MUNICIPALIDAD DE MINGA POR

Alto Paraná Py – Creada por Ley 116/90 - Promulgada el 04/ 01/ 1991

Contrato

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS
"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION LOCAL DEL CENTRO DE SALUD"

Entre la ***MUNICIPALIDAD DE MINGA PORA***, domiciliada en la Calle Emiliano R. Fernández, Minga Porá, Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por la ***Intendente Municipal Prof.*** Clementino Portillo Ortiz, con ***Cédula de Identidad N° 3.550.971***, y **Secretario General,** Sr Hugo Torres, con ***C.I. N° 3.231.224***, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el Art. 71 inc. b) de la Ley 1.294/87, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la Calle Emiliano R. Fernández de esta ciudad, denominado en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma ***TALLER METALURGICO RM,*** RUC **3520910-0**, domiciliada en **Avda. RUTA INTERNACIONA N°7 KM 14 MONDAY – FRACCION MONTE LINDO – MINGA GUAZU**, República del Paraguay, representada para este acto por **RAMON MARTINEZ MORINIGO**, con Cédula de Identidad N° 3.52.910, ***convienen en celebrar el presente Contrato para la "Construcción de Ampliación Local del Centro de Salud" (Ref. Licitación por Concurso de Ofertas Construcción de Ampliación Local del Centro de Salud – Resolución de Adjudicación N° 506/12 IM), detallados en la Cláusula Primera y definidos en las especificaciones técnicas*** denominada en adelante el **CONTRATISTA** denominadas en conjunto **"LAS PARTES"**:

1. OBJETO.
La ***"Construcción de Ampliación Local del Centro de Salud"*** **según** ***Licitación por Concurso de Ofertas***

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato firmado;
(b) La Oferta;
(c) Condiciones especiales del Contrato;
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas.
(e) Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC**: Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica;
(f) Listas de Cantidades, incluyendo los precios unitarios y totales, conforme a lo cotizado por el Contratista en su oferta;
(g) Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC** el desglose y los análisis de los precios unitarios;
(h) Las Condiciones Generales del Contrato; y
(i) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC**.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el objeto del gasto específico 520 Construcciones, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad (Royalties).

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORA – Secretaria – ALTO PARANÁ-PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORA – INTENDENCIA – ALTO PARANÁ-PARAGUAY

Taller Metalúrgico RM
de Ramón Martinez Morinigo
RUC: 3520910-0

Contrato

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS
"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION LOCAL DEL CENTRO DE SALUD"

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC)

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la "***Licitación por Concurso de Ofertas Construcción de Ampliación Local del Centro de Salud***", convocada por la Municipalidad de Minga Pora, según ***Resolución N° 506/12*** de fecha **01-08-12** La adjudicación fue realizada por ***Resolución N°506/12*** de fecha ***01-08-12,*** de la ***Intendencia Municipal*** y aprobada por ***Resolución N° 25/12*** de fecha ***02-08-12,*** de la ***Honorable Junta Municipal***.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será de ***12 (doce) meses*** a partir de la firma del contrato.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El precio correspondiente es de **Gs. 615.417.085 (Guaraníes seiscientos quince millones cuatrocientos diecisiete mil ochenta y cinco), IVA incluido, conforme a la Adjudicación, cuya Resolución de Adjudicación es el N° *506/12*** de fecha 01-08-12, de la ***Intendencia Municipal*** y aprobada por ***Resolución N° 25/12*** de fecha ***02-08-12,*** de la ***Honorable Junta Municipal***.

Items	Catalogo	Descripción del Pedido			TALLER METALURGICO RM	
			U.M	CANT.	Precio Unitario	Precio Total
1	**72131601-002**	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1,1		Replanteo y Marcacion	m2	455,0	2.900	1.319.500
1,2		Excavacion p/ cimiento	m3	30,7	19.500	598.455
1,3		Desmonte manual de suelo blando	m3	68,3	24.950	1.702.838
1,4		Relleno	m3	159,3	78.400	12.485.200
2	**72131601-005**	**ELEVACIONES VARIAS**				
2,1		Cimiento de Piedra Bruta Colocada (con cal)	m3	62,7	305.800	19.179.776
2,2		Nivelacion de 0,30 con cemento puzolamico	m2	108,0	118.000	12.744.000
2,3		Elevacion de 0,3 cm en ladrillo comun	m2	68,9	112.500	7.749.405
2,4		Elevacion de 0,15 cm en ladrillo comun	m2	1039,8	109.300	113.653.419
2,6		Pilar de Mamposteria (ladrillo prensado)	ml	36,0	66.300	2.386.800
2,6		Nucleo de HA dentro del pilar de mamposteria (armada 4 Ø6), zapata de fundacion	un	12,0	190.000	2.280.000
2,8		Encadenado superior de HA, 27cmx15cm (armada 4 Ø10, estribos Ø6	ml	270,0	88.500	23.895.000

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÁ Secretaría ALTO PARANÁ - PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÁ INTENDENCIA ALTO PARANÁ - PARAGUAY

Taller Metalúrgico RM
de Ramón Martinez Morinigo
RUC: 3520910-0

Contrato

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS
"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION LOCAL DEL CENTRO DE SALUD"

		c/20cm)				
3	**72131601-006**	**AISLACIONES Y ENVARILLADOS**				
3,1		Aislacion horizontal	ml	270	16.800	4.536.000
4	**72131601-007**	**CUBIERTA**				
4,1		Techo de Tejas españolas sobre tejuelones (maderamen curupay,yvyrapyta,tirantes prefabricados y vigas de HA asentado sobre dados de HA)	m2	477,8	163.800	78.255.450
5	**72131601-009**	**PISO**				
5,1		Contrapiso	m2	455.0	26.750	12.171.250
5,2		Piso Cerámico 30x 30+ acceso rampa pendiente 2%	m2	447.0	56.150	25.099.050
5,3		Zocalo	ml	523.0	11.200	5.857.600
6	**72131601-008**	**REVESTIMIENTOS**				
6,1		Revoque	m2	4,656,6	21.750	101.280.987
7	**72131601-009**	**AZULEJADOS**				
7,1		Azulejado	m2	42.0	52.000	2.184.000
8	**72131601-012**	**PINTURAS**				
8,4		Al agua interior y exterior con enduido	m2	4,656,6	22.950	106.868.904
8,5		Tejuelon al barniz	m2	477.8	11.900	5.685.225
8,7		Tratamiento ladrillo visto en pilares	ml	36.0	15.500	558.000
9		Pintura de Puerta	m2	78.5	24.600	1.932.084
9,1		Pintura metalica balancines	m2	119.7	27.000	3.231.900
9,3	**72131601-011**	**DESAGUE CLOACAL**				
10		Accesorios para desague cloacal (4 baños)	gl	1.0	3.550.000	3.550.000
10,1		Camara Septica - 2 unidades	gl	1.0	3.650.000	3.650.000
10,2		Pozo Ciego - 2 unidades	gl	1.0	4.200.000	4.200.000

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÃ Secretaría ALTO PARANÁ - PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÃ INTENDENCIA ALTO PARANÁ - PARAGUAY

Ramón Martínez

Taller Metalúrgico RM
de Ramón Martínez Morinigo
RUC: 3520910-0

Contrato

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS
"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION LOCAL DEL CENTRO DE SALUD"

1 1	72131601-001	**INSTALACION ELECTRICA**				
1 1,1		Electroductos, llaves termomagneticas, apliques y artefactos	gl	1.0	6.000.000	6.000.000
1 2		Ventiladores de techo	un	15.0	580.000	8.700.000
1 2,1	72131601-011	**INSTALACION HIDRAULICA**				
		Instalacion Hidraulica	gl	1.0	5.003.242	5.003.242
	72131601-011	**COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**				
1 3		Colocacion de artefactos sanitarios y griferias, y baño personas especiales segun plano	gl	1.0	14.500.000	14.500.000
1 3,1	72131601-010	**CARPINTERIA DE MADERA**				
1 3,2		Marco de madera	un	22.0	260.000	5.720.000
1 3,3		Puerta placa	un	16.0	400.000	6.400.000
1 4		Puerta tablero (cedro o peterevy)- 1,4 x 2,1	un	3.0	550.000	1.650.000
1 3,1	72131601-010	**CARPINTERIA METALICA**				
1 4,1		Balancines de Metal	m2	19.0	285.000	5.415.000
1 1,2		Cartel de Obras	un	1.0	700.000	700.000
1 5,1	72131601-010	**VIDRIOS**				
1 6		Vidrios (2mm incoloro)	m2	19.0	110.000	2.090.000
1 6,1	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL DE OBRA**				
		Limpieza final de obra	m2	455.0	4.800	2.184.000
Total por Empresas						**615.417.085**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El plazo de ejecución de las obras es de **3 (tres) meses**, contado a partir de la Orden de Inicio de la Obra, las condiciones de las obras se encuentran detalladas en la Oferta Adjudicada, Resolución de Adjudicación y las condiciones Generales y Especiales del Contrato.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones del Pliego de Bases y Condiciones.

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÃ Secretaria ALTO PARANÁ -PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÃ ATENDENCIA ALTO PARANÁ -PARAGUAY

Taller Metalúrgico RM
de Ramón Martínez Morinigo
RUC: 3520910-0

Contrato

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS

"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION LOCAL DEL CENTRO DE SALUD"

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El método de cálculo del anticipo es el siguiente: ***30% del valor del Contrato.*** El anticipo de los pagos incluido en este contrato se reembolsará de la siguiente manera: ***de cada certificado se descontará el mismo porcentaje de anticipo concedido, sobre el valor del Certificado presentado. El monto del anticipo será de 30% (treinta por ciento) del monto total del Contrato. Para la concesión del Anticipo, el Contratista deberá presentar una solicitud a la Contratante dentro del plazo de 30 días corridos desde la fecha de la firma del contrato, y constituir previamente la garantía (por el 100% de lo solicitado) de conformidad a lo establecido en el artículo 39 inciso b) de la Ley N° 2051, dicha garantía tendrá un plazo de 4 (cuatro) meses.***

10. LAS DEDUCCIONES QUE SE REALIZARÁN SOBRE LAS CERTIFICACIONES SERÁN:

- Retención de ***Fondo de Reparos*** equivalente al ***5%***.
- Multas y recargos por atraso de la obra, si correspondiere.
- Cualquier otro establecido en el P.B.C.

La factura deberá ser presentada en la Municipalidad de Minga Pora, una vez aprobado el certificado, por la fiscalización y por las áreas correspondientes.-

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

Porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de ***10% (diez por ciento).*** La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar ***10 (diez) días después de la Recepción Definitiva de la Obra***. El período de validez de la Garantía de cumplimiento de contrato será de ***13 (trece) meses***.

Las garantías, tanto el de Cumplimiento de Contrato como el de Anticipo, deberán ajustarse a las condiciones y al formulario estándar correspondiente, establecido en la Sección VIII de los documentos de licitación. A tal efecto, deberá presentar al Contratante, dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de adjudicación del Contrato, a elección del Oferente, bajo alguna de las siguientes formas:

a) Una póliza de seguros emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay; o

b) Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la República del Paraguay, y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay.

11.1 Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación:

a) Seguro contra daños a terceros: 2% del monto total del Contrato

b) Seguro contra accidentes de trabajo: 2% del monto total del Contrato

c) Seguro contra los riesgos en la zona de Obra: 2% del monto total del Contrato

Las Pólizas de Seguros deberán ser presentadas por la Contratista, antes de iniciar cualquier, trabajo dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato.

12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos: El método de cálculo de la multa diaria por retraso en la ejecución de la obra es el siguiente: ***0.30% por día calendario de atraso***, del valor del contrato.

El monto máximo de las multas es de: ***10% del valor del contrato***.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

(Se describirá la Planilla Adjudicada)

14. FORMAS DE PAGO:

El pago se realizara dentro de los ***30 (treinta)*** días a la aprobación del pedido de parte de la contratista. Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÃ Secretaría ALTO PARANÁ - PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÃ INTENDENCIA ALTO PARANÁ-PARAGUAY

Taller Metalúrgico RM

de Ramón Martinez Morinigo

RUC: 3520910-0

Contrato

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS

"CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACION LOCAL DEL CENTRO DE SALUD"

siguientes: La certificación incluirá la relación de las obras ejecutadas en conformidad con las verificaciones realizadas por ambas partes, de acuerdo a un formulario de Certificación Establecido por la Contratante.

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

16. REMISIONES:
Las condiciones y demás cláusulas, no previstas en el presente contrato se regirá automáticamente por lo establecido en el Pliego de Bases y condiciones, y en caso de dudas en la interpretación de las cláusulas del contrato se priorizara lo dispuesto en el Pliego de Bases y condiciones y en caso de subsistir por lo establecido en la Cláusula 17.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos regulados por esta ley se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
Cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación y cumplimiento del Contrato y que las partes no llegasen a un acuerdo, será dirimida por la Jurisdicción Civil y Comercial de los Tribunales Ordinarios, en los términos del Código de Procedimientos Civiles y Comerciales del Capítulo pertinente.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Minga Pora, República del Paraguay, a los **07** días del mes del agosto del año 2012.

Hugo Torres
Secretario General

Prof. Clementino Portillo Ortiz
Intendente Municipal

Ramón Martínez Morinigo
Contratista

Taller Metalúrgico RM
de Ramón Martínez Morinigo
RUC: 3520910-0