500 |
| 38 | 72131601-011 | Azulejo | Metros cuadrados | 6 | 38.250 | 229.500 |
| 39 | 72131601-010 | Vidrios dobles | Metros cuadrados | 12,5 | 127.500 | 1.593.750 |
| 40 | 72131601-011 | Canaleta y caño de bajada n° 26 desarrollo 33 | Metro lineal | 37 | 59.500 | 2.201.500 |
| 41 | 72131601-001 | Instalacion eléctrica | Unidad Medida Global | 1 | 2.975.000 | 2.975.000 |
| 42 | 72131601-001 | Artefactos eléctricos | Unidad Medida Global | 1 | 3.187.500 | 3.187.500 |
| 43 | 72131601-011 | Agua corriente | Unidad Medida Global | 1 | 637.500 | 637.500 |
| 44 | 72131601-011 | Desague cloacal | Unidad Medida Global | 1 | 3.230.000 | 3.230.000 |
| 45 | 72131601-011 | Pileta de cocina con grifería | Unidad Medida Global | 1 | 722.565 | 722.565 |
| 46 | 72131601-013 | Limpieza final | Metros cuadrados | 120 | 8.050 | 966.000 |
| Precio Total | | | | | | 110.124.500 |

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
Ruc 2296529 - 7

Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

*7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)*
*La obra; CONTRATACION DIRECTA N° 16/2018 -para la - CONSTRUCCION COCINA COMEDOR ESCUELA BÁSICA 3865 BERNARDO FIGUEREDO VAZQUES? COMPAÑÍA CAPITAN LEGUIZAMON con IDN°: 354836., ----------*
*El plazo de terminación de la obra es de 75 (setenta y cinco ) días corridos.*
*Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato*

**7. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**8. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

No se *otorga anticipos.*----------

**9. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

Para la *CONSTRUCCION COCINA COMEDOR ESCUELA BÁSICA 3865 BERNARDO FIGUEREDO VAZQUES? COMPAÑÍA CAPITAN LEGUIZAMON con IDN°: 354836.*,

**11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**12. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
Ruc 2296529 - 7

Lic. Arminda Pon de Sanabria
Secretaria General

**14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Pedro del Paraná —, República del Paraguay, a los días 18 del mes de Diciembre del año: 2018.

Firmado por _____
(en nombre de la Contratante)

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
Ruc 2296529 - 7

Firmado por _____
(en nombre de la Contratante)

Lic. Arminda Poa de Sanabria
Secretaria General

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
Ruc 2296529 - 7