CONTRATO N°. 02/2019

REFERENCIA: REPARACIÓN DE AULAS DON JOSÉ DOLORES VAZQUEZ MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 02/2019, CON ID N°. 372662.-

Entre la MUNICIPALIDAD DE VALENZUELA DPTO DE CORDILLERA REP. DEL PARAGUAY, domiciliada en Tte. Eligio Montania esq. Consul Juan Cancio Flecha, representada para este acto por el Intendente Municipal Sra. Mirtha Fernandez, con Cédula de Identidad N°. 1.462.001, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma: MARIAS GROUP S.A, domiciliada en PRINCIPAL POTRERO ciudad de Yaguaron, República del Paraguay, representada en este acto por SIMON CANDIA ROLON con Cédula de Identidad N° 2.435.291 por, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Reparación de aulas Don José Dolores Vazquez - I.D. 372662 CONTRATACION DIRECTA N°. 02/2019

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 372662.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 02/2019, convocado por LA MUNICIPALIDAD DE VALENZUELA, La adjudicación fue realizada por Resolución N° **689/2019.-**

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

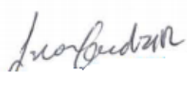
5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde La firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

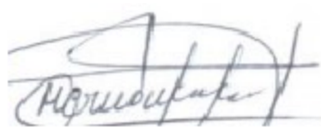
5.2. *(Incluir una cláusula si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. En estos casos deberá aclararse que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente).* Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

N°	Código	Descripción	Un.	CANT.	P. Unitario	P. Total
	BLOQUE PRINCIPAL AULAS REPARACION					
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1		LIMPIEZA Y PREPARACION P/ EJECUCION DE TRABAJOS, OBRADOR	GL	1,00	3.000.000	3.000.000
2		CARTEL DE OBRA	GL	1,00	2.000.000	2.000.000
		DEMOLICIONES				
3		DE REVOQUES SUELTOS (PAREDES Y PILARES) A UNA ALTURA DE 2 M	M2	341,00	13.000	4.433.000
4		DE AZULEJOS EN BAÑO DE DIRECCIÓN	M2	8,20	13.000	106.600
		REVOQUES 1:3+HIDROFUGO TIPO STATOFIX				
5		A-DE PAREDES INTERIOR/EXTERIOR CON HIDROFUGO A UNA ALTURA DE 2 M	M2	341,00	51.000	17.391.000
		AISLACION VERTICAL MUROS Y PILARES				
6		A-CON SELLADOR CEMENTICIO Y POLIMEROS DE GRAN ADHERENCIA O ENDUIDO TIPO EXTERIOR	M2	341,00	33.000	11.253.000
		PINTURAS				
7		A-DE PAREDES INTERIORES AL LATEX	M2	509,90	33.000	16.826.700
8		D-DE PAREDES Y PILARES EXTERIORES AL LATEX	M2	242,81	38.000	9.226.780
9		E-DE PUERTAS DE MADERA C/ ESMALTE SINTETICO	M2	22,68	35.000	793.800
10		F-DE VENTANAS DE BALANCIN C/ ESMALTE SINTETICO	M2	54,00	35.000	1.890.000
11		G- DE VENTANAS DE MADERA EN DIRECCIÓN	M2	6,00	35.000	210.000
		TECHO				
12		REPARACIÓN DE GOTERAS EN SECTORES DE TECHO IDENTIFICADOS	UN	2,00	2.500.000	5.000.000
		VARIOS				
13		CAMBIO DE PICAPORTES EN PUERTAS	UN	6,00	220.000	1.320.000
14		AZULEJADO EN BAÑO DE DIRECCIÓN	M2	8,10	98.000	793.800
15		PROVISIÓN Y COLOCACÓN DE PIZARRON ACRILICO DE 3,70 M X 1,30 M	UN	7,00	2.100.000	14.700.000
16		CANAL A CIELO ABIERTO DE MAMPOSTERIA DE 1 M DE ANCHO PARA DESAGUE PLUVIAL	ML	30,00	165.000	4.950.000
17		LIMPIEZA GENERAL DE OBRAS	UN	1,00	2.500.000	2.500.000
		TOTAL GENERAL				96.394.680

Son guaraníes: 96.394.680 (noventa y seis millones seiscientos ochenta mil) iva incluidos





El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Lugar de la obra: DON JOSÉ DOLORES VAZQUEZ plazo de la obra 45 días

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la: MUNICIPALIDAD DE VALENZUELA

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

(*Incluir esta cláusula en caso que se otorguen anticipos).*

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

(Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

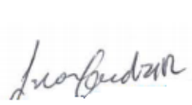
REFERENCIA: REPARACIÓN DE AULAS DON JOSÉ DOLORES VAZQUEZ MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 02/2019, CON ID N°. 372662.-

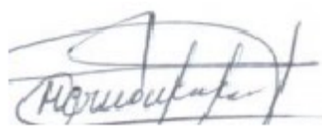
14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.





16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de VALENZUELA DPTO DE CORDILLERA, República del Paraguay, a los 02 días del mes de diciembre del año 2019.-

SILVIA ESPINOLA
SECRETARIA GENERAL

MIRTHA FERNANDEZ
INTENDENTE MUNCIPAL

Marias Group S.A.
RUC N° 80099836-7

SIMON CANDIA ROLON
Proveedor adjudicado:
MARIAS GROUP S.A