CONTRATO Nº 12/2017
CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2017
"Construcción de Aula para Pre Escolar de 5,80 x 6,80 m con baño y galería y construcción de SS.HH. sexado de 4,40 x 6,15 m en la Escuela Básica Nº 214 Mariscal Francisco Solano López de la ciudad de Eusebio Ayala" – IDNº 332196

Entre la MUNICIPALIDAD Eusebio Ayala, domiciliada en Avda. Independencia Nacional esq. Tte. Rojas Silva, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **ELADIO GIRETT AQUINO**, con Cédula de Identidad N° 1.489.277, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **BAEZ CONSTRUCCIONES** con RUC Nº 780895-0 domiciliada en calle Julia M. Cueto de Estigarribia de la Ciudad de Eusebio Ayala, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **LEANDRO BÁEZ MARTÍNEZ**, con Cédula de Identidad N° 780.895, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA PRE ESCOLAR DE 5,80 X 6,80 M CON BAÑO Y GALERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. SEXADO DE 4,40 X 6,15 M EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 214 MARISCAL FRANCISCO SOLANO LÓPEZ DE LA CIUDAD DE EUSEBIO AYALA** ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Construcción de aula para pre escolar de 5,80 x 6,80 m con baño y galería y construcción de SS.HH. sexado de 4,40 x 6,15 m en la Escuela Básica Nº 214 Mariscal Francisco Solano López de la ciudad de Eusebio Ayala.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Pólizas de seguro exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria

BAEZ Construcciones
Albañilería - Hormigonado - Emboscado
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO
Cel. 0981-865368 - Eusebio Ayala - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA INTENDENCIA MUNICIPAL

vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 332196.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Concurso de Ofertas Nº 03/2017, convocado por la Municipalidad de Eusebio Ayala, según Resolución Municipal Nº 1891/2017 abalada por Resolución de la Junta Municipal Nº 389/2017. La adjudicación fue realizada por Resolución Municipal Nº 2043/2017 y abalada por Resolución de la Junta Municipal Nº 426/2017.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma de mismo, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Ítems del llamado Construcción de aula para pres escolar de 5.80x6.80 con baño y galería y construcción de SSHH sexado de 4.40x6.15 en la Escuela Básica Nº 214 Mcal. Francisco Solano López del Barrio Gral. Caballero con ID: 332196

Lote Total, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	72131601-002	Preparación de obra	Unidad Medida Global	1		**895.290**
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	81,39	4.000	325.560
1.2		Replanto	Metros cuadrados	81,39	7.000	569.730
2	72131601-003	Cimiento	Metros cúbicos	17,26		**6.213.600**
2.1		Excavación de y carga de cimiento	Metros cúbicos	17,26	360.000	6.213.600
3	72131601-004	Estructura de Hormigón Armado	Unidad Medida Global	1		**12.942.500**
3.1		Viga y dados de Hormigón Armado	Unidad Medida Global	1	6.800.000	6.800.000
3.2		Encadenado de Hormigón Armado	Metros cúbicos	3,15	1.950.000	6.142.500
4	72131601-005	Muro de nivelación h=0.50	Unidad Medida Global	1		**3.510.500**
4.1		de 0,30 m de ancho	Metros cuadrados	17,15	130.000	2.229.500
4.2		de 0,45 m de ancho	Metros cuadrados	6,1	210.000	1.281.000
5	72131601-009	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	32,3	-	**2.196.400**

BAEZ Construcciones
Albañilería - Hormigonado - Emboquillado
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO
Cel. 0981-865368 - Eusebio Ayala - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA - SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA - INTENDENCIA MUNICIPAL

5.1		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	32,3	68.000	2.196.400
6	72131601-006	Aislación	Unidad Medida Global	1		**576.300**
6.1		de 0.15 m de ancho	Metros cuadrados	8,43	30.000	252.900
6.2		de 0,30 m de ancho	Metros cuadrados	4,2	39.500	165.900
6.3		de canteros	Metros cuadrados	5,25	30.000	157.500
7	72131601-005	Muro de elevación	Unidad Medida Global	1		**13.344.261**
7.1		de 0,30 m de ancho a revocar	Metros cuadrados	19,52	143.800	2.806.976
7.2		de 0,15 m de ancho de ladrillo común a revocar	Metros. cuadrados	39,4	72.000	2.836.800
7.3		de 0,30 m de ancho visto a una cara de ladrillo común	Metros cuadrados	25,62	157.000	4.022.340
7.4		de 0,15 m de ancho visto a una cara de ladrillos comunes con cantero-parapeto	Metros cuadrados	20,4	143.800	2.933.520
7.5		envarillado bajo abertura 2/8 por hilada (2 hilada)	Metro lineal	40,25	18.500	744.625
8	72131601-015	Pilar	Metros	9		**1.791.000**
8.1		Pilares de 45x45 cm de ladrillo común para revocar	Metros	9	199.000	1.791.000
9	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Unidad Medida Global	1		**32.145.690**
9.1		de tejas y tejuelones prensados a maquina	Metros cuadrados	110,15	264.600	29.145.690
9.2		viga de madera y planchuela en galería	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
10	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1		**4.789.116**
10.1		de paredes interiores y exteriores a una capa	Metros cuadrados	154	18.500	2.849.000
10.2		de pilares de mampostería	Metro lineal	12	36.600	439.200
10.3		de viga cumbrera de hormigón armado	Metros	15,46	77.100	1.191.966
10.4		de nivelación	Metros cuadrados	16,7	18.500	308.950

BAEZ Construcciones
Albañilería - Hormigonado - Empedrado
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO
Cel. 0981-865368 - Eusebio Ayala - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA - SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA - INTENDENCIA MUNICIPAL

11	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	77,35		**2.923.830**
11.1		Contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	77,35	37.800	2.923.830
12	72131601-009	Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	77,35		**7.735.000**
12.1		piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	77,35	100.000	7.735.000
13	72131601-009	Zócalo calcáreo	Metros	41,05		**911.310**
13.1		zócalo calcáreo	Metros	41,05	22.200	911.310
14	72131601-010	Aberturas de madera	Unidad Medida Global	1		**1.121.500**
14.1		de marco de 0.15 y puertas de 0.70 x2.10 tablero	Metros	1	1.121.500	1.121.500
15	72131601-010	Aberturas metálica	Unidad Medida Global	1		**5.752.500**
15.1		Marco y puerta 1,10 x2.50 (2 hojas)	Unidad	1	1.715.000	1.715.000
15.2		Ventanas tipo balancín	Metros cuadrados	17	237.500	4.037.500
16	72131601-008	Alfeizar de ventana	Unidad Medida Global	1		**1.376.975**
16.1		de ladrillos comunes curvos a sardinel en cantero	Metros	2,5	183.750	459.375
16.2		alfeizar de ventana con revoque 1:3 de cemento y arena	Metros	49,6	18.500	917.600
17	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1		**7.469.645**
17.1		de paredes al látex	Metros cuadrados	131,14	17.200	2.255.608
17.2		de abertura de madera al barniz	Metros cuadrados	3,36	14.000	47.040
17.3		de viga cumbrera y galería al látex	Metros cuadrados	15,46	17.200	265.912
17.4		de maderamen y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	110,15	17.600	1.938.640
17.5		de revoque común al látex, exterior color mostaza	Metros cuadrados	52,36	17.200	900.592
17.6		de abertura metálica con pintura sintética: balancines y puerta de acceso	Metros cuadrados	43,45	28.100	1.220.945

BAEZ Construcciones
Albañilería - Hormigonado - Empedrado
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO
Cel. 0981-865658 - Eusebio Ayala - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA INTENDENCIA MUNICIPAL

17.7		de mampostería visto común enrazado al látex color vino	Metros cuadrados	48,89	17.200	840.908
18	72131601-008	Revestimiento azulejado	Metros cuadrados	19,5		**1.012.050**
18.1		revestimiento de azulejado	Metros cuadrados	19,5	51.900	1.012.050
19	72131601-010	Vidrios dobles en aberturas	Metros cuadrados	16,77		**1.492.530**
19.1		Vidrios dobles en aberturas	Metros cuadrados	16,77	89.000	1.492.530
20	72131601-001	Instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global	1		**3.800.000**
20.1		Instalación eléctrica: tablero secciónale, llaves termo magnéticas, circuito, toma corriente y puntos de encendido	Unidad Medida Global	1	3.800.000	3.800.000
21	72131601-001	Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	1		**2.500.000**
21.1		Artefactos eléctricos artefactos de 2x40w, 4 artefactos fluorescentes de 1x40w, 2 ventiladores de techo	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
22	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1		**10.687.000**
22.1		Extensión de cañerías de agua corriente y desagüe cloacal para baño alumnos, accesorios y registros de inspección	Unidad Medida Global	1	2.650.000	2.650.000
22.2		Artefactos sanitarios: 2 inodoros con cisterna alta	Unidad Medida Global	1	1.650.000	1.650.000
22.3		Lavatorio colocado en mesada: 3 unidades	Unidad Medida Global	1	1.102.500	1.102.500
22.4		cámara séptica de 1.90 x 1.15 m - profundidad = 1.00 m	Unidad	1	1.984.500	1.984.500
22.5		Pozo ciego de 2m de diámetro y 2,50 de profundidad	Unidad	1	3.300.000	3.300.000
23	72131601-005	Construcción de mesada azulejada de 1,80 x 0.50 x 0.70 m	Unidad Medida Global	1		**525.000**
23.1		Construcción de mesada azulejada de 1,80 x 0.50 x 0.70 m	Unidad Medida Global	1	525.000	525.000
24	72131601-008	Pizarrón móvil y mampara para área de descanso	Unidad Medida Global	1		**1.050.000**
46.1		Pizarrón móvil y mampara para área de descanso - Aula pre escolar	Unidad Medida Global	1	1.050.000	1.050.000
25	72131601-005	Rampa de mampostería con alisada ranurada	Unidad Medida Global	1		**1.400.000**

BAEZ Construcciones
Albañilería - Hormigonado - Embetrado
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO
Cel. 0981-985368 - Eusebio Ayala - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA · SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA · INTENDENCIA MUNICIPAL

24.1		rampa de mampostería con alisada	Unidad Medida Global	1	1.400.000	1.400.000
26	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1		**525.000**
25.1		Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	525.000	525.000
27	72131601-002	Preparación de obra - Construcción de SSHH Sexado	Unidad Medida Global	1		**280.485**
26.1		Limpieza preparación del terreno	Metros cuadrados	27,1	3.750	101.625
26.2		Replanteo	Metros cuadrados	27,1	6.600	178.860
28	72131601-003	Cimiento - Construcción de SSHH Sexado	Metros cúbicos	10		**3.600.000**
27.1		Excavación y carga de cimiento con piedra bruta colocada	Metros cúbicos	10	360.000	3.600.000
29	72131601-004	Estructura de hormigón armado: encadenado de hormigón armado - Construcción de SSHH Sexado	Metros cúbicos	2,4		**3.741.360**
28.1		Estructura de hormigón armado: Encadenado de hormigón armado	Metros cúbicos	2,4	1.558.900	3.741.360
30	72131601-009	Relleno y apisonado de interiores - Construcción de SSHH Sexado	Metros cúbicos	8,5		**561.000**
29.1		Rellenos y apisonado de interiores	Metros cúbicos	8,5	66.000	561.000
31	72131601-005	Muro de nivelación de 0,30 m - Construcción de SSHH Sexado	Metros cuadrados	12,2		**1.518.900**
30.1		Muros de nivelación de 0,30m	Metros cuadrados	12,2	124.500	1.518.900
32	72131601-006	Aislación asfáltica de paredes - Construcción de SSHH Sexado	Metros cuadrados	5,3		**157.675**
31.1		Aislación asfáltica de paredes	Metros cuadrados	5,3	29.750	157.675
33	72131601-005	Muro de elevación - Construcción de SSHH Sexado	Costo por Mil	1		**9.155.000**
32.1		de 0.15 a revocar	Metros cuadrados	103	85.000	8.755.000
32.2		Envarillado bajo aberturas 2/8 por hilada (2 hilada)	Metro lineal	20	20.000	400.000
34	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Construcción de SSHH Sexado	Metros cuadrados	43		**13.760.000**
33.1		Techo de tejas y tejuelones prensados a maquina	Metros cuadrados	43	320.000	13.760.000

BAEZ Construcciones
Albañilería - Hormigonado - Embe rado
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO
Cel. 0981-865368 - Eusebio Ayala - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA - SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA - INTENDENCIA MUNICIPAL

35	72131601-008	Revoques de paredes exterior a una capa - Construcción de SSHH Sexado	Metros cuadrados	162		**2.997.000**
34.1		revoque de paredes exteriores a una capa	Metros cuadrados	162	18.500	2.997.000
36	72131601-009	Contrapiso de hormigón de cascotes - Construcción de SSHH Sexado	Metros cuadrados	22		**831.600**
35.1		Contrapiso de hormigón de cascotes	Metros cuadrados	22	37.800	831.600
37	72131601-009	Piso baldosa calcárea - Construcción de SSHH Sexado	Metros cuadrados	22		**1.551.000**
36.1		piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	22	70.500	1.551.000
38	72131601-009	Zócalo calcáreo - Construcción de SSHH Sexado	Metro lineal	2,6		**65.000**
27.1		Zócalo Calcáreo	Metro lineal	2,6	25.000	65.000
39	72131601-010	Aberturas de madera - Construcción de SSHH Sexado	Unidad Medida Global	1		**9.550.000**
38.1		Puerta tablero	Unidad	3	1.350.000	4.050.000
38.2		para boxes enchapado con formica	Unidad	5	1.100.000	5.500.000
40	72131601-010	Aberturas metálica- Construcción de SSHH Sexado	Metros cuadrados	3,5		**910.000**
39.1		ventana tipo balancín	Metros cuadrados	3,5	260.000	910.000
41	72131601-008	Alfeizar de ventana - Construcción de SSHH Sexado	Metro lineal	7		**126.000**
40.1		de revoque 1:3 (cemento-arena)	Metro lineal	7	18.000	126.000
42	72131601-012	Servicio de pintura-Construcción de SSHH Sexado	Unidad Medida Global	1		**3.055.000**
41.1		de paredes al látex	Metros cuadrados	66	17.200	1.135.200
41.2		de aberturas metálicas al sintético	Metros cuadrados	7	28.000	196.000
41.3		de maderamen y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	43	17.600	756.800
41.4		de aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	10,1	14.000	141.400
41.5		de ladrillos vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	48	17.200	825.600

BAEZ Construcciones
Albañilería - Hormigonado - Embetrado
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO
Cel. 0981-865868 - Eusebio Ayala - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA - SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA - INTENDENCIA MUNICIPAL

43	72131601-008	Revestimiento de azulejo de 0.15 x 0.15 cm - Construcción de SSHH Sexado	Metros cuadrados	97,5		**6.337.500**
42.1		Revestimiento de azulejo de 0.15 x 0.15 cm	Metros cuadrados	97,5	65.000	6.337.500
44	72131601-010	Vidrios dobles- Construcción de SSHH Sexado	Metros cuadrados	3,5		**332.500**
43.1		Vidrios dobles	Metros cuadrados	3,5	95.000	332.500
45	72131601-001	Instalaciones eléctricas - Construcción de SSHH Sexado	Unidad Medida Global	1		**3.600.000**
44.1		Instalación eléctrica: puntos, tomas, caños, cables y llaves TM	Unidad Medida Global	1	3.600.000	3.600.000
46	72131601-001	Artefactos eléctricos de 1x40 fluorescentes 11 un. - Construcción de SSHH Sexado	Unidad Medida Global	1		**1.637.000**
45.1		Artefactos eléctricos de 1x40 fluorescentes 11 un	Unidad Medida Global	1	1.637.000	1.637.000
47	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Construcción de SSHH Sexado	Unidad Medida Global	1		**18.300.000**
46.1		Agua corriente , desagüe cloacal, cámara de inspección y artefactos sanitarios completos	Unidad Medida Global	1	12.500.000	12.500.000
46.2		Cámara séptica de 1.50 x 3.00	Unidad	1	2.300.000	2.300.000
46.3		Pozo absorbente 2.50 x 3.00	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
48	72131601-013	Limpieza de obra - Construcción de SSHH Sexado	Unidad Medida Global	1		**900.000**
47.1		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
Precio Total						**211.654.017**

Son guaraníes doscientos once millones seiscientos cincuenta y cuatro mil diez y siete.-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Plazo de Ejecución: 60 (sesenta) días, lugar la Escuela Básica Nº 214 Mariscal Francisco Solano López del distrito de Eusebio Ayala.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

BAEZ Construcciones
Albañilería - Hormigonado - Empastrado
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO
Cel. 0981-865358 - Eusebio Ayala - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA
SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA
INTENDENCIA MUNICIPAL

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
ANTICIPO: NO APLICA
El pago de la obra será conforme certificación de obras.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
ANTICIPO: NO APLICA

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
Construcción de aula para pre escolar de 5,80 x 6,80 m con baño y galería y construcción de SS.HH. sexado de 4,40 x 6,15 m en la Escuela Básica Nº 214 Mariscal Francisco Solano López de la ciudad de Eusebio Ayala.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de

BAEZ Construcciones
Albañilería - Hormigonado - Empedrado
Alcantarillado - Puentes - VEHICULO PROPIO
Tel. 0981-305288 - Eusebio Ayala - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA - SECRETARIA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA - INTENDENCIA MUNICIPAL

Caacupé, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Eusebio Ayala, República del Paraguay, a los veinte y seis días del mes de Setiembre del año 2017.

Walter Rene Díaz Barboza
Secretario General

Lic. Eladio Girett Aquino
Intendente Municipal

Leandro Báez Martínez
Contratista

BAEZ Construcciones
Albañilería - Hormigonado - Embalrado
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO
Cel. 0981-865368 - Eusebio Ayala - Paraguay