**GOBERNACIÓN DEL X DEPARTAMENTO ALTO PARANÁ**

*Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)*

Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benitez – Tel/Fax: (595) 61 518 105

Ciudad del Este – República del Paraguay

## CONTRATO N° 33/2012.-

Entre la Gobernación del Alto Paraná, domiciliada en la Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benitez, República del Paraguay, representado para este acto por Ing. Nelson Darío Aguinagalde, con Cédula de Identidad N° 1.190.973, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA EL EDEN**, domiciliado en la Avda. Dr. Rodríguez de Francia Km. 20 Valle Hermoso N° 460, de la Ciudad de Minga Guazú, República del Paraguay, representado para este acto por el Sr MIGUEL ANGEL CABRERA, con Cédula de Identidad N° 1.017.086, en calidad de Representante Legal, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE AULAS Y CERCADO PERIMETRAL, EN LOS DISTRITOS DE MBARACAYU, SANTA FE DEL PARANA, CIUDAD DEL ESTE E ITAKYRY"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### 1. OBJETO.

**CONSTRUCCION DE AULAS Y CERCADO PERIMETRAL, EN LOS DISTRITOS DE MBARACAYU, SANTA FE DEL PARANA, CIUDAD DEL ESTE E ITAKYRY**

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Condiciones especiales del Contrato;
(c) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(d) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(e) Las Condiciones Generales del Contrato; y
(f) La Oferta y la lista de precios unitarios;
(g) el desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las CEC)
(h) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las CEC.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA EL EDÉN
RUC 2952436-9

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ
Gobernador

## 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

Los pagos emergentes de esta contratación serán sufragados con recursos del tesoro de **EL CONTRATISTA**, previstos en el Rubro 520 de su presupuesto general de gastos del ejercicio 2012.----------

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° 241542.----------

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N°. 14/2012, convocado por la Gobernación del Alto Paraná, según resolución N°. 412/2012. La adjudicación fue realizada por Resolución N°. 678, de fecha 23, de julio del 2012.----------

## 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será de doscientos (200) días calendarios, contados a partir del día siguiente de la fecha de suscripción del mismo.----------

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El precio unitario y el importe total a pagar por las obras, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación.----------

| *LOTE 1* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***OBRA: Construcción 2 aulas con techo de teja sobre tirante de H° A°*** | | | | | |
| ***DISTRITO: MBARACAYU*** | | | | | |
| ***INSTITUCIÓN: ESCUELA BASICA N° 3.565 KIRITO PINDO*** | | | | | |
| **(EN GUARANÍES – IVA INCLUIDO)** | | | | | |
| ***ITEMS*** | ***RUBRO*** | ***Unid.de Medida*** | ***Cant.*** | ***P.Unitario (Iva Incluido)*** | ***P. Total (IVA Incluido)*** |
| | ***Trabajos preliminares*** | | | | |
| 1 | Replanteo y marcación | m2 | 121,00 | 3.320 | 401.720 |
| 2 | Nivelacion con mamposteria 0,30 | gl | 1,00 | 1.115.725 | 1.115.725 |
| 3 | Relleno y compactación | gl | 1,00 | 621.518 | 621.518 |
| 4 | Cartel de Obra | m2 | 3,00 | 388.584 | 1.165.752 |

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ – Gobernador

REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA EL EDÉN
RUC 2952436-9

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Excavacion p/ zapata | gl | 1,00 | 357.182 | 357.182 |
| | ***Estructura de H°A°*** | | | | |
| 6 | Zapata de H°A° 50x50x25 | m3 | 0,31 | 1.878.301 | 582.273 |
| 7 | Zapata de H°A° 60x60x25 | m3 | 1,00 | 1.878.301 | 1.878.301 |
| 8 | Zapata de H°A° 100x100x25 | m3 | 0,75 | 1.878.301 | 1.408.726 |
| 9 | Pilar de H°A° 15x25x4,35 | ml | 44,00 | 127.598 | 5.614.312 |
| 10 | Pilar de H°A° 15x30x5,25 | ml | 16,00 | 127.598 | 2.041.568 |
| 11 | Pilar de H°A° 12x35x3,40 | ml | 17,00 | 127.598 | 2.169.166 |
| 12 | Vigas de fundación de H°A° 20x25 | ml | 14,00 | 127.598 | 1.786.372 |
| 13 | Vigas de fundación de H°A° 15x30 | ml | 51,00 | 127.598 | 6.507.498 |
| 14 | Vigas asiento de tirantes de H°A° en galeria 15x20 | ml | 18,50 | 127.598 | 2.360.563 |
| 15 | Vigas cadena de H°A° 12x20 | ml | 46,00 | 127.598 | 5.869.508 |
| 16 | Viga Principal de H° A° de 20x45 | ml | 14,85 | 285.343 | 4.237.344 |
| 17 | Dado de H° A° 20 x 80 | ml | 2,40 | 127.598 | 306.235 |
| | ***Mamposteria*** | | | | |
| 18 | Elevación ladrillo hueco, c/dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes | m2 | 157,00 | 57.130 | 8.969.410 |
| 19 | Aislación horizontal con asfalto | ml | 44,00 | 13.931 | 612.964 |
| | ***Revoque: Fratachado y filtrado*** | | | | |
| 20 | Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado). | m2 | 188,00 | 51.165 | 9.619.020 |
| 21 | Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado). | m2 | 126,00 | 32.003 | 4.032.378 |
| 22 | Pizarra con recuadro de madera, color verde, tamaño (3.60m x 1.20m) | un | 2,00 | 464.182 | 928.364 |
| | ***Techo*** | | | | |
| 23 | Techo de teja española, con Tejuelon de 1ª A, tirante de H° A°, con Isolant 2 mm. | m2 | 156,00 | 263.966 | 41.178.696 |
| | ***Piso*** | | | | |
| 24 | Contrapisos esp. 7 cm | m2 | 115,00 | 17.558 | 2.019.170 |
| 25 | Carpeta para piso | m2 | 115,00 | 15.468 | 1.778.820 |
| 26 | Cerámico en aulas y galerías. (PI 4) Esmaltado | m2 | 115,00 | 48.340 | 5.559.100 |
| 27 | Zócalo cerámico | ml | 68,00 | 11.490 | 781.320 |
| 28 | Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordon de ladrillo comun | m2 | 39,00 | 41.219 | 1.607.541 |
| | ***Carpinteria de madera*** | | | | |

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ * Gobernador *

REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA EL EDÉN
RUC 2952436-9

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 29 | Puerta tablero de cedro o peterevy 0,90 x 2,10 con marcos y contramarcos en aulas ( interior y exterior) | un | 2,00 | 1.392.669 | 2.785.338 |
| | ***Carpintería metalica*** | | | | |
| 30 | Balancin para aulas, abertura de las hojas(19cmx79cm) | m2 | 10,80 | 227.315 | 2.455.002 |
| 31 | Vidrios de 3 mm | m2 | 10,80 | 81.935 | 884.898 |
| | ***Instalación eléctrica*** | | | | |
| 32 | Conexión a red interna según reglamento de ANDE | gl | 1,00 | 489.890 | 489.890 |
| 33 | Caja de llaves seccional, con 1 termo magnetica tipo francesa | un | 3,00 | 175.470 | 526.410 |
| 34 | Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización) | bc | 26,00 | 80.067 | 2.081.742 |
| 35 | Fluorescente de 2 elementos y 40 wats | un | 8,00 | 117.779 | 942.232 |
| 36 | Fluorescente de 1 elemento y 40 wats | un | 4,00 | 92.155 | 368.620 |
| 37 | Ventiladores de techo | un | 4,00 | 435.056 | 1.740.224 |
| | ***Desague pluvial*** | | | | |
| 38 | Canaletas | ml | 29,70 | 47.638 | 1.414.849 |
| 39 | Bajadas | ml | 20,00 | 47.638 | 952.760 |
| | ***Pintura*** | | | | |
| 40 | Pared latex interior, con sellador y pintura a dos manos | m2 | 115,00 | 12.056 | 1.386.440 |
| 41 | Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos | m2 | 60,00 | 11.862 | 711.720 |
| 42 | Pared sintetico a dos manos, con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior | m2 | 140,00 | 11.862 | 1.660.680 |
| 43 | Pintura de Techo (Tirantente de H° A° y Tejuelones) | m2 | 150,00 | 15.523 | 2.328.450 |
| 44 | Barnizado de aberturas de madera | m2 | 22,00 | 15.090 | 331.980 |
| 45 | Aberturas metálicas | m2 | 28,00 | 15.129 | 423.612 |
| 46 | Canaletas, antióxido y pintura final. | ml | 29,70 | 12.844 | 381.467 |
| 47 | Bajadas , antioxido y pintura final. | ml | 19,00 | 12.844 | 244.036 |
| 48 | Viga de H° A° de la cumbrera, con pintura sintetica. | ml | 14,85 | 15.820 | 234.927 |
| **49** | ***Limpieza final de obra*** | gl | 1,00 | 1.001.041 | 1.001.041 |
| | **TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO)** | | | | **138.856.863** |

**SON GUARANÍES: CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES.**

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ
Gobernador

REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA EL EDÉN
RUC 2952436-9

# GOBERNACIÓN DEL X DEPARTAMENTO ALTO PARANÁ

*Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)*

Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benitez – Tel/Fax: (595) 61 518 105

Ciudad del Este – República del Paraguay


***LOTE 2***

***OBRA: Construcción 2 aulas con techo de teja sobre tirante de Hº Aº***

***DISTRITO: SANTA FE DEL PARANÁ***

***INSTITUCIÓN: ESCUELA BASICA Nº 1895 ROMUALDO G. CANTERO***

**(EN GUARANÍES – IVA INCLUIDO)**

| *ITEMS* | *RUBRO* | *Unid.de Medida* | *Cant.* | *P.Unitario (Iva Incluido)* | *P. Total (IVA Incluido)* |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***Trabajos preliminares*** | | | | |
| 1 | Replanteo y marcación | m2 | 121,00 | 3.320 | 401.720 |
| 2 | Nivelacion con mamposteria 0,30 | gl | 1,00 | 1.115.725 | 1.115.725 |
| 3 | Relleno y compactación | gl | 1,00 | 621.518 | 621.518 |
| 4 | Cartel de Obra | m2 | 3,00 | 388.584 | 1.165.752 |
| 5 | Excavacion p/ zapata | gl | 1,00 | 357.182 | 357.182 |
| | ***Estructura de H°A°*** | | | | |
| 6 | Zapata de H°A° 50x50x25 | m3 | 0,31 | 1.878.301 | 582.273 |
| 7 | Zapata de H°A° 60x60x25 | m3 | 1,00 | 1.878.301 | 1.878.301 |
| 8 | Zapata de H°A° 100x100x25 | m3 | 0,75 | 1.878.301 | 1.408.726 |
| 9 | Pilar de H°A° 15x25x4,35 | ml | 44,00 | 127.598 | 5.614.312 |
| 10 | Pilar de H°A° 15x30x5,25 | ml | 16,00 | 127.598 | 2.041.568 |
| 11 | Pilar de H°A° 12x35x3,40 | ml | 17,00 | 127.598 | 2.169.166 |
| 12 | Vigas de fundación de H°A° 20x25 | ml | 14,00 | 127.598 | 1.786.372 |
| 13 | Vigas de fundación de H°A° 15x30 | ml | 51,00 | 127.598 | 6.507.498 |
| 14 | Vigas asiento de tirantes de H°A° en galería 15x20 | ml | 18,50 | 127.598 | 2.360.563 |
| 15 | Vigas cadena de H°A° 12x20 | ml | 46,00 | 127.598 | 5.869.508 |
| 16 | Viga Principal de Hº Aº de 20x45 | ml | 14,85 | 285.343 | 4.237.344 |
| 17 | Dado de Hº Aº 20 x 80 | ml | 2,40 | 127.598 | 306.235 |
| | ***Mamposteria*** | | | | |
| 18 | Elevación ladrillo hueco, c/dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes | m2 | 157,00 | 57.130 | 8.969.410 |
| 19 | Aislación horizontal con asfalto | ml | 44,00 | 13.931 | 612.964 |
| | ***Revoque: Fratachado y filtrado*** | | | | |
| 20 | Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado). | m2 | 188,00 | 51.165 | 9.619.020 |
| 21 | Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado). | m2 | 126,00 | 32.003 | 4.032.378 |
| 22 | Pizarra con recuadro de madera, color verde, tamaño (3,60m x 1,20m) | un | 2,00 | 464.182 | 928.364 |

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ Gobernador

REPRESENTANTE LEGAL CONSTRUCTORA EL EDEN RUC 2952436-9

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***Techo*** | | | | |
| 23 | Techo de teja española, con Tejuelon de 1ª A, tirante de Hº Aº, con Isolant 2 mm. | m2 | 156,00 | 263.966 | 41.178.696 |
| | ***Piso*** | | | | |
| 24 | Contrapisos esp. 7 cm | m2 | 115,00 | 17.558 | 2.019.170 |
| 25 | Carpeta para piso | m2 | 115,00 | 15.468 | 1.778.820 |
| 26 | Cerámico en aulas y galerías. (PI 4) Esmaltado | m2 | 115,00 | 48.340 | 5.559.100 |
| 27 | Zócalo cerámico | ml | 68,00 | 11.490 | 781.320 |
| 28 | Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordon de ladrillo comun | m2 | 39,00 | 41.219 | 1.607.541 |
| | ***Carpintería de madera*** | | | | |
| 29 | Puerta tablero de cedro o peterevy 0,90 x 2,10 con marcos y contramarcos en aulas ( interior y exterior) | un | 2,00 | 1.392.669 | 2.785.338 |
| | ***Carpintería metalica*** | | | | |
| 30 | Balancín para aulas, abertura de las hojas(19cmx79cm) | m2 | 10,80 | 227.315 | 2.455.002 |
| 31 | Vidrios de 3 mm | m2 | 10,80 | 81.935 | 884.898 |
| | ***Instalación eléctrica*** | | | | |
| 32 | Conexión a red interna según reglamento de ANDE | gl | 1,00 | 489.890 | 489.890 |
| 33 | Caja de llaves seccional, con 1 termo magnetica tipo francesa | un | 3,00 | 175.470 | 526.410 |
| 34 | Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización) | bc | 26,00 | 80.067 | 2.081.742 |
| 35 | Fluorescente de 2 elementos y 40 wats | un | 8,00 | 117.779 | 942.232 |
| 36 | Fluorescente de 1 elemento y 40 wats | un | 4,00 | 92.155 | 368.620 |
| 37 | Ventiladores de techo | un | 4,00 | 435.056 | 1.740.224 |
| | ***Desague pluvial*** | | | | |
| 38 | Canaletas | ml | 29,70 | 47.638 | 1.414.849 |
| 39 | Bajadas | ml | 20,00 | 47.638 | 952.760 |
| | ***Pintura*** | | | | |
| 40 | Pared latex interior, con sellador y pintura a dos manos | m2 | 115,00 | 12.056 | 1.386.440 |
| 41 | Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos | m2 | 60,00 | 11.862 | 711.720 |
| 42 | Pared sintetico a dos manos, con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior | m2 | 140,00 | 11.862 | 1.660.680 |
| 43 | Pintura de Techo (Tirantente de Hº Aº y Tejuelones) | m2 | 150,00 | 15.523 | 2.328.450 |

REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA EL EDÉN
RUC 2952436-9

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 44 | Barnizado de aberturas de madera | m2 | 22,00 | 15.090 | 331.980 |
| 45 | Aberturas metálicas | m2 | 28,00 | 15.129 | 423.612 |
| 46 | Canaletas, antióxido y pintura final. | ml | 29,70 | 12.844 | 381.467 |
| 47 | Bajadas , antioxido y pintura final. | ml | 19,00 | 12.844 | 244.036 |
| 48 | Viga de H° A° de la cumbrera, con pintura sintetica. | ml | 14,85 | 15.820 | 234.927 |
| **49** | ***Limpieza final de obra*** | gl | 1,00 | 1.001.041 | 1.001.041 |
| | **TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO)** | | | | **138.856.863** |

**SON GUARANÍES: CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES.**

***LOTE 3***

***OBRA: Construcción 2 aulas con techo de teja sobre tirante de H° A°***

***DISTRITO: CIUDAD DEL ESTE***

***INSTITUCIÓN: ESCUELA BASICA N° 5449 VIRGEN MEDALLA MILAGROSA***

**(EN GUARANÍES – IVA INCLUIDO)**

| *ITEMS* | *RUBRO* | *Unid.de Medida* | *Cant.* | *P.Unitario (Iva Incluido)* | *P. Total (IVA Incluido)* |
|---|---|---|---|---|---|
| | ***Trabajos preliminares*** | | | | |
| 1 | Replanteo y marcación | m2 | 121,00 | 3.320 | 401.720 |
| 2 | Nivelacion con mamposteria 0.30 | gl | 1,00 | 1.115.725 | 1.115.725 |
| 3 | Relleno y compactación | gl | 1,00 | 621.518 | 621.518 |
| 4 | Cartel de Obra | m2 | 3,00 | 388.584 | 1.165.752 |
| 5 | Excavacion p/ zapata | gl | 1,00 | 357.182 | 357.182 |
| | ***Estructura de H°A°*** | | | | |
| 6 | Zapata de H°A° 50x50x25 | m3 | 0,31 | 1.878.301 | 582.273 |
| 7 | Zapata de H°A° 60x60x25 | m3 | 1,00 | 1.878.301 | 1.878.301 |
| 8 | Zapata de H°A° 100x100x25 | m3 | 0,75 | 1.878.301 | 1.408.726 |
| 9 | Pilar de H°A° 15x25x4,35 | ml | 44,00 | 127.598 | 5.614.312 |
| 10 | Pilar de H°A° 15x30x5,25 | ml | 16,00 | 127.598 | 2.041.568 |
| 11 | Pilar de H°A° 12x35x3,40 | ml | 17,00 | 127.598 | 2.169.166 |
| 12 | Vigas de fundación de H°A° 20x25 | ml | 14,00 | 127.598 | 1.786.372 |
| 13 | Vigas de fundación de H°A° 15x30 | ml | 51,00 | 127.598 | 6.507.498 |
| 14 | Vigas asiento de tirantes de H°A° en galería 15x20 | ml | 18,50 | 127.598 | 2.360.563 |
| 15 | Vigas cadena de H°A° 12x20 | ml | 46,00 | 127.598 | 5.869.508 |
| 16 | Viga Principal de H°A° de 20x45 | ml | 14,85 | 285.343 | 4.237.344 |

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ * Gobernador *

REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA EL EDÉN
RUC 2952436-9

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 17 | Dado de Hº Aº 20 x 80 | ml | 2,40 | 127.598 | 306.235 |
| | ***Mamposteria*** | | | | |
| 18 | Elevación ladrillo hueco, c/dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes | m2 | 157,00 | 52.179 | 8.192.103 |
| 19 | Aislación horizontal con asfalto | ml | 44,00 | 13.931 | 612.964 |
| | ***Revoque: Fratachado y filtrado*** | | | | |
| 20 | Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado). | m2 | 188,00 | 51.165 | 9.619.020 |
| 21 | Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado). | m2 | 126,00 | 32.003 | 4.032.378 |
| 22 | Pizarra con recuadro de madera, color verde, tamaño (3,60m x 1,20m) | un | 2,00 | 464.182 | 928.364 |
| | ***Techo*** | | | | |
| 23 | Techo de teja española, con Tejuelon de 1ª A, tirante de Hº Aº, con Isolant 2 mm. | m2 | 156,00 | 240.024 | 37.443.744 |
| | ***Piso*** | | | | |
| 24 | Contrapisos esp. 7 cm | m2 | 115,00 | 17.558 | 2.019.170 |
| 25 | Carpeta para piso | m2 | 115,00 | 15.468 | 1.778.820 |
| 26 | Cerámico en aulas y galerías. (PI 4) Esmaltado | m2 | 115,00 | 48.340 | 5.559.100 |
| 27 | Zócalo cerámico | ml | 68,00 | 11.490 | 781.320 |
| 28 | Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordon de ladrillo comun | m2 | 39,00 | 41.219 | 1.607.541 |
| | ***Carpintería de madera*** | | | | |
| 29 | Puerta tablero de cedro o peterevy 0,90 x 2,10 con marcos y contramarcos en aulas ( interior y exterior) | un | 2,00 | 1.392.669 | 2.785.338 |
| | ***Carpintería metalica*** | | | | |
| 30 | Balancin para aulas, abertura de las hojas(19cmx79cm) | m2 | 10,80 | 227.315 | 2.455.002 |
| 31 | Vidrios de 3 mm | m2 | 10,80 | 81.935 | 884.898 |
| | ***Instalación eléctrica*** | | | | |
| 32 | Conexión a red interna según reglamento de ANDE | gl | 1,00 | 489.890 | 489.890 |
| 33 | Caja de llaves seccional, con 1 termo magnetica tipo francesa | un | 3,00 | 175.470 | 526.410 |
| 34 | Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización) | bc | 26,00 | 80.067 | 2.081.742 |
| 35 | Fluorescente de 2 elementos y 40 wats | un | 8,00 | 117.779 | 942.232 |
| 36 | Fluorescente de 1 elemento y 40 wats | un | 4,00 | 92.155 | 368.620 |
| 37 | Ventiladores de techo | un | 4,00 | 435.056 | 1.740.224 |
| | ***Desagüe pluvial*** | | | | |

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ Gobernador

REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA EL EDÉN
RUC 2952436-9

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 38 | Canaletas | ml | 29,70 | 47.638 | 1.414.849 |
| 39 | Bajadas | ml | 20,00 | 47.638 | 952.760 |
| | *Pintura* | | | | |
| 40 | Pared latex interior, con sellador y pintura a dos manos | m2 | 115,00 | 12.056 | 1.386.440 |
| 41 | Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos | m2 | 60,00 | 11.862 | 711.720 |
| 42 | Pared sintetico a dos manos, con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior | m2 | 140,00 | 11.862 | 1.660.680 |
| 43 | Pintura de Techo (Tirantente de Hº Aº y Tejuelones) | m2 | 150,00 | 15.523 | 2.328.450 |
| 44 | Barnizado de aberturas de madera | m2 | 22,00 | 15.090 | 331.980 |
| 45 | Aberturas metálicas | m2 | 28,00 | 15.129 | 423.612 |
| 46 | Canaletas, antióxido y pintura final. | ml | 29,70 | 12.844 | 381.467 |
| 47 | Bajadas , antioxido y pintura final. | ml | 19,00 | 12.844 | 244.036 |
| 48 | Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura sintetica. | ml | 14,85 | 15.820 | 234.927 |
| 49 | *Limpieza final de obra* | gl | 1,00 | 1.001.041 | 1.001.041 |
| | **TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO)** | | | | **134.344.604** |

**SON GUARANÍES: CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUATRO.**

| *LOTE 4* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***OBRA: Construcción de cercado primetral*** | | | | | |
| ***DISTRITO: ITAKYRY*** | | | | | |
| ***INSTITUCIÓN: ESCUELA BASICA Nº 7.052 SAN MIGUEL DEL BARRIO SANTA CATALINA*** | | | | | |
| **(EN GUARANÍES – IVA INCLUIDO)** | | | | | |
| ***ITEMS*** | ***RUBRO*** | ***Unid.de Medida*** | ***Cant.*** | ***P.Unitario (Iva Incluido)*** | ***P. Total (IVA Incluido)*** |
| 1 | Cartel de Obra | m2 | 3,00 | 388.584 | 1.165.752 |
| 2 | Portón metálico para vehiculos de 3 m de ancho en cercado perimetral incluye la construcción de dos pilares de Hº Aº de 0,25x0,25x2,50 m para soporte de portones con sus respectivas bases de zapatas de Hº Aº 0,50x0,50x0,25 pintado con pintura sintetica | un | 1,00 | 3.541.437 | 3.541.437 |
| 3 | Portón metálico peatonal de 1 m de ancho en cercado perimetral incluye la construcción de dos pilares de Hº Aº de 0,25x0,25x2,50 m para soporte de portones con sus respectivas bases de zapatas de Hº Aº 0,50x0,50x0,25 | un | 1,00 | 2.255.400 | 2.255.400 |

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ – Gobernador



REPRESENTANTE LEGAL CONSTRUCTORA EL EDÉN RUC 2952436-9

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | pintado con pintura sintetica | | | | |
| | Cercado perimetral | | | | |
| 4 | Mampostería de nivelación de 0,30 m para base de pared de 0,15 m con altura 0,20 m como minimo | ml | 380,00 | 37.217 | 14.142.460 |
| 5 | Mampostería de 0,15 m de ladrillos comunes a la vista con altura promedio de 0,30 m, pintado a cal | ml | 380,00 | 35.850 | 13.623.000 |
| 6 | Base de postes con hormigón ciclopeo profundidad de 0,60 m y 0,40 m de diametro | un | 152,00 | 26.048 | 3.959.296 |
| 7 | Postes prefabricados de H° A° curvos de 2,80 m cada 2,50 m | un | 162,00 | 95.738 | 15.509.556 |
| 8 | Alambre liso acerado N° 17 | ml | 1140,00 | 2.129 | 2.427.060 |
| 9 | 3 Lineas de alambre de puas N° 16 en la parte superior | ml | 1140,00 | 2.129 | 2.427.060 |
| 10 | Tejido de lambre 2 " calibre 14 | m2 | 570,00 | 27.550 | 15.703.500 |
| 11 | Limpieza final | gl | 1,00 | 1.001.041 | 1.001.041 |
| **TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO)** | | | | | **75.755.562** |

**SON GUARANÍES: SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS.**

TOTAL GENERAL ADJUDICADO: 487.813.892.-Guaranies: Cuatrocientos ochenta y siete millones ochocientos trece mil ochocientos noventa dos.

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).**

La obra de Construcción de Aulas y Cercado Perimetral, en los Distritos de Mbaracayu, Santa Fe del Paraná Ciudad del Este e Itakyry, son los detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).**

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

**9. FORMA, PORCENTAJE Y PLAZO PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).**

El porcentaje de la garantia de cumplimiento de contrato será del 5 % por ciento sobre el monto total contratado.----------

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ * Gobernador *

El periodo de validez de la garantía será por un plazo que exceda en 30 días la vigencia del contrato.----------
Las demás pólizas deberán ser presentadas de acuerdo a lo establecido en la CGC 6.3.1 del pliego de bases y condiciones.----------

**10. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).**

La obra de Construcción de Aulas en los Distritos de Mbaracayu, Santa Fe del Paraná Ciudad del Este e Itakyry.----------

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

**14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Ciudad del Este, República del Paraguay.----------

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 31 días del mes de julio del año 2012 ----------

**Firmado por la Gobernación del Alto Parana** — **ING. NELSON D. AGUINAGALDE G.**
**CIN°. 1.190.973.-**
**GOBERNADOR**

**Firmado por CONSTRUCTORA EL EDEN** — **MIGUEL ANGEL CABRERA**
**CIN°. 1.017.086**
**CONTRATISTA**

REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA EL EDEN
RUC: 2952436-9