**CONTRATO CVE N° 62 /2023**

Entre la Municipalidad de Yabebyry, domiciliada en la Calle Luis Laita e/ José Arrechea - Yabebyry, República del Paraguay, representada para este acto por el Dr. Ignacio Brizuela Morinigo, con Cédula de Identidad N° 2.214.451 en su carácter de Intendente Municipal y por el Sr. José Carlos Flores con Cédula de Identidad Nº 2.869.739, en su carácter de Secretario General, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma MARIO GOMEZ CONSTRUCCIONES, domiciliado en la Compañía San Juan Jhuguai de la Ciudad de Coronel Bogado, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Mario Daniel Gomez Andino, con Cédula de Identidad N° 6.043.972, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCION Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE YABEBYRY", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

**CONSTRUCCION Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE YABEBYRY. -**

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

Mario Gómez
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-6

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 431643.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Vía Excepción (CVE) N°**02/2023**, convocado por la Municipalidad de Yabebyry. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 62/23

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del presente documento hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

| N° | Descripción del Bien, Obra o Servicio | U.M. | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Lote Nº 1 | | | | |
| | Construccion de SSHH de 4,40 x 6,15, con techo de tejas en Colegio Nacional Panchito Lopez | | | | |
| 1.1 | **Preparación de la obra** | | | | |
| 1.2 | Limpieza y preparación del terreno | M2 | 27,10 | 7.000 | 189.700 |
| 1.3 | Replanteo | M2 | 27,10 | 6.000 | 162.600 |
| 1.4 | Vallado, Obrador (chapa). | GL | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 1.5 | Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva. | UN | 1,00 | 1.250.000 | 1.250.000 |
| 1.6 | Demolición de sanitario existente; incluye retiro de escombros. | GL | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 1.7 | **Excavación y carga de cimiento con PBC.** | M3 | 9,00 | 550.000 | 4.950.000 |
| 1.8 | **Estructura de H° A° :** | | | | |
| 1.9 | Encadenados de H° A° | M3 | 1,90 | 2.200.000 | 4.180.000 |
| 1.10 | **Muros de nivelación :** | | | | |
| 1.11 | De 0,30 cm. | M2 | 11,00 | 195.000 | 2.145.000 |
| 1.12 | **Relleno y apisonado de interiores** | M3 | 7,20 | 95.000 | 684.000 |
| 1.13 | **Aislación asfáltica :** | | | | |
| 1.14 | De paredes | M2 | 5,50 | 90.000 | 495.000 |
| 1.15 | **Muros de elevación :** | | | | |

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

Mario González
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-6

REPUBLICA DEL PARAGUAY MUNICIPALIDAD DE YABEBYRY INTENDENCIA MISIONES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.16 | De 0,15 para revocar | M2 | 63,00 | 105.000 | 6.615.000 |
| 1.17 | De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados | M2 | 50,64 | 145.000 | 7.342.800 |
| 1.18 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) | ML. | 15,60 | 22.000 | 343.200 |
| 1.19 | **Techo :** | | | | |
| 1.20 | Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm prepintado, clavaderos de caño industrial de 30 x 50 y pared de 1,20 c/ 1,00m,tirantes de madera dura 2" x 6" con terminación c/ 0,80 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26.- | M2 | 43,00 | 358.000 | 15.394.000 |
| 1.21 | Provisión y colocación de viga cumbrera de perfil "U" de 100 con reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 cada 30 cm.- | ML | 3,95 | 305.000 | 1.204.750 |
| 1.22 | **Revoques :** | | | | |
| 1.23 | De paredes interior y exterior a una capa | M2 | 135,00 | 32.000 | 4.320.000 |
| 1.24 | Moldura lineal en balancines | ML. | 20,40 | 28.000 | 571.200 |
| 1.25 | **Pisos** | | | | |
| 1.26 | Contrapiso de hormigón pobre de 10 cm. | M2 | 27,10 | 35.000 | 948.500 |
| 1.27 | Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm. | M2 | 27,10 | 32.000 | 867.200 |
| 1.28 | Piso cerámico antideslizante de primera. | M2 | 27,10 | 95.000 | 2.574.500 |
| 1.29 | Zócalo cerámico h: 8 cm. | ML. | 2,60 | 28.000 | 72.800 |
| 1.30 | **Aberturas metálicas y de maderas** | | | | |
| 1.31 | Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura | UN. | 1,00 | 1.650.000 | 1.650.000 |
| 1.32 | Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura | UN. | 2,00 | 1.250.000 | 2.500.000 |
| 1.33 | Puerta para boxes enchapados en formica con marco | UN. | 4,00 | 585.000 | 2.340.000 |
| 1.34 | Ventanas tipo balancines.- | M2 | 3,17 | 325.000 | 1.030.250 |
| 1.35 | Ventanas tipo balancines (Colocación). | UN. | 6,00 | 85.000 | 510.000 |
| 1.36 | **Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso** | M2 | 9,95 | 90.000 | 895.500 |
| 1.37 | **Caminero: contrapiso de 10cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm, juntas de dilatación cada 2 metros y cordón de ladrillo común.** | M2 | 25,00 | 90.000 | 2.250.000 |
| 1.38 | **Rampa para acceso de discapacitado.** | UN. | 1,00 | 450.000 | 450.000 |
| 1.39 | **Alfeizar de ventanas :** | | | | |
| 1.40 | De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | ML. | 18,00 | 18.000 | 324.000 |
| 1.41 | **Pinturas :** | | | | |
| 1.42 | De aberturas de madera con barniz sintético | M2 | 16,20 | 27.000 | 437.400 |
| 1.43 | De aberturas metálicas con pintura sintética | M2 | 3,17 | 27.000 | 85.590 |
| 1.44 | De ladrillos vistos prensado con resina acrílica transparente. | M2 | 50,64 | 24.000 | 1.215.360 |
| 1.45 | De tirantes de madera al barniz. | GL. | 1,00 | 350.000 | 350.000 |
| 1.46 | Canaleta y caño de bajada con pintura sintética | ML. | 17,50 | 24.000 | 420.000 |
| 1.47 | **Revestimientos :** | | | | |
| 1.48 | De azulejos de 0,15 x 0,15 cm. | M2 | 82,00 | 95.000 | 7.790.000 |
| 1.49 | **Vidrios dobles** | M2 | 3,17 | 185.000 | 586.450 |
| 1.50 | **Desagüe Pluvial** | | | | |

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

Mario Gómez
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-6

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.51 | Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms. | ML. | 17,50 | 85.000 | 1.487.500 |
| 1.52 | **Instalación eléctrica** | | | | |
| 1.53 | Instalación del tablero TS de 3 AG. | Boc. | 2,00 | 110.000 | 220.000 |
| 1.54 | Alimentación de los circuitos de luces | Boc. | 10,00 | 115.000 | 1.150.000 |
| 1.55 | **Artefactos eléctricos** | | | | |
| 1.56 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W | Un. | 10,00 | 145.000 | 1.450.000 |
| 1.57 | Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro | Un. | 1,00 | 115.000 | 115.000 |
| 1.58 | **Instalación sanitaria :** | | | | |
| 1.59 | Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitarios completo.- | GL. | 1,00 | 17.950.000 | 17.950.000 |
| 1.60 | Cámara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañería externa y registros según plano general | GL. | 1,00 | 9.500.000 | 9.500.000 |
| 1.61 | Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00 | UN. | 1,00 | 5.850.000 | 5.850.000 |
| 1.62 | **Barras de asiento** | UN. | 2,00 | 535.000 | 1.070.000 |
| 1.63 | **Limpieza final** | M2 | 27,10 | 7.000 | 189.700 |
| | | | | **Total** | **121.127.000** |
| 2 | Lote Nº 2 | | | | |
| | Reparacion de sanitario sexado en Coleg. Nacional Jose Joaquin Arrechea | | | | |
| 2.1 | **PREPARACIÓN DE OBRA** | | | | |
| 2.2 | Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos. | M2 | 27,05 | 10.000 | 270.500 |
| 2.3 | Replanteo y marcación. | M2 | 27,05 | 5.000 | 135.250 |
| 2.4 | Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva. | UN | 1,00 | 1.250.000 | 1.250.000 |
| 2.5 | **DESMONTE Y DEMOLICIÓN** | | | | |
| 2.6 | Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente. | UN. | 3,00 | 100.000 | 300.000 |
| 2.7 | Desmonte de puertas tablero de 0,80x2,10m. | UN. | 3,00 | 110.000 | 330.000 |
| 2.8 | Desmonte de puertas de boxes. | UN. | 5,00 | 80.000 | 400.000 |
| 2.9 | Desmonte de artefactos sanitarios; incluye mingitorio colectivo. | GL | 1,00 | 300.000 | 300.000 |
| 2.10 | | | | | |
| 2.11 | **ALBAÑILERIA** | | | | |
| 2.12 | Reparación de fisuras verticales y horizontales con varillas de hierro de 8 mm en forma de Z. Incluye revoque con hidrofugo en zonas necesarias. | ML | 25,00 | 45.000 | 1.125.000 |
| 2.13 | Revoque exteriores con hidrofugo a 1 capa de 1,5 cm. Incluye recuadro para aberturas. | m2 | 61,95 | 35.000 | 2.168.250 |
| 2.14 | **PISO Y REVESTIMIENTOS** | | | | |
| 2.15 | Piso cerámico antideslizante de primera calidad. | M2 | 27,05 | 95.000 | 2.569.750 |
| 2.16 | Limpieza a fondo de azulejos existentes; Incluye reposición de azulejos en mal estado. | M2 | 54,80 | 15.000 | 822.000 |

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

Mario Daniel Gomez

Mario Gómez
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-6

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.17 | Guarda Obra y caminero de conexión a bloque de aulas: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2 cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm, cordón de ladrillo común y pintura para piso polideportivo. | M2 | 28,00 | 95.000 | 2.660.000 |
| 2.18 | **TECHO** | | | | |
| 2.19 | Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm sobre tirantes de madera dura de 2¨x 6¨, con clavaderos de caño industrial de 30 x 50 cada 1,00 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26. | M2 | 36,65 | 360.000 | 13.194.000 |
| 2.20 | Canaleta y caño de bajada de chapa Nº 26. Incluye pintura sintética con base antióxido. | ML | 23,70 | 78.000 | 1.848.600 |
| 2.21 | **ABERTURAS.** | | | | |
| 2.22 | Provisión y colocación de puertas tablero de 0,80 x 2,10 provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladisas). Incluye marco de 0,15 y pintura al barniz. En sanitario de profesores. | UN. | 3,00 | 1.420.000 | 4.260.000 |
| 2.23 | Provisión y colocación de puertas de boxes de 0,60 x 1,50 en sanitarios, provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladisas). Incluye pintura al barniz. | UN. | 5,00 | 650.000 | 3.250.000 |
| 2.24 | Reacondicionamiento y mantenimiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios en mal estado y reposición de los mismos (prever 30 % de vidrios nuevos). Incluye pintura al sintético y reparación de manijas. | UN. | 7,00 | 250.000 | 1.750.000 |
| 2.25 | **ARTEFACTOS SANITARIOS** | | | | |
| 2.26 | Reacondicionamiento de instalación de agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitarios completo (*lavatorio con pedestal, inodoro con cisterna alta y mingitorio).* | GL. | 1,00 | 15.250.000 | 15.250.000 |
| 2.27 | Cámara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañería externa y registros según plano general. | GL. | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 2.28 | Pozo absorbente de 2,50 x 3,00 m.- | UN. | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 2.29 | | | | | |
| 2.30 | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | |
| 2.31 | Alimentación de toma corriente alto y bajo. | UN. | 3,00 | 115.000 | 345.000 |
| 2.32 | Alimentación para foco de bajo consumo 60w. | UN. | 5,00 | 115.000 | 575.000 |
| 2.33 | Alimentación para foco de bajo consumo 60w exteriores. | UN. | 4,00 | 115.000 | 460.000 |
| 2.34 | Alimentación de los circuitos del tablero general. | UN. | 1,00 | 145.000 | 145.000 |
| 2.35 | **ARTEFACTOS ELECTRICOS** | | | | |
| 2.36 | Base y foco de bajo consumo de 60. | UN. | 5,00 | 160.000 | 800.000 |
| 2.37 | Base y foco de bajo consumo de 60 w con protector para exterior. | UN. | 4,00 | 160.000 | 640.000 |

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

Mario Daniel Gomez

Mario Gómez
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-5

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.38 | Tablero general con barra de fase y neutro. | UN. | 1,00 | 550.000 | 550.000 |
| 2.39 | **PINTURA.** | | | | |
| 2.40 | De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena. | M2 | 125,50 | 24.000 | 3.012.000 |
| 2.41 | De nivelación al sintético y guarda obra. | M2 | 8,50 | 24.000 | 204.000 |
| 2.42 | **LIMPIEZA FINAL** | | | | |
| 2.43 | Limpieza final, incluye retiro de escombros del lugar de obras. | M2 | 27,05 | 10.000 | 270.500 |
| | | | | **Total** | **64.884.850** |
| 3 | Lote Nº 3 | | | | |
| | Reparacion de sanitario sexado y deposito en Escuela Bas. Cristo Rey | | | | |
| 3.1 | **PREPARACIÓN DE OBRA** | | | | |
| 3.2 | Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos. | M2 | 77,35 | 10.000 | 773.500 |
| 3.3 | Replanteo y Marcación. | M2 | 77,35 | 5.000 | 386.750 |
| 3.4 | Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.- | UN | 1,00 | 1.250.000 | 1.250.000 |
| 3.5 | **DESMONTE Y DEMOLICIÓN** | | | | |
| 3.6 | Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente.- | UN. | 3,00 | 100.000 | 300.000 |
| 3.7 | Desmonte de puertas tablero de 0,80x2,05m. | UN. | 2,00 | 110.000 | 220.000 |
| 3.8 | Desmonte de puertas tablero de 1,50x2,05m. | UN. | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 3.9 | Desmonte de puertas de boxes. | UN. | 6,00 | 80.000 | 480.000 |
| 3.10 | Desmonte de artefactos sanitarios; incluye mingitorios. | GL | 1,00 | 300.000 | 300.000 |
| 3.11 | Desmonte de techo con recuperación de tejas, tejuelones y maderamen (tirantes). | M2 | 85,95 | 16.000 | 1.375.200 |
| 3.12 | **ALBAÑILERIA** | | | | |
| 3.13 | Reparación de fisuras verticales y horizontales con varillas de hierro de 8 mm en forma de Z. Incluye revoque con hidrofugo en zonas necesarias.- | ML | 45,00 | 45.000 | 2.025.000 |
| 3.14 | Revoque exteriores con hidrofugo a 1 capa de 1,5 cm. Incluye recuadro para aberturas. | m2 | 35,80 | 35.000 | 1.253.000 |
| 3.15 | **PISO Y REVESTIMIENTOS** | | | | |
| 3.16 | Piso cerámico antideslizante de primera calidad. Incluye regularización en zonas necesarias. | M2 | 77,35 | 95.000 | 7.348.250 |
| 3.17 | Limpieza a fondo de azulejos existentes; Incluye reposición de azulejos en mal estado. | M2 | 98,70 | 15.000 | 1.480.500 |
| 3.18 | Guarda Obra : contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2 cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm, cordón de ladrillo común y pintura para piso polideportivo.- | M2 | 20,15 | 95.000 | 1.914.250 |
| 3.19 | **TECHO** | | | | |
| 3.20 | Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 | M2 | 85,95 | 360.000 | 30.942.000 |

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

Mario Daniel Gomes

Mario Gómez
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-5

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | cm sobre tirantes de madera dura de 2"x 6" existentes (prever 20 % de tirantes nuevos), con clavaderos de caño industrial de 30 x 50 cada 1,00 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26.- | | | | |
| 3.21 | Canaleta y caño de bajada de chapa Nº 26.- Incluye pintura sintética con base antióxido. | ML | 26,85 | 90.000 | 2.416.500 |
| 3.22 | **ABERTURAS.** | | | | |
| 3.23 | Provisión y colocación de puertas tablero de 0,80 x 2,10.- provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladisas). Incluye marco de 0,15 y pintura al barniz.- | UN. | 2,00 | 1.420.000 | 2.840.000 |
| 3.24 | Provisión y colocación de puertas metálica de 1,50 x 2,10.- provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladisas). Incluye marco de 0,15 y pintura al sintético.- En deposito. | UN. | 1,00 | 2.750.000 | 2.750.000 |
| 3.25 | Provisión y colocación de puertas de boxes de 0,60 x 1,50 en sanitarios- provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladisas). Incluye pintura al barniz.- | UN. | 6,00 | 650.000 | 3.900.000 |
| 3.26 | Reacondicionamiento y mantenimiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios en mal estado y reposición de los mismos (prever 30 % de vidrios nuevos). Incluye pintura al sintético y reparación de manijas.- | UN. | 10,00 | 380.000 | 3.800.000 |
| 3.27 | **ARTEFACTOS SANITARIOS** | | | | |
| 3.28 | Reacondicionamiento de instalación de agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitarios completo (según planos).- | GL. | 1,00 | 18.150.000 | 18.150.000 |
| 3.29 | Cámara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañería externa y registros según plano general.- | GL. | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 3.30 | Pozo absorbente de 2,50 x 3,00 m.- | UN. | 1,00 | 2.800.000 | 2.800.000 |
| 3.31 | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | |
| 3.32 | Alimentación de toma corriente alto y bajo.- | UN. | 6,00 | 115.000 | 690.000 |
| 3.33 | Alimentación para foco de bajo consumo 60w.- Incluye galería. | UN. | 9,00 | 115.000 | 1.035.000 |
| 3.34 | Alimentación para foco de bajo consumo 60w exteriores.- | UN. | 6,00 | 115.000 | 690.000 |
| 3.35 | Alimentación de los circuitos del tablero general. | UN. | 1,00 | 145.000 | 145.000 |
| 3.36 | **ARTEFACTOS ELECTRICOS** | | | | |
| 3.37 | Base y foco de bajo consumo de 60. | UN. | 9,00 | 160.000 | 1.440.000 |
| 3.38 | Base y foco de bajo consumo de 60 w con protector para exterior. | UN. | 6,00 | 160.000 | 960.000 |
| 3.39 | Tablero general con barra de fase y neutro. | UN. | 1,00 | 550.000 | 550.000 |
| 3.40 | **PINTURA.** | | | | |
| 3.41 | De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena. | M2 | 185,00 | 24.000 | 4.440.000 |

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

Mario Daniel Gomez

Mario Gómez
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-5

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.42 | De nivelación al sintético y guarda obra. | M2 | 25,80 | 27.000 | 696.600 |
| 3.43 | **VARIOS** | | | | |
| 3.44 | Baranda metálica de 0,90 cm de altura. | ML | 6,00 | 350.000 | 2.100.000 |
| 3.45 | **LIMPIEZA FINAL** | | | | |
| 3.46 | Limpieza final, incluye retiro de escombros del lugar de obras. | M2 | 77,35 | 10.000 | 773.500 |
| | | | | **Total** | **103.845.050** |
| 4 | Lote Nº 4 | | | | |
| | Reparacion de sanitario de 3,60 x 4,35 m , con techo de tejas en Esc. Bas. Carlos Antonio Lopez | | | | |
| 4.1 | **PREPARACIÓN DE OBRA** | | | | |
| 4.2 | Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.- | M2 | 15,70 | 10.000 | 157.000 |
| 4.3 | Replanteo y Marcación. | M2 | 15,70 | 5.000 | 78.500 |
| 4.4 | Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.- | UN | 1,00 | 1.250.000 | 1.250.000 |
| 4.5 | **DESMONTE Y DEMOLICIÓN** | | | | |
| 4.6 | Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente.- | UN. | 2,00 | 100.000 | 200.000 |
| 4.7 | Desmonte de puertas tablero de 0,70x2,10m. Incluye marcos. | UN. | 2,00 | 110.000 | 220.000 |
| 4.8 | Desmonte de puertas de boxes. | UN. | 3,00 | 80.000 | 240.000 |
| 4.9 | Desmonte de artefactos sanitarios; inodoros con cisterna, mingitorios y griferías. | GL | 1,00 | 250.000 | 250.000 |
| 4.10 | Demolición de piso existente. | M2 | 15,70 | 16.000 | 251.200 |
| 4.11 | **ALBAÑILERIA** | | | | |
| 4.12 | Reparación de fisuras verticales y horizontales con varillas de hierro de 8 mm en forma de Z. Incluye revoque con hidrofugo en zonas necesarias.- | ML | 22,50 | 45.000 | 1.012.500 |
| 4.13 | Revoque exteriores con hidrofugo a 1 capa de 1,5 cm. Incluye recuadro para aberturas. | m2 | 8,50 | 35.000 | 297.500 |
| 4.14 | **PISO Y REVESTIMIENTOS** | | | | |
| 4.15 | Piso cerámico antideslizante de primera calidad. | M2 | 15,70 | 95.000 | 1.491.500 |
| 4.16 | Limpieza a fondo de azulejos existentes; Incluye reposición de azulejos en mal estado. | M2 | 54,80 | 15.000 | 822.000 |
| 4.17 | Guarda Obra y caminero de conexión a bloque de aulas: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2 cm. Con junta de dilatación asfáltica de 1 cm, cordón de ladrillo común y pintura para piso polideportivo.- | M2 | 9,10 | 95.000 | 864.500 |
| 4.18 | **TECHO** | | | | |
| 4.19 | Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm sobre tirantes de madera dura de 2"x 6", con clavaderos de caño industrial de 30 x 50 cada 1,00 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26.- | M2 | 25,50 | 360.000 | 9.180.000 |

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

C.I. Mario Daniel Gomez

Mario Gómez
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-5

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.20 | Canaleta y caño de bajada de chapa Nº 26.- Incluye pintura sintética con base antióxido. | ML | 8,80 | 78.000 | 686.400 |
| 4.21 | **ABERTURAS.** | | | | |
| 4.22 | Provisión y colocación de puertas tablero de 0,70 x 2,10, provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladisas). Incluye marco de 0,15 y pintura al barniz. En sanitario de profesores. | UN. | 2,00 | 1.420.000 | 2.840.000 |
| 4.23 | Provisión y colocación de puertas de boxes de 0,60 x 1,50 en sanitarios- provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladisas). Incluye pintura al barniz.- | UN. | 3,00 | 650.000 | 1.950.000 |
| 4.24 | Reacondicionamiento y mantenimiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios en mal estado y reposición de los mismos (prever 30 % de vidrios nuevos). Incluye pintura al sintético y reparación de manijas.- | UN. | 2,00 | 100.000 | 200.000 |
| 4.25 | **ARTEFACTOS SANITARIOS** | | | | |
| 4.26 | Reacondicionamiento de instalación de agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitarios nuevos (griferías, inodoros con cisterna alta, lavatorio con pedestal y mingitorio nuevos) según planos.- | GL. | 1,00 | 8.000.000 | 8.000.000 |
| 4.27 | Cámara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañería externa y registros según plano general.- | GL. | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 4.28 | Pozo absorbente de 2,50 x 3,00 m.- | UN. | 1,00 | 2.800.000 | 2.800.000 |
| 4.29 | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | |
| 4.30 | Alimentación de toma corriente alto y bajo.- | UN. | 2,00 | 115.000 | 230.000 |
| 4.31 | Alimentación para foco de bajo consumo 60w.- | UN. | 2,00 | 115.000 | 230.000 |
| 4.32 | Alimentación para foco de bajo consumo 60w exteriores.- | UN. | 4,00 | 115.000 | 460.000 |
| 4.33 | Alimentación de los circuitos del tablero general. | UN. | 1,00 | 145.000 | 145.000 |
| 4.34 | **ARTEFACTOS ELECTRICOS** | | | | |
| 4.35 | Base y foco de bajo consumo de 60 .- | UN. | 2,00 | 160.000 | 320.000 |
| 4.36 | Base y foco de bajo consumo de 60 w con protector para exterior.- | UN. | 4,00 | 160.000 | 640.000 |
| 4.37 | Tablero general con barra de fase y neutro.- | UN. | 1,00 | 550.000 | 550.000 |
| 4.38 | **PINTURA.** | | | | |
| 4.39 | De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena. | M2 | 55,50 | 24.000 | 1.332.000 |
| 4.40 | De nivelación al sintético y guarda obra. | M2 | 14,50 | 24.000 | 348.000 |
| 4.41 | **LIMPIEZA FINAL** | | | | |
| 4.42 | Limpieza final, incluye retiro de escombros del lugar de obras.- | M2 | 15,70 | 10.000 | 157.000 |
| | | | | **Total** | **40.703.100** |
| 5 | Lote Nº 5 | | | | |
| | Reparacion de sanitario sexado de 6,15 x 4,40 m , con techo | | | | |

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

Mario Daniel Gomez

Mario Gómez
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-5

INTENDENCIA MISIONES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | de tejas y Construccion de cercado en Esc. Bas. Carlos Antonio Lopez | | | | |
| 5.1 | **PREPARACIÓN DE OBRA** | | | | |
| 5.2 | Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.- | M2 | 27,05 | 10.000 | 270.500 |
| 5.3 | Replanteo y Marcación.- | M2 | 27,05 | 5.000 | 135.250 |
| 5.4 | Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.- | UN | 1,00 | 1.250.000 | 1.250.000 |
| 5.5 | **DESMONTE Y DEMOLICIÓN** | | | | |
| 5.6 | Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente.- | UN. | 3,00 | 100.000 | 300.000 |
| 5.7 | Desmonte de puertas de boxes. | UN. | 5,00 | 80.000 | 400.000 |
| 5.8 | Desmonte de mingitorio colectivo. | GL | 1,00 | 150.000 | 150.000 |
| 5.9 | Demolición de piso existente. | m2 | 27,05 | 16.000 | 432.800 |
| 5.10 | **ALBAÑILERIA** | | | | |
| 5.11 | Reparación de fisuras verticales y horizontales con varillas de hierro de 8 mm en forma de Z. Incluye revoque con hidrofugo en zonas necesarias.- | ML | 25,00 | 45.000 | 1.125.000 |
| 5.12 | **PISO Y REVESTIMIENTOS** | | | | |
| 5.13 | Piso cerámico antideslizante de primera calidad. | M2 | 27,05 | 95.000 | 2.569.750 |
| 5.14 | Limpieza a fondo de azulejos existentes; Incluye reposición de azulejos en mal estado. | M2 | 54,80 | 15.000 | 822.000 |
| 5.15 | Guarda Obra y caminero de conexión a bloque: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2 cm. Con junta de dilatación asfáltica de 1 cm, cordón de ladrillo común y pintura para piso polideportivo.- | M2 | 28,25 | 95.000 | 2.683.750 |
| 5.16 | **TECHO** | | | | |
| 5.17 | Mantenimiento de techo; incluye reposición de tejas y caballetes en mal estado y limpieza general. | M2 | 36,65 | 15.000 | 549.750 |
| 5.18 | Mantenimiento de canaleta y caño de bajada de chapa Nº 26.- Incluye pintura sintética con base antióxido. | ML | 9,60 | 40.000 | 384.000 |
| 5.19 | Caño de bajada de chapa Nº 26.- Incluye pintura sintética con base antióxido. | ML | 5,70 | 78.000 | 444.600 |
| 5.20 | **ABERTURAS.** | | | | |
| 5.21 | Reparación y manteniendo de puertas tablero de 0,80 x 2,10.- provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladisas). Pintura al barniz.- | UN. | 3,00 | 650.000 | 1.950.000 |
| 5.22 | Provisión y colocación de puertas de boxes de 0,60 x 1,50 en sanitarios- provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladisas). Incluye pintura al barniz. | UN. | 5,00 | 650.000 | 3.250.000 |
| 5.23 | Reacondicionamiento y mantenimiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios en mal estado y reposición de los mismos (prever 30 % de vidrios nuevos). Incluye pintura al | UN. | 7,00 | 250.000 | 1.750.000 |

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

CF Maria Daniel Gomes

Maria Gómez
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-6

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | sintético y reparación de manijas.- | | | | |
| 5.24 | **ARTEFACTOS SANITARIOS** | | | | |
| 5.25 | Reacondicionamiento de instalación de agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitarios, Incluye cañerías nuevas, mingitorios, tapas de inodoros y griferías.- | GL. | 1,00 | 9.850.000 | 9.850.000 |
| 5.26 | Cámara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañería externa y registros según plano general.- | GL. | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 5.27 | Pozo absorbente de 2,50 x 3,00 m.- | UN. | 1,00 | 2.800.000 | 2.800.000 |
| 5.28 | | | | | |
| 5.29 | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | |
| 5.30 | Alimentación de toma corriente alto y bajo.- | UN. | 3,00 | 115.000 | 345.000 |
| 5.31 | Alimentación para foco de bajo consumo 60w.- | UN. | 5,00 | 115.000 | 575.000 |
| 5.32 | Alimentación para foco de bajo consumo 60w exteriores.- | UN. | 4,00 | 115.000 | 460.000 |
| 5.33 | Alimentación de los circuitos del tablero general. | UN. | 1,00 | 145.000 | 145.000 |
| 5.34 | **ARTEFACTOS ELECTRICOS** | | | | |
| 5.35 | Base y foco de bajo consumo de 60 .- | UN. | 5,00 | 160.000 | 800.000 |
| 5.36 | Base y foco de bajo consumo de 60 w con protector para exterior.- | UN. | 4,00 | 160.000 | 640.000 |
| 5.37 | Tablero general con barra de fase y neutro.- | UN. | 1,00 | 550.000 | 550.000 |
| 5.38 | **PINTURA.** | | | | |
| 5.39 | De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena. | M2 | 74,82 | 24.000 | 1.795.680 |
| 5.40 | De ladrillos vistos prensado con resina acrílica transparente. Incluye limpieza previa con acido muriático. | M2 | 50,65 | 22.000 | 1.114.300 |
| 5.41 | De nivelación al sintético y guarda obra. | M2 | 8,50 | 24.000 | 204.000 |
| 5.42 | **CERCADO PERIMETRAL Y ACCESO** | | | | |
| 5.43 | Demolición de muro de mampostería y reja para apertura de acceso peatonal y vehicular. | ML | 5,80 | 40.000 | 232.000 |
| 5.44 | Pilar de Hº Aº 25x25 H: 3,00 en esquinas, incluye zapata.- | UN | 6,00 | 1.250.000 | 7.500.000 |
| 5.45 | Cercado perimetral según detalles de planos, incluye postes de Hº Aº. | ML | 67,65 | 160.000 | 10.824.000 |
| 5.46 | Zapata de HºAº de 0,60x0,60/0,25. Para portón de acceso vehicular y peatonal. (detalles en planos). | M3 | 0,27 | 2.600.000 | 702.000 |
| 5.47 | Pilar de HºAº de 0,20x0,20/2,00. Para portón de acceso vehicular y peatonal. (detalles en planos). | M3 | 0,30 | 2.400.000 | 720.000 |
| 5.48 | Provisión y colocación de portón peatonal y vehicular. (detalles en planos). | M2 | 10,40 | 350.000 | 3.640.000 |
| 5.49 | Muro de PBC de 0,60x1,00 para soporte de losa de hormigón armado. Incluye excavación. | M3 | 4,65 | 650.000 | 3.022.500 |
| 5.50 | Losa de H°A° de 0.15 cm de espesor de 5,80x1,50m para acceso peatonal y vehicular. | M3 | 1,46 | 2.500.000 | 3.650.000 |

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

C.F. Mario Daniel Gomes

Mario Cámara
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-6

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5.51 | **LIMPIEZA FINAL** | | | | |
| 5.52 | Limpieza final, incluye retiro de escombros del lugar de obras.- | M2 | 27,05 | 10.000 | 270.500 |
| | | | | **Total** | **71.807.380** |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 121.127.000 (guaraníes ciento veinte y un millones ciento veintisiete mil) en el LOTE 1, Gs. 64.884.850 (guaraníes sesenta y cuatro millones ochocientos ochenta y cuatro mil ochocientos cincuenta) en el LOTE 2, Gs. 103.845.050 (guaraníes ciento tres millones ochocientos cuarenta y cinco mil cincuenta) en el LOTE 3, Gs. 40.703.100 (guaraníes cuarenta millones setecientos tres mil cien) en el LOTE 4 y Gs. 71.807.380 (guaraníes setenta y un millones ochocientos siete mil trescientos ochenta) en el LOTE 5. ----------**

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

El plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de: la Dirección de Administración y Finanzas de la Municipalidad de Yabebyry.

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

El CONTRATISTA con motivo de la firma del Contrato, se obliga a presentar una Garantía de Fiel Cumplimiento de todas las obligaciones emergentes del Contrato. Por una suma mínima equivalente al 10% (diez por ciento) del monto del mismo.-

**11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

CF. Mario Daniel Gomez

Mario Gómez
CONSTRUCCIÓN
RUC: 5043972-6

presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

CONSTRUCCION Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE YABEBYRY. -

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

REPUBLICA DEL PARAGUAY Municipalidad de Yabebyry Misiones SECRETARIA GENERAL

Mario David Gomez
Mario Gómez
CONSTRUCCION
RUC: 6043972-6

INTENDENTE MISIONES

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yabebyry, República del Paraguay, a los ocho días del mes de junio de 2023.

**Sr. José Carlos Flores**
**Secretario General**

**Dr. Ignacio Brizuela Morinigo**
**Intendente Municipal**

**Sr. Mario Daniel Gomez Andino**
**Contratista**