CONTRATO Nº 05/2019
"CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESC. BAS. Nº 3023 06 DE ENERO"
MODALIDAD: CONTRATACION DIRECTA (CD) Nº 05/2019
ID Nº 356404

Entre la Municipalidad de Yasy Cañy, domiciliada en Ruta X "Las Residentas" KM 226, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Blásido Villalba Torres, con Cédula de Identidad N° 5131836, Intendente Municipal, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma ELECTRO YHAGUY de Sonia Elisabeth Benítez Torales, domiciliada en el Barrio San Miguel de la ciudad de Yasy Cañy, República del Paraguay, representada en este acto por la Señora Sonia Elisabeth Benítez Torales, con Cédula de Identidad N° 1143490, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESC. BAS. Nº 3023 06 DE ENERO", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del presente contrato es la construcción de un aula en la Esc. Bas. Nº 3023 06 de enero de la ciudad de Yasy Cañy.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) La Autorización del MEC

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

Electro YHAGUY
(0986) 360 984
(0981) 302 626

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al

MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY INTENDENCIA

Blasido Villalba Torres
Blasido Villalba
Intendente de Yasy Cañy

ROLINO TORRES
Secretario General

Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 356404.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 05/2019, convocado por la Municipalidad de YasyCañy, según resolución IM N° 69/2019 "B". La adjudicación fue realizada por Resolución IM N° 157 B"

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el 10 de Abril de 2019 hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	**1.355.218**	**1.355.218**
1.1		Limpieza y Preparación del terreno	Metros cuadrados	63,7	9.775	622.668
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	63,7	11.500	732.550
2	**72131601-003**	**Excavación y carga de cimiento en galería de PBC**	**Metros cúbicos**	**14**	**632.500**	**8.855.000**
3	**72131601-004**	**Estructura de HºAº**	**Unidad Medida Global**	**1**	**8.252.400**	**8.252.400**
3.1		Vigas y dado de HºAº.	Metros cúbicos	0,82	2.760.000	2.263.200
3.2		Encadenado de HºAº.	Metros cúbicos	2,17	2.760.000	5.989.200
4	**72131601-001**	**Muros de Nivelación**	**Unidad Medida Global**	**1**	**2.945.610**	**2.945.610**
4.1		De 0,45 cm.	Metros cuadrados	3,6	287.500	1.035.000
4.2		De 0,30 cm.	Metros cuadrados	7,5	227.700	1.707.750
4.3		De 0,60 cm.	Metros cuadrados	0,6	338.100	202.860
5	**72131601-001**	**Relleno y Apisado de interiores.**	**Metros cúbicos**	**23,3**	**230.000**	**5.359.000**
6	**72131601-006**	**Aislación Asfáltica**	**Unidad Medida Global**	**1**	**596.397**	**596.397**

Electro YHAGUY
(0986) 260 984
(0981) 302 626

MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY INTENDENCIA

Blasido Villalba Tone
Blasido Villalba
Intendente de Yasy Cañy

RUFINO TORRES
Secretario General

6.1		De paredes	Metros cuadrados	6,4	93.187	596.397
7	**72131601-001**	**Muros de elevación.**	**Unidad Medida Global**	**1**	**10.460.800**	**10.460.800**
7.1		De 0,15 para revocar.	Metros cuadrados	3,4	72.000	244.800
7.2		De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes.	Metros cuadrados	34,5	128.000	4.416.000
7.3		De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes.	Metros cuadrados	13,5	128.000	1.728.000
7.4		De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes.	Metros cuadrados	34,3	112.000	3.841.600
7.5		Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas).	Metro lineal	12	19.200	230.400
8	**72131601-015**	**Pilares**	**Unidad Medida Global**	**1**	**670.560**	**670.560**
8.1		De 0,45 cm. x 0,45 cm	Metro lineal	6,6	101.600	670.560
9	**72131601-007**	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**	**21.617.600**	**21.617.600**
9.1		De tejas y tejuelones prensadas a máquina	Metros cuadrados	90,5	224.000	20.272.000
9.2		Viga de madera y planchuela en galería.	Unidad Medida Global	1	1.345.600	1.345.600
10	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**	**2.336.000**	**2.336.000**
10.1		De paredes interiores y exterior a una capa.	Metros cuadrados	64,3	28.000	1.800.400
10.2		De viga cumbrera de HºAº.	Metros cuadrados	10,3	52.000	535.600
11	**72131601-009**	**Contrapiso de Hº de cascotes**	**Metros cuadrados**	**58**	**32.000**	**1.856.000**
12	**72131601-009**	**Piso de baldosas calcárea.**	**Metros cuadrados**	**58**	**64.000**	**3.712.000**
13	**72131601-009**	**Zócalo calcáreo**	**Metro lineal**	**34**	**20.800**	**707.200**
14	**72131601-010**	**Aberturas de Madera**	**Unidad Medida Global**	**1**	**1.920.000**	**1.920.000**
14.1		Puerta madera de 1,20 x 2,10	Unidad	1	1.920.000	1.920.000
15	**72131601-010**	**Aberturas Metálicas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**5.198.400**	**5.198.400**

(0986) 260 984
(0981) 302 626

MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY * INTENDENCIA *

Blasio Villalba Torres
Blasio Villalba
Intendente de Yasy Cañy

RUFINO TORRES
Secretario General

15.1		Ventanas tipo balancines.	Metros cuadrados	6,84	760.000	5.198.400
16	**72131601-001**	**Alfeizar de Ventanas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**144.000**	**144.000**
16.1		De revoque 1:3 (Cemento- arena)	Metro lineal	5	28.800	144.000
17	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**	**4.051.760**	**4.051.760**
17.1		De paredes a la cal.	Metros cuadrados	64,3	12.000	771.600
17.2		De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	11,9	12.480	148.512
17.3		De viga cumbrera a la cal.	Metros cuadrados	10,3	14.400	148.320
17.4		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84	23.200	158.688
17.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	111,3	12.800	1.424.640
17.6		De maderamen y tejuelones con barniz	Metros cuadrados	90,5	14.400	1.303.200
17.7		De abertura de madera con barniz.	Metros cuadrados	5,5	17.600	96.800
18	**72131601-001**	**Vidrios Dobles**	**Metros cuadrados**	**6,84**	**168.000**	**1.149.120**
19	**72131601-001**	**Desagüe Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**	**1.380.000**	**1.380.000**
19.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26- desarrollo 33 cm.	Metro lineal	23	60.000	1.380.000
20	**72131601-001**	**Instalación Eléctrica**	**Unidad Medida Global**	**1**	**3.760.000**	**3.760.000**
21	**72131601-001**	**Artefactos Eléctricos**	**Unidad Medida Global**	**1**	**2.720.000**	**2.720.000**
22	**72131601-001**	**Mobiliarios**	**Unidad Medida Global**	**1**	**1.760.000**	**1.760.000**
22.1		Pizarrones	Unidad	1	1.760.000	1.760.000
23	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Metros cuadrados**	**60**	**5.200**	**312.000**
24	**72131601-001**	**Cartel indicador medida (2,00 x 1,50 m) chapa Nº 24.**	**Unidad**	**1**	**1.200.000**	**1.200.000**
		Precio Total				**92.319.064**

Son Guaraníes: Noventa y dos millones trescientos diecinueve mil sesenta y cuatro-

Blasido Villalba Tons

Blasido Villalba
Intendente de Yasy Cañy

RUFINO TORRES
Secretario General

Electro YHAGUY
(0986) 260 984
(0981) 302 626

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El Periodo de ejecución de la obra sito en la Esc. Bas. Nº 3023 "06 de enero", de la ciudad de YasyCañy, es de 60 (sesenta) días contados a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante.

La Recepción Provisoria de las Obras será expedida por el Fiscal de Obras, a los 05 (cinco) días concluidos el periodo de ejecución de obras.

La Recepción Definitiva tendrá lugar en el plazo de 05 (cinco) días contados desde la fecha de recepción provisoria.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

Se otorgará un anticipo 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato. Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 10 (diez) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido para el efecto.

b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el Artículo 81 del Decreto Reglamentario N° 21909/03;

c) La Factura Legal correspondiente.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 05% (cinco por ciento) conforme a la Ley 2051/03 en forma de póliza de seguros.

La garantía deberá ser a través de una póliza de seguros por el 05% (cinco por ciento) del monto total del Contrato, como garantía de cumplimiento de contrato deberá reunir las siguientes condiciones:

El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 120 (ciento veinte) días.----------

La garantía del anticipo financiero deberá ser a través de una póliza de seguros por el 100% (cien por ciento) del monto anticipado.

Electro YHAGUY
(0986) 260 984
(0981) 302 626

La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: A más tardar 30 (treinta) días contados a partir de la fecha en que el contratista haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.----------

La garantía de anticipo deberá ser a través de una póliza de seguros por el 100% (cien por ciento) del monto total del anticipo.

Fondo de reparo: del monto de cada pago al Contratista, se deducirá el 05% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparo, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los 10 (diez) días hábiles posteriores a la

RUFINO TORRES
Secretario General

Blasido Villalba
Intendente de Yasy Cañy

recepción definitiva.-

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
Construcción de aula en la Esc. Bas. Nº 3023 "6 de enero" de la ciudad de YasyCañy.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**
1.1		Limpieza y Preparación del terreno	Metros cuadrados	63,7
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	63,7
2	**72131601-003**	**Excavación y carga de cimiento en galería de PBC**	**Metros cúbicos**	**14**
3	**72131601-004**	**Estructura de HºAº**	**Unidad Medida Global**	**1**
3.1		Vigas y dado de HºAº.	Metros cúbicos	0,82
3.2		Encadenado de HºAº.	Metros cúbicos	2,17
4	**72131601-001**	**Muros de Nivelación**	**Unidad Medida Global**	**1**
4.1		De 0,45 cm.	Metros cuadrados	3,6
4.2		De 0,30 cm.	Metros cuadrados	7,5
4.3		De 0,60 cm.	Metros cuadrados	0,6
5	**72131601-001**	**Relleno y Apisado de interiores.**	**Metros cúbicos**	**23,3**
6	**72131601-006**	**Aislación Asfáltica**	**Unidad Medida Global**	**1**
6.1		De paredes	Metros cuadrados	6,4
7	**72131601-001**	**Muros de elevación.**	**Unidad Medida Global**	**1**

Electro YHAGUY
(0986) 260 984
(0981) 302 626

RUFINO TORRES
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY * INTENDENCIA *

Blanido Vinaba
ntendente de Yasy Cañy

7.1		De 0,15 para revocar.	Metros cuadrados	3,4
7.2		De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes.	Metros cuadrados	34,5
7.3		De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes.	Metros cuadrados	13,5
7.4		De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes.	Metros cuadrados	34,3
7.5		Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas).	Metro lineal	12
8	**72131601-015**	**Pilares**	**Unidad Medida Global**	**1**
8.1		De 0,45 cm. x 0,45 cm	Metro lineal	6,6
9	**72131601-007**	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**
9.1		De tejas y tejuelones prensadas a máquina	Metros cuadrados	90,5
9.2		Viga de madera y planchuela en galería.	Unidad Medida Global	1
10	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**
10.1		De paredes interiores y exterior a una capa.	Metros cuadrados	64,3
10.2		De viga cumbrera de HºAº.	Metros cuadrados	10,3
11	**72131601-009**	**Contrapiso de Hº de cascotes**	**Metros cuadrados**	**58**
12	**72131601-009**	**Piso de baldosas calcárea.**	**Metros cuadrados**	**58**
13	**72131601-009**	**Zócalo calcáreo**	**Metro lineal**	**34**
14	**72131601-010**	**Aberturas de Madera**	**Unidad Medida Global**	**1**
14.1		Puerta madera de 1,20 x 2,10	Unidad	1
15	**72131601-010**	**Aberturas Metálicas**	**Unidad Medida Global**	**1**
15.1		Ventanas tipo balancines.	Metros cuadrados	6,84
16	**72131601-001**	**Alfeizar de Ventanas**	**Unidad Medida Global**	**1**
16.1		De revoque 1:3 (Cemento- arena)	Metro lineal	5

Electro YHAGUY (0986) 260 984 (0981) 302 626

RUFINO TORRES
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY * INTENDENCIA *

Blasido Villalba Torres

Blasido Villalba
Intendente de Yasy Cañy

17	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**
17.1		De paredes a la cal.	Metros cuadrados	64,3
17.2		De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	11,9
17.3		De viga cumbrera a la cal.	Metros cuadrados	10,3
17.4		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84
17.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	111,3
17.6		De maderamen y tejuelones con barniz	Metros cuadrados	90,5
17.7		De abertura de madera con barniz.	Metros cuadrados	5,5
18	**72131601-001**	**Vidrios Dobles**	**Metros cuadrados**	**6,84**
19	**72131601-001**	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**
19.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26-desarrollo 33 cm.	Metro lineal	23
20	**72131601-001**	**Instalación Eléctrica**	**Unidad Medida Global**	**1**
21	**72131601-001**	**Artefactos Eléctricos**	**Unidad Medida Global**	**1**
22	**72131601-001**	**Mobiliarios**	**Unidad Medida Global**	**1**
22.1		Pizarrones	Unidad	1
23	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Metros cuadrados**	**60**
24	**72131601-001**	**Cartel indicador medida (2,00 x 1,50 m) chapa Nº 24.**	**Unidad**	**1**

Electro YHAGUY
(0986) 260 984
(0981) 302 626

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY * INTENDENCIA *

Blasio Villalba Tarabay
Intendente de Yasy Cañy

RUFINO TORRES
Secretario General

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Curuguaty, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yasy Cañy, República del Paraguay, a los diez días del mes de abril de 2019.

.....
Rufino Torres Brítez
Secretario General
RUFINO TORRES
Secretario General

.....
Blasido Villalba Torres
Intendente Municipal
Blasido Villalba
Intendente de Yasy Cañy

.....
Sonia Elisabeth Benítez Torales
Contratista
ELECTRO YHAGUY

Electro YHAGUY
(0986) 260 984
(0981) 302 626