MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
ITAPUA – PARAGUAY
Telefax 0212376303
Correo: municipalidad.yatytay@hotmail.com

"POR UN MUNICIPIO DEMOCRATICO, SOLIDARIO, TRANSPARENTE, CON IGUALDAD DE OPORTUNIDADES"

CONTRATO N° 43/2017

Entre La **MUNICIPALIDAD DE YATYTAY** , domiciliada en el departamento de Itapuá , República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **PAULO IGNACIO SAUCEDO ROA**, con Cédula de Identidad **N° 1917.235**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **"Constructora San Jorge"**, del **Señor Félix Gómez Vera con RUC 2612396-7,** domiciliada en la cuidad de Yatytay km 16, República del Paraguay, denominada en adelante el **CONTATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA "REFACCIÓN DEL PUESTO DE SALUD KM 24 - SAN MIGUEL. Con ID: 335493,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. **OBJETO. C.D No 43/17 "REFACCIÓN DEL PUESTO DE SALUD KM 24 - SAN MIGUEL. Con ID: 335493"**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) El Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disponibilidades del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este".

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente.

Año	T.P	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objetivo de Gasto	F.F	O.F	Departamento	Monto
2017	2	2	1	0	520	30	11	7	59.314.606

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación por CONSTRATACION DIRECTA N° 43/2017, para la **REFACCIÓN DEL PUESTO DE SALUD KM 24 - SAN MIGUEL. Con ID: 335493",** convocado por la MUNICIPALIDAD DE YATYTAY. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 407/17 de fecha 08 de septiembre del corriente año.

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

Constructora San Jorge R.U.C. 2612396-7

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY
ITAPUA – PARAGUAY
Telefax 0212376303

Correo: municipalidad.yatytay@hotmail.com

"POR UN MUNICIPIO DEMOCRATICO, SOLIDARIO, TRANSPARENTE, CON IGUALDAD DE OPORTUNIDADES"

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítems del llamado REFACCIÓN DEL PUESTO DE SALUD KM 24 - SAN MIGUEL.- con ID: 335493

Lote Total, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-001	1. PREPARACIÓN DE OBRA Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.-	Metros cuadrados	72,05	3.000	216.150
2	72102802-001	Replanteo y Marcación.-	Metros cuadrados	72,05	4.000	288.200
3	72102802-001	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión en lona vinílica.-	Unidad	1	710.000	710.000
4	72102802-001	2. DESMONTE Y DEMOLICION De techo c/recuperación de tejas francesa y machimbre. Incluye tapas dobles, caballetes.-	Metros cuadrados	92,8	16.000	1.484.800
5	72102802-001	Desmonte de artefactos sanitarios.-	Unidad Medida Global	1	140.000	140.000
6	72102802-001	Desmonte de artefactos eléctricos. c/ recuperación artefactos Por ambiente.-	Unidad Medida Global	1	310.000	310.000
7	72102802-001	Desmonte de puerta doble y marco con recuperación.-	Unidad	1	80.000	80.000
8	72102802-001	Desmonte de puertas y ventanas con recuperación.-	Unidad	4	50.000	200.000
9	72102802-001	Demolición de guarda obra existente.-	Metros cuadrados	5,84	16.000	93.440
10	72102802-001	Demolición de piso en sanitario.-	Unidad	3,25	12.000	39.000
11	72102802-001	3. ALVAÑILERIA Mampostería de ladrillo hueco de 0,15.-	Metros cuadrados	5,36	79.000	423.440
12	72102802-001	Revoque exteriores e interiores con hidrof, 1 capa de 1,5 cm.-	Metros cuadrados	54,4	28.000	1.523.200
13	72102802-001	Reparación de fisuras verticales e inclinadas con costura tipo z de varilla de hierro y recuadro de ventiluz de sanitario.-	Unidad Medida Global	1	480.000	480.000
14	72102802-001	Reparación de registro (elevar registros)	Unidad	6	160.000	960.000
15	72102802-001	4. PISO PARA SANITARIO Contra-piso de Hº pobre de 15 cm.-	Metros cuadrados	3,25	49.000	159.250
16	72102802-001	Carpeta de cemento dosg: (1:3) de 2 cm.-	Metros cuadrados	3,25	28.000	91.000
17	72102802-001	Piso cerámico color a definir.-	Metros cuadrados	3,25	80.000	260.000
18	72102802-001	Reposicion de azulejo	Metros cuadrados	1,2	80.000	96.000
19	72102802-001	5. GUARDA OBRA Guarda obra a construir, contrapiso, carpeta y cordón de ladrillo común revocado.-	Metros cuadrados	28	70.000	1.960.000
20	72102802-001	6. TECHO Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 5 cm, clavaderos de caño industrial de 40 x 60 y pared de 1,20, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26.-	Metros cuadrados	98,8	190.000	18.772.000
21	72102802-001	aislación de losa y colocación de caño de 70.-	Unidad Medida Global	1	440.000	440.000
22	72102802-001	Canaleta de chapa Nº 26. con pintura sintética.-	Metro lineal	19,8	60.000	1.188.000
23	72102802-001	Caño de bajada de chapa Nº 26 - desarrollo 40 cms. con pintura sintética.-	Metro lineal	15,25	70.000	1.067.500
24	72102802-001	7. ABERTURAS. Provisión y colocación de puerta doble tipo tablero 0,90 x 2,10, provisión y colocación de cerraduras de primera línea y herrajes (dobladisas). Incluye contramarco y pintura al barniz.-	Unidad	1	910.000	910.000
25	72102802-001	Provisión y colocación de puerta doble tipo tablero 1,60 x 2,10, provisión y colocación de cerraduras de primera línea y herrajes (dobladisas). Incluye contramarco y pintura al barniz.-	Unidad	1	1.700.000	1.700.000
26	72102802-001	Provisión y colocación de ventana tipo balancín de 1,50 x 1,20, incluye pintura al sintético y vidrios translucidos de 3 mm.-	Unidad	4	880.000	3.520.000
27	72102802-001	8. PINTURA. De paredes interiores y exteriores revocadas con enduido al látex acrílico color arena .Del mismo tono mas oscuro hasta 1.00 de alt. O hasta antepecho de ventanas.-	Metros cuadrados	268,5	26.000	6.981.000
28	72102802-001	De zócalo de nivelación al sintético.-	Metros cuadrados	32,6	28.000	912.800
29	72102802-001	9. INSTALAC. ELECTRICA. Reacondicionamiento de instalación eléctrica.-	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
30	72102802-	Reacondicionamiento de Acometida, cableado y todo lo necesario para su	Unidad Medida	1	425.000	

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

Felix Jorge Constructora San Jorge R.U.C. 2612395 - 7

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY INTENDENCIA

	001	correcto funcionamiento.-	Global			425.000
31	72102802-001	10. ARTEFACTOS ELECTRICOS Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W.-	Unidad	11	290.000	3.190.000
32	72102802-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W con fotocélula en exteriores.-	Unidad	6	130.000	780.000
33	72102802-001	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-	Unidad	1	615.600	615.600
34	72102802-001	Ventiladores de techo de 56" de 3 aspas y 7 velocidades, caj. Metálica.-	Unidad	5	700.000	3.500.000
35	72102802-001	11. INSTALACION SANITARIA Reacondicionamiento del sistema de desagüe cloacal.-	Unidad Medida Global	1	660.000	660.000
36	72102802-001	Reacondicionamiento y instalación de abastecimiento de agua corriente.-	Unidad Medida Global	1	525.000	525.000
37	72102802-001	12. ARTEFACTO SANITARIO, GRIFERIA Y ESPEJO Espejo 0,30 x 0,50 cm adosado en pared para baño.-	Unidad	1	220.000	220.000
38	72102802-001	Canilla 1/2" para lavatorios tipo cruceta FB.-	Unidad	3	75.000	225.000
39	72102802-001	Lavatorio con pedestal-	Unidad	1	380.000	380.000
40	72102802-001	Tapa para inodoro.-	Unidad	1	55.000	55.000
41	72102802-001	13. LIMPIEZA FINAL Limpieza final, incluye retiro de escombros del lugar de obras.-	Metros cuadrados	72,05	3.237	233.226
					Precio Total	59.314.606

El Contratista se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC)

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será: hasta el 31 de diciembre de 2017 a partir de la suscripción del mismo.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Municipalidad de Yatytay.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo De: Ejecutivo Municipal.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc c) de la Ley N° 2 051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY – SECRETARIA

Constructora San Jorge R.U.C. 2612396-7

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY – INTENDENCIA

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de YATYTAY República del Paraguay a los 11 días del mes septiembre del año 2017. ----------

Constructora San Jorge R.U.C. 2612396 - 7

.....
FÉLIX GÓMEZ VERA
CONTRATISTA

.....
ISMAEL BRITEZ PEÑA
SECRETARIO GENERAL

.....
PABLO IGNACIO SAUCEDO ROA
INTENDENTE MUNICIPAL