CONTRATO N° 22/2023

Entre la Municipalidad de Luque, domiciliada en Prof. Guillermo Leoz c/ Callejón María Auxiliadora, República del Paraguay, representada para este acto por él, **Abog. Carlos Echeverría Estigarribia**, con Cédula de Identidad N° 2.484.615, en su carácter de **Intendente Municipal**, El Secretario General, Abog. Manuel González, con C.I. Nº 3.435.805, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUFER S.A**, domiciliada en **Cap. Insfran y Cuidad del Este**, República del Paraguay, representada en este acto por **Juan Alberto Acosta Fleitas**, con Cédula de Identidad N° **1.744.599**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " **CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA CONTRATACION DIRECTA N° 18/2023 - ID N° 428659 Pavimento tipo empedrado para la Calle sin Nombre Perpendicular a la Calle Juan Bluyaki, Etapa 2.** ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del presente contrato es CONTRATACION DIRECTA N° 18/2023 - ID N° 428659 Pavimento tipo empedrado para la Calle sin Nombre Perpendicular a la Calle Juan Bluyaki, Etapa 2

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Los Aspectos Generales del Contrato;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 428659**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **CONTRATACION DIRECTA N° 18/2023 - ID N° 428659 Pavimento tipo empedrado para la Calle sin Nombre Perpendicular a la Calle Juan Bluyaki, Etapa 2**, convocado por la Municipalidad Luque, La adjudicación fue realizada por Resolución de Intendencia N° 1525 de Fecha 28 de abril del 2023

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha de suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Cantidad	precio unitario	Precio total
1	Cartel de Obras estándar	M2	CONSTRUFER S.A.	PARAGUAYA	1,92	550.000	1.056.000
2	Marcación y replanteo	M2	CONSTRUFER S.A.	PARAGUAYA	1068,24	1.450	1.548.948
3	Caja para empedrado e=	M3	CONSTRUFER	PARAGUAYA	320,47	39.000	12.498.330

CONSTRUFER S.A.

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría
Intendente
Municipalidad de Luque

	0,30		S.A.				
4	Pavimento tipo Empedrado (piedra +arena + MDO)	M2	CONSTRUFER S.A.	PARAGUAYA	1068,24	62.500	66.765.000
5	Cordones de Hº pre fabricados (10X40X50)	ml	CONSTRUFER S.A.	PARAGUAYA	271,5	40.000	10.860.000
6	Enripiado de piedra	M2	CONSTRUFER S.A.	PARAGUAYA	1068,24	2.000	2.136.480
7	Limpieza final de obra 0,8% (Incluye retiro de escombros, retiro de materiales excedentes, etc.)	GL	CONSTRUFER S.A.	PARAGUAYA	1	800.000	800.000
	TOTAL						95.664.758

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Plazo de ejecución de 60 (sesenta) días calendario posteriores a la recepción del orden de inicio en el lugar establecido en la geolocalización detallados en la ofertas **CONTRATACION DIRECTA N° 18/2023 - ID N° 428659 Pavimento tipo empedrado para la Calle sin Nombre Perpendicular a la Calle Juan Bluyaki, Etapa**. – este documento firmada por el DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES

Cronograma de actividades y o trabajos			meses	
Ítem	Descripción del Bien/servicio	unidad de medida	mes 1	mes 2
	Preparación de la Obra		x	
1	Cartel de Obras estándar	Metros cuadrados	x	
	Pavimento tipo Empedrado		x	
2	Marcación y replanteo	Metros cuadrados	x	
3	Caja para empedrado e= 0,30	Metros cúbicos	x	
4	Pavimento tipo Empedrado (piedra +arena + MDO)	Metros cuadrados	x	x
5	Cordones de Hº pre fabricados (10X40X50)	Metros líneales		x
6	Enripiado de piedra	Metros cuadrados		x
7	Limpieza final de obra 0,8% (Incluye retiro de escombros,retiro de materiales excedentes, etc.)	Unidad de Medida Global		x

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: **La Dirección de Obras Públicas Municipales.**

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No aplica.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

CONSTRUFER S.A.

Abg. Manuel Gonzalez
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria L.
Intendente
Municipalidad de Luque

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

Garantía de anticipo: No Aplica

Garantía de cumplimiento de contrato; (La garantía de Fiel cumplimiento de contrato será equivalente al 10 % del monto del contrato, que podrá ser presentada mediante una póliza de seguros o de una garantía bancaria, dentro de los 10 (diez) días posteriores a la firma del contrato.-

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Pavimento tipo empedrado para la Calle sin Nombre Perpendicular a la Calle Juan Bluyaki, Etapa 2

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 4 (Cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los 23 días del mes de Mayo de 2023.

Representante de CONSTRUFER S.A
Juan A. Acosta F
C.I.N°: 4.703.960

CONSTRUFER S.A.

Abog. Carlos Echeverría Estigarribia
Intendente Municipal de Luque
LA MUNICIPALIDAD

Abog. Manuel González.
Secretario General

Poder Judicial
Dirección General de los Registros Publicos

Certificado de Quiebras en línea

CONSTRUFER SOCIEDAD ANONIMA.-

Número Documento: 80131028-8.- **Tipo Documento:** RUC.-

No se halla registrado pedido de convocatoria de acreedores, ni celebrado concordato alguno, ni su quiebra.-

---------- Fin del informe ----------

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización: 24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electronicamente. Número de certificado electrónico: 28254-74580.-

Nº Entrada: 12886681 **Fecha entrada:** 10/05/2023 07:00:00 **Fecha proceso:** 11/05/2023 10:11:16 **Nº Liquidación:** 36537295K

Operador: Juan Carlos Acosta.-

Solicitante: SUSANA RAQUEL RAMIREZ BAEZ **Registro/Matricula:** 77

CONSTRUFER S.A.

Poder Judicial
Dirección General de los Registros Publicos

Certificado de Anotaciones Personales
CONSTRUFER SOCIEDAD ANONIMA.-

Número Documento: 80131028-8.- **Tipo Documento:** RUC.-

Goza de la libre disposición de sus bienes y no se hallan registradas sentencias judiciales de interdicción e inhabilitación.-

---

- - - - - - - - - - Fin del informe. - - - - - - - - - -

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización: 24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electronicamente. Número de certificado electrónico: 28254-2015832.-

---

Nº Entrada: 12886678 **Fecha entrada:** 10/05/2023 07:00:00 **Fecha proceso:** 11/05/2023 08:11:11 **Nº Liquidación:** 36537327G

Operador: Juan Carlos Acosta.-

Solicitante: SUSANA RAQUEL RAMIREZ BAEZ **Registro/Matricula:** 77

CONSTRUFER S.A.

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SEGURO SOCIAL

Paraguay de la gente

USUARIO EMISION: 1744599

NRO. CERTIFICADO: 383458

FECHA EMISION: 09-05-2023

VENCIMIENTO: 14-06-2023

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Ruc: 80131028

Nro. Certificado: 383458

Razon Social: CONSTRUFER SA

Actividad(es): OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION NCP

Fecha de Inscripcion: 08-03-2023

Cantidad de Asegurados: 1

Nro. Patronal(es): 0558-40-0310 -

CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N) EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalizacion y Control otorgadas a la Direccion Aporte Obrero Patronal.
Nota: Cualquier correccion no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al dia en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/s, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados.".

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el número de ruc y certificado a traves de nuestro sitio:
http://servicios.ips.gov.py/constancia/

CONSTRUFER S.A.

Ministerio de
TRABAJO, EMPLEO
Y SEGURIDAD SOCIAL

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay
de la gente

CERTIFICADO LABORAL NRO: 42194

EL MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL HACE CONSTAR QUE EL EMPLEADOR CUYOS DATOS SE DETALLAN MAS ABAJO, HA DADO CUMPLIMIENTO A LOS REQUISITOS LEGALES EXIGIDOS POR LA RESOLUCIÓN MTESS N° 3109/2019 DE FECHA 02/09/2019, PARA LA EXPEDICIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO LABORAL.

N° PATRONAL	**118188**
RUC	80131028-8
N° PATRONAL DE IPS	0558-40-00310
RAZÓN SOCIAL	CONSTRUFER SOCIEDAD ANONIMA
NOMBRE FANTASÍA	CONSTRUFER SOCIEDAD ANONIMA
ACTIVIDAD PRINCIPAL	OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION N.C.P
ACTIVIDAD ECONÓMICA	Otras actividades especializadas de construcción n.c.p.
DEPARTAMENTO	CENTRAL
LOCALIDAD	LUQUE
DIRECCIÓN	CAP. INSFRAN Y CAMPO VIA
FECHA DE INSCRIPCIÓN	**2023-03-08**
FECHA DE APROBACIÓN	**2023-05-16**
FECHA. DE VTO.	**2023-08-16**

SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO LABORAL EN FECHA 16.05.2023

VÁLIDO POR (3) TRES MESES DESDE LA FECHA DE APROBACIÓN

CONSTRUFER S.A.

Lote 5648420363 , Cons.: 1

SET TRIBUTACIÓN

FORM.427-1

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTACION NUMERO 4270154508352

FECHA 09/05/2023

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	80131028	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	8	CONSTRUFER SOCIEDAD ANONIMA

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. N° 194 DE LA LEY N° 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY N° 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 08/06/2023 NÚMERO DE CONTROL : 973F086A

SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN

427180131028973F086A

CONSTRUFER S.A.