CONTRATO Nº 05/2019
"CONSTRUCCIÓN DE SSHH SEXADO EN EL COLEGIO NACIONAL SAN JOSÉ"- ID Nº 356817

Entre la Municipalidad de Eusebio Ayala domiciliada en Avda. Independencia Nacional Esq. Tte. Rojas Silva, República del Paraguay, representada para este acto por el **LIC. ELADIO GIRETT AQUINO**, con Cédula de Identidad N° 1.489.277, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CG CONSTRUCCIONES con RUC Nº 1051069-9**, domiciliado en la calle Julia M. Cueto de Estigarribia de la Ciudad de Eusebio Ayala, República del Paraguay, representada para este acto por el SR. **CESAR GAONA GAONA**, con Cédula de Identidad N° 1.051.069 denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONSTRUCCIÓN DE SSHH SEXADO EN EL COLEGIO NACIONAL SAN JOSÉ"- ID Nº 356817,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO
"CONSTRUCCIÓN DE SSHH SEXADO EN EL COLEGIO NACIONAL SAN JOSÉ"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Pólizas de seguros exigidos en el PBC

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 356817

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 05/2019, convocado por Municipalidad de Eusebio Ayala, según Resolución IM N° 3765/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución IM Nº 3807/2019.

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA · INTENDENCIA MUNICIPAL ·

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA · SECRETARIA GENERAL ·

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del mismo, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**72102802-005**	**Preparación de Obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**300.810**
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	27,1	1.600	43.360
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	27,1	9.500	257.450
2	**72102802-005**	**Excavación y carga de cimiento con PBC**	**Metros cúbicos**	**9**		**4.005.000**
2.1		Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	9	445.000	4.005.000
3	**72102802-005**	**Estructura de Hº Aº**	**Metros cúbicos**	**1,9**		**2.660.000**
3.1		Encadenado de Hº A	Metros cúbicos	1,9	1.400.000	2.660.000
4	**72102802-005**	**Muro de nivelación**	**Metros cuadrados**	**11**		**1.595.000**
4.1		de 0.30 m	Metros cuadrados	11	145.000	1.595.000
5	**72102802-005**	**Relleno y apisonado de interiores**	**Metros cúbicos**	**7,2**		**669.600**
5.1		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	7,2	93.000	669.600
6	**72102802-005**	**Aislación asfáltica**	**Metros cuadrados**	**5,5**		**418.000**
6.1		De paredes	Metros cuadrados	5,5	76.000	418.000
7	**72102802-005**	**Muro de elevación**	**Unidad Medida Global**	**1**		**9.717.720**
7.1		De 0.15 para revocar	Metros cuadrados	63	73.000	4.599.000
7.2		De 0.15 visto a una cara de ladrillos semi prensados macizos	Metros cuadrados	50,64	98.000	4.962.720
7.3		Embarillado bajo abertura 2-8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	15,6	10.000	156.000
8	**72102802-005**	**Techo**	**Metros cuadrados**	**43**		**8.815.000**
8.1		Tejas con tejuelones prensados a maquinarias y tirantes de HºAº de 2¨x6¨ con	Metros cuadrados	43	205.000	8.815.000

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA • INTENDENCIA MUNICIPAL •

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA • SECRETARIA GENERAL •

		listón de boca				
9	**72102802-005**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.651.900**
9.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	135	23.500	3.172.500
9.2		Moldura lineal en balancines	Metro lineal	20,4	23.500	479.400
10	**72102802-005**	**Contrapiso de Hº de cascotes 10cms**	**Metros cuadrados**	**38**		**1.254.000**
10.1		Contrapiso de Hº de cascotes 10cms	Metros cuadrados	38	33.000	1.254.000
11	**72102802-005**	**Piso**	**Metros cuadrados**	**22,5**		**3.341.250**
11.1		Piso de mosaico de granito base gris pulido de 30x30 cms.	Metros cuadrados	22,5	148.500	3.341.250
12	**72102802-005**	**Zócalo**	**Metro lineal**	**2,6**		**158.600**
12.1		Zócalo mosaico granito base gris pulido de 10x30 cms.	Metro lineal	2,6	61.000	158.600
13	**72102802-005**	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**6.269.300**
13.1		Puerta tablero de 0.90 x 2.10 con marco, contramarco y cerradura	Unidad	1	1.050.000	1.050.000
13.2		Puerta tablero de 0.80x2.10 con marco, contramarco y cerradura	Unidad	2	1.050.000	2.100.000
13.3		Puerta para boxes enchapado en formica	Unidad	4	550.000	2.200.000
13.4		Ventanas balancines	Metros cuadrados	3,17	290.000	919.300
14	**72102802-005**	**Guarda obra**	**Metros cuadrados**	**13,5**		**1.012.500**
14.1		Guarda obra de aliado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	13,5	75.000	1.012.500
15	**72102802-005**	**Rampa Peatonal**	**Unidad**	**1**		**690.000**
15.1		Rampa Peatonal	Unidad	1	690.000	690.000
16	**72102802-005**	**Alfeizar de ventanas**	**Metro lineal**	**18**		**198.000**
16.1		De revoque 1:30 (cemento - arena)	Metro lineal	18	11.000	198.000
17	**72102802-005**	**Servicio de Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.911.350**
19.1		De paredes a la cal- base para látex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	63	17.000	1.071.000
19.2		De paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	63	19.000	1.197.000

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA · INTENDENCIA MUNICIPAL ·

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA · SECRETARIA GENERAL ·

19.3		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	3,17	33.000	104.610
19.4		De ladrillos vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	50,64	21.000	1.063.440
19.5		De tejuelones al barniz	Metros cuadrados	37	22.000	814.000
19.6		De tirantes y listón de boca de Hº Aº al látex	Metros cuadrados	23,5	20.200	474.700
19.7		Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	17,5	28.000	490.000
19.8		De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	16,2	43.000	696.600
18	**72102802-005**	**Revestimiento**	**Metros cuadrados**	**82**		**6.478.000**
18.1		De azulejos de 0.15x0.15 cm	Metros cuadrados	82	79.000	6.478.000
19	**72102802-005**	**Vidrios dobles**	**Metros cuadrados**	**3,17**		**519.880**
19.1		Vidrios dobles para balancines de 4mm	Metros cuadrados	3,17	164.000	519.880
20	**72102802-005**	**Desagüe Pluvial**	**Metro lineal**	**17,5**		**726.250**
20.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26 desarrollo 40 cms	Metro lineal	17,5	41.500	726.250
21	**72102802-005**	**Instalación Eléctrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.765.000**
21.1		Instalación de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	70.000	140.000
21.2		Alimentación de circuitos de luces	Unidad	10	75.000	750.000
21.3		Alimentación 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros	25	35.000	875.000
22	**72102802-005**	**Artefactos eléctricos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**895.000**
22.1		Artefactos fluorescentes de 1x40w	Unidad	10	83.500	835.000
22.2		Tablero TS de 3 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	60.000	60.000
23	**72102802-005**	**Registro eléctrico de 30x30x70 cms**	**Unidad**	**3**		**534.000**
23.1		Registro eléctrico de 30x30x70 cms	Unidad	3	178.000	534.000
24	**72102802-005**	**Instalación Sanitaria**	**Unidad Medida Global**	**1**		**36.100.000**
24.1		Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	18.000.000	18.000.000
24.2		Cámara séptica tipo 3 de 1.50x3,00	Unidad	1	11.500.000	11.500.000
24.3		Pozo absorbente tipo 2 de 2.50x3.00	Unidad	1	6.600.000	6.600.000

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA · INTENDENCIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA · SECRETARIA GENERAL

25	**72102802-005**	**Limpieza**	**Unidad Medida Global**	**1**		**950.000**
25.1		Limpieza del lugar de obra	Unidad Medida Global	1	950.000	950.000
					Precio Total	**98.636.160**

Total Guaraníes noventa y ocho millones seiscientos treinta y seis mil ciento sesenta.-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Período de construcción 45 (cuarenta y cinco) días
Lugar de la obra: Colegio Nacional San José

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

Anticipo: NO APLICA
Forma de pago: contra certificado

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

NO APLICA

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

"CONSTRUCCIÓN DE SSHH SEXADO EN EL COLEGIO NACIONAL SAN JOSÉ"

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA · INTENDENCIA MUNICIPAL ·

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA · SECRETARIA GENERAL ·

afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Eusebio Ayala, República del Paraguay, a los treinta días del mes de Marzo del año dos mil diez y nueve.

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA • SECRETARIA GENERAL

Walter Rene Díaz Barboza
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA • INTENDENCIA MUNICIPAL

Lic. Eladio Girett Aquino
Intendente Municipal

Cesar Gaona Gaona
Contratista