## CONTRATO PARA CONSTRUCCION DE PORTICO DE ENTRADA EN EL COLEGIO MOISES BERTONI

**Contrato Nº 01/17**

En el Distrito de Capitán Miranda, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los seis días del mes de Febrero del año dos mil diecisiete, entre la Municipalidad de Capitán Miranda, con **RUC Nº 80024012-0**, domiciliada sobre Ruta VI Dr. Juan León Mallorquín a la altura del KM 13 ½, del Distrito de Capitán Miranda, representada en este acto por el **SEÑOR BASILIO GURA**, con Cédula de Identidad **N° 1.239.305**, y la **Srta. ROSA LILIANA FRUTOS**, con Cédula de Identidad **Nº 4.111.454**, **Intendente y Secretaria Municipal** respectivamente, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, **el Sr. ALCIDES CABRERA RIVEROS C.I. Nº 961.179** y **RUC 961179-7,con domicilio en calle El Progreso del Barrio Santa Librada, distrito de Natalio Km 30– Itapúa -Paraguay,** denominada en adelante **EL CONTRATISTA**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA CONSTRUCCION DE PORTICO DE ENTRADA EN EL COLEGIO MOISES BERTONI,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

**Art. 1º OBJETO.**
*El presente contrato tendrá por objeto los trabajos para* **CONSTRUCCION DE PORTICO DE ENTRADA EN EL COLEGIO MOISES BERTONI.** ----------

**Art. 2º DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Los planos y especificaciones técnicas;
(g)Las certificaciones elaboradas por el Contratista;
(h) Los informes técnicos laborados por el fiscal de obras;
(i) Las garantías.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC.----------

**Art. 3º IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).**
3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en la partida presupuestaria O.G 520, F.F. 30, OF 003, recursos provenientes de los fondos FONACIDE, del presupuesto general de gastos de la Municipalidad de Capitán Miranda, para el ejercicio fiscal 2017.----------

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código **Nº 320501.**----------

**Art. 4º PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)**
El presente contrato es el resultado del procedimiento a CONTRATACIÓN DIRECTA CD N° 09/2016, convocado por la MUNICIPALIDAD DE CAPITAN MIRANDA. La adjudicación fue realizada por Resolución Municipal N° 43/2017 de fecha 23 de Enero del 2017.----------

**Art. 5º VIGENCIA DEL CONTRATO**
El plazo de vigencia de este Contrato será hasta la recepción definitiva de la obra.----------

**Art. 6º PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)**

| *Item* | *Descripción* | Unidad de Medida | Cantidad | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | **PÓRTICO DE ENTRADA** | | | | |
| 1 | Replanteo y marcación. Incluye muros frontales y rampa | m2 | 35,00 | 2.500 | 87.500 |
| 2 | Excavación de zanjas para fundación de P.B.C. y zapatas. | m3 | 8,00 | 40.000 | 320.000 |
| 3 | Fundación de Piedra bruta colocada con cal Dos.: (1/2:1:4) | m3 | 4,00 | 208.000 | 832.000 |
| 4 | Muro de nivelación de ladrillo común 0,45 | m2 | 4,00 | 180.000 | 720.000 |
| 5 | Mampostería de elevación de ladrillo común 0,30m de murales frontales de pórtico con envarillado de 8mm cada 7 hiladas | m2 | 33,50 | 123.000 | 4.120.500 |
| 6 | Mampostería de elevación de ladrillo común 0,30m de muros laterales y arco de pórtico | m2 | 30,00 | 122.000 | 3.660.000 |
| 7 | Muro de mampostería de ladrillo visto con sardinel Esp.0,30 .lateral a rampa de pórtico. Incluye pintura de 2 capas de siliconado. | m2 | 4,00 | 120.000 | 480.000 |
| 8 | Zapata de Hª Aª según detalle | m3 | 1,50 | 1.300.000 | 1.950.000 |
| 9 | Viga de fundación de Hº Aº 0,25x0,20 | m3 | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 10 | Columna de Hº Aº de 0,25x0,25 | m3 | 0,60 | 1.300.000 | 780.000 |
| 11 | Viga de Hº Aº de 0,25x0,20 | m3 | 0,50 | 1.300.000 | 650.000 |
| 12 | Revoque grueso de muros laterales de pórtico para superficie base de revestimiento. | m2 | 68,00 | 19.000 | 1.292.000 |
| 13 | Revoque fino Esp:1,5cm en mural y arco de pórtico | m2 | 104,00 | 19.500 | 2.028.000 |
| 14 | Revestimiento de muiros laterales pórtico con piedra laja negra | m2 | 68,00 | 80.000 | 5.440.000 |
| 15 | Contrapiso de hormigón de cascote sobre terreno natural de 0,10m.Dos. (1/4:1:4:6.Incluye hall y rampa de pórtico | m2 | 32,00 | 30.000 | 960.000 |
| 16 | Verja artística laterales de varillas y planchuelas metálicas de pórtico | m2 | 16,00 | 250.000 | 4.000.000 |
| 17 | Portón de 2 hojas de 1,70 x 3,50 de varillas y planchuelas metálicas. Incluye detalles artísticos. 2 capas de pintura con esmalte sintético. Cerradura. Según detalle de planos y especificaciones | m2 | 11,00 | 210.000 | 2.310.000 |
| 18 | Techo de chapa símil teja sobre machimbre de 1x3" y tirantes de 2x6" de yvyrapytá.Pen.:30% | m2 | 8,50 | 175.000 | 1.487.500 |
| 19 | Desagüe pluvial. Colocación de canaletas y columnas de bajada de zinc Nº 26 desarrollo 33cm | ml | 16,00 | 50.000 | 800.000 |
| 20 | Pintura con barniz de cielorraso de machimbre. | m2 | 8,50 | 16.000 | 136.000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 21 | Pintura con esmalte sintético de canaletas | ml | 18,00 | 45.000 | 810.000 |
| 22 | Pintura látex a 2 capas de murales y arco de pórtico con enduído | m2 | 104,00 | 45.000 | 4.680.000 |
| 23 | Instalación eléctrica. Iluminación localizada de pórtico con iluminarias con sus respectivas interruptores | Un | 2,00 | 200.000 | 400.000 |
| 24 | Instalación eléctrica. Iluminación de artefacto fluorescente de 60W con sus respectivo interruptor en el interior de pórtico | Un | 1,00 | 141.000 | 141.000 |
| 25 | Instalación eléctrica. Extensión de línea aérea y conexión a tablero principal | Un | 1,00 | 575.000 | 575.000 |
| | | | | MONTO TOTAL GS.: | 39.959.500 |

**Art. 7º. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).**
7.1 El CONTRATISTA ejecutará los trabajos, objeto del contrato, enteramente de conformidad al cronograma respectivo y con maquinarias, herramientas y materias primas propias, arrendadas o adquiridas.----------
7.2 El periodo de Construcción será de (120) ciento veinte días a contar a partir de la firma del acta de inicio de obras.----------
7.3 El lugar de la obra es la: **COLEGIO MOISES BERTONI – CENTRO URBANO** (DISTRITO DE CAPITAN MIRANDA - ITAPÚA).----------

**Art. 8º 8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).**
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con el pliego de bases y condiciones. La contratante designará un fiscal de obras, a cuyo cargo estará la supervisión de los trabajos durante la ejecución de la obra, y dará cumplimiento a los términos establecidos en el presente contrato.----------

**Art. 9º PROVISION DE MATERIALES Y MANO DE OBRA** La provisión de los materiales y la mano de obra queda a cargo del **Contratista** y en consecuencia se encuentran comprendidos en el precio global fijado en el Art. 6 (seis) de este contrato, así mismo el Contratista asume el compromiso de contratar el 70% del personal del Distrito de Capitán Miranda, para la ejecución de la obra siendo responsable ante los Obreros que contrate, por beneficios legales, seguro social etc., sin responsabilidad para la **Contratante**.----------

**Art. 10º: RESPONSABILIDADES ANTE TERCEROS**: El Contratista, es el único responsable ante terceros, por daños y perjuicios, que resultaren de la obra.----------

**Art. 11º: SEÑALIZACIÓN DE OBRA**: El Contratista, es responsable de la señalización de la obra con carteles legibles y ubicados estratégicamente para evitar accidentes y otros percances en el área de trabajo.----------

**Art. 12º: PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).**

No habrá anticipo financiero.----------

Los desembolsos se realizarán, por avance de obra, las que serán deducidas de las certificaciones que el contratista presente al término de la obra y una vez aprobada la recepción provisoria y final de la obra.

La Contratante realizara las verificaciones de los trabajos ejecutados, labrándose acta de medición que servirá de base a la expedición del Certificado por el Contratista. Este certificado debe ser presentado a la Contratante para su verificación y aprobación. Los procedimientos y formularios a utilizar para

preparar los certificados son los siguientes: PLANILLA DE CERTIFICACIÓN (describiendo rubros; cantidad y unidad; e, importe de trabajos realizados) visado por el fiscal de Obras.----------

**Art. 13º: LIMPIEZA DEL PREDIO AFECTADO**: El Contratista, es responsable del retiro de los escombros y demás objetos y/o materiales que se acumulan en el lugar de los trabajos realizados, por tanto deberá efectuarse la limpieza detallada del predio una vez terminados los trabajos.----------

**Art. 14º RECEPCIÓN DE LA OBRA**
La recepción provisoria definitiva de la obra se hará dentro de los cinco (05) días siguientes al de la terminación de la obra. La recepción definitiva de la obra, se realizará a los cinco (05) días posteriores a la recepción provisoria definitiva, siempre y cuando en este periodo se hayan subsanado todos los defectos que pudieran tener la obra y que hayan sido observadas en la recepción provisoria. Las recepciones estarán a cargo de la Dirección de Obras y Servicios de la Municipalidad de Capitán Miranda.----------

**Art. 15º FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).**
Las Garantías de cumplimiento de contrato y anticipo adoptarán alguna de las siguientes formas:

a) Garantía bancaria emitida por un banco establecido en la República del Paraguay que cuente con autorización del Banco Central del Paraguay.

b) Póliza de Seguros emitida por una Compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia, preparada con igual e idéntico texto que el formulario GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO Y PAGO, que forma parte del presente Pliego, y por una cantidad del cinco por ciento (5%) del valor total del contrato. La garantía de anticipo será por una cantidad igual al 100% del monto del anticipo financiero. Este deberá presentarse dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. La Falta de presentación del citado documento será causal de rescisión del contrato respectivo en cuyo caso la convocante podrá adjudicar el contrato en la forma prevista en el artículo 36°, segundo párrafo de la Ley N° 2051/2003 La Firma adjudicada, presentará la garantía de cumplimiento de Contrato y Pago, con vigencia de (140) ciento cuarenta días, a contar a partir de la fecha de suscripción del presente contrato.----------
**Fondo de reparo**: Del monto de cada pago al contratista, se deducirá un 5% en concepto de fondos de reparos, suma que no devengara intereses y que será devuelta dentro de los plazos establecidos en el artículo 39 de la Ley Nº 2051/03.----------

La garantía deberá presentarse dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. La Falta de presentación del citado documento será causa de rescisión del contrato respectivo en cuyo caso la convocante podrá adjudicar el contrato en la forma prevista en el artículo 36°, segundo párrafo de la Ley N° 2051/2003.----------

**Art. 16º MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).**
Las multas se aplicarán en los casos establecidos en la ley 2051/03.----------

**Art. 17º CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y especiales del Contrato.----------

**Art. 18º SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos regulados por esta ley se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051.----------

Para dirimir las controversias suscitadas con motivo de la interpretación de este contrato, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay.-------

**Art. 19º ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

EN PRUEBA DE CONFORMIDAD, SUSCRIBEN LAS PARTES PREVIA LECTURA Y RATIFICACIÓN DE SU CONTENIDO, EN CUATRO EJEMPLARES DE UN MISMO TENOR Y EFECTO, EN EL LUGAR Y FECHA DE SU OTORGAMIENTO.----------

.....
*Rosa Liliana Frutos A.*
*Secretaria Municipal*

.....
*Basilio Gura Hain*
*Intendente Municipal*

.....
*Alcides Cabrera*
*Contratista*