CONTRATO SUB UOC S1 Nº 18/2014

CD Nº 11/2014 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA SEDE DE LA 5TA REGION SANITARIA-CAAGUAZU" – ID 279.124, CONVOCADO POR EL MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL.

Entre, El MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL, domiciliado en Pettirossi esq. Brasil de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el **Sr. Sergio Rolando Forte Riquelme**, con Cédula de Identidad N° 981.828, Director General de la Dirección General de Administración y Finanzas, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo Nº 17 de fecha 16 de agosto de 2013, en su carácter de Ordenador de Gastos Alterno del M.S.P. y B.S. según Resolución S.G. Nº 17 de fecha 20 de agosto de 2013 y **el Sr. Sergio Ramón Barrios Heyn**, con Cédula de Identidad Nº 1.751.749, Director General de la Dirección General Operativa de Contrataciones, designado por Resolución S.G. Nº 38 de fecha 23 de agosto de 2013, facultado a suscribir el presente contrato por Resolución D.G.O.C. Nº 785 /2014, de fecha 14 de Agosto de 2014, por la cual se adjudica l a Licitación Publica Nacional Nro. 02/2014, que les facultan a suscribir el presente Contrato, denominado en adelante el **CONTRATANTE,** por una parte, y, por la otra, la Empresa **PINTURERIA ALFRED de Blanca Flora. Ocampo de Pattenden RUC Nro.559096-5**, domiciliada en Pancha Garmendia e/ Tte. Rojas Silva, de la ciudad de Coronel Oviedo- Paraguay, representadas para este acto por el **Sra. Blanca Flora Ocampos de Pattenden con Cédula de Identidad Nro.559.096** ,, la que en adelante se le llamará el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente **CD Nº 11/2014 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA SEDE DE LA 5TA REGION REGION SANITARIA" CON ID 279.124",** El cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El Objeto del presente contrato es el suministro de la Contratación del Mantenimiento y Reparación de la sede de la V Región Sanitaria de Caaguazú con numero de ID es 279.124.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las instrucciones al Oferente (IAO) y las condiciones Generales del Contrato (CGC) Publicadas en el portal de Contrataciones Publicas;
(d) La oferta del Proveedor.
(e) La Resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los do cumentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente

PERSONAS FISICAS

a) Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedido por el Instituto de Previsión Social o la constancia de no estar inscripto. En el caso de no estar inscripto deberá presentar una declaración jurada de no poseer empleados en relación de dependencia.
b) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
c) Certificado de Cumplimiento Tributario.
d) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedida por la Dirección General de Registros Públicos;

Alfred Construcciones - Pinturas
Tel. 021 922397

Ing. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

Unidad
Dirección Gral. de

3. IDENTIFICACION DEL CREDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

Esta Contratación esta incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nro.279.124.-
Certificado de Disponibilidad Presupuestaria **Nº 000003548/2014** de fecha 02 de Julio de 2014

T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	DEPARTAMENTO	MONTO
2	001	05	00	240	10	01	5	32.996.629

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Contratación Directa NRO. 11/2014,** convocado por la Dirección Operativa de Contrataciones SUOC S1. **Dependiente de la DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES del MINSITERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL,. La adjudicación fue realizada** según Resolución de Adjudicación D.G.O.C. N 785/2014, de fecha 14 de Agosto de 2014.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

El monto total del presente contrato asciende a la suma de guaraníes.-**32.548.300.- (SON GUARANIES: TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS GUARANIES).** El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la contratante y a subsanar los defectos de estos de conformidad a las disposiciones del contrato.
La contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las condiciones especiales del contrato (CEC)
El Banco y número de cuenta de la contratista, en el que se realizara el pago, Vía acreditación es a través del Banco ITAU con cuenta de Ahorro Nro. 0000000720564651.

ITEM	CÓDIGO DE CATÁLOGO	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANTIDAD ADJUDICADA	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	MONTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1		**Remociones y Retiros**						
	72101607-001	a- Remoción de revoque humedecidos o dañados	10,00	m2	Evento	10,00	12.000	120.000
	72101601-001	b- Remoción de tejas y tejuelones rotas y dañadas en	3,00	m2	Evento	3,00	12.000	36.000
	72102508-001	c- Remoción de pisos calcáreos rotos en galería	57,00	m2	Evento	57,00	12.000	684.000
	72102508-001	d- Remoción de pisos cerámicos en sitios con hueco en	10,00	m2	Evento	10,00	12.000	120.000
	72101607-004	e- Remoción de zócalos calcáreos dañados	15,00	ml	Evento	15,00	10.000	150.000
	72101607-004	f- Remoción de zócalos cerámicos dañados	8,00	ml	Evento	8,00	10.000	80.000
	72102602-005	g- Retiro ventana deteriorada, en oficina de Epidemiología	1,00	un	Evento	1,00	80.000	80.000
	72101603-001	h- Retiro de canaleta y bajadas de chapa de desague pluvial	5,00	ml	Evento	5,00	10.000	50.000
	72101601-002	i- Retiro de placas cielorraso dañadas en de PAI	6,00	m2	Evento	6,00	10.000	60.000
	72103002-002	j- Remoción de baldosones de hormigón en acceso vehicular	13,15	m2	Evento	13,15	15.000	197.250
	72102305-002	k- Retiro de equipo de aire acondicionado de ventana en	1,00	un	Evento	1,00	80.000	80.000

Alfred Construcciones - Pinturas
Tel: 0521 - 203621 Cel: 0971 922397
Cnel Oviedo

Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Dirección Operativa de Contrataciones
Departamento de Contratos y Garantías SUB UOC S1

ITEM	CÓDIGO DE CATÁLOGO	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANTIDAD ADJUDICADA	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	MONTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
2		**Mampostería**						
	72131601-005	a- Envarillado con Z de hierro de 6 mm en sitios de mampostería con fisuras, con cemento 1:3 cada 80 cm	5,00	m2	Evento	5,00	100.000	500.000
	72131601-005	b- Macizado de mampostería de 0,15 m abertura de aire de ventana removido	0,40	m2	Evento	0,40	50.000	20.000
3		**Relleno**						
	72102905-001	a- Relleno y compactación con tierra gorda, escombros recuperados de los retiros y remociones	1,45	m3	Evento	1,45	300.000	435.000
4		**Contrapiso**						
	72131601-009	a- Contrapiso de cascotes triturados, 10 cm de espesor para sitios removidos	80,15	m2	Evento	80,15	25.000	2.003.750
5		**Pisos**						
	72131601-009	a- Alisada de cemento para regularización de base de pisos	10,00	m2	Evento	10,00	50.000	500.000
	72102508-001	b- Piso calcáreo similar al existente en sitios removidos	57,00	m2	Evento	57,00	70.000	3.990.000
	72102508-001	c- Piso cerámico similar al existente en sitios removidos en	10,00	m2	Evento	10,00	70.000	700.000
	72131601-009	d- Baldozón de hormigón en acceso a cochera	13,15	m2	Evento	13,15	70.000	920.500
6		**Zócalo**						
	72101607-004	a- Zócalo calcáreo similar al existente	15,00	ml	Evento	15,00	20.000	300.000
	72101607-004	b- Zócalo cerámico similar al existente	8,00	ml	Evento	8,00	20.000	160.000
7		**Revoques**						
	72131601-008	a- Revoque de mampostería en sitios removidos, y en hueco de aire cerrado	10,40	m2	Evento	10,40	27.000	280.800
8		**Techo**						
	72101601-001	a- Provisión y colocación de tejas y tejuelones en sitios removidos del techo	3,00	m2	Evento	3,00	90.000	270.000
9		**Vidrio**						
	72102602-004	a- Vidrios translúcidos para balancines, y reparación de	0,50	m2	Evento	0,50	50.000	25.000
10		**Desague pluvial**						
	72102304-009	a- Reparación de desague pluvial en canaletas y bajadas deformadas, corroidas, rotas y completar tramos faltantes	5,00	ml	Evento	5,00	50.000	250.000
11		**Cielorraso**						
	72101601-002	a- Reposición de placas de cielorraso de yeso acartonado similar al existente en sitio removido en sala de PAI	6,00	m2	Evento	6,00	50.000	300.000
12		**Pinturas previa limpieza y preparación de superficie**						
	72102402-001	a- Pintura de paredes interior al látex previo tratamiento y	454,00	m2	Evento	454,00	11.000	4.994.000
	72102401-001	b- Pintura de paredes exterior al látex previo tratamiento	163,00	m2	Evento	163,00	13.000	2.119.000
	72131601-012	c- Pintura de balancines antioxido	2,00	m2	Evento	2,00	13.000	26.000
	72102401-003	d- Pintura de aberturas de madera con barniz	52,00	m2	Evento	52,00	13.000	676.000
	72131601-012	e- Pintura de canaleta de chapa existente, previa limpieza y preparación de superficie	68,00	ml	Evento	68,00	12.000	816.000
13		**Instalación eléctrica**						
		a- Cambio completo de conductores viejos, llaves y tableros, en los siguientes items:						
	72102201-002	b- Linea subterranea de acometida a T.G. incluye excavación	30,00	ml	Evento	30,00	80.000	2.400.000
	72102201-002	c- Registro eléctrico de 0,20 x 0,20 m de material	2,00	un	Evento	2,00	70.000	140.000
	72102201-002	d- Tablero para 18 módulos	1,00	un	Evento	1,00	400.000	400.000
	72102201-002	e- Llave de 20 A para aires	7,00	un	Evento	7,00	40.000	280.000
	72102201-002	f- Llave de 10 A para luces y tomas	6,00	un	Evento	6,00	40.000	240.000
	72102201-002	g- Llave de 10 A para tomas especiales	3,00	un	Evento	3,00	40.000	120.000
	72102201-002	h- Llave de 25 A para duchas	1,00	un	Evento	1,00	40.000	40.000
	72102201-002	i- Llave de corte de 3x32 A	1,00	un	Evento	1,00	85.000	85.000
	72102201-002	j- Bocas para luces	17,00	un	Evento	17,00	100.000	1.700.000
	72102201-002	k- Bocas para tomas corrientes comunes	30,00	un	Evento	30,00	80.000	2.400.000
	72102201-002	l- Boca para tomas corrientes especiales	1,00	un	Evento	1,00	200.000	200.000
	72102201-002	m- Linea ducha electrica	1,00	un	Evento	1,00	200.000	200.000
	72102201-002	n- Boca para ventiladores de techo	8,00	un	Evento	8,00	200.000	1.600.000
	72102201-002	ñ- Circuito para AA 24000 BTU	1,00	un	Evento	1,00	200.000	200.000
	72102201-002	o- Circuito para AA 12000 BTU	6,00	un	Evento	6,00	200.000	1.200.000
14		**Varios**						
	72131601-013	a- Limpieza final	1,00	gl	Evento	1,00	400.000	400.000
	Total							**32.548.300**

Alfred Construcciones - Pinturas
Tel: 0521 - 203621 Cel: 0971 922397
Cnel Oviedo

Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
SIBEVS

LAS FORMAS Y CONDICIONES DE PAGO:

La Moneda de pago será en guaraníes, Moneda nacional.
A crédito, dentro de los 60 días de la recepción de la factura y de los servicios efectivamente entregados.
El pago se realizara con créditos presupuestarios del Ejercicio Fiscal 2014.
El Pago se solicitara por Nota a través de mesa de entrada, mediante nota a la Dirección General de Administración y Finanzas (DGAF). La Dirección Administrativa deberá preparar la carpeta, para la obligación contable, el pago hasta la rendición de Cuentas con las siguientes documentaciones: Facturas, informe Acta de entrega de la Obra, Orden de trabajo yo servicio. Estos Documentos se remitirán a la Dirección Administrativa para el formulario de la solicitud de transferencia de Fondos (STF).

El Plazo de pago después del cual la Contratante deberá pagar Interés al Proveedor:
A partir del primer día siguiente al vencimiento del plazo de pago establecido en el punto 27 del anexo B.(Las formas y condiciones de Pago).

La tasa de interés que se aplicara es del 0.01% mensual a ser calculado sobre el importe neto en guaraníes de la factura en mora. Para el pago de interés moratorio los mismos serán calculados una vez fenecido los 60 días calendarios después de la aprobación de la factura por parte de la contratante.
El Valor de la garantía de fiel cumplimiento de contrato es del 10% del Valor total del Contrato.

La liberación de la garantía de cumplimiento de contrato, se realizará hasta 28 días posteriores a la recepción definitiva del contrato previa acreditación de que el proveedor ha cumplido con todas sus obligaciones contractuales.

Si el contratista no termina total y satisfactoriamente las obras en el plazo estipulado pagara el contratante en concepto de penalización la cantidad de 0.1% de los servicios que no fueron entregados en el plazo establecido en el punto 7 de este contrato.

REAJUSTE DE PRECIOS:

El Precio del Contrato será reajustable. La formula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes

Fórmula a Aplicar:

$R = Po \times (0.35 \times s / So + 0.40 \times C \times C/ Co + 0.25 \times G/Go - 1)$

Donde:

R = Valor de reajuste

Po= Importe en Guaraníes de cada certificado emitido conforme a los precios contractuales en función de lo realizado y certificados del que se extrae el porcentaje del anticipo otorgado.
So=Salarios básicos sin cargas sociales correspondientes al ayudante del albañil establecido por el organismo oficial correspondiente y vigentes 15 días antes del día de la apertura de la oferta.

S= Salarios básicos sin cargas sociales correspondiente al ayudante del albañil, establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación.

Co=Precio del cemento _ tipo 1 establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 dias antes de la apertura de las ofertas.

Alfred Construcciones - Pinturas
Tel: 0521 - 203621 Cel: 0971 922397
Cnel Oviedo

C= Precio del cemento, tipo 1 establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación.

Go= Precio del Gasoil (Lt.) establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente 15 dias antes del dia de las aperturas de las ofertas.

G= Precio del Gasoil (Lt.) establecido por el organismo oficial correspondiente y vigente en el mes de certificación.

La convocante deja constancia de que en caso de retraso en la provisión del servicio, objeto de la presente contratación, no se realizara reajuste alguno.
No se reconocerán reajustes de precios si el suministro se encuentra atrasado respecto al cronograma de entregas aprobado.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la suscripción de la misma, hasta el 31 de Diciembre correspondiente al ejercicio Fiscal 2014.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el cronograma de entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

7.1 Las Ordenes de Trabajo y o servicios serán emitidas por la Dirección Administrativa – MSPBS –nivel Central.
7.2 Plazo de Ejecución 45 días desde el Acta de Inicio.
7.3 Plazo de entrega de Obras: La entrega Total se realizara a los 25 (veinte y cinco) días a partir de la ejecución final.
7.4 La falta de entrega del o de los bienes y o servicios dentro del plazo previsto obligara a la Institución a la aplicación de multa.

CRONOGRAMA OBRAS

	DESCRICION DE RUBROS	SEMANAS																				OBSERVACIONES
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	Demoliciones																					
2	Mamposterias																					
3	Remosión de Techo y Techado																					
4	Revoques y revestimientos																					
6	Contrapiso - Piso- Zócalos																					
7	Instalación Sanitarias (mantenimiento)																					
8	Instalación Eléctrica																					
9	Pinturas																					
10	Limpieza Periodica y Final																					
		MESES																				
		1er. Mes				2do. Mes				3er. Mes												
Plaza de desarrollo de obras = 45 Días Calendaria																						

Alfred Construcciones - Pinturas
Tel: 0521 - 203621 Cel: 0971 922397
Cnel Oviedo

LUGAR:

El Lugar de la entrega de los bienes o prestación de los servicios: Sede de la Región Sanitaria del Hospital Regional de Coronel Oviedo
La falta de Entrega en el Plazo y Lugar establecido dará lugar a la aplicación de las Penalidades que se establezca en el presente llamado.
En caso de la no recepción del suministro en el plazo previsto, salvo motivos de fuerza mayor debidamente justificados, la convocante procederá conforme a lo estipulado en las condiciones del contrato de adjudicación.

8. ADMINISTRACION DEL CONTRATO

La Administración del Contrato estará a cargo de los Directores, de la V Región Sanitaria, responsables de los pedidos del presente llamado, cuyo a cargo quedara la ejecución del Contrato.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La Garantía para el fiel cumplimiento del Contrato se regirá por lo establecido en las condiciones Generales y especiales, la cual se presentara a más tardar dentro de los 10 días calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegando al monto equivalente a la Garantía de Fiel cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al artículo 59 inc. c) de la Ley 2051/03 De contrataciones Publicas, caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión de contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley Nro. 2051/03 de Contrataciones Públicas.

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad quedará

Alfred Construcciones - Pinturas
Tel: 0521 - 203621 Cel: 0971 922397
Cnel Oviedo

Automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de ASUNCION República del Paraguay al día 11 mes SETIEMBRE y año 2014.

Sra Blanca Flora Ocampo de Pattenden
CONTRATISTA

Sr. Sergio Rolando Forte Riquelme.
CONTRATANTE

Alfred Construcciones - Pinturas
Tel: 0521 - 203621 Cel: 0971 922397
Cnel Oviedo

Sr. Sergio Ramon Barrios Heyn.
CONTRATANTE