CONTRATO Nº 68/2.017

Entre **LA GOBERNACION DE ALTO PARANÁ**, domiciliada en Av. Bernardino Caballero y Rogelio R. Benitez, República del Paraguay, representada para este acto por el **Ing. JUSTO ARICIO ZACARIAS IRÚN**, con Cédula de Identidad **N° 796.721**, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUC TEC**, domiciliada en R. .I. 2 Ytororo E/ Buenos Aires Y Cordoba, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. JUAN VICENTE MARTINEZ ACUÑA**, con Cédula de Identidad **N°1.891439**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
"CONSTRUCCIÓN DE PUESTO DE SALUD EN EL DISTRITO DE ITAKYRY"-PLURIANUAL 2018.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 336.783. Los montos correspondientes al año 2.018 se encuentran supeditadas al Presupuesto General de la Nación ejercicio 2.018.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Contratación Directa 01-17, convocado por la Gobernación de Alto Paraná, según resolución N° 2.031/2017. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 2.338/2017 de fecha 10/11/2017.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO
5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad Medida Global	1		1.500.000

CONSTRU TEC
Juan Vicente Martínez

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benitez - **Teléfono / Fax** +595 61 518 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

1.1		Trab prelim cartel de obra 1.50x2.00	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
2	**72131601-002**	**Preparacion de obra**	**Metros cuadrados**	**100**		**300.000**
2.1		Trab prelim trazado/replanteo de obra	Metros cuadrados	100	3.000	300.000
3	**72103002-002**	**Servicio de remosion de terreno**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.000.000**
3.1		Mov suelo excavación	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
4	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Metros cúbicos**	**1**		**8.800.000**
4.1		H°A° zapata	Metros cúbicos	1,6	1.600.000	2.560.000
4.2		H°A° Viga encadenado inferior	Metros cúbicos	1,95	1.600.000	3.120.000
4.3		H°A° Viga superior	Metros cúbicos	1,95	1.600.000	3.120.000
5	**72131601-015**	**Pilar**	**Metros cúbicos**	**1**		**1.600.000**
5.1		H°A° pilar	Metros cúbicos	1	1.600.000	1.600.000
6	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Metros cúbicos**	**1**		**26.994.903**
6.1		Cimiento de piedra bruta colocada	Metros cúbicos	12	349.999	4.199.988
6.2		Mampost nivel ladrillo común 30 cm	Metros cuadrados	15	90.000	1.350.000
6.3		Mamp elev ladrillo común 0,15 m	Metros cuadrados	85	69.999	5.949.915
6.4		Mampost nivel ladrillo visto 3 agujeros (0,15)	Metros cuadrados	156	95.000	14.820.000
6.5		Envarillado sobre aberturas	Metro lineal	45	15.000	675.000
7	**72131601-015**	**Pilar**	**Metro lineal**	**6**		**810.000**
7.1		Pilar de ladrillo visto 3 agujeros de 0,45	Metro lineal	6	135.000	810.000
8	**72131601-006**	**Aislacion**	**Metros cuadrados**	**30**		**1.050.000**
8.1		Aislación horizontal/vert mampostería	Metros cuadrados	30	35.000	1.050.000
9	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Metros cuadrados**	**128**		**21.119.872**
9.1		Cubierta de chapa galvanizada Nro 26 sobre estruct. De perfil de acero con aislante tipo isolant	Metros cuadrados	128	164.999	21.119.872
10	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Metros cuadrados**	**1**		**13.200.000**
10.1		Contrapiso hormigón de cascotes esp 10	Metros cuadrados	110	40.000	4.400.000
10.2		Piso cerámico	Metros cuadrados	110	80.000	8.800.000
11	**72101607-005**	**Instalacion o colocacion de zocalo**	**Metro lineal**	**70**		**1.400.000**
11.1		Zócalo cerámico	Metro lineal	70	20.000	1.400.000
12	**72152704-001**	**Servicio de construcción de bordes de acera**	**Metros cuadrados**	**36**		**2.880.000**
12.1		Guarda obra	Metros cuadrados	36	80.000	2.880.000
13	**72101607-006**	**Revoque de pared**	**Metros cuadrados**	**340**		**7.480.000**
13.1		Revoque int 2capa c/hidrófugo filtrado	Metros cuadrados	340	22.000	7.480.000
14	**72102503-001**	**Instalacion de azulejos**	**Metros cuadrados**	**10,3**		**720.990**
14.1		Revestido azulejo color	Metros cuadrados	10,3	69.999	720.990
15	**72152402-001**	**Servicio de instalación de ventanas y puertas prefabricadas**	**Metros cuadrados**	**9,5**		**6.175.000**
15.1		Carp madera puerta placa	Metros cuadrados	9,5	650.000	6.175.000
16	**72152905-001**	**Servicio de trabajos en hierro estructural**	**Metros cuadrados**	**1**		**4.526.500**
16.1		Carp metálica puerta doble enchapada	Metros cuadrados	2,75	710.000	1.952.500
16.2		Carp metálica ventana tipo balancín	Metros cuadrados	9	286.000	2.574.000
17	**72102602-004**	**Colocacion de vidrios**	**Metros cuadrados**	**1**		**1.490.000**

CONSTRUTEC
Juan Vicente Martinez

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez - **Teléfono / Fax** +595 61 518 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

17.1		Vidrio Doble de 3 mm	Metros cuadrados	9	155.000	1.395.000
17.2		Vidrio Ingles incoloro	Metros cuadrados	1	95.000	95.000
18	**72102401-002**	**Servicio de pintura de paredes y murallas**	**Metros cuadrados**	**345**		**5.175.000**
18.1		Pintura Interior pared látex sellador	Metros cuadrados	345	15.000	5.175.000
19	**72151903-001**	**Servicio de colocación de ladrillos**	**Metros cuadrados**	**170**		**2.379.830**
19.1		Tratamiento de ladrillo exterior visto	Metros cuadrados	170	13.999	2.379.830
20	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Metros cuadrados**	**1**		**3.474.000**
20.1		Pintura de tejuelones al barniz	Metros cuadrados	123	18.000	2.214.000
20.2		Pintura de canaleta y bajada	Metro lineal	42	30.000	1.260.000
21	**72102401-003**	**Servicio de pintura de aberturas**	**Metros cuadrados**	**1**		**926.750**
21.1		Pintura Abertura Madera al barniz	Metros cuadrados	19	16.000	304.000
21.2		Pintura Abertura metal c/sintético	Costo por Mil	23,5	26.500	622.750
22	**72101510-005**	**Construccion de desague pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.499.999**
22.1		Canaletas	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
22.2		Bajadas	Unidad Medida Global	1	599.999	599.999
23	**83101504-989**	**PROVISION Y MONTAJE DE CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA AGUA Y ACCESORIOS**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.500.000**
23.1		Instalación de agua corriente, cañerías y accesorios	Unidad Medida Global	1	4.500.000	4.500.000
24	**72102303-003**	**Construccion de camara septica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.000.000**
24.1		Construcción de camara septica	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
25	**72102303-002**	**Construccion de pozo ciego**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.500.000**
25.1		Construcción de pozo ciego	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
26	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.755.000**
26.1		Inodoro con cisterna alta	Unidad	1	250.500	250.500
26.2		Mingitorio	Unidad	1	210.450	210.450
26.3		Accesorios para baños, griferia,dispenser de toallas y jabones, porta papel	Unidad Medida Global	1	2.039.050	2.039.050
26.4		Registro 40x40cm c/t Hº	Unidad Medida Global	3	85.000	255.000
27	**72102201-010**	**Ampliacion de red electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.500.000**
27.1		Puesto de medición eléctrica	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
28	**72102201-003**	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**7.500.000**
28.1		Tablero gral: alimentación, colocación y montaje	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
28.2		Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	Unidad Medida Global	1	4.500.000	4.500.000
29	**72102201-9998**	**Instalacion de artefactos electricos de iluminacion**	**Unidad**	**1**		**1.850.000**
29.1		fluorescente 1x40W	Unidad	11	100.000	1.100.000
29.2		fluorescente 2x40W	Unidad	5	150.000	750.000
30	**72102201-9997**	**Instalacion / Montaje / Desmontaje de Ventilador de techo**	**Unidad**	**3**		**1.650.000**
30.1		Montaje de ventiladores de techo	Unidad	3	550.000	1.650.000
31	**72102203-009**	**Instalacion y ampliacion de central telefonica**	**Unidad**	**1**		**549.999**
31.1		Línea para red telefónica	Unidad	1	349.999	349.999

CONSIRU TEC
Juan Vicente Martínez
RUC 1891439-0

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez - **Teléfono / Fax** +595 61 518 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

31.2		Ductos y cajas para teléfonos	Unidad	2	100.000	200.000
32	**76111702-001**	**Servicio de limpieza general de la construccion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**921.400**
32.1		Limpieza general de la construcción	Unidad Medida Global	1	921.400	921.400
Precio Total						**142.229.243**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de guaraníes ***Ciento cuarenta y dos millones, doscientos veintinueve mil, doscientos cuarenta y tres. (Gs. 142.229.243***

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El Proveedor se obliga expresamente, salvo motivo de fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por la Gobernación, a entregar, a satisfacción de la Gobernación, los servicios contratados a partir de la entrega de la Orden de inicio y así sucesivamente, conforme el Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de este contrato.

La verificación y fiscalización de los servicios se hará por medio del Ing. Rony González secretario de la Secretaría de Obras, así mismo se establece que para proceder al pago, la Secretaria afectada debe emitir una certificación previa a la Secretaria de Hacienda y Crédito Público en el cual informa que el avance de obras están en condiciones y que puede procederse al pago respectivo, habiendo cumplido en tiempo y forma y a satisfacción de la Gobernación conforme a los términos de referencia.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
No se otorgarán anticipos
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
La garantía de anticipo no aplica.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
"CONSTRUCCIÓN DE PUESTO DE SALUD EN EL DISTRITO DE ITAKYRY"-PLURIANUAL 2018.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si

CONSULTEC
Juan Vicente Martínez
RUC: 1301439-0

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez - **Teléfono / Fax** +595 61 518 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de Ciudad del Este, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 27 días del mes de Noviembre de 2017.

Firmado por: ***LA GOBERNACION DEL ALTO PARANA***

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ GOBERNADOR

ING. JUSTO ARICIO ZACARIAS IRUN
C.I.N°. 796.721.
GOBERNADOR DEL ALTO PARANA

Firmado por la Firma: CONSTRU TEC

CONSTRU TEC
Juan Vicente Martínez
RUC: 1891439-0

Sr. JUAN VICENTE MARTINEZ ACUÑA
C.I.N°. 1.891.439
PROPIETARIO

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez - **Teléfono / Fax** +595 61 518 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay