"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 25/2022 "REPARACION GENERAL DEL AREA DE SALA DE UCIA DEL HOSPITAL DE CLINICAS SAN LORENZO-AD REFERENDUM AMPLIACION PRESUPUESTARIA", ID 415.749

CONTRATO N° 131/2022.

Entre la **FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS de la UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN**, domiciliada en Avda. Mcal. López y Cnel. Cazal, San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el **MG. PROF. DR. OSMAR MANUEL CUENCA TORRES,** con Cédula de Identidad N° 751.071, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, **COIN (CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES) DEL ING. CARLOS A. PERALES O.** con **R.U.C. 2.347.092-5**, domiciliada en Paraguarí N° 9658, Villa Elisa, República del Paraguay, representada para este acto por el **ING. CARLOS A. PERALES O.** con Cédula de Identidad N° 2.347.092, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como LAS PARTES e, individualmente, PARTE, acuerdan celebrar el presente contrato para la
, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto regular los derechos y obligaciones de las partes con relación a la **"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 25/2022 "REPARACION GENERAL DEL AREA DE SALA DE UCIA DEL HOSPITAL DE CLINICAS SAN LORENZO-AD REFERENDUM AMPLIACION PRESUPUESTARIA", ID 415.749**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos que expresan conformidad entre ambas partes y configuran integralmente el presente contrato, son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor;
5. El informe de evaluación, el cuadro comparativo de ofertas, el cuadro propuesto de adjudicación, y demás documentaciones complementarias adicionales e integrantes con las firmas de los miembros del Comité Evaluador de llamados a Contratación.
6. La/s resolución/es de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

7. Adendas y/o modificaciones al contrato;
8. Documentos presentados por la empresa al momento de la firma del Contrato.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 415.749.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El contrato es el resultado del procedimiento de la **"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 25/2022 "REPARACION GENERAL DEL AREA DE SALA DE UCIA DEL HOSPITAL DE CLINICAS SAN LORENZO-AD REFERENDUM AMPLIACION PRESUPUESTARIA", ID 415.749**, convocado por la **FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS** de la **UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN**. La adjudicación fue realizada según acto administrativo **Resolución D. N° 1444/2022**.-

COIN
Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

MG. Prof. Dr. OSMAR MANUEL CUENCA TORRES
Decano
FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA

Tel.: 683930 Int 102
uoc@med.una.py
Avda. Mcal Lopez y Coronel Cazal
San Lorenzo - Paraguay

"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 25/2022 "REPARACION GENERAL DEL AREA DE SALA DE UCIA DEL HOSPITAL DE CLINICAS SAN LORENZO-AD REFERENDUM AMPLIACION PRESUPUESTARIA", ID 415.749

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES

COIN del ING. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO							
Lote Total, Contrato Abierto: No, Abastecimiento simultáneo: No							
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72103003-001	Servicio de demolición.- Desmonte de boxes, sanitarios y cielo raso en mal estado	Unidad Medida Global	EVENTO	1	2.500.000	2.500.000
2	72103003-001	Servicio de demolición.-Desmonte de mamposteria	Metros cuadrados	EVENTO	12	8.500	102.000
3	72103003-001	Servicio de demolición.-Desmonte de pisos vinilicos	Metros cuadrados	EVENTO	210	12.500	2.625.000
4	72103003-001	Servicio de demolición.-Desmonte de pisos de granito	Metros cuadrados	EVENTO	25	8.500	212.500
5	72102602-007	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas - Provision y colocación de placas de mamparas sanitarias para box	Metros cuadrados	EVENTO	45	168.000	7.560.000
6	80111613-9999	Mano de obra	Metros cuadrados	EVENTO	45	42.000	1.890.000
7	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso - Provision y colocacion de cielorraso paneles de durlock en reposicion de areas dañadas en sala principal	Metros cuadrados	EVENTO	210	143.000	30.030.000
8	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	210	42.000	8.820.000
9	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso - Provision y colocacion de cielo raso paneles de durlock en reposicion de areas dañadas en pasillo y circulacion	Metros cuadrados	EVENTO	80	143.000	11.440.000
10	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	80	42.000	3.360.000
11	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso - Provision y colocacion de cielo raso paneles de durlock en reposicion de areas dañadas de oficinas y salas aisladas	Metros cuadrados	EVENTO	119	143.000	17.017.000
12	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	119	42.000	4.998.000
13	72102304-002	Fontaneria- instalaciones sanitarias - Reparación desague cloacal. Provision y colocación de rejillas sifonadas de piso en ambos sanitarios	Unidad	EVENTO	2	109.000	218.000
14	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	2	42.000	84.000
15	72102304-002	Fontaneria - instalaciones sanitarias - Provision y colocacion de artefactos sanitarios nuevos hombres y mujeres	Unidad	EVENTO	4	335.000	1.340.000
16	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	4	84.000	336.000
17	72102304-002	Fontaneria- instalaciones sanitarias - Piletas de acero inoxidable con griferias a pedal	Unidad	EVENTO	2	1.550.000	3.100.000
18	72102304-002	Fontaneria- instalaciones sanitarias - Mesada acero inoxidable autoportante de 2.00 x 0.70 mts	Unidad	EVENTO	2	2.500.000	5.000.000
19	72102304-002	Fontaneria - instalaciones sanitarias - Reposición con Provision y colocacion de secamanos y porta papel	Unidad	EVENTO	4	435.000	1.740.000

COIN del Ing. Carlos A. Perales. O. Cel.: (0981) 603 016

MG. Prof. Dr. OSMAR MANUEL CUENCA TORRES
Decano
FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA

OCT/DCP/LRD/lg

Tel.: 683930 Int 102
uoc@med.una.py
Avda. Mcal Lopez y Coronel Cazal
San Lorenzo - Paraguay

"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 25/2022 "REPARACION GENERAL DEL AREA DE SALA DE UCIA DEL HOSPITAL DE CLINICAS SAN LORENZO-AD REFERENDUM AMPLIACION PRESUPUESTARIA", ID 415.749

20	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	4	51.000	204.000
21	72102508-001	Reparación de pisos - Reparacion de piso granitico	Metros cuadrados	EVENTO	25	126.000	3.150.000
22	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	25	51.000	1.275.000
23	72102508-001	Reparación de pisos - Colocacion de pisos vinilicos en rollos en salas, incluye zocalo del mismo, con cantos redondeados	Metros cuadrados	EVENTO	275	135.000	37.125.000
24	72102508-001	Reparación de pisos - Reparacion de carpeta de nivelación	Metros cuadrados	EVENTO	273	35.000	9.555.000
25	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	275	42.000	11.550.000
26	72102601-001	Servicio de Carpinteria - Reparación de aberturas de los sanitarios	Unidad Medida Global	EVENTO	2	310.000	620.000
27	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad Medida Global	EVENTO	2	67.500	135.000
28	72102601-001	Servicio de Carpinteria - Puerta doble de madera con visor tipo vaiven con herrajes completos. Incluye proteccion contra golpes de camillas	Unidad	EVENTO	1	2.500.000	2.500.000
29	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	336.000	336.000
30	72131601-012	Servicio de Pintura-Pintura epoxi en paredes interna	Metros cuadrados	EVENTO	470	110.000	51.700.000
31	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	470	51.000	23.970.000
32	72131601-012	Servicio de Pintura - Pintura latex acrilico en mamposterias salas, dependencias y pasillos	Metros cuadrados	EVENTO	300	35.000	10.500.000
33	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	300	12.500	3.750.000
34	72131601-012	Servicio de Pintura - Pintura sintetica mate para aberturas	Metros cuadrados	EVENTO	44	33.500	1.474.000
35	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	44	16.800	739.200
36	72102201-003	Instalacion electrica - Instalacion electrica en general incluye luces led tipo plafon	Unidad	EVENTO	30	285.000	8.550.000
37	72102201-003	Instalacion electrica - Instalacion electrica en general incluye tomas corrientes universal y tipo schuko	Unidad	EVENTO	120	118.000	14.160.000
38	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	EVENTO	1	11.000.000	11.000.000
39	72154020-001	Mantenimiento y reparación de gases medicos- Consolas para gases medicos	Unidad	EVENTO	16	695.000	11.120.000
40	72154020-001	Mantenimiento y reparación de gases medicos - Tomas de oxigeno para consola	Unidad	EVENTO	16	521.000	8.336.000
41	72154020-001	Mantenimiento y reparación de gases medicos - Tomas de vacio para consola	Unidad	EVENTO	16	521.000	8.336.000
42	72154020-001	Mantenimiento y reparación de gases medicos - Tomas de aire comprimido	Unidad	EVENTO	16	521.000	8.336.000
43	72154020-001	Mantenimiento y reparación de gases medicos - Cañerias de cobre para gases medicos	Unidad Medida Global	EVENTO	1	11.000.000	11.000.000

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

MG. Prof. Dr. OSMAR MANUEL CUENCA TORRES
Decano
FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA

OCT/DCP/LRD/lg

"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 25/2022 "REPARACION GENERAL DEL AREA DE SALA DE UCIA DEL HOSPITAL DE CLINICAS SAN LORENZO-AD REFERENDUM AMPLIACION PRESUPUESTARIA", ID 415.749

44	92121702-001	Sistema de prevencion de incendios - Reparacion del sistema existente y mantenimiento de accesorios y proteccion contra incendios (colocación de detectores H/C y señalización)	Unidad Medida Global	EVENTO	1	5.000.000	5.000.000
45	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad Medida Global	EVENTO	1	2.500.000	2.500.000
46	82101502-005	Mantenimiento y reparacion de Cartelerias - Carteles de señalizacion salidas de emergencias	Unidad	EVENTO	3	126.000	378.000
47	82101502-005	Mantenimiento y reparacion de Cartelerias - Carteles de señalizacion dependencias	Unidad	EVENTO	5	110.000	550.000
48	72131601-013	Limpieza de obra - Limpieza general de obra y retiro de escombros y desperdicios de la obra con servicio de contenedores.	Unidad Medida Global	EVENTO	1	2.700.000	2.700.000
Total Propuesta de Adjudicación							**352.921.700**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **Gs. 352.921.700 (guaraníes Trescientos cincuenta y dos millones novecientos veintiún mil setecientos)**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en Pliego de Bases y Condiciones.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá de vigencia hasta el cumplimiento Total de las Obligaciones.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos y condiciones establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración de éste contrato estará a cargo de la ADMINISTRACION DEL HOSPITAL DE CLINICAS.

10. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales del correspondiente pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato, si la entrega de los bienes o la prestación de los servicios se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días calendario, posteriores a la firma del contrato, la garantía de cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato, y tendrá vigencia hasta 30 (treinta) días posteriores a la fecha en que el Proveedor haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales. En caso que el contrato se extendiere por alguna razón, la garantía de fiel cumplimiento deberá extenderse igualmente. –

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

MG. Prof. Dr. OSCAR MANUEL CUENCA TORRES
Decano
FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA

Tel.: 683930 Int 102
uoc@med.una.py
Avda. Mcal Lopez y Coronel Cazal
San Lorenzo - Paraguay

OCT/DCP/LRD/lg

"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 25/2022 "REPARACION GENERAL DEL AREA DE SALA DE UCIA DEL HOSPITAL DE CLINICAS SAN LORENZO-AD REFERENDUM AMPLIACION PRESUPUESTARIA", ID 415.749

11. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas".

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15. SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a la fecha

21 SEP 2022

ING. CARLOS A. PERALES O.
COIN

COIN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

MG. PROF. DR. OSMAR MANUEL CUENCA TORRES
DECANO - F.C.M. – U.N.A.

Tel.: 683930 Int 102
uoc@med.una.py
Avda. Mcal Lopez y
Coronel Cazal
San Lorenzo -
Paraguay