# CONTRATO N.º 53/2023

**LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO" – ID N.º 423.498.-**

Entre la **EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS DEL PARAGUAY S.A.**, domiciliada en la Avda. José Berges Nº 516 entre San José y Brasil, República del Paraguay, Teléfono Nº (021) 225-001/3, con RUC Nº 80024191-6, representada para este acto por el **Abg. Luis Fernando Bernal Mazó**, con **Cédula de Identidad Nº 2.701.378**, en su carácter de Presidente del Directorio, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **FRIOTEXS G S. R. L.**, con **RUC Nº 80060869-0**, domiciliada en la calle Mayor Fleitas c/ Herminio Giménez, Teléfono N.º (0981) 531-685, de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Porfirio Gauto Alegre**, con **Cédula de Identidad N° 4.373.857,** denominado en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "las partes" e, individualmente, "parte", acuerdan celebrar el presente Contrato **de Mantenimiento y Reparación de Equipos de Aire Acondicionado**, **ID N.º 423.498** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1) Objeto del Contrato**

**LICITACION POR CONSURSO DE OFERTAS MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO – ID N.º 423.498**

**2) Documentos integrantes del contrato**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor:
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3) Documentos adicionales del contrato**

Los documentos adicionales del contrato son: ***GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.***

**4) Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N°: 423.498**.-

***La ejecución del ejercicio 2024, se encuentra supeditada a su aprobación por parte del Presidente del Directorio de la ESSAP S. A. para dicho ejercicio.***

5) Procedimiento de contratación

El contrato es el resultado del procedimiento de la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO – ID N.º 423.498**, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la ESSAP S.A. La adjudicación fue realizada según acto administrativo o **Resolución Nº 06** del **Acta Nº 1701/2023** de fecha **03 de Octubre de 2023**.-

Abg. César González
Mat. C.S.J. N° 8.631
ASESOR JURÍDICO
ESSAP S.A.

Porfirio Gauto
FRIOTEXS G. S.R.L.
Tel.: 021 206 525



Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
Presidente
essap sa

## 6) Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios

**Ítems del llamado Mantenimiento y Reparación de Equipos de Aire Acondicionado con ID: 423498**

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 350.000.000 Máximo: 700.000.000, Abastecimiento simultáneo: No

| | | | | | FRIOTEXS G S.R.L. |
|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) |
| 1 | Provisión de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 12.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 236.000 |
| 2 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 12.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 3 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 12.000 BTU/h (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 4 | Provisión de paletas para acondicionadores de aire individual de 12.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 27.000 |
| 5 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 12.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 6 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire Split de 12.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 7 | Provisión de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 12.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 8 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 12.000 BTU gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 107.000 |
| 9 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 12.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 10 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 12.000 BTU (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 11 | Mano de Obra - Servicio de instalación de paletas para acondicionadores de aire individual de 12.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 12 | Mano de Obra - Servicio de instalación de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 12.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 13 | Mano de Obra - Servicio de instalación de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 12.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 14 | Mano de Obra - Servicio de carga de gas a AA 12.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 206.000 |
| 15 | Provisión de compresoras alternativos para acondicionadores de aire de 18.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 168.000 |
| 16 | Provisión de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 18.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 354.000 |
| 17 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire individuales de 18.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 18 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 18.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 46.000 |
| 19 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 18.000 BTU/h (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 46.000 |
| 20 | Provisión de paletas para acondicionadores de aire individual de 18.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 34.000 |
| 21 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 18.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 22 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire Split de 18.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 20.000 |
| 23 | Provisión de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 18.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |

Abg. César González
Mat. C.S.J. N° 8.631
ASESOR JURÍDICO
ESSAP S.A.

FRIOTEXS G. S.R.L.
Tel.: 021 206 525



Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
Presidente
essap sa

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 24 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras alternativos para acondicionadores de aire de 18.000 BTU/ gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 109.000 |
| 25 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 18.000 BTU gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 295.000 |
| 26 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire individuales de 18.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 27 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 18.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 9.000 |
| 28 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 18.000 BTU (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 9.000 |
| 29 | Mano de Obra - Servicio de instalación de paletas para acondicionadores de aire individual de 18.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 30 | Mano de Obra - Servicio de instalación de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 18.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 31 | Mano de Obra - Servicio de instalación de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 18.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 32 | Mano de Obra - Servicio de carga de gas a AA 18.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 33 | Provisión de compresoras alternativos para acondicionadores de aire de 24.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 168.000 |
| 34 | Provisión de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 24.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 590.000 |
| 35 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire individuales de 24.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 36 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 24.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 17.000 |
| 37 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 24.000 BTU/h (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 24.000 |
| 38 | Provisión de paletas para acondicionadores de aire individual de 24.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 35.000 |
| 39 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 24.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 40 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire Split de 24.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 41 | Provisión de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 24.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 42 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras alternativos para acondicionadores de aire de 24.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 109.000 |
| 43 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 24.000 BTU gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 188.000 |
| 44 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire individuales de 24.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 45 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 24.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 36.000 |
| 46 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 24.000 BTU (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 16.000 |
| 47 | Mano de Obra - Servicio de instalación de paletas para acondicionadores de aire individual de 24.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 48 | Mano de Obra - Servicio de instalación de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 24.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 49 | Mano de Obra - Servicio de instalación de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 24.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 50 | Mano de Obra - Servicio de carga de gas a AA 24.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 206.000 |
| 51 | Provisión de compresoras alternativos para acondicionadores de aire de 36.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 168.000 |

FRIOTEXS G. S.R.L.
Tel.: 021 206 525



Abg. César González
Mat. C.S.J. N° 8.631
ASESOR JURÍDICO
ESSAP S.A.



Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
Presidente
essap sa

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 52 | Provisión de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 36.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 590.000 |
| 53 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire individuales de 36.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 45.000 |
| 54 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 36.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 42.000 |
| 55 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 36.000 BTU/h (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 76.000 |
| 56 | Provisión de paletas para acondicionadores de aire individual de 36.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 42.000 |
| 57 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 36.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 61.000 |
| 58 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire Split de 36.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 70.000 |
| 59 | Provisión de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 36.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 60 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras alternativos para acondicionadores de aire de 36.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 109.000 |
| 61 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 36.000 BTU gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 180.000 |
| 62 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire individuales de 36.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 42.000 |
| 63 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 36.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 45.000 |
| 64 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 36.000 BTU (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 50.000 |
| 65 | Mano de Obra - Servicio de instalación de paletas para acondicionadores de aire individual de 36.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 27.000 |
| 66 | Mano de Obra - Servicio de instalación de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 36.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 40.000 |
| 67 | Mano de Obra - Servicio de instalación de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 36.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 68 | Mano de Obra - Servicio de carga de gas a AA 36.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 206.000 |
| 69 | Provisión de compresoras alternativos para acondicionadores de aire de 48.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 168.000 |
| 70 | Provisión de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 48.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 168.000 |
| 71 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire individuales de 48.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 72 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 48.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 73 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 48.000 BTU/h (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 16.000 |
| 74 | Provisión de paletas para acondicionadores de aire individual de 48.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 50.000 |
| 75 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 48.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 76 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire Split de 48.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 77 | Provisión de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 48.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 78 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras alternativos para acondicionadores de aire de 48.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 109.000 |
| 79 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 48.000 BTU gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 109.000 |

FRIOTEXS G. S.R.L.
Tel.: 021 206 525



Abg. César González
Mat. C.S.J. N° 8.631
ASESOR JURÍDICO
ESSAP S.A.



Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
Presidente
essapsa

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 80 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire individuales de 48.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 81 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 48.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 82 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 48.000 BTU (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 83 | Mano de Obra - Servicio de instalación de paletas para acondicionadores de aire individual de 48.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 84 | Mano de Obra - Servicio de instalación de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 48.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 85 | Mano de Obra - Servicio de instalación de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 48.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 86 | Mano de Obra - Servicio de carga de gas a AA 48.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 206.000 |
| 87 | Provisión de compresoras alternativos para acondicionadores de aire de 60.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 168.000 |
| 88 | Provisión de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 60.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 885.000 |
| 89 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire individuales de 60.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 385.000 |
| 90 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 60.000 BTU/h (evaporador) | Unidad | EVENTO | 1 | 76.000 |
| 91 | Provisión de motor ventilador para acondicionadores de aire Split de 60.000 BTU/h (condensador) | Unidad | EVENTO | 1 | 104.000 |
| 92 | Provisión de paletas para acondicionadores de aire individual de 60.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 195.000 |
| 93 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 60.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 61.000 |
| 94 | Provisión de turbinas plásticas para acondicionadores de aire Split de 60.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 61.000 |
| 95 | Provisión de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 60.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 96 | Provisión de Bobina de Válvula inversora para acondicionador de aire 60.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 97 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras alternativos para acondicionadores de aire de 60.000 BTU/h gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 109.000 |
| 98 | Mano de Obra - Servicio de instalación de compresoras rotativos para acondicionadores de aire de 60.000 BTU gas refrigerante R410a | Unidad | EVENTO | 1 | 376.000 |
| 99 | Mano de Obra - Servicio de instalación de motor ventilador para acondicionadores de aire individuales de 60.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 50.000 |
| 100 | Mano de Obra - Servicio de instalación de paletas para acondicionadores de aire individual de 60.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 40.000 |
| 101 | Mano de Obra - Servicio de instalación de turbinas plásticas para acondicionadores de aire individuales de 60.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 40.000 |
| 102 | Mano de Obra - Servicio de instalación de la bobina de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 60.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 103 | Mano de Obra - Servicio de instalación de válvulas inversoras para acondicionadores de aire de 60.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 10.000 |
| 104 | Mano de Obra - Servicio de carga de gas a AA 60.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 206.000 |
| 105 | Mano de Obra - Mantenimiento integral de equipos acondicionadores de 36.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 684.000 |
| 106 | Mano de Obra - Mantenimiento integral de equipos acondicionadores de 48.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 684.000 |
| 107 | Mano de Obra - Mantenimiento integral de equipos acondicionadores de 60.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 967.000 |
| 108 | Mano de Obra - Limpieza de filtros y carcaza exterior de equipos acondicionadores de aire de 9.000 a 24.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 27.000 |



FRIOTEXS G. S.R.L.
Tel.: 021 206 525

Abg. César González
Mat. C.S.J. N° 8.631
ASESOR JURÍDICO
ESSAP S.A.



Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
Presidente
essap sa

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 109 | Mano de Obra - Limpieza de filtros y carcaza exterior de equipos acondicionadores de aire de 36.000 a 60.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 27.000 |
| 110 | Mano de Obra - Servicio de instalación de equipos acondicionadores de aire de 9.000 a 24.000 BTU/ (extensión de cañerías hasta 3 m) | Unidad | EVENTO | 1 | 381.000 |
| 111 | Mano de Obra - Servicio de instalación de equipos acondicionadores de aire de 36.000 a 60.000 BTU/ (extensión de cañerías hasta 3 m) | Unidad | EVENTO | 1 | 858.000 |
| 112 | Mano de Obra - Servicio de desmontaje de equipos acondicionadores de aire 9.000 a 24.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 126.000 |
| 113 | Mano de Obra - Servicio de desmontaje de equipos acondicionadores de aire 36.000 a 60.000 BTU/h | Unidad | EVENTO | 1 | 163.000 |
| 114 | Mano de Obra - Servicio de instalación de sistema de interconexión de equipos acondicionadores de aire de 9.000 a 24.000 BTU/h (por metro lineal) | Unidad | EVENTO | 1 | 25.000 |
| 115 | Mano de Obra - Servicio de instalación de sistema de interconexión de equipos acondicionadores de aire de 36.000 a 60.000 BTU/h (por metro lineal) | Unidad | EVENTO | 1 | 25.000 |
| 116 | Mano de Obra - Servicio de instalación de sistema de alimentación eléctrica de equipos acondicionadores de aire monofásicos. por metro lineal | Unidad | EVENTO | 1 | 25.000 |
| 117 | Mano de Obra - Servicio de carga de gas refrigerante de acondicionadores de aire | Unidad | EVENTO | 1 | 206.000 |
| 118 | Mano de Obra - Servicio carga de gas refrigerante R410 de acondicionadores de aire | Unidad | EVENTO | 1 | 522.000 |
| 119 | Mano de obra - Mantenimiento integral de equipos acondicionadores de 9.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 250.000 |
| 120 | Mano de obra - Mantenimiento integral de equipos acondicionadores de 12.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 424.000 |
| 121 | Mano de obra - Mantenimiento integral de equipos acondicionadores de 18.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 493.000 |
| 122 | Mano de obra - Mantenimiento integral de equipos acondicionadores de 24.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 606.000 |
| 123 | Provisión de sistema de alimentación eléctrica de equipos acondicionadores de aire triásicos. (por metro lineal) | Unidad | EVENTO | 1 | 25.000 |
| 124 | Provisión de canaletas plásticas de 100 mm x 50 mm o similar (por metro lineal) | Unidad | EVENTO | 1 | 5.000 |
| 125 | Provisión de capacitor de 4Suf | Unidad | EVENTO | 1 | 16.000 |
| 126 | Provisión de capacitor de 35Suf | Unidad | EVENTO | 1 | 33.000 |
| 127 | Provisión de capacitor de 45uf | Unidad | EVENTO | 1 | 132.000 |
| 128 | Provisión de capacitor de 55uf | Unidad | EVENTO | 1 | 179.000 |
| 129 | Provisión de caños y accesorios de cobre de ½ metro / lineal | Unidad | EVENTO | 1 | 33.000 |
| 130 | Provisión caños y accesorios de cobre de ¾ metros /lineal | Unidad | EVENTO | 1 | 33.000 |
| 131 | Provisión de caños y accesorios de cobre de ¼ metros /lineal | Unidad | EVENTO | 1 | 17.000 |
| 132 | Provisión de caños y accesorios de cobre de 3/8 metros /lineal | Unidad | EVENTO | 1 | 17.000 |
| 133 | Provisión de caños y accesorios de cobre de 5/16 metros /lineal | Unidad | EVENTO | 1 | 2.000 |
| 134 | Provisión de caños y accesorios de cobre de 5/8 metros /lineal | Unidad | EVENTO | 1 | 25.000 |
| 135 | Provisión caños y accesorios de cobre de 7/8 metros /lineal | Unidad | EVENTO | 1 | 25.000 |
| 136 | Provisión de codos de cobre de 1/2 | Unidad | EVENTO | 1 | 3.000 |
| 137 | Provisión de codos de cobre de 3/4 | Unidad | EVENTO | 1 | 3.000 |
| 138 | Provisión de codos de cobre de 5/8 | Unidad | EVENTO | 1 | 3.000 |
| 139 | Provisión de codos de cobre de 7/8 | Unidad | EVENTO | 1 | 3.000 |
| 140 | Provisión de contactores de trifásicos de 32 Amp | Unidad | EVENTO | 1 | 298.000 |

FRIOTEXS G. S.R.L.
Tel.: 021 206 525



Abg. César González
Mat. C.S.J. Nº 8.631
ASESOR JURÍDICO
ESSAP S.A.



Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
Presidente
essap sa

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 141 | Provisión de contactores de trifásicos de 50 Amp | Unidad | EVENTO | 1 | 5.000 |
| 142 | Provisión de aislante de cañerías de acondicionadores de aire en tiras de 1/2 | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 143 | Provisión de aislante de cañerías de acondicionadores de aire en tiras de 3/4 | Unidad | EVENTO | 1 | 12.000 |
| 144 | Provisión de aislante de cañerías de acondicionadores de aire en tiras de 3/8 | Unidad | EVENTO | 1 | 16.000 |
| 145 | Provisión de aislante de cañerías de acondicionadores de aire en tiras de 7/8 | Unidad | EVENTO | 1 | 12.000 |
| 146 | Provisión de cinta rubatex por rollo | Unidad | EVENTO | 1 | 5.000 |
| 147 | Provisión de filtro con silica tipo industrial de 3/8 | Unidad | EVENTO | 1 | 46.000 |
| 148 | Provisión de filtros de acondicionadores de aire individual (manta) | Unidad | EVENTO | 1 | 6.000 |
| 149 | Provisión de burlonería de fijación | Unidad | EVENTO | 1 | 17.000 |
| 150 | Provisión de caño de desagüe de 9000 al 48,000 BTU (lineal) | Unidad | EVENTO | 1 | 18.000 |
| 151 | Provisión de llave selectora frio-calor de acondicionadores de aire | Unidad | EVENTO | 1 | 6.000 |
| 152 | Provisión de perillas para acondicionadores de aire individual | Unidad | EVENTO | 1 | 6.000 |
| 153 | Provisión de varillas de plata | Unidad | EVENTO | 1 | 2.000 |
| 154 | Provisión e de termostatos frio/calor de acondicionadores de aire | Unidad | EVENTO | 1 | 8.000 |
| 155 | Provisión de sensores de temperatura | Unidad | EVENTO | 1 | 33.000 |
| 156 | Provisión de control remoto universal | Unidad | EVENTO | 1 | 39.000 |
| 157 | Provisión de plaqueta electrónica según marca de equipo | Unidad | EVENTO | 1 | 15.000 |
| 158 | Provisión de plaqueta electrónica universal | Unidad | EVENTO | 1 | 158.000 |
| 159 | Provisión de soportes metálicos para acondicionadores de aire de 9.000 a 24.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 33.000 |
| 160 | Provisión de soportes metálicos para acondicionadores de aire de 36.000 a 60.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 33.000 |
| 161 | Provisión de equipo de evaporador para acondicionadores de aire de 12.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 171.000 |
| 162 | Provisión de equipo de evaporador para acondicionadores de aire de 18.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 325.000 |
| 163 | Provisión de equipo de evaporador para acondicionadores de aire de 24.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 460.000 |
| 164 | Provisión de equipo de evaporador para acondicionadores de aire de 36.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 529.000 |
| 165 | Provisión de equipo de evaporador para acondicionadores de aire de 48.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 767.000 |
| 166 | Provisión de equipo de evaporador para acondicionadores de aire de 60.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 814.000 |
| 167 | Mano de obra - Servicio de Instalación de evaporador para acondicionadores de aire de 12.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 42.000 |
| 168 | Mano de obra - Servicio de Instalación de evaporador para acondicionadores de aire de 18.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 50.000 |
| 169 | Mano de obra - Servicio de Instalación de evaporador para acondicionadores de aire de 24.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 58.000 |
| 170 | Mano de obra - Servicio de Instalación de evaporador para acondicionadores de aire de 36.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 153.000 |
| 171 | Mano de obra - Servicio de Instalación de evaporador para acondicionadores de aire de 48.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 171.000 |
| 172 | Mano de obra - Servicio de Instalación de evaporador para acondicionadores de aire de 60.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 164.000 |
| 173 | Provisión de placas para acondicionadores de aires desde 12.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 266.000 |
| 174 | Provisión de placas para acondicionadores de aires desde 18.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 266.000 |



FRIOTEXS G. S.R.L.
Tel.: 021 206 525

Abg. César González
Mat. C.S.J. Nº 8.631
ASESOR JURÍDICO
ESSAP S.A.



Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
Presidente
essapsa

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 175 | Provisión de placas para acondicionadores de aires desde 24.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 289.000 |
| 176 | Mano de obra - Servicio de Instalación de placas para acondicionadores de aires desde 12.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 112.000 |
| 177 | Mano de obra - Servicio de Instalación de placas para acondicionadores de aires desde 18.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 115.000 |
| 178 | Mano de obra - Servicio de Instalación de placas para acondicionadores de aires desde 24.000 BTU | Unidad | EVENTO | 1 | 148.000 |
| | | | | **Precio Total** | **21.695.000** |

| | |
|---|---|
| **MONTO MINIMO** | **GS. 350.000.000** |
| **MONTO MAXIMO** | **GS. 700.000.000** |

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de**: Gs. 350.000.000 (*guaraníes Trescientos Cincuenta Millones)* IVA incluido**.

El monto máximo del presente contrato asciende a la suma de: ***Gs. 700.000.000. (guaraníes Setecientos Millones) IVA incluido***.

El pago se realizará en la Cuenta Corriente Bancaria en Guaraníes N° **0000000900261505** del Banco **VISIÓN** a nombre del proveedor. Y es obligación del mismo, comunicar por escrito a la Convocante cualquier cambio de cuenta que realice.

El proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de estos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

**7) Vigencia del Contrato**

La vigencia del presente contrato será: ***Desde la suscripción*** h***asta el 31 de Diciembre de 2024***. –

**8) Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes de bienes y/o servicios**

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones

**9) Administración del Contrato**

La administración del contrato estará a cargo de: ***GERENCIA ADMINISTRATIVA – UNIDAD DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES.***

**10) Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Abg. César González
Mat. C.S.J. N° 8.631
ASESOR JURÍDICO
ESSAP S.A.

FRIOTEXS G. S.R.L.
Tel.: 021 206 525



Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
Presidente
essap sa

**11) Responsabilidad de la Contratante**

La contratante no asumirá ninguna responsabilidad con relación a cualquier ejecución o provisión que realice el PROVEEDOR superados los montos adjudicados, sin contar con el correspondiente convenio modificatorio, previamente suscripto entre las partes y publicado en el SICP. De igual manera, los acuerdos verbales entre las partes, durante la vigencia del presente contrato son nulos y sin ningún efecto.

**12) Multas**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

**13) Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

**14) Solución de Controversias**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

**15) Anulación de la adjudicación**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

**16) Suscripción**

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay al día 27 mes Octubre. y año 2023.-

Abg. César González
Mat. C.S.J. N° 8.631
ASESOR JURÍDICO
ESSAP S.A.

**Sr. Porfirio Gauto Alegre**
Representante Legal
**FRIOTEXS G. S. R. L.**

FRIOTEXS G. S.R.L.
Tel.: 021 206 525

**Abg. Luis Fernando Bernal Mazó**
Presidente del Directorio
**ESSAP S.A.**

Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
Presidente
essap sa