GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

AFD AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

Entre la **AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO (AFD)** con **RUC Nº 80035190-8**, creada por Ley Nº 2.640 del 27 de julio de 2005, modificada y ampliada por Ley N° 6.769 del 16 de julio del 2021, domiciliada en Herib Campos Cervera Nº 886 c/ Aviadores del Chaco, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por su Presidenta **Stella Marys Guillén de Ruiz Díaz con C.I Nº 1.249.547**, nombrada por Decreto Nº 17 de fecha 16 de agosto de 2023, y la Gerente General **Analia Teresita Negri Rivas**, con **C.I Nº 2.996.684**, designada por Resolución AFD N° 02 Acta N° 68 de fecha 11 de agosto de 2023 denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la firma unipersonal **COMPUNEW & ASOCIADOS DE ANTONIO RAMÓN FERNÁNDEZ ALFONSO, con RUC Nº 753733-6**, domiciliada en la calle Boquerón Nº 1592 casi Benito Juárez, de la ciudad de Luque, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **Antonio Ramón Fernández Alfonso**, con **C.I Nº 753.733**, denominada en adelante el **PROVEEDOR**; denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e individualmente, "**PARTE**"; acuerdan celebrar el presente contrato para el servicio de **"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO DEL CONTRATO.

El objeto del presente contrato es el servicio de mantenimiento y reparación de acondicionadores de aire de las oficinas, a ser provisto por el Proveedor a la Contratante.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del presente contrato son los siguientes:

1. El contrato;
2. La Carta de Invitación, adenda y modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor;
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de estos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº **425.175.**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El contrato es el resultado del procedimiento de **Contratación Directa**, convocado por la **AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO** según **Resolución de Gerencia General N°**

COMPU NEW & ASOCIADOS

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

242/2023 de fecha 22 de setiembre de 2023. La adjudicación fue aprobada por **Resolución de Gerencia General Nº 309/2023**, de fecha 22 de noviembre de 2023.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS.

Ítem Nº	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA Incluido)
1	Mantenimiento General preventivo cada 4 meses como mínimo de los equipos de acondicionadores de tipo centrales de 60.000 BTU instalados en la AFD, según especificaciones técnicas.	Unidad	1	Evento	₲ 450.000
2	Provisión, cambio y colocación de Motor Compresor.	Unidad	1	Evento	₲ 1.700.000
3	Provisión y carga de Gas Refrigerante por equipo.	Unidad	1	Evento	₲ 450.000
4	Provisión de Servicio de Desmontaje, Rebobinado y Montaje de Motor Ventilador.	Unidad	1	Evento	₲ 500.000
5	Provisión, adaptación de Rulemanes al Eje de Ventilador de Unidad Evaporadora y/o Condensadora.	Unidad	1	Evento	₲ 80.000
6	Provisión, cambio y colocación de Placa Electrónica de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	₲ 280.000
7	Provisión, cambio y colocación de Válvula Inversora.	Unidad	1	Evento	₲ 90.000
8	Reparación de Alimentación eléctrica de Fuerza de Equipos.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 50.000
9	Reparación y Sustitución del Cableado de Mando de Equipos para trabajo independiente de cada Equipo.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 100.000
10	Provisión, cambio y colocación de Ventilador y/o Turbina de Unidad Condensadora y/o Evaporadora.	Unidad	1	Evento	₲ 250.000
11	Búsqueda y Detección de Pérdida de Gas con Nitrógeno, Soldadura de Cierre, prueba de Hermeticidad y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	₲ 80.000
12	Provisión, cambio y colocación de Capacitor de Marcha de Turbina Evaporador y/o Ventilador de Condensador.	Unidad	1	Evento	₲ 100.000
13	Provisión, cambio y colocación de Turbina.	Unidad	1	Evento	₲ 200.000
14	Provisión, cambio y colocación de Motor Ventilador y/o Turbina de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	₲ 300.000
15	Provisión, cambio y colocación de Motor Ventilador de Unidad Condensadora.	Unidad	1	Evento	₲ 320.000

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

Ítem Nº	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA Incluido)
16	Provisión, cambio y colocación Contactor.	Unidad	1	Evento	₲ 300.000
17	Provisión, cambio y colocación de Guarda Motor.	Unidad	1	Evento	₲ 150.000
18	Provisión, cambio y colocación de Válvula o Sistema de Expansión.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
19	Provisión, cambio y colocación de Relé de Falta de Fase.	Unidad	1	Evento	₲ 100.000
20	Provisión, cambio y colocación de Relé para Sentido de Giro de Compresor.	Unidad	1	Evento	₲ 70.000
21	Provisión, cambio y colocación de Relé Térmico.	Unidad	1	Evento	₲ 70.000
22	Provisión, cambio y colocación de Presostato de Baja Presión.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
23	Provisión, cambio y colocación de Presostato de Alta Presión.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
24	Provisión, cambio y colocación de Bobina de 24 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 100.000
25	Provisión, cambio y colocación de Transformador de 220V. a 24 V.	Unidad	1	Evento	₲ 90.000
26	Provisión, cambio y colocación de Válvula de Servicio y Robinetes.	Unidad	1	Evento	₲ 60.000
27	Provisión, cambio y colocación de Filtro de Aire de Unidad Evaporadora.	Unidad	1	Evento	₲ 60.000
28	Provisión, adaptación de Ruleman al Motor Ventilador y/o Turbina.	Unidad	1	Evento	₲ 70.000
29	Provisión, cambio y colocación de Filtro de Gas.	Unidad	1	Evento	₲ 70.000
30	Provisión, cambio y colocación de Relé Temporizador de 0 a 30 segundos.	Unidad	1	Evento	₲ 80.000
31	Provisión, cambio y colocación de Aislaciones Externas de Cañerías de cobre y/o eléctricas.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 20.000
32	Provisión, cambio y colocación de filtro secador.	Unidad	1	Evento	₲ 70.000
33	Provisión, colocación e instalación de extensión de ductos de A/A tipo central, consistente en la extensión desde el ducto existente, colocación de rejilla d salida del ducto nuevo, etc.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 250.000
34	Mantenimiento de rejillas de salida de A/A tipo ducto, reparación de direccionadores de flujo de aire, limpieza y colocación.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000

COMPU NEW & ASOCIADOS

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

Ítem Nº	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA Incluido)
35	Provisión, cambio y colocación de rejillas A/A idénticas a las existentes. Incluye Repuestos y Mano de Obra.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
36	Mano de Obra por reparaciones correctivas	Unidad	1	Evento	₲ 250.000
37	Mantenimiento general preventivo cada 4 meses de 12.000 BTU Aire Tipo Split instalados en las Oficinas del ANEXO (sito en Herib Campos Cervera Nº 900 y Juan XXIII) de la Agencia Financiera de Desarrollo, según especificaciones técnicas.	Unidad	1	Evento	₲ 230.000
38	Provisión, cambio y colocación de compresor rotativo 220 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	₲ 500.000
39	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 180.000
40	Rebobinado motor ventilador del evaporador 3 velocidades 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 120.000
41	Provisión, cambio y colocación placa electrónica con control frio/ calor.	Unidad	1	Evento	₲ 130.000
42	Provisión, cambio y colocación de filtro de Gas 1/4.	Unidad	1	Evento	₲ 10.000
43	Provisión, cambio y colocación de filtro de Aire.	Unidad	1	Evento	₲ 10.000
44	Provisión e instalación de circuito Eléctrico monofásico, con colocación de llave Termo-Magnético tipo europea y cable de 2x4mm.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 25.000
45	Provisión, adaptación de rulemanes al motor ventilador del Condensador.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
46	Provisión, cambio y colocación de Robinete de Baja presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	₲ 40.000
47	Provisión, cambio y colocación de Robinete de Alta presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	₲ 40.000
48	Provisión, cambio y colocación de aislación térmica.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
49	Provisión, cambio y colocación de protector térmico.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
50	Provisión, adaptación de rulemanes al motor ventilador del Evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 30.000
51	Provisión, cambio y colocación de aleta del Condensador.	Unidad	1	Evento	₲ 100.000
52	Provisión, cambio y colocación de turbina del Evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 100.000

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

Ítem Nº	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA Incluido)
53	Provisión, cambio y colocación de capacitor de marcha del compresor.	Unidad	1	Evento	₲ 90.000
54	Provisión, cambio y colocación de capacitor de Arranque.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
55	Provisión, cambio y colocación de capacitor de marcha del ventilador.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
56	Provisión, cambio y colocación de válvula de Inversión bobina 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 60.000
57	Provisión, cambio y colocación de cañería de cobre alta y baja con aislación térmica.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 100.000
58	Provisión, cambio y colocación de válvula de expansión.	Unidad	1	Evento	₲ 30.000
59	Provisión y sustitución de cableado de interconexión eléctrica, unidad interior exterior, con cable multifilar de 2mm y 1mm.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
60	Provisión, cambio y colocación de Transformador 220 volts. 24volts 2Amp.	Unidad	1	Evento	₲ 15.000
61	Provisión y carga de Gas Refrigerante F22 por equipo.	Unidad	1	Evento	₲ 250.000
62	Desmonte, provisión e instalación de cañería de cobre y puesta en marcha.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 100.000
63	Búsqueda y Detección de pérdida de gas con Nitrógeno, soldadura, cierre y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	₲ 35.000
64	Provisión e instalación de tubo PVC para drenaje.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 5.000
65	Provisión e instalación de capacitor para turbina del evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 35.000
66	Provisión de Control Universal.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
67	Provisión e instalación de Ménsulas.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
68	Mano de Obra por reparaciones correctivas	Unidad	1	Evento	₲ 200.000
69	Mantenimiento general preventivo cada 4 meses de 18.000 BTU Aire Tipo Split instalados en las Oficinas del ANEXO (sito en Herib Campos Cervera Nº 900 y Juan XXIII) de la Agencia Financiera de Desarrollo, según especificaciones técnicas.	Unidad	1	Evento	₲ 250.000
70	Provisión, cambio y colocación de compresor rotativo 220 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	₲ 700.000
71	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 220.000

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

Ítem Nº	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA Incluido)
72	Rebobinado motor ventilador del evaporador 3 velocidades 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 90.000
73	Provisión, cambio y colocación placa electrónica con control frio/ calor.	Unidad	1	Evento	₲ 160.000
74	Provisión, cambio y colocación de filtro de Gas 1/4.	Unidad	1	Evento	₲ 15.000
75	Provisión, cambio y colocación de filtro de Aire.	Unidad	1	Evento	₲ 20.000
76	Provisión e instalación de circuito Eléctrico monofásico, con colocación de llave Termo-Magnético tipo europea y cable de 2x4mm.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 15.000
77	Provisión, adaptación de rulemanes al motor ventilador del Condensador.	Unidad	1	Evento	₲ 40.000
78	Provisión, cambio y colocación de Robinete de Baja presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	₲ 20.000
79	Provisión, cambio y colocación de Robinete de Alta presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	20.000
80	Provisión, cambio y colocación de aislación térmica.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
81	Provisión, cambio y colocación de protector térmico.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
82	Provisión, adaptación de rulemanes al motor ventilador del Evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 15.000
83	Provisión, cambio y colocación de aleta del Condensador.	Unidad	1	Evento	₲ 100.000
84	Provisión, cambio y colocación de turbina del Evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 100.000
85	Provisión, cambio y colocación de capacitor de marcha del compresor.	Unidad	1	Evento	₲ 90.000
86	Provisión, cambio y colocación de capacitor de Arranque.	Unidad	1	Evento	₲ 20.000
87	Provisión, cambio y colocación de capacitor de marcha del ventilador.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
88	Provisión, cambio y colocación de válvula de Inversión bobina 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 30.000
89	Provisión, cambio y colocación de cañería de cobre alta y baja con aislación térmica.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 100.000
90	Provisión, cambio y colocación de válvula de expansión.	Unidad	1	Evento	₲ 20.000

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

Ítem Nº	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA Incluido)
91	Provisión y sustitución de cableado de interconexión eléctrica, unidad interior exterior, con cable multifilar de 2mm y 1mm.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
92	Provisión, cambio y colocación de Transformador 220 volts. 24volts 2Amp.	Unidad	1	Evento	₲ 30.000
93	Provisión y carga de Gas Refrigerante F22 por equipo.	Unidad	1	Evento	₲ 250.000
94	Desmonte, provisión e instalación de cañería de cobre y puesta en marcha.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 120.000
95	Búsqueda y Detección de pérdida de gas con Nitrógeno, soldadura, cierre y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
96	Provisión e instalación de tubo PVC para drenaje.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
97	Provisión e instalación de capacitor para turbina del evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 35.000
98	Provisión de Control Universal.	Unidad	1	Evento	₲ 35.000
99	Provisión e instalación de Ménsulas.	Unidad	1	Evento	₲ 70.000
100	Mano de Obra por reparaciones correctivas	Unidad	1	Evento	₲ 150.000
101	Mantenimiento general preventivo cada 4 meses de 24.000 BTU Aire Tipo Split, instalados en las Oficinas del ANEXO (sito en Herib Campos Cervera Nº 900 y Juan XXIII) de la Agencia Financiera de Desarrollo, según especificaciones técnicas.	Unidad	1	Evento	₲ 350.000
102	Provisión, cambio y colocación de compresor rotativo 220 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	₲ 850.000
103	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 230.000
104	Rebobinado motor ventilador del evaporador 3 velocidades 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 120.000
105	Provisión, cambio y colocación placa electrónica con control frio/ calor.	Unidad	1	Evento	₲ 150.000
106	Provisión, cambio y colocación de filtro de Gas 1/4.	Unidad	1	Evento	₲ 20.000
107	Provisión, cambio y colocación de filtro de Aire.	Unidad	1	Evento	₲ 20.000
108	Provisión e instalación de circuito Eléctrico monofásico, con colocación de llave Termo-Magnético tipo europea y cable de 2x4mm.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 20.000
109	Provisión, adaptación de rulemanes al motor ventilador del Condensador.	Unidad	1	Evento	₲ 40.000

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

Ítem Nº	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA Incluido)
110	Provisión, cambio y colocación de Robinete de Baja presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	₲ 10.000
111	Provisión, cambio y colocación de Robinete de Alta presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	₲ 10.000
112	Provisión, cambio y colocación de aislación térmica.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
113	Provisión, cambio y colocación de protector térmico.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
114	Provisión, adaptación de rulemanes al motor ventilador del Evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 20.000
115	Provisión, cambio y colocación de aleta del Condensador.	Unidad	1	Evento	₲ 100.000
116	Provisión, cambio y colocación de turbina del Evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 70.000
117	Provisión, cambio y colocación de capacitor de marcha del compresor.	Unidad	1	Evento	₲ 130.000
118	Provisión, cambio y colocación de capacitor de Arranque.	Unidad	1	Evento	₲ 30.000
119	Provisión, cambio y colocación de capacitor de marcha del ventilador.	Unidad	1	Evento	₲ 35.000
120	Provisión, cambio y colocación de válvula de Inversión bobina 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 45.000
121	Provisión, cambio y colocación de cañería de cobre alta y baja con aislación térmica.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 90.000
122	Provisión, cambio y colocación de válvula de expansión.	Unidad	1	Evento	₲ 25.000
123	Provisión y sustitución de cableado de interconexión eléctrica, unidad interior exterior, con cable multifilar de 2mm y 1mm.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
124	Provisión, cambio y colocación de Transformador 220 volts. 24volts 2Amp.	Unidad	1	Evento	₲ 20.000
125	Provisión y carga de Gas Refrigerante F22 por equipo.	Unidad	1	Evento	₲ 280.000
126	Desmonte, provisión e instalación de cañería de cobre y puesta en marcha.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 110.000
127	Búsqueda y Detección de pérdida de gas con Nitrógeno, soldadura, cierre y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	₲ 45.000
128	Provisión e instalación de tubo PVC para drenaje.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

Ítem Nº	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA Incluido)
129	Provisión e instalación de capacitor para turbina del evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 35.000
130	Provisión de Control Universal.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
131	Provisión e instalación de Ménsulas.	Unidad	1	Evento	₲ 75.000
132	Mano de Obra por reparaciones correctivas	Unidad	1	Evento	₲ 300.000
133	Mantenimiento general preventivo cada 4 meses de 36.000 BTU Aire Tipo Split instalados en las Oficinas del ANEXO (sito en Herib Campos Cervera Nº 900 y Juan XXIII) de la Agencia Financiera de Desarrollo, según especificaciones técnicas.	Unidad	1	Evento	₲ 400.000
134	Provisión, cambio y colocación de compresor rotativo 220 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	₲ 1.150.000
135	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 220.000
136	Rebobinado motor ventilador del evaporador 3 velocidades 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 150.000
137	Provisión, cambio y colocación placa electrónica con control frio/ calor.	Unidad	1	Evento	₲ 150.000
138	Provisión, cambio y colocación de filtro de Gas 1/4.	Unidad	1	Evento	₲ 60.000
139	Provisión, cambio y colocación de filtro de Aire.	Unidad	1	Evento	₲ 20.000
140	Provisión e instalación de circuito Eléctrico monofásico, con colocación de llave Termo-Magnético tipo europea y cable de 2x4mm.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 30.000
141	Provisión, adaptación de rulemanes al motor ventilador del Condensador.	Unidad	1	Evento	₲ 60.000
142	Provisión, cambio y colocación de Robinete de Baja presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	₲ 30.000
143	Provisión, cambio y colocación de Robinete de Alta presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	₲ 30.000
144	Provisión, cambio y colocación de aislación térmica.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 15.000
145	Provisión, cambio y colocación de protector térmico.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
146	Provisión, adaptación de rulemanes al motor ventilador del Evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

Ítem Nº	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA Incluido)
147	Provisión, cambio y colocación de aleta del Condensador.	Unidad	1	Evento	₲ 150.000
148	Provisión, cambio y colocación de turbina del Evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 150.000
149	Provisión, cambio y colocación de capacitor de marcha del compresor.	Unidad	1	Evento	₲ 70.000
150	Provisión, cambio y colocación de capacitor de Arranque.	Unidad	1	Evento	₲ 30.000
151	Provisión, cambio y colocación de capacitor de marcha del ventilador.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
152	Provisión, cambio y colocación de válvula de Inversión bobina 220 volts.	Unidad	1	Evento	₲ 30.000
153	Provisión, cambio y colocación de cañería de cobre alta y baja con aislación térmica.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 120.000
154	Provisión, cambio y colocación de válvula de expansión.	Unidad	1	Evento	₲ 20.000
155	Provisión y sustitución de cableado de interconexión eléctrica, unidad interior exterior, con cable multifilar de 2mm y 1mm.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 20.000
156	Provisión, cambio y colocación de Transformador 220 volts. 24volts 2Amp.	Unidad	1	Evento	₲ 40.000
157	Provisión y carga de Gas Refrigerante F22 por equipo.	Unidad	1	Evento	₲ 350.000
158	Desmonte, provisión e instalación de cañería de cobre y puesta en marcha.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 130.000
159	Búsqueda y Detección de pérdida de gas con Nitrógeno, soldadura, cierre y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
160	Provisión e instalación de tubo PVC para drenaje.	Metro Lineal	1	Evento	₲ 10.000
161	Provisión e instalación de capacitor para turbina del evaporador.	Unidad	1	Evento	₲ 40.000
162	Provisión de Control Universal.	Unidad	1	Evento	₲ 50.000
163	Provisión e instalación de Ménsulas.	Unidad	1	Evento	₲ 90.000
164	Mano de Obra por reparaciones correctivas	Unidad	1	Evento	₲ 250.000

MONTO MÍNIMO	Gs. 82.500.000
MONTO MÁXIMO	Gs. 165.000.000

COMPU NEW & ASOCIADOS

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de **guaraníes ochenta y dos millones quinientos mil (₲ 82.500.000);** y un monto máximo de **guaraníes ciento sesenta y cinco millones (₲ 165.000.000); IVA Incluido.**

El Proveedor se compromete a proveer los bienes y/o servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Forma y Condiciones de pago estipuladas en la Carta de Invitación.

Los pagos estarán sujetos a la disponibilidad del Plan Financiero de la AFD, y la obtención del Código de Contratación emitido por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) y podrán ser efectuados por La Contratante, dentro de los 60 días de haber recibido la factura de crédito y previa recepción de los servicios por el área encargada, y una vez constatado el pleno cumplimiento de las cláusulas contractuales por parte del Proveedor.

El presente Contrato es plurianual para los ejercicios fiscales 2023, 2024 Y 2025. Los pagos correspondientes a los ejercicios fiscales 2024 y 2025 estarás sujetos a la aprobación presupuestaria correspondiente.

La Contratante procederá, si corresponde, a la retención de los siguientes impuestos: Renta, IVA y 0,5% sobre el importe de cada factura, una vez deducidos los impuestos mencionados precedentemente, conforme a lo establecido en la Ley Nº 7050/2023 QUE APRUEBA ELPRESUPUESTO GENERAL DE LA NACIÓN VIGENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023, la cual modifica en su artículo 278 la tasa fijada en el Artículo 41 de la Ley N.º 2051/03 De Contrataciones Públicas.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este contrato será desde el 13 de diciembre de 2023, hasta el 12 de diciembre de 2025.

7. CONFIDENCIALIDAD.

EL PROVEEDOR, así como cada una de las personas que intervengan en el desarrollo y ejecución de los servicios contratados y su personal dependiente o contratado, se obligan a que cualquier información dada a conocer por LA AFD, así como la que pudiesen desarrollar de forma conjunta durante la ejecución del contrato, será mantenida confidencial, reservada o secreta, y no podrá divulgarse o revelarse total o parcialmente a personas ajenas a las partes, así como tampoco a ningún medio conocido o por conocer. A tales efectos, serán consideradas "confidenciales" aquellas provenientes de informaciones financieras y técnicas, planes de negocios, información personal, dibujos, ejemplos, prototipos, diseños, herramientas, informes, demostraciones, secretos comerciales, información técnica, sistemas de computación y software, resultados de investigaciones, listas de clientes y otros datos en forma oral o escrita, relacionada con la tecnología, ya sea que dicha comunicación se produzca verbalmente, visualmente, o mediante demostraciones o cualquier otro medio, tanto en forma de dibujos, modelos, documentos impresos, audiovisuales, y/o formato de archivos digitales o electrónicos o de cualquier otra manera.

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

EL PROVEEDOR tendrá las siguientes obligaciones:

a) Mantener la confidencialidad de la información y no revelar a terceras personas, en beneficio propio o ajeno, sin el consentimiento previo y por escrito de LA AFD. Esta obligación se extenderá a los desarrollos, resultados, informes o productos finales o parciales, que se produzcan como consecuencia del uso de la información intercambiada en la ejecución de los servicios.

b) Instruir que las personas que estén a su cargo y las que intervengan en la ejecución de los servicios, se sometan a la obligación de confidencialidad aquí establecida. Consecuencia de lo anterior, les quedará prohibido a estas personas transferir o suministrar a terceros a cualquier título, información que obtenga de las otras partes en la ejecución de los servicios contratados. Al efecto de lo dispuesto en el presente apartado, las personas que intervengan en la ejecución de los servicios deberán suscribir una Carta Compromiso de Confidencialidad en la cual constarán sus obligaciones.

c) Divulgar la información de que trata la presente cláusula única y exclusivamente a los empleados, contratistas y dependientes que deban conocerla para el desarrollo de sus actividades dentro del contrato y bajo obligación de confidencialidad.

d) Tratar confidencialmente toda la información recibida directa o indirectamente de LA AFD, y no utilizar ningún dato de esa información de ninguna manera distinta al propósito del presente contrato.
e) Adoptar todas las medidas de seguridad razonables de acuerdo con la naturaleza de la información para garantizar la confidencialidad, secreto y reserva de la misma.

f) Mantener en confidencialidad toda información dada a conocer que pueda ser objeto de protección como Propiedad Intelectual en sí misma.

g) No manejar, usar, explotar, o divulgar la información confidencial a ninguna persona o entidad por ningún motivo en contravención a lo dispuesto en este instrumento, salvo que sea expresamente autorizado por escrito a hacerlo por LA AFD.

No serán consideradas confidenciales en los siguientes casos:

a) Si se trata de información que sea de dominio público, o en lo sucesivo pase a ser de dominio público, por medios diferentes de una actividad no autorizada o una omisión de EL PROVEEDOR; o se trate de información que obre en poder de EL PROVEEDOR y no esté sujeta a obligaciones de secreto y no haya sido obtenida de LA AFD; o se trate de información que deba divulgarse en virtud de la legislación vigente o por disposición de la autoridad competente administrativa o judicial.

b) Si la Información o cualquier parte de ella es legalmente obtenida por EL PROVEEDOR de una tercera parte o partes sin infracción de este acuerdo por EL PROVEEDOR, demostrando que la tercera parte es una fuente legal de Información.
c) Si la Información o cualquier parte de ella fue conocida por EL PROVEEDOR antes de su divulgación por LA AFD siempre que aquél sea capaz de acreditar dicho conocimiento.

COMPU NEW & ASOCIADOS

El incumplimiento a la obligación de confidencialidad será considerado como causal de incumplimiento del contrato y dará derecho a la rescisión del mismo, así como al reclamo de indemnización por daños y perjuicios.

La duración de la obligación de confidencialidad, secreto y/o reserva, se extenderá mientras la información sea considera de carácter confidencial, secreta y/o reservada, e inclusive luego de la terminación de los servicios contratados.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración de este contrato estará a cargo de la **Coordinación de Servicio Generales de la AFD.**

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la Carta de Invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales de la carta de invitación. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N°2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N°2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N°6716/2021.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N°2051/2003 y en las condiciones contractuales de la Carta de Invitación.

COMPU NEW & ASOCIADOS

CONTRATO Nº 056/2023
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE DE LAS OFICINAS"

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15. SUSCRIPCIÓN.

ASESORÍA LEGAL POR TEXTO AFD

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 04 días del mes de diciembre del año 2023.

.....
POR LA CONTRATANTE
ANALIA TERESITA NEGRI RIVAS
C.I Nº 2.996.684

.....
POR LA CONTRATANTE
STELLA MARYS GUILLÉN DE RUIZ DÍAZ
C.I Nº 1.249.547

COMPU NEW & ASOCIADOS

.....
POR EL PROVEEDOR
ANTONIO RAMÓN FERNÁNDEZ ALFONSO
C.I Nº 753.733