CONTRATO Nº 031/2015

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM"ID Nº 288.893.-

Entre la **SECRETARÍA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN - SICOM**, domiciliada en las calles Alberdi Nº 633 casi Eduardo Víctor Haedo - Edificio PARAGUAY TV, de la Ciudad de Asunción República del Paraguay, representada en este acto por el Ministro - Secretario Ejecutivo **Sr. Fabrizio Caligaris Ramos**, con **Cedula de Identidad Nº 992.145** y el **Sr. Christian Giménez Orihuela** con **Cedula de Identidad Nº 1.870.897** en su carácter de Director General de Administración y Finanzas, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **Ing. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER**, domiciliada en José Rivera N° 1087 casi Tte. 2do. Benigno Villamayor, de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Diego Szklarkiervicz Kaller**, con **Cédula de Identidad N° 1.398.623**, en calidad de Representante Legal, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:--

1. OBJETO.-

Constituye el objeto del presente contrato la licitación por **"CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM",** el que se realizará en las mismas condiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, sus anexos correspondientes, la oferta de LA CONTRATANTE de fecha 06/AGOSTO/2015 y el presente Contrato.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.-

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:----------

(a) Contrato;----------

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;----------

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;----------

(d) La oferta del Proveedor;----------

(e) La Resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;----------

(f) Las Garantías.----------

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.----

C.P. Christian M. Giménez O.
Director General de Administración y Finanzas
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Fabrizio Caligaris Ramos
Ministro - Secretario Ejecutivo
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

DIEGO SZKLARKIERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. N° 1398623

CONTRATO Nº 031/2015

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM"ID Nº 288.893.-

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.-

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Prog.	Sub ProG.	Proy.	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dep.	Monto
2015	*02*	*02*	*11*	*00*	*240*	*10*	*01*	*99*	*229.892.850.-*

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 288.893.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.-

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de "**CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM"**, convocado por la SICOM. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 514 DE FECHA 02/SETIEMBRE/2015.----------

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

(*) EL DETALLE DE LOS ITEMS SE ADJUNTA EN EL ANEXO A DEL PRESENTE CONTRATO.-

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Guaraníes Doscientos Veintinueve Millones Ochocientos Noventa y Dos Mil Ochocientos Cincuenta.**----------

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.----------

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).----------

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.-

El plazo de vigencia de este Contrato es desde el día siguiente de la firma del mismo hasta el 31 de Diciembre de 2015.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.-

Los servicios serán prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección: ALBERDI Nº 633 C/EDUARDO VICTOR HAEDO, EDIFICIO PARAGUAY TVHD DIGITAL.----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.-

La administración del contrato, por parte de la CONTRATANTE estará a cargo de los Señores Fabrizio Caligaris Ramos y Christian Giménez Orihuela.----------

C.P. Christian M. Giménez O.
Director General de Administración y Finanzas
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Fabrizio Caligaris Ramos
Ministro Secretario Ejecutivo
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

DIEGO SZKLARKIEWICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1398623

CONTRATO Nº 031/2015

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM"ID Nº 288.893.-

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.-

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al **10% (DIEZ POR CIENTO)** del monto total del contrato.----------

10. MULTAS.-

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.----------

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.-

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC, numeral 33 y CEC).----------

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.-

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.-

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

C.P. Christian M. Giménez O.
Director General de Administración y Finanzas
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Fabrizio Caligaris Ramos
Ministro - Secretario Ejecutivo
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

DIEGO SZKLARKIEWICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1398623

CONTRATO Nº 031/2015

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM"ID Nº 288.893.-

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (TRES) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 24 mes de Setiembre y año 2015.----------

Sr. Fabrizio Caligaris Ramos
Ministro Secretario Ejecutivo
de la SICOM

DIEGO SZKLARKIERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1298623

Sr. Diego Szklarkiervicz Kaller
Representante Legal

Sr. Christian Giménez Orihuela
Director General de Administración
y Finanzas de la SICOM

CONTRATO Nº 031/2015

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM"ID Nº 288.893.-

(*) ANEXO A

Item*	Código Catalogo*	Descripción del Bien *	Marca**	Procedencia**	Unidad de Medida*	Cantidad*	Presentación*	Precio unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1	70111703-001	servicio de jardineria	N/A	N/A	UNIDAD	10	UNIDAD	675.000	6.750.000
2	72102602-004	colocacion de vidrios	N/A	N/A	M2	17	UNIDAD	742.500	12.622.500
3	73121602-007	servicio de herreria	N/A	N/A	UNIDAD	6	UNIDAD	540.000	3.240.000
4	72102304-998	reparcion de cañerias	N/A	N/A	METRO L.	48	EVENTO	33.750	1.620.000
5	72102304-004	mantenimiento fontaneria	N/A	N/A	UNIDAD	7	UNIDAD	202.500	1.417.500
6	72102304-998	reparcion de cañerias	N/A	N/A	GLOBAL	1	EVENTO	1.080.000	1.080.000
7	**72102401-001**	**servicio de pintura exteriores**	N/A	N/A	**M2**	**1800**	**UNIDAD**	17.550	31.590.000
8	**72102401-001**	**servicio de pintura exteriores**	N/A	N/A	**M2**	**1535**	**UNIDAD**	33.750	51.806.250
9	72131601-012	servicio de pintura	N/A	N/A	M2	215	UNIDAD	33.750	7.256.250
10	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas	N/A	N/A	M2	24	UNIDAD	24.300	583.200
11	72102402-002	Servicio de pintura cielo razo	N/A	N/A	M2	445	UNIDAD	16.200	7.209.000
12	72102402-002	Servicio de pintura cielo razo	N/A	N/A	M2	102	UNIDAD	22.950	2.340.900
13	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	N/A	N/A	M2	700	UNIDAD	16.200	11.340.000
14	72131601-012	servicio de pintura	N/A	N/A	M2	140	UNIDAD	33.750	4.725.000
15	72131601-012	servicio de pintura	N/A	N/A	M2	500	UNIDAD	16.200	8.100.000
16	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	N/A	N/A	M2	230	UNIDAD	16.200	3.726.000
17	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	N/A	N/A	M2	170	UNIDAD	16.200	2.754.000
18	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	N/A	N/A	UNIDAD	40	UNIDAD	81.000	3.240.000
19	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	N/A	N/A	UNIDAD	35	UNIDAD	20.250	708.750
20	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	N/A	N/A	UNIDAD	45	UNIDAD	33.750	1.518.750
21	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	N/A	N/A	METRO	400	UNIDAD	12.150	4.860.000
22	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	N/A	N/A	METRO	250	UNIDAD	8.775	2.193.750
23	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	N/A	N/A	UNIDAD	4	UNIDAD	607.500	2.430.000

C.P. Christian M. Giménez O.
Director General de Administración y Finanzas
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Fabrizio Caligaris Ramos
Ministro - Secretario Ejecutivo
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

DIEGO SZMARKIEWICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1598623

CONTRATO Nº 031/2015

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM"ID Nº 288.893.-

Item*	Código Catálogo*	Descripción del Bien *	Marca**	Procedencia* *	Unidad de Medida*	Cantidad*	Presentación*	Precio unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
24	72101607-001	Reparacion de revoque	N/A	N/A	M2	400	UNIDAD	27.000	10.800.000
25	72102802-001	Restauracion y/o reparacion de edificios	N/A	N/A	UNIDAD	1	UNIDAD	135.000	135.000
26	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	N/A	N/A	M2	306	UNIDAD	40.500	12.393.000
27	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	N/A	N/A	M2	50	UNIDAD	40.500	2.025.000
28	72101601-001	Reparación de techo	N/A	N/A	M2	102	UNIDAD	20.250	2.065.500
29	72101606-002	Mantenimiento y reparacion de conductos	N/A	N/A	METRO L.	55	UNIDAD	135.000	7.425.000
30	72101601-001	Reparación de techo	N/A	N/A	M2	102	UNIDAD	135.000	13.770.000
31	72102802-001	Restauracion y/o reparacion de edificios	N/A	N/A	M2	121	UNIDAD	67.500	8.167.500
								Precio Total:	229.892.850

C.P. Christian M. Giménez O.
Director General de Administración y Finanzas
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Fabrizio Saligaris Ramos
Ministro Secretario Ejecutivo
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

DIEGO SZKLARKIEWICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1398623