POLICÍA NACIONAL

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Comandancia

CONTRATO N° 243/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 45/2014, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADOS PROGRAMA 07 (ID 274069).

Entre la **POLICÍA NACIONAL**, domiciliada en la calle El Paraguayo Independiente N° 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Comisario General Comandante **FRANCISCO PASTOR ALVARENGA NÚÑEZ**, Comandante de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad N° 944.439, denominada en adelante el COMPRADOR, por una parte, y, por la otra, la firma SERVICE REPUESTOS PIRO´Y de Juan Gerardo Lezcano Bernis con RUC 1181806-9, domiciliada en Padre Diperna c/ Ruta Mcal. Estigarribia – Fernando de la Mora, Teléfono: (021) 506 773 / 0981 - 582041, representada para este acto por el señor JUAN GERARDO LEZCANO BERNIS, con Cedula de Identidad N° 1.181.806, denominada en adelante el VENDEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRE ACONDICIONADOS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto del presente contrato es el servicio de Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionados Programa 07, conforme a las especificaciones técnicas de la Sección III Suministros Requeridos del Pliego de Bases y Condiciones.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas.
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto en el Subgrupo del Gasto 240 "Gastos por Servicio de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones" correspondiente al Ejercicio Fiscal 2014.

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2014	*2*	*007*	*00*	*00*	*240*	*10*	*001*	*99*	*500.000.000*

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº **274.069**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 45/2014, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADOS PROGRAMA 07**. La adjudicación fue realizada según resolución N° 773 /2014.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

5.1 El importe total a pagar por los servicios, conforme a la Resolución de Adjudicación y a la oferta adjudicada se detallan a continuación:

COMANDANCIA

POLICÍA NACIONAL

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Comandancia

CONTRATO N° 243/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 45/2014, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADOS PROGRAMA 07 (ID 274069).

ITEM	CÓDIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN	U.M.	PRESENTACIÓN	CANT.	PRECIO
1	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionado marca SAMSUNG. Modelo: Split de 60.000 BTU APE100H	Unidad	Evento	1	220.000
2	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionado marca MIDEA. Modelo: SPLIT DE 60.000 BTU.	Unidad	Evento	1	250.000
3	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionado marca WESTPOINT. Modelo: SPLIT 60.000 BTU CLI 55.	Unidad	Evento	1	220.000
4	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca GOLD. Modelo: SPLIT DE 60.000 BTU H.	Unidad	Evento	1	220.000
5	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca SPRINGER. Modelo: Ventana Frio/Calor de 12.000 BTU.	Unidad	Evento	1	125.000
6	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca SPRINGER. Modelo: Ventana Frio/Calor de 24.000 BTU.	Unidad	Evento	1	165.000
7	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca SPRINGER. Modelo: Ventana Frio/Calor de 18.000 BTU.	Unidad	Evento	1	130.000
8	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca MIDAS. Modelo: SPLIT de 12.000 BTU.	Unidad	Evento	1	145.000
9	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca CONFORTEC. Modelo: Ventana de 18.000 BTU.	Unidad	Evento	1	145.000
10	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca SPEED. Modelo: SPLIT de 24.000 BTU.	Unidad	Evento	1	220.000
11	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca JAM. Modelo: SPLIT de 18.000 BTU.	Unidad	Evento	1	220.000
12	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca YOTO. Modelo: SPLIT de 18.000 BTU.	Unidad	Evento	1	220.000
13	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca VCP. Modelo: SPLIT de 18.000 BTU.	Unidad	Evento	1	120.000
14	72102305-001	Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca GALAXY. Modelo: SPLIT de 24.000 BTU.	Unidad	Evento	1	115.000
		Total				**2.515.000**

DESGLOSE DEL PRECIO UNITARIO

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	U.M.	PRESENTACION	CANT.	PRECIO
1	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionado marca SAMSUNG. Modelo: Split de 60.000 BTU APE100H**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**220.000**
1.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	100.000
1.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
1.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	20.000
1.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	15.000
1.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	80.000
2	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionado marca MIDEA. Modelo: SPLIT DE 60.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**250.000**
2.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	100.000
2.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
2.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	50.000
2.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	15.000
2.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	80.000
3	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionado marca WESTPOINT. Modelo: SPLIT 60.000 BTU CLI 55.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**220.000**
3.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	100.000
3.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
3.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	20.000
3.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	15.000
3.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	80.000
4	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca GOLD. Modelo: SPLIT DE**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**220.000**

COMANDANCIA

CONTRATO N° 243/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 45/2014, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADOS PROGRAMA 07 (ID 274069).

		60.000 BTU H.				
4.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	100.000
4.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
4.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	20.000
4.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	15.000
4.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	80.000
5	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca SPRINGER. Modelo: Ventana Frio/Calor de 12.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**125.000**
5.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	60.000
5.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
5.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	15.000
5.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	15.000
5.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	30.000
6	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca SPRINGER. Modelo: Ventana Frio/Calor de 24.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**165.000**
6.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	100.000
6.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
6.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	15.000
6.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	2	15.000
6.5		Mano de obra	Unidad	Evento	3	30.000
7	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca SPRINGER. Modelo: Ventana Frio/Calor de 18.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**130.000**
7.1		Cambio de ventilador	Unidad	Evento	1	75.000
7.2		Limpieza general	Unidad	Evento	1	25.000
7.3		Mano de obra	Unidad	Evento	1	30.000
8	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca MIDAS. Modelo: SPLIT de 12.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**145.000**
8.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	60.000
8.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
8.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	15.000
8.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	15.000
8.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	50.000
9	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca CONFORTEC. Modelo: Ventana de 18.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**145.000**
9.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	60.000
9.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
9.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	15.000
9.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	15.000
9.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	50.000
10	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca SPEED. Modelo: SPLIT de 24.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**220.000**
10.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	100.000
10.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
10.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	50.000
10.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	15.000
10.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	50.000
11	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca JAM. Modelo: SPLIT de 18.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**220.000**
11.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	100.000
11.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
11.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	50.000
11.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	15.000
11.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	50.000
12	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca YOTO. Modelo: SPLIT de 18.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**220.000**

COMANDANCIA

CONTRATO N° 243/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 45/2014, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADOS PROGRAMA 07 (ID 274069).

12.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	100.000
12.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
12.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	50.000
12.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	15.000
12.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	50.000
13	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca VCP. Modelo: SPLIT de 18.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**120.000**
13.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	60.000
13.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
13.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	20.000
13.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	5.000
13.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	30.000
14	**72102305-001**	**Mantenimiento y reparación de aire acondicionaldo marca GALAXY. Modelo: SPLIT de 24.000 BTU.**	**Unidad**	**Evento**	**1**	**115.000**
14.1		Carga de gas	Unidad	Evento	1	60.000
14.2		Limpieza de filtro	Unidad	Evento	1	5.000
14.3		Cambio de rulemán	Unidad	Evento	1	15.000
14.4		Reparación perilla frio/calor	Unidad	Evento	1	5.000
14.5		Mano de obra	Unidad	Evento	1	30.000
		TOTAL UNITARIO				**2.515.000**

MONTOTOTAL MINIMO	250.000.000
MONTO TOTAL MÁXIMO	500.000.000

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de G. 250.000.000.- (Guaraníes doscientos cincuenta millones) y el monto máximo es de G. 500.000.000.- (Guaraníes quinientos millones).

En consideración a los pagos que la Contratante hará al Proveedor conforme a lo estipulado en este Contrato, el Proveedor se compromete a proveer los Bienes y Servicios al Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad en todo respecto con las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en el Contrato en el plazo y en la forma prescritos en éste.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la fecha de suscripción del mismo hasta el 31 de diciembre de 2014.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA REALIZACION DE LOS SERVICIOS.

Los servicios deben ser realizados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección:

*** Programa 2.7.0 Servicios de Equipamientos e Insumos a la Policía Nacional**
Dirección: Cnel. Gracia 458 c/ Tte. Rodi
Teléfono: (021) 421-743

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo del Tesorería del Programa afectado. La Unidad Administradora del Contrato es la responsable de la recepción de los bienes que los mismos cumplen con las especificaciones establecidas en el contrato; conforme a la oferta presentada.
Al momento de la recepción de los bienes, los documentos que respaldan este acto deben indicar en

COMANDANCIA

forma clara aquello que se está recibiendo, así como la fecha y las firmas, con la aclaración respectiva de las personas responsables de la recepción. La Unidad Administradora del Contrato podrá verificar y constatar la calidad de los bienes, pudiendo exigir el reemplazo de aquellas unidades, artículos o ítems que no cumplan con las especificaciones técnicas.
La Unidad Administradora del Contrato deberá informar a la UOC, y las demás unidades que corresponda de manera oportuna cualquier incumplimiento que constate, sea que estén relacionadas a las especificaciones pactadas o a los plazos previstos en el contrato. La UOC es la responsable de gestionar la administración de las sanciones previstas, cuando se constate el incumplimiento del contrato, así como de remitir a la DNCP la documentación comprobatoria de los hechos presumiblemente constitutivos de las infracciones previstas.
La UOC es la responsable de gestionar en forma oportuna la ejecución de las garantías, cuando corresponda, dando cumplimiento a los procedimientos existentes para el efecto. La Unidad Administradora del Contrato debe asegurarse de que se brinde un adecuado uso, del bien adquirido, según lo establecido en el contrato respectivo.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato.

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. El valor de la multa será de 1% (uno por ciento) por semana de atraso en la entrega de los bienes en demora. Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato (10%), la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".
La Contratante queda debidamente autorizada a deducir la multa, en forma automática y sin interpelación judicial o extrajudicial, de la factura presentada por el proveedor. Servirá de base el informe realizado las Tesorerías y la Auditoria Interna y Garantías de la UOC, y la deducción se hará al momento de la obligación en la División Contabilidad.

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la

COMANDANCIA

CONTRATO N° 243/2014

EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 45/2014, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADOS PROGRAMA 07 (ID 274069).

Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de la Capital de la República del Paraguay

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 10 días del mes de setiembre de 2014.

JUAN GERARDO LEZCANO BERNIS
C.I. Nº 1.181.806
SERVICE REPUESTOS PIRO´Y

POLICÍA NACIONAL PARAGUAY COMANDANCIA

FRANCISCO PASTOR ALVARENGA NUÑEZ
COMISARIO GENERAL COMANDANTE
COMANDANTE DE LA POLICÍA NACIONAL