CONTRATO N° 16/2019

Entre la Municipalidad de Villeta, domiciliada en Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **TEODOSIO GÓMEZ IBÁÑEZ**, con **Cédula de Identidad N° 657.960**, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **UNIPERSONAL RC SERVICIOS GENERALES Y OBRAS, RUC N° 1482653-4**, domiciliada en la calle Boquerón e/ Gral. Díaz, Ciudad de Villeta, República del Paraguay, representada en este acto por **ROBERTO CARLOS CABALLERO OLMEDO, con Cédula de Identidad N° 1.482.653**, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO
"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO PÉTREA EN LA ZONA URBANA DE LA CIUDAD DE VILLETA"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Garantía de Cumplimiento de Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 366.469.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 14/2019, convocado por la Municipalidad de VILLETA, según Resolución I.M.V. Nº 492/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M.V. N° 584/2019.

Servicios Generales y Obras Civiles
de Roberto C. Caballero

MUNICIPALIDAD DE VILLETA • SECRETARIA GENERAL •

MUNICIPALIDAD MUNICIPAL VILLETA

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el diecinueve de julio del año dos mil diecinueve, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131701-002	CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN CALLE INTERNA DE VIVIENDAS DE CONAVI - BARRIO SAN MARTÍN - VILLETA.	Unidad Medida Global	1		
1.1		Cartel de obra	Unidad	1	694.782	694.782
1.2		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	630	793	499590
1.3		Preparación de terreno para empedrado	Metros cuadrados	630	797	502.110
1.4		Provisión y colocación de cordón Hº: altura de cordón 40 cm, longitud 50 cm, espesor 7cm.	Metro lineal	180	16.974	3055320
1.5		Colchón de arena para empedrado. Espesor promedio 20 cm.	Metros cuadrados	630	11.507	7.249.410
1.6		Piedra tipo basáltica maceada libre de descomposición	Metros cuadrados	630	17.505	11028150
1.7		Construcción de pavimento tipo empedrado (MO)	Metros cuadrados	630	17.908	11.282.040
1.8		Relleno para compactación triturada 7a	Metros cuadrados	630	1.936	1219680
1.9		Compactación mecánica con plancha vibro compactadora	Metros cuadrados	630	1.993	1.255.590
1.10		Limpieza final y retiro de escombros	Metro lineal	180	1.976	355.680
2	72131701-002	CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN CALLE SIN NOMBRE ENTRE MCAL. LÓPEZ Y CARLOS A. LÓPEZ - BARRIO SAN JORGE - VILLETA.	Unidad Medida Global	1		
2.1		Cartel de obra	Unidad	2	694.782	1.389.564
2.2		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	875	793	693.875
2.3		Preparación de terreno para empedrado	Metros cuadrados	875	797	697.375
2.4		Provisión y colocación de cordón Hº: altura de cordón 40 cm, longitud 50 cm, espesor 7cm.	Metro lineal	250	16.974	4.243.500
2.5		Colchón de arena para empedrado. Espesor promedio 20 cm.	Metros cuadrados	875	11.507	10.068.625
2.6		Piedra tipo basáltica maceada libre de descomposición	Metros cuadrados	875	17.505	15.316.875
2.7		Construcción de pavimento tipo empedrado (MO)	Metros cuadrados	875	17.908	15.669.500
2.8		Relleno para compactación triturada 7a	Metros cuadrados	875	1.936	1.694.000

RC Servicios Generales y Obras Civiles
de Roberto C. Caballero O.

MUNICIPALIDAD DE VILLETA • SECRETARIA GENERAL •

INTENDENCIA MUNICIPAL VILLETA

2.9		Compactación mecánica con plancha vibro compactadora	Metros cuadrados	875	1.993	1.743.875
2.10		Limpieza final y retiro de escombros	Metro lineal	250	1.976	494.000
3	72131701-002	**CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN AVDA. JOVENES POR LA DEMOCRACIA C/ VIRGEN DEL ROSARIO - BARRIO SAN JORGE - VILLETA**	**Unidad Medida Global**	**1**		
3.1		Cartel de obra	Unidad	1	694.782	694.782
3.2		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	1.226	793	972.218
3.3		Preparación de terreno para empedrado	Metros cuadrados	1.226	797	977.122
3.4		Provisión y colocación de cordón Hº: altura de cordón 40 cm, longitud 50 cm, espesor 7cm.	Metro lineal	324	16.974	5.499.576
3.5		Colchón de arena para empedrado. Espesor promedio 20 cm.	Metros cuadrados	1.226	11.507	14.107.582
3.6		Piedra tipo basáltica maceada libre de descomposición	Metros cuadrados	1.226	17.505	21.461.130
3.7		Construcción de pavimento tipo empedrado (MO)	Metros cuadrados	1.226	17.908	21.955.208
3.8		Relleno para compactación triturada 7a	Metros cuadrados	1.226	1.936	2.373.536
3.9		Compactación mecánica con plancha vibro compactadora	Metros cuadrados	1.226	1.993	2.443.418
3.10		Limpieza final y retiro de escombros	Metro lineal	316	1.976	624.416
					Precio Total	**160.262.529**

SON GUARANIES: CIENTO SESENTA MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE.

7. LA MONEDA, FORMAS Y CONDICIONES DE PAGO:

MONEDA: GUARANÍES.

CONDICIONES DE PAGO: CONTRA CERTIFICADO, el primer pago podrá ser luego del avance aproximadamente del 50% de ejecución de la obra y el otro pago será luego de la terminación total de la obra. Los pagos se realizarán una vez aprobado los certificados por la Dirección de Obras. Y para el último pago se requerirá también, además del certificado de avance final; la Recepción Provisoria de la Obra, la que será a la culminación total de la obra.

LA CONDICIÓN DE PAGO SERÁ LA SIGUIENTE: EL CONTRATISTA para acceder al cobro deberá contar con el certificado de obras aprobado por la Dirección de Obras, en caso del pago final indefectiblemente deberá tener la recepción provisoria de los trabajos

PLAZO DE PAGO: Dentro de los 10 días, desde la presentación de la factura.

RC Servicios Generales y Obras Civiles
de Roberto C. Caballero O.

MUNICIPALIDAD DE VILLETA • SECRETARIA GENERAL •

INTENDENCIA MUNICIPAL • VILLETA •

DOCUMENTOS REQUERIDOS:

a) Nota de solicitud de cobro dirigido al Intendente de la Municipalidad de Villeta.
b) La factura crédito.
c) Planilla de certificado de obras aprobado por la Dirección de Obras, y en su caso el certificado de recepción provisoria expedido por la Dirección de Obras.
d) Pago de la última Declaración Jurada de IVA y Certificado de CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO.
e) Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social (IPS).

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El periodo de ejecución de los trabajos es de **30 (TREINTA) días**, desde la Orden de Inicio de Obras, éste inicio de obras se entregará a más tardar dentro de los ocho días de la firma de contrato.

La ejecución de los trabajos se llevará a cabo en las siguientes direcciones:

Nº	Dirección	Metros cuadrados a construir
1	CALLE INTERNA DE VIVIENDAS DE CONAVI – BARRIO SAN MARTÍN – VILLETA.	630
2	CALLE SIN NOMBRE ENTRE MCAL. LÓPEZ Y CARLOS A. LÓPEZ – BARRIO SAN JORGE – VILLETA.	875
3	AVDA. JOVENES POR LA DEMOCRACIA C/ VIRGEN DEL ROSARIO – BARRIO SAN JORGE – VILLETA.	1226

CARTEL DE OBRAS:

El cartel de obra se deberá colocar en un lugar visible desde la vía pública y deberá contener mínimamente cuanto sigue:

1. ID y la descripción del llamado
2. Nombre de la Contratante
3. Datos completos del responsable de la obra
4. Superficie del terreno
5. Superficies máximas y mínimas edificables
6. Tiempo de inicio, duración, finalización y plazo de garantía de la obra
7. El "código de respuesta rápida" o código QR.

LIBRO DE OBRAS: A los efectos del control de la obra, EL CONTRATISTA proveerá un LIBRO DE OBRAS, cuyas páginas serán foliadas en un original y dos copias. El original y la copia corresponderán al contratista, por lo que su custodia queda a su entera responsabilidad, debiendo este permanecer en el lugar de obras de manera que el fiscal tenga acceso a la misma. En dicho libro de obras, EL CONTRATISTA Y EL FISCAL dejarán constancia del control de todos los trabajos desde la preparación del trabajo hasta la recepción definitiva.

RC Servicios Generales y Obras Civiles
de Roberto C. Caballero O.

MUNICIPALIDAD DE VILLETA • SECRETARIA GENERAL •

INTENDENCIA MUNICIPAL • VILLETA

LA RECEPCIÓN PROVISORIA: se otorgará a la culminación de la obra, y
LA RECEPCIÓN DEFINITIVA: a los 30 (treinta) días de la recepción provisoria.

FONDO DE REPARO: Del monto de pago de cada certificado, la Contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los plazos establecidos en el Artículo 39 de la Ley N° 2051/03.
Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la Contratante emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03).
El contratista deberá garantizar el cumplimiento del contrato, a través de: a) Garantía Bancaria y/o b) Póliza de Seguros de fiel cumplimiento. Esta garantía deberá ser del 10% del monto total del contrato, con un periodo de validez de noventa días y deberá presentar a más tardar dentro de los diez días calendarios siguientes a la firma del contrato. ART. 39 inc. C de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.
Además, se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación y con vigencia desde el día siguiente de la firma del contrato hasta la recepción definitiva:
Seguro contra daños a terceros, por el siguiente monto G. 5.000.000 (guaraníes cinco millones)
Seguro contra accidentes de trabajo, por el siguiente monto G. 5.000.000 (guaraníes cinco millones)
Seguro contra los riesgos en la Zona de Obras, por el siguiente monto G. 5.000.000 (guaraníes cinco millones).

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. En el caso de que el contratista no ejecutare los trabajos en los plazos fijados en el contrato, pagará a la Municipalidad, en concepto de multa, por cada día de atraso, la suma equivalente al 0,05% (cero coma cero cinco por ciento) del valor total del contrato. La aplicación de esta multa es independiente a la ejecución de la Garantía del Fiel Cumplimiento y de Anticipo y del derecho de la Municipalidad a eventuales reclamaciones por daños y perjuicios como consecuencia del atraso. El monto total de las multas no sobrepasará el diez por ciento (10%) del monto del contrato, es decir hasta alcanzar el monto de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO PÉTREA EN LA ZONA URBANA DE LA CIUDAD DE VILLETA".

UOC Servicios Generales y Obras Civiles
de Roberto C. Caballero C.

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
SECRETARIA GENERAL

INTENDENCIA MUNICIPAL
VILLETA

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Todo litigio, controversia o reclamación que surja del presente Contrato o que tenga relación con el presente Contrato, será resuelto por el procedimiento de Advenimiento contemplado en el Título Octavo, Capítulo Segundo de la Ley 2051/03, agotado y de no resolverse mediante este procedimiento, se recurrirá a los Tribunales de la República, estableciéndose para el efecto el de la Ciudad de J.A. SALDIVAR, Republica del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Villeta, República del Paraguay, a los diecinueve días del mes de julio del año dos mil diecinueve.

MUNICIPALIDAD DE VILLETA SECRETARIA GENERAL

LIC. FANNY RAQUEL ESCOBAR
SECRETARIA GENERAL

INTENDENCIA MUNICIPAL VILLETA

TEODOSIO GOMEZ IBAÑEZ
INTENDENTE MUNICIPAL

ROBERTO CABALLERO
RC SERVICIOS GENERALES
CONTRATISTA

RC Servicios Generales y Obras Civiles
de Roberto C. Caballero O.