GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

CONTRATO DE ADJUDICACION N° 08 /2022

En la Ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, entre la **GOBERNACIÓN DE MISIONES**, sito en la calle Monseñor Gabino Rojas Nº 691 esquina Dr. Martín María Llano, representada en este acto por el **ING. CARLOS MARIA ARRECHEA ORTIZ, con C.I. N° 1.505.649,** en su carácter de Gobernador, según Acuerdo y Sentencia N° 17/2018, emanado por el Tribunal Superior de Justicia Electoral y el **PROF. JOSE EFREN GONZALEZ JACQUET, con C.I. Nº 882.358,** en su carácter de Secretario General, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **HUGO LEOPOLDO RAMOS LLANO**, domiciliada en el local de la calle Capitán Fabio Martínez de la ciudad de San Juan Bautista, Departamento de Misiones, representada para este acto por el **SR. HUGO LEOPOLDO RAMOS LLANO**, con **C.I. N° 1.096.771,** denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "contrato de **MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES VARIAS**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. Objeto del contrato

El objeto del contrato es: **MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES VARIAS.**

2. Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. La carta de invitación y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor:
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO REPUBLICA DEL PARAGUAY MISIONES

3. Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Garantía de fiel cumplimiento de contrato.

4. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 406264

5. Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Contratación Directa N° 03/2022, convocado por la U.O.C. de la Gobernación de Misiones. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 342/2022.

6. Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios

LOTE N° 3 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRES ACONDICIONADOS, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 25.000.000 Máximo: 50.000.000

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Marca	Presentación	Procd	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72102305-001**	**ITEM 1 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU - (Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado)**	**Unidad**		**EVENTO**		**1**	**2.559.597**	**2.559.597**
1.1		MANTENIMIENTO PREVENTIVO							
1.1.1		Limpieza de condensador (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	74.927	74.927
1.1.2		Limpieza de evaporador (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	65.790	65.790
1.1.3		Limpieza de careta y filtro (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	58.480	58.480
1.1.4		Provisión de servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	113.305	113.305
1.1.5		Mantenimiento de plaqueta electrónica (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	60.307	60.307
1.1.6		Mantenimiento de contactor del equipo de AA (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	52.998	52.998
1.2		**MANTENIMIENTO CORRECTIVO**							
1.2.1		Provisión y carga de gas refrigerante (Insumos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	98.685	98.685
1.2.2		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	32.895	32.895
1.2.3		Provisión y cambio de placa electrónica repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	134.504	134.504
1.2.4		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	52.998	52.998
1.2.5		Provisión y cambio de válvula inversora (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	118.787	118.787
1.2.6		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	51.170	51.170
1.2.7		Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo de AAC (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	71.273	71.273
1.2.8		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	51.170	51.170
1.2.9		Mantenimiento y sustitución del cableado del mando del equipo de AA (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	78.582	78.582
1.2.10		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	38.378	38.378

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES

José Arén González

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

1.2.11		Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	76.755	76.755
1.2.12		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	42.033	42.033
1.2.13		Provisión y cambio de ventilador y/o turbina de unidad condensadora y/o evaporadora (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	171.785	171.785
1.2.14		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	67.618	67.618
1.2.15		Detección de perdida de gas, soldadura de cierre, prueba de hermeticidad con nitrógeno (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	45.687	45.687
1.2.16		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	49.342	49.342
1.2.17		Provisión y cambio de capacitor de marcha de turbina evaporador y/ o ventilador de condensador (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	51.170	51.170
1.2.18		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	32.895	32.895
1.2.19		Provisión y cambio de motor ventilador de unidad condensadora (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	219.300	219.300
1.2.20		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	63.962	63.962
1.2.21		Provisión y cambio contactor (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	142.545	142.545
1.2.22		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	34.722	34.722
1.2.23		Provisión de control remoto (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	51.170	51.170
1.2.24		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	14.620	14.620
1.2.25		Provisión y cambio de bobina de 24 volts (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	82.238	82.238
1.2.26		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	38.378	38.378
1.2.27		Provisión y cambio de transformador de 220 v a 24 v (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	98.685	98.685
1.2.28		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	42.033	42.033
1.2.29		Provisión y colocación de filtro de aire UE (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	47.515	47.515
1.2.30		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	32.895	32.895
2	**72102305-001**	**ITEM 2 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE 18.000 BTU - (Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado)**	**Unidad**	**N/A**	**EVENTO**	**N/A**	**1**	**2.655.654**	**2.655.654**
2.1		**MANTENIMIENTO PREVENTIVO**							
2.1.1		Limpieza de condensador (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	82.238	82.238
2.1.2		Limpieza de evaporador (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	73.100	73.100
2.1.3		Limpieza de careta y filtro (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	65.790	65.790
2.1.4		Provisión de servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	113.305	113.305
2.1.5		Mantenimiento de plaqueta electrónica (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	60.307	60.307
2.1.6		Mantenimiento de contactor del equipo de AA (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	52.998	52.998
2.2		**MANTENIMIENTO CORRECTIVO**							
2.2.1		Provisión y carga de gas refrigerante (insumos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	116.960	116.960
2.2.2		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	32.895	32.895
2.2.3		Provisión y cambio de placa electrónica repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	140.718	140.718
2.2.4		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	52.998	52.998
2.2.5		Provisión y cambio de válvula inversora (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	124.270	124.270
2.2.6		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	51.170	51.170
2.2.7		Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo de AAC (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	71.273	71.273

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

José Efrén González

Ing. Carlos M. Arrechea Ortiz
Gobernador de Misiones

2.2.8		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	51.170	51.170
2.2.9		Mantenimiento y sustitución del cableado del mando del equipo de AA (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	82.238	82.238
2.2.10		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	38.378	38.378
2.2.11		Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	78.582	78.582
2.2.12		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	42.033	42.033
2.2.13		Provisión y cambio de ventilador y/o turbina de unidad condensadora y/o evaporadora (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	182.750	182.750
2.2.14		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	67.618	67.618
2.2.15		Detección de perdida de gas, soldadura de cierre, prueba de hermeticidad con nitrógeno (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	52.998	52.998
2.2.16		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	49.342	49.342
2.2.17		Provisión y cambio de capacitor de marcha de turbina evaporador y/ o ventilador de condensador (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	51.462	51.462
2.2.18		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	32.895	32.895
2.2.19		Provisión y cambio de motor ventilador de unidad condensadora (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	219.300	219.300
2.2.20		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	63.962	63.962
2.2.21		Provisión y cambio contactor (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	158.993	158.993
2.2.22		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	34.722	34.722
2.2.23		Provisión de control remoto (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	51.170	51.170
2.2.24		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	12.793	12.793
2.2.25		Provisión y cambio de bobina de 24 volts (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	82.238	82.238
2.2.26		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	38.378	38.378
2.2.27		Provisión y cambio de transformador de 220 v a 24 v (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	104.167	104.167
2.2.28		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	42.033	42.033
2.2.29		Provisión y colocación de filtro de aire UE (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	47.515	47.515
2.2.30		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	32.895	32.895
3	**72102305-001**	**ITEM 1 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE 60.000 BTU - (Mantenimiento / Reparacion de aire acondicionado)**	**Unidad**	**N/A**	**EVENTO**	**N/A**	**1**	**4.081.541**	**4.081.541**
3.1		**MANTENIMIENTO PREVENTIVO**							
3.1.1		Limpieza de condensador (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	109.650	109.650
3.1.2		Limpieza de evaporador (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	98.685	98.685
3.1.3		Limpieza de careta y filtro (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	98.685	98.685
3.1.4		Provisión de servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	193.715	193.715
3.1.5		Mantenimiento de plaqueta electrónica (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	126.098	126.098
3.1.6		Mantenimiento de contactor del equipo de AA (mano de obra)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	74.927	74.927
3.2		**MANTENIMIENTO CORRECTIVO**							
3.2.1		Provisión y carga de gas refrigerante (insumos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	208.335	208.335
3.2.2		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	47.515	47.515
3.2.3		Provisión y cambio de placa electrónica (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	213.818	213.818
3.2.4		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	71.273	71.273

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

José Rodín González J.

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

3.2.5		Provisión y cambio de válvula inversora (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	179.095	179.095
3.2.6		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	74.927	74.927
3.2.7		Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo de AAC (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	135.235	135.235
3.2.8		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	60.307	60.307
3.2.9		Mantenimiento y sustitución del cableado del mando del equipo de AA (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	135.235	135.235
3.2.10		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	52.998	52.998
3.2.11		Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	78.582	78.582
3.2.12		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	42.033	42.033
3.2.13		Provisión y cambio de ventilador y/o turbina de unidad condensadora y/o evaporadora (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	270.470	270.470
3.2.14		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	85.893	85.893
3.2.15		Detección de perdida de gas, soldadura de cierre, prueba de hermeticidad con nitrógeno (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	85.893	85.893
3.2.16		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	52.998	52.998
3.2.17		Provisión y cambio de capacitor de marcha de turbina evaporador y/ o ventilador de condensador (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	61.038	61.038
3.2.18		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	34.722	34.722
3.2.19		Provisión y cambio de motor ventilador de unidad condensadora (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	533.630	533.630
3.2.20		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	85.893	85.893
3.2.21		Provisión y cambio contactor (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	316.158	316.158
3.2.22		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	67.618	67.618
3.2.23		Provisión de control remoto (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	52.998	52.998
3.2.24		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	12.793	12.793
3.2.25		Provisión y cambio de bobina de 24 volts (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	151.682	151.682
3.2.26		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	38.378	38.378
3.2.27		Provisión y cambio de transformador de 220 v a 24 v (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	105.995	105.995
3.2.28		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	45.687	45.687
3.2.29		Provisión y colocación de filtro de aire UE (repuestos)	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	47.515	47.515
3.2.30		Mano de obra	Unidad	N/A	EVENTO	N/A	1	31.067	31.067
								Precio Total	**9.296.792**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 25.000.000** y el monto máximo es de **Gs. 50.000.000.**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en esta carta de invitación.

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

Ing. Carlos M. Arrechea Ortiz
Gobernador de Misiones

7. Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: desde la firma del contrato hasta el 31 de diciembre de 2022.

8. Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

9. Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: la Jefatura de Servicios Generales de la Institución.

10. Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. Constancia de presentación de declaración jurada

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

José Efrén González

Ing. Carlos M. Arrechea Ortiz
Gobernador de Misiones

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales de la presente carta de invitación.

14. Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

15. Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

16. Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Juan Bautista – Misiones, República del Paraguay el día 21 de abril del año 2022.

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

Rod. E.E.C.

José Efraín González

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones