# CONTRATO Nº 43/2021

Entre la Municipalidad de Ciudad del Este, domiciliada en Avenida Pioneros del Este y Alejo García esq. Eusebio Ayala, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abg. HUGO DANIEL BENITEZ AVALOS**, y por el Secretario General **Abg. ANTONIO RUBEN VELAZQUEZ**, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **DMI CONSTRUCTORA con RUC 3858240-6**, domiciliada en Curupayty entre Pte. Franco y Humaitá - Villarrica – República del Paraguay, representada para este acto por **DIEGO ARMANDO MERCADO BRITEZ**, con cédula de identidad N° 3.858.240, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

**OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE.**

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) No Aplica

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 398.204.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la Contratación Vía Excepción N° 02/21, autorizado por la Municipalidad de Ciudad del Este, según resolución N° 6025/IM. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 074/I.M.

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha de la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

Abg. Antonio Rubén Velazquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
Intendencia

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

**LOTE N° 08 REPARACION DE 3 AULAS Y SALA MULTIUSO - ESCUELA BASICA N° 7.432 BELLO HORIZONTE**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601 -001 | REPARACION DE 3 AULAS Y SALA MULTIUSO - ESCUELA BASICA N° 7.432 BELLO HORIZONTE | GL | 1,000 | 288.217.438 | 288.217.438 |
| 1 | | Cartel de Obra 1,80X1,80 con estructura metálica e impresión digital. | un | 1,000 | 900.000 | 900.000 |
| 2 | | Aula Bloque A- Desarrollo de Calculo Estructural | m2 | 72,111 | 10.000 | 721.110 |
| 3 | | Aula Bloque A- Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen | m2 | 76,700 | 20.000 | 1.534.000 |
| 4 | | Aula - Desmonte de Techo de chapa existente y acarreo de escombros | m2 | 38,059 | 10.000 | 380.590 |
| 5 | | Aula - Desmonte de aberturas de Madera y acarreo | un | 1,000 | 25.350 | 25.350 |
| 6 | | Aula - Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo | un | 4,000 | 25.350 | 101.400 |
| 7 | | Aula- Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros | m2 | 56,564 | 10.625 | 600.993 |
| 8 | | Aula- Demolición de pilares y acarreo de escombros | un | 7,000 | 10.238 | 71.666 |
| 9 | | Aula- Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavación | m3 | 3,240 | 1.850.000 | 5.994.000 |
| 10 | | Aula - Estructura de H° A°-Pilares de H° A° | m3 | 2,276 | 2.100.000 | 4.779.600 |
| 11 | | Aula- Estructura de H° A° Viga cumbrera | m3 | 0,754 | 2.150.000 | 1.621.100 |
| 12 | | Aula - Estructura de H° A° Vigas del pasillo y paredes | ml | 37,436 | 195.500 | 7.318.738 |
| 13 | | Aula - Muros de elevación de 0,15 para revocar | m2 | 2,150 | 103.644 | 222.835 |
| 14 | | Aula - Mampostería de Elevación de 0,15 para macizar , alzar nivel paredes | m2 | 6,240 | 103.644 | 646.739 |
| 15 | | Aula - Arreglo de revoque zona refuerzos, macizada y ext. | m2 | 12,480 | 40.603 | 506.725 |
| 16 | | Aula - Techo de chapas termo acústicas. Panel térmico de láminas de acero galvanizado y prepintado, núcleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN. | m2 | 76,478 | 387.000 | 29.596.986 |
| 17 | | Aula - Revoques-De paredes interior y exterior con hidrófugo | m2 | 52,486 | 40.603 | 2.131.089 |
| 18 | | Aula - Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras | m2 | 58,254 | 40.603 | 2.365.287 |
| 19 | | Aula - Carpeta nueva | m2 | 56,480 | 25.750 | 1.454.360 |

Abg. Antonio Rubén Velázquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

MUNICIPALIDAD CDAD. DEL ESTE

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

NM CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | | Aula - Pisos-Piso cerámico tipo PI4 | m2 | 56,480 | 92.625 | 5.231.460 |
| 21 | | Aula - Piso-Zócalo ceramico | ml | 32,882 | 25.000 | 822.050 |
| 22 | | Aula - Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminación | m2 | 24,912 | 154.106 | 3.839.089 |
| 23 | | Aula - Aberturas de madera- Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 1,000 | 2.175.000 | 2.175.000 |
| 24 | | Aula- Vidrios dobles en Aberturas Metálicas | m2 | 5,992 | 115.000 | 689.080 |
| 25 | | Aula- Provisión y colocación de ventanas tipo balancín | m2 | 6,600 | 406.625 | 2.683.725 |
| 26 | | Aula- Pintura de paredes con base enduido al látex acrílico , con zócalo sintético - Incluye aberturas | m2 | 169,154 | 31.500 | 5.328.351 |
| 27 | | Aula- Pintura al látex de viga cumbrera, encadenados en galería y pilares | m2 | 24,808 | 31.500 | 781.452 |
| 28 | | Aula- Pintura de baranda metálica en sintético | m2 | 3,200 | 31.500 | 100.800 |
| 29 | | Aula- Pintura polideportiva para rampa | m2 | 11,252 | 35.000 | 393.820 |
| 30 | | Aula- Rampa de Hº p/salvar nivel | un | 2,000 | 950.000 | 1.900.000 |
| 31 | | Aula- Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y porta tizas | un | 1,000 | 500.000 | 500.000 |
| 32 | | Aula- Instalación Eléctrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentación Para Aire Acondicionado (por aula) | un | 1,000 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 33 | | Aula- Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido | un | 4,000 | 193.750 | 775.000 |
| 34 | | Aula- Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería | un | 2,000 | 106.250 | 212.500 |
| 35 | | Sala Multiuso- Desarrollo de Calculo Estructural | m2 | 49,280 | 10.000 | 492.800 |
| 36 | | Sala Multiuso- Desmonte de Techo de chapa existente y acarreo de escombros | m2 | 38,059 | 10.400 | 395.814 |
| 37 | | Sala Multiuso- Desmonte de aberturas de Madera y acarreo | un | 1,000 | 25.350 | 25.350 |
| 38 | | Sala Multiuso- Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo | un | 1,000 | 25.350 | 25.350 |
| 39 | | Sala Multiuso- Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros | m2 | 22,640 | 10.625 | 240.550 |
| 40 | | Sala Multiuso- Demolición de muros y acarreo de escombros | m2 | 0,605 | 13.125 | 7.941 |
| 41 | | Sala Multiuso- Estructura de Hº Aº- Zapatas de Hº Aº, incluye excavación | m3 | 1,416 | 1.850.000 | 2.619.600 |
| 42 | | Sala Multiuso- Estructura de Hº Aº- Pilares de Hº Aº | m3 | 1,179 | 2.100.000 | 2.475.900 |
| 43 | | Sala Multiuso- Estructura de Hº Aº Viga cumbrera | m3 | 0,460 | 2.150.000 | 989.000 |

Abg. Antonio Rubén Velázquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 44 | | Sala Multiuso- Estructura de H° A° Vigas del pasillo y paredes | ml | 22,151 | 192.000 | 4.252.992 |
| 45 | | Sala Multiuso- Mampostería de Elevación de 0,15 para macizar , alzar nivel paredes | m2 | 8,073 | 103.644 | 836.718 |
| 46 | | Sala Multiuso- Arreglo de revoque zona refuerzos, macizada y ext. | m2 | 16,738 | 40.603 | 679.613 |
| 47 | | Sala Multiuso- Techo de chapas termoacusticas. Panel térmico de láminas de acero galvanizado y prepintado, núcleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN. | m2 | 46,657 | 387.000 | 18.056.259 |
| 48 | | Sala Multiuso- Revoques-De paredes interior y exterior con hidrófugo | m2 | 41,767 | 40.603 | 1.695.866 |
| 49 | | Sala Multiuso- Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras | m2 | 32,026 | 40.603 | 1.300.352 |
| 50 | | Sala Multiuso- Carpeta nueva | m2 | 33,037 | 27.750 | 916.777 |
| 51 | | Sala Multiuso- Pisos-Piso cerámico tipo PI4 | m2 | 33,037 | 92.625 | 3.060.052 |
| 52 | | Sala Multiuso- Piso-Zócalo cerámico | ml | 23,710 | 25.000 | 592.750 |
| 53 | | Sala Multiuso- Aberturas de madera-Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 1,000 | 2.175.000 | 2.175.000 |
| 54 | | Sala Multiuso- Vidrios dobles en Aberturas Metálicas | m2 | 1,498 | 115.000 | 172.270 |
| 55 | | Sala Multiuso- Provisión y colocación de ventanas tipo balancín | m2 | 1,650 | 402.000 | 663.300 |
| 56 | | Sala Multiuso- Mantenimiento de aberturas tipo balancín, incluye reparación de los mismos | un | 1,000 | 150.000 | 150.000 |
| 57 | | Sala Multiuso- Pintura de paredes con base enduido al látex acrílico , con zócalo sintético - Incluye aberturas | m2 | 114,236 | 31.500 | 3.598.434 |
| 58 | | Sala Multiuso- Pintura al látex de viga cumbrera, encadenados en galería y pilares | m2 | 16,136 | 31.500 | 508.284 |
| 59 | | Sala Multiuso- Instalación Eléctrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentación Para Aire Acondicionado (por aula) | un | 1,000 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 60 | | Sala Multiuso- Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido | un | 2,000 | 193.750 | 387.500 |
| 61 | | Sala Multiuso- Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería | un | 2,000 | 106.250 | 212.500 |
| 62 | | Aula- Desarrollo de Calculo Estructural | m2 | 145,973 | 10.000 | 1.459.730 |
| 63 | | Aula- Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen | m2 | 147,564 | 21.875 | 3.227.963 |

Abg. Antonio Rubén Velázquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

Intendencia

Abg. Hugo Benítez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 64 | | Aula-Desmonte de aberturas de Madera y acarreo | un | 2,000 | 25.350 | 50.700 |
| 65 | | Aula-Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo | un | 6,000 | 25.350 | 152.100 |
| 66 | | Aula- Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros | m2 | 114,487 | 10.000 | 1.144.870 |
| 67 | | Aula- Demolición de pilares y acarreo de escombros | un | 11,000 | 10.238 | 112.618 |
| 68 | | Aula- Demolición de muros y acarreo de escombros | m2 | 4,500 | 13.125 | 59.063 |
| 69 | | Aula- Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavación | m3 | 5,256 | 1.850.000 | 9.723.600 |
| 70 | | Aula- Estructura de H° A°-Pilares de H° A° | m3 | 3,695 | 2.100.000 | 7.759.500 |
| 71 | | Aula- Estructura de H° A° Viga cumbrera | m3 | 1,488 | 2.150.000 | 3.199.200 |
| 72 | | Aula- Estructura de H° A° Vigas del pasillo y paredes | ml | 64,535 | 191.000 | 12.326.185 |
| 73 | | Aula- Muros de elevación de 0,15 para revocar | m2 | 1,764 | 103.644 | 182.828 |
| 74 | | Aula- Mampostería de Elevación de 0,15 para macizar , alzar nivel paredes | m2 | 10,008 | 103.644 | 1.037.269 |
| 75 | | Aula- Arreglo de revoque zona refuerzos, macizada y ext. | m2 | 20,016 | 40.603 | 812.710 |
| 76 | | Aula- Techo de chapas termoacusticas. Panel térmico de láminas de acero galvanizado y prepintado, núcleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN. | m2 | 155,421 | 387.000 | 60.147.927 |
| 77 | | Aula- Revoques-De paredes interior y exterior con hidrófugo - Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos | m2 | 3,528 | 40.603 | 143.247 |
| 78 | | Aula- Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras | m2 | 73,494 | 40.603 | 2.984.077 |
| 79 | | Aula- Carpeta nueva | m2 | 142,575 | 25.750 | 3.671.306 |
| 80 | | Aula- Pisos-Piso cerámico tipo PI4 | m2 | 114,263 | 92.625 | 10.583.610 |
| 81 | | Aula- Piso-Zócalo cerámico | ml | 67,820 | 25.000 | 1.695.500 |
| 82 | | Aula- Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminación | m2 | 40,864 | 152.000 | 6.211.328 |
| 83 | | Aula- Aberturas de madera-Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 2,000 | 2.175.000 | 4.350.000 |
| 84 | | Vidrios dobles en Aberturas Metálicas | m2 | 11,840 | 115.000 | 1.361.600 |
| 85 | | Provisión y colocación de ventanas tipo balancín | m2 | 13,200 | 405.000 | 5.346.000 |
| 86 | | Pintura de paredes con base enduido al látex acrílico , con zócalo sintético - Incluye aberturas | m2 | 198,460 | 31.000 | 6.152.260 |
| 87 | | Pintura al látex de viga cumbrera, encadenados en galería y pilares | m2 | 43,371 | 31.000 | 1.344.501 |
| 88 | | Pintura de baranda metálica en sintético | m2 | 1,252 | 31.000 | 38.812 |
| 89 | | Pintura polideportiva para rampa | m2 | 3,002 | 35.000 | 105.070 |

Abg. Antonio Rubén Velázquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
Intendencia

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 90 | | Rampa de Hº p/salvar nivel | un | 1,000 | 950.000 | 950.000 |
| 91 | | Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y porta tizas | un | 2,000 | 500.000 | 1.000.000 |
| 92 | | Instalación Eléctrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentación Para Aire Acondicionado (por aula) | un | 2,000 | 1.000.000 | 2.000.000 |
| 93 | | Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido | un | 8,000 | 191.000 | 1.528.000 |
| 94 | | Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería | un | 4,000 | 105.000 | 420.000 |
| 95 | | Limpieza gral | gl | 1,000 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| **Precio Total Lote Nº 8** | | | | | | **288.217.438** |

**LOTE Nº 15 REPARACION DE 6 AULAS Y SANITATRIOS SEXADOS - ESCUELA BASICA N° 7.351 13 DE MAYO**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601 -001 | REPARACION DE 6 AULAS Y SANITATRIOS SEXADOS - ESCUELA BASICA N° 7.351 13 DE MAYO | **GL** | **1,000** | **283.272.506** | **283.272.506** |
| 1 | | Aula-Cartel de Obra 1,80X1,80 con estructura metalica e impresión digital. | un | 1,000 | 900.000 | 900.000 |
| 2 | | Aula-Desarrollo de Calculo Estructural | m2 | 121,650 | 10.000 | 1.216.500 |
| 3 | | Aula-Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen | m2 | 121,650 | 21.000 | 2.554.650 |
| 4 | | Aula-Desmonte de aberturas de Madera y acarreo | un | 2,000 | 25.350 | 50.700 |
| 5 | | Aula-Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo | un | 2,000 | 25.350 | 50.700 |
| 6 | | Aula-Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros | m2 | 121,650 | 10.625 | 1.292.531 |
| 7 | | Aula-Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion | m3 | 6,576 | 1.852.900 | 12.184.670 |
| 8 | | Aula-Estructura de H° A°-Pilares de H° A° | m3 | 3,237 | 2.000.000 | 6.474.000 |
| 9 | | Aula-Estructura de H° A° Vigas de galeria y paredes | ml | 42,500 | 195.908 | 8.326.090 |
| 10 | | Aula-Losa de H° A° | m3 | 12,500 | 1.732.000 | 21.650.000 |
| 11 | | Aula-Carpeta para losa de 0,7 cm | m3 | 8,510 | 36.350 | 309.339 |
| 12 | | Aula-Aislación para carpeta de losa | m2 | 121,650 | 73.500 | 8.941.275 |
| 13 | | Aula-Aislación de losa con Pintura impacfil | m2 | 121,650 | 73.500 | 8.941.275 |
| 14 | | Aula-Revoque de losa interior y paredes | m2 | 350,020 | 30.000 | 10.500.600 |
| 15 | | Aula-Revoque de pilares, vigas y encadenados | m2 | 78,600 | 40.603 | 3.191.396 |
| 16 | | Aula-Carpeta nueva | m2 | 121,650 | 25.750 | 3.132.488 |

Abg. Antonio Rubín Vázquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | | Aula-Pisos-Piso ceramico tipo PI4 | m2 | 121,650 | 90.600 | 11.021.490 |
| 18 | | Aula-Piso-Zocalo ceramico | ml | 65,250 | 25.000 | 1.631.250 |
| 19 | | Aula-Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion | m2 | 26,420 | 151.000 | 3.989.420 |
| 20 | | Aula-Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 2,000 | 2.175.000 | 4.350.000 |
| 21 | | Aula-Vidrios dobles en Aberturas Metalicas | m2 | 6,940 | 115.000 | 798.100 |
| 22 | | Aula-Provision y colocacion de ventanas tipo balancin | m2 | 6,940 | 406.625 | 2.821.978 |
| 23 | | Aula-Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas | m2 | 228,370 | 31.500 | 7.193.655 |
| 24 | | Aula-Pintura de losa con base enduido al latex acrilico | m2 | 121,650 | 31.500 | 3.831.975 |
| 25 | | Aula-Provision y colocacion de pizarron nuevo | un | 2,000 | 1.930.000 | 3.860.000 |
| 26 | | Aula-Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado (por aula) | un | 2,000 | 1.000.000 | 2.000.000 |
| 27 | | Aula-Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido | Un. | 8,000 | 193.750 | 1.550.000 |
| 28 | | Aula-Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería | un | 4,000 | 106.250 | 425.000 |
| 29 | | Sanitarios-Desmonte de azulejo y acarreo de escombros | m2 | 14,470 | 10.625 | 153.744 |
| 30 | | Sanitarios-Desmonte de aberturas de Madera y acarreo | un | 1,000 | 25.350 | 25.350 |
| 31 | | Sanitarios-Inst. Sanitaria: Desmonte de artefactos Sanitarios e Hidraulicas (sanitario individual) | gl | 1,000 | 250.000 | 250.000 |
| 32 | | Sanitarios-Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros | m2 | 2,300 | 10.625 | 24.438 |
| 33 | | Sanitarios-Carpeta nueva | m2 | 2,300 | 25.750 | 59.225 |
| 34 | | Sanitarios-Pisos-Piso ceramico tipo PI4 | m2 | 2,300 | 92.625 | 213.038 |
| 35 | | Sanitarios-Piso-Zocalo ceramico | ml | 6,580 | 25.000 | 164.500 |
| 36 | | Sanitarios-Piso-Azulejos | m2 | 14,470 | 82.031 | 1.186.989 |
| 37 | | Sanitarios-Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,80 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 1,000 | 1.960.000 | 1.960.000 |
| 38 | | Sanitarios-Agua corriente | un | 1,000 | 1.250.000 | 1.250.000 |
| 39 | | Sanitarios-Desague cloacal | un | 1,000 | 1.200.000 | 1.200.000 |

Abg. Antonio Robin Velazquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

MUNICIPALIDAD CDAD. DEL ESTE
Intendencia

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 40 | | Sanitarios-Artefactos sanitarios incluye mesada con mueble bajo el mismo, griferias, accesorios de losas. Cantidad y diseños según planos. | un | 1,000 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 41 | | Sanitarios-Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves | un | 1,000 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 42 | | Sanitarios-Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido | Un. | 1,000 | 193.750 | 193.750 |
| 43 | | Sanitarios-Reinstalación de tanque de agua y cañerías | un | 1,000 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 44 | | Aulas- Desmonte de aberturas de Madera y acarreo | un | 4,000 | 25.350 | 101.400 |
| 45 | | Aulas-Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo | un | 7,000 | 25.350 | 177.450 |
| 46 | | Aulas-Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros | m2 | 209,890 | 10.625 | 2.230.081 |
| 47 | | Aulas-Carpeta nueva | m2 | 209,890 | 25.750 | 5.404.668 |
| 48 | | Aulas-Pisos-Piso ceramico tipo PI4 | m2 | 209,890 | 90.505 | 18.996.094 |
| 49 | | Aulas-Piso-Zocalo ceramico | ml | 92,100 | 25.000 | 2.302.500 |
| 50 | | Aulas-Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion | m2 | 61,580 | 151.000 | 9.298.580 |
| 51 | | Aulas-Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 4,000 | 2.175.000 | 8.700.000 |
| 52 | | Aulas-Vidrios dobles en Aberturas Metalicas | m2 | 13,157 | 115.000 | 1.513.055 |
| 53 | | Aulas-Provision y colocacion de ventanas tipo balancin | m2 | 13,157 | 405.000 | 5.328.585 |
| 54 | | Aulas-Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas | m2 | 326,874 | 30.000 | 9.806.220 |
| 55 | | Aulas-Pintura de losa con base enduido al latex acrilico, | m2 | 209,890 | 30.000 | 6.296.700 |
| 56 | | Aulas-Pintura de baranda metalica en sintetico | m2 | 23,670 | 31.500 | 745.605 |
| 57 | | Aulas-Pintura polideportiva para rampa | m2 | 0,890 | 35.000 | 31.150 |
| 58 | | Aulas-Rampa de Hº p/salvar nivel | un | 4,000 | 950.000 | 3.800.000 |
| 59 | | Aulas-Baranda Metalica en rampa y Galeria | ml | 10,760 | 300.000 | 3.228.000 |
| 60 | | Aulas-Provision y colocacion de pizarron nuevo | un | 4,000 | 1.930.000 | 7.720.000 |
| 61 | | Aulas-Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado (por aula) | un | 4,000 | 1.000.000 | 4.000.000 |

Abg. Antonio Rubén Velazquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

MUNICIPALIDAD CDAD. DEL ESTE
Intendencia

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 62 | | Aulas-Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido | Un. | 16,000 | 193.750 | 3.100.000 |
| 63 | | Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería | un | 8,000 | 106.250 | 850.000 |
| 64 | | Sanitarios-Desmonte de azulejo y acarreo de escombros | m2 | 1,000 | 10.625 | 10.625 |
| 65 | | Sanitarios-Desmonte de aberturas de Madera y acarreo | un | 6,000 | 25.350 | 152.100 |
| 66 | | Sanitarios-Desmonte de tanque de agua y cañerías y acarreo | un | 1,000 | 500.000 | 500.000 |
| 67 | | Sanitarios-Inst. Sanitaria: Desmonte de Instalaciones Sanitarias e Hidraulicas (sanitario sexado hasta 6 boxes) | gl | 1,000 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 68 | | Sanitarios-Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros | m2 | 28,300 | 10.625 | 300.688 |
| 69 | | Sanitarios-Carpeta nueva | m2 | 28,300 | 25.750 | 728.725 |
| 70 | | Sanitarios-Pisos-Piso ceramico tipo PI4 | m2 | 28,300 | 92.625 | 2.621.288 |
| 71 | | Sanitarios-Piso-Zocalo ceramico | ml | 54,200 | 25.000 | 1.355.000 |
| 72 | | Sanitarios-Piso-Azulejos | m2 | 107,690 | 80.000 | 8.615.200 |
| 73 | | Sanitarios-Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 2,000 | 2.175.000 | 4.350.000 |
| 74 | | Sanitarios-Abertura de madera de marco y puerta para boxes- baño 0,60x1,20 | un | 4,000 | 947.848 | 3.791.392 |
| 75 | | Sanitarios-Pintura de paredes al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas | m2 | 67,525 | 23.500 | 1.586.838 |
| 76 | | Sanitarios-Pintura de losa con base enduido al latex acrilico, | m2 | 28,300 | 31.500 | 891.450 |
| 77 | | Sanitarios-Revisión de Agua corriente - desagüe cloacal - Inspección de cámara Septica y Pozo Absorvente, y Reemplazo de artefactos sanitario, griferias, accesorios de losas, espejos. Cantidad según planos. (sanitario sexado hasta 6 boxes) | gl | 1,000 | 8.500.000 | 8.500.000 |
| 78 | | Sanitarios-Artefactos sanitarios incluye mesada con mueble bajo el mismo, griferias, accesorios de losas. Cantidad y diseños según planos. | un | 1,000 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 79 | | Sanitarios-Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves | un | 1,000 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 80 | | Sanitarios-Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido | Un. | 4,000 | 191.000 | 764.000 |

Abg. Antonio Rubín Velazquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
Intendencia

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 81 | | Sanitarios-Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería | un | 1,000 | 105.000 | 105.000 |
| 82 | | Sanitarios-Reinstalación de tanque de agua y cañerías | un | 1,000 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 83 | | Sanitarios-Limpieza gral | gl | 1,000 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| **Precio total Lote Nº 15** | | | | | | **283.272.506** |

**LOTE Nº 16 CONSTRUCCION DE 3 AULAS – ESCUELA BASICA N° 2.977 8 DE DICIEMBRE**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601 -001 | CONSTRUCCION DE 3 AULAS - ESCUELA BASICA N° 2.977 8 DE DICIEMBRE | **GL** | **1,00** | **303.024.727** | **303.024.727** |
| 1 | | Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital | un | 1,00 | 900.000 | 900.000 |
| 2 | | Desarrollo de Calculo Estructural | m2 | 180,00 | 10.000 | 1.800.000 |
| 3 | | Limpieza y preparación del terreno | m2 | 150,00 | 3.850 | 577.500 |
| 4 | | Replanteo y marcación | m2 | 190,00 | 4.375 | 831.250 |
| 5 | | Relleno y apisonado de interiores | m3 | 34,00 | 75.000 | 2.550.000 |
| 6 | | Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavación | m3 | 11,85 | 1.756.900 | 20.819.265 |
| 7 | | Estructura de H° A°-Pilares de H° A° | m3 | 4,15 | 2.103.260 | 8.728.529 |
| 8 | | Estructura de H° A° Vigas superiores | m3 | 3,00 | 2.167.411 | 6.502.233 |
| 9 | | Estructura de H° A° Vigas inferiores | m3 | 2,50 | 2.167.411 | 5.418.528 |
| 10 | | Estructura de H° A° Viga cumbrera | m3 | 1,50 | 2.167.411 | 3.251.117 |
| 11 | | Estructura de H° A° Vigas de la galería p.a. | m3 | 0,80 | 2.167.411 | 1.733.929 |
| 12 | | Encadenados de H° A° | ml | 27,00 | 195.908 | 5.289.516 |
| 13 | | H° A° para losa de 0,12 | m3 | 14,40 | 1.703.000 | 24.523.200 |
| 14 | | H° A° para escalera | m3 | 1,80 | 2.300.050 | 4.140.090 |
| 15 | | Contra piso para losa de 7cm | m2 | 80,00 | 36.350 | 2.908.000 |
| 16 | | Aislación de losa con Pintura impacril | m2 | 80,00 | 73.500 | 5.880.000 |
| 17 | | Revoque de losa | m2 | 107,00 | 32.200 | 3.445.400 |
| 18 | | Muros de Nivelación de 0,30 | m2 | 40,00 | 195.908 | 7.836.320 |
| 19 | | Muros de elevación de 0,15 para revocar | m2 | 240,00 | 103.644 | 24.874.560 |
| 20 | | Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada(2 hiladas) | ml | 67,00 | 23.500 | 1.574.500 |
| 21 | | Techo de tejas y tejuelones prensadas a máquina con tirantes de H°, aislación membrana | m2 | 76,00 | 273.000 | 20.748.000 |
| 22 | | Revoques-De paredes interior y exterior con hidrófugo - Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos | m2 | 470,00 | 39.000 | 18.330.000 |
| 23 | | Aislación asfáltica de paredes | m2 | 40,00 | 31.281 | 1.251.240 |

Abg. Antonio Rubén Velázquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

Intendencia

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | | Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras | m2 | 72,00 | 40.603 | 2.923.416 |
| 25 | | Contra piso de Hº de cascotes | m2 | 155,00 | 56.719 | 8.791.445 |
| 26 | | Carpeta nueva | m2 | 190,00 | 25.750 | 4.892.500 |
| 27 | | Pisos-Piso cerámico tipo PI4 | m2 | 190,00 | 92.625 | 17.598.750 |
| 28 | | Piso-Zócalo cerámico | ml | 86,00 | 25.000 | 2.150.000 |
| 29 | | Aberturas de madera-Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 3,00 | 2.175.000 | 6.525.000 |
| 30 | | Vidrios dobles en Aberturas Metálicas | m2 | 18,00 | 115.000 | 2.070.000 |
| 31 | | Provisión y colocación de ventanas tipo balancín | m2 | 18,00 | 406.625 | 7.319.250 |
| 32 | | Pintura de paredes con base enduido al látex acrílico , con zócalo sintético - Incluye aberturas | m2 | 480,00 | 31.000 | 14.880.000 |
| 33 | | Pintura de tejuelones y tirantes al látex acrílico | m2 | 76,00 | 39.325 | 2.988.700 |
| 34 | | Pintura al látex de viga cumbrera, encadenados en galería y pilares | m2 | 20,00 | 31.500 | 630.000 |
| 35 | | Pintura de canaletas y bajadas en sintético | ml | 10,00 | 30.849 | 308.490 |
| 36 | | Pintura de losa con base enduido al látex acrílico. | m2 | 107,00 | 31.500 | 3.370.500 |
| 37 | | Pintura polideportiva para escalones | m2 | 16,00 | 35.000 | 560.000 |
| 38 | | Pintura de baranda metálica en sintético | m2 | 94,00 | 31.500 | 2.961.000 |
| 39 | | Provisión y colocación de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms. | ml | 10,00 | 40.250 | 402.500 |
| 40 | | Rampa de Hº p/salvar nivel | un | 1,00 | 950.000 | 950.000 |
| 41 | | Baranda Metálica en Escalera y Galería | ml | 47,00 | 300.000 | 14.100.000 |
| 42 | | Provisión y colocación de pizarrón nuevo | un | 3,00 | 1.930.000 | 5.790.000 |
| 43 | | instalación Eléctrica (para aulas nuevas) | un | 3,00 | 4.500.000 | 13.500.000 |
| 44 | | Artefactos eléctricos (para aulas nuevas) | Un. | 3,00 | 5.000.000 | 15.000.000 |
| 45 | | Limpieza gral | gl | 1,00 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| **Precio Total Lote Nº 16** | | | | | | **303.024.727** |

**LOTE Nº 17 REPARACION DE 4 AULAS – ESCUELA BASICA N° 7217 NUEVO HORIZONTE**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601 -001 | REPARACION DE 4 AULAS - ESCUELA BASICA N° 7217 NUEVO HORIZONTE | **GL** | **1,000** | **277.021.268** | **277.021.268** |
| 1 | | Cartel de Obra 1,80X1,80 con estructura metálica e impresión digital. | un | 1,000 | 900.000 | 900.000 |

Abg. Antonio Rubín Velázquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
Intendencia

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

NM CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | | Desarrollo de Calculo Estructural | m2 | 328,000 | 10.000 | 3.280.000 |
| 3 | | Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen | m2 | 328,000 | 21.000 | 6.888.000 |
| 4 | | Desmonte de azulejo y acarreo de escombros | m2 | 42,000 | 10.625 | 446.250 |
| 5 | | Desmonte de aberturas de Madera y acarreo | un | 12,000 | 25.350 | 304.200 |
| 6 | | Inst. Sanitaria: Desmonte de artefactos Sanitarios e Hidráulicas (sanitario individual) | gl | 1,000 | 250.000 | 250.000 |
| 7 | | Inst. Sanitaria: Desmonte de Instalaciones Sanitarias e Hidráulicas (sanitario sexado hasta 6 boxes) | gl | 2,000 | 1.500.000 | 3.000.000 |
| 8 | | Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros | m2 | 262,000 | 10.625 | 2.783.750 |
| 9 | | Muros de elevación de 0,15 para revocar | m2 | 15,000 | 103.644 | 1.554.660 |
| 10 | | Techo de chapas termo acústicas. Panel térmico de láminas de acero galvanizado y prepintado, núcleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN. | m2 | 328,000 | 387.000 | 126.936.000 |
| 11 | | Revoques-De paredes interior y exterior con hidrófugo | m2 | 25,000 | 40.603 | 1.015.075 |
| 12 | | Carpeta nueva | m2 | 262,000 | 25.750 | 6.746.500 |
| 13 | | Pisos-Piso cerámico tipo PI4 | m2 | 262,000 | 92.625 | 24.267.750 |
| 14 | | Piso-Zócalo cerámico | ml | 188,400 | 25.000 | 4.710.000 |
| 15 | | Piso-Azulejos | m2 | 42,000 | 82.031 | 3.445.302 |
| 16 | | Aberturas de madera-Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 4,000 | 2.175.000 | 8.700.000 |
| 17 | | Aberturas de madera-Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,80 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 3,000 | 1.960.000 | 5.880.000 |
| 18 | | Abertura de madera de marco y puerta para boxes- baño 0,60x1,20 | un | 6,000 | 947.848 | 5.687.088 |
| 19 | | Mantenimiento de aberturas de madera ,incluye cambio de cerraduras y herrajes | un | 12,000 | 250.000 | 3.000.000 |
| 20 | | Mantenimiento de rejas, incluye cambio de cerraduras, herrajes y pintura en sintético | un | 15,000 | 250.000 | 3.750.000 |
| 21 | | Vidrios dobles en Aberturas Metálicas | m2 | 23,000 | 115.000 | 2.645.000 |
| 22 | | Mantenimiento de aberturas tipo balancín | un | 15,000 | 150.000 | 2.250.000 |
| 23 | | Provisión y colocación de ventanas tipo balancín | m2 | 4,000 | 406.625 | 1.626.500 |
| 24 | | Pintura de paredes con base enduido al látex acrílico , con zócalo sintético . Incluye aberturas | m2 | 580,000 | 31.000 | 17.980.000 |

Abg. Antonio Ruben Velazquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

Intendencia

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3859240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | | Pintura de canaletas y bajadas en sintético | ml | 66,600 | 30.849 | 2.054.543 |
| 26 | | Pintura de baranda metálica en sintético | m2 | 10,000 | 31.500 | 315.000 |
| 27 | | Pintura polideportiva para rampa | m2 | 6,000 | 35.000 | 210.000 |
| 28 | | Provisión y colocación de Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms. | ml | 66,600 | 40.250 | 2.680.650 |
| 29 | | Revisión de Agua corriente - desagüe cloacal - Inspección de cámara Séptica y Pozo Absorbente, y Reemplazo de artefactos sanitario, griferías, accesorios de losas, espejos. Cantidad según planos. (sanitario sexado hasta 6 boxes) | gl | 1,000 | 8.500.000 | 8.500.000 |
| 30 | | Agua corriente | un | 1,000 | 1.250.000 | 1.250.000 |
| 31 | | Desagüe cloacal | un | 1,000 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 32 | | Cámara de inspección, cámara séptica y pozo absorbente | un | 1,000 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 33 | | Espejo | m² | 4,000 | 200.000 | 800.000 |
| 34 | | Rampa de H° p/salvar nivel | un | 2,000 | 950.000 | 1.900.000 |
| 35 | | Baranda Metálica en escalera, rampa y Galería | ml | 5,000 | 300.000 | 1.500.000 |
| 36 | | Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y porta tizas | un | 4,000 | 500.000 | 2.000.000 |
| 37 | | instalación Eléctrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentación Para Aire Acondicionado (por aula) | un | 5,000 | 1.000.000 | 5.000.000 |
| 38 | | Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido | un | 20,000 | 191.500 | 3.830.000 |
| 39 | | Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería | un | 7,000 | 105.000 | 735.000 |
| 40 | | Limpieza gral | gl | 1,000 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| **Precio Total Lote N° 17** | | | | | | **277.021.268** |

| **LOTE N° 19 REPARACION DE 6 AULAS – ESCUELA BASICA N° 2.981 SAN ANTONIO DE PADUA** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Código Catálogo** | **Descripción del Bien** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** |
| 1 | 72131601 -001 | REPARACION DE 6 AULAS - ESCUELA BASICA N° 2.981 SAN ANTONIO DE PADUA | **GL** | **1,000** | **218.632.945** | **218.632.945** |
| 1 | | Cartel de Obra 1,80X1,80 con estructura metálica e impresión digital. | un | 1,000 | 900.000 | 900.000 |
| 2 | | Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen | m2 | 211,700 | 20.500 | 4.339.850 |
| 3 | | Desmonte de aberturas de Madera y acarreo | un | 6,000 | 25.350 | 152.100 |

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

NM CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

Abg. Antonio Ruben Velazquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Intendencia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | | Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo | un | 15,000 | 25.350 | 380.250 |
| 5 | | Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros | m2 | 359,260 | 10.300 | 3.700.378 |
| 6 | | Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavación | m3 | 1,290 | 1.865.581 | 2.406.599 |
| 7 | | Estructura de H° A°-Pilares de H° A° | m3 | 0,920 | 2.103.260 | 1.934.999 |
| 8 | | Estructura de H° A° Vigas de galería y paredes | ml | 0,420 | 195.908 | 82.281 |
| 9 | | "Encadenados de H°A° | ml | 21,050 | 195.908 | 4.123.863 |
| 10 | | Techo de chapas termoacusticas. Panel térmico de láminas de acero galvanizado y prepintado, núcleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN. | m2 | 211,700 | 387.000 | 81.927.900 |
| 11 | | Revoque de pilares, vigas, encadenados | m2 | 1,100 | 40.603 | 44.663 |
| 12 | | Carpeta nueva | m2 | 359,260 | 25.750 | 9.250.945 |
| 13 | | Pisos-Piso cerámico tipo PI4 | m2 | 359,260 | 91.250 | 32.782.475 |
| 14 | | Piso-Zócalo cerámico | ml | 193,200 | 25.000 | 4.830.000 |
| 15 | | Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminación | m2 | 41,700 | 154.106 | 6.426.220 |
| 16 | | Aberturas de madera-Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,80 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes | un | 6,000 | 1.955.000 | 11.730.000 |
| 17 | | Vidrios dobles en Aberturas Metálicas | m2 | 27,000 | 115.000 | 3.105.000 |
| 18 | | Provisión y colocación de ventanas tipo balancín | m2 | 27,000 | 405.000 | 10.935.000 |
| 19 | | Pintura de paredes con base enduido al látex acrílico , con zócalo sintético - Incluye aberturas | m2 | 224,800 | 31.500 | 7.081.200 |
| 20 | | Pintura al látex de viga cumbrera, encadenados en galería y pilares | m2 | 1,100 | 31.500 | 34.650 |
| 21 | | Pintura de canaletas y bajadas en sintético | ml | 30,000 | 30.849 | 925.470 |
| 22 | | Pintura de losa con base enduido al látex acrílico, | m2 | 211,700 | 30.000 | 6.351.000 |
| 23 | | Pintura polideportiva para escalones | m2 | 6,660 | 35.000 | 233.100 |
| 24 | | Pintura de baranda metálica en sintético | m2 | 29,000 | 31.500 | 913.500 |
| 25 | | Pintura polideportiva para rampa | m2 | 16,700 | 35.000 | 584.500 |
| 26 | | Provisión y colocación de Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms. | ml | 30,000 | 38.900 | 1.167.000 |
| 27 | | Rampa de H° p/salvar nivel | un | 2,000 | 950.000 | 1.900.000 |
| 28 | | Baranda Metálica en rampa | ml | 12,000 | 300.000 | 3.600.000 |
| 29 | | Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y porta tizas | un | 6,000 | 500.000 | 3.000.000 |
| 30 | | Instalación Eléctrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentación Para Aire Acondicionado (por aula) | un | 6,000 | 1.000.000 | 6.000.000 |

Abg. Antonio Rubén Velázquez
Secretaría General
Municipalidad de Ciudad del Este

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | | Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido | Un. | 24,000 | 191.000 | 4.584.000 |
| 32 | | Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería | un | 12,000 | 100.500 | 1.206.000 |
| 33 | | Limpieza gral | gl | 1,000 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| **Precio Total Lote Nº 19** | | | | | | **218.632.945** |

**LOTE Nº 22 CONSTRUCCION DE 6 AULAS NUEVAS - ESCUELA BASICA N° 975 SAN MIGUEL**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601 -001 | CONSTRUCCION DE 6 AULAS NUEVAS - ESCUELA BASICA N° 975 SAN MIGUEL | **GL** | **1,000** | **521.241.808** | **521.241.808** |
| 1 | | Cartel de Obra 1,80X1,80 con estructura metálica e impresión digital. | un | 1,000 | 900.000 | 900.000 |
| 2 | | Limpieza y preparación del terreno | m2 | 453,900 | 3.850 | 1.747.515 |
| 3 | | Replanteo y marcación | m2 | 453,900 | 4.375 | 1.985.813 |
| 4 | | Excavación y cimiento de piedra bruta con PBCC | m3 | 4,7385 | 558.750 | 2.647.637 |
| 5 | | Vigas y dados de HºAº | m3 | 6,016 | 2.165.000 | 13.024.640 |
| 6 | | Encadenados de HºAº | ml | 171,400 | 193.000 | 33.080.200 |
| 7 | | Muros de Nivelación de 0,45m | m2 | 78,000 | 260.000 | 20.280.000 |
| 8 | | Relleno y apisonado de interiores | m3 | 204,255 | 75.000 | 15.319.125 |
| 9 | | Aislación asfáltica de paredes | m2 | 218,550 | 31.281 | 6.836.463 |
| 10 | | Muros de elevación de 0,15 común para revocar | m2 | 32,880 | 103.644 | 3.407.815 |
| 11 | | Muros de elevación de 0,30 común para revocar | m2 | 42,700 | 178.838 | 7.636.383 |
| 12 | | Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada(2 hiladas) | ml | 69,600 | 23.500 | 1.635.600 |
| 13 | | Pilares de 0,45x0,45 para corredor | ml | 23,400 | 111.369 | 2.606.035 |
| 14 | | Tejas y tejuelones prensadas a máquina con tirantes de Hº | m2 | 368,900 | 273.000 | 100.709.700 |
| 15 | | Encadenado de HºAº en galería | ml | 42,900 | 195.908 | 8.404.453 |
| 16 | | Revoques De paredes interior y exterior filtrado a una capa | m2 | 1.182,660 | 40.603 | 48.019.544 |
| 17 | | Revoques De viga cumbrera y de galería de HºAº | m2 | 94,380 | 40.603 | 3.832.111 |
| 18 | | Contra piso de Hº de cascotes | m2 | 453,900 | 56.719 | 25.744.754 |
| 19 | | Carpeta para piso | m2 | 453,900 | 25.750 | 11.687.925 |
| 20 | | Piso cerámico PI4 | m2 | 368,900 | 92.625 | 34.169.363 |
| 21 | | Zócalo cerámico | ml | 218,550 | 25.000 | 5.463.750 |
| 22 | | Baldozon para guardaobras y caminero con base contrapeso incl. Borde de nivelac. | m2 | 84,960 | 153.000 | 12.998.880 |
| 23 | | Rampa de Hº p/salvar nivel | un | 4,000 | 950.000 | 3.800.000 |
| 24 | | Puerta madera 1,00x2,10 s/diseño | un | 6,000 | 2.830.547 | 16.983.282 |
| 25 | | Ventanas tipo balancines | m2 | 40,320 | 406.625 | 16.395.120 |

Abg. Antonio Rubén Velázquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | | Pinturas de paredes al látex acrílico c/base enduido incluye zócalo en sintético | m2 | 805,230 | 30.000 | 24.156.900 |
| 27 | | Pinturas de viga cumbrera con latex y enduido | m2 | 94,380 | 31.500 | 2.972.970 |
| 28 | | Pinturas de aberturas metálicas con pintura sintética | m2 | 40,320 | 33.091 | 1.334.229 |
| 29 | | Pinturas de tejuelones y tirantes al látex acrílico | m2 | 368,900 | 39.325 | 14.506.993 |
| 30 | | Pinturas de canaletas y bajadas en sintético | ml | 99,600 | 30.849 | 3.072.560 |
| 31 | | Pinturas de abertura de madera con barniz | m2 | 12,600 | 34.631 | 436.351 |
| 32 | | Vidrios dobles | m2 | 40,320 | 115.000 | 4.636.800 |
| 33 | | Canaleta y caño de bajada nº 28 desarrollo 33 | ml | 99,600 | 40.250 | 4.008.900 |
| 34 | | Instalación Eléctrica (para aula nueva) | un | 6,000 | 4.000.000 | 24.000.000 |
| 35 | | Artefactos Eléctrica (para aula nueva) | un | 6,000 | 5.000.000 | 30.000.000 |
| 36 | | Provisión y colocación de pizarrón acrílico color blanco de 3,00x1,2 con marco de aluminio y porta marcador | un | 6,000 | 1.900.000 | 11.400.000 |
| 37 | | Limpieza gral. | gl | 1,000 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| **Precio Total Lote Nº 22** | | | | | | **521.241.808** |

| | |
|---|---|
| **Precio Total General** | **1.891.410.693** |

Son Guaraníes: **1.891.410.693 (Guaraníes mil ochocientos noventa y un millones cuatrocientos diez mil seiscientos noventa y tres).**

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

El plazo previsto para la ejecución de las obras y servicios: es de 90 (noventa) días calendarios para el lote Nº 8, 120 (Noventa) días calendario para los Lotes Nº 16 y Nº 19 y 150 (ciento cincuenta) días calendarios para los Lotes Nº 15, Nº 17 y Nº 22, serán contados a partir de la fecha indicada en la Orden de Inicio de Obras a ser emitida por la MUNICIPALIDAD por intermedio de la Dirección de Obras Municipales

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo del personal designado como Administrador de Contrato por la Dirección de Administración y Finanzas de la Municipalidad de Ciudad del Este.

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

A la firma del Contrato, se podrá otorgar a favor de la contratista en carácter de anticipo, la suma correspondiente al 20 % (Veinte por ciento) del valor de la adjudicación, conforme a las disposiciones legales que rigen la materia, una vez que la Municipalidad de Ciudad del Este disponga de los fondos correspondientes.
Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 10 (diez) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:
El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

Abg. Antonio Ruben Velazquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 89 del Decreto reglamentario N° 2992/19;
Fotografías del lugar de la obra.
La Factura correspondiente.
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, será equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto total del Contrato, que podrá ser presentada mediante una Póliza de Seguros o de una Garantía Bancaria, dentro de los 10 (diez) días posteriores a la firma del Contrato.
La Garantía de Anticipo, será del 100 % (cien por ciento) del valor entregado como Anticipo Financiero, y podrá ser presentada mediante una Póliza de Seguros o de una Garantía Bancaria, dentro de los 10 (diez) días posteriores a la firma del Contrato.

**12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

**14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

| Nº | LOTE | ESPECIFICACIONES TÉCNICAS |
|---|---|---|
| 8 | REPARACION DE 3 AULAS Y SALA MULTIUSO - ESCUELA BASICA N° 7.432 BELLO HORIZONTE | Las E.T. se encuentran en un archivo adjunto al pliego de bases y condiciones. |
| 15 | REPARACION DE 6 AULAS Y SANITATRIOS SEXADOS - ESCUELA BASICA N° 7.351 13 DE MAYO | Las E.T. se encuentran en un archivo adjunto al pliego de bases y condiciones. |
| 16 | CONSTRUCCION DE 3 AULAS - ESCUELA BASICA N° 2.977 8 DE DICIEMBRE | Las E.T. se encuentran en un archivo adjunto al pliego de bases y condiciones. |
| 17 | REPARACION DE 4 AULAS – COLEGIO NACIONAL NUEVO HORIZONTE | Las E.T. se encuentran en un archivo adjunto al pliego de bases y condiciones. |
| 19 | REPARACION DE 6 AULAS - ESCUELA BASICA N° 2.981 SAN ANTONIO DE PADUA | Las E.T. se encuentran en un archivo adjunto al pliego de bases y condiciones. |
| 22 | CONSTRUCCION DE 6 AULAS NUEVAS - ESCUELA BASICA N° 975 SAN MIGUEL | Las E.T. se encuentran en un archivo adjunto al pliego de bases y condiciones. |

**15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

**16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

La Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

Abg. Antonio Rubén Velázquez
Secretario General
Municipalidad de Ciudad del Este

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
Intendente

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6

Abg. Hugo Benitez Avalos
Intendente Municipal
Ciudad del Este

**17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 30 días del mes de junio de 2021.-

**Abg. RUBÉN VELÁZQUEZ**
**SECRETARIO GENERAL**

**Abg. HUGO DANIEL BENITEZ A.**
**INTENDENTE MUNICIPAL**

**DIEGO ARMANDO MERCADO BRITEZ**
**C.I. N° 3.858.240**
**DMI CONSTRUCTORA**

CONSTRUCTORA
RUC: 3858240-6