GOBERNACIÓN DEL X DEPARTAMENTO ALTO PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez – Tel/Fax: (595) 61 518 105

Ciudad del Este – República del Paraguay

CONTRATO Nº 12/2013.-

Entre la Gobernación del Alto Paraná, domiciliada en la Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benitez, República del Paraguay, representado para este acto por Ing. José de los Santos Sánchez, con Cédula de Identidad N° 1.443.246, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA PEREZ & AGUAYO SRL**, domiciliado en Avda. Julio Cesar Riquelme – Barrio Ciudad Nueva de Ciudad del Este, República del Paraguay, representado para este acto por el Lic. Hugo Orlando Aguayo Ovelar, con Cédula de Identidad N° 2.975.090, en calidad de Representante Legal, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN LOS DISTRITOS DE IRUÑA, CIUDAD DEL ESTE, MBARACAYU Y MINGA GUAZU"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN LOS DISTRITOS DE IRUÑA, CIUDAD DEL ESTE, MBARACAYU Y MINGA GUAZU

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

Contrato;

Pliego de Bases y Condiciones;

Condiciones Especiales del Contrato (CEC);

Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.

Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)

Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.

Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.

La Oferta y la lista de cómputo métrico;

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ
Gobernador

El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC**)

Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. Los pagos emergentes de esta contratación serán sufragados con recursos del tesoro de **EL CONTRATISTA**, previstos en el Rubro 520 de su presupuesto general de gastos del ejercicio 2013 ----------

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° 250344.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación Pública Nacional N° 04/2013, convocado por la Gobernación del Alto Paraná, según resolución N°030/2013 GAP. La adjudicación fue realizada por Resolución N°300/2013 GAP.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será de 150 días, contados a partir de la suscripción del mismo.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE N° 2					
OBRA: CONSTRUCCIÓN 2 AULAS CON TECHO DE TEJA SOBRE TIRANTE DE Hº Aº					
INSTITUCIÓN: ESCUELA BASICA Nº 7839 SAN VICENTE					
DISTRITO: IRUÑA					
(EN GUARANÍES)					
ITEMS	DESCRIPCION	Unid.de Medida	Cant.	P.Unitario (Iva Incluido)	P. Total (IVA Incluido)

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054075-0

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ
Gobernador

	Trabajos preliminares				
1	Replanteo y marcación	m2	121,00	3.293,00	398.453,00
2	Nivelacion con mamposteria 0,30	gl	1,00	1.098.578,00	1.098.578,00
3	Relleno y compactación	gl	1,00	612.867,00	612.867,00
4	Cartel de Obra	m2	3,00	387.889,00	1.163.667,00
5	Excavacion p/ zapata	gl	1,00	413.971,00	413.971,00
	Estructura de H°A°				
6	Zapata de H°A° 50x50x25	m3	1,00	1.855.458,00	1.855.458,00
7	Zapata de H°A° 60x60x25	m3	1,00	1.855.458,00	1.855.458,00
8	Zapata de H°A° 100x100x25	m3	1,00	1.855.458,00	1.855.458,00
9	Pilar de H°A° 15x25x4,35	ml	44,00	127.074,00	5.591.256,00
10	Pilar de H°A° 15x30x5,25	ml	16,00	127.074,00	2.033.184,00
11	Pilar de H°A° 12x35x3,40	ml	17,00	127.074,00	2.160.258,00
12	Vigas de fundación de H°A° 20x25	ml	14,00	127.074,00	1.779.036,00
13	Vigas de fundación de H°A° 15x30	ml	51,00	127.074,00	6.480.774,00
14	Vigas asiento de tirantes de H°A° en galería 15x20	ml	19,00	127.074,00	2.414.406,00
15	Vigas cadena de H°A° 12x20	ml	46,00	127.074,00	5.845.404,00
16	Viga Principal de H° A° de 20x45	ml	15,00	284.930,00	4.273.950,00
17	Dado de H° A° 20 x 80	ml	2,00	127.074,00	254.148,00
	Mamposteria				
18	Elevación ladrillo hueco, c/dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m2	157,00	67.995,00	10.675.215,00
19	Aislación horizontal con asfalto	ml	44,00	13.910,00	612.040,00
	Revoque: Fratachado y filtrado				
20	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado).	m2	188,00	51.574,00	9.695.912,00
21	Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado).	m2	126,00	31.798,00	4.006.548,00
22	Pizarra con recuadro de madera, color verde, tamaño (3,60m x 1,20m)	un	2,00	457.535,00	915.070,00
	Techo				
23	Techo de teja española, con Tejuelon de 1ª A, tirante de H° A°, con Isolant 2 mm.	m2	156,00	266.677,00	41.601.612,00
	Piso				
24	Contrapisos esp. 7 cm	m2	115,00	17.360,00	1.996.400,00
25	Carpeta para piso	m2	115,00	15.785,00	1.815.275,00

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC 80054076-0

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ
Gobernador

26	Cerámico en aulas y galerías. (PI 4) Esmaltado	m2	115,00	54.036,00	6.214.140,00
27	Zócalo cerámico	ml	68,00	11.990,00	815.320,00
28	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordon de ladrillo comun	m2	39,00	46.286,00	1.805.154,00
	Carpinteria de madera				
29	Puerta tablero de cedro o peterevy 0,90 x 2,10 con marcos y contramarcos en aulas (interior y exterior)	un	2,00	1.343.361,00	2.686.722,00
	Carpinteria metalica				
30	Balancin para aulas, abertura de las hojas(19cmx79cm)	m2	11,00	222.694,00	2.449.634,00
31	Vidrios de 3 mm	m2	11,00	81.453,00	895.983,00
	Instalación eléctrica				
32	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	gl	1,00	492.839,00	492.839,00
33	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnetica tipo francesa	un	3,00	175.504,00	526.512,00
34	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	bc	26,00	80.263,00	2.086.838,00
35	Fluorescente de 2 elementos y 40 wats	un	8,00	117.548,00	940.384,00
36	Fluorescente de 1 elemento y 40 wats	un	4,00	92.252,00	369.008,00
37	Ventiladores de techo	un	4,00	435.017,00	1.740.068,00
	Desague pluvial				
38	Canaletas	ml	30,00	47.222,00	1.416.660,00
39	Bajadas	ml	20,00	47.549,00	950.980,00
	Pintura				
40	Pared latex interior, con sellador y pintura a dos manos	m2	115,00	12.049,00	1.385.635,00
41	Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos	m2	60,00	14.910,00	894.600,00
42	Pared sintetico a dos manos, con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior	m2	140,00	14.779,00	2.069.060,00
43	Pintura de Techo (Tirantente de Hº Aº y Tejuelones)	m2	150,00	15.721,00	2.358.150,00
44	Barnizado de aberturas de madera	m2	22,00	14.772,00	324.984,00
45	Aberturas metálicas	m2	28,00	15.132,00	423.696,00
46	Canaletas, antióxido y pintura final.	ml	30,00	13.244,00	397.320,00
47	Bajadas , antioxido y pintura final.	ml	19,00	13.244,00	251.636,00
48	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura sintetica.	ml	15,00	15.260,00	228.900,00

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ
Gobernador

49	*Limpieza final de obra*	gl	1,00	1.914.413,00	1.914.413,00
	TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO)				**145.043.034,00**
SON GUARANIES: CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES CUARENTA Y TRES MIL TREINTA Y CUATRO. (IVA INCLUIDO)					

		LOTE N° 4			
OBRA: CONSTRUCCIÓN 2 AULAS CON TECHO DE TEJA SOBRE TIRANTE DE Hº Aº					
INSTITUCIÓN: ESCUELA BASICA Nº 6366 VIRGEN DE ASUNCION KM 10 ACARAY					
DISTRITO: CIUDAD DEL ESTE					
		(EN GUARANÍES)			
ITEMS	***DESCRIPCION***	***Unid.de Medida***	***Cant.***	***P.Unitario (Iva Incluido)***	***P. Total (IVA Incluido)***
	Trabajos preliminares				
1	Replanteo y marcación	m2	121,00	3.293,00	398.453,00
2	Nivelacion con mamposteria 0,30	gl	1,00	1.098.578,00	1.098.578,00
3	Relleno y compactación	gl	1,00	612.867,00	612.867,00
4	Cartel de Obra	m2	3,00	387.889,00	1.163.667,00
5	Excavacion p/ zapata	gl	1,00	413.971,00	413.971,00
	Estructura de H°A°				
6	Zapata de H°A° 50x50x25	m3	1,00	1.855.458,00	1.855.458,00
7	Zapata de H°A° 60x60x25	m3	1,00	1.855.458,00	1.855.458,00
8	Zapata de H°A° 100x100x25	m3	1,00	1.855.458,00	1.855.458,00
9	Pilar de H°A° 15x25x4,35	ml	44,00	127.074,00	5.591.256,00
10	Pilar de H°A° 15x30x5,25	ml	16,00	127.074,00	2.033.184,00
11	Pilar de H°A° 12x35x3,40	ml	17,00	127.074,00	2.160.258,00
12	Vigas de fundación de H°A° 20x25	ml	14,00	127.074,00	1.779.036,00
13	Vigas de fundación de H°A° 15x30	ml	51,00	127.074,00	6.480.774,00
14	Vigas asiento de tirantes de H°A° en galería 15x20	ml	19,00	127.074,00	2.414.406,00
15	Vigas cadena de H°A° 12x20	ml	46,00	127.074,00	5.845.404,00
16	Viga Principal de Hº Aº de 20x45	ml	15,00	284.930,00	4.273.950,00
17	Dado de Hº Aº 20 x 80	ml	2,00	127.074,00	254.148,00
	Mamposteria				
18	Elevación ladrillo hueco, c/dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m2	157,00	67.995,00	10.675.215,00
19	Aislación horizontal con asfalto	ml	44,00	13.910,00	612.040,00

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ
Gobernador

	Revoque: Fratachado y filtrado				
20	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado).	m2	188,00	51.574,00	9.695.912,00
21	Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado).	m2	126,00	31.798,00	4.006.548,00
22	Pizarra con recuadro de madera, color verde, tamaño (3,60m x 1,20m)	un	2,00	457.535,00	915.070,00
	Techo				
23	Techo de teja española, con Tejuelon de 1ª A, tirante de H° A°, con Isolant 2 mm.	m2	156,00	266.677,00	41.601.612,00
	Piso				
24	Contrapisos esp. 7 cm	m2	115,00	17.360,00	1.996.400,00
25	Carpeta para piso	m2	115,00	15.785,00	1.815.275,00
26	Cerámico en aulas y galerias. (PI 4) Esmaltado	m2	115,00	54.036,00	6.214.140,00
27	Zócalo cerámico	ml	68,00	11.990,00	815.320,00
28	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordon de ladrillo comun	m2	39,00	46.286,00	1.805.154,00
	Carpintería de madera				
29	Puerta tablero de cedro o peterevy 0,90 x 2,10 con marcos y contramarcos en aulas (interior y exterior)	un	2,00	1.343.361,00	2.686.722,00
	Carpintería metalica				
30	Balancin para aulas, abertura de las hojas(19cmx79cm)	m2	11,00	222.694,00	2.449.634,00
31	Vidrios de 3 mm	m2	11,00	81.453,00	895.983,00
	Instalación eléctrica				
32	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	gl	1,00	492.839,00	492.839,00
33	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnetica tipo francesa	un	3,00	175.504,00	526.512,00
34	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	bc	26,00	80.263,00	2.086.838,00
35	Fluorescente de 2 elementos y 40 wats	un	8,00	117.548,00	940.384,00
36	Fluorescente de 1 elemento y 40 wats	un	4,00	92.252,00	369.008,00
37	Ventiladores de techo	un	4,00	435.017,00	1.740.068,00
	Desague pluvial				
38	Canaletas	ml	30,00	47.222,00	1.416.660,00
39	Bajadas	ml	20,00	47.549,00	950.980,00
	Pintura				

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ
Gobernador

40	Pared latex interior, con sellador y pintura a dos manos	m2	115,00	12.049,00	1.385.635,00
41	Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos	m2	60,00	14.910,00	894.600,00
42	Pared sintetico a dos manos, con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior	m2	140,00	14.779,00	2.069.060,00
43	Pintura de Techo (Tirantente de Hº Aº y Tejuelones)	m2	150,00	15.721,00	2.358.150,00
44	Barnizado de aberturas de madera	m2	22,00	14.772,00	324.984,00
45	Aberturas metálicas	m2	28,00	15.132,00	423.696,00
46	Canaletas, antióxido y pintura final.	ml	30,00	13.244,00	397.320,00
47	Bajadas , antioxido y pintura final.	ml	19,00	13.244,00	251.636,00
48	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura sintetica.	ml	15,00	15.260,00	228.900,00
49	***Limpieza final de obra***	gl	1,00	1.914.413,00	1.914.413,00
	TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO)				**145.043.034,00**
SON GUARANIES: CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES CUARENTA Y TRES MIL TREINTA Y CUATRO. (IVA INCLUIDO)					

LOTE Nº 13					
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS					
INSTITUCIÓN: COLEGIO NACIONAL JOSE EDUVIGIS DIAZ					
DISTRITO: MBARACAYU					
(EN GUARANÍES)					
ITEMS	***DESCRIPCION***	***Unid.de Medida***	***Cant.***	***P.Unitario (Iva Incluido)***	***P. Total (IVA Incluido)***
	Trabajos preliminares				
1	Replanteo y marcación	m2	44,00	3.293	144.892
2	Nivelacion con mamposteria 0,30	gl	1,00	1.098.578	1.098.578
3	Relleno y compactación	gl	1,00	612.867	612.867
4	Cartel de Obra	m2	3,00	387.889	1.163.667
5	Excavacion p/ zapata	gl	1,00	413.971	413.971
	Estructura de H°A°				
6	Zapata de H°A° 50x50x25	m3	1,00	1.855.458	1.855.458
7	Zapata de H°A° 60x60x25	m3	1,00	1.855.458	1.855.458
8	Zapata de H°A° 100x100x25	m3	1,00	1.855.458	1.855.458
9	Pilar de H°A° 15x25x4,35	ml	13,00	127.074	1.651.962
10	Pilar de H°A° 15x30x5,25	ml	11,00	127.074	1.397.814
11	Pilar de H°A° 12x35x3,40	ml	10,00	127.074	1.270.740

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ
Gobernador

12	Vigas de fundación de H°A° 20x25	ml	10,00	127.074	1.270.740
13	Vigas de fundación de H°A° 15x30	ml	40,00	127.074	5.082.960
14	Vigas asiento de tirantes de H°A° en galería 15x20	ml	10,00	127.074	1.270.740
15	Vigas cadena de H°A° 12x20	ml	44,00	127.074	5.591.256
16	Viga Principal de H° A° de 20x45	ml	6,00	284.930	1.709.580
17	Dado de H° A° 20 x 80	ml	2,00	127.074	254.148
	Mamposteria				
18	Elevación ladrillo hueco 12x18x25 de 0,15 m c/dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m2	105,00	62.873	6.601.665
19	Aislación horizontal con asfalto	ml	35,00	13.910	486.850
	Revoque: Fratachado y filtrado				
20	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado).	m2	134,00	48.006	6.432.804
21	Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado).	m2	76,00	31.798	2.416.648
	Techo				
22	Techo de teja española, con Tejuelon de 1ª A, tirante de H° A°, con Isolant 2 mm.	m2	58,00	245.079	14.214.582
	Piso				
23	Contrapisos esp. 7 cm	m2	37,00	17.360	642.320
24	Carpeta para piso	m2	37,00	15.785	584.045
25	Cerámico en baños y galerías. (PY 4) Esmaltado	m2	37,00	52.769	1.952.453
26	Zócalo cerámico	ml	9,00	11.990	107.910
27	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordon de ladrillo comun	m2	24,00	46.286	1.110.864
	Carpinteria de madera				
28	Puerta tablero de cedro o peterevy 0,90 x 2,10 p/sanitarios con contra marcos (interior y exterior)	un	3,00	1.343.361	4.030.083
29	Puerta placa 0,60 x 1,60 p/sanitarios con contra marco (interior y exterior)	un	5,00	710.972	3.554.860
	Carpinteria metalica				
30	Balancin para aulas, abertura de las hojas(19cmx79cm)	m2	2,00	222.694	445.388
31	Vidrios de 3 mm	m2	2,00	81.453	162.906
	Instalación eléctrica				
32	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	gl	1,00	492.839	492.839
33	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnetica tipo francesa	un	3,00	175.504	526.512
34	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	bc	13,00	80.263	1.043.419

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ * Gobernador *

35	Fluorescente de 1 elemento y 40 wats	un	8,00	92.155	737.240
	Instalación sanitaria				
36	Artefactos con instalación	gl	1,00	4.717.636	4.717.636
37	Registros, 40x40x40 cm	un	2,00	188.352	376.704
38	Pozo Ciego, diámetro 1.5 m y alt. 3 m	gl	1,00	1.099.979	1.099.979
39	Cámara Séptica, 1,00x1,60x1,20 m	gl	1,00	374.858	374.858
40	Desague Cloacal	gl	1,00	336.217	336.217
41	Revestimiento de azulejos	m2	109,00	77.342	8.430.276
	Desague pluvial				
42	Canaletas	ml	11,00	47.222	519.442
43	Bajadas	ml	7,00	47.549	332.843
	Pintura				
44	Pared latex interior, con sellador y pintura a dos manos	m2	25,00	12.049	301.225
45	Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos	m2	31,00	14.910	462.210
46	Pared sintetico a dos manos. con enduido en zócalos (1.50mts) en interior y exterior	m2	45,00	14.779	665.055
47	Pintura de Techo (Tirantente de Hº Aº y Tejuelones)	m2	58,00	15.721	911.818
48	Barnizado de aberturas de madera	m2	23,00	14.772	339.756
49	Aberturas metálicas	m2	3,00	15.132	45.396
50	Canaletas, antióxido y pintura final.	ml	11,00	13.244	145.684
51	Bajadas , antioxido y pintura final.	ml	7,00	13.244	92.708
52	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura sintetica.	ml	8,00	15.260	122.080
53	***Limpieza final de obra***	gl	1,00	869.831	869.831
	TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO)				**94.187.397**

SON GUARANIES: NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE. (IVA INCLUIDO)

LOTE N° 14

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS

INSTITUCIÓN: ESCUELA BASICA Nº 3858 SAN RAFAEL KM 26 ACARAY

DISTRITO: MINGA GUAZÚ

(EN GUARANÍES)

ITEMS	DESCRIPCION	Unid.de Medida	Cant.	P.Unitario (Iva Incluido)	P. Total (IVA Incluido)
	Trabajos preliminares				
1	Replanteo y marcación	m2	44,00	3.293	144.892
2	Nivelacion con mamposteria 0,30	gl	1,00	1.098.578	1.098.578

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ
Gobernador

3	Relleno y compactación	gl	1,00	612.867	612.867
4	Cartel de Obra	m2	3,00	387.889	1.163.667
5	Excavacion p/ zapata	gl	1,00	413.971	413.971
	Estructura de H°A°				
6	Zapata de H°A° 50x50x25	m3	1,00	1.855.458	1.855.458
7	Zapata de H°A° 60x60x25	m3	1,00	1.855.458	1.855.458
8	Zapata de H°A° 100x100x25	m3	1,00	1.855.458	1.855.458
9	Pilar de H°A° 15x25x4,35	ml	13,00	127.074	1.651.962
10	Pilar de H°A° 15x30x5,25	ml	11,00	127.074	1.397.814
11	Pilar de H°A° 12x35x3.40	ml	10,00	127.074	1.270.740
12	Vigas de fundación de H°A° 20x25	ml	10,00	127.074	1.270.740
13	Vigas de fundación de H°A° 15x30	ml	40,00	127.074	5.082.960
14	Vigas asiento de tirantes de H°A° en galería 15x20	ml	10,00	127.074	1.270.740
15	Vigas cadena de H°A° 12x20	ml	44,00	127.074	5.591.256
16	Viga Principal de H° A° de 20x45	ml	6,00	284.930	1.709.580
17	Dado de H° A° 20 x 80	ml	2,00	127.074	254.148
	Mamposteria				
18	Elevación ladrillo hueco 12x18x25 de 0,15 m c/dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m2	105,00	62.873	6.601.665
19	Aislación horizontal con asfalto	ml	35,00	13.910	486.850
	Revoque: Fratachado y filtrado				
20	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado).	m2	134,00	48.006	6.432.804
21	Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado).	m2	76,00	31.798	2.416.648
	Techo				
22	Techo de teja española, con Tejucion de 1ª A, tirante de Hº Aº, con Isolant 2 mm.	m2	58,00	245.079	14.214.582
	Piso				
23	Contrapisos esp. 7 cm	m2	37,00	17.360	642.320
24	Carpeta para piso	m2	37,00	15.785	584.045
25	Cerámico en baños y galerías. (PY 4) Esmaltado	m2	37,00	52.769	1.952.453
26	Zócalo cerámico	ml	9,00	11.990	107.910
27	Guarda Obra Baldoseón de Hormigón con contrapiso y cordon de ladrillo comun	m2	24,00	46.286	1.110.864
	Carpinteria de madera				
28	Puerta tablero de cedro o peterevy 0,90 x 2,10 p/sanitarios con contra marcos (interior y exterior)	un	3,00	1.343.361	4.030.083
29	Puerta placa 0,60 x 1,60 p/sanitarios con contra marco (interior y exterior)	un	5,00	710.972	3.554.860

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ * Gobernador *

	Carpinteria metalica				
30	Balancin para aulas, abertura de las hojas(19cmx79cm)	m2	2,00	222.694	445.388
31	Vidrios de 3 mm	m2	2,00	81.453	162.906
	Instalación eléctrica				
32	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	gl	1,00	492.839	492.839
33	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnetica tipo francesa	un	3,00	175.504	526.512
34	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalizaciòn)	bc	13,00	80.263	1.043.419
35	Fluorescente de 1 elemento y 40 wats	un	8,00	92.155	737.240
	Instalación sanitaria				
36	Artefactos con instalación	gl	1,00	4.717.636	4.717.636
37	Registros, 40x40x40 cm	un	2,00	188.352	376.704
38	Pozo Ciego, diámetro 1,5 m y alt. 3 m	gl	1,00	1.099.979	1.099.979
39	Cámara Séptica, 1,00x1,60x1,20 m	gl	1,00	374.858	374.858
40	Desague Cloacal	gl	1,00	336.217	336.217
41	Revestimiento de azulejos	m2	109,00	77.342	8.430.278
	Desague pluvial				
42	Canaletas	ml	11,00	47.222	519.442
43	Bajadas	ml	7,00	47.549	332.843
	Pintura				
44	Pared latex interior, con selledor y pintura a dos manos	m2	25,00	12.049	301.225
45	Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos	m2	31,00	14.910	462.210
46	Pared sintetico a dos manos, con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior	m2	45,00	14.779	665.055
47	Pintura de Techo (Tirantente de Hº Aº y Tejuelones)	m2	58,00	15.721	911.818
48	Barnizado de aberturas de madera	m2	23,00	14.772	339.756
49	Aberturas metálicas	m2	3,00	15.132	45.396
50	Canaletas, antióxido y pintura final.	ml	11,00	13.244	145.684
51	Bajadas , antioxido y pintura final.	ml	7,00	13.244	92.708
52	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura sintetica.	ml	8,00	15.260	122.080
53	***Limpieza final de obra***	gl	1,00	869.831	869.831
	TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO)				**94.187.397**

SON GUARANIES: NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE. (IVA INCLUIDO)

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

Gobernador

LOTE Nº 15

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS

INSTITUCIÓN: ESCUELA BASICA Nº 3857 DIVINO MAESTRO
DISTRITO: MINGA GUAZÚ

(EN GUARANÍES)

ITEMS	DESCRIPCION	Unid.de Medida	Cant.	P.Unitario (Iva Incluido)	P. Total (IVA Incluido)
	Trabajos preliminares				
1	Replanteo y marcación	m2	44,00	3.293	144.892
2	Nivelacion con mamposteria 0,30	gl	1,00	1.098.578	1.098.578
3	Relleno y compactación	gl	1,00	612.867	612.867
4	Cartel de Obra	m2	3,00	387.889	1.163.667
5	Excavacion p/ zapata	gl	1,00	413.971	413.971
	Estructura de H°A°				
6	Zapata de H°A° 50x50x25	m3	1,00	1.855.458	1.855.458
7	Zapata de H°A° 60x60x25	m3	1,00	1.855.458	1.855.458
8	Zapata de H°A° 100x100x25	m3	1,00	1.855.458	1.855.458
9	Pilar de H°A° 15x25x4,35	ml	13,00	127.074	1.651.962
10	Pilar de H°A° 15x30x5,25	ml	11,00	127.074	1.397.814
11	Pilar de H°A° 12x35x3,40	ml	10,00	127.074	1.270.740
12	Vigas de fundación de H°A° 20x25	ml	10,00	127.074	1.270.740
13	Vigas de fundación de H°A° 15x30	ml	40,00	127.074	5.082.960
14	Vigas asiento de tirantes de H°A° en galeria 15x20	ml	10,00	127.074	1.270.740
15	Vigas cadena de H°A° 12x20	ml	44,00	127.074	5.591.256
16	Viga Principal de H° A° de 20x45	ml	6,00	284.930	1.709.580
17	Dado de H° A° 20 x 60	ml	2,00	127.074	254.148
	Mamposteria				
18	Elevación ladrillo hueco 12x18x25 de 0,15 m c/dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	m2	105,00	62.873	6.601.665
19	Aislación horizontal con asfalto	ml	35,00	13.910	486.850
	Revoque: Fratachado y filtrado				
20	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado).	m2	134,00	48.006	6.432.804
21	Paredes exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado).	m2	76,00	31.798	2.416.648
	Techo				
22	Techo de teja española, con Tejuelon de 1ª A, tirante de H° A°, con Isolant 2 mm.	m2	58,00	245.079	14.214.582
	Piso				
23	Contrapisos esp. 7 cm	m2	37,00	17.360	642.320

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ
Gobernador

24	Carpeta para piso	m2	37,00	15.785	584.045
25	Cerámico en baños y galerías. (PY 4) Esmaltado	m2	37,00	52.769	1.952.453
26	Zócalo cerámico	ml	9,00	11.990	107.910
27	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordon de ladrillo comun	m2	24,00	46.286	1.110.864
	Carpintería de madera				
28	Puerta tablero de cedro o peterevy 0,90 x 2,10 p/sanitarios con contra marcos (interior y exterior)	un	3,00	1.343.361	4.030.083
29	Puerta placa 0,60 x 1,60 p/sanitarios con contra marco (interior y exterior)	un	5,00	710.972	3.554.860
	Carpintería metalica				
30	Balancin para aulas, abertura de las hojas(19cmx79cm)	m2	2,00	222.694	445.388
31	Vidrios de 3 mm	m2	2,00	81.453	162.906
	Instalación eléctrica				
32	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	gl	1,00	492.839	492.839
33	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnetica tipo francesa	un	3,00	175.504	526.512
34	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	bc	13,00	80.263	1.043.419
35	Fluorescente de 1 elemento y 40 wats	un	8,00	92.155	737.240
	Instalación sanitaria				
36	Artefactos con instalación	gl	1,00	4.717.636	4.717.636
37	Registros. 40x40x40 cm	un	2,00	188.352	376.704
38	Pozo Ciego, diámetro 1,5 m y alt. 3 m	gl	1,00	1.099.979	1.099.979
39	Cámara Séptica, 1,00x1,60x1,20 m	gl	1,00	374.858	374.858
40	Desague Cloacal	gl	1,00	336.217	336.217
41	Revestimiento de azulejos	m2	109,00	77.342	8.430.278
	Desague pluvial				
42	Canaletas	ml	11,00	47.222	519.442
43	Bajadas	ml	7,00	47.549	332.843
	Pintura				
44	Pared latex interior, con sellador y pintura a dos manos	m2	25,00	12.049	301.225
45	Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos	m2	31,00	14.910	462.210
46	Pared sintetico a dos manos, con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior	m2	45,00	14.779	665.055
47	Pintura de Techo (Tirante de Hº Aº y Tejuelones)	m2	58,00	15.721	911.818

Perez & Agnayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

Gobernador

48	Barnizado de aberturas de madera	m2	23,00	14.772	339.756
49	Aberturas metálicas	m2	3,00	15.132	45.396
50	Canaletas, antióxido y pintura final.	ml	11,00	13.244	145.684
51	Bajadas , antioxido y pintura final.	ml	7,00	13.244	92.708
52	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura sintetica.	ml	8,00	15.260	122.080
53	***Limpieza final de obra***	gl	1,00	869.831	869.831
TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO)					**94.187.397**
SON GUARANIES: NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE. (IVA INCLUIDO)					

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

La obra de Construcción de Aulas y Sanitarios en Los Distritos de Iruña, Ciudad del Este, Mbaracayu y Minga Guazu, son los detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

Anticipo No aplica

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

Anticipo No aplica

El porcentaje de la garantía de cumplimiento de contrato será del 10% por ciento sobre el monto total contratado.----------

El periodo de validez de la garantía será por un plazo de 180 días.----------
Las demás pólizas deberán ser presentadas de acuerdo a lo establecido en la CGC 6.3.2 del pliego de bases y condiciones.----------

11. MULTAS (Art. 37 i, LEY N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato:
0,01 % del monto del contrato por cada día de atraso en la ejecución de la obra.
Monto máximo de las multas: 10% del monto del contrato.

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ
Gobernador

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
La obra de Construcción de Aulas y Sanitarios en los Distritos de Iruña, Ciudad del Este, Mbaracayu y Minga Guazu.----------

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051.----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Ciudad del Este, República del Paraguay.----------

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 10 , días del mes abril del año 2013.----------

POR LA GOBERNACIÓN DEL ALTO PARANÁ

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ Gobernador

ING. JOSE DE LOS SANTOS SANCHEZ
CIN°. 1.443.246.-
GOBERNADOR

FIRMADO POR CONSTRUCTORA PEREZ & AGUAYO S.R.L.

LIC. HUGO ORLANDO AGUAYO OVELAR
CIN°. 2.975.090
CONTRATISTA

Perez & Aguayo S.R.L.
RUC: 80054076-0