CONTRATO N° 55/2013

Entre la Gobernación del Alto Paraná, domiciliada en la Avda. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez, República del Paraguay, representada para este acto por **Ing. Justo Aricio Zacarías Irún**, con **Cédula de Identidad N° 796.721**, denominada en adelante la Contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **FENIX**, domiciliada en Gral. Alcibíades Ibáñez N° 835 c/ Gral. José E. Díaz, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por Gregorio Ramón Bareiro Fernández, con **Cédula de Identidad N° 2.107.095**, denominada en adelante el Contratista, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRES"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan dirigido a la Contratación de una empresa para el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LA INSTITUCIÓN GUBERNAMENTAL"**.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Contratista;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ GOBERNADOR

Gregorio R. Bareiro Fernández
RUC 2107095-4
Certificado de Competencia de O.N.C.
del I.N.T.N. N° 600-001

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dep.	Monto
2013	*1*	*001*	*00*	*00*	*240*	*10*	*1*	*10*	*1.100.000*
2013	*1*	*003*	*00*	*00*	*240*	*30*	*8*	*10*	*8.000.000*
2013	*2*	*001*	*02*	*00*	*240*	*30*	*6*	*10*	*900.000*
2013	*2*	*001*	*03*	*00*	*240*	*10*	*1*	*10*	*5.000.000*
TOTAL									***15.000.000***

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº **250.005.-**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es suscripto como resultado del proceso de Contratación Directa para la provisión del **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LA INSTITUCIÓN DE LA GUBERNAMENTAL"**, prevista en el Plan Anual de Contrataciones de la CONTRATANTE y realizada a través de su Unidad Operativa de Contrataciones, en cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y sus reglamentaciones vigentes.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

En razón que el presente contrato se suscribe conforme a las disposiciones de la Ley No. 2051/03, se conviene en establecer que el monto de este contrato, conforme al Pliego de Bases y Condiciones y basándose en las cantidades y precios que figuran en la Oferta del Proveedor, asciende a la suma total de **Gs. 14.800.000 (Guaraníes; Catorce millones, ochocientos mil.)**, incluyendo el impuesto al valor agregado (IVA), conforme al siguiente detalle:

CODIGO CATÁLOGO: 72102305-001						
Nº	**Descripción**	**Presentación**	**Unidad de medida**	**Cant.**	**Precio Unit. (IVA incluido)**	**Precio total (IVA incluido)**
	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE GOODWEATHER TIPO SPLIT DE 60.000 BTU/H					
1	Mantenimiento General: Limpieza profunda con detergente químico de las unidades evaporadoras y condensadoras.	Evento	Unidad	1	350.000	350.000
2	Desmontaje y montaje de moto-ventilador.	Evento	Unidad	1	200.000	200.000
	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE MIDAS TIPO SPLIT DE PARED					
3	Mantenimiento General: Limpieza profunda con detergente químico de las unidades evaporado y condensadora.	Evento	Unidad	5	230.000	1.150.000
4	Desmontaje y montaje de moto-ventilador.	Evento	Unidad	5	120.000	600.000
5	Reparación de placa electrónica.	Evento	Unidad	1	70.000	70.000
6	Reparación de cañerías y carga de gas.	Evento	Unidad	1	80.000	80.000
7	Provisión y cambio de sensor electrónico.	Evento	Unidad	1	60.000	60.000
	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TOKIO TIPO SPLIT DE PARED					

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ GOBERNADOR

Gregorio Bareiro

Gregorio R. Bareiro Fernández
RUC 2107095-4
Certificado de Competencia de O.N.C. del I.N.T.N. Nº 600-001

8	Mantenimiento General: Limpieza profunda con detergente químico de las unidades evaporadoras y condensadoras.	Evento	Unidad	5	230.000	1.150.000
9	Desmontaje y montaje de moto-ventilador.	Evento	Unidad	5	120.000	600.000
10	Cambio de unidad evaporadora.	Evento	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
11	Carga de gas y cambio de capacitor.	Evento	Unidad	2	120.000	240.000
	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE VCP TIPO SPLIT DE PARED					
12	Mantenimiento General: Limpieza profunda con detergente químico de las unidades evaporadoras y condensadoras.	Evento	Unidad	14	230.000	3.220.000
13	Desmontaje y montaje de moto-ventilador.	Evento	Unidad	14	120.000	1.680.000
14	Reparación de la parte eléctrica.	Evento	Unidad	1	120.000	120.000
	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE SPRINGER TIPO VENTANA					
15	Mantenimiento General: Limpieza profunda con detergente químico de las unidades evaporadoras y condensadoras.	Evento	Unidad	8	150.000	1.200.000
16	Desmontaje y montaje de moto-ventilador.	Evento	Unidad	8	70.000	560.000
	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE ELGIN TIPO VENTANA					
17	Mantenimiento General: Limpieza profunda con detergente químico de las unidades evaporadoras y condensadoras.	Evento	Unidad	1	150.000	150.000
18	Desmontaje y montaje de moto-ventilador.	Evento	Unidad	1	70.000	70.000
19	Cambio de capacitor.	Evento	Unidad	1	120.000	120.000
	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE CONSUL TIPO VENTANA					
20	Mantenimiento General: Limpieza profunda con detergente químico de las unidades evaporadoras y condensadoras.	Evento	Unidad	7	150.000	1.050.000
21	Desmontaje y montaje de moto-ventilador.	Evento	Unidad	7	70.000	490.000
	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TOKYO TIPO VENTANA					
22	Mantenimiento General: Limpieza profunda con detergente químico de las unidades evaporadoras y condensadores.	Evento	Unidad	2	150.000	300.000
23	Desmontaje y montaje de moto-ventilador.	Evento	Unidad	2	70.000	140.000
	PRECIO TOTAL					**14.800.000**

El Contratista se compromete a proveer los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Contratista como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la suscripción del contrato hasta 60 días, contados a partir de la fecha de suscripción del mismo, en el cual podrán ser modificadas o Ampliadas conforme a la Ley 2051 de Contrataciones Públicas.

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ GOBERNADOR

Gregorio R. Bareiro Fernández
RUC 2107095-4
Certificado de Competencia de O.N.C.
del I.N.T.N. N° 600-001

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

El Proveedor se obliga expresamente, salvo motivo de fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por la Gobernación, a entregar, a satisfacción de la Gobernación, los servicios contratados a partir de la entrega de la Orden de Servicio y así sucesivamente, conforme el Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de este contrato.

La verificación y fiscalización de los servicios se hará por medio del Jefe de la División de Servicios Generales de la Institución Gubernamental el **Sr. Manuel Amarilla**, así mismo se establece que para proceder al pago, el fiscal debe emitir un dictamen previo, habiendo concluido con los trabajos contratado en tiempo y forma y a satisfacción de la Gobernación conforme a los términos de referencia a la Secretaria de Hacienda en el cual informa que las obras realizadas están en condiciones y que puede procederse al pago respectivo.-

El Servicio de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire, son los detallados en la oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicacion y en la Condiciones Generales y especiales del Contrato.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la División de Servicios Generales de la Contratante.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan, la ejecucion de las multas se hará por medio de Director de la Secretaria de Hacienda el **Abog. Yamil Aquino** previo al informe del jefe de Servicios Generales en el cual conste a modo de ejemplo: retrasos, trabajos de mala calidad, incumplimiento o escases de los accesorios que deban ir en los servicios.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Gregorio Bareiro

Gregorio R. Bareiro Fernández
RUC 2107095-4
Certificado de Competencia de O.N.C.
del I.N.T.N. N° 600-001

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ
GOBERNADOR

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la circunscripción de Alto Paraná, República del Paraguay.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este República del Paraguay al día 30 de Octubre del año 2.013.

Firmado por: ***LA GOBERNANCION DEL ALTO PARANA***

GOBERNACIÓN ALTO PARANA – GOBERNADOR

ING. JUSTO ARICIO ZACARIAS IRUN
CIN° 796.721
GOBERNADOR

Firmado por: ***FENIX***

GREGORIO RAMON BAREIRO FERNANDEZ
CIN° 2.107.095
PROPIETARIO

Gregorio R. Bareiro Fernández
RUC 2107095-4
Certificado de Competencia de O.N.C.
del I.N.T.N. N° 600-001