CONTRATO Nº: 23/2015

LICITACION PÚBLICA NACIONAL POR SBE Nº 01/2015 "REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS, AULAS Y COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL" – AD REFERENDUM 2015 I.D. Nº: 284.767

Entre la **Gobernación del Departamento Central**, con domicilio en Ramal Capiatá - Areguá, km 4 Cía. Costa Fleitas de la ciudad de Areguá, República del Paraguay, con R. U. C. Nº 80009835-8, representada en este acto por el Abg. Blas Lanzoni Achinelli, en su carácter de Gobernador del Departamento Central, y el Ing. Douglas Cesar Oneto Bonzi, Secretario de Obras Publicas de la Gobernación del Departamento Central denominada en adelante LA **CONTRATANTE,** por una parte, y por la otra la firma **HS Construcciones,** con R. U. C. Nº 612115-2, con domicilio en la casa Nº 575 de la calle Teniente Benitez casi calle España, de la ciudad de San Lorenzo, representada por el Señor Hugo Sanabria Lezcano, con C.I. Nº 612.115, en su carácter de Representante legal, en adelante **EL PROVEEDOR**, conforme a las siguientes cláusulas y condiciones las partes acuerdan cuanto sigue:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen LA CONTRATANTE y EL PROVEEDOR, las partes, con relación a la LICITACION PÚBLICA NACIONAL POR SBE Nº 01/2015 "REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS, AULAS Y COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL" – AD REFERENDUM 2015 I.D. Nº: 284.767

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) Resolución Nº 2643/15 por la cual se adjudica la Licitación Pública Nacional SBE Nº 01/2015,

(f) Certificado de NO encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedida por la Dirección General de Registro Público

(g) Certificado de NO hallarse en interdicción judicial expedida por la Dirección General de Registros Públicos

(h) Constancia de estar al día con el pago del aporte obrero – patronal (copia

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

planilla último pago de IPS del mes anterior a la adjudicación)

(i) Poder suficiente del apoderado para asumir en nombre de sus integrantes todas las obligaciones emergentes del presente Contrato, otorgado por

(j) Escritura Pública e inscrito en el Registro de Poderes de la Dirección General de Registros Públicos, según lo dispone el Art. 349 del Código de Organización Judicial

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato será conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2015	2	1	1	0	520	30	3	11	1.600.000.000

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 284.767

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la LICITACION PÚBLICA NACIONAL POR SBE Nº 01/2015 "REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS, AULAS Y COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL" – AD REFERENDUM 2015 I.D. Nº: 284.767, convocado por la Gobernación del Departamento Central. La adjudicación fue realizada según acto administrativo Nº 2643/15

Hugo A. Sanabri
Arquitecto

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS..

1	Distrito de Aregua/Obra: Construccion de Aula- Centro educativo Departamental Municipal de Aregua Virgen de la Merced				
	CODIGO DE CATALOGO	72131601-9999			
ítem	Descripcion de los trabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Total
	Preparacion de la Obra				
	Limpieza y preparacion del terreno	M2	76,00	5.000	380.000
	Replanteo	M2	76,00	3.500	266.000
	Excavacion y carga de cimiento de PBC	M3	18,30	265.000	4.849.500
	Estructura de H° A°				
	b2 - Vigas y dado de H° A°	M3	0,81	1.840.000	1.490.400
	d- Encadenado de H° A°	M3	2,56	1.840.000	4.710.400
	Muros de nivelacion				
	a- de 0,45 cm	m2	8,70	160.000	1.392.000
	b- de 0,30 cm	M2	3,20	120.000	384.000
	c- de 0,60 cm	M2	0,60	190.000	114.000
	Relleno y apisonado de interiores	M3	27,00	65.000	1.755.000
	Aislacion asfaltica:				
	a- de paredes	M2	9,25	20.000	185.000
	Muro de elevación				
	b- de 0,15 cm para revocar	M2	4,60	70.000	322.000
	c- de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	60,00	145.000	8.700.000
1.1	d- de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	17,20	130.000	2.236.000
	f- envarillado bajo aberturas 2 O de 8 por hilada (2 hiladas).	Ml	25,20	20.000	504.000
	Pilares:				
	a- de 0,30 x 0,30 para revocar	Ml	10,80	130.000	1.404.000
	b- de 0,45 x 0,45 visto para corredor	Ml	6,60	160.000	1.056.000
	Techo:				
	c- de tejas y tejuelones prensadas a maquinas	M2	101,50	240.000	24.360.000
	d- viga de madera y planchuela en galeria	GL	1,00	3.500.000	3.500.000
	Revoque:				
	a- de paredes interior y exterior a una capa.	M2	39,00	28.000	1.092.000
	c-de pilares 0,30 x 0,30 cm	Ml	10,80	32.000	345.600
	e- de viga cumbrera de H° A°	M2	10,70	35.000	374.500
	Contrapiso de H° de cascote	M2	67,00	25.000	1.675.000
	Piso de baldosa calcarea	M2	67,00	60.000	4.020.000
	Zocalo calcareo	Ml	36,00	20.000	720.000
	Abertura de madera				
	b- puerta de madera de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.500.000	1.500.000
	Abertura metálica:				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	15,48	335.000	5.185.800
	Alfeizar de ventanas:				
	c- de revoque 1:3 (cemento -arena)	Ml	16,00	45.000	720.000
	d- de ladrillo comunes tipo sardinel	Ml	6,00	65.000	390.000

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	Pinturas:				
	a: de paredes a la cal	M2	39,00	12.000	468.000
	b- de pilares a la cal	M2	13,00	12.000	156.000
	c- de pilares vistos con antimoho incoloro	M2	11,90	20.000	238.000
	e- de viga cumbrera a la cal .	M2	10,70	20.000	214.000
	f- aberturas metálicas con pintura sintetica	M2	15,48	20.000	309.600
	g-de ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	134,00	20.000	2.680.000
	h- de maderamen y tejuelones con barniz	M2	101,50	22.000	2.233.000
	i. de abertura de madera al barniz	M2	5,50	22.000	121.000
	Vidrios dobles	M2	15,48	140.000	2.167.200
	Desague Pluvial				
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cm	Ml	23,00	65.000	1.495.000
	Instalacion electrica	Gl	1,00	3.500.000	3.500.000
	Artefactos electricos	Gl	1,00	3.000.000	3.000.000
	Mobilirios:				
	a- Pizarrones	Un	1,00	1.500.000	1.500.000
	Cercado perimetral según detalle	Ml	687,00	107.250	73.680.750
	Porton de acceso peatonal	Un	5,00	900.000	4.500.000
	Porton de acceso vehicular	Un	3,00	1.500.000	4.500.000
	Limpieza final	M2	70,00	5.000	350.000
	Cartel de obra según diseño de la GDC	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
	Sub total 1 - IVA INCLUIDO				**175.743.750**
2	**Distrito de Luque / Obra: Construccion de Comedor CEDM Miguela Rodriguez**				
	CODIGO DE CATALOGO	72131601-9982			
item	Descripcion de los trabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Total
	Preparación de la obra				
	b- limpieza y preparación del terreno	M2	185,00	5.000	925.000
	c- Replanteo	M2	185,00	3.500	647.500
	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	26,32	265.000	6.974.800
	Estructura de H° A° :				
	a- Zapatas de H° A°	M3	3,83	1.840.000	7.047.200
	b- Pilares de H° A°	M3	1,91	1.840.000	3.514.400
	c- Viga cumbrera y galeria de H° A°	M3	1,58	2.500.000	3.950.000
	d- Encadenado de H° A°	M3	9,70	1.840.000	17.848.000
	e- Pórtico de H° A°	M3	2,85	1.840.000	5.244.000
	f- Losa de H° A° sobre puerta	M3	0,30	2.000.000	600.000
	Muro de nivelación:				
	a- de 0,60 cms.	M2	0,70	190.000	133.000
	b- de 0,45 cms.	M2	11,30	160.000	1.808.000
2.1	c- de 0,30 cms.	M2	2,50	120.000	300.000
	Relleno y apisonado de interiores	M3	32,00	60.000	1.920.000
	Aislacion asfaltica				
	a- de paredes 0,30 cms.	M2	15,70	20.000	314.000
	b- de paredes de 0,15 cms	M2	2,00	20.000	40.000
	Muros de elevación				
	a- de 0,30 para revocar	M2	24,15	120.000	2.898.000
	b- de 0,15 para revocar	M2	14,00	70.000	980.000
	d- de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	147,57	130.000	19.184.100
	Pilares:				
	b- de 0,45 x 0,45 visto para corredor	Ml	9,00	160.000	1.440.000
	Techo:				
	c- de tejas y tejuelones prensadas a maquinas.	M2	225,00	130.000	29.250.000
	d- tirantes de 2" x 6" y liston de boca de 2" x 3" de H° A°	Gl	1,00	19.800.000	19.800.000

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	Revoques:				
	a- de paredes interior y exterior a una capa	M2	186,20	28.000	5.213.600
	b- de viga cumbrera, galeria, encadenado y pórtico de H° A°.	M2	94,00	40.000	3.760.000
	c- de pilares de H° A°	M2	14,50	30.000	435.000
	Contrapiso de H° de cascote	M2	170,00	28.900	4.913.000
	Pisos				
	a- de baldosa calcarea	M2	133,00	60.000	7.980.000
	b- de baldosones de H° -exterior	M3	37,00	75.000	2.775.000
	Zocalo calcareo	Ml	68,00	20.000	1.360.000
	Aberturas de maderas :				
	a- puerta de madera 1,20 x 2,10 - tablero de 0,30 cms.	UN	2,00	1.500.000	3.000.000
	b- puerta madera de 0,90 x 2,10 - placa de 0,30 cm	UN	2,00	900.000	1.800.000
	c- puerta de madera de 0,90 x 2,10 placa de 0,15 cms.	UN	1,00	750.000	750.000
	Aberturas metálicas				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	30,00	335.000	10.050.000
	Alfeizar de Ventanas:				
	c- de revoques 1:3 (cemento-arena)	Ml	12,00	45.000	540.000
	d- de ladrillos comunes tipo sardinel	Ml	16,50	90.000	1.485.000
	Pinturas:				
	a- de paredes a la cal	M2	184,65	12.000	2.215.800
	b- de pilares vistos con antimoho incoloro	M2	15,00	20.000	300.000
	e- de estructura de H° A° a la cal	M2	94,00	12.000	1.128.000
	f- de aberturas métalicas con pintura sintetica	M2	30,00	22.000	660.000
	g- de ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	147,57	20.000	2.951.400
	h- de tejuelones con barniz	M2	210,00	22.000	4.620.000
	i. de abertura de madera con barniz	M2	15,00	22.000	330.000
	j- de tirantes y liston de boca de H° A° al latex	M2	137,00	20.000	2.740.000
	Vidrios dobles	M2	30,00	140.000	4.200.000
	Desague Pluvial				
	a- canaleta y caño de bajada de N° 26- desarrollo 33 cms.	Ml	80,00	65.000	5.200.000
	Instalacion electrica	Gl	1,00	5.000.000	5.000.000
	Artefactos electricos	Gl	1,00	4.000.000	4.000.000
	Costo de mesada en cocina e instalaciones sanitarias	Gl	1,00	3.800.000	3.800.000
	Limpieza final	M2	185,00	8.000	1.480.000
	Cartel de obra según diseño de la GDC	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
	SUB TOTAL 2 - IVA INCLUIDO				**208.504.800**
3	**Distrito de Villeta / Obra: Col. Nac. Manuel Ayala - Construccion de Sanitarios**				
	CODIGO DE CATALOGO	72131601-9987			
item	**Descripcion de los trabajos**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Total**
	Preparacion de la obra				
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	5.000	135.500
	c- Replanteo	M2	27,10	3.500	94.850
	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	10,00	265.000	2.650.000
	Estructura de H° A°				
3.1	d- Encadenado de H° A°	M3	2,40	1.840.000	4.416.000
	Muro de nivelacion				
	b- de 0,30 cms	M2	12,20	120.000	1.464.000
	Relleno y apisonado de interiores	M3	8,50	60.000	510.000
	Aislación asfaltica				
	a- de paredes	M2	5,30	20.000	106.000

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	Muro de elevación:				
	b- de 0,15 para revocar	M2	55,00	70.000	3.850.000
	e- de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48,00	75.000	3.600.000
	f- Envarillado bajo aberturas 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	Ml	20,00	20.000	400.000
	Techo				
	c- de tejas y tejuelones prensados a maquina	M2	43,00	235.000	10.105.000
	Revoques:				
	a- de paredes interior y exterior a una capa	M2	162,00	28.000	4.536.000
	Contrapiso de H° de cascote	M2	22,00	28.900	635.800
	Piso de baldosas calcarea	M2	22,00	60.000	1.320.000
	Zocalo calcareo	Ml	2,60	20.000	52.000
	Aberturas de madera:				
	a2- Puerta tablero	M2	5,04	750.000	3.780.000
	b- para boxes enchapados con formica	UN.	5,00	650.000	3.250.000
	Abertura metálicas				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	3,36	335.000	1.125.600
	Alfeizar de ventanas				
	c- de revoque 1:3 (cemento - arena)	Ml	7,00	45.000	315.000
	Pinturas:				
	a- de paredes a la cal	M2	66,00	12.000	792.000
	d- de aberturas de madera con barniz sintetico	M2	10,10	22.000	222.200
	f- de aberturas metálicas con pintura sintetica	M2	3,36	22.000	73.920
	g- de ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	48,00	20.000	960.000
	h- de maderamen y tejuelones con barniz	M2	43,00	22.000	946.000
	Revestimientos				
	a- de azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	97,50	80.000	7.800.000
	Vidrios dobles	M2	3,36	140.000	470.400
	Instalación eléctrica	Gl	1,00	3.000.000	3.000.000
	Artefactos eléctricos	Gl	1,00	2.500.000	2.500.000
	Instalación Sanitaria:				
	a- Agua corriente- desague cloacal - camara de inspeccion y artefactos sanitarios completo	Gl	1,00	6.000.000	6.000.000
	b- Camara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN	1,00	2.500.000	2.500.000
	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN	1,00	3.000.000	3.000.000
	Limpieza final	M2	27,00	10.000	270.000
	Cartel de obra según diseño de la GDC	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
	Sub Total 3 - IVA INCLUIDO				**71.880.270**
4	**Distrito de Ypacarai / Obra: Esc. Bas. N° 1361 Maestra Sarah E. de Barrios - Reparación de Sanitarios**				
	CODIGO DE CATALOGO	72131601-9987			
item	**Descripcion de los trabajos**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Total**
	Techo:				
	c- de tejas y tejuelones prensados a maquinas	M2	43,00	235.000	10.105.000
	Revoque:				
4.1	a- de paredes interior y exterior a una capa	M2	162,00	28.000	4.536.000
	Contrapiso de H° de cascote	M2	22,00	28.900	635.800
	Piso de baldosa calcarea	M2	22,00	60.000	1.320.000
	Zocalo calcareo	Ml	2,60	20.000	52.000
	Abertura de madera:				

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	a2- Puerta tablero	M2	5,04	700.000	3.528.000
	b- Para boxes enchapados con formica	UN.	5,00	600.000	3.000.000
	Aberturas metálicas				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	3,36	335.000	1.125.600
	Alfeizar de ventanas				
	c- de revoque 1:3 (cemento - arena).	ML	7,00	45.000	315.000
	Pinturas:				
	a- de paredes a la cal	M2	66,00	12.000	792.000
	d- de aberturas de madera con barniz sintetico.	M2	10,10	22.000	222.200
	f- de aberturas metálicas con pintura sintetica.	M2	3,36	22.000	73.920
	g- de ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	48,00	20.000	960.000
	h- de maderamen y tejuelones con barniz	M2	43,00	22.000	946.000
	Revestimientos:				
	a- de azulejos de 0,15 x 0,15 cm	M2	97,50	80.000	7.800.000
	Vidrios dobles	M2	3,36	140.000	470.400
	Instalación electrica	GI	1,00	3.200.000	3.200.000
	Artefactos electricos	GI	1,00	2.000.000	2.000.000
	Instalación sanitaria:				
	a- Agua corriente- desague cloacal camara de inspección y artefactos sanitarios	GI	1,00	6.000.000	6.000.000
	b- Camara septica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN	1,00	2.500.000	2.500.000
	C- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN	1,00	3.000.000	3.000.000
	Limpieza final	M2	27,00	5.000	135.000
	Cartel de obra según diseño de la GDC	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
	Sub Total 4 - IVA INCLUIDO				**53.716.920**
5	**Distrito de Luque / Obra: Esc. Bas. N° 7079 Sergio Torres - Reparación de Sanitarios**				
	CODIGO DE CATALOGO	**72131601-9987**			
item	**Descripcion de los trabajos**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Total**
	Techo				
	c- De tejas y tejuelones prensados a maquina	M2	43,00	235.000	10.105.000
	Revoques:				
	a- de paredes interior y exterior a una capa	M2	162,00	28.000	4.536.000
	Contrapiso de H° de cascote	M2	22,00	25.000	550.000
	Piso de baldosa calcarea	M2	22,00	60.000	1.320.000
	Zocalo calcareo	Ml	2,60	20.000	52.000
	Aberturas de madera:				
	a2- Puerta tablero	M2	5,04	700.000	3.528.000
	b- Para boxes enchapados con formica	UN.	5,00	600.000	3.000.000
	Aberturas metálicas				
5.1	a- Ventanas tipo balancines	M2	3,36	335.000	1.125.600
	Alfeizar de ventanas:				
	c- de revoque 1:3 (cemento - arena)	Ml	7,00	45.000	315.000
	Pinturas :				
	a- de paredes a la cal	M2	66,00	12.000	792.000
	d- de aberturas de madera con barniz sintetico	M2	10,10	22.000	222.200
	f- de aberturas metálicas con pintura sintetica.	M2	3,36	22.000	73.920
	g- de ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	48,00	20.000	960.000
	h- de maderamen y tejuelones con barniz	M2	43,00	22.000	946.000
	Revestimientos:				
	a- de azulejos de 0,15 x 0,15 cm	M2	97,50	80.000	7.800.000
	Vidrios dobles	M2	3,36	140.000	470.400
	Instalación electrica	GL	1,00	3.000.000	3.000.000

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	Artefactos electricos	GL	1,00	2.000.000	2.000.000
	Instalacion sanitaria				
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspeccion y artefactos sanitarios.	Gl	1,00	6.000.000	6.000.000
	b- camara septica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN	1,00	2.300.000	2.300.000
	c- pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN	1,00	3.000.000	3.000.000
	Limpieza final	M2	27,00	5.000	135.000
	Cartel de obra según diseño de la GDC	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
	Sub total 5 - IVA INCLUIDO				**53.231.120**
6	**Distrito de Ñemby: CEDM Maria Luisa de Franco - Construcción de Aulas**				
	CODIGO DE CATALOGO		72131601-9999		
ítem	Descripción deTrabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Total
	Preparación de la obra :				
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	76,00	5.000	380.000
	c- Replanteo	M2	76,00	3.500	266.000
	Excavación y carga de cimiento de PBC.	M3	18,3	265.000	4.849.500
	Estructura de H° A°:				
	b2- Vigas y dado de H° A°	M3	0,81	1.840.000	1.490.400
	d- Encadenados de H° A°	M3	2,56	1.840.000	4.710.400
	Muros de nivelación:				
	a- De 0,45 cm.	M2	8,7	160.000	1.392.000
	b- De 0,30 cm.	M2	3,2	120.000	384.000
	c- De 0,60 cm.	M2	0,6	190.000	114.000
	Relleno y apisonado de interiores	M3	27,00	60.000	1.620.000
	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	9,25	20.000	185.000
	Muros de elevación :				
	b- De 0,15 para revocar	M2	4,6	70.000	322.000
	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	60,00	145.000	8.700.000
	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	17,2	130.000	2.236.000
6.1	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	25,2	20.000	504.000
	Pilares :				
	a- De 0,30 x 0,30 para revocar	ML	10,8	130.000	1.404.000
	b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	ML	6,6	160.000	1.056.000
	Techo :				
	c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	101,5	235.000	23.852.500
	d- Viga de hormigon en galeria	GL	1,00	2.500.000	2.500.000
	Revoque :				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	39,00	28.000	1.092.000
	c- De pilares 0,30 x 0,30 cm.	ML	10,8	30.000	324.000
	e- De viga cumbrera de H° A°	M2	10,7	35.000	374.500
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	67,00	25.000	1.675.000
	Piso de baldosa calcarea	M2	67,00	60.000	4.020.000
	Zocalo calcareo	ML	36,00	20.000	720.000
	Aberturas de madera:				
	b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.400.000	1.400.000
	Aberturas metálicas:				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	15,48	335.000	5.185.800
	Alfeizar de ventanas:				
	c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	16,00	45.000	720.000

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	d- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	6,00	90.000	540.000
	Pinturas :				
	a- De paredes a la cal	M2	39,00	12.000	468.000
	b- De pilares a la cal	M2	13,00	12.000	156.000
	c- De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	11,9	20.000	238.000
	e- De viga cumbrera a la cal	M2	10,7	12.000	128.400
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	15,48	22.000	340.560
	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	134,00	20.000	2.680.000
	h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	101,5	22.000	2.233.000
	i- De abertura de madera con barniz	M2	5,5	22.000	121.000
	Vidrios dobles	M2	15,48	140.000	2.167.200
	Desague Pluvial				
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	23,00	60.000	1.380.000
	Instalación eléctrica	GL.	1,00	3.500.000	3.500.000
	Artefactos electricos	GL.	1,00	2.500.000	2.500.000
	Mobiliarios :				
	a- Pizarrones	UN.	1,00	1.500.000	1.500.000
	Cartel de obra según diseño de la GDC	UN.	1,00	1.000.000	1.000.000
	Limpieza final	M2	70,00	5.000	350.000
	Sub Total 6 -IVA incluido				**90.779.260**
7	**Distrito de San Antonio: CEDM Juan Pablo II - Construcción de aulas Tipologia MEC**				
	CODIGO DE CATALOGO		72131601-9999		
item	**Descripción deTrabajos**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Total**
7.1	**Preparación de la obra :**				
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	71,3	5.000	356.500
	c- Replanteo	M2	71,3	3.500	249.550
	Relleno de arena gorda	m3	4,825	60.000	289.500
	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	4,825	265.000	1.278.625
	Estructura de H° A°:				
	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	5,175	1.840.000	9.522.000
	b1- Pilares de H° A°	M3	1,35	1.840.000	2.484.000
	b2- Vigas de H° A°	M3	6,25	1.840.000	11.500.000
	b3- Losa de H° A°	M3	6,175	1.840.000	11.362.000
	Muros de nivelación:				
	b- De 0,30 cm.	M2	2,95	120.000	354.000
	Relleno y apisonado de interiores	M3	25,5	60.000	1.530.000
	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	7,3	20.000	146.000
	c- De techo con membrana asfáltica	M2	71,3	50.000	3.565.000
	Muros de elevación :				
	a- De 0,30 para revocar	M2	5,4	120.000	648.000
	b- De 0,15 para revocar	M2	1,3	70.000	91.000
	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	49,5	145.000	7.177.500
	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	1,5	145.000	217.500
	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	25,2	20.000	504.000
	Pilares :				
	a- De 0,30 x 0,30 para revocar	ML	5,76	130.000	748.800
	Revoques				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	23,6	28.000	660.800

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	c- De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	ML	5,76	30.000	172.800
	d- De pilares de H° A°	ML	15,5	35.000	542.500
	e- De losas y vigas de H° A°	M2	86,00	35.000	3.010.000
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	63,8	25.000	1.595.000
	Piso de baldosa calcarea	M2	63,8	60.000	3.828.000
	Zocalo calcareo	ML	33,25	20.000	665.000
	Aberturas de madera:				
	b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.400.000	1.400.000
	Aberturas metálicas:				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	15,48	335.000	5.185.800
	Alfeizar de ventanas:				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	16,00	45.000	720.000
	d- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	6,00	90.000	540.000
	Pinturas :				
	a- De paredes a la cal	M2	23,6	12.000	283.200
	b- De pilares a la cal	M2	19,8	12.000	237.600
	e- De losas y vigas a la cal	M2	86,00	12.000	1.032.000
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	15,48	22.000	340.560
	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	96,00	20.000	1.920.000
	i- De abertura de madera con barniz	M2	5,5	22.000	121.000
	Vidrios dobles	M2	15,48	140.000	2.167.200
	Instalación eléctrica	GL	1,00	3.000.000	3.000.000
	Artefactos electricos	GL	1,00	2.200.000	2.200.000
	Mobiliarios :				0
	a- Pizarrones	UN.	1,00	1.500.000	1.500.000
	Limpieza final	M2	70,00	5.000	350.000
	Sub Total 7-IVA incluido				**83.495.435**
8	**Distrito de San Antonio: CEDM Juan Pablo II - Construcción de Baño Inclusivo**				
	CODIGO DE CATALOGO	72131601-9987			
item	Descripción deTrabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Total
8.1	**Preparación de la obra**				
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	42,34	5.000	211.700
	c- Replanteo	M2	42,34	3.500	148.190
	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	9,00	265.000	2.385.000
	Estructura de H° A°:				
	d- Encadenados de H° A°	M3	1,9	1.840.000	3.496.000
	Muros de nivelación :				
	b- De 0,30 cm	M2	11,00	120.000	1.320.000
	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,2	60.000	432.000
	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	5,5	20.000	110.000
	Muros de elevación :				
	b- De 0,15 para revocar	M2	63,00	70.000	4.410.000
	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	50,64	75.000	3.798.000
	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	15,6	20.000	312.000
	Techo :				
	a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	43,00	135.000	5.805.000
	b-Tirantes de 2" x 5" y liston de boca de 2" x 3" de H° A°	GL.	1,00	4.500.000	4.500.000
	Revoques :				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	135,00	28.000	3.780.000

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	Contrapiso de H° de cascotes	M2	38,00	25.000	950.000
	Piso de baldosa calcarea	M2	22,5	60.000	1.350.000
	Zocalo calcareo	ML.	2,6	20.000	52.000
	Aberturas de madera:				
	a- Puerta tablero	M2	5,05	700.000	3.535.000
	b- Para boxes enchapados con formica	UN.	4,00	600.000	2.400.000
	Aberturas metálicas:				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	3,17	335.000	1.061.950
	Alfeizar de ventanas:				
	c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	19,00	45.000	855.000
	Pinturas :				
	a- De paredes a la cal	M2	63,00	12.000	756.000
	b- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	11,00	22.000	242.000
	c- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17	22.000	69.740
	d- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	50,64	20.000	1.012.800
	e- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	37,00	22.000	814.000
	f- Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	M2	17,5	22.000	385.000
	Revestimientos :				
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82,00	80.000	6.560.000
	Vidrios dobles	M2	3,17	140.000	443.800
	Instalacion Electrica				
	Instalacion del tablero TS de 3 AG	boca	1,00	650.000	650.000
	Artefactos flourecentes de 1 x 40w	UN.	10,00	120.000	1.200.000
	Tablero TS de 3 AG. Con barra de fase y neutro	UN.	1,00	850.000	850.000
	Instalación sanitaria:				
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitario completo	GL.	1,00	6.000.000	6.000.000
	b- Camara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN.	1,00	2.300.000	2.300.000
	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	3.000.000	3.000.000
	Limpieza final	M2	27,00	5.000	135.000
	Sub Total 8-IVA incluido				**65.330.180**
9	**Distrito de Villa Elisa: CEDM Mbocayaty - Villa Elisa - Construcción de Sanitarios techo de tejas**				
	CODIGO DE CATALOGO	**72131601-9982**			
ítem	**Descripción deTrabajos**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Total**
	Preparación de la obra				
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,1	5.000	135.500
	c- Replanteo	M2	27,1	3.500	94.850
	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	10,00	265.000	2.650.000
	Estructura de H° A°:				
	d- Encadenados de H° A°	M3	2,4	1.840.000	4.416.000
	Muros de nivelación :				
9.1	b- De 0,30 cm.	M2	12,2	120.000	1.464.000
	Relleno y apisonado de interiores	M3	8,5	60.000	510.000
	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	5,3	20.000	106.000
	Muros de elevación :				
	b- De 0,15 para revocar	M2	55,00	70.000	3.850.000
	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48,00	75.000	3.600.000

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	20,00	20.000	400.000
	Techo :				
	c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	43,00	235.000	10.105.000
	Revoques :				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	162,00	28.000	4.536.000
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	22,00	25.000	550.000
	Piso de baldosa calcarea	M2	22,00	60.000	1.320.000
	Zocalo calcareo	ML.	2,6	20.000	52.000
	Aberturas de madera:				
	a2- Puerta tablero	M2	5,04	700.000	3.528.000
	b- Para boxes enchapados con formica	UN.	5,00	600.000	3.000.000
	Aberturas metálicas:				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	3,36	335.000	1.125.600
	Alfeizar de ventanas:				
	c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	7,00	45.000	315.000
	Pinturas :				
	a- De paredes a la cal	M2	66,00	12.000	792.000
	d- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,1	22.000	222.200
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	22.000	73.920
	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	48,00	22.000	1.056.000
	h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	43,00	22.000	946.000
	Revestimientos :				
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	97,5	80.000	7.800.000
	Vidrios dobles	M2	3,36	140.000	470.400
	Instalación eléctrica	GL.	1,00	3.000.000	3.000.000
	Artefactos electricos	GL.	1,00	2.200.000	2.200.000
	Instalación sanitaria:				
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitario completo	GL.	1,00	6.000.000	6.000.000
	b- Camara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN.	1,00	2.300.000	2.300.000
	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	3.000.000	3.000.000
	Limpieza final	M2	27,00	5.000	135.000
	Sub Total 9-IVA incluido				**69.753.470**
10	**Distrito de Villa Elisa: CEDM Mbocayatu - Construcción de 2 aulas Tipologia MEC estructura de Hº Aº**				
	CODIGO DE CATALOGO	**72131601-9999**			
item	**Descripción deTrabajos**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Total**
	Preparación de la obra :				
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	142,6	5.000	713.000
	c- Replanteo	M2	142,6	3.500	499.100
	Relleno de arena gorda	m3	9,65	50.000	482.500
	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	9,75	265.000	2.583.750
10.1	**Estructura de Hº Aº:**				
	a- Excavación y carga de zapatas de Hº Aº	M3	10,35	1.840.000	19.044.000
	b1- Pilares de Hº Aº	M3	2,7	1.840.000	4.968.000
	b2- Vigas de Hº Aº	M3	12,5	1.840.000	23.000.000
	b3- Losa de Hº Aº	M3	12,35	1.840.000	22.724.000
	Muros de nivelación:				
	b- De 0,30 cm.	M2	5,9	120.000	708.000

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	Relleno y apisonado de interiores	M3	51,00	50.000	2.550.000
	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	14,6	20.000	292.000
	c- De techo con membrana asfáltica	M2	142,6	50.000	7.130.000
	Muros de elevación :				
	a- De 0,30 para revocar	M2	10,8	120.000	1.296.000
	b- De 0,15 para revocar	M2	2,6	70.000	182.000
	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	99,00	145.000	14.355.000
	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	3,00	135.000	405.000
	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	50,4	20.000	1.008.000
	Pilares :				
	a- De 0,30 x 0,30 para revocar	ML	11,52	145.000	1.670.400
	Revoques				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	47,2	28.000	1.321.600
	c- De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	ML	11,52	30.000	345.600
	d- De pilares de H° A°	ML	31,00	35.000	1.085.000
	e- De losas y vigas de H° A°	M2	172,00	35.000	6.020.000
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	127,6	25.000	3.190.000
	Piso de baldosa calcarea	M2	127,6	60.000	7.656.000
	Zocalo calcareo	ML	66,5	20.000	1.330.000
	Aberturas de madera:				
	b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	2,00	1.400.000	2.800.000
	Aberturas metálicas:				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	30,96	335.000	10.371.600
	Alfeizar de ventanas:				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	32,00	45.000	1.440.000
	d- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	12,00	90.000	1.080.000
	Pinturas :				
	a- De paredes a la cal	M2	47,2	12.000	566.400
	b- De pilares a la cal	M2	39,6	12.000	475.200
	e- De losas y vigas a la cal	M2	172,00	12.000	2.064.000
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	30,96	22.000	681.120
	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	192,00	20.000	3.840.000
	i- De abertura de madera con barniz	M2	11,00	20.000	220.000
	Vidrios dobles	M2	30,96	140.000	4.334.400
	Instalación eléctrica	GL	1,00	3.000.000	3.000.000
	Artefactos electricos	GL	1,00	2.200.000	2.200.000
	Mobiliarios :				
	a- Pizarrones	UN.	2,00	1.500.000	3.000.000
	Limpieza final	M2	140,00	5.000	700.000
	Sub Total 10-IVA incluido				**161.331.670**

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

11	SAN LORENZO : Esc. Básica Nº 4190 San Juan Bautista Construcción de Comedor de 8,60 x 10,90 Utilizando Viga de Hº Aº				
	CODIGO DE CATALOGO	72131601-9982			
ítem	Descripción deTrabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Total
	Preparación de la obra :				
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	93,8	5.000	469.000
	c- Replanteo	M2	93,8	3.500	328.300
	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	10,73	265.000	2.843.450
	Estructura de Hº Aº:				
	a- Excavación y carga de zapatas de Hº Aº	M3	0,65	1.840.000	1.196.000
	b1- Pilares de Hº Aº	M3	0,85	1.840.000	1.564.000
	b2- Viga cumbrera, galeria de Hº Aº y Viga 3	M3	1,21	2.650.000	3.206.500
	b3- Encadenados de Hº Aº - Inferior y Superior	M3	3,06	1.840.000	5.630.400
	Muros de nivelación:				
	b- De 0,30 cm	M2	20,78	120.000	2.493.600
	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,44	60.000	1.406.400
	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	7,63	20.000	152.600
	Muros de elevación :				
	a- De 0,15 para revocar	M2	46,04	70.000	3.222.800
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	97,23	75.000	7.292.250
	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	22,00	20.000	440.000
	Pilares:				
	a- De 0,38 x 0,38 para corredor	ML	8,64	140.000	1.209.600
	Techo				
11.1	de tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	121,00	135.000	16.335.000
	tirantes de 2" x 6" y liston de boca de 2" x 3" de Hº Aº	GL	1,00	13.000.000	13.000.000
	Revoques				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	176,02	28.000	4.928.560
	c- De viga cumbrera, galeria y encadenado de Hº Aº	m2	37,44	35.000	1.310.400
	d- De pilares de Hº Aº	ML	7,00	35.000	245.000
	Contrapiso de H" de cascotes	M2	87,28	25.000	2.182.000
	Piso de baldosa calcarea	M2	87,28	57.000	4.974.960
	Zocalo calcareo	ML	53,9	18.000	970.200
	Aberturas de madera:				
	b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	2,00	1.400.000	2.800.000
	Aberturas metálicas:				
	Ventanas tipo balancines	M2	17,85	335.000	5.979.750
	puerta metalica de 1,20 x 1,20	UN.	1,00	1.050.000	1.050.000
	Alfeizar de ventanas:				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	44,8	45.000	2.016.000
	Pinturas :				
	De paredes a la cal	M2	176,02	12.000	2.112.240
	De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	13,13	20.000	262.600
	De viga cumbrera, galeria y encadenado y pilares a la cal	M2	37,44	12.000	449.280
	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	17,85	22.000	392.700
	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	97,19	20.000	1.943.800
	De tejuelones con barniz	M2	102,87	22.000	2.263.140
	de puerta metalica con pintura sintetica	M2	5,16	22.000	113.520

Hugo A. Santabria
Arquitecto

	de tirantes y liston de boca de Hº Aº al latex	M2	79,8	22.000	1.755.600
	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	M2	37,8	20.000	756.000
	Revestido de Azulejos	M2	6,1	80.000	488.000
	Vidrios dobles	M2	17,85	140.000	2.499.000
	Capitel de pilares	UN.	4,00	150.000	600.000
	Rampa	gl	1,00	150.000	150.000
	Desague Pluvial				
	Canaleta y caño de bajada Nº 26	ml	37,8	60.000	2.268.000
	Instalación eléctrica	GL	1,00	3.500.000	3.500.000
	Artefactos electricos	GL	1,00	2.300.000	2.300.000
	Instalación sanitaria				
	Instalaciòm de agua corriente	UN.	1,00	2.000.000	2.000.000
	Instalación de griferia y pileta de acero inoxidable	UN.	1,00	2.500.000	2.500.000
	Desague Cloacal	UN.	1,00	2.000.000	2.000.000
	Registro 40 x 40	UN.	1,00	400.000	400.000
	Limpieza final	M2	93,8	5.000	469.000
	Sub Total 11-IVA incluido				**116.469.650**
12	**GUARAMBARE - Esc Bas Nº 7088 Prof. Pedro Denis Riveros - Construcción de 3 aulas planta Baja**				
	CODIGO DE CATALOGO		72131601-9999		
ítem	Descripción deTrabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Total
	Preparación de la obra :				
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	218,4	5.000	1.092.000
	c- Replanteo	M2	218,4	3.500	764.400
	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC	M3	18,9	265.000	5.008.500
	Estructura de H° A° :				
	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	18,3	1.840.000	33.672.000
	b1- Pilares de H° A°	M3	4,86	1.840.000	8.942.400
	b2- Vigas de H° A°	M3	21,6	1.840.000	39.744.000
	b3- Losa de H° A°	M3	18,48	1.840.000	34.003.200
	Muros de nivelación :				
	b- De 0,30 cm.	M2	10,8	120.000	1.296.000
	Relleno y apisonado de interiores	M3	76,5	60.000	4.590.000
	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	25,05	20.000	501.000
12.1	c- De techo con membrana asfáltica	M2	218,4	50.000	10.920.000
	Muros de elevación :				
	a- De 0,30 para revocar	M2	17,4	120.000	2.088.000
	b- De 0,15 para revocar	M2	3,9	70.000	273.000
	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	180,00	145.000	26.100.000
	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	4,5	135.000	607.500
	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	75,6	20.000	1.512.000
	Pilares :				
	a- De 0,30 x 0,30 para revocar	ML	17,28	135.000	2.332.800
	Revoques				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	73,2	28.000	2.049.600
	c- De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	ML	17,28	30.000	518.400
	d- De pilares de H° A°	ML	55,5	30.000	1.665.000

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	e- De losas y vigas de H° A°	M2	274,8	30.000	8.244.000
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	192,6	25.000	4.815.000
	Piso de baldosa calcarea	M2	192,6	57.000	10.978.200
	Zocalo calcareo	ML	100,5	18.000	1.809.000
	Aberturas de madera :				
	b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	3,00	1.400.000	4.200.000
	Aberturas metálicas :				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	46,44	335.000	15.557.400
	Alfeizar de ventanas :				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	48,00	45.000	2.160.000
	d- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	18,00	90.000	1.620.000
	Pinturas :				
	a- De paredes a la cal	M2	73,2	12.000	878.400
	b- De pilares a la cal	M2	75,3	12.000	903.600
	e- De losas y vigas a la cal	M2	274,8	12.000	3.297.600
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	46,44	22.000	1.021.680
	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	351,00	20.000	7.020.000
	i- De abertura de madera con barniz	M2	16,5	22.000	363.000
	Vidrios dobles	M2	46,44	140.000	6.501.600
	Instalación eléctrica	GL	3,00	3.000.000	9.000.000
	Artefactos electricos	GL	3,00	2.500.000	7.500.000
	Mobiliarios :				
	a- Pizarrones	UN.	3,00	1.500.000	4.500.000
	Limpieza final	M2	210,00	5.000	1.050.000
	Cartel de obra según diseño de la GDC	UN.	1	800.000	800.000
	Sub Total 12-IVA incluido				**269.899.280**
13	**GUARAMBARE - Esc Bas Nº 7088 Prof. Pedro Denis Riveros - Construcción de Sanitarios**				
	CODIGO DE CATALOGO		**72131601-9987**		
ítem	**Descripción deTrabajos**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Total**
	Preparación de la obra				
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,1	5.000	135.500
	c- Replanteo	M2	27,1	3.500	94.850
	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10,00	265.000	2.650.000
	Estructura de H° A° :				
	d- Encadenados de H° A°	M3	2,4	1.840.000	4.416.000
	Muros de nivelación :				
	b- De 0,30 cm.	M2	12,2	120.000	1.464.000
	Relleno y apisonado de interiores	M3	8,5	60.000	510.000
	Aislación asfaltica :				
13.1	a- De paredes	M2	5,3	20.000	106.000
	Muros de elevación :				
	b- De 0,15 para revocar	M2	55,00	70.000	3.850.000
	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48,00	75.000	3.600.000
	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	20,00	20.000	400.000
	Techo :				
	c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	43,00	235.000	10.105.000
	Revoques :				

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	162,00	28.000	4.536.000
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	22,00	25.000	550.000
	Piso de baldosa calcarea	M2	22,00	57.000	1.254.000
	Zocalo calcareo	ML	2,6	18.000	46.800
	Aberturas de madera :				
	a2- Puerta tablero	M2	5,04	700.000	3.528.000
	b- Para boxes enchapados con formica	UN.	5,00	600.000	3.000.000
	Aberturas metálicas :				
	a- Ventanas tipo balancines	M2	3,36	335.000	1.125.600
	Alfeizar de ventanas :				
	c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	7,00	45.000	315.000
	Pinturas :				
	a- De paredes a la cal	M2	66,00	12.000	792.000
	d- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,1	22.000	222.200
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	22.000	73.920
	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	48,00	20.000	960.000
	h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	43,00	22.000	946.000
	Revestimientos :				
	a- De azulejos de 0.15 x 0.15 cm.	M2	97,5	80.000	7.800.000
	Vidrios dobles	M2	3,36	140.000	470.400
	Instalación eléctrica	GL.	1,00	3.000.000	3.000.000
	Artefactos electricos	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
	Instalación sanitaria :				
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitario completo	GL.	1,00	5.000.000	5.000.000
	b- Camara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN.	1	2.500.000	2.500.000
	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1	3.000.000	3.000.000
	Limpieza final	M2	27	5.000	135.000
	Sub Total 13-IVA incluido				**68.586.270**
14	**FERNANDO DE LA MORA - CEDM ELIGIO AYALA FERNANDO DE LA MORA PINTURA DE AULAS PLANTA ALTA Y REPARACION DE TECHOS**				
	CODIGO DE CATALOGO	**72131601-012**			
ítem	**Descripción deTrabajos**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Total**
14.1	**Trabajos Preliminares**				
	Replanteo y Marcación	m2	178	3.500	623.000
	Retiro de techo y chapa existente	ml	56	5.000	280.000
	Albañileria				
	Manposteria de Nivelación, ladrillos comunes de 0,30 Dosif 1:2:3	m2	5	120.000	600.000
	Manposteria de Nivelación, ladrillos comunes de 0,15 Dosif 1:2:3	m2	21	70.000	1.470.000
	Aislaciones				
	Aislacion con membrana sobre carpeta	m2	178	45.500	8.099.000
	Contrapisos				
	Contrapiso de cascotillo ceramico sobre losa de hormigon armado esp variable según pendiente	m2	178	25.000	4.450.000

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

	Pisos				
	Piso de Tejuelita nacional	m2	178	57.000	10.146.000
	Revoques				
	Revoque de muros a dos capas interior h=0,80 esp=2cm, dosif 1:2:10	m2	18	30.000	540.000
	Revoque hidrofugo sobre manposteria de nivelación	m2	15	35.000	525.000
	Pintura				
	De muros exterior al latex, con sellador	m2	420	22.000	9.240.000
	De cielorrasos al latex con sellador	m2	178	22.000	3.916.000
	de morchetas - vigas - pilares al latex	m2	27	22.000	594.000
	de aberutras con esmalte sintetico	m2	25	22.000	550.000
	Instalación de desagüe pluvial				
	Instalación de caño de bajada	ml	60	40.000	2.400.000
	Rejilla desague pluvial sobre losa de Hº	un	10	350.000	3.500.000
	Varios				
	Colocación de cartel de obra según diseño GDC	gl	1	800.000	800.000
	Limpieza Final				
	Limpieza Final y retiro de escombros	gl	1	344.925	344.925
	Sub Total 14-IVA incluido				**48.077.925**
	TOTAL SUB TOTALES				**1.536.800.000**
	TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO				**1.536.800.000**

El monto del presente contrato asciende a la suma de ₲ IVA INCLUIDO, 1.536.800.000 (Guaraníes Un mil quinientos treinta y seis millones ochocientos mil)

El Proveedor se compromete a proveer los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato y el Pliego de Bases y Condiciones.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

Conforme con lo establecido en la Ley Nro. 2051/03 de Contrataciones Públicas, de los servicios contratados se retendrá el 0.4 % en el momento del cobro correspondiente de LA CONTRATADA.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

Entrada en Vigor del Contrato a partir de la firma del contrato hasta recepción definitiva de las obras Entiéndase por plazo de entrega el período en el cual los bienes sean recibidos por LA CONTRATANTE mediante Nota de remisión y esta emita su conformidad a través de la Secretaria de Obras Publicas de la GDC, en dicho

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

documento, debidamente fechada. Esta documentación deberá estar conformada por la Auditoría Interna de la Institución

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

EL PROVEEDOR deberá tener la capacidad para iniciar la provisión de los bienes adjudicados de la siguiente manera:

A. EL PROVEEDOR deberá tener la capacidad para iniciar la ejecución de la obra en un plazo no mayor a 07 (siete) días hábiles posteriores a la entrega de la Orden de Inicio de Obras; la obra adjudicada deberá ser entregada a la Gobernación del Departamento Central, contabilizados a partir de la fecha de inicio de obras y una vez concluida definitivamente las obras de acuerdo a lo establecido en la Planilla de Especificaciones Técnicas del PBC

B. El plazo empieza a correr a partir del día siguiente a la entrega de la Orden de Inicio de Obras. La ejecución de la obra adjudicada se inicia en un plazo de 07 (siete) días hábiles posteriores a la Orden de Inicio de Obras, que será remitida al adjudicado por nota emanada de la Secretaría de Obras Públicas de la GDC.

C. EL PROVEEDOR deberá estar en capacidad para realizar la obra de una sola vez y/o fraccionada, la recepción en cuanto a las cantidades y plazos, se hará de una manera uniforme.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaria de Obras de la Gobernación.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

LA CONTRATADA deberá entregar la garantía de cumplimiento de contrato a más tardar dentro de siete días calendarios siguientes a la firma del contrato. Dicha garantía deberá ser otorgada por un Banco o una Compañía de seguros de primera línea establecidos en el país, y deberá cubrir hasta una suma equivalente a diez por ciento (10%) del valor total del contrato.

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

10. GARANTÍAS DE CALIDAD

Los bienes adjudicados deberán estar de acuerdo con las normas técnicas indicadas en la planilla de especificaciones Técnicas de la oferta.

En el caso que fuese entregado bienes de mala calidad, **LA CONTRATANTE** deslinda todas las responsabilidades emergentes por incumplimientos señalados en esta cláusula por parte de **EL PROVEEDOR** y este último está obligado a cambiarlos a su propia costa.

11. MULTAS.

Si el proveedor no cumple con la entrega de los bienes acompañados de los informes o certificados de conformidad que se exigen en las especificaciones técnicas, en el período establecido en este PBC, la contratante podrá sin perjuicio del ejercicio de otros recursos con que cuente en virtud del contrato, deducir del precio del contrato, en concepto de multa, una suma equivalente al 1 % sobre el importe de la cantidad del monto de los suministros en demora por cada día hábil de retraso, hasta que se logre el cumplimiento de las obligaciones de entrega o ejecución, o bien hasta alcanzar el monto de la garantía de cumplimiento de contrato. Una vez que se llegue a dicho monto, el contratante podrá poner término al contrato.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

13. RESCISIÓN DEL CONTRATO POR RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR

Cualquiera de los motivos indicados a continuación, dará derecho a **LA CONTRATANTE**, a la rescisión del presente Contrato:

Por incumplimiento de **EL PROVEEDOR**.

Por quiebra o insolvencia de **EL PROVEEDOR**

1. Cuando el valor de la multa supera el monto de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato.
2. Por suspensión de la provisión, imputables a **EL PROVEEDOR**, por más de sesenta días calendario, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito.
3. Por fraude o colusión debidamente comprobado de **EL PROVEEDOR** desde la adjudicación hasta la finalización del Contrato.
4. Por haberse celebrado un Contrato contra expresa prohibición de la Ley 2051/2003.

LA CONTRATANTE iniciará el procedimiento de rescisión dentro de los quince días calendarios siguientes a aquel en que se hubiere agotado el plazo límite de aplicación de las penas convencionales.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el Contrato, se realizare la provisión de los bienes, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, sin perjuicio de las responsabilidades de **El PROVEEDOR.**

El procedimiento de rescisión se llevará a cabo conforme a lo siguiente:

5. Se iniciará a partir de que **EL PROVEEDOR** le sea comunicado por escrito el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de diez días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
6. Transcurrido el plazo a que se refiere el inciso anterior, se resolverá considerando los argumentos, pruebas y circunstancias del caso.
7. La determinación de dar o no por rescindido el Contrato será debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL PROVEEDOR** dentro de los quince días hábiles siguientes a lo señalado en el inciso "a" de esta Cláusula.

La rescisión del Contrato por los motivos señalados y en el plazo de 15 (quince) días calendarios después de haberse notificado por escrito, dará derecho a **LA CONTRATANTE** a hacer efectiva la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato.

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

En fe de lo cual, LA CONTRATANTE y EL PROVEEDOR, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman el presente Contrato de veinte y dos páginas, progresivamente enumeradas, y por los demás documentos integrantes indicados en la Cláusula Segunda, en dos ejemplares de igual tenor, y a un solo efecto, en la ciudad de Aregua, República del Paraguay, a los 21 días del mes de setiembre del año dos mil quince.

Hugo Alcides Sanabria Lezcano
HS Construcciones

Hugo A. Sanabria
Arquitecto

Abog. Blas Lanzoni Achinelli
Gobernador

Ing. Douglas C. Oneto Bonzi
Secretario de Obras Publicas