**CONTRATO ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE MBUYAPEY Y LA EMPRESA UNIPERSONAL CONSULTORA SAN MIGUEL DEL SEÑOR CRISTINO JARA LÓPEZ PARA EL "ARREGLO Y MEJORAMIENTO DE PLAZAS, ESTADIO Y LOCAL MUNICIPAL".**

En la Ciudad de Mbuyapey, Departamento de Paraguarí, República del Paraguay, a los 27 días del mes de enero del año dos dieciséis, se hallan reunidos en el Despacho de la Intendenta Municipal, por una parte el Señor **Luis Alberto Aponte Guerrero**, Intendente Municipal, paraguayo, casado, con cédula de identidad civil Nº 707.380 y el Señor **Fredy Staple,** Secretario General, paraguayo, soltero, con cédula de identidad civil Nº 1.608.156; ambos domiciliados para en este acto en General Bernardino Caballero y General Mayor Vera en nombre y representación de la Municipalidad de la ciudad de Mbuyapey, en adelante la **CONTRATANTE**, y por otra, el Señor Cristino Jara López, con Cédula de Identidad N° 422.628, domiciliada en la Calle Enrique Doldan Ibieta Nº 807 c/ Gral. Díaz de la ciudad de Ita, en adelante la **CONTRATISTA**, a objeto de celebrar el **presente** contrato para ARREGLO Y MEJORAMIENTO DE PLAZAS, ESTADIO Y LOCAL MUNICIPAL, que se regirá por las siguientes cláusulas y Condiciones:

**1. OBJETO.**

El CONTRATISTA se obliga a ejecutar y entregar a la CONTRATANTE al precio, condiciones y en el precio que más adelante se determinan, los trabajos correspondientes al ARREGLO Y MEJORAMIENTO DE PLAZAS, ESTADIO Y LOCAL MUNICIPAL, con los siguientes detalles.

| Nº | CODIGO DE CATALOGO | DESCRIPCIÓN | UN. | CANT. | P. UNIT. | P. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | **ARREGLO Y MEJORAMIENTO DE PLAZAS, ESTADIO Y LOCAL MUNICIPAL** | | | | |
| 1.1 | | **PLAZA VIRGEN DEL CARMEN** | | | | |
| 1.1.1 | 72102201-9998 | Reparación de cableado y cambio de artefactos lumínicos | gl | 1,0 | 1.810.679 | 1.810.679 |
| 1.1.2 | 72131601-003 | Reparación de caminero tipo alisado de cemento | m2 | 20,0 | 15.429 | 308.580 |
| 1.1.3 | 72131601-012 | Pintura De baranda tipo madera | ml | 165,0 | 11.962 | 1.973.730 |
| 1.1.4 | 72131601-012 | pintura Al latex exterior (caminero) | m2 | 150,0 | 12.030 | 1.804.500 |
| 1.1.5 | 72102201-9998 | Columna para iluminación (tipo de metal) | UN. | 6,0 | 28.479 | 170.874 |
| 1.2 | | **ESTADIO MUNICIPAL** | | | | 0 |
| 1.2.1 | 72131601-005 | Mamposteria de 0,15cm con pintura Al latex exterior sin enduido | m2 | 690,0 | 21.070 | 14.538.445 |
| 1.2.2 | 72131601-012 | Pintura a la cal con fijador | m2 | 250,0 | 9.040 | 2.260.000 |
| 1.3 | | **PLAZA CESAR SOLIS** | | | | 0 |
| 1.3.1 | 72131601-009 | Reparación de piso tipo baldosones de H° | m2 | 25,0 | 65.046 | 1.626.150 |
| 1.3.2 | 72131601-012 | De pintura a la cal con fijador a media altura | m2 | 300,0 | 9.040 | 2.712.000 |
| 1.3.3 | 72131601-012 | De estructura metálica tipo reja | m2 | 200,0 | 17.332 | 3.466.400 |
| 1.3.4 | 72131601-013 | Limpieza, curado y siliconado de mampostería 0,15 | UN. | 350,0 | 12.370 | 4.329.500 |
| 1.4 | | **LOCAL MUNICIPAL** | | | | 0 |
| 1.4.1 | 72131601-012 | PINTURA INTERIOR SIN ENDUIDO | M2 | 320 | 15.327 | 4.904.640 |
| 1.4.2 | 72131601-012 | PINTURA EXTERIOR SIN ENDUIDO | M2 | 190 | 16.516 | 3.138.040 |
| 1.4.3 | 72131601-012 | BARNIZADO DE MACHIMBRE | M2 | 115 | 20.119 | 2.313.685 |
| 1.4.4 | 72131601-012 | ABERTURA DE MADERA CON ESMALTE SINTÉTICO | M2 | 55 | 26.236 | 1.442.980 |
| 1.4.5 | 72131601-012 | ABERTURA METÁLICA TIPO BALANCÍN CON ESMALTE SINTÉTICO | UN | 3 | 139.335 | 418.005 |
| 1.4.6 | 72131601-012 | LETRAS CORPÓREAS EN MAMPOSTERÍA DE ALBAÑILERÍA | GL | 1 | 1.947.295 | 1.947.295 |
| **TOTAL GUARANÍES** | | | | | | **49.165.503** |

Fredy Staple
Secretario

CONSULTORA SAN MIGUEL
RUC 422628 - 3

Luis Aponte
Intendente

## 2.DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son:

1. Contrato;
2. Los Anexo I,II,III, y especificaciones Técnicas del presente Llamado;
3. La Oferta y demás documentos presentados por el Adjudicatario.
4. Resolución de Adjudicación I.M. Nº 10/2016 de fecha 26/01/2016.-

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

## 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El monto total del contrato asciende a la suma total, impuestos incluidos, de **Gs. 49.165.503** (guaraníes cuarenta y nueve millones ciento sesenta y cinco mil quinientos tres), suma que será abonada de los fondos provenientes de Royalties y Compensaciones del Año 2016 para encarar los trabajos objeto del presente contrato

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) Nº 302.791.

## 4. FORMA DE PAGO.

La CONTRATANTE abonará al CONTRATISTA, como primer pago cuando se haya ejecutado el 30% de la obra conforme a certificados de obras que serán suscritos por el responsable de la fiscalización y el CONTRATISTA. el segundo pago se realizará a la culminación del 60% (sesenta por ciento) de la obra; y el Último pago a la culminación del 100% (cien por ciento) de la obra.

Por Cada certificado se deducirá el 5% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparos, sumas que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los Díez días hábiles posteriores a la recepción definitiva. Este Fondo de reparo podrá ser sustituido por una póliza de seguros y/o Garantía Bancaria a satisfacción de la Contratante.

## 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será de 45 (cuarenta y cinco) días calendarios, contados a partir de la orden de inicio de obras otorgados por la CONTRATANTE.

## 6. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

El CONTRATISTA emitirá a nombre de la CONTRATANTE una Póliza de Seguros y/o Garantía bancaria por el 5% del monto de contrato en concepto de Póliza de Fiel Cumplimiento del Contrato, por el término de 90 días.

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA

Los trabajos encomendados por la CONTRATANTE a el CONTRATISTA se ejecutarán en la ciudad de Mbuyapey; y los mismos tendrán un plazo de ejecución de 25 (veinticinco) días calendarios, contados a partir de la orden de inicio otorgado por la CONTRATANTE. Las Condiciones de la ejecución de los trabajos están detalladas en la Especificaciones técnicas que forman parte de la Carta Invitación del Anexo III.

Pedro Duarte
Secretario
MUNICIPALIDAD DE MBUYAPEY
SECRETARIA

CONSULTORA
SAN MIGUEL
RUC 422628 - 3

Luis Aponte
MUNICIPALIDAD DE MBUYAPEY
INTENDENCIA

**8. MULTA POR ATRASO**

Por cada día de atraso para la recepción de los trabajos objeto del presente contrato, el **CONTRATISTA** abonará a la **MUNICIPALIDAD** la suma de dinero equivalente al **0.1%** del monto total del mismo, dicha suma de dinero deberá ser abonada en la Tesorería Municipal, previo a la entrega del certificado de recepción de obras.

**9. MODIFICACIONES Y AMPLIACIONES DE CONTRATO**

La **MUNICIPALIDAD** podrá ordenar al **CONTRATISTA** la ampliación de las cantidades presupuestadas, o la inclusión de otras no previstas, siempre que las mismas sean para enriquecer el proyecto, y las mismas no sobrepasen el 20% del monto del contrato.

**10. PARA RECEPCIÓN PROVISORIA DE TRABAJOS**

EL **CONTRATISTA** podrá solicitar a la **MUNICIPALIDAD** la recepción provisoria de las obras objeto del presente contrato siempre y cuando:

a) Cuando se hayan entregado la totalidad de los trabajos contratados, realizado la limpieza total y retirado todos los materiales sobrantes, dentro los plazos establecidos para la ejecución que son de 60 (sesenta) días.

**11. PARA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE TRABAJOS**

EL **CONTRATISTA** podrá solicitar a la **MUNICIPALIDAD** la recepción definitiva de los trabajos siempre y cuando:

a) Hayan transcurrido 30 días de la recepción provisoria
b) No existan trabajos a corregir por deficiencia de los materiales empleados o mala construcción

**12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03.

**13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de la Capital de la República del Paraguay.

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por

Fredy Staple
Secretario
MUNICIPALIDAD DE MBUYAPEY
SECRETARIA

CONSULTORA
SAN MIGUEL
RUC 422628 - 3

Luis Aponte
Intendente
MUNICIPALIDAD DE MBUYAPEY
INTENDENCIA

la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mbuyapey, República del Paraguay, en el lugar y fecha consignada al inicio del mismo.

.

Cristino Jara López

CONSULTORA SAN MIGUEL

CONSULTORA SAN MIGUEL RUC 422628 - 3

Jorge Fredy Staple
Secretario General

Luis Alberto Aponte Guerrero
Intendente Municipal