CONTRATO N° 14 CONSTRUCCION DE PLAZA TERCERA ETAPA Y PARQUES EN LA COMUNIDAD DE YBUPORA

Entre Municipalidad de Yrybucua, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Juan Francisco Recalde, con Cédula de Identidad N° 1.773.847 y el Señor Rafael Dure Ortega denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma Constructora Var, domiciliada en Calle Potiy , República del Paraguay, representada en este acto por el Señor Julio Cesar Contreras, con Cédula de Identidad N° 4.236.501, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLAZA 3RA. ETAPA Y PARQUE EN LA COMUNIDAD DE YBU PORA.", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Construcción de plaza 3ra. Etapa y Parque en la Comunidad de Ybu Pora.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA SECRETARIA GRAL.

Rafael Duré Ortega
Secretario General
Municipalidad de Yrybucuá

Emprendimientos
"Los Hermanos Noriega"
Ruc: 4236501
Teléf.: (0983) 491-6[illegible]

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA INTENDENCIA

Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°341.019

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 03/2018, convocado por la Municipalidad de Yrybucua, según resolución N°_____. La adjudicación fue realizada por Resolución N°149

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el acta de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.2. *(Incluir una cláusula si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. En estos casos deberá aclararse que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente).* Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado CONSTRUCCION DE PLAZA TERCERA ETAPA Y PARQUES EN LA COMUNIDAD DE YBUPORA con ID: 341019

LOTE NRO: 1

MEJORAMIENTO JUAN PABLO SEGOBIA TERCERA ETAPA, Contrato Abierto: No, Abastecimiento simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unita	Precio total
1	72102801-999	cartel de obra	Unidad	1	900.000	900.000
2	72102801-999	limpieza y replanteo	Metros cuadrados	5,555	250.000	1.388.750
3	72102801-999	construccion de tinglado con plataforma -mamposteria de nivelacion de o,15 mts	Metros cuadrados	4,06	70.000	284.200
4	72102801-999	contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	8,4	20.000	168.000
5	72102801-999	piso tipo baldosa	Metros cuadrados	8,4	60.000	504.000
6	72102801-999	tinglado de techo chapa cinc 2,80x3,00 mts	Metros cuadrados	8,4	850.000	7.140.000
7	72102801-999	GIMNASIO- contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	49	25.000	1.225.000

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUÁ * SECRETARIA GRAL. *

Rafael Daré Ortega
Secretario General
Municipalidad de Yrybucuá

Emprendimientos
"Los Hermanos Norteños"
Ruc: 4236501
Teléf.: (0983) 491-620

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUÁ * INTENDENCIA *

Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

8	72102801-999	contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	49	22.265	1.090.985
9	72102801-999	mamposteria de nivelacion 0,15 mts	Metros cuadrados	14	80.000	1.120.000
10	72102801-999	revoque al costado	Metros cuadrados	12,6	30.475	383.985
11	72102801-999	privison e instalacion de equipos de gimnasio	Unidad	1	42.000.000	42.000.000
12	72102801-999	construccion de portico de acceso a plaza- columna de H° A°	Metros cúbicos	1,88	2.200.000	4.136.000
13	72102801-999	Losa de H°A° 10 CM de espesor	Metros cúbicos	0,581	2.200.000	1.278.200
14	72102801-999	Encadenado de H° A°	Metros cúbicos	0,14	2.200.000	308.000
15	72102801-999	zapata de H° A°	Metros cúbicos	1,94	2.200.000	4.268.000
16	72102801-999	Revestidos de piedra	Metros cuadrados	7,68	210.000	1.612.800
17	72102801-999	revoque	Metros cuadrados	23,08	90.000	2.077.200
18	72102801-999	Provision e instalacion de letras corpores iluminadas de chapa premoldeada tipo aluminio metacrilato 21 unidades con modulo de luz LED y placa recordatorio	Unidad Medida Global	1	12.000.000	12.000.000
19	72102801-999	iluminacion total de portico de acceso incluye artefactos, cableados e instalacion	Unidad	1	5.000.000	5.000.000
20	72102801-999	pintura al latex profesional	Metros cuadrados	23,08	125.000	2.885.000
21	72102801-999	obras complementarias - provision y colocacion de bancos con plataformas	Unidad	3	2.500.000	7.500.000
22	72102801-999	construccion de plataforma tipo carpeta de 2,50 x2,00 mts para hamacas existentes	Unidad	2	2.500.000	5.000.000
23	72102801-999	limpieza final y retiro de escombros	Unidad	1	500.000	500.000
					Precio Total	102.770.120

LOTE NRO: 2

HERMOSEAMIENTO LA PLAZA PUBLICA YYUPORA, Contrato Abierto: No, Abastecimiento simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unita	Precio total
1	72102801-999	Cartel de obra (1,00 x 1,20 mts)	Unidad	1	900.000	900.000
2	72102801-999	limpieza y replanteo	Metros cuadrados	360	4.800	1.728.000
3	72102801-999	provision y colocacion de juegos infantiles	Unidad	1	20.000.000	20.000.000
4	72102801-999	provision y colocacion bancos	Unidad	4	850.000	3.400.000
5	72102801-999	provision y colocacion de bancos	Unidad	2	750.000	1.500.000
6	72102801-999	postes de H° A° con doble artefactos electricos con foco bajo consumo	Unidad	2	3.800.000	7.600.000
7	72102801-999	colocacion de artefactos electricos con foco consumo en poste de H° A° con tejido	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
8	72102801-999	Cercado perimetral de poste de H°A° con tejido	Metro lineal	72	130.000	9.360.000
9	72102801-999	porton metalico segun plano	Unidad	1	1.800.000	1.800.000
10	72102801-999	limpieza final y retiro de escombros	Unidad	1	440.000	440.000
					Precio Total	48.228.000
						150.998.120

Precio total del contrato es de G. 150.998.120 (Guaraníes ciento cincuenta millones novecientos noventa y ocho mil ciento veinte.)

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

90 (noventa) días *Construcción de plaza en Juan Pablo Segobia y parque en la comunidad de Ybu pora.*

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * SECRETARIA GRAL. *

Rafael Duré Ortega
Secretario General
Municipalidad de Yrybucuá

Emprendimientos "Los Hermanos Noriega"
Ruc: 4236501
Teléf.: (0983) 481-620

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * INTENDENCIA *

Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No se concederá anticipo. Los pagos serán amortizados contra certificaciones s/ informe de fiscalización de obras.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03) No aplica.

(Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Construcción de plaza en Juan Pablo Segobia y Parque en la comunidad de Ybu pora.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * SECRETARIA GRAL. *

Rafael Duré Ortega
Secretario General
Municipalidad de Yrybucuá

Emprendimientos
"Los Hermanos Noriega"
Ruc: 4236501
Teléf.: (0983) 481-620

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA * INTENDENCIA *

Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

Si se acuerda el arbitraje puede agregarse la siguiente cláusula

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yrybucua, República del Paraguay, a los tres días del mes de setiembre de 2018.

Firmado por:
En nombre de la Contratante

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUÁ * SECRETARIA GRAL *

.....
Rafael Duré Ortega
Secretaria General
Rafael Duré Ortega
Secretario General
Municipalidad de Yrybucuá

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUÁ * INTENDENCIA *

.....
Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

Firmado por:
En nombre de la Contratista

.....
Julio Cesar Contreras
Emprendimiento los Hermanos Norteños

Emprendimiento
"Los Hermanos Norteños"
Ruc: 4236501
Teléf.: (0983) 481-6