CONTRATO 04/2017

Entre Municipalidad de Mcal. Francisco S. López., domiciliada en Mcal. Francisco S. López., República del Paraguay, representada para este acto por NESTOR MARTINEZ BERNAL, con Cédula de Identidad N° 2.355.323, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCCIONES TAI, domiciliada en Coronel Oviedo, Caaguazú, República del Paraguay, representada en este acto por ANASTACIO VICENTE MENDOZA, con Cédula de Identidad N° 1.405.340, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, incividualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El presente contrato tendrá por objeto regular las relaciones entre LA CONTRATANTE y EL CONTRATISTA con relación a la obra "CONSTRUCCIÓN DE CAPILLA SAN LORENZO- SEGUNDA ETAPA"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 322116.

Municipalidad de Mcal. Francisco S. López • Secretaría General •

Construcciones TAI
de Anastacio Vicente Mendoza Rey
Tel: (0521) 201864 (0971) 445510
Cnel. Oviedo - P'Y.

MUNICIPALIDAD DE MCAL. F. S. LOPEZ
INTENDENCIA

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 Inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 02/2017, convocado por la UOC Municipalidad de Mcal. Francisco S. López., según resolución N° 34/2017. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 46/2017.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma de este contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Nº	Código de Catalogo	Descripcion trabajos a realizar	unidad de medida	Cantidad	P. Unitario	P. Total
1	72131601-008	Revoque de paredes a una capa	m2	450	40.000	18.000.000
2	72131601-008	Revoque de nivelación con hidrofugo	m2	40	50.000	2.000.000
3	72131601-008	Relleno y compactacón	m3	100	70.000	7.000.000
4	72131601-009	Contrapiso	m2	143	35.000	5.005.000
5	72131601-009	Carpeta alisada para base de piso	m2	143	25.000	3.575.000
6	72131601-009	Piso de ceramica esmaltada	m2	143	80.000	11.440.000
7	72131601-009	Zocalo	ml.	62	22.000	1.364.000
8	72131601-009	Escalones para Altar	ml.	8	80.000	640.000
9	72131601-009	Gradas para entrada	ml.	32	80.000	2.560.000
10	72131601-009	Vidrios para Balancines	m2	25,8	150.000	3.870.000
11	72131601-001	Provisión de artefactos eléctricos	gl	1	3.500.000	2.726.000
12	72131601-001	Instalaciones Electrica en Gral.	global.	1	3.500.000	3.500.000
13	72131601-012	Pintura al Latex de Paredes	m2	450	25.000	11.250.000
14	72131601-008	Canaleta	ml.	46	70.000	3.220.000
15	72131601-008	Bajada de canaleta	ml.	40	70.000	2.800.000
16	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas	ml.	70	15.000	1.050.000
17	72131601-007	Cruz de hierro sobre el techo	unidad	1	1.000.000	1.000.000

Municipalidad de Mcal. Francisco S. López • Secretaría General

Construcciones TAI

MUNICIPALIDAD DE MCAL. F. S. LOPEZ INTENDENCIA

18	72131601-013	Cartel de Obras	global.	1	1.000.000	1.000.000
19	72131601-013	Limpieza final	global.	1	1.000.000	1.000.000
		TOTAL I.V.A INCLUIDO				83.000.000

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de la obra es de 60 (sesenta) días. En la Compañía San Lorenzo Distrito de Mcal. Francisco S. López.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Las obras se ejecutarán de acuerdo a las Especificaciones Técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Municipalidad de Mcal. Francisco S. López - Secretaría General

Construcciones TAI
de Anastacio Vicente Mendoza Rey
Tel: (0521) 201864 (0971) 445510
Cnel. Oviedo - PY.

Municipalidad de Mcal. Francisco S. López - Intendencia

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
[Si se acuerda el arbitraje puede agregarse la siguiente cláusula]

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Mcal. Francisco S. López, República del Paraguay, a los 20 dias del mes de febrero del 2017

Por y en nombre de la Contratante:

Municipalidad de Mcal. Francisco S. López • Secretaría General •

HECTOR RAUL ALVAREZ
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE MCAL. F. S. LOPEZ INTENDENCIA

NESTOR FAVIAN MARTINEZ
Intendente Municipal

Por y en nombre del Contratista:

ANASTACIO MENDOZA REY
Construcciones TAI

Construcciones TAI
de Anastacio Vicente Mendoza Rey
Tel: (0521) 201864 (0971) 445510
Cnel. Oviedo - PY.