**CONTRATO Nº 113 /2018**

**"REPARACIONES VARIAS DE PUESTO DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DE CORDILLERA – PLURIANUAL"**

Entre la **GOBERNACION DEL III DEPARTAMENTO DE CORDILLERA**, domiciliada en la calle Dr. Pino y Pozo de la Virgen de la ciudad de Caacupé, República del Paraguay, representada para este acto por el **DR. HUGO ALBERTO FLEITAS OVELAR**, en su calidad de Gobernador de Cordillera, con Cédula de Identidad N° 1.619.569, y el **ING. ADALBERTO PASTOR ECHEVERRIA VILLASBOA,** en su calidad de Secretario General de la misma Institución Departamental denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **RHS CONSTRUCCIONES Y MATENIMIENTOS**, con RUC N° 473987-0, con domicilio en las calles Domingo Portillo N° 1230 e/ Fuerte Borbón, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **SR. RICARDO HELMER SALDÍVAR BENÍTEZ**, con Cédula de Identidad N° 473.987, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.** El presente contrato tiene por objeto las *REPARACIONES VARIAS DE PUESTO DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DE CORDILLERA – PLURIANUAL.*

**CLAUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.** Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación

(g) La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

**CLAUSULA TERCERA: IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051)**. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 353.525.

**CLAUSULA CUARTA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)**. El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas LCO N° 04/2018, convocado por la Gobernación de Cordillera, según resolución N° 325/2018. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 582/2018.

**CLAUSULA QUINTA: VIGENCIA DEL CONTRATO.** El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del Contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

El plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. La validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria Ejercicio Fiscal 2019. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

GOBERNACIÓN III DEPARTAMENTO CORDILLERA SECRETARÍA GENERAL

GOBERNACION III DEPARTAMENTO CORDILLERA DESPACHO

RICARDO H. SALDÍVAR
CONSTRUCCIONES & MANTENIMIENTOS
Tel.: 021 606581 - 0981 976666 - 0991 977098

## CLAUSULA SEXTA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (IVA INCLUÍDO) | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ARROYOS Y ESTEROS. REPARACIONES VARIAS PUESTO DE SALUD - CÑIA SAN ANTONIO. Preparación de la Obra. a- Trabajos preliminares | Unidad Medida Global | 1,00 | 474.300 | 474.300 |
| 2 | b- Demolicion de mamposteria 0,15 | Unidad Medida Global | 1,00 | 284.500 | 284.500 |
| 3 | CARTEL DE OBRA (1,50 x 1,20) CHAPA NEGRA N° 24, PARANTE CAÑO NEGRO TRATADO CON ESMALTE SINTETICO | Unidad | 1,00 | 1.380.000 | 1.380.000 |
| 4 | Excavación y carga de Cimiento | Metros cúbicos | 1,50 | 393.600 | 590.400 |
| 5 | Muros de Nivelación. b- De 0,30 cm. | Metros cuadrados | 1,40 | 137.500 | 192.500 |
| 6 | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 10,00 | 90.100 | 901.000 |
| 7 | Aislación asfaltica. a- De paredes | Unidad Medida Global | 1,00 | 94.800 | 94.800 |
| 8 | Muros de elevación. a- De 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 31,00 | 99.600 | 3.087.600 |
| 9 | b- Envarillado bajo aberturas 2 Ø8 por hilada (2 hiladas) | Unidad Medida Global | 1,00 | 664.000 | 664.000 |
| 10 | Revoques. a- De paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 87,05 | 36.900 | 3.212.145 |
| 11 | Contrapiso de H° de cascotes | Metros cuadrados | 75,00 | 36.400 | 2.730.000 |
| 12 | Piso baldosa calcarea | Metros cuadrados | 75,00 | 90.100 | 6.757.500 |
| 13 | Zocalo calcareo | Metro lineal | 60,00 | 24.100 | 1.446.000 |
| 14 | Abertura de madera. a- Puerta de madera tipo placa vaiven enchapado con formica de 1,80x2,10 | Unidad | 2,00 | 2.086.900 | 4.173.800 |
| 15 | b- Puerta de madera tipo placa 0,80x2,10 | Unidad | 3,00 | 664.000 | 1.992.000 |
| 16 | Aberturas Metálicas. a- ventanas tipo balancines | Metros cuadrados | 5,40 | 303.500 | 1.638.900 |
| 17 | Alfeizar de ventanas. a- de Revoque 1:3 (cemento - arena) | Metro lineal | 21,60 | 14.200 | 306.720 |
| 18 | Pinturas. a- De paredes al latex interior/exterior | Metros cuadrados | 350,00 | 21.300 | 7.455.000 |
| 19 | b- De aberturas metálicas con pintura sintetica | Metros cuadrados | 5,40 | 36.000 | 194.400 |
| 20 | c- De tiranes de madera y tejuelón al barniz | Metros cuadrados | 95,00 | 20.800 | 1.976.000 |
| 21 | d- De aberturas de madera con barniz | Metros cuadrados | 10,08 | 30.300 | 305.424 |
| 22 | Vidrios blindex de 8mm fijo (1,50x0,90) | Metros cuadrados | 1,35 | 616.500 | 832.275 |
| 23 | Instalación Eléctrica | Unidad Medida Global | 1,00 | 3.320.100 | 3.320.100 |
| 24 | Artefactos fluorescentes de 1x40 | Unidad | 17,00 | 142.200 | 2.417.400 |
| 25 | Tomas especial (Odontologia) | Unidad Medida Global | 1,00 | 758.800 | 758.800 |
| 26 | Tomas Comunes | Unidad | 12,00 | 90.100 | 1.081.200 |
| 27 | Alimentacion para aire acondicionado | Unidad | 3,00 | 180.200 | 540.600 |
| 28 | Ventilador de Techo | Unidad | 2,00 | 616.500 | 1.233.000 |
| 29 | Mobiliarios. a- Mesada de granito para farmacia | Unidad | 1,00 | 1.422.900 | 1.422.900 |
| 30 | Limpieza Final | Unidad Medida Global | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 31 | ATYRA. CONSTRUCCIÓN DE BAÑO SEXADO y REPARACIONES VARIAS CENTRO DE SALUD. Baño sexado - 6,55x3,30. Preparación de la Obra. a- CARTEL DE OBRA (1,50 x 1,20) CHAPA NEGRA N° 24, PARANTE CAÑO NEGRO TRATADO CON ESMALTE SINTETICO | Unidad | 1,00 | 1.350.000 | 1.350.000 |
| 32 | b- Limpieza y preparación de terreno | Metros cuadrados | 22,00 | 9.400 | 206.800 |
| 33 | c- Replanteo | Metros cuadrados | 22,00 | 4.700 | 103.400 |
| 34 | d- Vallado de obra | Unidad Medida Global | 1,00 | 1.422.900 | 1.422.900 |
| 35 | Excavación y carga de Cimiento | Metros cúbicos | 9,10 | 393.600 | 3.581.760 |
| 36 | Encadenado de H°A° superior (0,11x0,27) | Metros cúbicos | 0,80 | 2.039.400 | 1.631.520 |
| 37 | Muros de Nivelación h 0,30 m. a- De 0,30 cm. Armada con 4Ø6 | Metros cuadrados | 9,75 | 137.500 | 1.340.625 |
| 38 | Relleno y compactación | Metros cuadrados | 4,50 | 90.100 | 405.450 |
| 39 | Aislación asfaltica de muros. a- De 0,15 m. horizontal | Metros cuadrados | 14,65 | 30.300 | 443.895 |
| 40 | Muros de elevación. a- De 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 91,60 | 99.600 | 9.123.360 |
| 41 | b- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) Ante pecho. | Metro lineal | 22,10 | 17.000 | 375.700 |
| 42 | Techo. a- De tejas y tejuelones prensadas c/ tirantes de H°A° de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A° | Metros cuadrados | 27,00 | 289.300 | 7.811.100 |
| 43 | Revoques. a- De paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 208,00 | 36.900 | 7.675.200 |
| 44 | Contrapiso de H° de cascotes | Metros cuadrados | 19,00 | 36.400 | 691.600 |
| 45 | Piso baldosa calcarea | Metros cuadrados | 19,00 | 90.100 | 1.711.900 |
| 46 | Zocalo calcareo | Metro lineal | 20,00 | 24.100 | 482.000 |
| 47 | Guarda obra de alisada de cemento de 0,80 m de ancho | Metro lineal | 6,50 | 90.100 | 585.650 |
| 48 | Aberturas. a- puerta tablero (0,80x2,10) | Unidad | 2,00 | 1.565.100 | 3.130.200 |
| 49 | b- puerta boxes encachapados con formica (0,65x1,50) visagras vaiven | Unidad | 5,00 | 616.500 | 3.082.500 |
| 50 | Aberturas Metálicas. a) Ventana tipo balancin de 0,60x0,1,15 | Unidad | 2,00 | 237.100 | 474.200 |
| 51 | Alfeizar de ventanas. a) Mocheta de revoque | Metro lineal | 7,00 | 14.200 | 99.400 |
| 52 | Pinturas. a- De paredes interior/exterior al latex- Blanco o color | Metros cuadrados | 163,00 | 21.300 | 3.471.900 |
| 53 | b- De aberturas de madera con barniz | Metros cuadrados | 7,00 | 30.300 | 212.100 |
| 54 | c- Tejuelones al barniz | Metros cuadrados | 27,00 | 20.800 | 561.600 |
| 55 | d- De tirantes de H°A° de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A° al latex | Unidad Medida Global | 1,00 | 474.300 | 474.300 |
| 56 | e- Balancines | Unidad | 2,00 | 71.100 | 142.200 |
| 57 | a ) Azulejos | Metros cuadrados | 45,00 | 80.600 | 3.627.000 |
| 58 | Vidrios Dobles | Metros cuadrados | 1,50 | 142.200 | 213.300 |
| 59 | Instalación eléctrica | Unidad Medida Global | 1,00 | 2.371.500 | 2.371.500 |
| 60 | Artefactos electricos | Unidad Medida Global | 1,00 | 1.422.900 | 1.422.900 |
| 61 | Instalaciones sanitarias. a- Agua corriente- desague cloacal- camara de inspeccion y artefactos sanitario completo | Unidad Medida Global | 1,00 | 9.960.300 | 9.960.300 |
| 62 | b- Camara séptica de 1,15x1,90 | Unidad | 1,00 | 5.217.300 | 5.217.300 |
| 63 | c- Pozo absorvente de 2,00 x2,50 | Unidad | 1,00 | 3.320.100 | 3.320.100 |
| 64 | Limpieza Final | Unidad | 1,00 | 948.600 | 948.600 |
| 65 | Reparaciones Varias Bloque A. Preparación de la Obra. a- Replanteo | Metros cuadrados | 67,60 | 4.700 | 317.720 |
| 66 | b- Demolicion de techo de tejas sin recuperacion - Consultorio Directora | Metros cuadrados | 8,25 | 18.900 | 155.925 |
| 67 | c- Demolicion de chapas sobre techo de bovedillas- Espera | Metros cuadrados | 16,50 | 9.400 | 155.100 |
| 68 | d- Demolicion de revoques exteriores, alt 1,00m | Metros cuadrados | 43,00 | 9.400 | 404.200 |
| 69 | e- Demolicion de pisos y zocalos | Metros cuadrados | 55,50 | 9.400 | 521.700 |
| 70 | f- Envarillados | Unidad Medida Global | 1,00 | 1.138.300 | 1.138.300 |
| 71 | Aislación asfaltica de muros. a- De 0,15 m. horizontal | Metros cuadrados | 43,00 | 30.300 | 1.302.900 |
| 72 | b- Aislacion de losa con impacril y tela bidim | Metros cuadrados | 16,50 | 67.800 | 1.118.700 |
| 73 | Techo. a- De tejas y tejuelones prensadas c/ tirantes de madera de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" | Metros cuadrados | 8,25 | 289.300 | 2.386.725 |
| 74 | b- Losa de HºAº (5cm de espesor) | Metros cúbicos | 0,83 | 2.039.400 | 1.682.505 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 75 | Revoques. a- De paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 43,00 | 36.900 | 1.586.700 |
| 76 | Contrapiso de H° de cascotes | Metros cuadrados | 50,00 | 36.400 | 1.820.000 |
| 77 | Carpeta para aislacion de losa | Metros cuadrados | 16,50 | 42.600 | 702.900 |
| 78 | Piso baldosa calcarea | Metros cuadrados | 50,00 | 90.100 | 4.505.000 |
| 79 | Zocalo calcareo | Metro lineal | 55,00 | 24.100 | 1.325.500 |
| 80 | Pinturas. a- De paredes interior/exterior al latex | Metros cuadrados | 270,00 | 21.300 | 5.751.000 |
| 81 | b- De aberturas de madera con barniz | Metros cuadrados | 10,08 | 30.300 | 305.424 |
| 82 | c- Tejuelones y tirantes de madera al barniz | Metros cuadrados | 68,00 | 20.800 | 1.414.400 |
| 83 | Instalación eléctrica | Unidad Medida Global | 1,00 | 1.422.900 | 1.422.900 |
| 84 | Artefactos electricos | Unidad Medida Global | 1,00 | 948.600 | 948.600 |
| 85 | Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cm. | Unidad Medida Global | 21,00 | 66.400 | 1.394.400 |
| 86 | Limpieza Final | Unidad | 1,00 | 948.600 | 948.600 |
| 87 | Reparaciones Varias Bloque B. Preparación de la Obra. a- Replanteo | Metros cuadrados | 52,00 | 4.700 | 244.400 |
| 88 | b- Demolicion de techo de tejas sin recuperacion | Metros cuadrados | 65,00 | 18.900 | 1.228.500 |
| 89 | c- Demolicion de revoques interiores, alt 1,00m | Metros cuadrados | 28,00 | 9.400 | 263.200 |
| 90 | d- Demolicion de revoques exteriores, alt 1,00m | Metros cuadrados | 85,00 | 9.486 | 806.310 |
| 91 | e- Demolicion de pisos y zocalos | Metros cuadrados | 45,80 | 9.485 | 434.413 |
| 92 | f- Desmonte de artefactos electricos | Unidad Medida Global | 1,00 | 284.500 | 284.500 |
| 93 | g- Envarillados | Unidad Medida Global | 1,00 | 474.300 | 474.300 |
| 94 | Aislación asfaltica de muros. a- De 0,15 m. horizontal | Metros cuadrados | 113,00 | 30.300 | 3.423.900 |
| 95 | Techo. a- De tejas y tejuelones prensadas c/ tirantes de HºAº de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" | Metros cuadrados | 65,00 | 289.300 | 18.804.500 |
| 96 | b- Viga cumbrera de HºAº 20x40 | Metros cúbicos | 0,48 | 2.039.400 | 978.912 |
| 97 | Revoques. a- De paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 113,00 | 36.900 | 4.169.700 |
| 98 | Revoques | Metros cuadrados | 6,00 | 39.800 | 238.800 |
| 99 | Contrapiso de H° de cascotes | Metros cuadrados | 43,00 | 36.426 | 1.566.318 |
| 100 | Piso baldosa calcarea | Metros cuadrados | 43,00 | 90.100 | 3.874.300 |
| 101 | Zocalo calcareo | Metro lineal | 28,00 | 24.100 | 674.800 |
| 102 | a- De paredes interior/exterior al latex - Urgencias y exteriores | Metros cuadrados | 1150,00 | 21.300 | 24.495.000 |
| 103 | b- De aberturas de madera con barniz | Metros cuadrados | 89,04 | 30.300 | 2.697.912 |
| 104 | c- Tejuelones y tirantes de madera al barniz | Metros cuadrados | 376,00 | 20.800 | 7.820.800 |
| 105 | Instalación eléctrica | Unidad Medida Global | 1,00 | 1.422.900 | 1.422.900 |
| 106 | Artefactos electricos | Unidad Medida Global | 1,00 | 664.000 | 664.000 |
| 107 | Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cm. | Metro lineal | 102,00 | 66.400 | 6.772.800 |
| 108 | Limpieza Final | Unidad | 1,00 | 948.600 | 948.600 |
| 109 | Reparaciones Baño. Preparación de la Obra a- Desmonte de artefactos sanitarios | Unidad Medida Global | 1,00 | 142.200 | 142.200 |
| 110 | b- Desmonte de revestidos y pisos | Unidad Medida Global | 1,00 | 142.200 | 142.200 |
| 111 | c- Desmonte de instalaciones hidraulicas y desague cloacal | Unidad Medida Global | 1,00 | 284.500 | 284.500 |
| 112 | Revoques. a- De paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 12,60 | 36.900 | 464.940 |
| 113 | Contrapiso de H° de cascotes | Metros cuadrados | 2,30 | 36.400 | 83.720 |
| 114 | Piso baldosa calcarea | Metros cuadrados | 2,30 | 90.100 | 207.230 |
| 115 | Revestimientos h: 2,10. a ) Azulejos | Metros cuadrados | 12,60 | 80.600 | 1.015.560 |
| 116 | Pinturas. a- De paredes interior/exterior al latex | Metros cuadrados | 18,60 | 21.300 | 396.180 |
| 117 | b- De aberturas de madera con barniz | Metros cuadrados | 3,36 | 30.300 | 101.808 |
| 118 | Instalación hidraulica | Unidad Medida Global | 1,00 | 616.500 | 616.500 |
| 119 | Instalación de desague cloacal hasta el registro | Unidad Medida Global | 1,00 | 474.300 | 474.300 |
| 120 | Registro de inspeccion | Unidad | 1,00 | 332.000 | 332.000 |
| 121 | Artefactos sanitarios: 1 inodoro cisterna baja y 1 lavatorio con pedestal Deca | Unidad Medida Global | 1,00 | 901.100 | 901.100 |
| 122 | Instalación eléctrica | Unidad Medida Global | 1,00 | 189.700 | 189.700 |
| 123 | Artefactos electricos | Unidad Medida Global | 1,00 | 142.200 | 142.200 |
| 124 | Limpieza Final | Unidad | 1,00 | 948.600 | 948.600 |
| 125 | ITACURUBI. MURALLA PERIMETRAL Y REPARACIONES VARIAS CENTRO DE SALUD LARGO: 55,00 ML - ALT: 1,80 ML. CARTEL DE OBRA (1,50 x 1,20) CHAPA NEGRA N° 24, PARANTE CAÑO NEGRO TRATADO CON ESMALTE SINTETICO | Unidad | 1,00 | 1.422.900 | 1.422.900 |
| 126 | LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL TERRENO | Unidad | 1,00 | 948.600 | 948.600 |
| 127 | REPLANTEO Y MARCACIÓN | Metros cuadrados | 99,00 | 4.700 | 465.300 |
| 128 | EXCAVACIÓN Y COLOCACION DE MURO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA (PBC) | Metros cúbicos | 15,40 | 393.600 | 6.061.440 |
| 129 | H°A°. a- ZAPATAS (0,60x0,60) | Metros cúbicos | 1,62 | 2.039.400 | 3.303.828 |
| 130 | b- COLUMNA (0,15x0,30) | Metros cúbicos | 2,03 | 2.039.400 | 4.129.785 |
| 131 | c- ENCADENADO INFERIOR (0.13x0.30) | Metro lineal | 49,60 | 77.700 | 3.853.920 |
| 132 | DINTEL CONTINUO DENTRO DE MAMPOSTERIA - 2 VARILLAS DE 6MM. | Metro lineal | 55,00 | 17.000 | 935.000 |
| 133 | MURO DE NIVELACIÓN 0,30 | Metros cuadrados | 14,88 | 137.500 | 2.046.000 |
| 134 | AISLACIÓN HORIZONTAL 0,15 | Metro lineal | 49,60 | 20.300 | 1.006.880 |
| 135 | MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN DE 0,15 M. LADRILLO COMUN A LA VISTA AMBAS CARAS | Metros cuadrados | 89,28 | 109.000 | 9.731.520 |
| 136 | SALPICADO DE H°A° | Metros cuadrados | 38,10 | 20.300 | 773.430 |
| 137 | REVOQUE DE PILAR H°A° CON HIDROFUGO | Metros cuadrados | 38,10 | 20.300 | 773.430 |
| 138 | PINTURA MURALLA C/ SILICONA | Metros cuadrados | 178,56 | 22.100 | 3.946.176 |
| 139 | LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL | Unidad | 1,00 | 948.600 | 948.600 |
| 140 | Reparaciones Varias. Mesada de HºAº con base de mamposteria revocado 3,00ml x 0,55 - Sala de Urgencias | Unidad | 1,00 | 664.000 | 664.000 |
| 141 | Mesada de HºAº con base de mamposteria revocado 4,25ml x 0,60 - Sala de Laboratorio | Unidad | 1,00 | 806.300 | 806.300 |
| 142 | Revestido de azulejos blancos | Metros cuadrados | 8,70 | 80.600 | 701.220 |
| 143 | Instalaciones electricas: 3 toma corriente para Urgencias | Unidad Medida Global | 1,00 | 426.800 | 426.800 |
| 144 | Instalaciones electricas: 3 toma corriente especial tipo Schuko para Laboratorio | Unidad Medida Global | 1,00 | 616.500 | 616.500 |
| 145 | Limpieza final | Unidad | 1,00 | 948.600 | 948.600 |
| | | | | **Precio Total** | **294.986.555** |

**El monto total del presente contrato asciende a la suma de Gs. 294.986.555** (guaraníes doscientos noventa y cuatro millones novecientos ochenta y seis mil quinientos cincuenta y cinco) **IVA INCLUIDO.**

**CLAUSULA SEPTIMA: PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).**

El periodo de construcción será de 120 (ciento veinte) días calendarios desde la recepción por parte del Contratista de la Orden de Inicio para comenzar las Obras.

GOBERNACIÓN III DEPARTAMENTO CORDILLERA SECRETARIA GENERAL

GOBERNACION III DEPARTAMENTO CORDILLERA DESPACHO

RICARDO H. SALDIVAR CONSTRUCCIONES & MANTENIMIENTOS

La Recepción Provisoria de las Obras será TOTAL

Atendiendo el plazo del tiempo de ejecución de obras de 120 (ciento veinte) días, el Contratista notificara, por escrito, simultáneamente, al Contratante y al Director de Obras sobre la fecha en la cual consideran que van a estar terminados los trabajos para realizar la Recepción Provisoria. Este pedido debe ser realizado 15 días antes de la fecha final del tiempo de ejecución de los trabajos. El Director de Obras notificará a la Contratista la fecha de realización de las operaciones previas a la Recepción Provisoria, que consistirá la inspección física de las obras ejecutadas, constatación de posibles omisiones en algunas de las prestaciones previstas en el Contrato, verificación de defectos en la construcción, etc.

La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de 15 (quince) días después de la recepción provisoria. Se tendrán en cuenta los periodos de paro en la obra debidamente justificados y con causas previstas en el pliego.

**Lugares y otros datos:**

| ÍTEM | CIUDAD | UBICACIÓN | TRABAJOS POR REALIZARSE |
|---|---|---|---|
| 1 | **Arroyos y Esteros** | A 4 Km. De la Ruta Nacional N° 3 "General Elizardo Aquino". Calle San Antonio. Compañía San Antonio | Reparaciones Varias de Puesto de Salud de la Cñia. San Antonio |
| 2 | **Atyra** | Calle 22 de Setiembre. Centro | Construcción de Baño Sexado y Reparaciones varias del Centro de Salud de Atyra |
| 3 | **Itacurubi de la Cordillera** | Calle Corta c/ 15 de mayo. Centro | Muralla perimetral y reparaciones varias del Centro de Salud de Itacurubi de la Cordillera |

**CLAUSULA OCTAVA: PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051)**. El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**CLAUSULA NOVENA: PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051)**. La Contratante no realizara pago alguno antes de obtener el correspondiente Código de Contratación emitido por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, referente al proceso de Contratación del que deriva el Contrato.

El valor del presente contrato, conforme a la propuesta presentada queda fijada en la suma de **Gs. 294.986.555 (guaraníes doscientos noventa y cuatro millones novecientos ochenta y seis mil quinientos cincuenta y cinco) IVA INCLUIDO,** a pagar de la siguiente manera:

**ANTICIPO**: del 30 % (treinta por ciento) **Gs. 88.495.967 (guaraníes ochenta y ocho millones cuatrocientos noventa y cinco mil novecientos sesenta y siete). Con IVA INCLUIDO**.

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 10 (diez) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;

b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;

c) La Factura correspondiente.

Para los efectos de la presentación el Contratista deberá hacerlo ante: Oficina de la UOC – de la GOBERNACIÓN DE CORDILLERA

Se verificarán las documentaciones requeridas y previa aprobación del Plan de inversión del anticipo y constatación de la extensión adecuada de la garantía y factura correspondientes, se abonará al Contratista el monto total del anticipo, a más tardar dentro de los 10 (diez) días hábiles siguientes a la fecha de presentación de la solicitud.

De constatarse defectos o la omisión de alguno de los documentos citados, será comunicado al Contratista y el plazo de pago quedará suspendido.

GOBERNACIÓN III DEPARTAMENTO CORDILLERA SECRETARÍA GENERAL

RICARDO H. SALDIVAR
CONSTRUCCIONES & MANTENIMIENTOS

GOBERNACIÓN III DEPARTAMENTO DESPACHO CORDILLERA

La Contratante notificará por escrito al Contratista la disponibilidad del anticipo.

**PAGOS POSTERIORES:** Según certificación presentada por la contratista, conforme al avance de las obras, al plan financiero de la Institución y sujeta a la aprobación del presupuesto fiscal 2019.

**Fondo de reparo:** El contratista deberá emitir una póliza por un valor equivalente al 5% (por ciento) del monto total del contrato, con un periodo de validez de 12 MESES a partir de la fecha de emisión.

La solicitud de pago deberá ser solicitado por escrito a las que irán adjuntadas las facturas a crédito correspondientes. Las facturas deben incluir todo lo relacionado a la parte impositiva, debiendo estar discriminado en forma expresa el Impuesto al Valor Agregado (IVA) u otro impuesto, cuando así corresponda según lo establecido por las disposiciones legales de la Republica del Paraguay. Asimismo, independientemente de estas retenciones impositivas, se aplicará una retención equivalente al 0,4% sobre el monto de las facturas pagadas, deducidos los impuestos reflejados en las mismas, en concepto de "Contribución" de conformidad a los dispuesto por el Art. 41 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificada por la Ley 3439/07 y reglamentado por el Decreto N° 21.909/03.

Documentos exigidos para el pago:

- Factura de Crédito.
- Declaración jurada vigente del pago del IVA.

La CONTRATISTA será responsable del pago de todos los impuestos y otros tributos o gravámenes sin excepción algunas. Del monto total facturado, serán pasibles las retenciones correspondientes al impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y otras retenciones si las hubiere.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**CLAUSULA DECIMA: FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).** La contratista entregará a la Gobernación, una garantía por el 100% del importe del valor del anticipo que podrá consistir en:

a- Garantía Bancaria emitida por el banco establecido en la Republica del Paraguay que cuente con autorización del Banco Central del Paraguay.
b- Póliza de seguros emitida por una compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la Republica del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia.

A satisfacción de la Gobernación. El monto de la Garantía se deducirá automáticamente en la misma proporción con que se amortice el anticipo en las estimaciones mensuales de cuentas presentadas por LA CONTRATISTA. La garantía caducara el día que se amortice la última parte del anticipo.

**El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 10% conforme a la Ley 2051/03.**

El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva, el periodo mínimo será de doce (12) meses.

La cobertura incluirá los siguientes plazos: Firma del Contrato, Cronograma de Obra, Recepción Provisional, y Recepción Definitiva.

En circunstancias motivadas, la Contratante solicitara al Contratista la prórroga del periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato. La falta de constitución y entrega oportuna de la garantía será causal de rescisión del contrato imputable al Contratista y comunicado a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas para los efectos correspondientes

Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación:

a) Seguro contra daños a terceros;

b) Seguro contra accidentes de trabajo;

c) Seguro contra los riesgos en la Zona de Obras, desde el inicio hasta la finalización de la obra

Por un monto de G. 10.000.000 (guaraníes diez millones) para cada seguro.

**CLAUSULA DECIMA PRIMERA MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).** Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).**

| ÍTEM | CIUDAD | UBICACIÓN | TRABAJOS POR REALIZARSE |
|---|---|---|---|
| 1 | **Arroyos y Esteros** | A 4 Km. De la Ruta Nacional N° 3 "General Elizardo Aquino". Calle San Antonio. Compañía San Antonio | Reparaciones Varias de Puesto de Salud de la Cñia. San Antonio |
| 2 | **Atyra** | Calle 22 de Setiembre. Centro | Construcción de Baño Sexado y Reparaciones varias del Centro de Salud de Atyra |
| 3 | **Itacurubi de la Cordillera** | Calle Corta c/ 15 de mayo. Centro | Muralla perimetral y reparaciones varias del Centro de Salud de Itacurubi de la Cordillera |

**CLAUSULA DECIMA TERCERA: CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).** Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**CLAUSULA DECIMA CUARTA: ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.** Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**CLAUSULA DECMA QUINTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051).** Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caacupé, República del Paraguay a los 19 días del mes de diciembre del año 2018. ----------

**Ing. Adalberto Pastor Echeverria Villasboa**
**Secretario General**

**Dr. Hugo Alberto Fleitas Ovelar**
**Gobernador**

**Sr. Ricardo Helmer Saldívar Benítez**
**Cédula de Identidad N° 473.987**
**RHS Construcciones y Mantenimientos**

RHS RICARDO H. SALDIVAR CONSTRUCCIONES & MANTENIMIENTOS Tel.: 021 608801 - 0991 976056 - 0991 977056



Gobierno Departamental de Cordillera - Secretaría General
Caacupé, Dr. Venancio Pino y Pozo de la Virgen
Tel: 0511 242351
e-mail: gobiernodepcordillera@gmail.com
www.gobernacioncordillera.gov.py